

## **HUIS VAN WELZIJN**

### Huis van Welzijn

#### **1 Flankerend onderwijsbeleid Harelbeke. Evaluatie en voorstellen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De algemeen directeur, Carlo Daelman, gaf Karolien Deschildre de opdracht om het onderwijsbeleid onder de loep te nemen in functie van de opmaak van het volgend strategisch meerjarenplan, dit zowel in functie van stad Harelbeke als actor in het stedelijk onderwijs, alsook in functie van de stad als regisseur in het Harelbeeks onderwijs.

Die opdracht resulteert in een aantal nota's over diverse onderwerpen:

1. Flankerend onderwijsbeleid in Harelbeke: evaluatie en voorstellen
2. Hoeveel investeert de stad in het stedelijk onderwijs
3. Capaciteit van het onderwijs in Harelbeke

De nota 'flankerend onderwijsbeleid in Harelbeke: evaluatie en voorstellen' en bijhorende powerpoint wordt aan het college voorgelegd.

De overige nota's worden eveneens in de komende periode aan het college voorgelegd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota 'Flankerend onderwijsbeleid in Harelbeke: evaluatie en voorstellen'.

#### **2 Inschrijvingsbeleid basisonderwijs Harelbeke.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 18 juni werd het college van burgemeester en schepenen op de hoogte gebracht van het inschrijvingsdecreet van 24 april 2019 dat stelt dat scholen die hun maximumcapaciteit hebben behaald verplicht zullen zijn om digitaal aan te melden vanaf schooljaar 2020-2021.

Toen werd beslist om voorlopig niet in te gaan op de vraag maar verder te overleggen over de materie met de verschillende netten.

Op 22 juni 2019 schreef het Vrij Katholiek Basisonderwijs Harelbeke een officiële brief ten aanzien van het College van Burgemeester en Schepenen met de vraag of de stad al dan niet instapt in een gezamenlijk digitaal aanmeldsysteem. Deze brief blijkt echter nooit te zijn aangekomen bij de stad. Deze werd opnieuw digitaal verstuurd op 27 augustus 2019.

In het vrij onderwijs zijn er vijf van de zeven scholen die hun maximumcapaciteit hebben bereikt: VBS H. Hart, VBS Mariaschool, VBS St Rita, VBS De Vleugel en VBS St Augustinus. Over al of niet deelname aan het digitaal aanmelden heerst er ook in het vrij onderwijs verdeeldheid over het al of niet instappen in dit project. Zo zien de scholen van Bavikhove en Hulste er weinig meerwaarde in om hieraan deel te nemen. Hoewel St Augustinus zijn maximumcapaciteit heeft bereikt, zou deze toch niet deelnemen aan het digitaal aanmelden, wanneer de stad niet deelneemt. Dit om verwarring naar inschrijvingswijze in de twee scholen in Stasegem te voorkomen. Er zou namelijk veel vroeger kunnen ingeschreven worden in School Zuid dan in St. Augustinus indien zij deelnemen aan het digitaal aanmelden.

Toch vraagt het vrij onderwijs om alle ouders in Harelbeke op dezelfde manier en hetzelfde tijdstip de kans te bieden een schoolkeuze voor hun kinderen te maken en het aanmeldingssysteem binnen alle netten in solidariteit op te starten. Dit laat namelijk toe uniforme info over het basisonderwijs in de stad aan de ouders te verstrekken.

Het standpunt van het vrij onderwijs is als volgt: wanneer de stad deelneemt, is het vrij onderwijs met alle scholen solidair en zullen de zeven scholen deelnemen. Wanneer de stad niet deelneemt, zullen enkel de scholen in het Centrum van de stad vanaf schooljaar 2020-2021 digitaal aanmelden.

Het GO! Ter Gavers zet in op digitaal aanmelden, wanneer de stad meegaat in het digitaal aanmelden.

De houding van de directies van de stedelijke basisscholen is op dit moment eerder negatief ten aanzien van digitaal aanmelden. Men vreest voor extra werklust en dat maatschappelijk kwetsbare ouders dit systeem niet zullen begrijpen. Zoals eerder aangehaald wordt de aankoop van de software en het onderhoud ervan betoelaagd door de Vlaamse Overheid. De werklust die ermee gepaard gaat wordt niet betoelaagd en moet verdeeld worden onder de deelnemende partners.

Voorstel is om ervaringen te sprokkelen van gemeenten waar al gewerkt wordt met digitaal aanmelden en de voor- en nadelen van digitaal aanmelden nog eens door te nemen samen met de directies van de stedelijke basisscholen, alvorens een definitief standpunt in te nemen als schoolbestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de officiële vraag van het vrij katholiek basisonderwijs om deel te nemen in het digitaal aanmeldsysteem om de inschrijvingen in de basisscholen te beheren.

## Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen neemt nog een aantal weken de tijd om een definitief standpunt in te nemen. Het college van burgemeester en schepenen gaat samen met de directies van het stedelijk onderwijs in gesprek met steden en gemeenten waar er digitaal aangemeld wordt.

## **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

### Stedenbouw

### **3 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapd): het bouwen van een meergezinswoning met 8 woonunits en gemeenschappelijke ruimte, Zuidstraat 15 - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Zuidstraat 15, kadastraal bekend als 3<sup>e</sup> afdeling, sectie D, nummers. 1420N 9 & 1420P 9 strekkende tot het bouwen van een meergezinswoning met 8 woonunits en gemeenschappelijke ruimte.

De bestaande bebouwing bestond uit twee ééngezinswoningen, waarvan het hoofdvolume bestond uit twee bouwlagen met een hellend dak. Beide woningen hadden een aanbouw tegen de achtergevel. De maximale bouwdiepte op het gelijkvloers bedroeg 27m.

De meergezinswoning wordt voorzien langs de Zuidstraat. Dit gedeelte van de Zuidstraat wordt gekenmerkt door rijbebouwing – ééngezinswoningen. Wat verder in de straat staan er meerdere meergezinswoningen van 4 tot 7 bouwlagen. Aan de overkant van de straat ligt de talud van de spoorweg en het station.

Na afbraak van de twee ééngezinswoningen wordt voorzien in een meergezinswoning met 8 woonegelegenheden en een gemeenschappelijke ruimte.

De meergezinswoning bestaat uit 5 bouwlagen met een dak. De kroonlijsthoogte bedraagt 14,55m. Omwille van de lift bedraagt de hoogte plaatselijk 15,65m. De bouwdiepte bedraagt 14m, terrassen inbegrepen.

De oppervlakte van de meergezinswoning bedraagt 115,52m<sup>2</sup> en het volume bedraagt 1715,52m<sup>3</sup>

Op het gelijkvloers wordt een doorrit voorzien, de tellerlokalen, een wasruimte + berging en een polyvalente (gemeenschappelijke) ruimte. Op ieder niveau zijn er telkens 2 één-slaapkamerappartementen. Het gelijkvloers wordt dus als gemeenschappelijk gezien.

Aan de achterzijde is het gebouw voorzien van terrassen, die met een buitentrap verbonden zijn met het maaiveld. Er moet de nodige maatregelen worden genomen om inkijk te vermijden naar de burens (zichtscherms).

Het opzet is een meergezinswoning waarvan de entiteiten zich richten op woonegelegenheden voor 1 à 2 personen. Dus zowel jongeren, alleenstaanden, als senioren komen hiervoor in aanmerking.

Het gebouw wil in alle aspecten van materiaalgebruik over technische installaties tot afwerking, steunen op duurzame en ecologische grondstoffen en een zo laag mogelijk CO2-productie en milieu-impact genereren.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de voorziene regenwaterputten (3x 20.000L) en de infiltratievoorziening.

De gevels van zowel de meergezinswoning als het bijgebouw worden afgewerkt in spuitkurk, afwisselend licht- en donkergrijs. Het buitenschrijnwerk wordt voorzien in afrosia. Wachtgevels moeten ook worden afgewerkt met spuitkurk.

Achter de meergezinswoning, achter een tuintje, op circa 5m wordt een bijgebouw geplaatst, dat zal dienst doen als tuinberging en fietsenstalling (16 fietsen) en verder is er een carport voor 8 wagens. Er wordt tevens voorzien in twee elektrische laadpalen. Eén van de parkeerplaatsen is voorbehouden voor autodelen.

In principe wordt 1,5 parkeerplaatsen/woongelegenheden op eigen terrein gevraagd. In dit geval zouden er dus 12 parkeerplaatsen moeten zijn. Er kan akkoord worden gegaan met 7 individuele parkeerplaatsen en 1 plaats voor autodelen.

Het bijgebouw en de carport worden voorzien met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,85m.

Wegens werken op de linker- en rechterperceelsgrens wordt deze aanvraag onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 30.08.2019 tot en met 30.09.2019.

#### **4 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het verbouwen van een ééngezinswoning, Treurnietstraat 23 - 8531 BAVIKHOVE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Treurnietstraat 23, kadastraal bekend als 4<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nr. 124B 2 strekkende tot het verbouwen van een ééngezinswoning.

De locatie is gelegen langs de Treurnietstraat. De straat wordt aan de ene kant van de straat gekenmerkt door woningen van het open en halfopen type en aan de andere kant lokale bedrijvigheid.

De woning was oorspronkelijk een halfopen bebouwing. In het verleden is de woning van de linkerbuur afgebroken en werd de nieuwe woning verder naar achteren geplaatst, waardoor de twee woningen als het ware los van elkaar kwamen te staan.

De woning staat dus tegen de linkerperceelsgrens en met de voorgevel op de rooilijn. Het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen de rechterzijgevel staat een garage opgetrokken uit betonplaten met een golfplaten dak. Tegen een groot deel van de achtergevel van het hoofdvolume werd een aanbouw geplaatst bestaande uit twee bouwlagen met een lessenaarsdak. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 17,25m.

De aanvraag betreft het verbouwen van een ééngezinswoning.

Volgens de architect bevat de bestaande voorgevel een bepaald karakter die men wenst te bewaren. Enkel het schrijnwerk wordt vernieuwd. Het schrijnwerk in de bestaande woning blijft in hout en er werd rekening gehouden met de opdeling in de ramen.

De garage in betonplaten en de achterbouw worden gesloopt.

Tegen de achtergevel wordt een nieuwe achterbouw opgetrokken van 68m<sup>2</sup> in een meer hedendaags volume. De nieuwe achterbouw bestaat deels uit twee bouwlagen, deels uit één bouwlaag, telkens afgewerkt met een plat dak. De maximale bouwhoogte bedraagt 5,88m en neemt af tot 4,15m. De nieuwe achterbouw zal terug aansluiten aan linkerbuur. De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt op 16,11m gebracht. De bouwdiepte op het verdiep bedraagt 12m.

In de plaats van de garage komt een carport met daarachter een berging. Deze constructie wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3m. De afstand tot de rechterperceelsgrens bedraagt aan de straatzijde 2,83m en op het einde van de constructie 3,65m.

De nieuw uitbouw wordt op het gelijkvloers afgewerkt met witte crepie. Op het verdiep gebeurt dit met houten latjes. Ook de carport en de berging worden afgewerkt met houten latjes. Het schrijnwerk wordt voorzien in alu, zwart. De vrije zijgevel aan de linkerkant wordt geïsoleerd en afgewerkt met crepie.

Wegens werken tegen de linkerperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 03.09.2019 tot en met 04.10.2019.

## **5 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het slopen van een garage en afdak, Wijdhagestraat 69.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Wijdhagestraat 69, kadastraal bekend als 3<sup>e</sup> afdeling, Sectie D, nr. 1375S 2 strekkende tot het slopen van een garage en afdak.

De locatie is gelegen in de Wijdhagestraat in de wijk 't Eiland. De omgeving wordt gekenmerkt door woningen van het halfopen en gesloten type.

Het betreft een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen deel van de achtergevel van het hoofdvolume is er een aanbouw, bestaande uit één bouwlaag met een hellend dak. Tegen het resterende deel van de achtergevel werd een afdak geplaatst. Het afdak heeft een oppervlakte van 16,24m<sup>2</sup>.

Vlak achter de woning, startend vanaf het afdak, werd een garage geplaatst. De gemetste garage van 15,25m<sup>2</sup> werd geplaatst tegen de rechterperceelsgrens, waar ook de garage staat van de aanpalende woning. Beide garages starten op de zelfde voorgevellijn. Beide garages bestaan één bouwlaag met een plat dak en hebben dezelfde bouwhoogte.

De aanvraag betreft het slopen van de garage en het afdak.

Beiden worden gesloopt omdat de ruimtelijke kwaliteit van het afdak en de garage niet meer voldoen. De garage is te klein om nog als garage te gebruiken.

De sloop wordt voorzien om de kwaliteit van de tuin te vergroten. Er wordt daarom geen nieuw volume voorzien na de sloop.

De wagen kan naast de halfopen woning worden geparkeerd, wat nu reeds het geval is.

Het perceel heeft een oppervlakte van 212m<sup>2</sup>. Na de werken bedraagt de terreinbezetting 70,16m<sup>2</sup> of 33%.

De locatie is gelegen in het BPA nr. 39 "Eiland-Oost" in een zone voor menging aaneengesloten en halfopen bebouwing.

De voorschriften bepalen:

Terreinbezetting: max. 70% - min. afstand tot de achterkavelgrens 8m – bouwdiepte gelijkvloers 20m – max. 2 bouwlagen - Hellende daken tussen 35° en 55°.

Bij de toelichting bij de dakhelling wordt vermeld dat vanaf de achtergevel van de verdieping er voor de gelijkvloerse bebouwing ook een plat dak is toegelaten.

De aanvraag is conform de voorschriften van het BPA.

Wegens werken op de rechter- en achterkavelgrens worden beide aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 04.09.2019 tot en met 05.10.2019.

## **6 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het plaatsen van een afsluiting, Isengrijnstraat 8.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Isengrijnstraat 8, kadastraal bekend als 2<sup>e</sup> afdeling, sectie C, nrs. 405N 2 & 405S strekkende tot het plaatsen van een afsluiting.

Op 15.12.2015 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van twee gekoppelde woningen (dossier 2015/256).

Het betreft een halfopen woning, bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het dak, gelegen op de hoek van twee straten.

De aanvraag betreft het plaatsen van een omheining.

De bouwheer wenst de afsluiting te starten tegen de rechterzijgevel, in de vrije zijstrook en daarna langs de perceelsgrens aan de rechterzijde van de woning. Die perceelsgrens is hier dan ook een rooilijn.

Het gaat om een draafafsluiting waartussen een lint in hout of zwarte kunststof wordt geweven, zodat er toch een gesloten karakter ontstaat, met een hoogte van 1,80m.

In de draafsluiting in de vrije zijstrook wordt een poortje van 1m breed voorzien. In de afsluiting op de rooilijn wordt een toegangspoort voorzien met een breedte van 3m.

De woning is gelegen in een goedgekeurde verkaveling, met daaraan verbonden verkavelingsvoorschriften.

De voorschriften inzake afsluitingen leggen het volgende op:

- Langs de straatzijde mogen gemetste muurtjes een max. hoogte hebben van 0,80m. Er mag een haag, eventueel ondersteund door draad en paaltjes met een max. hoogte van 1,80m voorzien worden.
- Op de overige kavelgrenzen mag een afsluiting van 2m hoogte in baksteen, hout, haag, draad.

Het plaatsen langs de straatzijde van een draafafsluiting met gevlochten linten is een afwijking op de verkavelingsvoorschriften. De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;



Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 05.09.2019 tot en met 04.10.2019.

**7 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrap): het verbouwen van een handelszaak met woonst (regularisatie), Kortrijksesteenweg 147 - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend (geschrap) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Kortrijksesteenweg 147, kadastraal bekend als 1<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nr. 1266X 4 strekkende tot het verbouwen van een handelszaak met woonst (regularisatie).

Op 22.08.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor een functiewijziging van bakkerij naar hammam (Turks stoombad) (dossier 2017/167).

Op 07.05.2019 werd een omgevingsvergunning verleend voor het renoveren van de voorgevel en plaatsen publiciteit (dossier 2019/93).

Het betreft een pand in rijbebouwing, bestaande uit 3 bouwlagen met een plat dak. Aan de voorzijde van het pand bestaat een verharde ruimte, die dienst doet als parking.

Het pand heeft op het gelijkvloers een inkomhal, een relaxruimte met ligbanken en lockers, een ruimte met wasbakken en douches, een stoomcabine en een technische ruimte. De woongelegenheden strekt zich uit over het eerste en het tweede verdiep.

Deze aanvraag betreft het verbouwen van een bestaande handelszaak met woonst. Het gaat in feite deels om een regularisatie want de werken waren reeds zonder vergunning gestart.

De aanvrager was immers gestart met de uitbreiding van het eerste en het tweede verdiep aan de achterzijde van het gebouw.

De oorspronkelijke bouwdiepte op het eerste verdiep bedroeg 14,07m en op het tweede verdiep 11,80m.

De aanvrager wenst de bouwdiepte op het eerste verdiep uit te breiden met 1,37m tot 15,44m. Op het tweede verdiep wordt aan de achtergevel het pannendak afgebroken en het plat dak uitgebreid tot op de bestaande achtergevel van het hoofdvolume (11,80m).

Het geheel wordt aan de buitenzijde geïsoleerd met isolatie platen en crepie, met een dikte van 14cm.

Op de rechterperceelsgrens wordt de gemeenschappelijke muur een stuk opgetrokken ter hoogte van het voorziene terras.

Wegens werken op de linker- en rechterperceelsgrens worden de aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 05.09.2019 tot en met 06.10.2019.

**8 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapt): het bouwen van een gemetst tuinhuis, Vierkeerstraat 65.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt)met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Vierkeerstraat 65 kadastraal bekend 4<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 122N strekkende tot het bouwen van een gemetst tuinhuis;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**9 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.  
(geschrapt): het bouwen van een halfopen woning, Steenbrugstraat 9 -  
8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Steenbrugstraat 9 kadastraal bekend 2<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 307A 3 strekkende tot het bouwen van een halfopen woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**10 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapt): het bouwen van een gemetst tuinhuis, Vierkeerstraat 65.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2019086233	2019/191

De aanvraag ingediend door

**(geschrapt)**

werd per beveiligde zending verzonden op **2 juli 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12 juli 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein:

HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE)	<u>B</u>	<u>0122</u>	<u>N</u>	
-----------------------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een gemetst tuinhuis** met als adres **Vierkeerstraat 65, 8531 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is deels gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk en deels gelegen in het RUP "Landelijk gebied rond Bavikhove en Hulste" in het woongebied.

De locatie is ook gelegen in de VK Vierkeerstraat afgeleverd aan Paul CASIER d.d. 26.04.1963 en gewijzigd door VANHOUTTE – DEKETELE d.d. 27.09.2016 – lot nr. 3.

Er wordt op het verkavelingsplan een specifieke zone voorzien voor het bijgebouw.

De verkavelingsvoorschriften melden:

max oppervlakte bijgebouw: 40m<sup>2</sup> - in planten op min. 1m van de perceelsgrenzen – min. afstand tot de achtergevel woning 10m – dakvorm vrij – kroonlijsthoogte max. 3m – nokhoogte max. 4,50m – gebruik materiaal vrij te kiezen. De hoofd- en bijgebouwen moeten één architecturaal geheel vormen.

## **2. Historiek**

Op 11.01.1967 werd een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een woonhuis.(dossier 1967/20004)

Op 04.12.2018 werd een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen van de woning (dossier 2018/283)

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Vierkeerstraat. De Vierkeerstraat wordt gekenmerkt door woningbouw, hoofdzakelijk van het gesloten en halfopen type.

Het betreft een halfopen woning deels, bestaande uit twee bouwlagen met een hellend dak en deels bestaande uit één bouwlaag met een plat dak (=garage).

Door de omgevingsvergunning van 2018 wordt het hoofdgebouw voorzien van een nieuw hoger hellend dak evenwijdig aan de straat. De garage zal worden opgetrokken gelijk aan het nieuwe profiel van het hoofdgebouw. Vooraan zal een uitbreiding van 16m<sup>2</sup> geplaatst worden, bestaande uit één bouwlaag met een hellend dak haaks op de bestaande woning. Tegen de volledige achtergevel wordt een uitbreiding van het gelijkvloers voorzien. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 42m<sup>2</sup> en bestaat uit één bouwlaag deels voorzien van een plat dak en deels voorzien van een hellend dak haaks op de bestaande woning.

De gevelsteen van de bestaande woning zal vernieuwd worden en geïsoleerd waar mogelijk. De uitbreidingen krijgen dezelfde gevelsteen als de bestaande woning. Het gaat om een rode handvormsteen. Naast de woning zal de bestaande carport vervangen worden door een nieuwe carport passend bij de bouwstijl van de woning.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het bouwen van een tuinhuis.

In de tuin staan momenteel verspreid van elkaar drie bijgebouwtjes. Ze worden alle drie gesloopt.

Er wordt voorzien in een gemetst tuinhuis van 40m<sup>2</sup>. Het tuinhuis wordt geplaatst op de linkerperceelsgrens. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt 6m. De afstand tot de nieuwe achtergevel zal 24m bedragen.

Het tuinhuis bestaat uit één bouwlaag met een hellend dak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,50m en de nokhoogte bedraagt 4,50m.

Het tuinhuis wordt uitgevoerd in een de identieke baksteen (Oud Latem) zoals werd voorzien bij de verbouwing van de woning. Het dak wordt voorzien in een donkere dakpan.

De regenwaterafvoer gebeurt op eigen terrein.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 19 juli 2019 tot en met 17 augustus 2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

De locatie is deels gelegen in het Gewestplan Kortrijk in een zone voor woongebied en deels in het RUP "Landelijk Gebied rond Bavikhove en Hulste" in een zone voor wonen.

De locatie is tevens gelegen in de VK Vierkeerstraat, afgeleverd aan CASIER Paul d.d. 26.04.1963 en gewijzigd door VANHOUTTE – DE KETELE d.d. 27.09.2016 - lot nr. 3.

Er wordt op het verkavelingsplan een specifieke zone voorzien voor het bijgebouw.

De verkavelingsvoorschriften melden:  
max oppervlakte bijgebouw: 40m<sup>2</sup> - in planten op min. 1m van de perceelsgrenzen – min. afstand tot de achtergevel woning 10m – dakvorm vrij – kroonlijsthoogte max. 3m – nokhoogte max. 4,50m – gebruik materiaal vrij te kiezen. De hoofd- en bijgebouwen moeten één architecturaal geheel vormen.

De aanvraag is niet conform de voorschriften van de verkaveling. Het tuinhuis wordt niet in de specifieke zone opgetrokken en het tuinhuis bewaart geen meter afstand tot de perceelsgrens.

De Codextrein d.d. 08.12.2017 en in werking tredend op 30.12.2017 laat toe dat de voorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, niet meer als weigeringsgrond kunnen dienen. Er wordt om de datum te berekenen gekeken naar de oorspronkelijke verkaveling, niet de wijziging. De oorspronkelijke verkaveling dateert van 1963 en is dus meer dan 15 jaar oud. Er hoeft geen afwijking te worden aangevraagd, maar er is wel een openbaar onderzoek nodig.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Vierkeerstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

#### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
De percelen in de omgeving zijn allemaal redelijk ruim en diep, zodat het plaatsen van één bijgebouw op de perceelsgrens niet storend is. Er ontstaat geen uitzonderlijke hinder inzake lichtafname of schaduwslag. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
Het gaat om diepe percelen, waarbij de bestaande bijgebouwen worden gesloopt en vervangen door één bijgebouw van 40m<sup>2</sup>. Er blijft na het plaatsen van het tuinhuis ruim voldoende open ruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
Het tuinhuis wordt uitgevoerd in een de identieke baksteen (Oud Latem) zoals werd voorzien bij de verbouwing van de woning. Het dak wordt voorzien in een donkere dakpan.  
Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.

- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

## **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrapd) inzake **het bouwen van een gemetst tuinhuis**, gelegen in de Vierkeerstraat 65, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Het tuinhuis moet afwateren op eigen terrein.**

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.**

**In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**



**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken.**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte

van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

**Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

## **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **11 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het bouwen van een halfopen woning, Steenbrugstraat 9 - 8530 HARELBEKE.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2019080489	2019/188

EPB-nummer: **34013\_G\_2019\_080489**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **24 juni 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **10 juli 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein:

HARELBEKE 2 AFD	B	0307	A 3	
-----------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een halfopen woning** met als adres **Steenbrugstraat 9, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 21 "Koutermolen – wijz. A" – MB 16.11.1992 in een zone voor wonen – koppelbouw.

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Max. terreinbezetting 60% - plaatsing op min. 5m achter de rooilijn – vrije zijstrook min. 3m – afstand tot de achterkavelgrens min. 8m – max. bouwdiepte gelijkvloers 15m – max. bouwdiepte verdieping 12m – max. 2 bouwlagen - hellend dak tussen 35° en 50 min. 1 garage/stalplaats en 1 openluchtstalplaats.

**2. Historiek**

///

**3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Steenbrugstraat, een verbindingsweg tussen de kern van Stasegem en de gemeente Zwevegem.

De Steenbrugstraat wordt over dit traject hoofdzakelijk gekenmerkt door woningbouw van het halfopen en open type.

Het gaat om een braakliggend terrein van 480m<sup>2</sup>, waarbij links een halfopen woning met een wachtgevel staat en rechts eveneens een halfopen woning. De woning met de wachtgevel bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een halfopen ééngezinswoning.

De aanvrager bouwt een nieuwe woning tegen de wachtgevel. De woning wordt gebouwd op dezelfde bouwlijn als de aanpalende woning, namelijk 5,50m achter de rooilijn. Langs de rechterzijde is er een vrije zijstrook van min. 4,60m.

De nieuwe woning bestaat uit twee bouwlagen en een hellend dak. Er is een inpandig garage. De kroonlijsthoogte bedraagt 6,13m en is gelijk aan die van de aanpalende woning. De nokhoogte bedraagt 9,65m en is lager dan de aanpalende woning. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 11,80m en op het verdiep 9m. De uitbouw wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,20m.

Er moet op het terrein één boom worden gerooid, die anders vlak tegen de nieuwe woning komt te staan.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

De gevel van de woning wordt afgewerkt met een rood/bruin genuanceerde gevelsteen. De dakpannen zijn antraciet/donkergrijs van kleur en het schrijnwerk is in PVC, genuanceerd grijs van kleur.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 19 juli 2019 tot en met 17 augustus 2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

#### **5. Adviezen**

Er moet op het terrein één boom worden gerooid, die anders vlak tegen de nieuwe woning komt te staan. Er wordt om die reden advies gevraagd aan de milieudienst.

De milieudienst heeft advies uitgebracht op 12 juli 2019, ontvangen op 12 juli 2019. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Voorwaardelijk gunstig.

Het advies meldt:

Het rooien van één hoogstammige esdoorn wordt gunstig geadviseerd mits er aan 1 van onderstaande opties onderstaande wordt voldaan, of aan allebei.

- Optie 1: Er dient compensatie te worden voorzien. Deze omvat het heraanplanten van een nieuwe boom. Op de wettelijke afstanden volgens het veldwetboek en een boomsoort met een hoog ecologisch nut (zie onderstaande lijst). Reden is omdat de huidige boom een groot ecologisch nut heeft en dit zo zal compenseren.
- Optie 2: De aanwezige lindeboom (geel op foto bij punt 3) op het einde van het perceel, op wettelijke afstand (2 meter) van buur nr11, dient behouden te blijven.

## **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied. De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 21 'Koutermolen – wijz. A.' in een zone voor wonen – koppelbouw.

De voorschriften leggen op:

Max. terreinbezetting 60% - plaatsing op min. 5m achter de rooilijn – vrije zijstrook min. 3m – afstand tot de achterkavelgrens min. 8m – max. bouwdiepte gelijkvloers 15m – max. bouwdiepte verdieping 12m – max. 2 bouwlagen - hellend dak tussen 35° en 50 min. 1 garage/stalplaats en 1 openluchtstalplaats.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verkaveling inzake de dakhelling. De BPA- voorschriften leggen een hellend dak tussen 35° en 50° op. Het ontwerp voorziet plaatselijk (de aanbouw achteraan de woning) een plat dak. De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.

De afwijking op de dakhelling kan worden toegestaan. De afwijking is plaatselijk en het dak van het hoofdvolume is uitgerust met een hellend dak.

### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Steenbrugstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Het gaat om een braakliggend terrein, met daarnaast een woning met een wachtgevel. Het is dus volkomen normaal dat op die locatie een halfopen woning wordt gebouwd. De nieuwe woning heeft een kleinere bouwdiepte als de aanpalende woning en is iets lager. Er is voldoende afstand tot de andere aanpalende woningen, waardoor kan worden besloten dat er geen abnormale hinder naar inkijk of afname (zon)licht kan ontstaan. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de nieuwe woning is gelijkaardig aan die van de omliggende woningen. Er blijft na het bebouwen van het terrein voldoende openruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
De gevel van de woning wordt afgewerkt met een rood/bruin genuanceerde gevelsteen. De dakpannen zijn antraciet/donkergrijs van kleur en het schrijnwerk is in PVC, genuanceerd grijs van kleur. Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
De resterende wachtgevel van de aanpalende woning moet, in samenspraak met de aanpalende eigenaar, worden afgewerkt.

#### **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrapte) inzake **het bouwen van een halfopen woning**, gelegen in de Steenbrugstraat 9, 8530 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**De voorwaarden opgelegd in het advies van de milieudienst d.d. 12.07.2019, zoals toegevoegd in bijlage en ten einde onderdeel uit te maken van huidige beslissing, dienen strikt te worden nageleefd.**

**De resterende wachtgevel van de aanpalende woning moet, in samenspraak met de aanpalende eigenaar, worden afgewerkt.**



**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken.**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Waarborg openbaar domein:**

**Boordstenen: 12m x € 25 = € 300**

**Voetpad: 12m x 1m x € 45 = € 540**

**Totaal: € 840**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de**

**privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindienaar nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **12 Aanvraag omgevingsvergunning voor weigering. (geschrap): het plaatsen van 3 vlaggenmasten, Darmstraat 25 - 8531 BAVIKHOVE.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT WEIGERING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2019087947	2019/205

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **4 juli 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **24 juli 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE)	<u>B</u>	<u>0469</u>	<u>E</u>	
-----------------------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van drie vlaggenmasten** met als adres **Darmstraat 25 – 8531 BAVIKHOVE**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in het Provinciaal RUP 'Solitaire vakantiewoningen – Interfluvium' – Deputatie 25.06.2015.

Het PRUP Solitaire vakantiewoningen maakt middels een overdruk vakantiewoningen in agrarisch gebied onder bepaalde voorwaarden mogelijk. Deze voorschriften melden niets over publiciteit. Het PRUP heft ook geen andere plannen, voorschriften en bestemmingen op, waardoor het gemeentelijk RUP nog altijd van tel is.

De locatie is tevens gelegen in het RUP 'Landelijk Gebied rond Bavikhove en Hulste' – Deputatie 19.03.2009 in een zone voor agrarisch gebied.

De bestemming verwijst naar de bestemming van agrarisch gebied op het gewestplan en de erbij horende stedenbouwkundige voorschriften. Het RUP definieert een aantal bijkomende voorschriften. De bijkomende voorschriften maken geen melding van publiciteit, waardoor naar de voorschriften van het gewestplan teruggegrepen wordt.

In ondergeschikte orde wordt de publiciteit ook afgetoetst aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening publiciteit, geldend voor plaatsing op privaat domein. De verordening is echter ondergeschikt aan het RUP (zie toepassingsgebied).

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit bepaalt het volgende

Er wordt alleenstaande uithangborden toegelaten onder volgende voorwaarden:

- één uithangbord per vestigingseenheid;
- maximale oppervlakte van 5m<sup>2</sup>. Bij gecombineerde uithangborden op een totem is de oppervlakte van elk uithangbord max. 2m<sup>2</sup>, de gezamenlijke oppervlakte mag dan evenwel de eerder genoemde 5m<sup>2</sup> overschrijden;
- een groep vlaggenmasten met een onderlinge afstand van maximum 1m in een grondvlak van 2m op 1m wordt als één uithangbord beschouwd. De vrije hoogte tussen de begane grond en de onderkant van de vlaggen bedraagt minimaal 2,5m, de maximale hoogte 5m;
- de hoogte van het uithangbord mag de kroonlijst van dichtst geplaatste gebouw (mogelijks niet horend bij de vestigingseenheid) niet overschrijden en de totale hoogte is max. 5m. Bij gecombineerde uithangborden op een totem mag de hoogte evenwel de kroonlijst van het dichtst geplaatste gebouw overschrijden;
- niet in de bouwvrije zijtuinstroken (indien aanwezig). Het uithangbord mag niet voorbij de rooilijn uitsteken;
- op minimum 2m van de zijdelingse perceelsgrenzen;
- mag het zicht van het in- en uitrijdende verkeer niet hinderen.

De lichtgevende publiciteit (inclusief ondersteunende lichtlijnen) en de gerichte lichtbronnen ter verlichting van de publiciteit moeten gedoofd worden tussen 23u30 en 4u30, tenzij tijdens de openingstijden voor een handelsactiviteit, als deze binnen deze tijdsperiode vallen.

Indien publiciteit wordt verlicht met een gerichte lichtbron, dan moet deze lichtbron de publiciteit beschijnen van boven naar onder. De lichtbron mag alleen het oppervlak

van de publiciteit verlichten, m.a.w. er mag geen rechtstreekse opwaartse, zijwaartse, achterwaartse of neerwaartse (onder de publiciteit) uitstraling zijn door de lichtbron.

## **2. Historiek**

Op 31.01.2017 werd een stedenbouwkundig vergunning afgeleverd voor de afbraak van bestaande rundveestal en heroprichten van poolhouse met berging en stalling + renovatie van bestaande woning tot vakantiewoning (dossier 2016/276).

Op de locatie gaan feestjes door. De locatie wordt gehuurd als een soort van 'feestzaal'. Dergelijke activiteit werd niet vergund in bovengenoemde stedenbouwkundige aanvraag.

Er werd PV opgemaakt voor het uitbaten van een horecazaak en het plaatsen van 3 vlaggenmasten (PV nr. KO.66.L6.0030011/2019 d.d. 04.07.2019).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie bevindt zich aan de Darmstraat, juist op het kruispunt met de Rijksweg (N36d).

Volgens de aanvrager staan de masten op eigen terrein op 2m van de openbare weg. De foto's tonen dat de masten voor de afsluiting staan. Bij een vergelijking van de luchtfoto en de kadastrale grenzen valt de grens samen met de afsluiting. Mogelijks staan de masten dus op openbaar domein.

Dit laatste wordt bevestigd in het ongunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het aanbrengen van publiciteit, met name 3 vlaggenmasten.

De masten zijn 6m hoog en bevatten een doek van 3m op 0,7m. Iedere vlag bevat een spot als verlichting, gericht van boven naar beneden. Tussen de vlaggen is 2m afstand.

Dit maakt dat de vrije hoogte tussen de grond en het begin van het spandoek 3m bedraagt.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

## **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

## **5. Adviezen**

Wegens de ligging langs nabij een Gewestweg (N36d) werd er advies gevraagd aan het Agentschap Wegen en Verkeer AWW - District Kortrijk. Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft advies uitgebracht op 6 augustus 2019, ontvangen op 6 augustus 2019. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Ongunstig.

Het advies is ongunstig omdat volgens het Agentschap Wegen en Verkeer de drie vlaggenmasten werden geplaatst op het openbaar domein zonder voorafgaande toestemming/domeinvergunning.

Het gevraagde is volgens het Agentschap Wegen en Verkeer niet verenigbaar met het beleid inzake het beheer van het domeingoed zodat het Agentschap Wegen en Verkeer de domeinvergunning zou moeten weigeren. Ook de omgevingsvergunning moet dus geweigerd worden.

## **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

### **a) Planologische toets:**

De locatie is gelegen in het Provinciaal RUP 'Solitaire vakantiewoningen – Interfluvium' – Deputatie 25.06.2015.

Het PRUP Solitaire vakantiewoningen maakt middels een overdruk vakantiewoningen in agrarisch gebied onder bepaalde voorwaarden mogelijk. Deze voorschriften melden niets over publiciteit. Het PRUP heft ook geen andere plannen, voorschriften en bestemmingen op, waardoor het gemeentelijk RUP nog altijd van tel is.

De locatie is tevens gelegen in het RUP 'Landelijk Gebied rond Bavikhove en Hulste' – Deputatie 19.03.2009 in een zone voor agrarisch gebied. De bestemming verwijst naar de bestemming van agrarisch gebied op het gewestplan en de erbij horende stedenbouwkundige voorschriften. Het RUP definieert een aantal bijkomende voorschriften. De bijkomende voorschriften maken geen melding van publiciteit, waardoor naar de voorschriften van het gewestplan teruggegrepen wordt.

Het plaatsen van publiciteit is geen (para-)agrarische activiteit en is niet verenigbaar met de bestemmingszone. Er kan ook niet teruggegrepen worden naar de basisrechten voor zonevreemde constructies vermits deze afdeling (4.4.10 VCRO) expliciet publiciteitsinrichtingen of uithangborden uitsluit. Er is m.a.w. geen enkele juridische basis om de aanvraag te kunnen vergunnen. Ook een afwijking op bestemming is niet mogelijk.

De spandoeken maken bovendien publiciteit voor een onvergunde activiteit. De woning is vergund als vakantiewoning, terwijl het spandoek duidelijk 'ruimte voor feest en verblijf' promoot. Het geven van feesten is een niet-vergunde activiteit.

In ondergeschikte orde wordt de publiciteit ook afgetoetst aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening publiciteit, geldend voor plaatsing op privaat domein. De verordening is echter ondergeschikt aan het RUP (zie toepassingsgebied).

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit bepaalt het volgende



Er wordt alleenstaande uithangborden toegelaten onder volgende voorwaarden:

- één uithangbord per vestigingseenheid;
- maximale oppervlakte van 5m<sup>2</sup>. Bij gecombineerde uithangborden op een totem is de oppervlakte van elk uithangbord max. 2m<sup>2</sup>, de gezamenlijke oppervlakte mag dan evenwel de eerder genoemde 5m<sup>2</sup> overschrijden;
- een groep vlaggenmasten met een onderlinge afstand van maximum 1m in een grondvlak van 2m op 1m wordt als één uithangbord beschouwd. De vrije hoogte tussen de begane grond en de onderkant van de vlaggen bedraagt minimaal 2,5m, de maximale hoogte 5m .
- de hoogte van het uithangbord mag de kroonlijst van dichtst geplaatste gebouw (mogelijks niet horend bij de vestigingseenheid) niet overschrijden en de totale hoogte is max. 5m. Bij gecombineerde uithangborden op een totem mag de hoogte evenwel de kroonlijst van het dichtst geplaatste gebouw overschrijden;
- niet in de bouwvrije zijtuinstroken (indien aanwezig). Het uithangbord mag niet voorbij de rooilijn uitsteken;
- op minimum 2m van de zijdelingse perceelsgrenzen;
- mag het zicht van het in- en uitrijdende verkeer niet hinderen.

De lichtgevende publiciteit (inclusief ondersteunende lichtlijnen) en de gerichte lichtbronnen ter verlichting van de publiciteit moeten gedoofd worden tussen 23u30 en 4u30, tenzij tijdens de openingstijden voor een handelsactiviteit, als deze binnen deze tijdsperiode vallen.

Indien publiciteit wordt verlicht met een gerichte lichtbron, dan moet deze lichtbron de publiciteit beschijnen van boven naar onder. De lichtbron mag alleen het oppervlak van de publiciteit verlichten, m.a.w. er mag geen rechtstreekse opwaartse, zijwaartse, achterwaartse of neerwaartse (onder de publiciteit) uitstraling zijn door de lichtbron.

De vlaggenmasten voldoet niet aan de verordening qua maximale hoogte, de vrije hoogte onder de vlag, tussenafstand, grondvlak, uitsteken voorbij de rooilijn. De kroonlijsthoogte van het dichtstbijzijnde gebouw is niet gekend, aan de overzijde staat een gebouw van twee bouwlagen. Er is geen informatie over het doven van de verlichting.

## **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Darmstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

## **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De spandoeken maken publiciteit voor een onvergunde activiteit in agrarisch gebied. De functie kan niet en past daar niet. Waardoor het plaatsen van drie vlaggenmasten voor een onvergunde activiteit ook niet inpasbaar is. Bovendien staan de vlaggenmasten ook nog eens op openbaar domein. Dit wordt bevestigd door het ongunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer.
- Mobiliteitsaspect  
///
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
///
- Visueel-vormelijke elementen

Rond de locatie bevinden zich onder andere een aantal weilanden en akkers en door de bomenrij ontstaat een zekere landschappelijke waarde. Door de plaatsing van de drie vlaggenmasten op die locatie, wordt dit 'agrarisch beeld' verstoord.

De vlaggenmasten voldoen ook niet aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit.

- Cultuurhistorische aspecten  
///
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
De vlaggenmasten staan op het openbaar domein van het Vlaams Gewest. Dit wordt door hen niet toegestaan.

#### **Besluit**

1. De aanvraag ingediend door (geschrapt) inzake **het plaatsen van drie vlaggenmast**, gelegen in de Darmstraat 25, 8531 Bavikhove (Harelbeke) te **weigeren**.

---

#### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:<sup>[1]</sup><sub>[5EP]</sub>

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;<sup>[L]</sup><sub>[SEPP]</sub>

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

**Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

**13 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het bouwen van een tuinhuis, Kasteelstraat 12.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2019098634	2019/224

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **5 augustus 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23 augustus 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein:

HARELBEKE 5 AFD (HULSTE)	<u>B</u>	<u>0788</u>	<u>N</u>	
--------------------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een tuinhuis** met als adres **Kasteelstraat 12, 8531 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

Op 09.09.1998 werd een bouwvergunning afgeleverd voor het slopen van twee woningen (dossier 1998/144).

Op 01.03.2000 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een tuinhuis (dossier 2000/43).

Op 18.12.2002 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van een woning met garage (dossier 2002/270).

Op 26.04.2006 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van een houten carport met pannendak (dossier 2006/68).

Op 29.09.2015 werd een stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een container als berging geweigerd (dossier 2015/196).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Kasteelstraat één van de straten nabij de kern van Hulste. De straat bestaat hoofdzakelijk uit woningen van het gesloten type.

Het betreft hier een rijwoning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. De woning beschikt over een ruime tuin. Het perceel heeft een oppervlakte van 1.091m<sup>2</sup>.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het bouwen van een tuinhuis.

In de tuin staat dus reeds een carport met een oppervlakte van 26,75m<sup>2</sup> en een bergruimte met afdak van 24,91m<sup>2</sup>.

De bouwheer wenst tegen de linkerzijde van de carport een tuinhuis te plaatsen met een oppervlakte van 30m<sup>2</sup>. Het tuinhuis wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,30m.

Volgens het inplantingsplan wordt het tuinhuis geplaatst op 0,70m van de perceelsgrens. Dit moet minstens 0,75m worden.

Het bijgebouw wordt in hout bezet met eiken zweeds rabat. Aan de voorkomt komt een dubbele deur. De deuren worden gemaakt in smeedijzer met glas.

Het regenwater van het bijgebouw infiltreert naast het bijgebouw tussen de planten.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied.

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

##### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Kasteelstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

##### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Het regenwater van het bijgebouw infiltreert naast het bijgebouw tussen de planten.

**d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Het nieuwe tuinhuis sluit aan op de bestaande carport. De hoogte is beperkt en mits rekening te houden met de verplichte afstand van 0,75m tot de perceelsgrens is de afstand tot de aanpalende bebouwing ruim voldoende, zodat er geen abnormale hinder ontstaat naar inkijk of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
Het gaat om een perceel met een oppervlakte van 1091m<sup>2</sup>, m.a.w. een groot perceel. Na het plaatsen van het tuinhuis blijft er voldoende open ruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
Het bijgebouw bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. Het bijgebouw wordt in hout bezet met eiken zweeds rabat. Aan de voorkant komt een dubbele deur. De deuren worden gemaakt in smeedijzer met glas. Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

**Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrapte) inzake **het bouwen van een tuinhuis**, gelegen in de Kasteelstraat 12, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Het tuinhuis moet worden ingeplant op minstens 0,75m van de perceelsgrens.**

**Het regenwater van het tuinhuis moet afwateren op eigen terrein.**

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**



**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.**

**In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken.**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

## **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van

de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **14 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het regulariseren van een bestaand duplexappartement, Stasegemdorp 71 bus 0201 & 0301 - 8530 HARELBEKE.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2019098840	2019/228

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **21 augustus 2019**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **28 augustus 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein:

HARELBEKE 2 AFD	C	0510	R 2	
-----------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het regulariseren van een bestaand duplexappartement** met als adres **Stasegemdorp 71 bus 0201 & Stasegemdorp 71 bus 0301, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

Op 06.09.2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het slopen van een bestaande woning en het optrekken van een gebouw met 3 appartementen en 1 studio (dossier 2006/204).

Op 24.01.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het plaatsen van een dakterras met zichtschermen (dossier 2016/296).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs Stasegemdorp. De omgeving wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen in rijgebouwing.

De meergezinswoning bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Door de ruime dakuitbouw zijn er dus twee bouwlagen en twee woonlagen in het dak. In elke laag was dus een woonentiteit voorzien. Achteraan het perceel werd een verharde, niet-overdekte buitenruimte voorzien voor 4 autostelplaatsen. Deze zijn bereikbaar via een achterliggende privé-weg.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het regulariseren van een duplexappartement.

Bij de uitvoering van de meergezinswoning werd de studio in het dak niet uitgevoerd, maar werd de tweede laag in het dak ingericht als een slaapverdieping van het onderliggende appartement.

Alles is gebeurd binnen het bestaande, vergunde bouwvolume.

In de plaats van vier woonentiteiten werden er dus maar drie gerealiseerd, vandaar deze regularisatieaanvraag. Het adres Stasegemdorp 71/301 wordt geschrapt.

Het appartementsblok werd indertijd opgetrokken in beige-bruin-rood genuanceerde gevelsteen in gebakken aarde. Het dak werd gerealiseerd in rood-bruin genuanceerde dakpannen in gebakken aarde. Het buitenschrijnwerk is beige PVC.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied.

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

**b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat Stasegemdorp een voldoende uitgeruste openbare weg is.

**c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

**d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
Het gaat om een bestaande meergezinswoning met vier vergunde woongelegenheden, waarvan er uiteindelijk maar drie effectief werden gerealiseerd.  
He verminderen van het aantal voorziene woongelegenheden is niet storend voor de omgeving en zorgt niet voor abnormale hinder.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit. Er zijn nu vier autostelplaatsen voor drie woongelegenheden.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De regularisatie gebeurt binnen het bestaande, vergunde bouwvolume.
- Visueel-vormelijke elementen  
Het appartementsblok werd indertijd opgetrokken in beige-bruin-rood genuanceerde gevelsteen in gebakken aarde. Het dak werd gerealiseerd in rood-bruin genuanceerde dakpannen in gebakken aarde. Het buitenschrijnwerk is beige PVC. Het gaat om esthetische en kwalitatieve materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///



- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

## **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door (geschrappt) inzake **het regulariseren van een bestaand duplexappartement**, gelegen in Stasegemdorp 71 bus 0201 & Stasegemdorp 71 bus 0301, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken.**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”.**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als

het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

## **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

## **15 Bouwberoep bij de Deputatie door (geschrap) tegen de geweigerde omgevingsvergunning afgeleverd door het Schepencollege aan (geschrap) voor het vellen van bomen + reliëfwijziging, Overleiestraat 23 – 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 09.07.2019 de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van (geschrap) voor het vellen van bomen + reliëfwijziging, Overleiestraat 23 geweigerd.

De aanvraag werd geweigerd omwille van:

1° het ongunstig advies van de milieudienst:

"Het rooien van één wilgenboom wordt ongunstig geadviseerd en wel om volgende redenen:

- De nog aanwezige wilgenbomen kunnen als knotbomen beheerd worden. Hinder zal beperkt worden, maar vele 'boomfuncties' zullen behouden kunnen blijven (o.a. wateropname,...).
- De aanwezige wilgenbomen zijn nog in een goede conditie, er zijn snoeiwonden aanwezig maar die geven geen problemen.
- Nut van de bomen om de natte bodem te verbeteren is aanzienlijk. Een wilgenboom verbruikt 500 tot 1000L water per dag, in de bloeiperiode kan dit zelfs nog iets meer zijn.

Het is niet steeds nodig om dergelijke drastische werken uit te voeren. Eenmalig opruimen (bosmaaien en afvoeren) en daarna uitputten (maaaien met regelmaat, idem als gazon wekelijks maaaien) zorgen ervoor dat de braambesstruik verdwijnt.

Reliëfwijziging is niet nodig:

- Aanpalende buren liggen niet of nauwelijks hoger.
- Op zich zou een ophoging van 20-30 cm geen kwaad kunnen voor wilgen die daar wel tegen zouden moeten kunnen. Wat het effect is op de terreinen van de buren is wel een andere kwestie en moeilijk in te schatten.
- Ook voor de aanwezige bomen en struiken bij de buren kan dit nadelig zijn."

2° de watertoets:

De locatie ligt in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het behoud van de wilgen zorgt ervoor dat de natte bodem verbetert. Het terrein met 30cm opvoeren werkt niet tegen de natte bodem. Het terrein tot 1m en meer opvoeren verplaatst alleen maar het probleem naar andere percelen en dit wordt niet toegelaten.

De aanvrager gaat in beroep tegen deze beslissing.

Het beroepsschrift meldt:

1: Boom kappen.

Het bosmaaien van de braamstruiken (zoals geadviseerd) is inderdaad geen probleem. Het advies om daarna met regelmaat (om de 2 weken) te maaaien is echter niet haalbaar aangezien de grond onder de braamstruiken het grootste deel van het jaar onder water staat. Om die reden lijkt het ons dan ook noodzakelijk om 1 boom te verwijderen zodat we een machine kunnen inzetten om alle wortels van de braamstruik uit te grond te halen. We zijn steeds bereid om daarna een nieuwe boom te planten.

2: Reliëfwijziging.

We achten daarnaast ook de reliëfwijziging noodzakelijk. Aangezien we effectief veel lager liggen dan de buren (zie foto's in bijlage als bewijs hiervan), komt al het vocht op onze grond terecht. Met de buren die dichtst bij de brug wonen, is er een verschil van 30+cm (vanaf de grond gemeten), aan de andere kant is er een verschil van ongeveer 10 cm. Hoe meer naar achter in de tuin, hoe groter dit verschil nog wordt. Jammer dat jullie dan aangeven dat er praktisch geen hoogteverschil is met de buren. Dit werd niet geverifieerd door bv eens in onze tuin van dichtbij te komen kijken. We zijn bereid om gelijk te komen met de buren en zeker niet hoger dan hen te gaan. Hiermee hinderen we niemand en kunnen wij ons probleem oplossen of toch verbeteren.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het bouwberoep door (geschrapt) tegen de geweigerde omgevingsvergunning afgeleverd door het college d.d. 09.07.2019 aan (geschrapt) voor het vellen van bomen + reliëfwijziging, Overleiestraat 23 – 8530 HARELBEKE.

### Artikel 2:

Het college wenst gehoord te worden. Schepen David Vandekerckhove gaat naar de hoorzitting.

### Patrimonium

## **16 Kennisname inwerkingtreding op 1 september 2019 van het decreet houdende de gemeentewegen dd. 3 mei 2019.**

Het college neemt kennis van de inwerkingtreding op 01.09.2019 van het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

## **17 Wegnemen zebrapadverlichting Tientjesstraat. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming, gunningswijze en gunning.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Wegnemen zebrapadverlichting Tientjesstraat" werd een offerte opgesteld door Fluvius CVBA, Noordlaan 9 te 8820 Torhout.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 480,29 incl. 0% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Er werd een offerte ontvangen van Fluvius CVBA, Noordlaan 9 te 8820 Torhout (€ 480,29 incl. btw).

Het Departement Grondgebiedszaken stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan Fluvius CVBA, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, tegen het nagerekende offertebedrag van € 480,29 incl. btw.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing dd. 20.06.2016 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur waarbij de voorwaarden voor opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - waarvan het bedrag niet hoger is dan € 8.500 - worden goedgekeurd door het college.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 225000/067000-GGZ-GGZ 16.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> d) iii) (de opdracht kan slechts door één bepaalde ondernemer worden uitgevoerd om redenen van: bescherming van exclusieve rechten).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5<sup>o</sup>, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

De offerte 20079736 en de raming voor de opdracht "Wegnemen zebrapadverlichting Tientjesstraat", opgesteld door Fluvius CVBA, Noordlaan 9 te 8820 Torhout worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 480,29 incl. btw.

##### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

##### Artikel 3:

Deze opdracht wordt gegund aan Fluvius CVBA, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, tegen het nagerekende offertebedrag van € 480,29 incl. btw.



#### Artikel 4:

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 225000/067000-GGZ-GGZ 16.

### **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

#### Personeel

#### **19 Selectieprocedure voor het aanleggen van een wervingsreserve voor zaalverantwoordelijke (D1-D3), binnen het departement Vrije Tijd. Vaststelling van de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot:

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 en 15.07.2019 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Op de formatie staan 5,3 VTE zaalverantwoordelijke (D1-D3) voorzien. Binnen het organogram van de dienst Vrije Tijd – afdeling cultuur is momenteel 1/2<sup>e</sup> VTE zaalverantwoordelijke tijdelijk ingevuld door (geschrap). De arbeidsovereenkomst van (geschrap) loopt op 16.01.2020 ten einde. Het is de vraag van de afdeling cultuur om deze deeltijdse functie duurzaam in te vullen.

De functie sluit aan bij de in juli 2019 door de gemeenteraad goedgekeurde formatie en organogram.

De werfreserves 'zaaltoezichter (D1-D3)' die in 2016 en 2019 werden aangelegd zijn uitgeput. De 2 medewerkers die actief zijn in het zaaltoezicht in de sportdienst werden gecontacteerd met de vraag of er vanuit die hoek interesse is naar prestatie-uitbreiding. Beide (geschrap) gaven aan geen interesse te hebben in een uitbreiding van hun opdracht.

In toepassing van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient het college van burgemeester en schepenen nu volgende beslissingen te nemen:

1. Voor voornoemde functie een selectieprocedure te starten;
2. Cfr. Art. 5 § 2, §3 en § 1 beslissen dat de functie zal worden ingevuld bij wijze van een aanwervingsprocedure.
3. Cfr. Art. 8 verwijzen naar de selectievoorwaarden zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" van de RPR;
4. Cfr. Art. 11 de wijze van externe en interne bekendmaking vastleggen;

5. Cfr. Art. 15 het selectieprogramma vaststellen;
6. Cfr. Art. 16 de selectiejury vaststellen;
7. Cfr. Art. 26 en 27 beslissen over het aanleggen van een wervingsreserve, alsook over de geldigheidsduur ervan.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ;
- De lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid :
  - de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving en de selectieprocedure;
  - de "Bijlage I. Diplomavooraarden" ;
  - de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" ;
  - de "Bijlage III. Uitgewerkte salarisschalen voor het gemeentepersoneel" ;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Beslist een selectieprocedure op te starten voor de functie van zaalverantwoordelijke (D1-D3).

### Artikel 2:

De in artikel 1 vermelde selectieprocedure, zal gebeuren bij wijze van een aanwervingsprocedure.

### Artikel 3:

De selectievoorwaarden voor de in artikel 1 aangehaalde functie, worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden".

### Artikel 4:

De externe bekendmaking voor de aanwervingsprocedure van de in artikel 1 aangehaalde functie gebeurt als volgt:

1. nationaal verschijnende publicatiekanalen;
2. sociale media kanalen;
3. de gemeentelijke publicatiekanalen.

De interne bekendmaking van deze vacature gebeurt bij wijze van interne communicatiekanalen (het Intranet en infoschermen).

Deze vacature wordt daarnaast bekendgemaakt aan de personen die opgenomen zijn in het sollicitantenbestand.

#### Artikel 5:

Het selectieprogramma voor de aanwervingsprocedure van de in artikel 1 aangehaalde functie wordt als volgt vastgesteld:

Praktische proef (op 40 punten) en mondelinge proef (op 60 punten).

In de praktische proef wordt gepeild naar kennis m.b.t. technische kennis en vaardigheden, wetgeving en toepassingen ervan in overeenstemming met de verwachtingen geformuleerd in de functiebeschrijving.

In de mondelinge proef wordt gepeild naar de competenties vermeld in de functiebeschrijving.

Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50% van de punten behalen op elke onderdeel van de proeven, 60% op elke proef afzonderlijk en 60% op het geheel van de selectieproef.

#### Artikel 6:

De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van de in artikel 1 aangehaalde functie wordt als volgt vastgesteld:

1. de algemeen directeur (of zijn afgevaardigde) en een medewerker van het stadsbestuur (met minstens een gelijke graad, indien niet invulbaar: een bijkomende externe deskundige);
2. minstens 1 extern deskundige, zowel externe personen als externe organisaties (selectiebureau) kunnen deel uitmaken van een selectiecommissie.

Het secretariaat wordt waargenomen door een medewerker van de personeelsdienst.

#### Artikel 7:

Voor de functie van zaalverantwoordelijke (D1-D3) wordt tevens een wervingsreserve aangelegd, waarin alle geslaagde kandidaten van de in artikel 1 bedoelde aanwervingsprocedure zullen worden opgenomen. Deze wervingsreserve heeft een geldigheidsduur van 3 jaar.

## **20 Selectieprocedure in het kader van het IGP Woonwijs.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In 2011 werd het intergemeentelijk samenwerking 'Woonwijs' opgezet. Woonwijs vormt een samenwerking tussen Harelbeke, Kuurne, Deerlijk en Lendelede. Bij opzet werd een projectformatie vooropgesteld van 3 VTE deskundigen en 0,5 technisch medewerker.

Na wat personeelwissels werkt het team binnen 'Woonwijs' op vandaag met 2 VTE deskundigen en 1,5 VTE technisch medewerkers. Echter is het wenselijk om te evolueren naar de initieel beoogde projectformatie van 3 VTE Deskundige en 0,5 VTE technisch medewerker.

In het subsidiedossier werd een uitbreiding van het project voorgesteld en wel met de gemeente Zwevegem. Indien deze uitbreiding door Wonen Vlaanderen gunstig beoordeeld wordt, gaat de uitbreiding van de opdracht in per 01.01.2020. De huidige

bezetting is onvoldoende om de opdracht en opstart met Zwevegem kwalitatief te kunnen realiseren.

Binnen de stuurgroep is er momenteel echter nog onduidelijkheid om het projectteam uit te breiden met een deskundige, dan wel een technisch medewerker.

Om vlot op deze uitbreiding te kunnen anticiperen, is het wenselijk om een van start te gaan met een selectieprocedure voor deze functie een werfreserve kan worden aangelegd.

Daar de functie van deskundige voorzien staat op de huidige projectformatie wordt voorgesteld om een selectieprocedure op te starten voor deskundige technisch adviseur binnen dit project.

Rekening houdend met het potentieel binnen onze organisatie wordt voorgesteld om de functie eerst bij wijze van bevordering in te vullen.

Het komt het College van Burgemeester en Schepenen toe voor hiervoor aangehaalde functie – overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel – over te gaan tot de vaststelling van de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie;

In toepassing van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient het college van burgemeester en schepenen nu volgende beslissingen te nemen:

1. Voor voornoemde functie een selectieprocedure te starten voor het aanleggen van een werfreserve;
2. Cfr. Art. 5 § 2, §3 en § 1 beslissen dat functie zal worden ingevuld bij wijze van een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.
3. Cfr. Art. 8 en 115 verwijzen naar de selectievoorwaarden zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" van de RPR;
4. Cfr. Art. 11 en 113 de wijze van externe en interne bekendmaking vastleggen;
5. Cfr. Art. 15 en 116 van het selectieprogramma vaststellen;
6. Cfr. Art. 16 en 116 de selectiejury vaststellen;
7. Cfr. Art. 26, 27 en 118 beslissen over het aanleggen van een wervingsreserve, alsook over de geldigheidsduur ervan

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ;
- De lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid :
  - de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering;
  - de "Bijlage I. Diplomavooraarden" ;
  - de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" ;
  - de "Bijlage III. Uitgewerkte salarisschalen voor het gemeentepersoneel" ;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Er wordt overgegaan tot het aanleggen van een werfreserve voor de functie van Deskundige technisch adviseur voor het IGS Woonwijs.

### Artikel 2:

De in artikel 1 aan te leggen werfreserve, zal worden aangelegd bij wijze van een bevorderingsprocedure.

### Artikel 3:

De selectievoorwaarden voor graad waarvoor een werfreserve wordt aangelegd, worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden".

### Artikel 4:

De externe bekendmaking voor de gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure gebeurt als volgt:

- Tintranet en andere interne publicatiekanalen.

### Artikel 5:

Het selectieprogramma voor de gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure voor de in artikel 1 aangehaalde functie wordt als volgt vastgesteld:  
Schriftelijke proef (40 punten) en mondelinge proef (60 punten).

In de schriftelijke proef wordt gepeild naar kennis m.b.t. technische kennis, wetgeving en toepassingen ervan in overeenstemming met de verwachtingen geformuleerd in de functiebeschrijving.

In de mondelinge proef wordt gepeild naar de competenties vermeld in de functiebeschrijving.

Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op elke proef, 60 % op elk gedeelte afzonderlijk en 60 % op het geheel van de selectieproef.

### Artikel 6:

De selectiecommissie voor de gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure voor de in artikel 1 aangehaalde functie wordt als volgt vastgesteld:

1. de algemeen directeur (of zijn afgevaardigde) en een medewerker van het stadsbestuur (met minstens een gelijke graad, indien niet invulbaar : een bijkomende externe deskundige);
2. minstens 1 extern deskundige, zowel externe personen als externe organisaties (selectiebureau) kunnen deel uitmaken van een selectiecommissie.

De nominatieve vaststelling van de jury wordt in een later college vastgesteld.

Het secretariaat wordt waargenomen door een medewerker van de personeelsdienst.

## **21 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD). Aanstelling niet-gesubsidieerd pedagogisch personeel schooljaar 2019-2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Jaarlijks worden de gesubsidieerde pedagogische uren, binnen de Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD), aangevuld met een aantal niet-gesubsidieerde pedagogische uren vanwege de stad.

Voor het schooljaar 2019-2020 afdeling Harelbeke gaat het over:

- 19/22<sup>e</sup> leraar lagere graad;
- 3/20<sup>e</sup> leraar hogere graad;
- 10/32<sup>e</sup> studiemeester – opvoeder.

Voor het schooljaar 2019-2020 – afdeling Deerlijk gaat het over:

- 2/22<sup>e</sup> lagere graad;
- 2/20<sup>e</sup> hogere graad;
- 23/32<sup>e</sup> studiemeester – opvoeder.

Binnen het urencontingent voor de afdeling Deerlijk zien we een daling met 2 uren t.a.v. het voorgaande academiejaar. Deze werden door het bestuur van Deerlijk goedgekeurd. De uren die betrekking hebben in de afdeling Deerlijk, worden vanuit de stad betaald en nadien integraal bij Deerlijk teruggevorderd.

Mevrouw Inge Kerkhove, directeur van de SAMWD, oordeelt dat de niet-gesubsidieerde uren voor het lopende schooljaar het best worden ingevuld in de volgende opdrachten:

Voor de afdeling Harelbeke:

### 1. Muziek:

<b>Naam</b>	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
(geschraapt)	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	muziektheorie en Jazz-pop-rock zang
	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, 'the yougn String players en I Picolli Archi
	2/20 <sup>e</sup> - leraar hogere graad	groepsmusiceren, Arte dell' Arco
	0,5/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	koor
	3/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren jazz, pop, rock
	1/20 <sup>e</sup> - leraar hogere graad	groepsmusiceren, jazz, pop, rock
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, project samenspel;
	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	hoorn
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere	groepsmusiceren, project

	graad	samenspel;
--	-------	------------

2. Woord:

Naam	Aanstelling	Discipline
(geschrapt)	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	musical- drama en podiumkriebels
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	podiumkriebels

3. Dans:

Naam	Aanstelling	Discipline
(geschrapt)	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	kleuterdans
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	jazzdans
	1,5/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	musical en hiphop
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	kleuterdans

4. Studiemeester opvoeder Harelbeke:

(geschrapt) werd in het college van 20.08.2019 aangesteld als tijdelijk studiemeester-opvoeder voor 10/32<sup>e</sup> en dit van 02.09.2018 tot en met 15.10.2019.

Voor de afdeling Deerlijk:

1. Muziek:

Naam	Aanstelling	Discipline
(geschrapt)	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, project samenspel
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	podiumkriebels

2. Woord:

Naam	Aanstelling	Discipline
(geschrapt)	2/20 <sup>e</sup> leraar hogere graad	1u theatermaker kunst en cultuur; 1u dj

3. Studiemeester-opvoeder Deerlijk:

Naam	Aanstelling
(geschrapt)	17/32 <sup>e</sup>
	6/32 <sup>e</sup>

De meeste van deze leerkrachten combineren deze niet-gesubsidieerde opdracht met gesubsidieerde uren binnen de eigen onderwijsinstelling of binnen een ander school (buiten Harelbeke).

De stad is inrichtende macht voor het stedelijk onderwijs en is in die hoedanigheid bevoegd om de gesubsidieerde leerkrachten aan te stellen. Als werkgever mag de stad

personeelsleden maximaal een voltijdse opdracht geven. De gesubsidieerde uren en niet-gesubsidieerde uren binnen *dezelfde* werkgever dienen, tot bericht van het tegendeel, in die zin gecumuleerd te worden. Dit geldt niet voor personeelsleden die bij een andere werkgever een opdracht hebben.

Het college stelt vast dat er binnen de stad als inrichtende macht geen overschrijding van een voltijdse opdracht is.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- De onderrichtingen voor het schooljaar 2019-2020.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Volgende personeelsleden worden met onderstaande prestaties tijdelijk aangesteld met ingang van 02.09.2019 tot en met 30.06.2020:

#### 1. Muziek:

<b>Naam</b> (geschrapt)	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	muziektheorie en Jazz-pop-rock zang
	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, 'the yougn String players en I Picolli Archi
	2/20 <sup>e</sup> - leraar hogere graad	groepsmusiceren, Arte dell' Arco
	0,5/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	koor
	3/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren jazz, pop, rock
	1/20 <sup>e</sup> - leraar hogere graad	groepsmusiceren, jazz, pop, rock
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, project samenspel;
	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	hoorn
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, project samenspel;

#### 2. Woord:

<b>Naam</b> (geschrapt)	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	musical- drama en podiumkriebels
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	podiumkriebels



### 3. Dans:

<b>Naam</b>	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
(geschrapt)	2/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	kleuterdans
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	jazzdans
	1,5/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	musical en hiphop
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	kleuterdans

#### Artikel 2:

Volgende personeelsleden worden met onderstaande prestatiebreuk aangesteld met ingang van 02.09.2019 tot en met 30.06.2020. De bijhorende lonen uitbetaald door de stad Harelbeke worden gerecupereerd bij het gemeentebestuur van Deerlijk.

#### 1. Muziek:

<b>Naam</b>	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
(geschrapt)	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	groepsmusiceren, project samenspel
	1/22 <sup>e</sup> - leraar lagere graad	podiumkriebels

#### 2. Woord:

<b>Naam</b>	<b>Aanstelling</b>	<b>Discipline</b>
(geschrapt)	2/20 <sup>e</sup> leraar hogere graad	1u theatermaker kunst en cultuur; 1u dj

#### 3. Studiemeester-opvoeder Deerlijk:

<b>Naam</b>	<b>Aanstelling</b>
(geschrapt)	17/32 <sup>e</sup>
	6/32 <sup>e</sup>

## **22 Aanstelling tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3), binnen het departement facility.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch: (geschrapt), tijdelijk onderhoudsmedewerker (afdeling poets) is bij ons bestuur als volgt tewerkgesteld:

Een contract van 15/38 en een contract van 19/38 (vervanging (geschrapt), voor de duur van haar ziekte, (geschrapt) is bij ons bestuur tewerkgesteld met een prestatie van 34/38).

Op 02.09.2019 zal (geschrapt) het werk terug aanvatten in een de progressieve tewerkstelling (19/38).

Dit betekent dat beide contracten van (geschrapt) worden beëindigd op 01.09.2019.

Vanuit het departement facility, afdeling poets wordt het volgende gevraagd:

- (geschrapt) terug een contract aan te bieden van 15u/38 voor de duur van progressieve tewerkstelling van (geschrapt), met ingang van 02.09.2019;
- (geschrapt) een 2<sup>de</sup> contract aan te bieden van 19u/38, met ingang van 02.09.2019 tot eind december. (De motivatie van dit 2<sup>de</sup> contract, opgemaakt door het departement facility, treft u in bijlage).

(geschrapt) is bereid deze tijdelijke opdrachten verder te vervullen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT :**

### Artikel 1:

Stelt (geschrapt) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3) voor een periode van bepaalde duur met ingang van 02.09.2019.

De prestaties van betrokkene worden op 15 uren per week vastgesteld.

Deze aanstelling neemt van rechtswege een einde wanneer de afwezigheid wegens progressieve tewerkstelling van (geschrapt) een einde neemt.

### Artikel 2:

Stelt (geschrapt) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3) voor een periode van bepaalde duur met ingang van 02.09.2019.

De prestaties van betrokkene worden op 19 uren per week vastgesteld.

Deze aanstelling neemt van rechtswege een einde op 31.12.2019.

### **23 Aanstelling tijdelijk contractueel medewerkers secretariaat SAMWD.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Mevrouw Inge Kerkhove, directeur SAMWD vraagt om dringend in de vervanging te voorzien van (geschrappt) en dit voor de duur van zijn afwezigheid wegens ziekte. (geschrappt) is omwille van een operatieve ingreep afwezig tot en met de herfstvakantie. (geschrappt) werkt 18u als gesubsidieerd opsteller en 19 u in de vervanging van (geschrappt) – dit tot 15.10.2019 in loopbaanonderbreking is voor medische bijstand.

Rekening houdend met de opstart van het nieuwe schooljaar dringt mevr. Kerkhove erop aan om (geschrappt) deeltijds te vervangen. De vervanging dient te gebeuren teneinde de achterstand in het werk zoveel mogelijk te beperken en de continuïteit van de dienst niet in het gedrang te brengen.

Rekening houdend met de snelle nood aan vervanging werden prioritair gesprekken gevoerd met deeltijdse medewerkers die interesse toonden om hun opdracht (tijdelijk) uit te breiden.

Er wordt voorgesteld om de 19u van dhr. Vandekerckhove als volgt te vervangen:

- (geschrappt)

Beiden zijn bereid om deze opdracht van bepaalde duur te vervullen.

(geschrappt) blijkt echter al fulltime voor de stad te werken.

De stad is inrichtende macht voor het stedelijk onderwijs en is in die hoedanigheid bevoegd om vervangers aan te stellen. Als werkgever mag de stad personeelsleden maximaal een voltijdse opdracht geven. De gesubsidieerde uren en niet-gesubsidieerde uren binnen *dezelfde* werkgever dienen, tot bericht van het tegendeel, in die zin gecumuleerd te worden. De personeelsdienst onderzoekt dit nog verder via VVSG en OVSG. Zodoende dient de vraag omtrent de deelse vervanging door (geschrappt) te worden uitgesteld.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Stelt (geschrappt) aan als tijdelijk administratief medewerker, met ingang van 3.09.2019 tot en met 15.10.2019.

##### Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden op 8 uur per week vastgesteld.

Artikel 3:

Stelt de beslissing over mevr. Sparks uit en wacht daar de resultaten van het onderzoek van de personeelsdienst in.

**24 Toekenning rustpensioen voormalig schepen van stad Harelbeke - (geschrapd)**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Met zijn schrijven van 24.06.2019 verzoekt (geschrapd), gewezen schepen van de stad Harelbeke, om toekenning van een rustpensioen waarop hij aanspraak kan maken, dit met ingang van 01.07.2019.

Het rustpensioen gaat in de eerste dag volgend op de maand waarin de rechthebbende de aanvraag heeft ingediend en voldoet aan de cumulvoorwaarden. (geschrapd) heeft de leeftijd van 65 jaar bereikt en kan bijgevolg genieten van het pensioen.

Op 28.12.2011 werd in het federaal parlement de wet houdende diverse bepalingen aangenomen. Daarin staan belangrijke hervormingen inzake overheidspensioenen opgenomen. Ook de pensioenregels voor lokale mandatarissen ondergingen belangrijke wijzigingen.

Er is echter een overgangsmaatregel voor de mandatarissen die op 01.01.2012 de leeftijd van 55 jaar al hadden bereikt.

Voor hen blijft de voordelige loopbaanbreuk die op 31.12.2011 van kracht was behouden.

De detailberekening voor (geschrapd) wordt aan het college voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 8 december 1976 (Stbl. 6-1-1977) tot regeling van het pensioen van sommige mandatarissen en van hun rechtverkrijgenden, zoals gewijzigd bij de wet van 24 december 1999;
- het koninklijk besluit van 1 juni 1977 (Stbl. 5-7-1977) betreffende het pensioen van sommige mandatarissen en dat van hun rechtverkrijgenden;
- de onderrichtingen dd. 5 juli 1977 van de Minister van Binnenlandse Zaken, ref. C.D. 328.0/123.11.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Aan (geschrap), gewezen schepen van de stad Harelbeke, wordt met ingang van 01.07.2019 een rustpensioen toegekend waarvan het jaarbedrag wordt vastgesteld op € 6765,08 niet geïndexeerd.

Artikel 2:

Belanghebbende dient een verklaring te ondertekenen waarbij hij zich op eer verbindt, onmiddellijk elke wijziging in zijn toestand als pensioengerechtigde aan het bestuur mede te delen.

Artikel 3:

Aan de rechthebbende zal een pensioentitel genotificeerd worden.

**DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

Communicatie

**25 Aanvraag evenement. Harelbeke Feest! 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 13 augustus 2019 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement

Aard	Harelbeke Feest! Braderie, rommelmarkt en vuurwerk
Plaats	Marktstraat, Gentsestraat en P. De Coninckstraat in Harelbeke
Wanneer	Van 14 tot 16 september 2019 (02.00 uur)

Inlichtingen over de aanvrager  
(geschrap)

Aanvrager vraagt hiervoor aan:

- privatieve inname openbaar domein
- niet-ingedeelde muziekactiviteit
- machtiging voor verkoop sterke drank

**Aanvraag privatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Ook het advies van de brandweer wordt aan het college voorgelegd. De voorwaarden van de brandweer worden bezorgd aan de organisatie. De organisatie moet rekening houden met de tips op de site van Fluvia: <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig> (evenementengids).

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1° ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

### **Aanvraag niet-ingedeelde muziekactiviteit**

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek (optredens). Het gewenste geluidsniveau is  $> 95$  dB(A) LAeq,15min en  $\leq 100$  dB(A) LAeq,60min en vindt plaats in open lucht op het podium aan het stadhuis Harelbeke, Marktstraat 29 op zaterdag 14 september 2019 vanaf 15 uur en zondag 15 september 2019 vanaf 11 uur.

De milieudienst stelt voor om toelating te verlenen. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits de voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau worden nageleefd (vermeld in het besluit).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. van Vlarem II waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, LAeq,15min 85dB(A) en LAmaz,slow 92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

### **Aanvraag verkoop sterke drank**

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9. ;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1: privaatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan Feestcomité Harelbeke, (geschrap) om de Marktstraat, Gentsestraat en P. De Coninckstraat in Harelbeke verkeersvrij te houden op 14 en 15 september 2019 naar aanleiding van Harelbeke Feest! en dus privaatief in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient stipt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) – dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de politie moet worden nageleefd.
- Wat brandpreventie betreft dient de site <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig> te worden geconsulteerd (evenementengids).

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

### Artikel 2: niet-ingedeelde muziekactiviteit

Aan Feestcomité Harelbeke (Claude Baert) wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens de optredens op Harelbeke Feest! op 14 en 15 september 2019. De activiteit vindt plaats in open lucht en het gewenste geluidsniveau is > 95 dB(A) LAeq,15min en ≤ 100 dB(A) LAeq,60min. De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau hieronder vermeld. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag LAeq,60min 100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als LAeq,15min 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt LAeq,60min continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan LAeq,15min gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder:

#### Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

#### Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden; en/of
2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

#### Artikel 3: machtiging verkoop sterke drank

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheden aan.



Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging steeds kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

#### Artikel 4:

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

## **26 Aanvraag evenement. Parking voor artiesten tijdens Harelbeke Feest! 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 24 augustus 2019 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement

Aard	Parking voor artiesten tijdens Harelbeke Feest! 2019
Plaats	Parking achterkant oud politiegebouw in de Ballingenweg
Wanneer	14 en 15 september 2019

Inlichtingen over de aanvrager  
(geschrapt)

Aanvrager vraagt hiervoor aan:

- privatieve inname openbaar domein

### **Aanvraag privatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1<sup>o</sup> ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1: privatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan het Feestcomité Harelbeke, (geschrap) om de parking van het oud politiekantoor, Ballingenweg, Harelbeke te gebruiken als parking voor de artiesten tijdens Harelbeke Feest! op zaterdag 14 en zondag 15 september 2019 en dus privaat in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de politie moet worden nageleefd.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

### Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de Milieudienst van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

## **27 Aanvragen trofeeën.**

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van trofeeën:

- Zaterdag 26 oktober: jaarlijkse kampioenviering kaartclub Hertogen van Brabant – bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking Duc de Brabant om 20u.
- Zaterdag 5 oktober: ABC petanque - finale petanqueseizoen – bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking in de trukendoos om 22u.
- Vrijdag 13 september: loopwedstrijd de Symfonie – bekens voor 120 euro. Prijsuitreiking om 22u30 aan de Symfonie.

Weigert de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van trofeeën:

- Zaterdag 19 oktober: Brugse Barcelona Club omdat het niet gaat om een Harelbeekse vereniging.

## **28 Organisatie WK manillen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

IWWA vzw (International World Whist Association) heeft als doel het kaartspel en voornamelijk het wiezen, kleurenwiezen en manillen te laten doorgroeien tot een volwaardige en internationaal erkende sport, waar ontspanning en cultuurbeleving centraal staan.

Als internationale vzw organiseren ze elk jaar van bovenvermelde kaartspelen het BK, maar ook het WK. Omdat in onze regio het manillen erg populair is willen we het WK naar Harelbeke halen in 2020. Er worden ongeveer 300 spelers verwacht.

In het kader van de citymarketingcampagne 'Oarelbeke Weireldstad' wordt gekozen voor het Wereldkampioenschap, eerder dan voor het Belgisch Kampioenschap.

Andere partners in de organisatie zijn Cartamundi en Brouwerij De Brabandere.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de co-organisatie van het WK Manillen, in samenwerking met de International World Whist Association.

#### Artikel 2:

Het college is bereid voor de organisatie een budget van 750 euro vrij te maken in het budget van 2020.

## **29 Activiteitenkalender.**

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode 29 augustus tot en met 27 september 2019 en van de uitnodigingen gericht aan het college.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### Cultuur

## **30 Internationale Compositiewedstrijd: evaluatie en volgende editie.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 30 juni 2019 ging de zevende editie van de Internationale Compositiewedstrijd door in CC het SPOOR. Een werkgroep maakte de volgende evaluatie:

- Er werden exact 100 composities uit 32 landen ontvangen. Dat is een exponentiële stijging in vergelijking met vorige editie.
- De artistieke kwaliteit van de ingezonden en geselecteerde composities wordt hoog genoemd. Door de filmpjes op internet en sociale media wordt er een norm gesteld. De stukken waren hierdoor ook minder hermetisch dan vorige edities en meer genietbaar voor een breder publiek.
- Kandidaten en jury reageerden heel positief op de organisatie en de uitvoering van de stukken.
- Financieel: de compositiewedstrijd gaat niet meer twee- maar driejaarlijks door. Dat heeft positieve gevolgen voor het meerjarenbudget. Bovendien werd € 22.000 subsidie van de Vlaamse Overheid verworven. Gespreid over drie jaar heeft de wedstrijd daardoor een kostprijs van € 21.069. Het volledige financiële verslag wordt aan het college voorgelegd.
- De omkadering (lezingen, presentatie, interviews) wordt als positief ervaren. Op die manier kwam er duiding bij de composities.
- De publieke belangstelling voor het slotconcert (92 aanwezigen) kan beter. Er is nood aan een breder draagvlak op lokaal en regionaal vlak. Dat zou ondermeer kunnen door een nog meer afgestemde communicatie, meer aanwezigheid in de stad, organisatie van randactiviteiten in aanloop van het concert, meer betrokkenheid van de academie, een positievere perceptie, meer partners aantrekken,.... Aansluiting bij Oarelbeke Weireldstad. Ook de datum kon beter.

De organisatoren en jury zijn van oordeel dat een volgende editie aangewezen is. Indien het college hiermee akkoord gaat, zou de timing er als volgt uitzien:

- April 2020: oproep kandidaten
- April 2021: beoordeling van de inzendingen en selectie van drie werken door jury
- April 2022: finaleconcert

De kostprijs van een volgende editie zou gelijkaardig met de voorbije editie zijn. Er wordt opnieuw een subsidie aangevraagd en geprobeerd om sponsoring te verwerven.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college gaat akkoord om een volgende editie van de Internationale Compositiewedstrijd Harelbeke te organiseren.

### Artikel 2:

De middelen ervoor zullen besproken en beoordeeld worden bij de opmaak van het meerjarenplan 2020 - 2025. Tevens rekent het college daarbij blijvend op een Vlaamse subsidie.

## **HUIS VAN WELZIJN**

### Huis van Welzijn

### **31 Georganiseerd toezicht op pedagogische studiedagen en vrije dagen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het schooljaar 2019-2020 zijn er 2 pedagogische studiedagen gepland die in school Noord en Zuid gelijklopen: vrijdag 11 oktober 2019 en woensdag 5 februari 2020. School centrum organiseert de pedagogische studiedagen op maandag 7 oktober 2019 en woensdag 12 februari 2020.

Het voorbije schooljaar werd er toezicht voorzien door de vaste begeleiders op de pedagogische studiedagen. Daarop waren beide vaste begeleiders een volledige dag aanwezig. Dit schooljaar is het voorstel zijn om de vaste begeleiders allebei een halve dag te laten werken en dit wordt aangevuld met vrijwilligers of wijkwerkers. De vaste begeleiders hebben nu allemaal een groot aantal balansuren die moeilijk weggewerkt geraken. Door elk maar een halve pedagogische studiedag te laten werken, wegen deze dagen qua uren niet zo zwaar door. Deze dagen worden samen voorbereid door beide vaste begeleiders, op deze manier wordt er een kwalitatief programma voorzien.

Het aantal kinderen varieerde per school en per pedagogische studiedag, maar het gemiddelde was 15 kinderen. Het minimum was 9 kinderen, het maximum 25.

Op pedagogische studiedagen wordt er opvang voorzien naar analogie van andere dagen. 's Morgens start de opvang om 7u. De eerste pedagogische studiedag bij school Noord en Zuid vindt plaats op een vrijdag, dus dan is er opvang tot 17u. De tweede pedagogische studiedag op school Noord en Zuid is op een woensdag, dus dan is er in school Noord opvang tot 14u en school Zuid tot 17u. Op school Centrum gaan de pedagogische studiedagen door op een maandag en woensdag dus de opvang gaat respectievelijk door van 7u tot 18u en van 7u tot 17u.

De kostprijs voor een pedagogische studiedag wordt vooral bepaald door de loonkost. Deze bedraagt 18,27 euro per uur per begeleider. Daarbij komen nog werkingskosten die verbonden zijn aan de activiteiten die gedaan worden zoals bv. ingrediënten om iets te

bakken. In totaal kan de kostprijs geraamd worden op 225 euro voor een dag opvang van 7u tot 17u. Een vrijwilliger kost 11 euro per beurt.

Hieronder staat een berekening afhankelijk van de lengte van de dagen. Dit is berekend op basis van 1 vaste begeleider (1 begeleider per halve dag), 1 vrijwilliger (1 vrijwilliger per halve dag, dus elk 1 beurt) en 20 euro werkingskosten.

Uren opvang	Totale kostprijs per dag
7u-14u (7 uur)	170 euro
7u-17u (10 uur)	225 euro
7u-18u (11 uur)	245 euro

De prijs die de ouders moeten betalen, bedraagt 5 euro voor een halve dag en 10 euro voor een volledige dag.

Op 27 maart is het E3-prijs. Dan is er geen school. Vorig jaar werd beslist om dan geen opvang te voorzien.

Op 2 juni is er een facultatieve vrije dag na het pinksterweekend. Deze zou qua aanpak en kostprijs hetzelfde zijn zoals een pedagogische studiedag.

Er wordt gevraagd om op voorhand in te schrijven om voldoende begeleiding en spel materiaal te voorzien. Het voorbije jaar liep dit niet altijd even goed, er waren telkens meer kinderen dan ingeschreven. Het inschrijven moest via mail gebeuren. Nu zal er ook ingeschreven kunnen worden via een invulstrookje en via de secretaresses.

Verwijzend naar de opmaak van het meerjarenplan 2020 – 2025 en het decreet buitenschoolse kinderopvang dat ingaat vanaf 01.01.2012 zal de organisatie en de kostprijs van de buitenschoolse kinderopvang in Harelbeke ten gronde doorgelicht worden in de loop van 2020.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist dat de stad georganiseerd toezicht voorziet op de pedagogische studiedagen in schooljaar 2019-2020. Dit wordt op de betreffende school georganiseerd. Voor de volgende de jaren wordt de piste onderzocht om een overkoepelende opvang te voorzien.

### Artikel 2:

De opvanguren lopen analoog met de uren op gewone schooldagen. Op vrijdag 11 oktober wordt er opvang voorzien in school Noord en Zuid van 7u tot 17u. Op woensdag 5 februari wordt er op school Noord opvang voorzien van 7u tot 14u en op school Zuid

van 7u tot 17u. Op maandag 7 oktober wordt er opvang voorzien in school Centrum van 7u tot 18u en op woensdag 12 februari van 7u tot 17u.

#### Artikel 3:

De ouders betalen 5 euro voor een halve dag opvang en 10 euro voor een volledige dag opvang per kind.

#### Artikel 4:

De stad voorziet geen opvang op de E3 prijs.  
De stad voorziet opvang op de vrije dag op 2 juni.

#### Artikel 5:

Er moet op voorhand worden ingeschreven via mail, het invulstrookje of de secretaresse van school. Er zijn geen gevolgen aan het al dan niet inschrijven, maar hierop wordt sterk aangedrongen.

### **32 Programma dienstreis Huis van Welzijn.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Huis van Welzijn gaat voor het eerst een ganse dag op studiereis op 16.09.2019, naar analogie met de stad. Hiervoor ontvangt elk personeelslid die op de pay roll van de stad of het OCMW staat een toelage van 35 Euro. Personeelsleden die op pay roll van andere organisaties staan zoals Samenlevingsopbouw, Stad Roeselare of W13 ontvangen geen toelage.

Een tweetal medewerkers van het Huis van Welzijn nemen niet deel aan de dienstreis, net als de medewerkers die niet op de pay roll van de stad staan.

Een werkgroep binnen het huis van welzijn werkte volgend programma uit:

- 08u00           Royaal ontbijt, DC De Parette
- 09u30           Prison Island, Gullegem
- 12u00           Dagschotel in restaurant Vork, Kortrijk
- 14u00           Super Snap Spel, das Box Kortrijk
- 17u00           Afsluitende drink

Er zal maximaal zo'n 15 euro opleg gevraagd worden aan elk personeelslid.

Beide activiteiten zijn actieve groepsspelen waarbij diverse teams het tegen elkaar opnemen. Prison Island is een spel dat binnen afspeelt, Super Snap is een stadsspel in de Kortrijkse binnenstad. Dit komt de groepsvorming ten goede.

De spelendoos van das Box wordt gebruikt van departement communicatie en wordt niet opnieuw aangekocht.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het programma van de dienstreis van het Huis van Welzijn.

### **33 Activiteiten Mondiale Raad in oktober 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Mondiale Raden van Harelbeke, Kortrijk en Kuurne organiseren voor het vierde jaar op rij samen een Mondiaal Café. Het thema dit jaar is de mondiale waterproblematiek die kadert binnen de SDG 6 'Schoon water en sanitair' en SDG 14 'Leven in het water'.

We vertrekken met de boot (zie affiche opgenomen in het dossier) aan de Banmolens in Harelbeke. We maken een tussenstop in Kortrijk waar standen kunnen bezocht worden, om dan terug te eindigen aan de Banmolens.

Tijdens de boottocht zal uitleg gegeven worden over de wereldproblematiek rond water: vervuiling, waterschaarste en waterverbruik komen aan bod. Daarnaast bekijken we ook hoe dit lokaal aangepakt kan worden en wat onze burgers zelf kunnen ondernemen om water te besparen.

We meren aan in Kortrijk, ter hoogte van Kortrijk Weide. Daar zullen standen staan met info over water en kunnen de mensen iets drinken.

Partners die meewerken om de uitleg te geven en om de standen te bemannen: Protos, Jan Vanhaverbeke, Wereldsolidariteit, Catapa, De Gavers, Inagro, Indigo, Wouter Igodt, ...

De bedoeling is om tijdens de terugtocht het charter drink kraantjeswater te ondertekenen met persmoment op de boot.

Engagementen charter:

- In de gemeentelijke gebouwen enkel kraantjeswater te schenken als niet-bruisend water, op voorwaarde dat de binneninstallatie hiervoor geschikt is.
- Het drinken van kraantjeswater zoveel mogelijk te stimuleren bij medewerkers, inwoners, scholen, lokale bedrijven en verenigingen.
- Verpakkingsafval te voorkomen door het gebruik van een hervulbare drinkfles, drinkbeker (of alternatief) te stimuleren.

We laten ook de deelnemers op de boot figuurlijk het charter tekenen als engagement om zelf stappen te ondernemen binnen hun eigen huishouden om zuinig met water om te springen.

Het onderschrijven van dit charter en de ondertekening ervan tijdens het Mondiaal Café op 17 oktober 2019 zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad op 09/09/2019.

De kosten voor deze avond worden gedragen door de Mondiale Raden. Zij dienen een gezamenlijk subsidiedossier in bij de provincie en inkomsten daarvan worden over de raden verdeeld volgens de uitgaven die werden gemaakt.

Op deze manier kon het Mondiale Café in het verleden steeds kostenneutraal worden georganiseerd.



In de Mondiale Raad van 12 maart 2019 werd besloten om samen met Kortrijkse partners de schouders te zetten onder een weekvullend programma in kader van de week van de FairTrade.

In de brochure (opgenomen in het dossier) werden het Repair Café op 5 oktober en de FairFin-infoavond 'Méér dan geld' op 10 oktober, opgenomen.

De FairFin-avond wordt georganiseerd in samenwerking met de Klimaatraad en met de bibliotheek van Harelbeke. De vergoedingen voor de sprekers van die avond (een totaalbedrag van € 400), worden door beide adviesraden gedragen. De bibliotheek voorziet in de locatie.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van de organisatie van het Mondiaal Café op 17 oktober 2019.

#### Artikel 2:

Het college laat Bren De Rycke weten welke schepen(en) aansluiten voor de boottocht in kader van het Mondiaal Café op 17 oktober 2019 om het drinkwatercharter te ondertekenen mits het wordt goedgekeurd door de Gemeenteraad in de zitting van 9 september 2019.

#### Artikel 3

Het college neemt kennis van de organisatie van de FairFin infoavond 'Méér dan geld' op 10 oktober 2019 die werd georganiseerd in kader van de week van de FairTrade.

### **34 Generatie rookvrij: rookvrije schoolomgeving.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de Vlaamse campagne Generatie rookvrij werden een aantal maanden terug alle speelpleintjes in Harelbeke rookvrij. In navolging van deze campagne zijn nu ook de schoolomgevingen aan de beurt. De stad kon gratis materiaal bestellen met de slogan 'hier ontdek ik de wereld rookvrij'.

Op het OHO van 23 mei werd afgesproken dat alle campagne materialen nog voor het eind van het schooljaar zouden worden verdeeld door de beleidsmedewerker en dat er tijdens de zomer een ludieke actie door de stad wordt uitgewerkt om ruchtbaarheid te geven aan deze campagne.

In samenwerking met dienst welzijn en departement communicatie werd volgend initiatief uitgewerkt.

Op 17 oktober 2019 is het dag tegen kanker. Dit wordt dan ook het slotmoment van het initiatief. In diezelfde week krijgt elke school een aantal stencils (naar voorbeeld van #OW oarelbekeweireldstad) met beeldjes en slogans m.b.t. gezondheid en niet roken.

Elke school krijgt de kans om op een zichtbare plaats hierover te krijgen. Het resultaat wordt gefotografeerd en doorgestuurd. Het resultaat wordt voor 50% gestemd door het publiek via sociale media en voor 50% door een jury van de stad. De winnende school krijgt op de dag tegen kanker, 17 oktober, een bellenblaasact voor de ganze school door een professionele bubbleologist. Bellenblazen staat symbool voor het antiroken. Het uitblazen van bellen in plaats van het uitblazen van ongezonde rook.

Elke school krijgt stoepkrijt aangeboden en kan op 1 dag het campagnemateriaal van oa. beachvlaggen gebruiken in de week van 17 oktober. De stencils worden in vier exemplaren gedrukt en worden doorgegeven onder de deelnemende scholen.

Onderstaand een ruime raming (nog niet alle prijzen gekend bij opmaak collegendossier) van kostprijs van dit initiatief voor 11 deelnemende scholen:

- Bellenblaasact	800 euro
- Stoepkrijt	191,95 euro
- Stencils	176,66 euro

Totaal: 1168,61 euro

Deze actie wordt betaald met het budget van gezondheid op AR616600 BI090900. Er is voldoende budget.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen stemt in met de organisatie van de campagne 'Hier ontdek ik de wereld rookvrij' om aandacht te vragen om schoolomgevingen rookvrij te houden.

## **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

### Stedenbouw

### **35 RUP Treurniet. Aanstelling planteam.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het college van 23.07.2019 werd beslist tot de opmaak van het RUP Treurniet.

Op 1 mei 2017 trad het decreet in werking dat de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen integreert in het planningsproces van een ruimtelijk uitvoeringsplan. Deze aangepaste procedure vereist de aanstelling van een planteam door het college.

Het ontwerp van een ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgemaakt door een planteam dat kan bestaan uit verschillende personen die werken in een samenwerkingsverband, waaronder minstens een ruimtelijk planner. Het planteam voert het geïntegreerde

planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Vlaamse Codex ruimtelijke ordening art. 2.2.3, 2.2.18

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28.05.2019 betreffende de ontwikkeling van de site Isocab als bedrijventerrein

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college stelt volgende leden aan als leden van het planteam:

- stedenbouwkundig ambtenaar Cindy Deprez, erkend ruimtelijk planner
- ontwerper Merel Goossens van Intercommunale Leiedal, aangesteld als ontwerper van het RUP, erkend ruimtelijk planner
- schepen ruimtelijke ordening David Vandekerckhove

### **36 RUP Zorgfuncties. Aanstelling planteam.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het college van 09.07.2019 werd beslist tot de opmaak van het RUP Zorgfuncties.

Op 1 mei 2017 trad het decreet in werking dat de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen integreert in het planningsproces van een ruimtelijk uitvoeringsplan. Deze aangepaste procedure vereist de aanstelling van een planteam door het college.

Het ontwerp van een ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgemaakt door een planteam dat kan bestaan uit verschillende personen die werken in een samenwerkingsverband, waaronder minstens een ruimtelijk planner. Het planteam voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Vlaamse Codex ruimtelijke ordening art. 2.2.3, 2.2.18

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college stelt volgende leden aan als leden van het planteam:

- stedenbouwkundig ambtenaar Cindy Deprez, erkend ruimtelijk planner
- schepen ruimtelijke ordening David Vandekerckhove

### Milieu

## **37 Nacht van de duisternis 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op de Nacht van de Duisternis doven verschillende gemeenten de verlichting voor een avond en kunnen inwoners even proeven van de rust en gezelligheid van een donkere nacht. Met Nacht van de Duisternis zet Bond Beter Leefmilieu, Preventie Lichthinder en de Werkgroep Lichthinder (VVS) de impact van lichtvervuiling in de kijker.

Op 12 oktober 2019 viert de Bond Beter Leefmilieu (BBL) haar 24ste editie van de Nacht van de duisternis.

Naar jaarlijkse gewoonte organiseert de stedelijke milieuraad in samenwerking met de milieudienst een wandeling in Harelbeke. Dit jaar zal deze doorgaan in Hulste. De wandeling start om 20u aan café Oud Gemeentehuis in Hulste. Er wordt door de milieuraad daar ook een afsluitend drankje voorzien.

Het voorstel wandeltraject loopt via Tieltsestraat, trage weg Muizelstraat/Tieltsestraat, Muizelstraat, Klein-Harelbekestraat (deels), Roland Garrospad, Potteriehoek, Hazenstraat (deels), Wallegemolenpad, Klein-Harelbekestraat (deels), Barzestraat (deels), 't Stroomke, Kwademeerslaan (deels), Beukenlaan, Meidoornlaan (deels), Tieltsestraat.

Fluvius wenst de nacht van de Duisternis te ondersteunen. De stad kan vragen om 3 klemtoonverlichtingen gratis te laten doven vanaf vrijdagavond 11 oktober tot maandagmorgen 14 oktober. Voor het laten doven van de openbare verlichting langsheen het volledige traject zal Fluvius dit aanrekenen via de jaarlijkse factuur "kleine werken 2019 Harelbeke".

De milieudienst zal de bewoners van de straten waar de verlichting gedoofd wordt, via een brief op de hoogte brengen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de deelname aan de Nacht van de Duisternis in samenwerking met de stedelijke milieuraad op zaterdag 12 oktober 2019 door het organiseren van een duisterniswandeling op het voorgestelde traject in Hulste.

## Artikel 2:

Fluvius wordt verzocht om de openbare verlichting langsheen het volledige traject te doven vanaf vrijdagavond 11 oktober tot maandagmorgen 14 oktober.

### **38 Besluit van de Deputatie over de omgevingsaanvraag (vereenvoudigde procedure) van N.V. Stadsbader, voor het toevoegen van een rubriek, gelegen Kanaalstraat 1 8530 Harelbeke.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: 2019063988

Het college van burgemeester en schepenen heeft de adviesaanvraag d.d. 27.06.2019 door de Provincie West-Vlaanderen, in het kader van de omgevingsaanvraag ingediend door STADSBADER N.V., Kanaalstraat 1 8530 HARELBEKE voor de inrichting gelegen Kanaalstraat 1 ontvangen. Het betreft een vereenvoudigde procedure.

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op percelen met als adres HARELBEKE, Kanaalstraat 1, 2 AFD/HARELBEKE, sectie C, nr(s) 671F3, 675L4, 661N, 676X, 671D3.

#### De aanvraag heeft als voorwerp:

Herrubricering 30.000 ton baggerspecie. (rubriek 63.1 en 63.2)

Voorwerp van deze aanvraag:

Door de inkanteling van bodemmaterialen in de grondverzetregeling is sinds 01.04.2019 de nieuwe rubriek 63 in de vlaem-rubriekenlijst aanwezig. Het betreft de opslag en ontwatering van bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterialen, vermeld in het Bodemdecreet van 27.10.2006 en het VLAREBO-besluit van 14.12.2007. De inrichting is reeds vergund voor de opslag en behandeling van bagger- en ruimingsspecie onder rubriek 2.2.8.a en 2.2.8.b. Deze rubriek 2.2.8 omvatte tot 01.04.2019 zowel de bagger- en ruimingsspecie die niet voldeed, als de bagger- en ruimingsspecie die wél voldeed aan een toepassing van Vlarebo. De omschrijving van deze rubriek is nu gewijzigd naar opslag en behandeling van bagger- of ruimingsspecie die niet voldoet aan Vlarebo. Daarom wordt voor dezelfde hoeveelheid bagger- en ruimingsspecie tevens de nieuwe rubriek 63 aangevraagd, die dan de bagger- en ruimingsspecie die wel voldoet aan Vlarebo omvat. De vergunde 30.000 ton bagger- en ruimingsspecie kan onder de twee rubrieken (2.2.8 en 63) vallen. Het betreft dus geen uitbreiding van de opslagcapaciteit van de inrichting.

Het College adviseerde de aanvraag d.d. 09.07.2019 gunstig.

De Deputatie heeft op 22.08.2019 de omgevingsvergunning verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De beslissing ligt ter inzage van 05.09.2019 tem 05.10.2019 op volgend adres: Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het College neemt kennis van de beslissing van de Deputatie.

Patrimonium

**39 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Kennisname machtigingen.**

(geschrap)

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

**40 Studie "Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tss. 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove) volgens richtlijnen fietsvademecum". Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Studie "Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tss. 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove)" volgens richtlijnen fietsvademecum" werd een bestek met nr. 19\_12 opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 15 juli 2019 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers komen in aanmerking om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Jan De Clippel, Deinzestraat 231 te 9700 Oudenaarde;
- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- NV Topokor, Klaverstraat 4 bus 7 te 8500 Kortrijk;
- Sweco Belgium NV, Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke.

Er wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte te verzenden.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 26 september 2019 om 12.00 uur voorgesteld.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 224007/020000-PBD 2-PBD2.4.2B (actieplan AP2.4) (Actie 2.4.2).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 90, 1<sup>o</sup>.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Studie "Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tss. 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove)" volgens richtlijnen fietsvademecum" wordt opgestart.

### Artikel 2:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Jan De Clippel, Deinzestraat 231 te 9700 Oudenaarde;
- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- NV Topokor, Klaverstraat 4 bus 7 te 8500 Kortrijk;
- Sweco Belgium NV, Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke.

### Artikel 3:

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 26 september 2019 om 12.00 uur.

### Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 224007/020000-PBD 2-PBD2.4.2B (actieplan AP2.4) (Actie 2.4.2).

## **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

### Juridische dienst

#### **41 Gemeentelijke administratieve sancties (GAS). Kennisname rapport eerste semester 2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De nieuwe algemene politieverordening is in werking sedert 01.07.2010, de laatste wijziging dateert van 05.06.2018.

Het politiecollege hechtte destijds zijn akkoord aan de rapportering in verband met de werking van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS) als volgt:

- De GAS-ambtenaren zullen per semester een rapport in beide colleges van burgemeester en schepenen (n.v.d.r. dit is zowel in Harelbeke als in Deerlijk) brengen. Eerst wordt de rapportering voor de periode januari t.e.m. juni voorgelegd. Vervolgens zal over de periode juli t.e.m. december gerapporteerd worden.
- In het jaarverslag van beide gemeenten zal ook een rubriek aan GAS worden gewijd.

De GAS-rapportering voor het eerste semester van 2019 wordt voorgelegd aan het college. Daaruit blijkt, samengevat, volgende stand van zaken:

- Tijdens het eerste semester van 2019 werden 37 nieuwe aanvankelijke PV's aan de GAS-ambtenaar overgemaakt. Dit geeft een totaal van 843 dossiers sinds de inwerkingtreding van GAS.
- Van voormelde 37 PV's handelen er 23 over prioritair gestelde feiten (23 x sluikstorten) – en 14 over niet-prioritaire feiten (1 x wildplassen, 2 x nachtlawaai, 2 x ongeoorloofde nachtopening café/niet respect. sluitingsuur, 1 x inname openbaar domein, 1 x beschadigen onroerend eigendom (openb. domein), 6 x beschadigen roerend eigendom (openb. domein)). Er werden 0 PV's opgesteld die niet met een GAS boete bestraft kunnen worden.
- Van de 37 PV's slaan 28 PV's op een gebeurtenis die zich voordeed in Harelbeke; 9 overtredingen deden zich voor te Deerlijk. Verdeling over de hele looptijd: 621 overtredingen te Harelbeke tegenover 222 te Deerlijk.
- Van het totaal van 843 PV's sinds aanvang GAS, zijn 819 dossiers reeds afgehandeld dd. 30.06.2019, waarvan 31 afgehandeld in het eerste semester van 2019.

Hieronder vallen:

- 11 sepots (11 x technische sepot).
- 20 besliste dossiers: 18 x werd een sanctie opgelegd, 2 x werd een formele waarschuwing gegeven. De 18 sancties betreffen nachtlawaai (3), sluikstorten (11), beschadigen roerende goederen (2) en beschadigen onroerende goederen (2).



De uitgesproken boete bedroeg 2 x minder dan 62,50 euro, 3 x minstens 62,50 euro, 6 x minstens 100 euro, 4 x minstens 150 euro en 3 x minstens 250 euro. De beboeten dit semester betreffen 18 natuurlijke personen.

Er werd in het eerste semester geen enkele minderjarige beboet.

0 van de gesanctioneerde dossiers betreffen een overtreding te Deerlijk.

- 24 dossiers zijn nog in onderzoek op 30.06.2019.
- Tijdens dit semester werd de betaling van 10 boetes ontvangen waarvan 9 op tijd en 1 laattijdig.  
Er worden aldus nog 8 betalingen ingewacht (waarvan bij 0 dossiers de dwangprocedure bezig is op 30.06.2019).
- Er zijn geen dossiers met bemiddeling opgestart tijdens het eerste semester van 2019.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 119bis, zoals thans van kracht;
- De wet van 24.06.2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- De algemene politieverordening (APV) zoals thans van kracht, hervastgesteld bij gemeenteraadsbeslissing dd. 12.04.2010 en een laatste keer gewijzigd bij gemeenteraadsbeslissing dd. 05.06.2018.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het GAS-rapport voor het eerste semester van 2019.

Verzekeringen

#### **42 Vaststellen van een tijdelijk politiereglement op het verkeer t.g.v. de wielervedstrijd-doortocht voor Nieuweligen te Harelbeke op zondag 08.09.2019.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De burgemeester heeft machtiging verleend aan het "Koninklijk Feestcomité Leiehoek" (geschrapt) om te Harelbeke op zondag 08.09.2019 een wielervedstrijd-doortocht te organiseren.

Er is ter plaatse een grote toeloop van kijkklustigen allerhande te verwachten naar aanleiding van de bedoelde manifestatie zodat bijzondere verkeersmaatregelen vereist zijn met het oog op de veiligheid van de weggebruikers en met het oog op een vlot verloop van het normale verkeer.

Het college is ingevolge art. 130bis van de nieuwe gemeentewet bevoegd voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur, wat betreft het bestuurlijk toezicht;
- de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 130bis, artikel 135§2 en artikel 119;
- de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16.03.1968, met latere wijzigingen en aanvullingen;
- het Koninklijk Besluit van 01.12.1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, met latere wijzigingen en aanvullingen;
- het Ministerieel Besluit van 07.05.1999 betreffende de aanvullende reglementen en de te plaatsen verkeersborden;

Om deze redenen;

Na beraadslaging,

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Op zondag 08.09.2019 wordt tussen 15u30 en 17u10 het verkeer enkel toegelaten in de richting van de renners, zijnde: (komende vanuit Rijksweg - KUURNE) – Rijksweg – Overleiestraat - Stedestraat (in de richting Kuurne). In de andere richting zijn enkel voetgangers en personen die een fiets of een bromfiets aan de hand leiden toegelaten, voor zover zij het trottoir gebruiken en/of achter de nadarafsluitingen blijven.

### Artikel 2:

Op zondag 08.09.2019 tussen 14u30 en 17u10 is het stilstaan en parkeren langs weerszijden van de openbare weg verboden in de artikel 1 opgesomde straten of straatgedeelten.

### Artikel 3:

De inrichters dienen zich te houden aan de bepalingen vermeld in de hun afgeleverde vergunning en aan het huidig tijdelijk politiereglement op het verkeer.

### Artikel 4:

De nodige signalisatie wordt overeenkomstig de wettelijke voorschriften aangebracht.

### Artikel 5:

Overtredingen van dit reglement worden bestraft met politiestraffen, voor zover geen wet of hogere verordening andere straffen voorziet.

### Artikel 6:

Een afschrift wordt gestuurd aan de griffie van de Rechtbank van eerste aanleg West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk en aan de griffie van de Politierechtbank West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk.

## **HUIS VAN WELZIJN**

### Huis van Welzijn

#### **43 Samenwerkingsovereenkomst Refu Interim.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Zoals het college heeft goedgekeurd in de zitting van 26 maart 2019 organiseert het Huis van Welzijn in het kermisweekend van 14 en 15 september 'Allez, Chantez' en het wereldfeest 'Ol Tegaere'.

Twee evenementen waarbij we niet alleen streven naar een zo groot mogelijk publiek te bereiken, maar ook dat ze worden georganiseerd voor en door diverse, soms kwetsbare, doelgroepen in onze samenleving. Vandaar de reeds bestaande samenwerking met mensen van vreemde origine en de Ambassadeurs, de Babbel(b)uur van het Zorgbedrijf en het buurtwerk/sociale kruidenier GS9.

Verder kunnen we rekenen op de helpende handen van CC Het Spoor, de Oxfam Wereldwinkel en de Mondiale Raad, maar extra hulp is nog steeds welkom.

Omwille van de bovenstaande twee redenen, vragen wij het college toestemming om samen te werken met Refu Interim om onze ploeg vrijwilligers te versterken tijdens het kermisweekend.

Refu Interim is geen klassiek interim bureau, maar een project waarbij nieuwkomers worden ingezet in vrijwilligerswerk. Refu Interim investeert vooral tijd en middelen in een persoonlijk contact met de vrijwilligers om van daaruit een engagement op maat te zoeken dat niet alleen de vrijwilligers maar ook de partnerorganisatie ten goede komt. Zij ontvangen overheidssteun voor hun werking, maar moeten ook eigen middelen kunnen aantonen.

Refu Interim vraagt de partnerorganisatie een jaarlijkse bijdrage van 30 euro te betalen, bij het onderschrijven van de overeenkomst, zie in bijlage van dit dossier,

Refu Interim levert samen met de partnerorganisatie inspanningen om de integratie van nieuwkomers te bevorderen en dat mag gezien worden! Refu Interim wil een 'keurmerk' zijn voor organisaties die concrete inspanningen leveren rond diversiteit en integratie van asielzoekers en vluchtelingen.

Daarom neemt Refu Interim de partnerorganisatie op in al haar communicatie (website, nieuwsbrief, sociale media,...). Ook de partnerorganisatie maakt deze samenwerking bekend via al haar communicatiekanalen.

De vrijwilligers die worden ingezet ontvangen een vrijwilligersvergoeding van € 30 per persoon per prestatie van maximum 6 uren. We bewaken daarbij dat hun inzet minimum 4 uren bedraagt.

Concreet zouden twee vrijwilligers van Refu Interim 'Allez, Chantez' kunnen ondersteunen van 14u tot 18u. En drie vrijwilligers het Wereldfeest 'Ol Tegaere' van 13u tot 19u.

Het budget daarvoor is beschikbaar op budgetlijn AR 616600 – BI 016000 - Actie 10.4.1

Op die manier versterken we niet alleen de reeds bestaande vrijwilligersploeg, maar vergroten de nieuwkomers hun sociaal netwerk en krijgen ze de kans hun Nederlands te oefenen.

Refu Interim werkt reeds samen met een aantal Harelbeekse nieuwkomers en tracht hen maximaal in te zetten voor de samenwerking tijdens het kermisweekend.

Veel nieuwkomers willen graag vrijwilligerswerk doen, maar kunnen omwille van beperkte kennis van het Nederlands of andere drempels soms moeilijk worden toegeleid naar het bestaande vrijwilligerswerk.

Er wordt het college dan ook gesuggereerd te overwegen een samenwerking met Refu Interim op te nemen in de opmaak van het stadsbreed vrijwilligersbeleid.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de inzet van 5 Refu Interim vrijwilligers tijdens de activiteiten van het Huis van Welzijn gedurende het kermisweekend van 14 en 15 september 2019. Het college onderschrijft daartoe de samenwerkingsovereenkomst in bijlage van dit dossier.

### **DEPARTEMENT FINANCIËN**

#### Financien

#### **44 Bestelbons.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4<sup>o</sup>, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

**BESLUIT :**

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 2 september 2019 digitaal werd overgemaakt, goed.

**45 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

**BESLUIT :**

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

**DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

Secretarie

**46 Goedkeuring verslag vorige zitting.**

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 27/08/2019 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

---

De zitting eindigt om 12.00 uur.

---

De algemeen directeur  
Carlo Daelman

De Burgemeester  
Alain Top