

VERGADERINGSVERSLAG

Datum: 17.01.2024
Plaats : cc 't Spoor
uur : 19u30

Aanwezig

**Rita Beyaert
Inge Bossuyt
Patrick Claerhout
Ludo Depuydt
Thomas Guillemy
Rosanne Mestdagh
Wim Mestdagh
Koen Opsomer
Brecht Vandeburie
Andre Vanassche
Rik Vandenabeele
Willy Vandemeulebroucke**

Gemeenteraadsleden

**Kathleen Duchi
Francis Pattyn
David Vandekerckhove
Tijs Naert
Alain Top**

**Schepenen
Burgemeester**

**Frederique Christiaens
Cindy Deprez**

**Departementshoofd FAC
Wvd. Departementshoofd GGZ**

Veront-
schuldigd

Louis Byttebier

- | | |
|------------------|---|
| Betreft : | <ol style="list-style-type: none">1. Opmerkingen vorig verslag2. Vrijtijdssite Bavikhove aanbesteding3. Samenwerkingsovereenkomst Hazebeek Hulste4. Varia. |
|------------------|---|

1. Opmerkingen vorig verslag

Er zijn geen opmerkingen op het verslag.

2. Vrijtijdssite Bavikhove aanbesteding

2.1 Toelichting :

De plannen/budgetten/fasering worden toegelicht door F. Christiaens via de stukken in het gemeenteraadsdossier.

2.2 Bespreking:

Toelichtende vragen over circulatie, ruimtes, enz... worden direct verduidelijkt op de plannen.

Is er geen ereloge voorzien voor optredens?

Nee, dan zal er slim geboekt moeten worden en kan bv. één van de ruimtes die normaliter op vrijdag door HAP gebruikt wordt als loge dienen.

Twee mindervalidenparkeerplaatsen zijn wellicht onvoldoende wetende dat EOS, Samana e.d. daar vergaderen.

Wat is allemaal inbegrepen in het bestek?

Gebouw, technieken, omgevingsaanleg zone 1. De bar zit in overheidsopdrachten dranklevering. Los meubilair is niet voorzien, ingebouwde kasten bv. wel.

3. Samenwerkingsovereenkomst Hazebeek toegelicht

3.1 Toelichting:

Het plan en de budgettaire verdeling wordt toegelicht via de stukken in het gemeenteraadsdossier.

3.2 Bespreking :

I.f.v. het advies van de kwaliteitskamer van Vlaanderen breekt uit (=controle orgaan subsidies) zijn enkele kleinere aanpassingen aan het plan doorgevoerd (doortrekking wandelpad langs beek, woonerf/materialisatie).

De doorgang naar het oosten toe door aankoop van een deel van een tuin, is verlaten, gezien er niet tot een akkoord gekomen is met de eigenaar. De oorzaak waren bepaalde voorwaarden in de eigendomsaktes omtrent de nabije garageweg.

Over de doorgang naar het zuiden via Kerkstraat 1 is er wel een principiële akkoord met de eigenaar (erfdienstbaarheid in ruil voor deel aanleg perceel, met name voetweg en groenzone). De verharding op Kerkstraat 3 zal echter niet heraangelegd worden, omdat deze eigenaar niet wil instappen. Dit staat wel vermeld op de plannen, maar zal niet meegenomen worden in het bestek.

Er wordt genoteerd dat er een standpunt is dat de beek dichtgelegd is in de jaren '70 en dit een goede keuze was en er sindsdien nooit wateroverlast geweest is.

De fasering van uitvoering is nog niet bekend, en zal bekeken worden bij de verdere uitwerking van het bestek.

Budgettair is de investering, door de subsidies en rechtstreekse bijdrage van de provincie, eerder klein in relatie tot het totale bedrag en dus een meerwaarde voor de stad en Hulste. In concreto vallen ongeveer enkel de studie, aankoop pastoretuin en eerdere opfrissingswerken uiteindelijk ten onzen laste. Aangezien de aankoop en opfrissingswerken initieel reeds voorzien waren voor uitvoering, is enkel de studie als het ware een 'extra' kost.

4. Varia

- Mail Danny Depypere (Zandberg): mail naar ganse gemeenteraad. Mail is beantwoord door de schepen en verwezen naar kabinet Lydia Peeters.
- Rooilijnplan Merelstraat: toegang Zuidstraat is nu opgelost (tussen private partijen). Het aantal appartementen (aantal parkeerplaatsen) staat niet vermeld in het dossier. De gemeenteraad oordeelt over de 'zaak der wegen', de overige zaken zitten vervat in de omgevingsaanvraag.
- Ongerustheid Kollegeplein over openleggen Gaverbeek in relatie tot de voorbije weersomstandigheden en wateroverlast. Het signaal van de burger (seniorenraad) wordt bij deze doorgegeven aan het bestuur. Wateroverlast mag niet automatisch gelinkt worden aan het openleggen van een beek. Een wolkbreuk met wateroverlast heeft niets met de beek te maken.
- Het laatste half jaar zijn er geen verslagen van de BMC doorgestuurd. Dit wordt doorgegeven.