

## VERSLAG SCHEPENCOLLEGE HARELBEKE 19.02.2019

### DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

#### Stedenbouw

#### **1 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het slopen van een garage en bouwen van een nieuwe garage, Blauwhuisstraat 79A.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HULSTE, Blauwhuisstraat 79A, kadastraal bekend als 5<sup>e</sup> Afdeling, Sectie B nr. 18R strekkende tot het slopen van een garage en bouwen van een nieuwe garage.

Op 07.05.2013 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een ééngezinswoning.

Op het perceel zelf stond toen reeds op iets meer dan 20m achter de rooilijn een garage. De garage is gekoppeld met die van de rechterbuur.

De aanvraag betreft het slopen van de garage en bouwen van een nieuwe garage.

Het betreft een vrijstaande woning, bestaande uit twee bouwlagen met een hellend dak. Op 7,55m achter de woning staat er een gemetste garage. De garage heeft een oppervlakte van 89,21m<sup>2</sup>. De garage bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,39m.

De garage wordt gesloopt en op dezelfde plaats wordt een nieuwe, grotere garage geplaatst.

De garage zal dienst doen voor het plaatsen van 2 wagens, een aanhangwagen, fietsen, stockage tuinmeubelen en tuinmaterialen en het plaatsen van een werkbank met klein werkmateriaal.

De nieuwe garage heeft een oppervlakte van 98m<sup>2</sup>. Er blijft nog voldoende afstand tot de achterkavelgrens. De garage wordt afgewerkt met een hellend dak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,56m en de nokhoogte bedraagt 6,26m.

De nieuwe garage wordt afgewerkt met een rustieke oude gevelsteen. De dakpannen zijn blauw gesmoord en schrijnwerk wordt uitgevoerd in PVC, Retro stijl. De materialen zijn dezelfde als bij de woning.

De regenwaterafvoer wordt aangesloten op die van de woning.

De bouwplaats is volgens het RUP 'Hoog-Walegem – Klein-Harelbeke' gelegen in een zone voor gemengde wooncluster.

In deze zone zijn wonen en landbouw complementair en krijgen ze gelijke ontwikkelingsmogelijkheden.

Verder dient de inplanting op een ruimtelijke verantwoorde manier te gebeuren  
Er wordt maximum 2 bouwlagen en een dak toegelaten.  
De bebouwing mag geen duidelijk aantoonbare hinder veroorzaken voor de aanpalenden  
(lichtinval, schaduwslag, inkijk, visuele hinder,...)

Het ontwerp voldoet aan de voorschriften van het RUP.

Wegens werken op de rechterperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend  
aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 13.02.2019 tot en met 16.03.2019.

## **2 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrap): het slopen van een garage en het bouwen van een nieuwe garage, Blauwhuisstraat 81.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrap) met betrekking tot een perceel gelegen te HULSTE, Blauwhuisstraat 81, kadastraal bekend als 5<sup>e</sup> Afdeling, Sectie B nr. 18P strekkende tot het slopen van een garage en bouwen van een nieuwe garage.

Het betreft een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak. Tegen een deel van de achtergevel werd een aanbouw geplaatst bestaande uit één bouwlaag met lessenaarsdak. Tegen die aanbouw werd over de volledige perceelsbreedte een garage geplaatst bestaande uit één bouwlaag met een lessenaarsdak. De garage is gekoppeld met de garage van de woning links van de locatie.

De garage heeft een oppervlakte van 89,63m<sup>2</sup> . De kroonlijsthoogte bedraagt 1,85m en de totale bouwhoogte bedraagt 3,10m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt momenteel 30,40m.

De garage wordt gesloopt en op dezelfde plaats wordt een nieuwe, grotere garage geplaatst. De nieuwe garage heeft een oppervlakte van 106,5m<sup>2</sup>. De bouwdiepte op het gelijkvloers neemt toe tot 32,38m. Er blijft nog voldoende afstand tot de achterkavelgrens. De garage wordt afgewerkt met een plat dak met een max. bouwhoogte van 3,45m.

In de garage wordt een wagen geplaatst, een aanhangwagen, de fietsen van het gezin. Verder is er stockage van tuinmeubelen, tuinmateriaal, kasten en een werkbank met klein werkmateriaal.

De garage wordt afgewerkt met de gevelsteen 'Caracterra Hectic gesmoord special (Koramic). Het plat dak wordt afgewerkt met tweelaagse roofing.

Gelet op de regenwaterput met inhoud 10.000L. Er moet worden voorzien in een aanzuigleiding, zodat hergebruik mogelijk wordt. en de

De bouwplaats is volgens het RUP 'Hoog-Walegem – Klein-Harelbeke' gelegen in een zone voor gemengde wooncluster.

In deze zone zijn wonen en landbouw complementair en krijgen ze gelijke ontwikkelingsmogelijkheden.

Verder dient de inplanting op een ruimtelijke verantwoorde manier te gebeuren  
Er wordt maximum 2 bouwlagen en een dak toegelaten.  
De bebouwing mag geen duidelijk aantoonbare hinder veroorzaken voor de aanpalenden (lichtinval, schaduwslag, inkijk, visuele hinder,...)

Het ontwerp voldoet aan de voorschriften van het RUP.

Wegens werken op de perceelsgrenzen worden de aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 14.02.2019 tot en met 17.03.2019.

### **3 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschraapt): de heraanleg van de voortuinstrook, Twee-bruggenstraat 19-20 - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschraapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Twee-bruggenstraat 19-20, kadastraal bekend als 1<sup>e</sup> afdeling, sectie A nr. 1030X strekkende tot de heraanleg van de voortuinstrook.

Op 11.10.2011 werd een stedenbouwkundige weigering afgeleverd voor het bouwen van een meergezinswoning (14 woonentiteiten) in gesloten bebouwing met private ondergrondse autostaanplaatsen na slopen van bestaande ééngezinswoning (dossier 2011/145).

Op 02.05.2012 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van een meergezinswoning (14 woonentiteiten) in gesloten bebouwing met private ondergrondse autostaanplaatsen na slopen van bestaande ééngezinswoning (dossier 2012/52)

De meergezinswoning werd opgetrokken tot op de beide perceelsgrenzen en is dus van het gesloten bouwtype.

De meergezinswoning bestaat uit 4 bouwlagen met een plat dak (het gaat in feite om 3 bouwlagen met bovenaan een teruggetrokken bouwlaag (minder dan 2/3 van de oppervlakte van een bouwlaag) in het virtueel dakvolume en een ondergrondse keldergarage.

Deze aanvraag betreft de heraanleg van een voortuinstrook.

Doordat het gebouw verkeerd werd ingeplant, er werd te dicht tegen de nieuwe rooilijn gebouwd, moet de aanvrager nu een aanpassing van de gerealiseerde toestand vragen.

De voortuinstrook zal nu bestaan van links naar rechts uit een groeninrichting bestaande uit siergrassen, de toegang via trappen naar de eerste inkom, een hellend vlak naar de toegangen, de toegang via trappen naar de tweede inkom, groen en helling naar de ondergrondse garage.

Er wordt gebruik gemaakt van keerelementen in beton en verhardingen in tegels grijze tint. Voor de keerelementen wordt een taxushaag voorzien.

Het niveauverschil wordt volgens de aanvrager opgevangen met hellingsbanen conform de wetgeving inzake toegankelijkheid. Dit klopt niet. Er is een niveauverschil van circa 82cm en dit wordt overbrugd door een helling met een percentage van 10%.

De aanvraag wijkt af van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid. Volgens art. 19 van de verordening bedraagt het hellingspercentage vijf procent bij niveauverschillen van 50cm of groter.

Om die reden wordt de aanvraag onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Het ontwerp is gelegen in het RUP "Tweebruggenstraat" in een zone voor wonen.

Het gaat om een bestaand gebouw. Volgens de algemene voorschriften mag bestaande bebouwing, die afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP in stand worden gehouden, verbouwd en gerenoveerd worden op voorwaarde dat de afwijking niet toeneemt.

De nieuwe constructies in de voortuin moeten wel worden afgetoetst aan de voorschriften van het RUP.

De voorschriften bepalen:

De perceelgrenzen tussen het openbaar domein en de private kavels bestaan over de volledige lengte uit aaneengeregen gevelwanden, entreehallen en /of afsluitingen/afrastreringen. Deze onderdelen moeten per kavel een architectonische eenheid vormen.

Afsluitingen tussen het openbaar domein en de private kavels kunnen enkel uitgevoerd worden in levend materiaal, baksteen, de combinatie van beide of combinatie van baksteen met hekwerk.

Door de betonnen keerelementen weg te steken achter een taxushaaf kunnen we dit als een afsluiting in leven materiaal beschouwen.

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 21.02.2019 tot en met 22.03.2019.

#### **4 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): Groepswoningbouwproject met 3 wooneenheden en 3 carports, Ter Elstweg 11, Begonialaan 67 & 69 - 8531 HULSTE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot percelen gelegen te HULSTE, Ter Elstweg 11, Begonialaan 67 & 69, kadastraal bekend als 5<sup>e</sup> afdeling, sectie B nrs. 719R 6 & 719T 8 strekkende tot het creëren van een groepswoningbouwproject met 3 wooneenheden en 3 carports.

De locatie bevindt zich tussen Ter Elstweg en de Begonialaan in Hulste.

De Ter Elstweg wordt gekenmerkt door woningen van het halfopen en gesloten type. De Begonialaan is een recentere wijk die gekenmerkt wordt door halfopen en open bebouwing.

Rechts van Ter Elstweg 9, een woning bestaande uit twee bouwlagen met een zadeldak, ligt een braakliggend perceel, dat achteraan uit komt in de Begonialaan. Rechts van de locatie bevindt zich een fiets- en voetgangersdoorgang die Ter Elstweg verbindt met de Begonialaan.

De aanvrager wenst tegen de zijgevel van Ter Elstweg 9 een eengezinswoning te bouwen. De woning is van het halfopen type en bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. De woning wordt ingeplant op dezelfde voorgevellijn.

Het gabariet van Ter Elstweg 9 wordt overgenomen. De kroonlijshoogte bedraagt 5,68m en de nokhoogte bedraagt 8,49m. De bouwdiepte op het gelijkvloers en het verdiep bedraagt 9,02m.

Tegen de zijgevel van de nieuwe woning wordt een carport geplaatst bestaande uit één bouwlaag met een lessenaarsdak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,30m en de max. hoogte bedraagt 3,55m. De carport start op 3,22m achter de voorgevellijn en komt niet verder dan de achtergevel. De carport is langs 3 zijden open.

De woning in de Ter Elstweg wordt afgewerkt met een gevelsteen, wit- lichtgrijs van kleur. Het dak bestaat uit kleidakpannen in rood-bruine tint. Het schrijnwerk bestaat uit aluminium, wit van kleur.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 5.000L en de infiltratievoorziening.

Langs de kant van de Begonialaan wordt voorzien in twee halfopen woningen. Om die te kunnen realiseren moet een gedeelte van het openbaar domein worden aangepast.

Beide woningen bestaan uit twee bouwlagen met een zadeldak. De kroonlijsthoogte bedraagt 5,57m, maar de nokhoogte verschilt namelijk 11,09m en 11,89m. De woning met de grootste nokhoogte heeft aan de voorzijde een dakkapel. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 12m. De ene woning heeft een bouwdiepte van 12m op het verdiep. De andere woning heeft een bouwdiepte van 10,40m.

In de vrije zijstrook wordt telkens een carport voorzien. De carport wordt ingeplant op min. 2m achter de voorgevellijn en komt niet verder dan de achtergevel. De carport is langs 3 zijden open. De carport wordt telkens voorzien van een lessenaarsdak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,30m en de maximale hoogte bedraagt 3,55m.

De woning in de Begonialaan worden afgewerkt met een gevelsteen, wit- lichtgrijs van kleur. Het dak bestaat uit kleidakpannen in rood-bruine tint. Het schrijnwerk bestaat uit aluminium, wit van kleur.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 5.000L en de infiltratievoorziening.

De woning in de Ter Elstweg moet worden afgetoetst aan de voorschriften van het BPA "Lampernisse". Het perceel is gelegen in een zone voor wonen – menging aaneengesloten en halfopen bebouwing.

De voorschriften bepalen:

Max. terreinbezetting 100% en 250m<sup>2</sup> - vrije zijstrook: 0m of 3m – max. bouwdiepte gelijkvloers 15m – max; bouwdiepte verdiep 12m – max. 2 bouwlagen – max. kroonlijsthoogte 6,5m – hellende daken tussen 30° en 50°.

Het ontwerp voldoet aan de voorschriften van het BPA. Door de aanwezigheid van de fiets- en voetgangersverbinding kan er worden gebouwd tot tegen de perceelsgrens.

De woningen in de Begonialaan moeten worden afgetoetst aan de voorschriften van het RUP 'Ter Elst'. De woningen zijn gelegen in een zone voor wonen in de ruime zin.

De voorschriften bepalen:

- Bij nieuwe bebouwing moet rekening worden gehouden met de omringende bebouwing.
- Nieuwe bebouwing mag geen onaanvaardbare hinder veroorzaken aan de aanpalende percelen/bebouwing
- Maximaal 2 bouwlagen + dak.
- Op het verdiep geldt een maximale bouwdiepte van 12m.
- Max. dakhelling 45°
- Max. terreinbezetting voor bebouwing en verharding: 60%
- Min. 20% van de huiskavel
- Ten aanzien van de Lampernissebeek moet steeds een bouwvrije afstand van 5m ten opzicht van de rand van de overwelling gerespecteerd blijven.
- Binnen de vrije zijstrook van 3m is het toegelaten om een carport te voorzien. De carport wordt verplicht min. 2m achter de voorgevellijn geplaatst. De carport is langs 3 zijden open.
- Er kan gebouwd worden tegen de perceelsgrens mits akkoord van de aanpalende eigenaar.

De aanvraag is conform het RUP. De woningen bestaan uit twee bouwlagen met een hellend dak. De bouwdiepte en terreinbezetting wordt niet overschreden. In de omgeving staan nog woningen bestaande uit twee bouwlagen met een zadeldak. De afstand tot de aanpalende woningen is voldoende groot, zodat er geen abnormale hinder kan ontstaan. De carport wordt correct ingeplant en gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaar.

Er wordt advies gevraagd aan Infrac in zake elektriciteit en gas.

Er werd door Infrac inzake het rioleringsontwerp reeds een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd op 17.01.2019.

Er wordt advies gevraagd aan De Watergroep.

Er wordt advies gevraagd aan Proximus.

Er wordt advies gevraagd aan de Provinciale Technische Dienst waterlopen omwille van de ingekokerde Lampernissebeek.

Wegens werken op de linkerperceelsgrens worden de aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 18.02.2019 tot en met 21.03.2019.

## **5 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapt): het bouwen van een halfopen woning, Eikenstraat 72 - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Eikenstraat 72 kadastraal bekend 2<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 322P 9 strekkende tot het bouwen van een halfopen woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.



Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**6 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.  
(geschrapt): het uitbreiden van een eengezinswoning, Ter Kerke 35.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door WOSTIYN David – MAERTENS Emily, Ter Kerke 35 – 8531 BAVIKHOVE met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Ter Kerke 35 kadastraal bekend 4<sup>e</sup> afdeling, Sectie A, nr. 384F 22 strekkende tot het uitbreiden van een ééngezinswoning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**7 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. DUPONT - KOR-IMMO, Schepen Duyckstraat 3 - 8500 KORTRIJK: het bouwen van een halfopen woning, Vlietestraat 58A - 8531 BAVIKHOVE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door DUPONT – KOR-IMMO, Schepen Duyckstraat 3 – 8500 KORTRIJK met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Vlietestraat 58A kadastraal bekend 4<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 55X 6 strekkende tot het bouwen van een halfopen woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**8 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het bouwen van een halfopen eengezinswoning, Eikenstraat 72 - 8530 HARELBEKE.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket | Gemeentelijk dossiernummer |
| OMV_2018154900               | 2018/364                   |

EPB-nummer: **34013\_G\_2018\_154900**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **26 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **9 januari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                 |          |             |            |  |
|-----------------|----------|-------------|------------|--|
| HARELBEKE 2 AFD | <u>B</u> | <u>0322</u> | <u>P 9</u> |  |
|-----------------|----------|-------------|------------|--|

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een halfopen eengezinswoning** met als adres **Eikenstraat 72, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

|            |          |                               |            |
|------------|----------|-------------------------------|------------|
| Gewestplan | KORTRIJK | GWP_02000_222<br>_00007_00001 | woongebied |
|------------|----------|-------------------------------|------------|

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van

goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

///

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

Het betreft een braakliggend terrein gelegen langs de Eikenstraat. De Eikenstraat ligt in de omgeving van Provinciaal domein De Gavers en wordt hoofdzakelijk gekenmerkt door woningbouw. Het gaat zowel om woningen van het vrijstaande, halfopen als gesloten type.

Links van de locatie bevindt zich een moderne halfopen bestaande uit twee bouwlagen met een plat dak. Rechts van de locatie bevindt zich een halfopen woning bestaand uit één bouwlaag met een plat dak.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een halfopen woning.

De woning wordt ingeplant op 7,50m achter de rooilijn, op dezelfde bouwlijn als de aanpalende woning (Eikenstraat 70). De vrije zijstrook bedraagt 4,40m. De afstand tot de achterkavelgrens is ruim voldoende.

De nieuwe woning heeft een oppervlakte van 92,32m<sup>2</sup> een volume van 546,8m<sup>3</sup>.

De woning bestaat uit twee bouwlagen met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 6,20m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 11,54m. De bouwdiepte is daarmee gelijkaardig aan die van de aanpalende woning. De bouwdiepte op het verdiep bedraagt 10,04m. Het deel van de gelijkvloerse bouwlaag dat verder komt dan het verdiep wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

## **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanpalende eigenaar werd op 11-01-2019 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werd geen bezwaar ingediend.

## **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

## **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Eikenstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De afstand tot de achterkavelgrens en de zijkavelgrens is ruim voldoende, zodat er geen abnormale hinder ontstaat naar de omliggende woningen. De bouwlijn van de aanpalende woning (Eikenstraat 70) wordt gevolgd, net als de bouwdiepte op het gelijkvloers. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de woning is groter dan die van de aanpalende woning, maar sluit wel aan op die van de omliggende woningen. Er blijft na het plaatsen van de woning voldoende openruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
  
De woning wordt opgetrokken in een handvorm steen – licht grijs genuanceerd door bezanding. Het buitenschrijnwerk is in aluminium – donker grijs van kleur. Het gaat om esthetische en kwalitatieve materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
///
- Bodemreliëf  
Het bestaande maaiveld wordt op de plaats waar de nieuwe woning komt circa 50cm opgehoogd om zo aan de achterzijde op het zelfde niveau te komen als de aanpalende woning Eikenstraat 70.
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

#### **Besluit**

1. De aanvraag ingediend door mevrouw (geschrapt) inzake **het bouwen van een halfopen eengezinswoning**, gelegen in de Eikenstraat 72, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Waarborg openbaar domein:**

**Boordstenen: 12,50m x €25 = € 312,50**

**Voetpad: 12,50m x 1,40m x €45 = €787,50**

**Totaal: €1.100,00**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

## **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het



eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na

de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **9 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapd): het uitbreiden van bestaande fietswinkel met een magazijn, Kortrijksesteenweg 263 - 8530 HARELBEKE.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

| Dossiernummer Omgevingsloket | Gemeentelijk dossiernummer |
|------------------------------|----------------------------|
| OMV_2018151041               | 2018/348                   |

EPB-nummer: **34013\_G\_2018\_151041**.

De aanvraag ingediend door

#### **(geschrapd)**

werd per beveiligde zending verzonden op **21 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **3 januari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                 |   |             |            |  |
|-----------------|---|-------------|------------|--|
| HARELBEKE 1 AFD | A | <u>1225</u> | <u>E 9</u> |  |
|-----------------|---|-------------|------------|--|

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van bestaande fietswinkel met een magazijn** met als adres **Kortrijksesteenweg 263, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

|            |          |                               |            |
|------------|----------|-------------------------------|------------|
| Gewestplan | KORTRIJK | GWP_02000_222<br>_00007_00001 | woongebied |
|------------|----------|-------------------------------|------------|

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

Op 03.12.2013 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met geïntegreerde woongelegenheden voor verkoop en herstellen van fietsen + aanleggen erfverharding (dossier 2013/229).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De fietsenwinkel is gesitueerd langs de Kortrijksesteenweg, een Gewestweg (N43). De Kortrijksesteenweg is een verbindingsweg tussen het centrum van Harelbeke en Kortrijk en bestaat uit een menging van functies en bouwstijlen.

Het gebouw werd ingeplant op circa 16m achter de rooilijn, op dezelfde bouwlijn als de woning links van de bouwplaats. Het gebouw heeft een oppervlakte van 518m<sup>2</sup> en een volume van 2.028m<sup>3</sup>. De vrije zijstrook bedraagt min. 3m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 25m en op het verdiep 12m. Het hoofdvolume wordt afgewerkt met een hellend dak. De kroonlijsthoogte bedraagt 7,10m en de nokhoogte 10,60m. De achterbouw wordt afgewerkt met een plat dak en heeft een bouwhoogte van 3,50m.

Op het gelijkvloers bevindt zich de fietsenzaak met herstelplaats en op het verdiep de woongelegenheden.

In de goedgekeurde bouwplannen werd er voorzien in 3 parkeerplaatsen voor de winkel. Achteraan de winkel waren nog 7 parkeerplaatsen voorzien. Er waren dus 10 parkeerplaatsen, waarvan 1 vooraan de winkel voor mindervaliden.

In werkelijkheid zijn er 6 parkeerplaatsen voorzien voor de winkel. De parking is aangelegd in een grindverharding. Achter het gebouw zijn er geen parkeerplaatsen.

#### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het uitbreiden van de bestaande fietsenwinkel met een magazijn.

De bouwheer wenst aan de voorzijde 5 parkeerplaatsen te voorzien, parallel met de voorgevel van de winkel, waarvan één voor mindervaliden. De parking wordt volledig voorzien in grind. De parking wordt omrand door een beukenhaag en er is slechts één toegang tot de parking.

Achteraan het pand wordt als uitbreiding van de fietsenwinkel een magazijn voorzien. Het magazijn heeft een oppervlakte van 162,40m<sup>2</sup>. De uitbreiding wordt opgetrokken in een staalstructuur. De gevels worden uitgevoerd in sandwichpanelen op een betonnen sokkel gelijkaardig aan de bestaande constructie. De uitbreiding wordt voorzien van een kelder voor opslag. De uitbreiding heeft een hoogte van 3,85m.

Door het plaatsen van het magazijn bedraagt de bouwdiepte op het gelijkvloers 43,33m. Er blijft nog een afstand van 19,77m over ten opzichte van de achterkavelgrens. De afstand tot de linkerperceelsgrens bedraagt 3m.

De totale oppervlakte aan bebouwing bedraagt 680m<sup>2</sup> en het volume bedraagt 2.674m<sup>3</sup>.

Uiteindelijk is er een grotere tuinzone dan wat er in eerste instantie was vergund.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Er dient een tijdelijke bronbemaling te worden voorzien voor het bouwen van een kelderverdieping.

Het onttrokken bemalingswater (niet-verontreinigd) wordt geloosd in de dichtstbijzijnde straatkolk.

Er is geen voorafgaandelijk grondonderzoek dus de grondwaterstand is nog niet gekend. Desondanks wordt deze tijdelijke bronbemaling aangevraagd om de noodzakelijke grondwerken te kunnen uitvoeren. De bemalingsdiepte t.o.v. het maaiveld is zo'n 4 meter.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

|                     |                                    |          |
|---------------------|------------------------------------|----------|
| 53.2.2 <sup>a</sup> | 50 m <sup>3</sup> /dag – 1,5 maand | Klasse 3 |
|---------------------|------------------------------------|----------|

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

|                     |                                    |          |
|---------------------|------------------------------------|----------|
| 53.2.2 <sup>a</sup> | 50 m <sup>3</sup> /dag – 1,5 maand | Klasse 3 |
|---------------------|------------------------------------|----------|

Voor de realisatie van de bouwwerken dient een grondwaterbemaling uitgevoerd te worden. De aanvrager vraagt hiervoor v.l.a.m.-rubriek 53.2.2.3. aan, een rubriek klasse 3, voor een debiet van max. 50 m<sup>3</sup>/dag, over een periode van 1,5 maand.

Het bemalingswater zal volgens de aanvraag geloosd worden op het rioleringsstelsel. De Kortrijksesteenweg is uitgerust met een gescheiden stelsel, dus het bemalingswater wordt afgevoerd via de regenwaterafvoer.

Volgende bijzondere vergunningsvoorwaarden worden opgelegd:

1. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer dient er een zandfilter geplaatst te worden.
2. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst.
3. Een lozing van meer dan 10 m<sup>3</sup>/uur bemalingswater op de openbare riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

#### **5. Adviezen**

Wegens de ligging langs de N43 werd er advies gevraagd aan het Agentschap Wegen en Verkeer AWV - District Kortrijk. Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft advies uitgebracht op 16 januari 2019, ontvangen op 16 januari 2019. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Voorwaardelijk gunstig.

Er werd advies gevraagd aan HULPVERLENINGSZONE FLUVIA. FLUVIA heeft advies uitgebracht op 23 januari 2019, ontvangen op 6 februari 2019. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Voorwaardelijk gunstig.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgens het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten

worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Kortrijksesteenweg een voldoende uitgeruste openbare weg is.

#### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de voorzien regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De omgeving wordt gekenmerkt door een menging van functies en bouwstijlen. In de omgeving zijn er zowel ééngezinswoningen, meergezinswoningen, industrie, handel en diensten aanwezig. De uitbreiding van de fietsenzaak is dus inpasbaar in de omgeving.  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
De afstand tot de perceelsgrens is voldoende groot, zodat de mogelijke hinder naar inkijk of afname (zon)licht niet abnormaal groot is.
- Mobiliteitsaspect  
Er wordt voorzien in 5 parkeerplaatsen op eigen terrein. Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal is groter dan die van de omliggende ééngezinswoningen, maar sluit eerder aan op die van de gebouwen wat verder in de straat richting Kortrijk.  
De gevraagde schaal is niet storend voor de omgeving.  
Er blijft na de uitbreiding voldoende open ruimte/tuin.
- Visueel-vormelijke elementen

De uitbreiding wordt opgetrokken in en een staalstructuur. De gevels worden uitgevoerd in sandwichpanelen op een betonnen sokkel gelijkaardig aan de bestaande constructie.

- Cultuurhistorische aspecten  
///
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

#### e) Milieuaspecten:

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

#### **Besluit**

1. De aanvraag ingediend door (geschrap) inzake **het uitbreiden van bestaande fietswinkel met een magazijn**, gelegen in de Kortrijksesteenweg 263, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag heeft als voorwerp de tijdelijke bemaling voor de realisatie van een kelderverdieping.

De aanvraag omvat de ingedeelde inrichting of activiteit:

|                       |                                    |          |
|-----------------------|------------------------------------|----------|
| 53.2.2 <sup>o</sup> a | 50 m <sup>3</sup> /dag – 1,5 maand | Klasse 3 |
|-----------------------|------------------------------------|----------|

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

|                       |                                    |          |
|-----------------------|------------------------------------|----------|
| 53.2.2 <sup>o</sup> a | 50 m <sup>3</sup> /dag – 1,5 maand | Klasse 3 |
|-----------------------|------------------------------------|----------|

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

#### **Milieu:**

De exploitatie van de ingedeelde inrichting is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

|   |  |
|---|--|
| hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9  | - Algemene milieuvorwaarden - algemeen |
| hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 | - Algemene milieuvorwaarden - geluid   |
| hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3,                          | - Algemene milieuvorwaarden - lucht    |



|   |  |
|---|--|
| 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.                      |  |
| hoofdstuk 4.6.  | - Algemene milieuvorwaarden - licht            |
| hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4 | - Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater |

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

## 2. Bijkomende bijzondere voorwaarden:

Op te leggen bijzondere voorwaarden met betrekking tot de aangevraagde bronbemaling:

- Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer dient er een zandfilter geplaatst te worden.
- Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst.
- Een lozing van meer dan 10 m<sup>3</sup>/uur bemalingswater op de openbare riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.

### **Stedenbouw:**

**De voorwaarden opgelegd in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer d.d. 16.01.2019 dienen strikt te worden nageleefd.**

**De voorwaarden opgelegd in het advies van de Brandweer d.d. 23.01.2019 dienen strikt te worden nageleefd.**

**De aanleg voor de fietsenwinkel moet worden uitgevoerd volgens de goedgekeurde bouwplannen, dus de parking omranden met een beukenhaag en slechts één toegang tot de parking.**

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*)).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Waarborg beukenhaag: 1.250 EUR.**

**De beukenhaag moet ten laatste zijn aangeplant in het eerstvolgend plantseizoen volgend op de ingebruikname van de gevraagde uitbreiding.**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1.** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie

opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het

uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending

ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

De gene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **10 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapd) : het uitbreiden van een eengezinswoning, Ter Kerke 35.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket | Gemeentelijk dossiernummer |
| OMV_2018154291               | 2018/362                   |

EPB-nummer: **34013\_G\_2018\_154291**

De aanvraag ingediend door

#### **(geschrapd)**

werd per beveiligde zending verzonden op **21 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **8 januari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                             |          |             |             |  |
|-----------------------------|----------|-------------|-------------|--|
| HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE) | <u>A</u> | <u>0384</u> | <u>F 22</u> |  |
|-----------------------------|----------|-------------|-------------|--|

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van een ééngesinswoning** met als adres **Ter Kerke 35, 8531 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## 1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

|   |                     |                               |  |
|---|---------------------|-------------------------------|--|
| Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) | Bavikhove Dorp-Oost | RUP_34013_214<br>_00013_00001 | zone voor wonen met beperkte nevenfuncties |
|---|---------------------|-------------------------------|--|

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Terreinbezetting voor bebouwing, constructies en niet waterdoorlatende verharding bedraagt maximaal 60%. Minimaal 20% van de huiskavel moet bestaan uit tuin- en groenaanleg

Maximale bouwhoogte: twee bouwlagen en een (hellend of plat) dak. Maximale bouwdiepte op de verdieping: 12m. Maximale dakhelling: 45°

## 2. Historiek

Op 25.01.2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 9 ééngezinswoningen (dossier 2005/443).

## 3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

### Beschrijving van de plaats

Ter Kerke is een residentiële woonwijk gelegen nabij het centrum van Bavikhove. De wijk bestaat uit halfopen en rijwoningen.

Het betreft een rijwoning, deels bestaande uit twee bouwlagen met een noordboomdak en deels bestaande uit één bouwlaag met aan de voorzijde een hellend dak en aan de achterzijde een plat dak. De bouwdiepte op het gelijkvloers en het verdiep bedraagt 9m.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het uitbreiden van een ééngezinswoning.

Tegen een deel van de achtergevel wenst de aanvrager een aanbouw te plaatsen, om op die manier de keuken en de berging uit te breiden. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 13,9m<sup>2</sup> en bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m. De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt daardoor opgetrokken tot 11,80m.

De uitbreiding wordt voorzien in een grijze handvormgevelsteen, zoals gebruikt voor de woning. De ramen zijn in PVC, antraciet van kleur.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanpalende eigenaar werd op 11-01-2019 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werd geen bezwaar ingediend.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is gelegen in het RUP 'Bavikhove Dorp-Oost' in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties.

De voorschriften bepalen:

Terreinbezetting voor bebouwing, constructies en niet waterdoorlatende verharding bedraagt maximaal 60%. Minimaal 20% van de huiskavel moet bestaan uit tuin- en groenaanleg

Maximale bouwhoogte: twee bouwlagen en een (hellend of plat) dak. Maximale bouwdiepte op de verdieping: 12m. Maximale dakhelling: 45°

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP.

Het perceel heeft een oppervlakte van 249m<sup>2</sup>. De terreinbezetting bedraagt 121,6m<sup>2</sup> of 48,8%. De rest van het perceel is tuin en groenaanleg.

##### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat Ter Kerke een voldoende uitgeruste openbare weg is.

##### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.



Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

De nieuwe woning kende een gescheiden rioolstelsel. De uitbreiding blijft de scheiding behouden. De uitbreiding is kleiner dan 40m<sup>2</sup>, waardoor de verordening hemelwater niet van toepassing is.

**d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
Het betreft een kleine uitbreiding (14m<sup>2</sup>) aan de achterzijde van de woning. Het straatbeeld wijzigt dus niet. Er zou geen abnormale hinder mogen zijn inzake inkijk of afname (zon)licht.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
Door deze aanvraag wijzigt de schaal van de woning niet. Na de uitbreiding bedraagt de terreinbezetting 48,8%. Dit is geen uitzonderlijk hoge terreinbezetting. Er blijft voldoende openruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
De uitbreiding bestaat uit één bouwlaag met een plat dak.  
De uitbreiding wordt voorzien in een grijze handvormgevelsteen, zoals gebruikt voor de woning. De ramen zijn in PVC, antraciet van kleur. De materialen zijn esthetisch en kwalitatief.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

**Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrapd) inzake **het uitbreiden van een ééngezinswoning**, gelegen in Ter Kerke 35, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

## **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de slooping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens

indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **11 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. DUPONT\_ KOR-IMMO, Schepen Duyckstraat 3 - 8500 KORTRIJK & DUPONT Kurt, Doorniksesteenweg 81B bus 7 - 8500 KORTRIJK: het bouwen van een eengezinswoning, Vlietestraat 58A - 8531 BAVIKHOVE.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket | Gemeentelijk dossiernummer |
| OMV_2018156851               | 2018/363                   |

EPB-nummer: **34013\_G\_2018\_156851**

De aanvraag ingediend door

**Dupont - Kor-Immo, Schepen Duyckstraat 3 - 8500 Kortrijk  
&  
Dupont Kurt, Doorniksesteenweg 81B bus 7 - 8500 Kortrijk**

werd per beveiligde zending verzonden op **26 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **8 januari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                             |          |             |            |  |
|-----------------------------|----------|-------------|------------|--|
| HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE) | <u>B</u> | <u>0055</u> | <u>X 6</u> |  |
|-----------------------------|----------|-------------|------------|--|

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een eengezinswoning** met als adres **Vlietestraat 58 A, 8531 Bavikhove**.

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

|            |          |                               |            |
|------------|----------|-------------------------------|------------|
| Gewestplan | KORTRIJK | GWP_02000_222<br>_00007_00001 | woongebied |
|------------|----------|-------------------------------|------------|

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 47 "Tramstatie" – MB 30.10.1991 en in de VK Hoogstraat - Vlietestraat, afgeleverd aan MAES – VAN PARIJS d.d. 23.01.2018 – lot nr. 2.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.

De voorschriften voorzien:

Halfopen bebouwing met een vrije zijstrook van min. 3m – voorbouwlijn op 5m achter de rooilijn – Aangebouwd aan bestaande garage/berging rechts. Afstand tot de achterkavelgrens: min. 8m – bouwdiepte gelijkvloers max. 13,44m – bouwdiepte verdieping: max. 12m - kroonlijsthoogte max. 6,50m – nokhoogte: max. 12m – dakvorm bedraagt max. 45° - verhardingen beperken tot tuinpaden, oprit – naast de eigenlijke autobergplaats op eigen erf en aansluitend bij de straat 1 parkeermogelijkheid voorzien.

## **2. Historiek**

///

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Vlietestraat, de verbindingsweg tussen het centrum van Bavikhove en het centrum van Hulste. De locatie is gelegen nabij het rondpunt richting Ooigem. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich ééngezinswoningen.

Het gaat om een braakliggend terrein. Links van de locatie bevindt zich een vrijstaande woning, bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het dak. Rechts van de locatie bevindt zich een halfopen woning met een losstaande garage/berging. De garage/berging werd gebouwd tot tegen de perceelsgrens met het braakliggend terrein.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een halfopen woning.

De woning wordt ingeplant op 5m achter de rooilijn en wordt gekoppeld met de garage/bergplaats horende bij de woning Hoogstraat 1. De vrije zijstrook ten opzichte van de linkerperceelsgrens bedraagt min. 3m. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt minimaal 10,79m.

De woning bestaat uit één bouwlaag met een zadeldak. De min. kroonlijsthoogte aan de voorkant van de woning bedraagt 2,55m en de nokhoogte bedraagt 7,84m. De bouwdiepte bedraagt 9,60m.

De gevels van de woning wordt afgewerkt met een lichtgrijze gevelsteen. Het buitenschrijnwerk is in PVC. Het dak krijgt een donkergrijze/zwarte dakpan.

De oprit tot de inpandige garage en de woning worden verhard met klinkers. De voortuin wordt voor minder dan de helft verhard.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanpalende eigenaar werd op 11-01-2019 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werd geen bezwaar ingediend.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

De locatie is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied.

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 47 "Tramstatie" – MB 30.10.1991 en in de VK Hoogstraat - Vlietestraat, afgeleverd aan MAES – VAN PARIJS d.d. 23.01.2018 – lot nr. 2.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.



De woning wordt opgetrokken binnen de voorziene bouwkader.

De voorschriften voorzien:

Halfopen bebouwing met een vrije zijstrook van min. 3m – voorbouwlijn op 5m achter de rooilijn – Aangebouwd aan bestaande garage/berging rechts. Afstand tot de achterkavelgrens: min. 8m – bouwdiepte gelijkvloers max. 13,44m – bouwdiepte verdieping: max. 12m - kroonlijsthoogte max. 6,50m – nokhoogte: max. 12m – dakvorm bedraagt max. 45° - verhardingen beperken tot tuinpaden, oprit – naast de eigenlijke autobergplaats op eigen erf en aansluitend bij de straat 1 parkeermogelijkheid voorzien.

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Vlietestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

#### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
De omliggende woningen bestaan uit één bouwlaag met een hellend dak. Wat verder in de straat zijn er ook woningen van twee bouwlagen met een hellend dak.  
De gevraagde woning bestaat uit één bouwlaag met een hellend dak. Deze woning past dus in de omgeving.  
De bouwdiepte is gelijkaardig aan die van de woning links van de locatie. Er kan geen uitzonderlijke hinder ontstaan wat betreft inkijk of afname van (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit. Er kan worden geparkeerd op eigen terrein.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de woning is gelijkaardig aan die van de omliggende woningen. Er blijft op het terrein voldoende openruimte- tuin over.

- Visueel-vormelijke elementen  
De gevels van de woning wordt afgewerkt met een lichtgrijze gevelsteen. Het buitenschrijnwerk is in PVC. Het dak krijgt een donkergrijze/zwarte dakpan. Het gaat om esthetische en kwalitatieve materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
///
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

### **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door NV Dupont - Kor-Immo en de heer Dupont Kurt inzake **het bouwen van een eengezinswoning**, gelegen te Vlietestraat 58 A, 8531 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

#### **Richtlijnen boordsteenverlaging:**

- **Uitvoering gebeurd op eigen kosten**
- **Alvorens de werken uit te voeren contact opnemen met Serge Baert 056 733 214, voor het bespreken van de correcte materialen.**
- **Uitvoering in betonklinkers.**
- **20cm magere betonfundering te voorzien onder het voetpad**
- **De boordsteen dient verlaagd te worden en niet afgezaagd.**
- **Rekening houden met een goede uitvoering zonder knik**
- **Aan de linker kant met een schuine boordsteen weer omhoog gaan.**
- **Aan de rechterkant verlagen tot aan oprit buur, geen hobbel creëren (zie foto)**
- **Een minimum opstand van 2.5cm voorzien tussen boordsteen en straatgoot.**

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.**

**In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Waarborg openbaar domein:**

**Boordstenen: 12,44m x €25 = € 311**

**Voetpad: 12,44m x 1,57m x €45 = € 878,89**

**Totaal: € 1.189,89**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende**

gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het

Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

De gene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

## **12 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van een rijwoning - Schoolstraat 16 - 8530 HARELBEKE.**

### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket | Gemeentelijk dossiernummer |
| OMV_2019011931               | 2019/30                    |

EPB-nummer: **34013\_G\_2019\_011931**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **7 februari 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 februari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                 |          |             |            |  |
|-----------------|----------|-------------|------------|--|
| HARELBEKE 3 AFD | <u>D</u> | <u>1348</u> | <u>G 4</u> |  |
|-----------------|----------|-------------|------------|--|

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een rijwoning** met als adres **Schoolstraat 16, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

### **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

|            |          |                               |            |
|------------|----------|-------------------------------|------------|
| Gewestplan | KORTRIJK | GWP_02000_222<br>_00007_00001 | woongebied |
|------------|----------|-------------------------------|------------|

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 39 "Eiland-Oost" – MB 24.03.1987 in een zone voor wonen – menging aaneengesloten en halfopen bebouwing.

De aanvraag moet worden getoetst aan de voorschriften van het BPA.

De voorschriften melden:

Max. terreinbezetting in zone wonen: 70% - max. bouwdiepte gelijkvloers 20m – max. 2 bouwlagen – min. afstand tot de achterkavelgrens 8m - hellende daken tussen 35° en 55°. – Vanaf de achtergevel van de verdieping is voor de gelijkvloerse bebouwing ook een plat dak toegelaten.

## **2. Historiek**

///

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De Schoolstraat is een straat op de wijk 't Eiland. De Schoolstraat bestaat hoofdzakelijk uit woningbouw van het gesloten type.

Het gaat om een rijwoning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak. In het verleden stond er tegen de achtergevel een achterbouw. Die werd reeds afgebroken. De bouwdiepte bedraagt momenteel 7,75m.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het verbouwen van een rijwoning.

De bouwheer wenst tegen de volledige achtergevelbreedte een nieuwe aanbouw te plaatsen met een oppervlakte van 37m<sup>2</sup>. De aanbouw bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m.

Na de werken bedraagt de bouwdiepte op het gelijkvloers 15,90m. Er blijft nog een afstand van 18,50m tot de achterkavelgrens over.

De gemene muren wijzigen niet.

De voorgevel wordt in het wit geschilderd.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.



#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied.

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 39 "Eiland-Oost" – MB 24.03.1987 in een zone voor wonen – menging aaneengesloten en halfopen bebouwing.

De aanvraag moet worden getoetst aan de voorschriften van het BPA.

De voorschriften melden:

Max. terreinbezetting in zone wonen: 70% - max. bouwdiepte gelijkvloers 20m – max. 2 bouwlagen – min. afstand tot de achterkavelgrens 8m - hellende daken tussen 35° en 55°. – Vanaf de achtergevel van de verdieping is voor de gelijkvloerse bebouwing ook een plat dak toegelaten.

Het perceel heeft een oppervlakte van 179m<sup>2</sup>. Daarvan ligt 160,6m<sup>2</sup> in de zone voor wonen. De terreinbezetting bedraagt na de werken 82,8m<sup>2</sup> of 51,6%.

De aanvraag is conform de voorschriften van het BPA.

##### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Schoolstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

##### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

**d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De bouwdiepte is lager dan die van de aanpalende woningen. De scheimuren wijzigen niet. De uitbreiding kan dus niet voor hinder zorgen inzake inkijk of afname (zon)licht bij de aanpalende woningen. De aanvraag is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
Na de werken wordt de schaal van de woning groter ten opzichte van de huidige situatie, maar is ze quasi gelijk aan de oude situatie en aan die van de aanpalende woningen. Er blijft na de werken voldoende open ruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
De voorgevel wordt wit geschilderd. Het straatbeeld kent een menging van kleuren. Het wit schilderen van de voorgevel is niet storend voor het straatbeeld.  
De uitbreiding bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De gevel wordt met hout bekleed. Het gaat om esthetische en kwalitatieve materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

**Besluit**

1. De aanvraag ingediend door de heer (geschrapd) inzake **het verbouwen van een rijwoning**, gelegen in de Schoolstraat 16, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten**

van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

## **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **13 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het uitbreiden van een woning, Magnoliastraat 5.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 1. Dossiernummer Omgevingsloket | 2. Gemeentelijk dossiernummer |
| 3. OMV_2019000996               | 4. 2019/31                    |

EPB-nummer: **34013\_G\_2019\_000996**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **7 februari 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 februari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

|                    |      |         |        |    |
|--------------------|------|---------|--------|----|
| 5. HARELBEKE 2 AFD | 6. B | 7. 0442 | 8. P 4 | 9. |
|--------------------|------|---------|--------|----|

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van een woning** met als adres **Magnoliastraat 5, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in het RUP "Kollegewijk" – Deputatie 18.05.2006 in een zone voor wisselbestemming.

De locatie is tevens gelegen in de VK Magnoliastraat – Tulpenboomstraat, afgeleverd aan Woningbureau P. Huyzentruyt d.d. 11.03.2008 met ref. 5.00/34013/1164.1 – lot nr. 39.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften en het verkavelingsplan bepalen:

De maximale bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 12m. – vrij zijstrook: min. 3m  
- max. terreinbezetting 300m<sup>2</sup> en 45% - max. dakhelling 50°.

## **2. Historiek**

Op 21.05.2013 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van 12 ééngezinswoningen. (dossier 2013/102)

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De Magnoliastraat ligt in een recent goedgekeurde verkaveling die aansluit bij het residentieel wonen op de Kollegewijk.

Het gaat om een halfopen woning, bestaande uit één bouwlaag met zadeldak. Aan de woning zit zowel aan de voorkant als de achterkant een uitsprong. De minimale uitsprong aan de voorkant zit onder het zadeldak. De uitsprong achteraan de woning wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 11,20m.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het uitbreiden van de woning.

De aanvrager wenst naast de uitbouw aan de achterzijde en tegen de rechterzijgevel een nieuw volume te plaatsen als uitbreiding van de leefruimte en het creëren van een extra ruimte naast de leefruimte die zal dienstdoen als speelruimte/thuisbureel.

De uitbreiding heeft een oppervlakte van 22,30m<sup>2</sup> en bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,95m. De bouwdiepte op het gelijkvloers wijzigt niet. De bouwdiepte blijft dus 11,20m. De vrije zijstrook bedraagt na de verbouwing 3m.

Het perceel heeft een oppervlakte van 548m<sup>2</sup>. De terreinbezetting van het hoofdvolume bedraagt na de uitbreiding 111,39m<sup>2</sup>.



## Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

#### **a) Planologische toets:**

De locatie is gelegen in het RUP "Kollegewijk" – Deputatie 18.05.2006 in een zone voor wisselbestemming.

De locatie is tevens gelegen in de VK Magnoliastraat – Tulpenboomstraat, afgeleverd aan Woningbureau P. Huyzentruyt d.d. 11.03.2008 met ref. 5.00/34013/1164.1 – lot nr. 39.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.

De bouwplaats is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften en het verkavelingsplan bepalen:

De maximale bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 12m. – vrij zijstrook: min. 3m - max. terreinbezetting 300m<sup>2</sup> en 45% - max. dakhelling 50°.

Na de uitbreiding blijft de woning binnen de bouwkader. De terreinbezetting bedraagt na de uitbreiding 111,39m<sup>2</sup> op een perceel van 548m<sup>2</sup>. De terreinbezetting wordt dus ook niet overschreden.

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Magnoliastraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

### c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Er wordt voorzien in een infiltratievoorziening.

### d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De bouwdiepte wijzigt niet ten opzichte van de bestaande toestand. Door de afstand tot de omliggende woningen zorgt de uitbreiding niet voor abnormale hinder inzake inkijk of afname (zon)licht. De aanvraag is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
Na de uitbreiding blijft de schaal gelijk met de omliggende woningen. Er blijft voldoende openruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
De uitbreiding bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De gevel van de uitbouw wordt afgewerkt in crepi, wit van kleur. Het plat dak wordt afgewerkt in EPDM. Het schrijnwerk is alu- zwart. Het gaat om esthetische en kwalitatieve materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

### **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrapt) inzake **het uitbreiden van een woning**, gelegen in de Magnoliastraat 5, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

### **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in

eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindienaar nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

## **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **14 Bouwberoep bij de Deputatie door (geschrap) tegen de omgevingsvergunning afgeleverd door het Schepencollege aan (geschrap) voor het aanleggen van verhardingen, Treurnietstraat 34 – 8531 BAVIKHOVE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 04.12.2018 de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van (geschrap) voor het aanleggen van verhardingen in de Treurnietstraat 34 – 8531 BAVIKHOVE goedgekeurd.

De bouwheer wenste de aanleg van een oprit, een verharde strook langs de zijgevel van de woning, een terras, een pad naar het tuinhuis (dat ook dienst doet als fietsstalling) en aan de zijkanten van het tuinhuis.

Alle verhardingen worden hoofdzakelijk aangelegd in platines met twee zones in terrastegels.

In de voortuin waren nog 2 smalle stroken groen voorzien.

In de afgeleverde omgevingsvergunning werd omwille van het behoud van het groene aanblik in de straat en de infiltratie van regenwater de volgende voorwaarden opgelegd:

*"Er kan worden akkoord gegaan met een verharding met platines en terrastegels voor*

- *Een oprit voor twee wagens in de voortuin*

- *Een pad van 1m naast de woning*
- *Het terras achter de woning tot 1m buiten de zijgevel van de woning*
- *Het pad naar het tuinhuis en de verharding rond het tuinhuis.*

*De rest van de gevraagde verharding -dus een deel van de oprit, de verharding naast het pad naast de woning en een deel van het terras – moet worden aangelegd in grasdallen. Op die manier blijft het perceel aan de voorzijde toch nog een beetje een groen karakter behouden.”*

De aanvrager gaat niet akkoord met de opgelegde voorwaarden.

Het beroepsschrift meldt:

- Het groene karakter wordt in de aanvraag bewaard door de 2 zones voor beplanting. De bestaande beukhaag blijft behouden over de ganse lengte.
- Wij hadden een bezinkput om extra insijpeling van regenwater in de grond achter het terras voorzien. De bezinkput stond niet ingetekend op het plan, maar werd wel vermeld in de beschrijving.
- Daar de afgekeurde zone aan de noordkant van ons huis ligt, is dit ook minder geschikt voor de goede groei van gras... het is nu al meer mos dan gras. Uiteindelijk zal dit bij het gebruik als parkeerruimte leiden tot een zone met onkruid en modder tussen de grasdallen.
- Het gebruik van platines voor de oprit en betonklinkers voor het voetpad met dan nog grasdallen erbij zal een kakafonie van verschillende materialen worden en nefast zijn voor het uitzicht van het geheel.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het bouwberoep door (geschrapt) tegen de omgevingsvergunning afgeleverd door het Schepencollege aan (geschrapt) voor het aanleggen van verhardingen, Treurnietstraat 34– 8531 BAVIKHOVE.

#### Artikel 2:

Het College wenst gehoord te worden.



**15 Bouwberoep bij de Deputatie door Advocatenkantoor Isabelle VERHELLE, Kerrebroek 99 – 9800 DEINZE tegen de omgevingsvergunning afgeleverd door het Schepencollege aan (geschraapt) voor de functiewijziging van een handelspand naar gemeenschapsvoorzieningen en de aanleg van een parking, Kortrijksesteenweg 184 – 8530 HARELBEKE: vraag tot advies over dit beroep.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 11.12.2018 de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van (geschraapt) voor de functiewijziging van een handelspand naar gemeenschapsvoorzieningen en de aanleg van een parking in de Kortrijksesteenweg 184 – 8530 HARELBEKE goedgekeurd.

De bezwaarindieners van het openbaar onderzoek gaan in beroep tegen de afgeleverde omgevingsvergunning. Zij worden vertegenwoordigd door Advocatenkantoor Isabelle VERHELLE, Kerrebroek 99 – 9800 DEINZE.

Het beroepsschrift meldt opnieuw de bezwaren van het openbaar onderzoek:

- Onduidelijkheid van het aanvraagdossier (plannen en beschrijvende nota) inzake de werken
- Onduidelijkheid van het aanvraagdossier (plannen & beschrijvende nota) inzake de door te voeren functiewijziging
- De aanvraag is misleidend, onvolledig en intern tegenstrijdig voor wat het aantal bezoekers betreft
- Ontoereikende informatie voor wat de impact op de natuurwaarden betreft.
- Schending van de goede ruimtelijke ordening (mobiliteit en parkeergelegenheid)

Het Schepencollege heeft in zitting van 22.01.2019 kennis genomen van het bouwberoep en wenste gehoord te worden.

De Deputatie heeft het beroep van de aanvrager ontvankelijk en volledig verklaard.

Conform art 59 van het Omgevingsvergunningsdecreet en art. 89 van het Uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet beschikt het College van Burgemeester en Schepenen over een termijn van 30 dagen om advies uit te brengen over dit beroep.

Het College blijft bij zijn motivering in de afgeleverde omgevingsvergunning.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het College blijft bij zijn genomen beslissing, namelijk het afleveren van de omgevingsvergunning aan (geschrapd) voor de functiewijziging van een handelspand naar gemeenschapsvoorzieningen en de aanleg van een parking gelegen in de Kortrijksesteenweg 184 – 8530 HARELBEKE.

### **16 Hersamenstelling GECORO: aantal leden en aantal maatschappelijke geledingen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening legt op, dat er op niveau van de gemeente een adviesraad voor ruimtelijke ordening, namelijk de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO), dient te bestaan.

Voor een gemeente met meer dan 10.000 en niet meer dan 30.000 inwoners bestaat de GECORO uit minimum 9 en maximum 13 leden, de voorzitter inbegrepen.

Minimum 1/4<sup>e</sup> van de leden, waaronder de voorzitter, zijn deskundigen inzake ruimtelijke ordening.

De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de stad.

Leden van de gemeenteraad of het schepencollege kunnen geen lid van de adviescommissie zijn.

In een gemeente met meer dan 10 000 en niet meer dan 30 000 inwoners moeten minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

De gemeenteraad beslist welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. De maatschappelijke geledingen die een lid voordragen, dragen tevens een plaatsvervanger voor.

Volgende maatschappelijke geledingen worden in ieder geval als onderling verschillend beschouwd:

- milieu- en natuurverenigingen
- verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers
- verenigingen van handelaars
- verenigingen van landbouwers
- verenigingen van werknemers

Let wel: deze opgesomde geledingen zijn niet verplicht op te nemen in de GECORO.

De GECORO van Harelbeke bestaat vandaag uit 11 leden, als volgt samengesteld:  
5 deskundigen, waaronder de voorzitter.

6 maatschappelijke geledingen:

- 1 vertegenwoordiger voor de milieu- & natuurverenigingen
- 1 vertegenwoordiger voor de landbouwers
- 1 vertegenwoordiger voor de werkgevers of zelfstandigen
- 1 vertegenwoordiger voor de werknemers

- 1 vertegenwoordiger voor de handelaars
- 1 vertegenwoordiger voor de sociale woonsector

Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur moet er ook een nieuwe GECORO worden samengesteld.

Eerst moet de gemeenteraad beslissen hoeveel leden de nieuwe GECORO zal tellen. Zoals eerder vermeld is dat minimum 9 en maximum 13.

De Gemeenteraad moet ook beslissen welke maatschappelijke geledingen moeten worden vertegenwoordigd in de GECORO. Dit moeten er minstens 4 zijn.

Om te beslissen welke maatschappelijke geledingen er in de GECORO moeten zitten moet de gemeenteraad kijken naar de huidige maatschappelijke ontwikkelingen en belangengroepen en nagaan of die wel voldoende vertegenwoordigd zijn.

De dienst stedenbouw stelt vast dat er gedurende de laatste 6 jaar geen grote maatschappelijke veranderingen plaatsvonden ten opzichte van de samenstelling van de vorige GECORO. De stad kende bijvoorbeeld niet plots een sterke stijging of daling in het landbouwareaal of het aantal landbouwbedrijven. Het aantal handelaar kende niet een plotse daling of stijging. Dezelfde tendens vindt men terug voor de andere maatschappelijke geledingen.

De dienst stedenbouw stelt dan ook voor om het aantal maatschappelijke geledingen niet aan te passen en dezelfde maatschappelijke geledingen van de vorige GECORO te behouden.

Ook het aantal GECORO-leden, namelijk 11, wordt beter behouden. Met dergelijke grootte van groep valt goed (samen) te werken.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor aan de gemeenteraad om de GECORO te laten bestaan uit 11 leden, waarvan 6 leden vanuit de maatschappelijke geledingen.

Het gaat om de maatschappelijke geledingen 'milieu & natuur', 'landbouw', 'werkgevers of zelfstandigen', 'werknemers', 'handelaars' en de 'sociale woonsector'.

## **17 'Doe het nu duurzaam!'-premie communicatie-actie halverwege editie 'Zandberg' en 'Invalswegen'.**

Het college,

Goedkeuring premierereglement vermelden

Het huidige 'Doe het nu duurzaam!'-gebied, editie 'Zandberg en Invalswegen', gaat zijn tweede en laatste jaar in na een zeer succesvol eerste jaar.

Ondertussen werden 76 woonentiteiten bezocht. Het toegekende premie-bedrag nadert de kaap van 40.000 euro (zonder principiële goedkeuringen).

Zoals bij de vorige premiegebieden is het de bedoeling halfweg een nieuwe communicatie-campagne op te starten om de bewoners te duiden op het bestaan van de 'doe het nu duurzaam!'-premie.

Vorbijge bekendmakingsacties bestonden uit een wandeling of zoektocht door de wijk. Dit leek deze keer minder opportuun omwille van het uitgestrekt karakter van huidig gebied..

Ditmaal stellen we voor om 3 uur begeleiding van de renovatiecoach te verloten onder de deelnemers van een prijsvraag die verstuurd wordt naar de eigenaars van woongelegenheden in het premiegebied. De prijsvraag stimuleert dat de flyer over de premie doorgenomen wordt (bijvoorbeeld: "Wanneer moet de premie aangevraagd worden?" of "Welke werkzaamheden kunnen betaald worden?")

Om de wedstrijd bekend te maken bussen we een flyer-pakketje met volgende inhoud;

- Algemene, bestaande, flyer van de premie
- Flyer van de renovatiecoach
- Antwoordkaartje om deel te nemen aan de wedstrijd,

dichtgemaakt met een sticker die benadrukt dat het vooronderzoek kan aangevraagd worden tot eind 2019.

Volgende kosten zouden hiervoor moeten gemaakt worden:

- Stickers 118 euro
- Antwoordkaartjes 50 euro
- Bon voor 3 uur renovatiebegeleiding 181,50 euro
- Bedelen van 80% van de flyers 40 euro
- 300- tal brieven voor het aanschrijven van eigenaars die buiten het gebied wonen

De investering qua personeelsuren blijft dan zeer beperkt. Enkel 20% van de flyers (Gentsesteenweg en Deerlijksesteenweg) zou moeten gebust worden, omdat de contactpersoon het niet haalbaar ziet om deze twee straten er bij te nemen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college neemt kennis van en gaat akkoord met de bekendmakingsactie halverwege de looptijd van de 'doe het nu duurzaam!'-premie editie 'Zandberg' en 'Invalswegen'

**18 Vernieuwen zinken bakgoten stadhuis. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Beslist de bespreking van dit punt te verdagen naar een volgende zitting.

**19 schilderwerken conciërgewoning stadhuis. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 3 juli 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "schilderwerken conciërgewoning stadhuis" aan Temmerman Steward, KBO nr. BE 0550.986.229, Korenbloemstraat 6 te 8552 Moen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 7.777,00 excl. btw of € 9.410,17 incl. 21% btw (€ 1.633,17 Btw medecontractant).

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 september 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

De aannemer Temmerman Steward, Korenbloemstraat 6 te 8552 Moen heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Grondgebiedszaken stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 30 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De waarborgtermijn werd vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De opdracht "schilderwerken conciërgewoning stadhuis" wordt voorlopig opgeleverd.

**20 Bouwen basisschool Harelbeke zuid. Goedkeuring verrekening 5.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 december 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Bouwen basisschool Harelbeke zuid" aan THV Stadsbader Rabot Dutilleul, KBO nr. BE 0690.608.326, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 6.041.925,65 excl. btw of € 6.404.441,19 incl. btw (€ 362.515,54 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.2-A.16/13.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 mei 2018 goedkeuring aan verrekening 1 : asbestverwijdering voor een bedrag in meer van € 17.424,00 excl. btw of € 18.469,44 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 september 2018 goedkeuring aan verrekening 2 : rioleringswerken en HS-cabine voor een bedrag in meer van € 10.697,48 excl. btw of € 11.339,33 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 november 2018 goedkeuring aan verrekening 3 - gevelafwerking langs sporthal voor een bedrag in meer van € 12.157,39 excl. btw of € 12.886,83 incl. btw en de termijnverlenging van 5 kalenderdagen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 december 2018 goedkeuring aan verrekening 4 - Rioleringswerken Generaal Deprezstraat voor een bedrag in meer van € 48.140,69 excl. btw of € 51.029,13 incl. btw en de termijnverlenging van 5 kalenderdagen.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

|                  |   |                   |
|------------------|---|-------------------|
| Bijwerken        | + | € 4.283,52        |
| Totaal excl. btw | = | € 4.283,52        |
| Btw              | + | € 257,01          |
| <b>TOTAAL</b>    | = | <b>€ 4.540,53</b> |

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 17 januari 2019.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door AGION, Koningsstraat 94 te 1000 Brussel. Het toegezegd bedrag van 27 oktober 2017 bedraagt € 3.713.710,00 (voor de volledige opdracht).

Het bestuur zal dit besluit ter consultatie meedelen aan de partners alvorens de aanbestedingshouder kennis te geven van de goedkeuring van deze verrekening. Deze verrekening en de vorige reeds goedgekeurde verrekeningen overschrijden het bestelbedrag met 1,53%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 6.134.628,73 excl. btw of € 6.502.706,45 incl. btw (€ 368.077,72 Btw medecontractant) bedraagt.

Motivering voor deze verrekening:

De verrekening omvat enkel de aanpassingen aan de laagspanningsinstallatie om een maximale fotovoltaïsche installatie in de toekomst mogelijk te maken / laten.

De aannemer vraagt daarom een termijnverlenging van 5 kalenderdagen.

De aannemer verbindt zich ertoe om geen schadevergoeding te eisen omwille van deze termijnverlenging.

De leidend ambtenaar de heer Karel Bauters verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2018 en 2019, op budgetcode 221007/080031-WOL-WOL 32 (actieplan AP8.3) (Actie 8.3.1) en in het budget van de volgende jaren.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/5 (Niet-wezenlijke wijziging).

-Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 5 : aanpassingen aan LS tbv toekomstige Photovoltaïsche panelen van de opdracht "Bouwen basisschool Harelbeke zuid" voor het totaal bedrag in meer van € 4.283,52 excl. btw of € 4.540,53 incl. btw (€ 257,01 Btw medecontractant).

## Artikel 2:

De termijnverlenging van 5 kalenderdagen wordt goedgekeurd.

## Artikel 3:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2018 en 2019, op budgetcode 221007/080031-WOL-WOL 32 (actieplan AP8.3) (Actie 8.3.1) en in het budget van de volgende jaren.

## **DEPARTEMENT FACILITY**

### Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

#### **21 Renovatie stadhuis - personeelsdienst. Goedkeuring verrekening 1.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 oktober 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie stadhuis - personeelsdienst" aan BVBA Depoortere C&F, KBO nr. BE 0480.379.533, Fazantenstraat 13 te 8530 Harelbeke tegen het onderhandelde bedrag van € 58.200,07 excl. btw of € 70.422,08 incl. 21% btw (€ 12.222,01 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.11-A.18/24.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

|                  |          |                   |
|------------------|----------|-------------------|
| HV in min        | -        | € 280,00          |
| Bijwerken        | +        | € 1.461,70        |
| Totaal excl. btw | =        | € 1.181,70        |
| Btw              | +        | € 248,16          |
| <b>TOTAAL</b>    | <b>=</b> | <b>€ 1.429,86</b> |

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 30 januari 2019.

Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 2,03%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 59.381,77 excl. btw of € 71.851,94 incl. 21% btw (€ 12.470,17 Btw medecontractant) bedraagt.

Motivering voor deze verrekening:

Na de afbraakwerken is het duidelijk dat bepaalde zones niet de goede ondergrond hebben om te overschilderen, ook is er wegens de onmogelijkheid om kabels te verplaatsen extra omkasting nodig. Daar dient extra MDF aangebracht te worden. Onder de deur van de kitchenette en het glazen deurgeheel is het aangewezen om een dorpel te voorzien in de plaats van een profiel.

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar de heer Frederik Ost verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 221007/019010-BOD-BOD 47 (actieplan AP9.4) (Actie 9.4.3).

De financieel directeur verleent visum.



Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/5 (Niet-wezenlijke wijziging).
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Renovatie stadhuis - personeelsdienst" voor het totaal bedrag in meer van € 1.181,70 excl. btw of € 1.429,86 incl. 21% btw (€ 248,16 Btw medecontractant).

### Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 221007/019010-BOD-BOD 47 (actieplan AP9.4) (Actie 9.4.3).

### Facility - Management

## **22 Gebruik lokalen stadhuis, deel ex-AHA!**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het schepencollege gaf in zitting van 10 juli 2018 invulling aan de lokalen van het stadhuis, Marktstraat 37, achterbouw parkzijde naar aanleiding van de verhuis AHA! (SABV) naar de Eilandschool, Tientjesstraat.

Voor de korte termijn liggen deze bestemmingen vast en op heden in gebruik:

- Douche personeel op de eerste verdieping in een bestaande sanitaire ruimte.  
Stand van zaken: marktonderzoek en prijsvraag bezig.

- Opleidingslokaal met IT voorzieningen op de eerste verdieping  
Onder andere voor de introductie van Office 365  
Meer dan 10 opleidingen vonden al plaats (Ultimo, EHBO, BA4)
- Technieklessen WOL  
Lokaal achter de keuken van de refter. Gelijkvloers tegenover communicatie.  
Van januari tot en met juni, elke woensdagnamiddag.
- Het Ventiel vzw  
2 lokalen eerste verdieping met zolderruimte (achter keuken van de refter)  
Timing: tot 28 mei 2020 (wel opzegbaar mits zes maand op voorhand).

Vanuit het SAMWD is er vraag naar extra ruimte in de nabijheid van de academie in de Toekomststraat

1. Braz'art en andere ensembles  
Naschools 16u tot 21u30, minstens dinsdag en in weekend.  
+/- 80m<sup>2</sup>
2. Live werk / studio-electronics / klanklab / compositie en opname  
Naschools 16u tot 21u30, minstens maandag en in weekend.  
+/- 64m<sup>2</sup>

Behoeft 1. kan op het gelijkvloers zijde parking, het lokaal met de ramen en ruimtevraag 2. kan op de eerste verdieping naast het opleidingslokaal. Mits een aantal kleine ingrepen (+/- €5000) kunnen de lokalen klaar gemaakt worden voor gebruik. Inge Kerckhove en Frank Amez zijn enthousiast over deze ruimte.

Op de gelijkvloers loopt nu nog een tijdelijk project van AHA!

De gesubsidieerde fietsenstalling stadhuis kan in het gelijkvloerse lokaal zijde parking zonder de ramen, ingericht worden. Facility moet hiervoor nog nodige stappen zetten.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

Gebruik lokalen AHA! Centrum in zitting van 10 juli 2018.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van de voorgestelde gebruiken van de lokalen in de achterbouw stadhuis te Marktstraat 37, het vroegere AHA! Centrum (SABV).

De parking aan de achterzijde van het stadhuis dient evenwel vrij te blijven op vrijdag en zaterdag voor plechtigheden in bijvoorbeeld de trouwzaal van het stadhuis.

## DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

### **23 Europese, Federale en Vlaamse verkiezingen van 26.05.2019. Materiële organisatie. Beslissingen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen,

Op 26.05.2019 hebben de Europese, federale en Vlaamse verkiezingen plaats.

Aan het college wordt een nota voorgelegd ten einde het college te laten beslissen over een aantal zaken die te maken hebben met de materiële organisatie van deze verkiezingen.

Het plan van deze nota is als volgt.

0. Administratief en juridisch kader
1. Indeling in stemafdelingen en locaties stem- en telverrichtingen.
2. Te bestellen zaken bij bestuursdrukkerijen.
3. Controle materiaal stembureaus en bureaumateriaal en materiaal publieke plakplaatsen
4. Informatica
5. Bestaffing op de dag van de verkiezingen
6. Compensatie stadspersoneel
7. Catering
8. Publieke plakplaatsen
9. Politieverordening
10. Kiezerslijsten
11. Vergadering met de politieke partijen?

#### **0. Administratief en juridisch kader**

Het college neemt kennis van het volgende:

De organisatie van deze drie verkiezingen is in handen is van de federale overheid. De toepasselijke bepalingen zijn dus in hoofdzaak deze van het algemeen kieswetboek (federale verkiezingen), de wet van 16.07.1993 tot vervollediging van de federale staatsstructuur (verkiezingen voor de regionale assemblees) en de wet van 23.03.1989 betreffende de verkiezingen voor het Europees Parlement (Europa).

Deze bepalingen wijken op bepaalde punten af van de Vlaamse regeling (het lokaal en provinciaal kiesdecreet – LPKD) die de verkiezingen van 14.10.2018 beheerste. Dit zorgt nogal eens voor verwarring.

Voor nadere informatie kan men terecht op <https://verkiezingen.fgov.be/index.php?id=1622&L=1>

De indeling in kieskantons samenvallend met het gerechtelijk kantons (regeling van het LPKD) is niet van toepassing voor de verkiezingen van 26.05.2019.

Voor de verkiezingen van 26.05.2019 bestaat het kieskanton Harelbeke (Harelbeke, Waregem en Deerlijk) nog, ondanks de gerechtelijke herindeling op kantonniveau.

De telling gebeurt wettelijk in de kantonhoofdplaats (Harelbeke dus), maar per gemeente. Bakken van verschillende gemeenten mogen niet worden gemengd bij de telling. Reden: men wil statistieken per gemeente kunnen maken om zo te kunnen vergelijken met andere Europese landen.

Het kanton stemt op papier. Dit heeft voor gevolg dat het gehele proces analoog verloopt tot en met de telling op niveau van de telbureaus (de federale wetgeving gebruikt nog de verwarrende term stemopnemingsbureaus). In de hoofdbureaus (zie verder) gebeurt dan een controle aan de hand van door de FOD Binnenlandse Zaken ter beschikking gestelde software (normaliter een webtoepassing).

Er kan in een traditioneel bureau worden gestemd van 8.00 u. tot 14.00 u.

De telling start om 15.00 u. voor de Kamer, Vlaanderen én Europa. De resultaten voor Europa mogen niet vóór 22.00 u. bekend worden gemaakt omdat er in andere lidstaten van de EU na 15.00 u. nog kan worden gestemd. Zo moet beïnvloeding van de kiezer worden voorkomen.

In een stembureau met traditionele stemming zijn er minimaal 150 en maximaal 800 kiezers.

Volgende structuur moet de verkiezingen in het kanton Harelbeke vorm geven.

1 kantonhoofdbureau C. Dit bureau stelt juridisch de voorzitters, bijzitters en plaatsvervangende bijzitters aan van alle stem- en telbureaus in het gehele kanton (Harelbeke, Waregem en Deerlijk) op basis van lijsten over te maken door de gemeenten. De voorzitters duiden zelf hun secretaris aan.

Voor de administratieve verwerking van het beheer van de bureaus wordt bij de leverancier van de te gebruiken documenten (de aan te duiden bestuursdrukkerij, zie verder) op gemene kosten een beheerssysteem besteld (bv. bij Vanden Broele VKADMIN).

Kantonhoofdbureau C functioneert op de dag van de verkiezingen als hoofdtelbureau voor Europa.

Dit kantonhoofdbureau wordt voorgezeten door de titelvoerende vrederechter. Kris Michels (op 26.05.2019 geen plaatsvervangend vrederechter meer wegens het bereiken van de leeftijdsgrens van 67 jaar) is haar secretaris. Hij zal de aanduiding van de leden van de stem- en telbureaus, met mandaat van de vrederechter, superviseren.

De vier bijzitters (en één reserve) zijn afkomstig uit de stadsadministratie van Harelbeke. Bijzitters: Nathalie Gheysens, Kris Nuytten, Faliën Lombaert en Isabel Mestdagh. Reserve: nog aan te duiden.

1 kantonhoofdbureau A. Dit bureau functioneert op de dag van de verkiezingen als hoofdbureau voor de Kamer.

Het wordt voorgezeten door een plaatsvervangend vrederechter van het gerechtelijk kanton Waregem. Deze duidt zijn secretaris aan.

De vier bijzitters (en de reserve) worden, net zoals in 2014, geleverd door de gemeente Deerlijk.

1 kantonhoofdbureau B. Dit bureau functioneert op de dag van de verkiezingen als hoofdbureau voor het Vlaamse Parlement.

Het wordt eveneens voorgezeten door een plaatsvervangend vrederechter. Deze duidt eveneens zijn secretaris aan.

De vier bijzitters (en de reserve) worden – eveneens zoals in 2014 - geleverd door de stad Waregem.

De verdeling van de stembureaus en telbureaus is de volgende:

- 30 stembureaus in Harelbeke, 15 in Deerlijk en 43 in Waregem bestaande uit een voorzitter, een secretaris en vier bijzitters.
- 30 telbureaus Harelbeke, 15 telbureaus Deerlijk en 45 telbureaus Waregem. Deze bestaan eveneens uit een voorzitter, een secretaris en vier bijzitters. Deze 90 telbureaus zetelen in Harelbeke.
- 30 telbureaus Europa, 30 telbureaus Kamer en 30 telbureaus Vlaams Parlement, waarvan telkens 10 uit Harelbeke, 5 uit Deerlijk en 15 uit Waregem.

De bureaus worden doorgenummerd in het gehele kanton, vertrekkend bij Harelbeke en dan verder volgens de volgorde van de gemeenten in de samenstelling van het kanton overeenkomstig de bijlage aan het kieswetboek (respectievelijk Deerlijk en Waregem).

## **1. Indeling in stemafdelingen en locaties stem- en telverrichtingen**

### **1.1. Stemafdelingen en stembureaus**

Op vraag van het college werd nagegaan of het mogelijk was een bijkomende stemafdeling (met één of twee stembureaus) te voorzien in De Vlinder. Een bezoek op 07.02.2019 (voor het Zorgbedrijf was Mieke Derez aanwezig) heeft aangetoond dat de huisvesting in het restaurant van De Vlinder van één stembureau mogelijk is (opbouw vrijdagmiddag als laatste bureau en afbraak desnoods op zondagmiddag).

De polyvalente ruimte is minder geschikt omdat op zondag de bar deels via deze ruimte wordt uitgebreid. Het restaurant is niet ruim genoeg voor 2 bureaus.

Er wordt (zo mogelijk) één volledig bureau uit Stasegem (met straten dicht bij De Vlinder en het Kollegeplein) integraal overgeplant. Als het overplanten van een volledig bureau niet lukt, dan zal er in Stasegem een herindeling van straten dienen te gebeuren.

Voordelen:

- bewoners van De Vlinder kunnen ter plekke stemmen;
- De Vlinder wordt als buurtcentrum in het licht geplaatst;
- Er is een ontlasting van Stasegem als stemafdeling. Op 14.10.2018 waren daar verkeersproblemen, mede gezien de werken aan de nieuwe school.

Nadelen:

- een bijkomende locatie voor bezoek n.a.v.de ondersteuning tijdens de kiesverrichtingen;
- een bijkomende locatie voor ophalen van de bussen;
- inzet van burgerzaken voor de herindeling

Beslissing college:

Het college keurt de voormelde nieuwe indeling goed.

Stembureaus

Stemafdelingen/kieswijken

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| nr. 1 tot 3   | : | CENTRUM Zuid<br>Stedelijk Jeugdcentrum 'T SAS,  |
| nr. 4 tot 6   | : | ZANDBERG<br>Gewezen Basisschool Zandberg,   |
| nr. 7 tot 11  | : | EILAND<br>Cultureel Centrum "Het Spoor"   |
| nr. 12 tot 14 | : | ARENSWIJK<br>Gewezen Basisschool Arendswijk,  |
| nr. 15 tot 18 | : | STASEGEM<br>Gemeentelijke Basisschool Zuid, Afdeling Stasegem<br>Turnzaal en Zuidkouter |
| nr. 19        | : | COLLEGEWIJK<br>WZC De Vlinder   |
| nr. 20 tot 23 | : | BAVIKHOVE<br>Socio Cultureel Centrum 'Torengalm'  |
| nr. 24 tot 27 | : | HULSTE<br>Dienstencentrum De Rijstpekker  |
| nr. 28        | : | CENTRUM Noord<br>Gemeentelijke Basisschool Centrum                                      |
| nr. 29 tot 30 | : | CENTRUM Noord<br>Dienstencentrum OCMW   |

## **1.2. Stemopnemingsbureaus (de zgn. "telbureaus")**

De kieswetgeving voorziet dat de stemopneming (lees: de telling) per gemeente gebeurt (zie art. 149 algemeen kieswetboek). De bakken mogen dus tussen de gemeenten niet worden gemengd.

De telling heeft plaats in de kieskantonhoofdplaats. Op vandaag is dat, behoorlijk onlogisch, nog altijd Harelbeke.

In 2014 zaten er – op uitdrukkelijke vraag van de kantonhoofdbureauvoorzitter – 60 telbureaus in CC Het Spoor en 30 telbureaus in Sporthalle De Dageraad.

De praktijk leerde dat 60 telbureaus in Het Spoor om verschillende redenen te vermijden is. Er was bijzonder weinig plaats (er werd zelf tot in de foyer en de keuken geteld en een deel van de bibliotheek werd ook ingenomen) wat terecht tot ongenoegen leidde, stemlokalen in de Blauwe Zaal moesten eerst worden omgebouwd waardoor men zeer laat kon starten met de telverrichtingen, ... .

Daarom wordt volgende indeling voorgesteld. Daarbij wordt, ook om redenen van kostprijs, gepoogd zoveel mogelijk in eigen stadsinfrastructuur te blijven.

Kantonhoofdbureau A en 30 de telbureaus Kamer: Sporthalle De Dageraad, Stasegemsesteenweg. De telbureaus bevinden zich in de sporthalle zelf. Het hoofdbureau bevindt zich in het bureau van de sportfunctionaris.

Kantonhoofdbureau B en 30 telbureaus Vlaams parlement: VTI, Stasegemsesteenweg. De telbureaus bevinden zich op de overdekte speelplaats. Het hoofdbureau huist in een afzonderlijke ruimte .

Kantonhoofdbureau C en 30 telbureaus Europees Parlement huizen in CC Het Spoor. Het hoofdbureau betreft de raadszaal. De telbureaus zijn verspreid over de grote zaal (20), de aula en de zaal boven de blauwe zaal (rest).

Facility zal dienen in te staan voor transport van eventueel verkeerd gestoken stembrieven. De afstand tussen de locaties is echter niet onoverbrugbaar. In die zin is de keuze voor het VTI aangewezen boven de sporthalle in Bavikhove waar overigens ook problemen zijn met het ontbreken van ruimte voor het hoofdbureau.

ICT zal dienen in te staan voor de ICT en de kopiefaciliteiten in het VTI.

Beslissing college:

Het college keurt de voormelde indeling goed.

## **1.3. Beheer stem- en telbureaus**

Voorheen gebeurde het beheer van het personeel van stem- en telbureaus voor het gehele kanton door de griffie van het vrederecht. Door personeelstekort kan dit nu niet meer. Een griffier is recent overleden (en wordt pas naar het einde van het jaar vervangen) en een andere is nog in opleiding, zodat er enkel nog een hoofdgriffier en twee bedienden overblijven.

Alles bij één gemeente leggen lijkt ook voor niemand haalbaar.

Er wordt daarom voorgesteld dat iedere gemeente feitelijk de samenstelling van de eigen stem- en, telbureaus beheert (met supervisie van Kris Michels – zeker voor Harelbeke),

omdat men daardoor lokaal direct per gemeente overzicht krijgt. Juridisch gaat alles uit van de voorzitter van kantonhoofdbureau C .

Er zal gebruik worden gemaakt van een aan te kopen pakket (bv. VKADMIN van Vanden Broele).

Gezien het federale verkiezingen betreft en Bpost, in het kader van de universele dienstverlening kosteloos dient tussen te komen (ook voor de aangetekende zendingen), zal alles worden verzonden via Bpost. Het gaat overigens over iets wat op kantonniveau uniform moet worden afgesproken.

#### Beslissing college:

Het college hecht zijn akkoord aan de aanschaf van een pakket voor het beheer van de stem- en telbureaus (met het kanton) en is ermee akkoord dat iedere gemeente zijn eigen bureaus beheert. De verzendingen zullen gebeuren via Bpost.

## **2. Te bestellen zaken bij bestuursdrukkerijen.**

Net zoals altijd moet ook heel wat worden besteld bij een bestuursdrukkerij.

Sinds 2013 wordt de bestelling bij één bestuursdrukkerij geplaatst. Dit vermijdt dat er bepaalde stukken niet integraal op elkaar zouden zijn afgestemd. Bovendien wordt sinds 2014 op het niveau van het kanton besteld. Resultaat was telkens een fikse daling van de kosten.

Er wordt voorgesteld voor alles opnieuw bij één drukkerij en op kantonniveau te globaliseren. Waregem, als nieuwe zetel van het vredegerecht, is bereid het nodige te doen om één overheidsopdracht te lanceren en aan drie bestuursdrukkerijen een vrijblijvende offerte te vragen. Er wordt voorgesteld aan te sluiten bij de overheidsopdracht van Waregem. In deze overheidsopdracht zit ook het pakket voor het beheer van het personeel van de stem- en telbureaus.

Bureaumateriaal wordt wel nog afzonderlijk (bij voorkeur lokaal) aangeschaft.

#### Beslissing college:

Het college is akkoord om alles wat van een bestuursdrukkerij dient te komen opnieuw te bestellen bij één drukkerij en op kantonniveau te globaliseren. De stad Waregem wordt aangeduid als opdrachtgevend bestuur.

Bureaumateriaal wordt door de stad (bij voorkeur lokaal) zelf aangekocht.

## **3. Controle materiaal stembureaus en bureaumateriaal en materiaal publieke plakplaatsen**

Hans Reynaert zal de staat van het materiaal voor de stem- en telbureaus controleren en eventueel bestellingen doen. Idem voor de dragers (herashekkens) en borden voor de publieke plakplaatsen. Over de publieke plakplaatsen, zie verder.

Hij bestelt, zoals gebruikelijk, het bureaumateriaal na controle overschot van vorige keer.



Kieswetboeken worden voorzien in wegwerpeditie via de bestelling bij de bestuursdrukkerij. Idem wat de zakken betreft die nodig zijn om na de telverrichtingen de pakken te maken. Ook dit wordt mee besteld via de bestuursdrukkerij.

Beslissing college:

Het college is akkoord met het voorgaande.

#### **4. Informatica**

Frederick Hellyn zal als informaticus, samen met een collega, instaan voor de informatorische ondersteuning in de aanloop naar de verkiezingen en op de dag zelf. Wel dient nog voor een reserve te worden gezorgd (zo bv. voor bij ziekte).

Verdere technische vereisten van het materiaal en aantallen zijn nog niet gekend.

Beslissing college:

Het college is akkoord.

#### **5. Bestaffing op de dag van de verkiezingen**

De jurist van de stad is de dag van de verkiezingen aan het werk van 07.00 u. 's morgen tot het einde van de telverrichtingen. Op zaterdag wordt in de loop van de dag met Hans Reynaert (en eventueel Kris Michel)s een laatste controle van de locaties gedaan.

Een informaticus werkt op 26.05.2019 vanaf 's middags (klaar zetten van al verhuisde hardware en opstarten) en werkt tot het einde van de telverrichtingen. Best ook alles te testen vooraf. Een tweede informaticus is beschikbaar vanaf 15.00 u. (start telverrichtingen).

Op de dienst burgerzaken werd in het verleden in de voormiddag (van 8.00 u. tot 14.00 u.) een drietal personen ingezet. Opnieuw zullen een drietal FTE's worden ingezet in twee ploegen.

De bestaffing van de dienst facility dient door Hans Reynaert bepaald.

Beslissing college:

Het college is akkoord.

#### **6. Compensatie stadspersoneel**

Stadspersoneel en OCMW-personeel dat niet werkt in stem- en telbureaus (zoals werkliedenpersoneel en de algemene coördinator verkiezingen, ICT-ers, personeelsleden van burger en welzijn) wordt gecompenseerd overeenkomstig het arbeidsreglement (150 % op zaterdag en 200 % op zondag). Zie echter hierna betreffende de catering.

Er wordt voorgesteld, zoals in het verleden, hetzelfde te doen voor stadspersoneel dat werkt in het kantonaal hoofdbureau C mits ze afstand doen van het (bescheiden) presentiegeld (vroeger bedroeg dit 34,50 euro).

Stadspersoneel dat werkt in een stem- of telbureau werd bij de federale parlementsverkiezing van 2010 voor het eerst de kans gegeven om te kiezen tussen een zitpenning en een compensatie aan 100%. Ook in andere gemeenten (bv. Menen) gebeurt dit. Er wordt voorgesteld dit opnieuw te voorzien.

Ter info de zitpenningen: 25,70 euro voor een stembureau en 17,10 euro voor een telbureau (cijfers uit 2014).

#### Beslissing college:

Het college is akkoord met deze regeling.

## **7. Catering**

### **7.1. Stembureaus, telbureaus en hoofdbureaus**

#### Stembureaus (30)

Er worden, net zoals bij de lokale verkiezingen, ontbijtkoeken voorzien (2 per persoon omdat er vorige maal te veel over waren) alsook koffie (via Rosanne Verhelst, 2 thermossen per bureau) en spuit en plat water (via facility – Hans Reynaert – in totaal 9 flessen per bureau).

Drie bakkers (Pattientje, Janssens-Vanhove en Olivier Vanryckeghem) werden per mail bevroegd.

Bakkerij Vanryckeghem wenst geen offerte in te dienen. Bakkerij Vanhove doet een offerte van 600 euro. Pattientje vraagt 500 euro vermeerderd met 25 euro, hetzij 525 euro.

Geschat aantal: 500 ontbijtkoeken

Geschatte kostprijs koeken: 525 euro vervoer inbegrepen

Geschatte kostprijs koffie: 1.200 euro

Geschatte kostprijs water (glazen flessen): 200 euro

Geschat aantal personen in een stembureau: 1 voorzitter, 1 secretaris, 4 bijzitters en 1 getuige (gemiddelde).

Waar er een cafetaria is die open is (CC Het Spoor, Arendswijk, De Rijstpekker en Dienstencentrum De Parette), kunnen de leden van het stembureau op eigen kosten andere dranken kopen.

#### Beslissing college:

Het college is akkoord met deze regeling. De ontbijtkoeken mogen worden besteld bij bakkerij Pattientje.

#### Telbureaus (90)

##### *Broodjes*

Net zoals bij de lokale verkiezingen worden drie broodjes per lid voorzien (met verschillend beleg, waaronder ook kaas).

Alles wordt bij bestelbon besteld bij Rosanne Verhelst.

## Drankjes

Er worden, traditioneel, drie drankjes aangeboden. De te betalen prijs bedraagt 1,80 euro. Wie meer wil drinken betaalt zelf.

In het OC zorgt Rosanne Verhelst voor de drankbedeling.

In sporthalle De Dageraad en het VTI kan beroep worden gedaan op de exploitant van de cafetaria (Patrick Vanhoutte, Herpelstraat 105).

Geschat aantal personen in een stembureau: 1 voorzitter, 1 secretaris, 4 bijzitters en 1 getuige (gemiddelde).

### Hoofdbureaus (3)

De broodjes worden in alle hoofdbureaus verzorgd door Rosanne Verhelst.

Qua drank gaan de hoofdbureaus mee met de telbureaus waarbij ze horen.

In het hoofdbureau zijn er 8 drankjes en 4 broodjes voorzien.

Geschat aantal personen in een hoofdbureau: 1 voorzitter, 1 secretaris, 4 bijzitters, 8 getuigen (gemiddelde), politie, ICT en facility (3) = 17 personen.

### Beslissing college:

Het college is akkoord met deze regeling. In meer zal er ook voldoende gratis water in de telbureaus worden voorzien.

## 7.2. Berekening

| Gebouw                   | Bureaus   | Drankjes  | Broodjes of koeken   | Geraamde kost Drinkjes (excl. water en koffie) | Geraamde kost broodjes |
|--------------------------|---|---|--|--|------------------------|
| TSAS                     | Stembureaus: 3                                      | Water en koffie   | 42 koeken  | -  |                        |
| Zandberg                 | Stembureaus: 3                                      | Water en koffie   | 42 koeken  | -  |                        |
| CC Het Spoor             | Stembureaus: 5<br>Telbureaus: 30<br>Hoofdbureaus: 1 | Water en koffie<br>630 drankjes<br>136 drankjes *<br>36 drankjes fac. | 70 koeken<br>630 broodjes<br>68 broodjes<br>36 broodjes fac. | -  |                        |
| Arendswijk               | Stembureaus: 3                                      | Water en koffie   | 42 koeken  | -  |                        |
| Stasegem                 | Stembureaus: 4                                      | Water en koffie   | 56 koeken  | -  |                        |
| Collegewijk (De Vlinder) | Stembureaus: 1                                      | Water en koffie   | 14 koeken  | -  |                        |
| Torengalm                | Stembureaus: 4                                      | Water en koffie   | 56 koeken  | -  |                        |
| Hulste                   | Stembureaus: 4                                      | Water en koffie   | 56 koeken  | -  |                        |
| Dienstencentrum          | Stembureaus: 2                                      | Water en koffie   | 28 koeken  | -  |                        |
| Centrum                  | Stembureaus : 1                                     | Water en koffie   | 14 koeken  | -  |                        |
| Sporthalle De Dageraad   | Telbureaus: 30<br>Hoofdbureaus: 1                   | 630 drankjes<br>136 drankjes  | 630 broodjes<br>68 broodjes                                  |  |                        |
| VTI                      | Telbureaus : 30<br>Hoofdbureaus : 1                 | 630 drankjes<br>136 drankjes  | 630 broodjes<br>68 broodjes                                  |  |                        |
| Politie                  | I.f.v. aanwezig personeel                           | -   | 50 koeken (VM – leveren bij politie)<br>Broodjes (NM) via    | - VM<br>NM via hoofdbur.                       | -                      |

|   |                                      |                |                                  |                                |   |
|---|--------------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|   |                                      |                | hoofdbureau                      |                                |   |
| Stadhuis  | Ifv aanwezig personeel (3)           | -              | 6 koeken                         | -                              | -   |
| Werklieden  | Ifv aanwezigheid personeel (ong. 12) | -              | Broodjes 36 (NM) via hoofdbureau | -<br>NM via hoofdbur.          |   |
| <b>TOTAAL</b>   |                                      | 2.334 drankjes | 2.166 broodjes<br>476 koeken     |                                |   |
| Prijsberekening (1,30 euro/broodje en 1,80 euro voor een drankje) |                                      |                |                                  | 3.956,40 euro<br>* 299,20 euro | 525 euro (koeken)<br>2.815,80 euro (broodjes) |

\*aan 2,20 euro wegens betrokken uit café en in raadszaal (idem zoals in 2018).

#### Beslissing college:

Het college is akkoord met deze regeling.

### **8. Publieke plakplaatsen**

Bij iedere verkiezing wordt door de stad openbare plakruimte voorzien. De plaatsen waarop dit gebeurt zijn sinds jaar en dag dezelfde (onder voorbehoud van beschikbaarheid).

In zijn brief van 05.02.2019 schrijft de gouverneur: *"Het is raadzaam dat er in elke gemeente voldoende plaatsen voor aanplakking van de verkiezingsaffiches ter beschikking worden gesteld van de kandidaten. Daarbij dient in elke gemeente een gelijke verdeling van de borden tussen de ingediende kandidatenlijsten plaats te vinden."*

Publieke plakplaatsen zijn visueel zeer vervuilend en geven aanleiding tot een druk op het milieu (papier en drukwerk, afgewaaide affiches). Er zijn ook andere – minder vervuilende wijzen – waarop partijen die deelnemen aan de verkiezingen de kiezer kunnen informeren. De beslissing is echter aan het college.

Als er publieke plakplaatsen worden voorzien, worden volgende locaties voorgesteld:

- ter hoogte van het Marktpllein in de Leistraat;
- aan de school Arendswijk (omgeving);
- aan de kerk Zandberg;
- op de Stasegemsesteenweg ter hoogte van de Gaverparking aan het terrein van de hondenschool;
- aan de Beneluxlaan-Steenbrugstraat;
- in Stasegemdorp;
- in Bavikhove (Vlietestraat);
- te Hulste (Brugsestraat).

Op deze plaatsen kunnen telkens maximaal zeven werfhekkens met telkens drie aanplakborden worden geplaatst. De borden zijn 1 meter op 1,5 meter.

Door het groot aantal verkiezingen (3) en potentiële partijen, gecombineerd met de beperkte ruimte en een beperkt aantal herashekkens, is het niet mogelijk om per partij ruimte te geven in functie van het aantal verkiezingen waaraan ze meedoen en één bord per verkiezing te voorzien.

Daarom wordt voorgesteld om de regeling uit 2014 te hanteren. Partijen die deelnemen aan alle verkiezingen krijgen twee borden (een heras kan drie borden dragen, een bord is 1,5 m. hoog en 1 m. breed). Partijen die deelnemen aan twee verkiezingen of een verkiezing krijgen een bord. Binnen deze ruimte mogende partijen de affiches voor alle verkiezingen waaraan ze deelnemen door elkaar aanbrengen.

Aan de publieke plakplaatsen is ook altijd ruimte voorzien voor de vereiste officiële aanplakkingen.

De rasters en borden zullen worden geplaatst tegen 22.03.2019, datum waarop de nationale nummers bekend worden gemaakt. Aangezien er ook nog niet nationale nummers worden toegewezen en er partijen kunnen zijn die aan niet alle verkiezingen deelnemen kan de indeling van de beschikbare ruimte enkel gebeuren op 04.04.2019. Daarvoor zou niet mogen worden geplakt.

#### Beslissing college:

Er worden publieke plakplaatsen voorzien op voormelde locaties. Het college is het eens met het voorgaande.

### **9. Politieverordening**

De gouverneur heeft op 01.02.2019, zoals gebruikelijk, een politiebepaling genomen betreffende de verkiezingen van 26.05.2019. Het werd in Harelbeke bekendgemaakt op 11.02.2019.

Het besluit, dat aan het college werd vorgelegd, bevat bepalingen (verbodsbepalingen) inzake aanbrengen van publiciteit, vervoer en uitdelen ervan (inbegrepen van het stallen van voertuigen met publiciteit gedurende bepaalde periodes (art. 3 par. 2), inbeslagname en verbeurdverklaring en gemotoriseerde optochten.

De overtreding ervan is correctioneel beteugeld (met een gevangenisstraf van 8 dagen tot 14 dagen en met geldboete van 26 tot 200 euro – te vermeerderen met de wettelijke opdecimen (dit is x 8), of met één van die straffen alleen). Er is dus geen afhandeling via GAS (gemeentelijke administratieve sancties).

De bepalingen van het politiebepaling van de burgemeester primeren, gezien de normenhiërarchie, op de bepalingen van de algemene politieverordening.

#### Beslissing college:

Het college neemt kennis van het voorgaande.

### **10. Kiezerslijsten**

Dit deeltje werd aangeleverd door de dienst burgerzaken.

In het kader van de Europese, Vlaamse en Federale verkiezingen op 26.05.2019 zal Cevi de kiezerslijsten digitaal ter beschikking stellen in de week van 24.03.2019.

De kiezerslijsten bevat voor elke kiezer:

- het kieswijknummer;

- het stembureau;
- persoonsgegevens.

Het rijksregisternummer wordt niet langer opgenomen op de lijsten omwille van de privacy.

De kiezerslijsten zullen toegankelijk zijn tussen de dag van de opmaak en de dag van de verkiezingen. Nadien zullen de kiezerslijsten niet meer raadpleegbaar zijn via de webapplicatie.

Wie kan toegang aanvragen?

- Partijen of personen die zich ertoe verbinden een kandidatenlijst in te dienen kunnen gratis twee digitale kiezerslijsten aanvragen.
- Iedereen die als kandidaat voorkomt op een lijst kan tegen betaling een exemplaar van de kiezerslijst aanvragen.

De aanvraag dient via aangetekend schrijven te gebeuren. Deze aanvraag dient gericht te zijn aan de burgemeester:

- Ten laatste op 25.02 voor de kiezers voor de Kamer en het Europees parlement
- Ten laatste 01.03 voor de kiezers voor het Vlaamse parlement.

De kiezerslijsten zullen online raadpleegbaar zijn via een weblink van Cevi. Cevi stelt hiervoor een applicatie ter beschikking voor het toegangsbeheer. Het gaat om een beveiligde toegang voor medewerkers van de stad die als 'verantwoordelijke beheerder' zijn aangeduid vanuit de organisatie. Deze verantwoordelijke beheerders kunnen via de webapplicatie een afzonderlijke weblink maken per aanvraag.

Aan het college wordt voorgesteld om volgende personen aan te stellen als 'verantwoordelijke beheerder' voor de webapplicatie van Cevi in het kader van de kiezerslijsten:

- Jenna Deryckere (deskundige burgerzaken)
- Tine Alleman (administratief medewerkster bevolking)
- Eveline Callewaert (administratief medewerkster bevolking)
- Koenraad Verschaete (administratief medewerker bevolking)
- Mieke Vandoorne (deskundige HR)

Normaliter worden de kiezerslijsten enkel gratis ter beschikking gesteld voor de persoon die de lijst voordraagt. Bijgevolg is het betalend voor de kandidaten die voorkomen op de voordracht. Het college dient de prijs hiervoor vast te leggen.

Aan het college wordt voorgesteld om dezelfde kostprijs vast te stellen voor de kiezerslijsten als bij de lokale- en provinciale verkiezingen van oktober 2018, namelijk 25 euro.

Beslissing college:

- Het college stelt volgende personen aan als 'verantwoordelijke beheerder' voor de webapplicatie van Cevi i.h.k.v. de kiezerslijsten:
  - o Jenna Deryckere (deskundige burgerzaken)
  - o Tine Alleman (administratief medewerkster bevolking)
  - o Eveline Callewaert (administratief medewerkster bevolking)
  - o Koenraad Verschaete (administratief medewerker bevolking)
  - o Mieke Vandoorne (deskundige HR)

- Het college legt volgende prijzen vast wat betreft de toegang tot de digitale kiezerslijst:
  - o Twee gratis exemplaren voor de persoon die de lijst voordraagt;
  - o Betalend voor de kandidaten die voorkomen op de voordracht. De prijs wordt vast gelegd op 25 euro.

## 11. Vergadering met de politieke partijen?

De vraag wordt gesteld of er een vergadering met de politieke partijen dient georganiseerd, of de navolgende gegevens op een andere wijze worden meegedeeld, bv. via mail of via de webstek van de stad.

Een vergadering lijkt wel minder aangewezen dan voor lokale verkiezingen. Men weet vooreerst al niet welke formaties allemaal deel zullen nemen. Bovendien zijn er nu meer eigentijdse communicatiekanalen. Punt 2 zal overigens al deels oud nieuws zijn, gezien de na te leven data.

Mogelijke dagorde:

1. Stem- en tellocaties (kan evengoed op de webstek).
2. Regels en praktische afspraken inzake het bekomen van kiezerslijsten (idem).
3. Plakplaatsen, plakken en handhaving (idem).
4. Politieverordening gouverneur (idem).

Beslissing college:

Het college beslist geen vergadering met de politieke partijen te houden.

## 24 Brandweerkosten. Definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaren 2006 tot en met 2012. Terugvordering. Goedkeuring conclusie.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1. Voor de navolgende jaren werden, in het kader van de definitieve afrekening van de forfaitaire bijdragen brandweer, volgende bedragen ten onrechte afgenomen van de rekening van de stad:

| Jaar          | Bedrag                 |
|---------------|------------------------|
| 2006          | 45.747,54 euro         |
| 2007          | 43.966,39 euro         |
| 2008          | 52.837,91 euro         |
| 2009          | 45.545,67 euro         |
| 2010          | 49.000,73 euro         |
| 2011          | 49.720,14 euro         |
| 2012          | 43.966,69 euro         |
| <b>Totaal</b> | <b>335.590,07 euro</b> |

2. De stad heeft zich tegen deze afnames altijd verzet via:

- Voor de jaren 2006 – 2010: een vordering tot nietigverklaring bij de Raad van State van 12.11.2014. Deze procedure leidde tot een vernietiging van de beslissing van de gouverneur van 06.08.2014 en de impliciete goedkeuring door de minister van binnenlandse zaken bij arrest van de Raad van State nr. 243.541 van 29.01.2019.
- Voor de jaren 2011 – 2012: een vordering tot nietigverklaring van 22.09.2017 bij de Raad van State. Deze procedure is nog hangende.
- Een burgerlijke vordering bij de rechtbank van eerste aanleg van West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk, waarbij terugbetaling wordt nagestreefd van de onterecht afgenomen bedragen voor de periode 2006 - 2010, vermeerderd met rente en kosten.  
De Belgische Staat werd in deze procedure aanvankelijk gedagvaard op 15.04.2014 in een poging de inning van de betwiste bijdragen te verhinderen. Die poging mislukte, omdat de rechtbank de zaak pas behandelde nadat de gouverneur in november 2014 tot effectieve inning overging. Bijgevolg werd de vordering aangepast, in die zin dat de terugbetaling werd gevorderd.

3. Om rechtsherstel te verkrijgen dient, met het oog op een behoorlijk beheer van de financiële middelen van de stad, initiatief genomen om de burgerlijke procedure voor de rechtbank van eerste aanleg terug te activeren. Deze procedure lag stil ingevolge de procedure voor de Raad van State.

Thans is er een arrest dat de afnamebeslissing voor de periode 2006 – 2010 vernietigt en waaruit mag worden afgeleid dat ook de afnames voor de jaren 2011 en 2012 onwettig zijn.

4. Ter activering van de burgerlijke zaak dient de vordering van de stad nu bij conclusie voor de rechtbank van eerste aanleg te worden geactualiseerd.

5. Een project van conclusie wordt door de raadsman van de stad (Mr. Arnoud Declerck) ter goedkeuring voorgelegd. Dit stuk werd besproken tussen de raadsman van de stad en de jurist de stad.

6. In essentie wordt in de conclusie het volgende gevorderd.

M.b.t. de onrechtmatig geïnde brandweerbijdragen voor de werkingsjaren 2006 – 2010,

De Belgische Staat te veroordelen om aan de stad een bedrag te betalen van **237.098,24** euro, meer de vergoedende rente tegen de wettelijke rentevoet vanaf 14.11.2014 (dag van de afname van de rekening van de stad) tot en met de dag van volledige betaling;

M.b.t. de onrechtmatig geïnde brandweerbijdragen voor de werkingsjaren 2011 en 2012,

De Belgische Staat te veroordelen om aan de stad een bedrag te betalen van **98.491,83** euro, meer de vergoedende rente tegen de wettelijke rentevoet vanaf 22.06.2017 (dag van de afname van de rekening van de stad) tot en met de dag van volledige betaling;

Subsidiair de behandeling van de vordering met betrekking tot deze bijdragen 2011 en 2012 uit te stellen tot na arrest van de Raad van State in de annulatieprocedure G/A 223.433/X-17032;



De Belgische Staat te veroordelen tot alle kosten van het geding, tot heden als volgt begroot:

|   |                      |
|---|----------------------|
| - dagvaarding en rolstelling (252,76 euro + 155,26 euro): | 405,02 euro          |
| - rechtsplegingsvergoeding:                               | 6.000,00 euro        |
| - totaal:   | <b>6.405,02 euro</b> |

Het te vellen vonnis uitvoerbaar te verklaren bij voorraad, niettegenstaande enig rechtsmiddel en zonder borgstelling of kantonnement;

7. De vordering is, samenvattend, gesteund op volgende gronden die in de voorgelegde conclusie verder ontwikkeld worden:

- Door het vernietigingsarrest van de Raad van State nr. 243.541 van 29.01.2019 is, met terugwerkende kracht, onweerlegbaar komen vast te staan dat de afnamebeslissing voor de periode 2006 – 2010 manifest onwettig is, waardoor ze - retroactief - voor onbestaande moet worden gehouden. Ook de beslissing over de periode 2011 – 2012, genomen op dezelfde gronden, is door dezelfde nietigheid aangetast.
- Bijgevolg zijn de afnames die van de rekening van de stad ingevolge deze beslissing zijn gebeurd onterecht en een fout in deze in van art. 1382 BW (burgerlijk wetboek) die, door de afname, schade heeft veroorzaakt aan de stad. Deze schade moet worden hersteld door een veroordeling tot terugbetaling, vermeerderd met de renten tegen de wettelijke rentevoet vanaf de afname tot aan de terugbetaling.
- Het is verder zinloos de procedure tot vaststelling van de bedragen te hernemen omdat het vorderingsrecht voor de werkingsjaren 2006 – 2012, en dus het afnamerecht, is verjaard. Artikel 2277 BW is immers toepasselijk, aangezien het gaat om een periodiek toenemende schuld die de stad als termijnschuldenaar moet beschermen tegen de opeenstapeling van periodieke schulden over een te lange periode en de schuldeiser moeten aanzetten tot zorgvuldigheid. De wet betreffende de civiele bescherming schreef precies voor dat de berekening aan de gemeenten moest worden overgemaakt in de loop van het volgend jaar.

8. Het college is bevoegd op grond van de hierna vermelde artikelen van het decreet lokaal bestuur (DLB).

Na goedkeuring van de conclusie zal ze worden neergelegd met aanvraag van laatste conclusietermijnen en aanvraag van rechtsdag waarop de zaak kan worden gepleit.

9. Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur (DLB), inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken de artikelen 56 par. 3, 9° en 297 par. 1 eerste lid.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Het college keurt de voorgelegde conclusie goed.

De raadsman wordt verzocht het nodige te doen.

## **25 Verkiezing nieuwe samenstelling Euregio Scheldemond. Voordracht kandidaat in de Scheldemondraad van de Euregio Scheldemond.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 01.02.2019 ontving de stad per mail het schrijven van de voorzitter van de scheldemondraad, gouverneur Carl Decaluwé, betreffende de gemeentelijke vertegenwoordiging in de Scheldemondraad van Euregio Scheldemond. Bijgaand ontving de stad ook de engagementsverklaring voor de kandidaat afvaardiging in de Scheldemondraad. De stad kan een kandidaat voordragen in de Scheldemondraad van Euregio Scheldemond.

Door het eindigen van de mandaatperiode 2012-2018 dient een nieuwe samenstelling van de raad gekozen te worden voor de periode 2019-2025.

In de raad, die twee keer per jaar samenkomt, zetelen de Commissaris van de Koning van Zeeland, de gouverneurs van Oost- en West-Vlaanderen, de drie euregio-gedeputeerden en negen provinciale staten- en provincieraadsleden. De vergaderingen vinden meestal plaats op een woensdag overdag. Sporadisch kan dit eens 's avonds doorgaan.

De gemeenten zijn per provincie vertegenwoordigd door drie burgemeesters, schepenen of wethouders. Het mandaat is onbezoldigd en heeft een looptijd van zes jaar. Wanneer de belangstelling voor het mandaat groot is dan zal het mandaat opgesplitst worden in twee periodes van drie jaar. Op deze manier kan tegemoet gekomen worden aan de wens om vertegenwoordigd te zijn.

De kandidaat engageert zich om de bijeenkomsten van de scheldemondraad bij te wonen en zet zich actief in voor de grensoverschrijdende samenwerking binnen Euregio Scheldemond. Daarnaast vervult de kandidaat ook een ambassadeursrol voor de Scheldemondwerking.

De kandidatuur dient ingediend te worden via de engagementsverklaring vóór 08.03.2019. Eind maart zal het secretariaat van de Scheldemondraad de stad op de hoogte stellen van het al dan niet weerhouden van de kandidatuur.

In 2019 zijn volgende vergaderingen al vastgelegd:

- woensdag 24.04.2019 te Gent
- woensdag 09.10.2019 te Middelburg

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college ondersteunt schepenen Tijs Naert als kandidaat in de Scheldemondraad binnen de Euregio Scheldemond.

## Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan het secretariaat Euregio Scheldemonde, t.a.v. Miguel Verstringe, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent.

### **26 VVSG (Vereniging voor Vlaams Steden en Gemeenten). Voordracht vertegenwoordiging in de raad van bestuur en de bestuurlijke commissies van de VVSG. Principiële beslissing.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 31.01.2019 ontving de stad het schrijven per mail van de VVSG (Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten) aangaande een kandidatenoproep voor de raad van bestuur, zes nieuwe bestuurlijke commissies en de algemene vergadering. Bijgaand ontving de stad ook de nota die de bestuursorganen bespreekt alsook hun taken en de procedure van de kandidatenoproep.

#### 1. Vertegenwoordiger algemene vergadering (AV)

De VVSG verzoekt om in de gemeenteraad een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de gehele legislatuur.

De VVSG vraagt om in de mate van het mogelijke een lid van het college van burgemeester en schepenen af te vaardigen of de voorzitter van de gemeenteraad.

De vertegenwoordigers in de algemene vergadering worden niet bezoldigd.

Dit dossier stond geagendeerd in de gemeenteraad van 18.02.2019.

Burgemeester Alain Top werd voorgedragen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en schepenen Francis Pattyn als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur of tot aan vervanging.

#### 2. Voordracht van kandidaat lid voor de raad van bestuur (RvB) en/of voor een bestuurlijke commissie

##### 2.1. De raad van bestuur.

De raad van bestuur bestaat uit 20 leden en worden formeel aangesteld op de algemene vergadering van 13.06.2019.

Bij de samenstelling van de RvB wordt er rekening gehouden met volgende verdeelcriteria:

- De voordrachten vanuit de gemeenten;
- De uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 die de grondslag levert voor de verdeling over de verschillende politieke partijen;
- Een zo ruim mogelijke spreiding over de verschillende types gemeenten;
- Een zo ruim mogelijke geografische spreiding;
- Een billijke man/vrouw-verhouding;
- Het statutaire verbod dat er van één gemeente meer dan één lid in de raad van bestuur zit.

Het mandaat van het lid van de raad van bestuur is bezoldigd (per vergadering presentiegeld dat niet hoger is dan het hoogste presentiegeld dat mogelijk is voor de gemeenteraad). Verder worden verplaatsingskosten ook vergoed door de VVSG voor zover de gemeente die niet ten laste neemt.

De RvB vergadert maandelijks ongeveer drie uur wellicht op een woensdag.

Een kandidaat-VVSG-bestuurder wordt bij voorkeur gekozen uit de leden van het college van burgemeester en schepenen.

VVSG-bestuurders dienen een engagementsverklaring te ondertekenen.

## 2.2. Bestuurlijke commissies

Het aantal leden van de bestuurlijke commissies wordt vastgesteld op 16 leden (streefcijfer).

De zes commissies zijn de volgende (de definitieve lijst is nog goed te keuren door de raad van bestuur):

- Krachtige besturen;
- Veilige gemeenten en steden;
- Samen-leven en Zorg voor elkaar;
- Kwaliteitsvolle leefomgeving;
- Digitaal besturen;
- De gemeente in Europa en de wereld

Wat betreft de bezoldiging van de bestuurlijke commissies werd hierover nog geen standpunt ingenomen en bestaat de kans dat dit niet bezoldigd zal worden omwille van volgende afwegingen:

- het ligt in het verlengde van eigen bevoegdheden of interesses dus hier is ook win-win met de werking (men haalt hier ook veel uit voor zichzelf),
- het gaat niet om een bestuursverantwoordelijkheid zoals een raad van bestuur.

Maar dit standpunt kan nog wijzigen want de nieuwe bestuurders moeten zich hierover nog uitspreken.

De vergaderfrequentie is ongeveer 1 bijeenkomst per 2 maanden.

De leden zijn 11 politiek verkozenen met maximum 5 experts.

## 2.3.

Zowel een lid van de raad van bestuur als van de bestuurlijke commissies moeten door de gemeenteraad worden voorgedragen.

De VVSG wijst er wel op dat de validatie pas door de gemeenteraad mag gebeuren nadat er een akkoord is rond de finale samenstelling van de raad van bestuur en de diverse bestuurscommissies (in de maand april) en voordat de algemene vergadering van 13.06.2019 de leden van deze organen bekrachtigt.

De leden die voorgedragen zullen worden aan de algemene vergadering worden gecommuniceerd in de laatste week van april zodat de validatie kan gebeuren in de gemeenteraad van mei.

In de maand april zal ook een politiek overleg gepland worden (informele procedure).

Aan het college wordt gevraagd of er principieel een kandidaat wordt voorgesteld als lid van de raad van bestuur en voor een bestuurlijke commissie van de VVSG.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist principieel burgemeester Alain Top voor te stellen als lid van de raad van bestuur van de VVSG.

Het college beslist principieel volgende leden voor te dragen als lid voor de bestuurlijke commissie van de VVSG:

- Veilige gemeenten en steden: burgemeester Alain Top
- Samen-leven en Zorg voor elkaar: schepen Lynn Callewaert
- Kwaliteitsvolle leefomgeving: schepen Tijs Naert
- Digitaal besturen: schepen Dominique Windels
- De gemeente in Europa en de wereld: schepen Kathleen Duchi

### Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt toegestuurd per mail aan de VVSG ter attentie van Mieck Vos (mieck.vos@vvsg.be).

## **27 (geschrapt)**

### Personeel

## **28 Verlengen bijkomend werkjaar na pensioengerechtigde leeftijd.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) is sinds 08.01.1996 actief als bibliotheekassistent (C1-C3) in de Harelbeekse bibliotheek.

(geschrapt) is er tot tevredenheid van de bibliothecaris verantwoordelijk voor de audiovisuele afdeling van de bibliotheek.

In mei 2018 werd (geschrapt) en bereikte ze de pensioen gerechtigde leeftijd. Met haar schrijven van 15.06.2017 vroeg (geschrapt) toestemming aan het bestuur om er ondanks haar pensioen gerechtigde leeftijd nog een werkjaar aan toe te voegen.

De bibliothecaris gaf hierover een gunstig advies mits het om een behoud van haar tewerkstellingsbreuk kan gaan.

Het college van burgemeester en schepenen ging op 25.07.2017 akkoord met de bijkomende tewerkstelling voor (geschrapt) en dit met ingang van 01.06.2018.

Deze bijkomende tewerkstelling loopt ten einde op 31.05.2019.

Met haar schrijven van 06.01.2019 vraagt (geschrap) een verlenging aan van haar bijkomende tewerkstelling na haar pensioen met evenwel een vermindering van de prestatiebreuk van 21u/38 naar 10u/38 per week als bibliotheekassistent (C1-C3). Dit met ingang van 01.06.2019 tot en met 31.05.2020.

Departementshoofd Vrije Tijd de heer Pieter Lattré en bibliothecaris de heer Jan Van Herreweghe staan achter dit voorstel op voorwaarde dat de resterende 11u/38 ingevuld worden door een bijkomende werkkraft.

Er wordt voorgesteld hiervoor de lopende wervingsreserve van bibliotheeksassistent (C1-C3) aan te spreken om een bijkomende deeltijdse werkkraft aan te stellen. Gezien het niet evident zal zijn om een werkkraft te vinden die bereid is een contract aan te nemen van 11u/38, wordt voorgesteld een tewerkstelling aan te bieden van 19u/38. (= de resterende 11u/38 van (geschrap) + de nog niet ingevulde 1/5<sup>de</sup> loopbaanvermindering van Karine Christiaens).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Gaat akkoord om de tewerkstelling van (geschrappt) als bibliotheekassistent (C1-C3) met nog een bijkomend jaar te verlengen met ingang van 01.06.2019.

### Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 10 uur per week.

### Artikel 3 :

Deze tewerkstelling neemt ten einde op 31.05.2020.

### Artikel 4 :

Gaat akkoord om een deeltijdse bijkomende werkkraft aan te stellen met een prestatie van 19u/38 vanuit de lopende wervingsreserve van bibliotheekassistent.

## **29 Invulling deeltijds administratief medewerker bij wijze van mutatiebeweging.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrappt) – statutair administratief medewerker binnen het departement Communicatie – gaat met ingang van 01.05.2019 met pensioen. (geschrappt) zit in een eindloopbaanstelsel en werkt met een prestatiebreuk van 4/5<sup>e</sup> voor de stad.

Rekening houdend met de personeelsbewegingen die binnen het departement communicatie werden uitgerold, kan (geschrappt) voor 0,5 VTE worden vervangen. Iets wat door het departementshoofd een haalbaar scenario is mits herschikking van bepaalde opdrachten en het reduceren van bepaalde administratieve opdrachten.

Voor de invulling van deze opdracht werd afgetoetst in welke mate er binnen de eigen dienst interesse is naar uitbreiding.

(geschrappt) die vroeger als voltijds beambte op domeinen toerisme en erfgoed werkte en sinds 20.01.2016 deeltijds als beambte – toerisme - en deeltijds als bode, is heel erg geïnteresseerd om de deeltijdse opdracht die vrijkomt binnen het departement communicatie op te nemen.

Er zijn geen argumenten om deze beweging niet door te voeren.

Haar leidinggevende – wouter Linseele – staat achter deze mutatie waarbij (geschrappt) voor haar volledige prestatiebreuk bij de dienst communicatie werkt. Om continuïteit in de dienstverlening te garanderen wordt voorgesteld om een beperkte overlap-periode te voorzien zodat aan de noodzakelijk overdracht kan voldaan worden.

Er wordt het college gevraagd om gunstig te beslissen over deze mutatiebeweging. Het betreft een uitbreiding van haar opdracht als beambte – een functie waar zij jaren actief in was.

Budgettaire impact: nihil.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

(geschrapt) kan als deeltijdse bode (D1-D3) – deeltijds beambte (D1-D3) met muteren naar voltijds beambte (D1-D3) binnen het departement Communicatie.

### Artikel 2:

Deze mutatie gaat in op 01.04.2019.

## **30 Selectie tijdelijke opdracht directeur basisonderwijs.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Tijdens het college van 13.11.2018 nam het college kennis van de situatie met betrekking tot de directiefunctie binnen school centrum.

Hierin bleek volgende:

- Het specifieke karakter van de centrumschool;
- De noodzaak om voor de centrumschool een directeur aan te trekken die op ruime ervaring in het ambt kan terugvallen;
- Het gegeven dat de functie niet vacant kan verklaard worden, dit wegens langlopend verlofstelsel van mevr. Lambert
- Er bijgevolg in deze functie geen duurzame werkzekerheid kan geboden worden
- Beperkt aantal kandidaten voor selecties voor gelijkaardige functies.

Het college besliste op basis van bovenstaande argumenten om af te wijken van de klassieke selectieprocedure en een laagdrempelige maar kwalitatieve manier een geschikt directeur te selecteren.

Er dient te worden vooropgesteld dat de selectietechnieken laagdrempelig zijn, maar wel screenen op de competenties en vaardigheden essentieel voor een directeur van een basisschool.

Na overleg met externe selectiedeskundigen wordt voorgesteld om volgende selectietechnieken te hanteren voor deze tijdelijke functie:

1. Rekening houdend met de specificiteit van de opdracht wordt voorgesteld om minstens 5 jaar ervaring in het onderwijs en als leidinggevende voorop te stellen;
2. De kandidaten worden onderworpen aan een diepte-interview.
3. Kandidaten die slagen voor het diepte-interview worden onderworpen aan een assessment die de beoordeling van de selectiecommissie zal bevestigen of niet.

Enkel kandidaten die een bevestigend assessment bekomen, komen verder in aanmerking voor deze tijdelijke opdracht.

Er wordt voorgesteld om de selectiecommissie als volgt samen te stellen:



- (geschrapd)

Om deze redenen;

Na beraadslaging,

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Voor de invulling van een tijdelijk directeur basisonderwijs wordt een selectieprocedure opgezet.

### Artikel 2:

Voor deze functie wordt ervaring in het ambt als directeur basisonderwijs als bijkomende voorwaarde vooropgesteld.

### Artikel 3:

Deze functie wordt als volgt bekendgemaakt:

- Website van de stad;
- VDAB;

### Artikel 4:

Om in aanmerking te komen voor deze tijdelijke opdracht moeten kandidaten:

1. Slagen voor een diepte-interview: in dit diepte-interview wordt gepeild naar beleidsmatige, pedagogische competenties en vaardigheden.
2. Kandidaten die slagen voor het diepte-interview worden onderworpen aan een uitsluitend assessment. Enkel kandidaten die een gunstig assessment bekomen, komen verder in aanmerking voor deze tijdelijke functie.

De selectiejury voor de selectieprocedure van tijdelijk directeur basisonderwijs, wordt als volgt vastgesteld:

- (geschrapd)

Het Secretariaat wordt waargenomen door een medewerker van de personeelsdienst.

### Artikel 5:

De vergoeding van de prestaties van de leden van de selectiejury wordt geregeld overeenkomstig de raadsbeslissing van 19 maart 2012 houdende "aanpassing reglement vergoeding aan juryleden van selectieprocedures".

## **31 Tijdelijke aanstelling zaaltoezichter en onderhoudsmedewerker sportdienst.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van 12.02.2019 nam kennis van het ontslag van (geschrapd) als:

- Onderhoudsmedewerker - contract bepaalde duur - 19u
- Zaaltoezichter - contract onbepaalde duur - 19u

Om de dienstcontinuïteit te waarborgen, wordt gevraagd aan het college om deze twee functies snel terug in te vullen. Aan het college wordt gevraagd om deze beide functies tijdelijk in te vullen in afwachting van een structurele invulling via desbetreffende selectieprocedures.

Er werden gesprekken gevoerd met twee spontane sollicitanten die blijken van interesse in deze tijdelijke opdracht waaruit blijkt dat (geschrapte) hier als beste kandidaat naar voor kwam.

Aan het college wordt gevraagd (geschrapte) aan te stellen tot eind mei als

- Onderhoudsmedewerker (E1-E3) – 19u
- Zaaltoezichter (D1-D3) – 19u

(geschrapte) is zeer enthousiast om deze opdracht op te nemen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56,§3
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Stelt (geschrapte) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker (E1-E3) en als tijdelijk zaaltoezichter (D1-D3) voor een periode van bepaalde duur en dit met ingang van 25.02.2019.

### Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op:

- 19u voor de opdracht onderhoudsmedewerker
- 19u voor de opdracht zaalverantwoordelijke

### Artikel 3:

Deze aanstelling neemt een einde op 31.05.2019.

## **32 Tijdelijke aanstelling onderhoudsmedewerker poets (E1-E3).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapte), onderhoudsmedewerkster poets (E1-E3), is vanaf 25.02.2019 afwezig omwille van een operationele ingreep.

(geschrapte) vervult een poetsopdracht als volgt:

- 8u in het kunstenhuis
- 11u in de bibliotheek

Om de poetsopdrachten blijvend te kunnen opnemen dient in vervanging te worden voorzien. (geschrap) werkt momenteel:

- 19u als onderhoudsmedewerkster (E1-E3)
- 8u als huisbewaarder (D1-D3)

(geschrap) is bereid om tijdelijk een bijkomende opdracht onderhoudsmedewerkster poets 11u op te nemen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56,§3
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college stelt (geschrap), aan als tijdelijk onderhoudsmedewerkster poets (E1-E3), met ingang van 25.02.2019 voor de duur van de ziekte van (geschrap)  
De prestaties van betrokkene worden vast gesteld op 11u.

## **HUIS VAN WELZIJN**

### Huis van Welzijn

### **33 Harelbeke gezonde gemeente.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Onze levensverwachting (jongens geboren in 2016: 80 jaar – meisjes geboren in 2016: 84,5 jaar) stijgt jaar na jaar en ons zorgsysteem behoort tot de beste ter wereld. Toch blijven heel veel ziektes het gevolg van een ongezonde leefstijl en/of ongezonde omgeving en dit bovenop de toegenomen zorgvraag door de vergrijzing en de groter wordende gezondheidskloof.

Meer dan ooit denken we daarom steeds meer aan preventie. Want een gezonde burger wordt minder ziek, zit beter in zijn vel, kost minder geld en kan bovendien actief van de samenleving deel uitmaken.

Het lokaal bestuur is het meest burgernabije niveau en dus uitermate goed geplaatst om hierin een rol van betekenis te spelen. Het effectief bewezen project Gezonde Gemeente helpt hierbij.

Doel van het project Gezonde Gemeente is om stapsgewijs te komen tot een structureel preventief gezondheidsbeleid met aandacht voor leefstijl, leefomgeving en gelijke gezondheidskansen en dit lokale beleid eenvormig te communiceren.

Het project geeft invulling aan de realisatie van de duurzame ontwikkelingsdoelen (SDG's) van de Verenigde Naties. In het bijzonder doelstellingen 1, 3, 5, 10, 11 en 17. Het project geeft invulling aan de Vlaamse gezondheidsdoelstelling 'De Vlaming leeft gezonder in 2025'.

Kenmerkend aan het project "Gezonde Gemeente" is het vraaggestuurde en integrale karakter. Harelbeke bepaalt m.a.w. zelf welke gezondheidsthema's ze aanpakt, met welke interne en externe partners ze samenwerkt en met welke intensiteit ze dit doet.

Afgelopen legislatuur (2013-2018) hebben 275 Vlaamse lokale besturen en 1 Brussels lokaal bestuur met dit project gewerkt. Ook Harelbeke deed mee sedert 2013.

Dit project werd in 2016 en 2017 positief geëvalueerd.

Deze legislatuur (2019-2024) wil Harelbeke voortbouwen op de eerste successen en ervaringen en de focus nog meer leggen op integraal werken. Harelbeke doet hiervoor een beroep op Logo Leieland. De samenwerking wordt geformaliseerd in een samenwerkingsovereenkomst.

Om Harelbeke hierin te ondersteunen heeft het Logo verschillende inhoudelijke en visuele materialen (groeimeter, gezondheidsmatrices, website [www.gezondegemeente.be](http://www.gezondegemeente.be), win-winfiches, lokale gezondheidsdata...) ter beschikking en krijgt de gemeente gepersonaliseerd promotiemateriaal.

Een eerste stap in dit traject is het (opnieuw) ondertekenen van een vernieuwd (in vergelijking met 2013) charter "Gezonde Gemeente". Op die manier maakt Harelbeke haar beleidsintenties op het vlak van gezondheid publiek.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Artikel 1: Het college gaat akkoord om deel te nemen aan het project "Gezonde Gemeente" en tekent hiervoor het charter en de samenwerkingsovereenkomst met Logo Leieland voor een looptijd van 2019-2024.

Artikel 2: Het college vaardigt Lynn Callewaert, schepen sociale zaken af naar het Gezonde Gemeente event op donderdag 28 maart 2019 in Evere voor de ondertekening van het charter Gezonde Gemeente.

Artikel 3: Het college vaardigt Lynn Callewaert, schepen sociale zaken en Marthe Gousseau, deskundige welzijn af voor deelname aan het Gezonde Gemeente event op donderdag 28 maart 2019 in Evere.

Artikel 4: Het college geeft opdracht aan Marthe Gousseau, deskundige welzijn om een met de werkgroep Gezonde Gemeente verdere stappen te ondernemen.

Artikel 5: Logo Leieland wordt schriftelijk van de beslissing op de hoogte gebracht.

## **DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

## Communicatie

### **34 Aanvraag trofee.**

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvraag tot het bekomen van een trofee:

- Zondag 24 februari: jaarlijkse hulde – Riddersclub van België (duivenclub): 1 beker. Prijsuitreiking omstreeks 15 uur in de Oude Melkerij in Gits.

### **35 Activiteitenkalender.**

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode van 14 februari tot en met 15 maart 2019.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### Sport

### **36 Deelname #sportersbelevenmeer-award.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Eind 2018 behaalden we met de sportdienst van Harelbeke de #sportersbelevenmeer-award. Een beloning voor de creativiteit en inzet waarmee we het hele jaar door het beleven van sport in Harelbeke in de verf zetten.

Ook dit jaar kan er terug ingezet worden op de #sportersbelevenmeer-award. Aan de hand van 7 criteria daagt Sport Vlaanderen de steden en gemeenten uit om beleving toe te voegen aan hun lokale werking. Zij die dit tot een goed eind brengen mogen zich één jaar lang een #sportersbelevenmeer-stad noemen. De uitdagingen zijn zo opgesteld dat ze de mensen aanzetten tot meer bewegen of sporten, want sporters beleven meer.

Deelnemende gemeenten en steden kunnen kiezen uit 7 criteria. Hiervan moet er aan minstens 5 criteria voldaan worden. Per criterium wordt er ook één prijs ter waarde van 750 euro toegekend aan de stad of gemeente die de opdracht het beste heeft uitgevoerd. Een overall prijs ter waarde van 1500 euro zal ook in 2019 uitgereikt worden aan 3 gemeenten of steden per provincie. Hiervoor wordt een onderscheid gemaakt tussen een kleine, middelgrote of grote gemeente of stad.

In 2019 zouden we graag opnieuw deelnemen en ook uitblinken in criterium 1 en 7 voor het behalen van een geldprijs. Hiervoor zullen extra inspanningen gedaan worden tijdens de organisatie van activiteiten over het hele jaar.

Het overzicht van de 7 criteria, de bijhorende voorziene acties van de sportdienst en de intentieverklaring zijn terug te vinden in de bijlagen van dit dossier.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Harelbeke zet in 2019 opnieuw in op het beleven van sport en organiseert acties voor het behalen van de #sportersbelevenmeer-award. Daarom wordt de intentieverklaring van Sport Vlaanderen ondertekend.

### Artikel 2:

Het college gaat akkoord met de acties die voorgesteld worden voor het behalen van de #sportersbelevenmeer-award.

### Artikel 3:

Het college gaat akkoord met de extra inspanningen die gedaan worden voor criterium 1 en 7 voor het behalen van een prijs.

## **37 EK Quidditch.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 11 en 12 mei is Harelbeke gaststad voor het EK Quidditch of Zwerkbal. Vanuit gans Europa worden deelnemende ploegen verwacht. Op vrijdagavond 10 mei worden de ploegen ontvangen en is er een openingsceremonie in het Forestiersstadion.

De organisatie wenst op de sportsite gebruik te maken van volgende infrastructuur:

- Mol 1,2,3 en 5 + Forestiersstadion
- Daarnaast de jeugdkantine van KRC Harelbeke en de hoofdtribune van het Forestiersstadion
- Kleedkamers in onderbouw kant voetbalvelden, Ratbox en kleedkamers onder staantribune
- Gebruik sportzalen (boks- en judozaal) voor overnachting door vrijwilligers EK Quidditch op vrijdag- en zaterdagavond. En wellicht ook op zondagavond.

Er wordt ook gebruik gemaakt van de tent van KRC (die week ervoor een toernooi heeft) waarin de catering zal gebeuren. Dit in onderling overleg met KRC.

Tijdens de eerste overleggen in 2018 werd voorgesteld aan de organisatie om voor de huur van de sportinfrastructuur een forfaitair bedrag aan te rekenen. Dit omwille van het feit dat het EK stad Harelbeke op verschillende momenten in de kijker zet in de deelnemende Europese landen en in de (inter)nationale en regionale pers. Maar ook onder de voorwaarde dat de organisatie zich ertoe verbindt om tijdens sportkampen of andere sportactiviteiten initiatielessen of sportlessen Quidditch zou geven in Harelbeke. Heel concreet zou dit reeds het geval zijn deze zomer tijdens de sportkampen.

Er wordt voorgesteld om een forfaitair tarief van 500 euro aan te rekenen.

De sportraad verleende hiervoor gunstig advies.

Daarnaast vraagt de organisatie om, net zoals op eerdere EK's, de vrijwilligers die instaan voor de opbouw en afbraak en voor het in goede banen leiden van de wedstrijden, te laten overnachten in de sporthal. Vanuit de sportdienst wordt voorgesteld om de judo- en bokszaal hiervoor ter beschikking te stellen. De sporthal zelf wordt niet ter beschikking gesteld.

De vrijwilligers (een zestigtal) zullen enkel aanwezig zijn 's avonds om te overnachten (geschat wordt tussen 23u en 07u) en te douchen. Overdag worden de ruimtes afgesloten. Vanuit de organisatie wordt ook een verantwoordelijke aangesteld die 's nachts een oogje in het zeil houdt en contact houdt met iemand van de sportdienst.

De sportraad verleende ook hiervoor positief advies.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het schepencollege gaat akkoord met het aanrekenen van een forfaitair bedrag van 500 euro voor het gebruik van de sportinfrastructuur zoals hierboven opgesomd tijdens het EK Quidditch.

#### Artikel 2:

Het schepencollege gaat akkoord met het overnachten van de vrijwilligers tijdens het EK in de sportzalen van sporthal De Dageraad, mits er rekening wordt gehouden met de input van de veiligheidsdiensten in functie van onder meer de evacuatiemogelijkheden uit de verschillende sportzalen.

## **DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN**

### Werken en ondernemen

#### **38 Globale rustdagen in nering en ambacht. Afwijking op de rustdagen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In overleg met UNIZO wordt voorgesteld afwijking te verlenen op de wekelijkse rustdag voor handelaren en ambachtslieden voor het jaar 2019 voor de hierna vermelde data ter gelegenheid van de feestdagen en evenementen in de stad.

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Pasen            | 19 tot en met 23 april                |
| Hemelvaart       | 29 mei tot en met 3 juni              |
| Pinksteren       | 7 juni tot en met 12 juni             |
| Bavikhove kermis | 28 juni tot en met 2 juli             |
| Stasegem kermis  | 23 augustus tot en met 28 augustus    |
| Hulste kermis    | 30 augustus tot en met 2 september    |
| Harelbeke kermis | 13 september tot en met 17 september  |
| Allerheiligen    | 28 oktober tot en met 3 november      |
| Eindejaarperiode | 2 december tot en met 8 december      |
|                  | 9 december tot en met 15 december     |
|                  | 16 december tot en met 22 december    |
|                  | 23 december tot en met 2 januari 2020 |

De maatregel is van kracht voor gans het grondgebied van de stad Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college stemt in met het voorstel dat in overleg met Unizo werd uitgewerkt voor wat betreft de afwijking op de wekelijkse rustdag voor 2019.

De afwijkingen worden als volgt vastgelegd.

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Pasen            | 19 tot en met 23 april                |
| Hemelvaart       | 29 mei tot en met 3 juni              |
| Pinksteren       | 7 juni tot en met 12 juni             |
| Bavikhove kermis | 28 juni tot en met 2 juli             |
| Stasegem kermis  | 23 augustus tot en met 28 augustus    |
| Hulste kermis    | 30 augustus tot en met 2 september    |
| Harelbeke kermis | 13 september tot en met 17 september  |
| Allerheiligen    | 28 oktober tot en met 3 november      |
| Eindejaarperiode | 2 december tot en met 8 december      |
|                  | 9 december tot en met 15 december     |
|                  | 16 december tot en met 22 december    |
|                  | 23 december tot en met 2 januari 2020 |



## **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

### Stedenbouw

#### **39 'Doe het nu duurzaam!'-premie Venetiëlaan 14. Aanvraag tot principiële goedkeuring.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Venetiëlaan 14 te Harelbeke.

Er werd een vooronderzoek uitgevoerd door de technisch adviseur van Woonwijs op 14 januari 2019 en vervolgens een bindend advies opgemaakt.

De aanvrager gaat akkoord met het bindend advies en diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'dakwerkzaamheden'
  - Vernieuwen van de dakstructuur van het platte dak.
  - Vernieuwen van de asfaltlaag op het platte dak.
  - Plaatsen van dakgoten.
- In de categorie 'sanitair';
  - Plaatsen nieuwe sanitaire toestellen (douche, toilet...).
  - Plaatsen aan- en afvoerleidingen voor sanitair water.
  - Plaatsen van nieuwe condensatieketel.
- In de categorie 'elektriciteit';
  - Vernieuwen en herkeuren van de elektrische installatie.

De raming van deze werken bedraagt 28.450 euro exclusief BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie van (geschrap) voor de Venetiëlaan 14 wordt principiële goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- In de categorie 'dakwerkzaamheden'
  - Alle gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC of COC attest).
  - Het dak moet geïsoleerd worden met een  $R_d$  waarde van minstens 4,5  $W/m^2K$ .
- In de categorie 'sanitair';
  - Toestel voor de productie van sanitair warm water moet een toestel type C zijn (=gesloten verbranding).
  - Volgende zaken komen niet in aanmerking en dienen apart op de factuur vermeld te worden; radiatoren, leidingen voor de radiatoren, werkuren voor plaatsing van deze onderdelen, tweede toilet, tweede bad of douche, meubelen voor de badkamer.
- In de categorie 'elektriciteit';
  - Na uitvoering van de werken moet een keuringsattest van een erkende keuringsorganisatie aanwezig zijn.

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

De premie kan pas aangevraagd worden als de eigenaar effectief bewoner wordt van het pand en zijn domicilie er plaatst. Momenteel woont meneer nog elders, in afwachting van afronden van de renovatiewerken.

#### **40 Gevelrenovatiepremie Politieke Gevangenenstraat 11. Aanvraag tot principiële goedkeuring.**

Het college,

(geschrapt), eigenaar van de woning in de Politieke Gevangenenstraat 11 te 8530 Harelbeke diende een aanvraag in tot het bekomen van een gevelrenovatiepremie voor het renoveren van de gevel van haar woning.

De aanvraag is in overeenstemming met het gevelrenovatiepremiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.01.2014, en gewijzigd door de gemeenteraad in zitting van 21.12.2015 en 11.09.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Deze premie is voorzien onder volgende budgetleutel: 649100/035000/3.1.1.

De aanvrager kan de maximum premie van 1.000 euro bekomen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het decreet lokaal bestuur art. 56 § 1;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT :**

Enig artikel :

De gevelrenovatiepremie-aanvraag van (geschrapt) wordt principieel goedgekeurd.

## Milieu

### **41 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Chiro Bavikhove - Feestweekend 55-jarig bestaan.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 24.10.2018 diende Chiro Bavikhove een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het Feestweekend 55-jarig bestaan (70's-80's-90's – party - Temptation party XXL en Karaoke) en vindt plaats aan de Chiro Bavikhove, Vlietstraat 25 8531 Harelbeke-Bavikhove in een tent. Het gewenst geluidsniveau is  $> 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$  en  $\leq 100 \text{ dB(A)} L_{Aeq,60\text{min}}$ .

De muziekactiviteit is op 26, 27 & 28 april 2019:

70's-80's-90's – party: aanvang 20u  
Temptation party XXL: aanvang 20u  
Karaoke: aanvang 19u.

De milieudienst stelt voor om aan Chiro Bavikhove toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het Feestweekend 55-jarig bestaan (70's-80's-90's – party - Temptation party XXL en Karaoke), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60\text{min}} 100 \text{ dB(A)}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15\text{min}} 102 \text{ dB(A)}$  niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60\text{min}}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15\text{min}}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek,  $L_{Aeq,15min}$  85dB(A) en  $L_{Amax,slow}$  92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Aan Chiro Bavikhove wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het Feestweekend 55-jarig bestaan (70's-80's-90's – party - Temptation party XXL en Karaoke) op 26, 27 en 28 april 2019, de activiteit vindt plaats aan de Chiro Bavikhove, Vlietestraat 25 te 8531 Harelbeke-Bavikhove in een tent en het gewenst geluidsniveau is  $> 95$  dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en  $\leq 100$  dB(A)  $L_{Aeq,60min}$ .

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

### Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60min}$  100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15min}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15min}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

### Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

#### Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1<sup>o</sup> van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

#### Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;  
en/of
2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

## **42 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Feestcomité wijk het Eiland - Sinksenkermis.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 06.02.2019 diende FV Feestcomité wijk het Eiland een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens sinksenkermis en vindt plaats aan het Pleintje (Eiland) te 8530 Harelbeke in open lucht.

Het gewenst geluidsniveau is  $> 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$  en  $\leq 100 \text{ dB(A)} L_{Aeq,60\text{min}}$ .

De muziekactiviteit is op 09.06.2019 (aanvang 15u).

De milieudienst stelt voor om aan FV Feestcomité wijk het Eiland toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens sinksenkermis, de

bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60min}$  100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15min}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15min}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek,  $L_{Aeq,15min}$  85dB(A) en  $L_{Amax,slow}$  92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Aan FV Feestcomité wijk het Eiland wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens sinksenkermis op 09.06.2019, de activiteit vindt plaats aan het Pleintje (Eiland) te 8530 Harelbeke in open lucht en het gewenst geluidsniveau is  $> 95$  dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en  $\leq 100$  dB(A)  $L_{Aeq,60min}$ .

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

#### Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60min}$  100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15min}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15min}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

#### Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

##### Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtrumoei waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

##### Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:
  - a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
  - b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
  - c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.
2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden; en/of
2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

### **43 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Stad Harelbeke - Parkfeest.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 08.02.2019 diende Stad Harelbeke een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Parkfeest (muzikale animatie en straattheater) en vindt plaats in het Stadspark, Ballingenweg zn te 8530 Harelbeke in open lucht. Het gewenst geluidsniveau is  $> 95 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq,15\text{min}}}$  en  $\leq 100 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq,60\text{min}}}$ .

De muziekactiviteit is op 07 juli 2019 (aanvang 11u).

De milieudienst stelt voor om aan Stad Harelbeke toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Parkfeest (muzikale animatie en straattheater) en vindt plaats in het Stadspark, de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60\text{min}} 100 \text{ dB(A)}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15\text{min}} 102 \text{ dB(A)}$  niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60\text{min}}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15\text{min}}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.



Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek,  $L_{Aeq,15min}$  85dB(A) en  $L_{Amax,slow}$  92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Aan Stad Harelbeke wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Parkfeest (muzikale animatie en straattheater) op 07 juli 2019, de activiteit vindt plaats in het Stadspark, Ballingenweg zn te 8530 Harelbeke in open lucht en het gewenst geluidsniveau is  $> 95$  dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en  $\leq 100$  dB(A)  $L_{Aeq,60min}$ . De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

### Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60min}$  100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15min}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,60min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $L_{Aeq,15min}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

### Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

#### Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

#### Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden; en/of
2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

## **44 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Feestcomité Hulste - Hulste Congé.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 13.11.2018 diende Feestcomité Hulste een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Congé (DJ en optredens) en vindt plaats te Hulstedorp te 8531 Harelbeke-Hulste in open lucht. Het gewenst geluidsniveau is  $> 85 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$  en  $\leq 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$ .

De muziekactiviteit is op 19.07.2019, DJ en optredens: aanvang 17u.

De milieudienst stelt voor om aan Feestcomité Hulste toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Congé (DJ en optredens), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,15min}$  95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Amax,slow}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,15min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek,  $L_{Aeq,15min}$  85dB(A) en  $L_{Amax,slow}$  92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Aan Hulste Congé wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Congé (DJ en optredens) op 19.07.2019, de activiteit vindt plaats te Hulstedorp te 8531 Harelbeke-Hulste in open lucht en het gewenst geluidsniveau is  $> 85$  dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en  $\leq 95$  dB(A)  $L_{Aeq,15min}$ .

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

## Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,15min}$  95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Amax,slow}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,15min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

## Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

### Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

### Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;  
en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

#### **45 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Feestcomité Hulste - Hulste Kermis 2019.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 11.12.2018 diende Feestcomité Hulste een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Kermis 2019 (optredens) en vindt plaats in de Kasteelstraat/Hulstedorp te 8531 Harelbeke-Hulste in open lucht.

Het gewenst geluidsniveau is  $> 85 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$  en  $\leq 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$ . en  $> 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$  en  $\leq 100 \text{ dB(A)} L_{Aeq,60\text{min}}$ .

De muziekactiviteit is op:

- 31.08.2019: Rockoptredens parking Bib (Kasteelstraat), aanvang: 20u
- 01.09.2019: Optredens Hulstedorp, aanvang: 15u.

De milieudienst stelt voor om aan Feestcomité Hulste toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Kermis 2019 (optredens), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

Voor de optredens 01.09.2019:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,15\text{min}} 95 \text{ dB(A)}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Amax,slow} 102 \text{ dB(A)}$  niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $L_{Aeq,15\text{min}}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Voor de rockoptredens 31.08.2019:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $L_{Aeq,60\text{min}} 100 \text{ dB(A)}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Aeq,15\text{min}} 102 \text{ dB(A)}$  niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het

geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;

- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt LAeq,60min continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan LAeq,15min gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, LAeq,15min 85dB(A) en LAm<sub>ax,slow</sub> 92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Aan Feestcomité Hulste wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Hulste Kermis 2019 (optredens) op 31.08.2019 en 01.09.2019, de activiteit vindt plaats in de Kasteelstraat/Hulstedorp te 8531 Harelbeke-Hulste in open lucht en het gewenst geluidsniveau is > 85 dB(A) LAeq,15min en ≤ 95 dB(A) LAeq,15min. (rockoptredens) en > 95 dB(A) LAeq,15min en ≤ 100 dB(A) LAeq,60min (andere optredens).

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

## Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

Voor de optredens 01.09.2019:

- Het maximaal geluidsniveau mag LAeq,15min 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als LAmaz,slow 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt LAeq,15min continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Voor de rockoptredens 31.08.2019:

- Het maximaal geluidsniveau mag LAeq,60min 100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als LAeq,15min 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt LAeq,60min continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan LAeq,15min gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

## Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

## Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

## Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;

b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;

c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;  
en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

## **46 Luierpremie - (geschrapd).**

Het college,

(geschrapd) heeft op 08.02.2019 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een premie wasbare luiers. De aankoopfactuur, ten bedrage van 76,27 euro, werd bij de aanvraag gevoegd.

De zoon van (geschrapd), geboren op 11.09.2018, is zoals het reglement bepaalt, op het moment van de premieaanvraag nog geen 4 jaar.

De subsidie bedraagt overeenkomstig art. 3 van het reglement 200 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Decreet Lokaal bestuur art. 57 § 1

Verwijzend naar een vorige beslissing:

- Het gemeenteraadsbesluit houdend het reglement voor premie wasbare luiers goedgekeurd in zitting van 21.11.2011.

De milieudienst stelt voor om de subsidie van 38,14 euro toe te kennen aan Ann-Sofie Van Wonterghem voor de aankoop van wasbare luiers voor haar zoon Grégoire Van Gassen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;



Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Keurt de premie van 38,14 euro goed aan (geschrapd).

Patrimonium

**47 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Machtiging.**

(geschrapd)

**DEPARTEMENT FACILITY**

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

**48 Vervangen boilers onderbouw Forestierstadion. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 oktober 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Vervangen boilers onderbouw Forestierstadion" aan BVBA Vrancken, KBO nr. 405.381.410, Harelbeeksestraat 174 te 8550 Zwevegem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 7.225,08 excl. btw of € 8.742,35 incl. 21% btw (€ 1.517,27 Btw medecontractant).

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 29 januari 2019 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De aannemer BVBA Vrancken, Harelbeeksestraat 174 te 8550 Zwevegem heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 13 december 2018.

In het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering worden volgende opmerkingen vermeld:

- ter beschikking stellen van de cascadereregeling aan stadsdepot
- procedure doorgeven hoe legionellaspoeling dient te gebeuren.

De waarborgtermijn werd vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De opdracht "Vervangen boilers onderbouw Forestierstadion" wordt voorlopig opgeleverd.

## **49 Dakrenovatie SAMW Toekomststraat Harelbeke. Goedkeuring definitieve oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 september 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Dakrenovatie SAMW Toekomststraat Harelbeke" aan BVBA Lieven Deneckere, Tramstraat 33 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 14.985,40 excl. btw of € 15.884,52 incl. btw (€ 899,12 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.2-A.16/21.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 29 november 2016 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 16 november 2016, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 29 november 2016 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer BVBA Lieven Deneckere, Tramstraat 33 te 8530 Harelbeke heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 30 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

De opdracht "Dakrenovatie SAMW Toekomststraat Harelbeke" wordt definitief opgeleverd.

## 50 Aanleg sportveldje en paden stedelijke basisschool Noord. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad verleende in zitting van 20 november 2017 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Aanleg sportveldje en paden stedelijke basisschool Noord", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 februari 2018 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan BVBA Steenhaut, KBO nr. BE 0883.795.407, Nieuwenhovestraat 20 te 8540 Deerlijk tegen het onderhandelde bedrag van € 17.339,25 excl. btw of € 18.379,61 incl. btw (€ 1.040,36 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17/42.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 maart 2018 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 2 juli 2018.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 september 2018 goedkeuring aan verrekening 1 voor een bedrag in meer van € 1.331,85 excl. btw of € 1.411,76 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 november 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 10 september 2018, opgesteld door het Departement Facility.

Het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 20.129,25 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

|                                      |          |                    |
|--------------------------------------|----------|--------------------|
| Raming                               |          | € 18.709,00        |
| <b>Bestelbedrag</b>                  |          | <b>€ 17.339,25</b> |
| HV in meer                           | +        | € 0,00             |
| HV in min                            | -        | € 0,00             |
| Bijwerken                            | +        | € 1.331,85         |
| <b>Bestelbedrag na verrekeningen</b> | <b>=</b> | <b>€ 18.671,10</b> |
| Afrekening VH (in meer)              | +        | € 318,76           |
| <b>Reeds uitgevoerd</b>              | <b>=</b> | <b>€ 18.989,86</b> |
| Totaal excl. btw                     | =        | € 18.989,86        |
| Btw                                  | +        | € 1.139,39         |
| <b>TOTAAL</b>                        | <b>=</b> | <b>€ 20.129,25</b> |

De eindafrekening overschrijdt het gunningsbedrag met 9,52%. In vermoedelijke hoeveelheden zijn er meer boordstenen geplaatst: randen rond het polierbeton in plaats van houten bekisting en in plaats van L-elementen.

Er was 1 verrekening ("Bijwerken"): PVC buis waterafvoer afdakje ; wachtbuis voor elektrische kabel naar tuinhuis ; extra uitbraak ikv fundering ondergronds.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 222007/080011-WOL-WOL 85.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 135.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 90, 1<sup>o</sup>.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Aanleg sportveldje en paden stedelijke basisschool Noord", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken – Overheidsopdrachten , waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 18.989,86 excl. btw of € 20.129,25 incl. btw.

### Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 222007/080011-WOL-WOL 85.

## **51 Schilderen bakgoten achtergevel stadhuis. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 september 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Schilderen bakgoten achtergevel stadhuis" aan BVBA Bart Deneckere en zoon, Zandbergstraat 76 te 8530 Harelbeke tegen het

nagerekende inschrijvingsbedrag van € 5.929,00 excl. btw of € 7.174,09 incl. 21% btw (€ 1.245,09 Btw medecontractant).

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 december 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De aannemer BVBA Bart Deneckere en zoon, Zandbergstraat 76 te 8530 Harelbeke heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 5 december 2018.

In het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering worden volgende opmerkingen vermeld:

- nog schilderen front bakgoot oud stadhuis
- dichten en fixeren dakvenster conciërge.

De waarborgtermijn werd vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De opdracht "Schilderen bakgoten achtergevel stadhuis" wordt voorlopig opgeleverd.

## **52 Renovatie sportvloer turnzaal school noord. Goedkeuring definitieve oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 april 2014 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie sportvloer turnzaal school

noord" aan Resitec NV, KBO nr. BE 0437.023.404, Gulkenrodestraat 3 te 2160 Wommelgem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 24.030,40 excl. btw of € 29.076,78 incl. 21% btw (€ 5.046,38 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.2-A.14/07.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 9 december 2014 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door de heer Frederik Ost, Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 7 oktober 2014 goedkeuring aan het proces-verbaal van weigering voorlopige oplevering van 26 september 2014, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 augustus 2015 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 6 januari 2015, opgesteld door het Departement Facility.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer Resitec NV, Gulkenrodestraat 3 te 2160 Wommelgem heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 30 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 610,00) van de borgtocht nr. 42/024773 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 1.210,00 werd vrijgegeven op 20 augustus 2015.

De tweede helft van borgtocht nr. 42/024773 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 1.210,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De opdracht "Renovatie sportvloer turnzaal school noord" wordt definitief opgeleverd.

### Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 42/024773 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 1.210,00 mag worden vrijgegeven.

## **53 Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 4 (Vloer- en isolatiewerken). Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 12 december 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 4 (Vloer- en isolatiewerken)" aan Inside Decorations, KBO nr. BE 0886.274.449, Afspaningsstraat 7 te 8531 Bavikhove tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 6.705,85 excl. btw of € 8.114,08 incl. 21% btw (€ 1.408,23 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.11-A.17/21.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 november 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De aannemer Inside Decorations, Afspaningsstraat 7 te 8531 Bavikhove heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 30 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 135.000,00 niet).

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.



Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De opdracht "Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 4 (Vloer- en isolatiewerken)" wordt voorlopig opgeleverd.

## **54 Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 2 (Afwerking). Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 12 december 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 2 (Afwerking)" aan PROJECTPLAN BVBA, KBO nr. BE 0544.486.635, Rekollettenstraat(Kor) 52 te 8500 Kortrijk tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 18.402,28 excl. btw of € 22.266,76 incl. 21% btw (€ 3.864,48 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.11-A.17/21.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 september 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De aannemer PROJECTPLAN BVBA, Rekollettenstraat(Kor) 52 te 8500 Kortrijk heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 30 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 135.000,00 niet).

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De opdracht "Renovatie conciërgewoning Stadhuis - Perceel 2 (Afwerking)" wordt voorlopig opgeleverd.

## **DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

### Communicatie

#### **55 Machtiging voor de verkoop van sterke drank op gelegenheidsevenementen. Food & Art op zaterdag 1 juni 2019.**

Het college,

Op grond van volgende feiten en overwegingen :

Na vermelde aanvrager heeft op 8 februari een aanvraag ingediend voor de verkoop ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid:

Inlichtingen over de aanvrager  
(geschrap)

Inlichtingen over de manifestatie

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Naam   | Food & Art                         |
| Locatie  | Stationsstraat                     |
| Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...) | Eet- en drankstandjes (foodtrucks) |
| Datum  | Zaterdag 1 juni 2019               |
|  |                                    |

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9. ;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid aan :

(geschrap)

Voor volgende manifestatie :

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Naam   | Food & Art                         |
| Locatie  | Stationsstraat                     |
| Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...) | Eet- en drankstandjes (foodtrucks) |

Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging steeds kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

De aanvrager moet ook voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800/21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

## **56 Machtiging voor de verkoop van sterke drank op gelegenheidsevenementen. Harelbeke ZOMERT!**

Het college,

Op grond van volgende feiten en overwegingen :

Na vermelde aanvrager heeft op 8 februari een aanvraag ingediend voor de verkoop ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid:

Inlichtingen over de aanvrager  
(geschrap)

Inlichtingen over de manifestatie

|  |   |
|--|---|
| Naam   | Harelbeke ZOMERT!   |
| Locatie  | Stationsplein   |
| Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...) | Optredens met baruitbating door stedelijk feestcomité             |
| Data   | Zaterdag 13 juli<br>Zaterdag 20 juli<br>Zaterdag 17 augustus 2019 |

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9. ;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimité;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid aan :

(geschrap)

Voor volgende manifestatie :

|         |                   |
|---------|-------------------|
| Naam    | Harelbeke ZOMERT! |
| Locatie | Stationsplein     |

|  |   |
|--|---|
| Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...) | Optredens met baruitbating door stedelijk feestcomité             |
| Data   | Zaterdag 13 juli<br>Zaterdag 20 juli<br>Zaterdag 17 augustus 2019 |

Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging steeds kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

De aanvrager moet ook voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800/21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

## **57 Doortocht. De Lijnrijders - motortreffen op zaterdag 15 juni.**

Het college,

De Lijnrijders, motorclub uit Assebroek organiseert op zaterdag 15 juni de volgende activiteit: recreatieve toerit voor motoren ten voordele van MUG Heli. De toelating wordt gevraagd voor de doortocht door de stad Harelbeke. PZ Gavers verleent positief advies.

### **BESLUIT:**

Het college verleent toelating aan motorclub "de Lijnrijders", (geschrap)t voor de doortocht van hun recreatieve toerit ten voordele van MUG Heli door Harelbeke. De deelnemers dienen de wegcode te volgen en te respecteren. De folder "Veilig op Stap" wordt bezorgd met de toelating.

## **58 Privatieve inname openbaar domein. Sinksenfeesten Eiland op zondag 9 juni 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Sinksenfeesten op het Plein – wijk Eiland vinden plaats op zondag 9 juni. Er wordt geen tent geplaatst door het feestcomité wijk het Eiland. Er zijn optredens en een eetfestijn die dag.

Het podium wordt geplaatst op het Plein. Parkeerverbod wordt gevraagd van huisnummer 1 tot 50 van 8 uur tot 23u55.  
Dit is een privaatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privaatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig. Het advies van de brandweer is gunstig mits rekening gehouden wordt met de tips op de site van Fluvia.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1<sup>o</sup> ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1

Verleent machtiging aan feestcomité wijk het Eiland, (geschrapd) om het Plein op het Eiland verkeersvrij te houden op zondag 9 juni 2019 en parkeerverbod te voorzien van huisnummer 1 tot 50. Dit alles is een privaatieve inname van openbaar domein.

### Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurd signaalplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- **Het bijgevoegde signaalplan dient stipt nageleefd.**
- **Opvolgen tips Fluvia inzake veilig feesten**  
**(<https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>).**
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.

- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800/21202.

### Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

#### Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

#### **59 Privatieve inname openbaar domein. Jeugdvoetbaltornooi KRC op 1 mei.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het jeugdvoetbaltornooi van KRC vindt plaats op 1 – 3 en 4 mei op de terreinen van KRC. Er wordt een tent geplaatst tussen terreinen 1 en 2. De tent is 40 m lang en 16 m breed. De tent blijft staan voor het E.K. zwerkbal dat plaatsvindt op 11 en 12 mei. Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1<sup>o</sup> ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

#### Artikel 1

Verleent machtiging aan KRC HARELBEKE JEUGD(geschrapd) om een tent te plaatsen van 40 m lengte en een breedte van 16 m tussen terreinen 1 en 2 van KRC voor het jeugdvoetbaltornooi op 1-3 en 4 mei 2019. De tent blijft staan voor het EK Zwerkbal dat plaatsvindt op 11 en 12 mei 2019.

Het event EK Zwerkbal wordt/is behandeld in de veiligheidsceel.



## Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient stipt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800/21202.

## Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

## Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, jurisdictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

## **DEPARTEMENT BURGER EN WELZIJN**

### Burgerzaken

#### **60 Aanvraag naamplaatjes gedenkzuil.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college neemt kennis van de vraag van:

1. (geschrapt)

tot het aanbrengen van een naamplaatje op de gedenkzuil, op de strooiweide van:

1. Harelbeke nieuw
2. Harelbeke nieuw

Voor het aanbrengen van een naamplaatje op de herdenkingszuil van de strooiweide wordt een retributie van 60 euro aangerekend. Voor voormeld bedrag mag het naamplaatje 10 jaar blijven hangen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 56 §3

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

#### **BESLUIT:**

##### Enig artikel:

Het college verleent goedkeuring tot het aanbrengen van volgende naamplaatjes:  
(geschrapt)

#### **61 Aanvraag grondvergunningen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De navermelde aanvragers doen een verzoek tot het verkrijgen van een grafconcessie op de stedelijke begraafplaatsen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De artikelen 6 tot en met 9 betreffende het toekennen van de grafconcessies van het Vlaams decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en lijkbezorging;
- Het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 56 §3

Verwijzend naar volgende eerdere beslissing:

- Gemeenteraadsbesluit van 18.11.2013, houdend de hervaststelling van het gemeentelijk gebruiks-, tarief-, en retributiereglement, meer bepaald rubriek 24.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college verleent goedkeuring aan de aanvraag van volgende grafconcessies:  
(geschrapt)

Artikel 2:

De juiste ligging van de vergunde grond zal door de burgemeester aangewezen worden.

Artikel 3:

De bepalingen van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en het algemeen reglement op de dienst der begravingen voor zover deze niet strijdig is met de genoemde wet, zijn van kracht. Inzonderheid zal volgens art. 10 van het decreet van 16 januari 2004 bij verwaarlozing van de concessie een einde gemaakt worden aan de concessie.

Artikel 4:

Deze beslissing zal voor kennisgeving aan de financieel beheerder medegedeeld worden.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### Sport

#### **62 Energietoelage Hulste Sportief 2018.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In de gemeenteraad van 18 december 2017 werd het reglement vastgesteld i.v.m. de energietoelage betreffende de stadioninfrastructuur van de voetbalclubs die met hun eerste ploeg spelen op het grondgebied van de stad Harelbeke, die aangesloten zijn bij de KBVB en die een concessieovereenkomst hebben met de stad Harelbeke en voor de clublokalen van de Harelbeekse Kanovereniging (HKV) en de Sint-Pieters Bosseniers.

Voor Hulste Sportief kan er voor 2018, op basis van de door hen verstrekte gegevens, een tussenkomst geschieden.

De sportdienst heeft de berekening gemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- DLB art. 56 § 1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het schepencollege gaat akkoord met de door de sportdienst opgestelde berekening van de energietoelage voor het gebruik van 2018 aan Hulste Sportief voor het bedrag van 9 040,56 euro.

##### Artikel 2:

Aan de financieel directeur wordt gevraagd het bedrag van 9 040,56 euro te betalen aan Hulste Sportief, op rekeningnummer (geschraapt).

## **DEPARTEMENT FINANCIËN**

### Financien

#### **63 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT :**

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

#### **64 Bestelbons.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

**BESLUIT :**

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 18 februari 2019 digitaal werd overgemaakt, goed.

**DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

Secretarie

**65 Goedkeuring verslag vorige zitting.**

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 12/02/2019 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

---

De zitting eindigt om 12.00 uur.

---

De Algemeen directeur  
Carlo Daelman

De Burgemeester  
Alain Top