

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

1 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. De Watergroep, Vooruitgangstraat 189 -1030 BRUSSEL: de aanleg van een persleiding DN 150, gelegen Kwadestraat - Waterstraat - N36 - Bavikhoofsestraat - Afspanningsstraat - 8531 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door DE WATERGROEP, Vooruitgangstraat 189 – 1030 BRUSSEL met betrekking tot openbaar domein gelegen te HAREBEKE, Kwadestraat – Waterstraat – N36 – Bavikhoofsestraat - Afspanningsstraat, kadastraal bekend als 5^e afdeling, Sectie C & 4^e afdeling, Sectie A & B strekkende tot de aanleg van een persleiding DN150.

In april 2017 werden er rioleringswerken uitgevoerd door Aquafin waardoor de afvoer van heel wat huisgezinnen werd losgekoppeld van de Hazebeek. In de toekomst zijn nog rioleringswerken gepland, waardoor er in de Hazebeek een significante verbetering is.

Naast het huishoudelijk afvalwater wordt momenteel ook nog bedrijfsafvalwater op de Hazebeek geloosd.

Vanuit de VMM (Vlaamse Milieumaatschappij) werd de vraag gesteld om de lozing van het bedrijfsafvalwater te verplaatsen op een waterloop met een grotere capaciteit, met name de Leie.

De aanvraag betreft de aanleg van een persleiding DN150.

Deze leiding moet er voor zorgen dat behandeld effluentwater wordt geloosd op de Leie. Het gaat om een lozing van gemiddeld 325.000m³.

Op termijn kan mogelijk ander effluentwater hierop mee aangekoppeld worden. Hiermee wordt één gezamenlijke transportleiding voorzien die het lozen van bedrijfsafvalwater voor verschillende bedrijven vergemakkelijkt en waardoor de kleinere waterlopen maximaal worden ontlast.

Bijvoorbeeld werd in het verleden door De Watergroep een leiding aangelegd voor de aanvoer van Leiewater naar de fabriek van Agristo te Wielsbeke en intussen wordt deze leiding ook gebruikt voor de aanvoer van Leiewater door A&U en door Unilin.

De leiding met diameter DN150 in PE1100 vertrekt vanaf de Kwadestraat, meer bepaald ter hoogte van de waterzuivering van het bedrijf Agristo en gaat dan via de Waterstraat naar de N36. De leiding blijft de N36 volgen tot aan het rond punt met de Bavikhoofsestraat. De leiding volgt dan even de Bavikhoofsestraat richting centrum Bavikhove en loot dan via de Afspanningsstraat naar de Leie. Het gaat over een lengte van 3,070km.

De leiding wordt geplaatst door middel van werken in open sleuf en door middel van 3 gestuurde boringen. De gestuurde boringen worden voorzien ter hoogte van de

Waterstraat – N36, onder het rondpunt ter hoogte van de Kuurnsestraat en ter hoogte van de Bavihoofsestraat en rond punt.

De leiding wordt aangelegd op openbaar domein en betreft een werk van algemeen belang. De ruimtelijke impact van deze werken is beperkt. Het feitelijk uitzicht, alsook de toestand van de plaats van de werken worden na de werken hersteld in de staat zoals deze nu zijn.

De leiding wordt over de hele lengte aangelegd in het bestaande gabarit van de rijweg, waardoor er geen archeologienota nodig is.

Er wordt advies gevraagd aan het Agentschap Wegen en Verkeer, het Departement Landbouw en Visserij, De Vlaamse Waterweg, VMM, Fluvius en de provinciale technische dienst waterlopen.

De locatie is deels gelegen in het RUP "Landelijk Gebied rond Bavikhove en Hulste" in het agrarisch gebied, in een zone voor gemengde wooncluster en het natuurgebied. De locatie ligt ook deels in het Gewestplan Kortrijk in het natuurgebied en het agrarisch gebied.

De persleiding wordt voorzien binnen de opgesomde zones, maar in feite overal binnen het gabarriet van een bestaande verkeersweg.

Conform art. 4.4.7§2 van de VCRO mag een aanvraag voor handelingen van algemeen belang, die een ruimtelijk beperkte impact hebben, afwijkingen van stedenbouwkundig voorschriften en verkavelingsvoorschriften.

In art. 3 §1, die de handelingen van algemeen belang bepaalt die een ruimtelijk beperkte impact hebben, wordt vermeld 9° de aanleg, wijziging of uitbreiding van ondergrondse leidingen die voor het openbaar net bedoeld zijn, en voorzieningen voor het verzamelen en afvoeren van hemel-, oppervlakte- en afvalwater en bijhorende kleinschalige infrastructuur, zoals controlepunten, pomp- en overslagstations. De werken worden uitgevoerd binnen de rooilijnen van de lijninfrastructuur die gevolgd worden, worden volledig ondergronds geplaatst en waar nodig met een gestuurde boring geplaatst. Dit alles zorgt ervoor dat de ruimtelijke impact beperkt is. Het ruimtelijk functioneren van de verschillende bestemmingsgebieden wordt niet gehinderd door de aanleg van deze ondergrondse leiding.

Om voormelde reden(en) wordt de aanvraag onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 11.05.2020 tot en met 09.06.2020.

2 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het verbouwen en uitbreiden van een woning, Keizersstraat 65 - 8530 HARELBEKE

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Keizersstraat 65, kadastraal bekend als 2^e afdeling, sectie C, nr. 610M strekkende tot het verbouwen en uitbreiden van een woning.

De locatie is gelegen langs de Keizersstraat. De straat bestaat hoofdzakelijk uit ééngezinswoningen van het halfopen type. Achter de woningen is er meestal een bijgebouw ingeplant dat varieert in grootte. In de onmiddellijke omgeving bevindt zich de E17 en het bedrijvenpark Evolis.

Het betreft een halfopen woning, ingeplant op 5,50m achter de rooilijn. De vrije zijstrook heeft een breedte van 6,90m. Op 5,10m achter de woning werd een loods ingeplant.

De woning bestaat uit één bouwlaag met kamers onder het zadeldak. Tegen een deel van de achtergevel werd een achterbouw geplaatst, grotendeels bestaande uit één bouwlaag met een lessenaarsdak. Een klein gedeelte is afgewerkt met een plat dak. De bouwdiepte bedraagt momenteel 15,80m.

De aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van de woning.

De bouwheer wenst de bestaande achterbouw te slopen. Op de vrijgekomen plaats wordt een nieuwe aanbouw gezet. De aanbouw wordt geplaatst tegen de volledige achtergevel en bestaat uit één bouwlaag met deels plat dak en deels lessenaarsdak. Op die manier wordt er terug aangesloten met het lessenaarsdak van de aanbouw van de aanpalende woning. De bouwdiepte bedraagt na de werken 15,30m.

De achtergevels, nieuwe en bestaand, worden afgewerkt met een houten gevelbekleding.

Intern worden een aantal ruimtes heringedeeld.

Het straatbeeld blijft vormelijk ongewijzigd, behoudens het vernieuwen van de dakbedekking en goten en het aanbrengen van een houten gevelbekleding aan de dakuitbouwen.

Om de privacy tov het aanpalende perceel na de sloop van het aanpalende bijgebouw te waarborgen zal er op de perceelsgrens een tuinmuur worden opgetrokken van 2,50m hoogte tussen de nieuwe achterbouw en de bestaande hangaar.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. Omdat de nieuwe achterbouw < 40m² moet er niet worden voldaan aan de hemelwaterverordening.

Het perceel is deels gelegen in het woongebied en deels in het agrarisch gebied. Zowel de woning als de loods liggen in het woongebied.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

Wegens werken op de linkerperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 13.05.2020 tot en met 13.06.2020.

3 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek, TELENET GROUP, Neerveldstrat 107 - 1200 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE: het vervangen van een bestaande verlichtingspaal door een nieuwe verlichtingspaal van 25m hoog voor mobiele communicatie, N36 - 8531 BAVIKHOVE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door TELENET GROUP, Neerveldstraat 107 – 1200 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE met betrekking tot openbaar domein gelegen te BAVIKHOVE, N36, kadastraal bekend als 4^e afdeling, sectie B strekkende tot het vervangen van een bestaande verlichtingspaal door een nieuwe verlichtingspaal van 25m hoog voor mobiele telecommunicatie.

De aanvraag bestaat concreet uit:

- Het verwijderen van de bestaande lichtpaal
- Het plaatsen van een nieuwe verlichtingspaal met een hoogte van 25m voor een zendinstallatie met paalfundering.
- Het plaatsen van technische installaties aan de voet van en onmiddellijk aansluiten bij de paal met een volume kleiner dan 30m³.
- Ondergrondse kabels naar de omliggende nutsleidingen.
- Plaatsen van antenne- en elektrische kabels tussen de apparatuur op de nieuwe paal en de technische apparatuur aan de voet van de nieuwe verlichtingspaal.
- Het plaatsen van een kleine betonnen loopbrug voor toegang vanaf het nabijgelegen fietspand, over de beek, tot de nieuwe technische installatie van Telenet aan de voet van de nieuwe verlichtingspaal.
- Plaatsen van een vangrail tussen de N36 en de nieuwe verlichtingspaal.

De aanvraag bevat geen ingedeelde inrichtingen.

De bestaande verlichtingspaal die zal vervangen worden is gelegen langsheen de N36, ter hoogte van het kruispunt met de Driehoek en de Vierkeerstraat.

De locatie is volgens het Gewestplan gelegen in de zone natuurgebied/agrarisch gebied/reservatiestrook aan te leggen hoofdverkeersweg.

De aanvraag is in strijd met de stedenbouwkundige voorschriften van het Gewestplan.

Conform art. 4.4.7§2 van de VCRO mag een aanvraag voor handelingen van algemeen belang, die een ruimtelijk beperkte impact hebben, afwijkingen van stedenbouwkundig voorschriften en verkavelingsvoorschriften.

In art. 3 §1, die de handelingen van algemeen belang bepaalt die een ruimtelijk beperkte impact hebben, wordt vermeld 12° de aanleg, wijziging of uitbreiding van al dan niet draadloze communicatienetwerken, zoals telefoonverkeer, televisie en internet, en de aanhorigheden met het oog op de exploitatie, zoals pylonen, masten, voedings- en schakelkasten, als de pylonen minstens 20 meter hoog zijn;

Het oprichten van gebouwen of constructies met een hoogte van meer dan twintig meter leidt tot een openbaar onderzoek. De buispyloon is hier 25m hoog, waardoor de aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 14.05.2020 tot en met 12.06.2020.

4 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapd): een functiewijziging van stal en schuur naar restaurant en feestzaal + plaatsen publiciteit, Kortrijksesteenweg 350-352-354-356 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Kortrijksesteenweg 350-352-354-356, kadastraal bekend als 1^e afdeling, sectie A, nrs. 1167L & 1169K strekkende tot een functiewijziging van stal en schuur naar restaurant en feestzaal + plaatsen publiciteit.

Op 20.12.2016 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het instandhouden van een stal (dossier 2016/292).

Op 27.01.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het vernieuwen van een omheining + plaatsen elektrische poort + reinigen grondoppervlak + rooien van bomen & nieuw planten van haag & bomen (dossier 2016/259)

Op 14.07.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen van vlasroterij tot ééngezinswoning (dossier 2017/112)

De site met daarop de voormalige hoeve, een vlasroterij en weilanden is gelegen achter de bebouwing van de Kortrijksesteenweg en naast de Oude Leie-arm. De site is bereikbaar via een private oprit.

De voormalige hoeve, die in slechte staat verkeerde, bestaat uit verschillende gebouwen: woning, schuur, stallen, overbuur, roterij + watertanken, autobergplaats,....

Ondertussen is de bouwheer bezig met de restauratie van de hoeve. Vandaar dat er al vergunning werden verleend om de vlasroterij om te bouwen tot een ééngezinswoning en de voormalige landbouwbedrijfswoning tot bergplaats en voor het renoveren van de bouwvallige stallen.

De schuur en de stallen vormen onderdeel van het 'U-vormig' hoevegebouw.

Deze aanvraag betreft een functiewijziging van de huidige schuur en stallen.

De bouwheer wenst de gebouwen een nieuwe functie te geven.

In de stallen wordt een restaurant ingericht, met een capaciteit van 50 à 60 personen. Naast het restaurant wordt een koelcel voorzien, mobiele installatie. De koelcel krijgt een afwerking met houten beplating.

De gebruikte materialen bij het restaurant: pannen in gebakken aarde, natuurrood – gevels worden grijs gekaleid – raam in PVC, wit.

Ook de schuur krijgt een nieuwe bestemming. Het is de bedoeling dat deze schuur als 'feestzaal' gebruikt zal worden, te huren door familie voor een familiefeest, doop, communie, jubileum,... of door een handelaar om bijvoorbeeld een nieuw product voor te stellen, door een vereniging voor een bierproeverij,....

Deze zaal heeft een bezetting van 50 à 60 personen. Dit wordt volgens de aanvrager occasioneel gebruikt, geen permanent gebruik van de ruimte.

De schuur blijft zo goed mogelijk intact. Schrijnwerk wordt vernieuwd in bestaande openingen, aangestampte aarde wordt vervangen door nieuwe binnenvloer, dakpannen worden herlegd, gevelmetselwerk blijft behouden.

De gebruikte materialen bij de feestzaal zijn: pannen in gebakken aarde, natuurrood – gevelmetselwerk in rood-bruine gevelsteen – ramen in aluminium donkergrijs.

Naast het restaurant wordt een parking ingericht. Vanuit de parking gaat men langs de binnenkoer naar het restaurant of feestzaal.

De parking wordt aangelegd in waterdoorlatende verharding en biedt plaats voor 47 wagens.

De voormalige hoeve werd opgenomen op de inventaris bouwkundig erfgoed. De site krijgt een hoge locuswaarde. Er dient advies te worden gevraagd aan de kwaliteitscommissie.

De site is volgens het deelplan van het Gewestelijk RUP 'Afbakening regionaal-stedelijk gebied Kortrijk' gelegen in het Parkgebied.

Het gebied is volgens het RUP bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van de natuur en het natuurlijk milieu en van de landschapswaarden. De voorschriften laten ook het behoud van de bestaande bebouwing toe. Verder wordt er restaurant, hotel of recreatieve activiteiten toegelaten.

De aanvraag is conform de voorschriften van het GRUP.

Aan de oprit naar de site wordt ter hoogte van de Kortrijksesteenweg wordt een publiciteitspaneel met ingewerkte brievenbus geplaatst. De totem is 4m hoog en bestaat uit een aluminiumstructuur van twee palen waar tussen de brievenbus wordt geplaatst en een banner met daarop de tekst "DOMEIN HARLEMBOS". De banner heeft een oppervlakte van circa 2,2m² en is in grijstinten en wordt niet verlicht. De totale oppervlakte van de constructie is 4,4m².

De publiciteit moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit:

Uithangborden op bebouwde terreinen met handels- of industriële activiteiten of onbebouwde ingerichte terreinen met een ter plekke uitgeoefende handels- of industriële activiteit - Alleenstaande uithangborden in de voortuin of op een onbebouwd ingericht terrein

Er wordt alleenstaande uithangborden toegelaten onder volgende voorwaarden:

- één uithangbord per vestigingseenheid;
- maximale oppervlakte van 5m². Bij gecombineerde uithangborden op een totem is de oppervlakte van elk uithangbord max. 2m², de gezamenlijke oppervlakte mag dan evenwel de eerder genoemde 5m² overschrijden;
- de hoogte van het uithangbord mag de kroonlijst van dichtst geplaatste gebouw (mogelijks niet horend bij de vestigingseenheid) niet overschrijden en de totale hoogte is max. 5m. Bij gecombineerde uithangborden op een totem mag de hoogte evenwel de kroonlijst van het dichtst geplaatste gebouw overschrijden;
- niet in de bouwvrije zijtuinstroken (indien aanwezig). Het uithangbord mag niet voorbij de rooilijn uitsteken;
- op minimum 2m van de zijdelingse perceelsgrenzen;
- mag het zicht van het in- en uitrijdende verkeer niet hinderen.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften omdat het publiciteitsbord tegen de perceelsgrens wordt geplaatst.

Om die reden dient de aanvraag te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 08.05.2020 tot en met 06.06.2020.

5 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. STADSBESTUUR HARELBEKE, Marktstraat 29 - 8530 HARELBEKE: het slopen van twee ééngezinswoningen, Heerbaan 20 & 22 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door STADSBESTUUR HARELBEKE, Marktstraat 29 – 8530 HARELBEKE met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Heerbaan 20 & 22, kadastraal bekend als 2^e afdeling, sectie B, nrs. 397E 4 & 397F 4 strekkende tot het slopen van twee ééngezinswoningen.

De locatie is gelegen langs de Heerbaan. De Heerbaan is één van de invalswegen richting Deerlijk. De locatie bevindt zich in het begin van de straat, nabij de Stasegemsesteenweg. De omgeving wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen in rijbebouwing. Het gaat om eerder smalle percelen, waarbij de woningen bestaan uit twee bouwlagen met een hellend dak.

De aanvraag betreft het slopen van twee ééngezinswoningen.

De woningen zijn eigendom van de Stad Harelbeke en staan momenteel leeg.

De Heerbaan 20 is een rijwoning met een hoofdvolume bestaande uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen een deel van de achtergevel staat een volume bestaande uit één bouwlaag met een lessenaarsdak.

De Heerbaan 22 is een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen de achtergevel werd een aanbouw geplaatst, bestaande uit twee bouwlagen met een plat dak. Daartegen staat een volume bestaande uit één bouwlaag met een plat dak.

Tot op vandaag is geen toekomstige ontwikkeling op de percelen gepland waardoor de afwerking van de gesloopte toestand geen tijdelijk karakter zal vertonen.

De vrijgekomen zijgevels zullen volwaardig worden afgewerkt, met een gevelafwerking zoals gevelpleister of houten latten op een isolerende basislaag.

Het maaiveld wordt achteraf door de groendienst van de stad ingericht als een groenzone met lage begroeiing.

De gebouwen worden gesloopt tot 50 cm onder het maaiveld. De verharding en tuininrichting op de site wordt eveneens opgebroken.

Het profiel van het maaiveld veranderd niet na de werken (aansluitend aan aangrenzende openbaar domein en perceelsgrenzen).

Wegens werken op de rechterperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 13.05.2020 tot en met 13.06.2020.

**6 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.
(geschrapt): verbouwen van een woning, Bosdreef 13 - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Bosdreef 13 kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie C, nr. 472N 5 strekkende tot het verbouwen van een woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**7 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.
(geschrapt): het verbouwen van een woning, Ballingenweg 5 - 8530
HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Ballingenweg 5 kadastraal bekend 1^e afdeling, Sectie A, nr. 1362T 4 strekkende tot het verbouwen van een woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**8 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.
(geschrapt): het verbouwen van een woning, Acacialaan 26 - 8530
HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Acacialaan 26 kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie B, nr. 474W strekkende tot het verbouwen van een woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

De aanpalende buur, Acacialaan 28, heeft wel mondeling laten weten dat de houten tuinafsluiting volledig op haar perceel staat en geen gemeenschappelijke tuinafsluiting is en dat betonen paaltjesafsluiting op de perceelsgrens staat en een gemeenschappelijke afsluiting is.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

9 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van woning, Bosdreef 13, 8530 Harelbeke.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020033383	2020/76

EPB-nummer: **34013_G_2020_033383.**

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **13 maart 2020.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **26 maart 2020.**

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>C</u>	<u>0472</u>	<u>N_5</u>	
-----------------	----------	-------------	------------	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van woning** met als adres **Bosdreef 13 - 8530 Harelbeke.**

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor

agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

///

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Bosdreef. De Bosdreef loopt van Stasegemdorp naar het Kanaalbos langs het Kanaal Bossuit – Kortrijk. De Bosdreef wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen in gesloten bebouwing.

De locatie zelf is gelegen in twee bouworde. Het gaat om een ééngezinswoning, die dateert van 1944 en die werd opgetrokken tegen de achterzijde van Bosdreef 11. Tussen Bosdreef 11 en 15 ligt de inrit naar de woning. De oprit is afgesloten door middel van een poort tussen twee penanten.

De woning zelf bestaat uit één bouwlaag met een zadeldak. Gezien vanuit de Bosdreef heeft de woning een bouwdiepte van 27,30m. De nokhoogte bedraagt 3,58m. De woning bestaat uit wit geschilderd gevelmetselwerk.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een woning.

De bouwheer wenst de poort en de penanten te slopen en wenst een nieuwe poort te plaatsen, maar ditmaal een stuk achteruit ten opzichte van de rooilijn. De poort wordt voorzien op 6,17m achter de rooilijn geplaatst, op die manier kan een wagen voor de poort wachten, zonder op straat op het voetpad te staan.

Intern worden heel wat muren verwijderd, zodat verschillende ruimtes heringedeeld worden.

Om het nodige licht binnen te brengen in de woning worden er ook op twee verschillende plaatsen een patio voorzien. Tevens wordt de muren van de aangebouwde berging gesloopt, zodat er overdekt terras ontstaat.

Een aantal raamopeningen in de gevels worden aangepast. De gevelsteen wordt vervangen door een nieuwe gevelsteen, bruin-rood van kleur.

De bouwheer wenst ook het dak te verwijderen en te vervangen door een plat met een hoogte van 3,40m. Plaatselijk wordt er op twee plaatsen een soort van lessenaarsdak voorzien. De maximale bouwhoogte bedraagt op de ene plaats 4,90m en op de ander plaats 5,60m. Deze dakuitbouwen worden afgewerkt in een metalen bekleding, bruin-koper-rood van kleur.

De verharde binnenkoer wordt deels verwijderd zodat er opnieuw een grotere graszone ontstaat.

Er wordt voorzien in een gescheiden rioolstelsel, een regenwaterput van 10.000L en een infiltratievoorziening.

In feite gebeuren alle werken binnen de bestaande bebouwde oppervlakte.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanpalende eigenaars werden op 03-04-2020 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werden geen bezwaren ingediend.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Bosdreef een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Er wordt voorzien in een gescheiden rioolstelsel, een regenwaterput van 10.000L en een infiltratievoorziening.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De werken gebeuren binnen de bestaande bebouwde oppervlakte.
Er is geen hinder inzake inzicht of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Na de werken blijft de schaal van de woning gelijk aan die van de huidige toestand. In feite gebeuren alle werken binnen de bestaande bebouwde oppervlakte.
De verharde binnenkoer wordt deels verwijderd zodat er opnieuw een grotere graszone ontstaat.
- Visueel-vormelijke elementen
Een aantal raamopeningen in de gevels worden aangepast. De gevelsteen wordt vervangen door een nieuwe gevelsteen, bruin-rood van kleur.
De dakuitbouwen worden afgewerkt in een metalen bekleding, bruin-koper-rood van kleur
Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door **(geschraapt)** inzake **het verbouwen van woning**, gelegen in de **Bosdreef 13 - 8530 Harelbeke** te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindienaar nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

10 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring(geschraapt): het verbouwen van een woning, Ballingenweg 5 - 8530 Harelbeke.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020037936	2020/79

EPB-nummer: **34013_G_2020_037936**.

De aanvraag ingediend door

(geschraapt)

werd per beveiligde zending verzonden op **20 maart 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 maart 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 1 AFD	A	1362	T 4	
-----------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een woning** met als adres **Ballingenweg 5, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	STATIONSPLEIN	RUP_34013_214_00019_00001	zone voor wonen met beperkte nevenfuncties – 2 bouwlagen
---	---------------	---------------------------	--

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Max. terreinbezetting 75% - max. bouwdiepte verdiep: 12m – max; 2 bouwlagen + dak – max. kroonlijsthoogte: 7m – max. nokhoogte: 13m – dakvorm vrij – max. dakhelling: 45°

2. Historiek

Op 24.10.1972 werd een bouwvergunning verleend voor het verbouwen van het woonhuis (dossier 1972/100223).

Op 25.06.1975 werd een bouwvergunning verleend voor het plaatsen van een berging (dossier 1975/100100).

Op 21.09.1977 werd een bouwvergunning verleend voor het uitbreiden van het verdiep (1977/222).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Ballingenweg, in het centrum van Harelbeke. De Ballingenweg wordt op die locatie gekenmerkt door ééngezinswoningen in

rijbebouwing. Wat verder in de straat gaat het om alleenstaande ééngezinswoningen. De straat kent ook wat schoolgebouwen en meergezinswoningen.

Het gaat om een klein perceel, meer bepaald 82m², met daarop een rijwoning bestaande uit één bouwlaag met een mansardedak. In het verleden werd er aan de voorkant in het mansardedak een dakuitbouw voorzien over de volledige gevelbreedte, die doorloopt op het verdiep.

Het perceel is momenteel volledig bebouwd. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 14,46m. Op het verdiep bedraagt de bouwdiepte circa 10,50m.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een woning.

De bouwheer wenst de verdieping en de achterbouw te slopen. Door de achterbouw te slopen wordt een kleine stadstuin gecreëerd en kan er via een grote raampartij in de achtergevel licht worden getrokken tot diep in de woning. Op het gelijkvloers wordt een nieuwe verdieping en een dak gebouwd.

Na de werken zal de bouwdiepte op het gelijkvloers en op het verdiep 10,86m bedragen.

De woning wordt deels afgewerkt met een plat dak en deels met een hellend dak om mooi aan te sluiten op naastgelegen burens. De kroonlijsthoogte bedraagt 6,12m en de nokhoogte bedraagt 8,74m.

De voorgevel wordt geïsoleerd en voorzien van crepie. De voorgevel komt daardoor 14cm vooruit ten opzichte van de huidige gevellijn. Het voetpad heeft een breedte van 1,50m.

De verdieping wordt afgewerkt met houten gevelbekleding. Het schrijnwerk wordt voorzien in aluminium – donker van kleur.

Het perceel heeft een oppervlakte van 82m². De terreinbezetting bedraagt 61,36m² of 74,8%

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. Omdat het perceel kleiner is dan 250m² moet er niet worden voorzien in een infiltratievoorziening.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanpalende eigenaars werden op 03-04-2020 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werden geen bezwaren ingediend.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De locatie is gelegen in het RUP "Stationsplein" in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties – 2 bouwlagen.

De voorschriften bepalen:

Max. terreinbezetting 75% - max. bouwdiepte verdiep: 12m – max; 2 bouwlagen + dak – max. kroonlijsthoogte: 7m – max. nokhoogte: 13m – dakvorm vrij – max. dakhelling: 45°

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP. De verbouwing van de woning wordt opgetrokken binnen het maximaal vastgelegde gabariet. De terreinbezetting bedraagt juist geen 75%.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Ballingenweg een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. Omdat het perceel kleiner is dan 250m² moet er niet worden voorzien in een infiltratievoorziening.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP.

Na de werken neemt de terreinbezetting een beetje af, zodat er terug achteraan de woning wat openruimte ontstaat.

De aangevraagde werken zorgen niet voor uitzonderlijke hinder inzake inkijk of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.

- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de woning wijzigt in feite niet.
Het gaat om een klein perceel, meer bepaald 82m² dat voor 100% bebouwd was. Na de werken bedraagt de terreinbezetting 61,36m² of 74,8%. Op die manier kan er een klein stadstuintje worden gecreëerd.
- Visueel-vormelijke elementen
De voorgevel en achtergevel worden geïsoleerd en worden op het gelijkvloers voorzien van crepie – bleke kleur. Op het verdiep wordt gewerkt met een houten gevelbekleding. Het schrijnwerk wordt voorzien in aluminium – donker van kleur.
Alle materialen zijn kwalitatief en esthetisch.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
De voorgevel komt daardoor 14cm vooruit ten opzichte van de huidige gevellijn. Het voetpad heeft een breedte van 1,50m, zodat na de werken het voetpad bruikbaar blijft.

Besluit

1. De aanvraag ingediend door **(geschrapd)** inzake **het verbouwen van een woning**, gelegen in de **Ballingenweg 5 - 8530 Harelbeke** te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.

In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de

aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en

per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

11 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van een woning, Acacialaan 26 - 8530 Harelbeke.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020033556	2020/75

EPB-nummer: 34013_G_2020_033556.

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **12 maart 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **26 maart 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>B</u>	<u>0474</u>	<u>W</u>	
-----------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een woning** met als adres **Acacialaan 26, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	KOLLEGEWIJK	RUP_34013_214_00001_00001	zone voor wonen – ééngesinswoningen – alleenstaande en halfopen bebouwing
---	-------------	---------------------------	---

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Min. afstand tot de achterkavelgrens 8m – max. kroonlijsthoogte hoofdvolume: 6,50m – max. nokhoogte hoofdvolume: 13m – max. dakhelling 50% - max. bouwdiepte gelijkvloers 25m – max. kroonlijsthoogte nevenvolume: 3,50m – max. nokhoogte nevenvolume: 4,50m – max. 2 bouwlagen – max. terreinbezetting (excl. verhardingen): 45% en 300m² - de verharding in de voortuinstrook moet beperkt blijven tot de helft van de voortuinstrook

Carport: max; 30m² - minimum 2 kanten open – mag in de vrije zijstrook op min. 2m achter de voorgevellijn van het hoofdgebouw – max. hoogte 3m – oppervlakte aan bijgebouwen niet hoger dan 60m².

De algemene voorschriften stellen: Het materiaal gebruikt voor alle gebouwen moet constructief en esthetisch verantwoord zijn. De aard en de kleur van het gevel- en dakmateriaal moet integreerbaar zijn in het bestaande straatbeeld.

2. Historiek

Op 07.03.1972 werd een bouwvergunning afgeleverd voor het bouwen van een woonhuis (bungalow) (dossier 1972/29).

Op 26.02.1975 werd een bouwvergunning afgeleverd voor het plaatsen van een tuinhuis (dossier 1975/100012).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen in de residentiële woonwijk gekend als de Kollegewijk. De omgeving wordt gekenmerkt door woningbouw, zowel van het vrijstaande, het halfopen als het gesloten type.

Het betreft een vrijstaande woning bestaande uit één bouwlaag met een zadeldak. De woning werd ingeplant op 5m achter de rooilijn. De bouwdiepte bedraagt 15,40m. Achteraan de tuin staat een klein bijgebouw.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een woning.

Te hoogte van de leefruimte wordt aan de achtergevel een kleine uitbouw voorzien. Deze uitbouw heeft een oppervlakte van 8,56m². De uitbouw wordt voorzien van een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3m. De uitbouw wordt afgewerkt in witte sierpleister. Het schrijnwerk is in aluminium. De bouwdiepte op het gelijkvloers wijzigt niet.

Intern worden een aantal ruimtes heringedeeld. Er ontstaat een ruimte badkamer en de voormalige berging wordt toegevoegd aan de aangrenzende slaapkamer, zodat er een dressing ontstaat. De garage wordt ingericht voor een fietsenberging en een bergruimte met wasplaats. De garagepoort wordt verwijderd en vervangen door een klein raam.

Ter vervanging van de garage wordt er geopteerd om een carport in te planten aan de linkzijdige gevel. De carport heeft een oppervlakte van 29,90m². en wordt gebouwd tot tegen de perceelsgrens. De carport wordt ingeplant op 3,45m achter de voorgevel en is 7,95m diep. De carport komt niet verder dan de achtergevel. De carport wordt uitgerust met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,65m. De carport is langs 3 zijden open en bestaat uit plaatmateriaal, zwart van kleur.

Om de carport te kunnen bereiken moet de bestaande oprit worden verbreed.

De aanvrager wenst ook de gevelsteen af te breken. Er komt een gevelisolatie met sierbepoetsing. Het gaat om een witte sierpleister. De nieuwe gevel zou op dezelfde gevellijn komen als de bestaande.

De terreinbezetting bedraagt na de werken 189,54m² of 31,07%.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanpalende eigenaar werd op 03-04-2020 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom.

Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

De aanpalende buur, Acacialaan 28, heeft wel mondeling laten weten dat de houten tuinafsluiting volledig op haar perceel staat en geen gemeenschappelijke tuinafsluiting is en dat betonnen paaltjesafsluiting op de perceelsgrens staat en wel gemeenschappelijke afsluiting is.

Indien de sloop van de betonnen paaltjesafsluiting wordt gevraagd zal er dus door de bouwheer contact moeten worden opgenomen met aanpalende buur.

5. Adviezen

Omwille van het verbreden van de oprit op openbaar domein werd er advies gevraagd aan de stedelijke milieudienst. Er moet immers een groenvak op openbaar domein worden dichtgelegd. De milieudienst heeft advies uitgebracht op 30 maart 2020, ontvangen op 30 maart 2020. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Ongunstig.

Het advies is ongunstig omwille van: "Het aangevraagde extra verharding van de openbare ruimte wordt ongunstig geadviseerd. Er is voldoende parkeermogelijkheid langs de openbare weg."

"Een mogelijke oplossing kan zijn dat een oprit van 390 cm (zoals momenteel aanwezig) wordt voorzien aan de nieuw voorziene plaats waar de carport is voorzien, dit gemeten vanaf de perceelsgrens loodrecht op de rijweg (geel aangegeven op onderstaande foto). Wel moet dan de huidige aanwezige oprit vervangen en hersteld worden in gras, alles op kosten van de aanvrager."

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is gelegen in het RUP 'Kollegewijk' in een zone voor wonen – ééngezinswoningen – alleenstaande en halfopen bebouwing.

De voorschriften bepalen:

Min. afstand tot de achterkavelgrens 8m – max. kroonlijsthoogte hoofdvolume: 6,50m – max. nokhoogte hoofdvolume: 13m – max. dakhelling 50% - max. bouwdiepte gelijkvloers 25m – max. kroonlijsthoogte nevenvolume: 3,50m – max. nokhoogte nevenvolume: 4,50m – max. 2 bouwlagen – max. terreinbezetting (excl. verhardingen): 45% en 300m² - de verharding in de voortuinstrook moet beperkt blijven tot de helft van de voortuinstrook

Carport: max; 30m² - minimum 2 kanten open – mag in de vrije zijstrook op min. 2m achter de voorgevellijn van het hoofdgebouw – max. hoogte 3m – oppervlakte aan bijgebouwen niet hoger dan 60m².

De algemene voorschriften stellen: Het materiaal gebruikt voor alle gebouwen moet constructief en esthetisch verantwoord zijn. De aard en de kleur van het gevel- en dakmateriaal moet integreerbaar zijn in het bestaande straatbeeld.

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP. De gebruikte materialen zijn constructief en esthetisch verantwoord. Het straatbeeld wordt gekenmerkt door een menging van bouwstijlen en kleuren.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Acacialaan een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
Zowel de gevraagde uitbreiding als de carport vallen binnen het maximaal toegelaten gabariet volgens de voorschriften van het RUP. De aanvraag zorgt voor geen uitzonderlijke hinder inzake inkijk of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit, mits rekening te houden met het voorstel in het advies van de stedelijke milieudienst. Op die manier gaat er geen parkeerplaats op openbaar domein verloren.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de woning blijft gelijk. De terreinbezetting bedraagt na de werken 189,54m² of 31,07%. Dit is een normale terreinbezetting en betekent dat er op het perceel voldoende openruimte/tuin overblijft.
- Visueel-vormelijke elementen
De uitbouw wordt voorzien van een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3m. De uitbouw wordt afgewerkt in witte sierpleister. Het schrijnwerk is in aluminium.

De carport is langs 3 zijden open en bestaat uit plaatmateriaal, zwart van kleur.

De aanvrager wenst ook de gevelsteen af te breken. Er komt een gevelisolatie met sierbepleistering. Het gaat om een witte sierpleister.

Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door **(geschrapd)** inzake **het verbouwen van een woning**, gelegen in de **Acacialaan 26 - 8530 Harelbeke** te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Het advies van de stedelijke milieudienst d.d. 30.03.2020 is ongunstig. Er wordt door de milieudienst in het advies wel een oplossing aangeboden. Indien door de bouwheer voor de oplossing wordt gekozen moet worden voldaan aan alle opgelegde voorwaarden uit het advies van de milieudienst.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van

de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

12 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. Fluvius System Operator, President Kennedypark 12 - 8500 Kortrijk: plaatsen van een hoogspanningscabine, Zuidstraat z/n - 8530 Harelbeke.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020052015	2020/104

De aanvraag ingediend door

Fluvius System Operator, President Kennedypark 12 - 8500 Kortrijk

werd per beveiligde zending verzonden op **21 april 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 april 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>1536</u>	<u>P 1</u>	
HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>1536</u>	<u>N 8</u>	

Het betreft een aanvraag tot **plaatsen van een hoogspanningscabine** met als adres **Zuidstraat z/n - 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Arendswijk	RUP_34013_214_00024_00001	Projectgebied: zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
---	------------	---------------------------	---

De aanvraag is eveneens gelegen in de verkaveling Zuidstraat, afgeleverd aan TEXTILE DEVELOPMENTS, d.d. 29.10.2019 – lot nr. 1.

Kavel 1 wordt voorzien voor de realisatie van een elektriciteitscabine.

De verkavelingsvoorschriften bepalen:

- De elektriciteitscabine dient ingeplant te worden binnen de aangeduide bouwzone op het verkavelingsplan. Het onbebouwde deel van deze zone bestaat uit de noodzakelijke verhardingen en groenaanleg.
- De maximale bouwhoogte is bepaald op 1 bouwlaag met eventuele dakkap.
- Waardig en eenvoudig: glanzende materialen of materialen met scherpe kleur zijn niet toegelaten.
- Dakhelling wordt bepaald tussen 0° en 30°

2. Historiek

Op 22.12.2015 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het slopen van bedrijfsgebouwen met bijhorende verhardingen, rioleringen, groenaanleg en uitrustingen op de site. (dossier 2015/254)

Door de sloopvergunning kwam de site LANO vrij om een aantal bouwprojecten op te starten.

Op 25.07.2017 werd een verkavelingsvergunning verleend voor het verkavelen van een deel van de site in 24 loten. (dossier VK 2017/3).

Op het resterend deel van de site werd op 23.05.2017 een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 39 appartementen en 30 assistentiefiets. (dossier 2017/28)

Op 14.11.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 41 woningen. (dossier 2017/166).

Ingevolge de strenge lezen van de verkavelingsvergunningsplicht door de Raad voor Vergunningsbetwistingen werd er voor de 39 appartementen, 30 assistentiefiets en de openbare ruimte een verkavelingsvergunning goedgekeurd op 29.10.2019.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen tussen de Zuidstraat en de Beeklaan, op de voormalige site van het bedrijf Lano. De omgeving wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen en de toekomstige locatie voor ééngezinswoningen en een publieke groenzone.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine

De hoogspanningscabine wordt geplaatst in functie van de verzekering van de energielevering in het gebied tussen Zuidstraat en Beeklaan. De cabine uit geprefabriceerd gewapend beton heeft een oppervlakte van 9,32m². De cabine heeft een plat dak en een bouwhoogte van 2,44m. De gevelwanden worden uitgevoerd in een olijfgroene crepibezetting (RAL 6003).

De zijdelingse bouwvrije stroken bedragen min. 1,93 en kunnen volgens de aanvrager aangeplant worden met streekeigen planten/struiken.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp het plaatsen van een distributiecabine met een transformator.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

12.2.1°	630 kVA	Transformator voor een distributiecabine
---------	---------	--

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

12.2.1°	630 kVA	Transformator voor een distributiecabine
---------	---------	--

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De locatie is volgens het RUP "Arendswijk" gelegen in een projectgebied: zone voor wonen met beperkte nevenfuncties.

De aanvraag is eveneens gelegen in de verkaveling Zuidstraat, afgeleverd aan TEXTILE DEVELOPMENTS, d.d. 29.10.2019 – lot nr. 1.

Kavel 1 wordt voorzien voor de realisatie van een elektriciteitscabine.

De verkavelingsvoorschriften bepalen:

- De elektriciteitscabine dient ingeplant te worden binnen de aangeduide bouwzone op het verkavelingsplan. Het onbebouwd deel van deze zone bestaat uit de noodzakelijke verhardingen en groenaanleg.
- De maximale bouwhoogte is bepaald op 1 bouwlaag met eventuele dakkap.
- Waardig en eenvoudig: glanzende materialen of materialen met scherpe kleur zijn niet toegelaten.
- Dakhelling wordt bepaald tussen 0° en 30°

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Zuidstraat en de omliggende straten voldoende uitgeruste openbare wegen zijn.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De elektriciteitscabine wordt voorzien in functie van de verzekering van de energielevering in het gebied tussen Zuidstraat en Beeklaan. De aanvraag is conform het verkavelingsplan. Door groen te voorzien in de zijdelingse bouwvrije stroken is er nog een betere integratie. Op die locatie doet de aanvraag mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Door

- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
///
- Visueel-vormelijke elementen
De hoogspanningscabine wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,44m. De cabine wordt afgewerkt in crepi, kleur RAL6003 (olijfgroen).
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

e) Milieuaspecten:

De omvang en de verwachte milieueffecten van deze installatie zijn verwaarloosbaar.

Besluit

1. De aanvraag ingediend door **CVBA Fluvius System Operator** inzake **het plaatsen van een hoogspanningscabine**, gelegen in **Zuidstraat z/n - 8530 Harelbeke** te vergunnen.

2. De aanvraag omvat het plaatsen van een distributiecabine met een transformator.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

12.2.1°	630 kVA	Transformator voor een distributiecabine
---------	---------	--

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

12.2.1°	630 kVA	Transformator voor een distributiecabine
---------	---------	--

Er worden geen bijzondere milieuvorwaarden opgelegd.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

De zijdelingse bouwvrije stroken moeten worden aangeplant met streekeigen planten/struiken.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

13 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het bouwen van een carport, Tamboerijnstraat 41.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020050535	2020/116

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **18 april 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **4 mei 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>1442</u>	<u>E</u>	
HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>1442</u>	<u>Y</u>	

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een carport** met als adres **Tamboerijnstraat 41 - 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gewestelijk RUP: afbakening regionaal stedelijk gebied Kortrijk – MB 20.01.2006 – deelplan Bistierlant – plan 7M.

De locatie is tevens gelegen in de VK Bistierlant, afgeleverd aan NV DSH, dd. 01.02.2011 met ref. 5.00/34013/1176.2 – lot nr. 35A

De locaties is gelegen in een goedgekeurde verkaveling in een zone: type III: Drie- en tweegevelwoning in groepsverband met of zonder garage in het hoofdgebouw.

De verkavelingsvoorschriften leggen het volgende vast:
Slechts één bijgebouw per kavel. Als het bijgebouw van het type carport is, bedraagt de maximale oppervlakte 21m². Het bijgebouw moet op min. 4m van het hoofdgebouw staan. Afstand tot de perceelsgrens: min. 1m. Er kan ook op de perceelsgrens worden gebouwd, mits toestemming van de aanpalende eigenaar – plat dak of zadeldak met een maximale kroonlijsthoogte van 3,5m. – minimum 2 zijden open – de langste zijde van het bijgebouw is nooit langer dan 2x de kortste zijde. Er mogen geen extra parkeerplaatsen in de voortuinstrook worden voorzien buiten de parkeerruimte voor de garage.

2. Historiek

Op 30.08.2016 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 4 woningen en 2 carports (dossier 2016/180).

Deze vergunning betrof het bouwen van 2 halfopen woningen en 2 rijwoningen. De 2 rijwoningen hebben een inpandige garage. De halfopen woningen hebben een aparte carport. De woningen werden intussen gebouwd.

De carport op lot 35A werd voorzien achteraan het perceel in de linkerhoek. De gebruiker van de carport reed via de vrije zijstrook links van de woning de carport binnen.

De carport heeft een oppervlakte van 15m². De carport is langs 2 zijden open en heeft een plat dak. De max. bouwhoogte bedraagt 2,85m. De afstand tot de perceelsgrenzen bedraagt 1m. De vergunde carport werd nog niet geplaatst.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De carport wordt opgetrokken in Bistierland en vormt één van de vele projecten binnen een grote verkaveling.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het plaatsen van een carport.

De bouwheer wenst echter een gewijzigde inplanting. De carport wordt 90° gedraaid, zodat de inrit tot de carport zich langs de insteekstraat vanuit de Tamboerijnstraat bevindt.

De houten carport heeft nog steeds een oppervlakte van 15m². De carport wordt wel afgewerkt met een zadeldak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,20m en de nokhoogte bedraagt 3,50m. De afstand tot de achterkavelgrens en de linkerperceelsgrens bedraagt min. 1m.

De bouwheer meldt dat de voorkant wordt afgesloten met een garagedeur. De deur mag niet opendraaien over het openbaar domein. De zijkant naar de achtergevel en de achterkant is een open wand. De zijkant naar de achterperceelsgrens is een gesloten wand.

De bouwheer motiveert de gewijzigde inplanting door te verwijzen dat er circa 40m² aan verharding wordt uitgespaard en dus ook meer mogelijkheid tot infiltratie. De volledige oprit tot achteraan het perceel wordt niet meer voorzien, maar wel nog een autostaanplaats links van de woning van circa 18m².

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De locatie is gelegen in het Gewestelijk RUP: afbakening regionaal stedelijk gebied Kortrijk – MB 20.01.2006 – deelplan Bistierlant – plan 7M.

De locatie is tevens gelegen in de VK Bistierlant, afgeleverd aan NV DSH, dd. 01.02.2011 met ref. 5.00/34013/1176.2 – lot nr. 35A.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van deze verkaveling.

De locaties is gelegen in een goedgekeurde verkaveling in een zone: type III: Drie- en tweegevelwoning in groepsverband met of zonder garage in het hoofdgebouw.

De verkavelingsvoorschriften leggen het volgende vast:

Slechts één bijgebouw per kavel. Als het bijgebouw van het type carport is, bedraagt de maximale oppervlakte 21m². Het bijgebouw moet op min. 4m van het hoofdgebouw staan. Afstand tot de perceelsgrens: min. 1m. Er kan ook op de perceelsgrens worden gebouwd, mits toestemming van de aanpalende eigenaar – plat dak of zadeldak met een maximale kroonlijsthoogte van 3,5m. – minimum 2 zijden open – de langste zijde van het bijgebouw is nooit langer dan 2x de kortste zijde.

Er mogen geen extra parkeerplaatsen in de voortuinstrook worden voorzien buiten de parkeerruimte voor de garage.

De aanvraag voldoet aan de voorschriften van de verkaveling met uitzondering van de extra parkeerplaats naast de woning. Die wordt dan ook uitgesloten van vergunning.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Tamboerijnstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

De carport moet worden aangesloten op de bestaande hemelwaterput.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving. De aanvraag is conform de verkavelingsvoorschriften.
De carport sluiten aan bij de bebouwing in de omgeving. Er is geen verzwarende impact op de omgeving en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de carport sluit aan bij ander carports in de omgeving.
- Visueel-vormelijke elementen
De houten carport heeft een oppervlakte van 15m². De carport wordt afgewerkt met een zadeldak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,20m en de nokhoogte bedraagt 3,50m.

De voorkant van de carport wordt afgesloten met een garagedeur. De deur mag niet opendraaien over het openbaar domein. De zijkant naar de achtergevel en de achterkant is een open wand. De zijkant naar de achterperceelsgrens is een gesloten wand.

Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.

- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
Omwille van de veiligheid mag de voorziene garagepoort niet opendraaien over het openbaar domein.

Besluit

1. De aanvraag ingediend door **(geschrapd)** inzake **het bouwen van een carport**, gelegen te **Tamboerijnstraat 41 - 8530 Harelbeke** te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

De extra parkeerplaats in de vrije zijstrook links van de woning wordt uitgesloten van vergunning.

De garagepoort mag niet opendraaien over het openbaar domein.

De afwatering van de carport moet worden aangesloten op de hemelwaterput.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.

In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van

vervalt bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen

intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden

gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de

provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

14 Vraag tot het plaatsen van regentonnen in de voortuin.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) vraagt in een e-mail van 29.04.2020 of het toegelaten is om aan de voorkant van de woning één of meerdere gesloten regentonnen met afvoer te zetten.

In de e-mail worden 2 voorbeelden van dergelijke regenopvangsystemen voorgesteld. Het gaat om een meer esthetische vormgeving dan een ordinaire regenton, maar wel zichtbaar vanaf de straat.

Het gaat om een rijwoning, bestaande uit twee bouwlagen met een zadeldak. De woning werd ingeplant op 5m achter de rooilijn en heeft dus een voortuin. Achter de woning ligt ook een tuin.

Waarom ze daar precies de regentonnen wenst te plaatsen wordt niet vermeld in de e-mail. Ook niet of het gewoon om de opvang van regenwater gaat, die anders op de voortuin en het pand belandt of eerder om de opvang van regenwater die op een deel van de woning valt. Dit laatste zal het waarschijnlijk niet zijn, want het dakoppervlak is wel heel groot om daarvan het regenwater op te vangen in 'tonnen'.

Het plaatsen van dergelijke regentonnen is in elk geval niet vrijgesteld van omgevingsvergunning.

De dienst stedenbouw adviseert negatief. Het gevaar dreigt dat de voortuin op den duur zal worden gebruikt om allerlei zaken te plaatsen (regenopvangsystemen, kleine bergingen, ...). Echt esthetisch is het in elk geval niet.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft geen toestemming om regentonnen of een ander bovengronds regenwateropvangsysteem in de voortuin te plaatsen.

15 Huisnummering pand Wijdhagestraat 15 te HARELBEKE

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 20.03.1963 werd een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een woonhuis. Het betrof een pand, met op het gelijkvloers een magazijn en op het verdiep een woongelegenheid. De woongelegenheid heeft een aparte ingang, los van de toegang tot het magazijn. Omdat de bewoner van de woongelegenheid ook het magazijn gebruikte staat het pand tot nu toe gekend als Wijdhagestraat 15.

De nieuwe eigenaar wenst de woongelegenheid en het magazijn apart te verhuren en wenst dus voor beide zaken een huisnummer.

Aldus wordt de nummering als volgt voorgesteld:

Gelijkvloers: magazijn: Wijdhagestraat 15

Eerste verdieping: woongelegenheid: Wijdhagestraat 15/101

Naast de bevoegde gemeentelijke diensten worden eveneens de nutsmaatschappijen, de betrokken overheidsdiensten en andere dienstverlenende maatschappijen alsook de bouwheer van deze beslissing in kennis gesteld.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college van Burgemeester en Schepenen verklaart zich akkoord met het voorstel tot nummering van het pand in de Wijdhagestraat 15 te HARELBEKE.

16 Huisnummering meergezinswoning hoek Gentsestraat - Ooststraat te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 12.03.2019 werd door het Schepencollege een omgevingsvergunning verleend aan B&T PROJECTS, Keiberg 14 – 8551 ZWEVEGEM voor het bouwen van een meergezinswoning met 6 woongelegenheden, gelegen op de hoek van de Gentsestraat en de Ooststraat in Harelbeke.

Het gaat om een meergezinswoning met 6 woongelegenheden met een centrale ingang in de Ooststraat. Aldus wordt de nummering als volgt voorgesteld (zie plan):

Gelijkvloers:

Unit 01: Ooststraat 1/002

Unit 02: Ooststraat 1/001

Eerste verdieping:

Unit 03: Ooststraat 1/102

Unit 04: Ooststraat 1/101

Tweede verdieping:

Unit 05: Ooststraat 1/202

Unit 06: Ooststraat 1/201

Naast de bevoegde gemeentelijke diensten worden eveneens de nutsmaatschappijen, de betrokken overheidsdiensten en andere dienstverlenende maatschappijen alsook de bouwheer van deze beslissing in kennis gesteld.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college verklaart zich akkoord met het voorstel tot nummering van de meergezinswoning op de hoek van de Gentstestraat en de Ooststraat.

17 Huisnummering meergezinswoning Zuidstraat 15 te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 08.10.2019 werd door het Schepencollege een omgevingsvergunning verleend aan mevr. CARDON Cindy, Heerbaan 71 – 8530 HARELBEKE voor het bouwen van een meergezinswoning met 8 woonunits en een gemeenschappelijke ruimte, gelegen in de Zuidstraat 15 in Harelbeke.

Het gaat om een meergezinswoning met 8 woonegelegenheden en een gemeenschappelijke ruimte op het gelijkvloers. Er is één centrale ingang. Aldus wordt de nummering als volgt voorgesteld (zie plan):

Gelijkvloers:

Gemeenschappelijke ruimte: Zuidstraat 15/001

Eerste verdieping:

Flat 1.1: Zuidstraat 15/101

Flat 1.2: Zuidstraat 15/102

Tweede verdieping:

Flat 2.1: Zuidstraat 15/201

Flat 2.2: Zuidstraat 15/202

Derde verdieping:

Flat 3.1: Zuidstraat 15/301

Flat 3.2: Zuidstraat 15/302

Vierde verdieping:

Flat 4.1: Zuidstraat 15/401

Flat 4.2: Zuidstraat 15/402

Naast de bevoegde gemeentelijke diensten worden eveneens de nutsmaatschappijen, de betrokken overheidsdiensten en andere dienstverlenende maatschappijen alsook de bouwheer van deze beslissing in kennis gesteld.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college verklaart zich akkoord met het voorstel tot nummering van de meergezinswoning in de Zuidstraat 15.

Milieu

18 Omgevingsaanvraag van NV Agristo, Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste voor de optimalisatie van de waterzuiveringsinstallatie en andere milieuhygiënische installaties, gelegen Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste - Openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: 2019154488

Volgende aanvrager: **NV AGRISTO**, Waterstraat 40, 8531 Harelbeke-Hulste heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Kort omschreven gaat het over:

Stedenbouwkundige handelingen: De optimalisatie van de waterzuiveringsinstallatie en andere milieu hygiënische installaties.

IIOA: Het voorwerp van de aanvraag betreft de aanpassing van de indeling en de opbouw van de waterzuiveringsinstallatie, in functie van de huidige productiecapaciteit. De aanvraag beoogt een optimalisatie van de huidige bedrijfsprocessen en betreft geen uitbreiding van de productiecapaciteit. Tevens wordt een aanpassing en update doorgevoerd van de opslag van diverse gevaarlijke producten.

De aanvraag heeft als adres(sen): Waterstraat 40, 8531 Harelbeke-Hulste, kadastraal: Harelbeke-Hulste 5^{de} Afd, Sectie C, nr 25D, 26G, 25C, 23L, 26D, 23H, 26F, 26H.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de Deputatie.

De aanvraag ligt van **6 mei 2020 tot en met 4 juni 2020** ter inzage bij de gemeentelijke dienst Stedenbouw en de milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het openen van het openbaar onderzoek.

19 Omgevingsaanvraag van Bohez Wauter, Aardappelstraat 2a 8531 Harelbeke-Hulste voor het uitbreiden met een geitenstal en mestopslag, gelegen op hetzelfde adres- Openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: 2020015888

Volgende aanvrager:

Bohez Wauter, Muizelstraat 73, 8531 Harelbeke-Hulste heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Kort omschreven gaat het over:

SH: Het bouwen van een geitenstal + uitbreiden van vaste mestopslag, aanleg van sleufsilo en uitbreiden van erfverharding.

IIOA: Het onderwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak de uitbreiding van de vergunning door het bouwen van een nieuwe geitenstal. Omwille van deze grote investering wordt ook de hernieuwing aangevraagd. De inrichting is op heden vergund voor 950 dieren (650 gespeende dieren, 300 geiten < 1 jaar), dit zou uitgebreid worden naar 1700 dieren (1300 gespeende dieren en 400 geiten < 1 jaar).

De aanvraag heeft als adres: Aardappelstraat 2A - 8531 Harelbeke-Hulste, Kadastraal: Harelbeke-Hulste 5^{de} Afd, Sectie B, 559B.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag de Deputatie. Hierbij kan u terecht voor meer info.

De aanvraag ligt van **8 mei 2020 tot en met 6 juni 2020** ter inzage bij de milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het openen van het openbaar onderzoek.

Patrimonium

20 Ruil- en patrimoniumdossiers nabij de Delhaize-parking in de Gaversstraat. Kennisname van en principiële akkoord met de 2 Swecoplannen dd. 4.5.2020 (rooilijnplan en grondinnemingsplan).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college nam in zitting van 24.3.2020 kennis van de door Sweco aangeleverd raming van de extra studie-/meetopdracht nabij het uitbreidings- en herinrichtingsdossier voor de Delhaize-parking in de Gaversstraat.

De stad bestelde vervolgens die opdracht bij Sweco ten bedrage van €2.268. Dit extra plan (bovenop het rooilijnplan van de omgevingsvergunningsaanvraag lastens Delhaize) was nodig om de grondtransacties die volgden uit het Delhaize-uitbreidingsdossier in kaart te brengen.

Op 5.5.2020 is de omgevingsvergunning " *BORET – POLLET, Gaversstraat 21 - 8530 Harelbeke: het uitbreiden van de bestaande parking met een nieuwe parking en de aanzet van een toekomstige fietsverbinding, Gaversstraat 9*" goed gekeurd. Deze vergunning bevat volgende lasten:

"De kosteloze grondruil zonder opleg van de stadgrond en Delhaizegrond op de parkinguitbreiding in functie van de te realiseren fietsverbinding naar het aanpalend binnengebied. Desbetreffende aktekosten zijn lastens Boret-Pollet (de opmetingskosten werden ten laste genomen door de stad Harelbeke)

Het betalen van de aankoopkost van een strook toekomstige fietsweg achteraan de Zuidstraat 8. Op die manier wenst de Stad Harelbeke een fietsverbinding te realiseren tussen de Gaversstraat en de Arendsstraat. Er dient hiervoor €5.000,00 te worden gestort op het rekeningnummer BE 05 09100021 8075 met vermelding "last aanleg fietspad – Boret-Pollet"

De kosteloze grondoverdracht van een strook toekomstige fietsweg achteraan de Zuidstraat 9 (kadastraal gekend als 3e afdeling, sectie D, nr. 1420T8), thans eigendom van BOWEVE, Gaversstraat 21- 8530 Harelbeke met opstal voor Boret-Pollet, Gaversstraat 21 – 8530 Harelbeke.

...."

Ingevolge de CBSbesliss. 24.3.2020 is de Vlaamse dienst Vastgoedtransacties aangesteld om zowel de patrimoniumtransacties met Delhaize/Boret-Pollet (ruil en kosteloze overdracht) af te werken als de aankoop door de stad van een stuk uit de achtergrond van de Zuidstraat 8 (zie voormelde raming tbv €5.000 als fin. last opgenomen in de Delhaize-vergunning).

Eveneens ingevolge de CBSbesliss. 24.3.2020 legt Sweco thans (naast het definitief rooilijnplan voor de nieuwe trage weg verbinding horend bij de nieuwe Delhaizevergunning) volgende plannen voor :

1. grotere grondinnemingsplan dd. 4.5.2020 voor met aanduiding van de te ruil stad&Delhaize-stroken en van eveneens de loten 5&6 achteraan de resp. achterperceelsgrens van de Zuidstraat 8 (private eigenaar) & 9 (Eveneens Delhaize-eigendom). Bovendien staan hierop ook reeds verdere de innames/loten 7, 8 en 9 getekend die ooit in het openbaar domein moeten worden overgedragen als verder zetting van die trage weg in het kader van het nog (her) op te starten VDKerckhove-project.
2. ruimere rooilijnplan dd. 4.5.2020 waarbij naast de nieuwe trage weg op de nieuwe parking, ook al de toekomstige trage weg voorbij die heraanlegzone is aangeduid. Dit is de 'fiets'strook achteraan de Zuidstraat 8&9 en verder tot en met de later te ontwikkelen

VDKerchove-zone. De ontwikkelaar van die zone zal alsdan de nodige lasten ifv diens omgevingsvergunning worden opgelegd teneinde op termijn een volwaardige trage wegverbinding te realiseren vanaf de Gaversstraat via de Merelstraat naar de Arendsstraat.

Begin april 2020 aanvaardde VGT de opdracht om volgende aktes af te werken :

- de ruil (zie Swecoplan 4.5.2020) zonder opleg van de stadsloten 3&4 (ex-arendsbeekbedding- ter inlijving in de parking) voor de Delhaize-loten 1&2 waarop Delhaize de openbare trage aanlegt
- de aankoop door de stad van lot 5, zijnde 29m² uit het tussenliggend perceel-Zuidstraat 8 (Vandoorne-Vercruysse) waarvoor er thans een aankoopkost als fin.last in de vergunning-Delhaize is opgenomen tbv €5.000. De stad koopt m.a.v. jegens Vandoorne doch recupereert de aankoopkost jegens Delhaize
- de kosteloze overdracht van lot 6, zijnde 26m² toekomstige fietsweg achteraan de Zuidstraat 9 (=1420t8) door eigenaar-Delhaize.

Vanzodra VGT de ontwerp-stukken kan aanleveren, worden deze transacties aan de raad voorgelegd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en gaat principieel akkoord de door Sweco op 4.5.2020 aangeleverde plannen, namelijk:

1. het grondinnemingsplan dd. 4.5.2020 voor met aanduiding van de te ruilen loten 1&2&3&4, van het aan te kopen lot5 en het over te nemen lot6. De verdere innames/loten 7, 8 en 9 zullen in een volgende fase (met name n.a.v. het VDKerckhove-project) in het openbaar domein worden overgedragen teneinde volwaardige trage wegverbinding te realiseren vanaf de Gaversstraat via de Merelstraat naar de Arendsstraat
2. het rooilijnplan dd. 4.5.2020 waarop de nieuwe trage weg is aangeduid zowel op de binnenkort te realiseren parking-uitbreiding en op de later te realiseren stroken.

21 Verslag directiecomité bouwmaatschappij Mijn Huis van 9 april en 27 april 2020. Kennisname.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Naar aanleiding van de Covid-19 maatregelen zijn er in maart en april 2020 geen raden van bestuur van de bouwmaatschappij Mijn Huis georganiseerd. Het directiecomité kreeg de bevoegdheid om belangrijke beslissingen te nemen. Het verslag van het directiecomité van 9 april en 27 april wordt aan het college voorgelegd. Volgende agendapunten hebben betrekking op het stadsbestuur Harelbeke:

Directiecomité 9 april 2020

3. Hulste, Tivoli

Toelichting: zie verslag Mijn Huis.

5. Harelbeke, Marktplein - Immogra

Toelichting: zie verslag Mijn Huis.

9. Harelbeke, Zuidstraat – procedure tegen verkoper grond ROB

Toelichting: zie verslag Mijn Huis.

Directiecomité 27 april 2020

4. Hulste, Tivoli

Toelichting: zie verslag Mijn Huis.

6. Harelbeke, Marktplein – Immogra

Toelichting: zie verslag Mijn Huis

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimité;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van het directiecomité van Mijn Huis van 9 april en 27 april 2020.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

22 Bouwen basisschool Harelbeke zuid. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad verleende in zitting van 16 oktober 2017 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Bouwen basisschool Harelbeke zuid", met name de openbare procedure.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 december 2017 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan THV Stadsbader Rabot Dutilleul, KBO nr. BE 0690.608.326, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 6.041.925,65 excl. btw of € 6.404.441,19 incl. btw (€ 362.515,54 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.2-A.16/13.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 maart 2018 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 1 maart 2018.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 mei 2018 goedkeuring aan verrekening 1 : asbestverwijdering voor een bedrag in meer van € 17.424,00 excl. btw of € 18.469,44 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 september 2018 goedkeuring aan verrekening 2 : rioleringswerken en HS-cabine voor een bedrag in meer van € 10.697,48 excl. btw of € 11.339,33 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 november 2018 goedkeuring aan verrekening 3 - gevelafwerking langs sporthal voor een bedrag in meer van € 12.157,39 excl. btw of € 12.886,83 incl. btw en de termijnsverlenging van 5 kalenderdagen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 december 2018 goedkeuring aan verrekening 4 - Rioleringswerken Generaal Deprezstraat voor een bedrag in meer van € 48.140,69 excl. btw of € 51.029,13 incl. btw en de termijnsverlenging van 5 kalenderdagen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 19 februari 2019 goedkeuring aan verrekening 5 : aanpassingen aan LS tbv toekomstige Photovoltaïsche panelen voor een bedrag in meer van € 4.283,52 excl. btw of € 4.540,53 incl. btw en de termijnsverlenging van 5 kalenderdagen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 9 april 2019 goedkeuring aan verrekening 6 voor een bedrag in meer van € 733,69 excl. btw of € 777,71 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 april 2019 goedkeuring aan verrekening 7 - Logo voor een bedrag in min van € -2.541,06 excl. btw of € -2.693,52 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 21 mei 2019 goedkeuring aan verrekening 8 - aanpassingen speelplaats voor een bedrag in meer van € 95,92 excl. btw of € 101,68 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 11 juni 2019 goedkeuring aan verrekening 9 voor een bedrag in meer van € 13.923,16 excl. btw of € 14.758,55 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 9 juli 2019 goedkeuring aan .

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 9 juli 2019 goedkeuring aan verrekening 11 - voetbalveld voor een bedrag in meer van € 705,27 excl. btw of € 747,59 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 juli 2019 goedkeuring aan verrekening 12 - heraanleggen openbaar voetpad - software saltosysteem voor een bedrag in meer van € 11.189,24 excl. btw of € 11.860,59 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 17 september 2019 goedkeuring aan verrekening 13 voor een bedrag in meer van € 5.136,44 excl. btw of € 5.444,63 incl. btw en de termijnsverlenging van 56 kalenderdagen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 7 april 2020 goedkeuring aan verrekening 14 voor een bedrag in meer van € 173.433,56 excl. btw of € 183.839,57 incl. btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 oktober 2019 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 23 september 2019,

opgesteld door de ontwerper, Architecten Vandekerckhove, Kortrijksestraat 88 te 8501 Heule.

De ontwerper, Architecten Vandekerckhove, Kortrijksestraat 88 te 8501 Heule stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 6.808.851,36 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 5.843.044,67
Bestelbedrag		€ 6.041.925,65
HV in meer	+	€ 108.814,86
HV in min	-	€ 146.549,49
Bijwerken	+	€ 333.113,93
Bestelbedrag na verrekeningen	=	€ 6.337.304,95
Nog te verrekenen (in min)	-	€ 1.668,94
Afrekening VH (in meer)	+	€ 16.286,23
Reeds uitgevoerd	=	€ 6.351.922,24
Prijsherzieningen	+	€ 71.522,45
Totaal excl. btw	=	€ 6.423.444,69
Btw	+	€ 385.406,67
TOTAAL	=	€ 6.808.851,36

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door AGION, Koningsstraat 94 te 1000 Brussel. Het toegezegd bedrag van 27 oktober 2017 bedraagt € 3.713.710,00 (voor de volledige opdracht).

De eindafrekening overschrijdt het gunningsbedrag met 5,13% (exclusief € 71.522,45 prijsherzieningen).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcodes 221007/080030-D04/RG02 (actieplan D04/RG02) (actie D04/RG02/03).

Er is een verschuiving noodzakelijk in het meerjarenplan:

- Omwille van de extra kosten die aangerekend waren voor het fietspad rondom het voetbalplein en de aansluiting van Veldrijk naar de inkom van het voetbalterrein wordt €20.000 verschoven van 224007/020000 D11/AP04/03 (onderhoudsbudget fietspaden) naar 221007/080030 - D04/RG02/03;
- het budget voor aanpassingen van het aardgasnet zal dit jaar niet meer gebruikt worden en daarom wordt er € 42.658 verschoven van 664440/065000 D16/RG01/03;
- Er wordt verwacht dat de budgetten voor investeringen in nutsvoorzieningen voldoende zullen zijn waardoor we het budget op 2025 hiervoor met 125.000 euro zullen verschuiven van 664440/064000 naar 221007/080030 - D04/RG02/03 (boekjaar 2020).

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

-De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Bouwen basisschool Harelbeke zuid", opgesteld door de ontwerper, Architecten Vandekerckhove, Kortrijksestraat 88 te 8501 Heule, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 6.423.444,69 excl. btw of € 6.808.851,36 incl. btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcodes 221007/080030-D04/RG02 (actieplan D04/RG02) (actie D04/RG02/03).

Artikel 3:

Er is een verschuiving noodzakelijk in het meerjarenplan:

- Omwille van extra kosten die zijn aangerekend voor het fietspad rondom het voetbalplein en de aansluiting van Veldrijk naar de inkom van het voetbalterrein wordt €20.000 verschoven van 224007/020000 - D11/AP04/03 (onderhoud fietspaden) naar 221007/080030 - D04/RG02/03
- het budget voor aanpassingen van het aardgasnet zal dit jaar niet gebruikt worden en daarom wordt er 42.658 euro verschoven van 664440/065000 - D16/RG01/03;
- Er wordt verwacht dat de budgetten voor investeringen in nutsvoorzieningen voldoende zullen zijn waardoor we het budget op 2025 hiervoor met 125.000 euro zullen verschuiven van 664440/064000 naar 221007/080030 - D04/RG02/03 (boekjaar 2020).

23 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus in de Vlietestraat. Goedkeuren plannen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door Proximus worden telecommunicatiewerken gepland in de Vlietestraat. Er zullen HDPE-kabels worden aangelegd cfr. vergunningsaanvraag 420633-420633+1.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

24 Terugkoppeling vervoerregio werkgroep dd. 5.05.2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

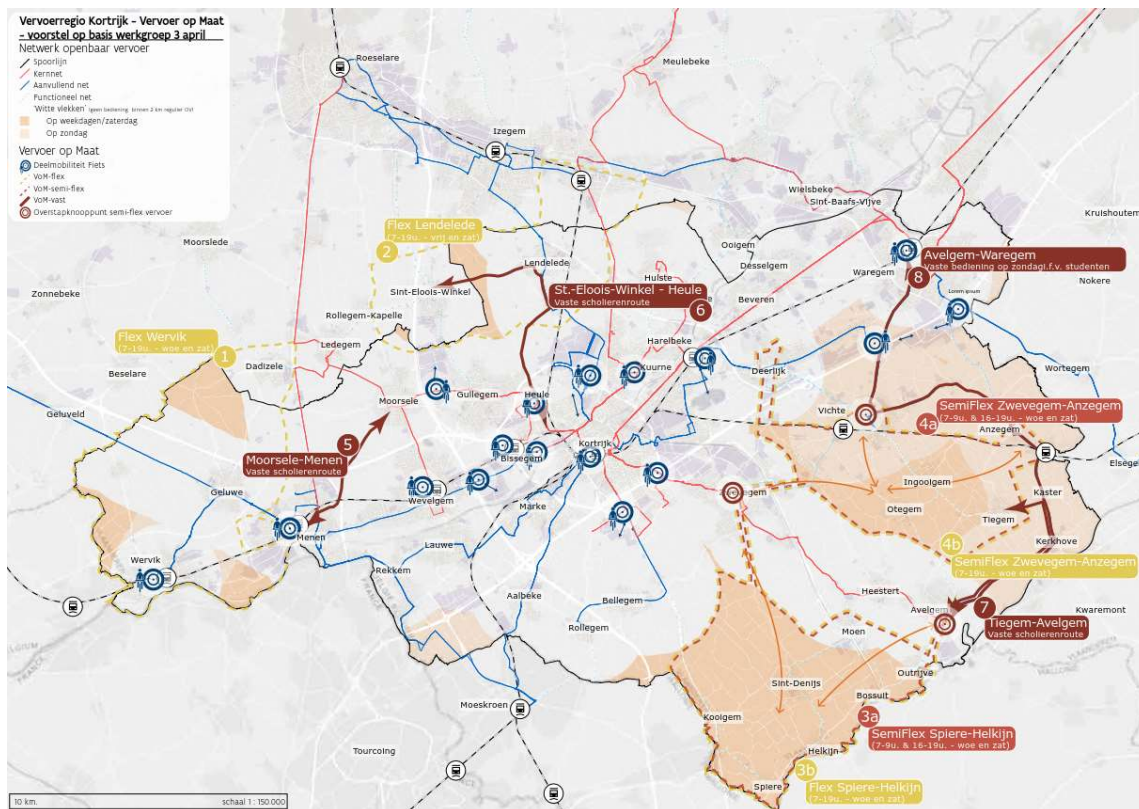
Op de werkgroep vervoerregio van 5 mei 2020 werden de door het studiebureau voorgestelde oplossingen voor VoM, vervoer op maat, besproken. Dit voor enerzijds de deelfietsen en anderzijds het flex (van huis naar bestemming) en semi-flex systeem (van huis naar mobipunt). Daarnaast is er nog een voorgestelde verhoging van het budget voor de doelgroepreiziger.

Het voorstel gaat uit van volgende principes :

Insteken uitwerking VoM:

- Leidende principes vervoer op maat vertaalt in prioriteiten
 - Stimuleren van de fiets als voor- en natransport (deelfietsen ifv bezoekers)
 - Tegengaan van vervoersarmoede in functie van aansluiting op netwerk in zones zonder bediening met regulier vervoer ('blinde vlekken')
 - Opvangen van de lokale verplaatsingen
- Vervoer op maat is complementair aan andere lagen van het OV
 - Aansluiten op het treinnet, kernnet en aanvullend net
 - Witte vlekken
 - Magnetten-analyse → bedieningsgraad magneten
- Huidig belbusgebruik als vertrekpunt
 - Analyse belbusgebruik
 - Opnemen belbusrelaties met voldoende potentieel
- Advies en input van gemeenten
 - Werkgroep – wensbeeld VoM
 - Bilaterale gesprekken

Samenvattend plan



(Belangrijk opmerking : de lichtere kleur in de gekleurde zones duid de vervoersarme zone aan op zondag)

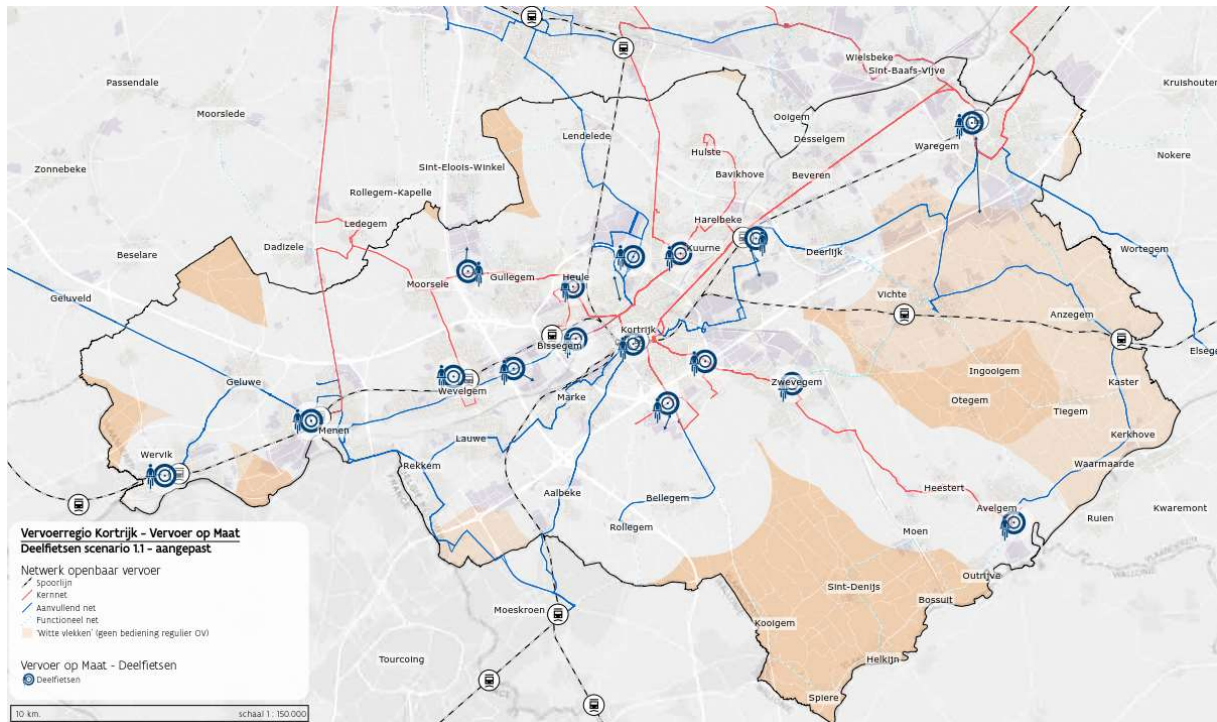
1) Deelfietsen :

- Prioriteit 1: Stimuleren van de fiets als voor- en natransport
- Doelstelling is niet uitwerken concept deelfietsen, maar voorzien van deelfietsen als onderdeel van de vervoersketen in het openbaar vervoer → voorzien deelfietsen vanuit netwerklogica!

Aantal fietsen op basis van gebiedstype en netwerkfunctie

Minimaal aan kernnet A of trein

- Hoogstedelijk gebied: 50
- Stedelijk woon- en werkgebied: 20
- Woonkern in landelijk gebied: 8
- Regionale bedrijventerreinen: 5 (uitgezonderd Kennedypark: 10)
- Aan lijnen met 30' woonkern in landelijk gebied: 4



Vanuit beperkt budget VOM en potentiële keuze voor:

- scenario 1.1 (locaties volgens kaart)
- 30% elektrische fietsen

Uitgangspunten:

- Één systeem voor de regio
- Back to one + systeem
- Bekijken mogelijkheden aansluiten initiatieven van lokale gemeenten ifv schaalvoordeel
- Budget: ca. 154.000 €

Bedenking GGZ :

Het deelfietsensysteem is in Harelbeke enkel van toepassing aan het station. Ook voor andere gemeenten is dit beperkt. Er kwam de vraag van andere gemeenten om het systeem uit te breiden naar bijkomende locaties zoals het stadhuis, wijk... Echter ligt de klemtoon op het na transport in openbaar vervoer, vb trein. Aan het stadhuis zal dit normaal zelden het geval zijn. Stad Harelbeke opperde om dan aanvullend de kernen Baviikhove, Hulste, STasegem en bedrijventerrein Harelbeke Zuid en de Blokken toe te voegen. Het kostplaatje voor de vervoerregio zou dermate oplopen dat dit niet binnen het budget kan.

Conclusie: voorliggende scenario 1.1 blijft behouden met 30% elektrische fietsen.

2) Voorstel VoM – Flex en Semi-flex systeem

Aanleiding:

- Opvangen vervoerarmoede in blinde vlekken
- Kernen met te lage bediening (magneten-analyse)
- Belangrijke bestaande belbusrelaties

Spits/dal systeem met flex en semi-flex bediening op reservatie:

- Flex-systeem in dal (alle verplaatsingen in gebied mogelijk)

- Semi-flex tijdens spitsuren ifv efficiënte inzet voertuigen (enkel verplaatsingen mogelijk van en naar één of meerdere vaste knooppunten)

Kenmerken:

- Verplaatsingen van halte naar halte
 - Bediening weekdays en zaterdag
 - Amplitude: 7-19u
 - Voorwaarden voor tegengaan misbruik: Verplaatsing mag niet mogelijk met zijn met het regulier net of treinnet
- Verplaatsing niet mogelijk 30 min vroeger of later uitgezonderd ifv aansluitingen
- Halte aan huiskant op meer dan 2 kilometer van opstaphalte met een alternatief voor de verplaatsing met het regulier vervoer.
 - Halte aan bestemmingszijde op meer dan 400m, of 2 km indien deelfietsen beschikbaar zijn, van regulier alternatief.
 - Verplaatsing is niet mogelijk met overstap, ook naar trein, met maximaal omrijtijd van bv. 2 keer zo lang
- Voorwaarden op te volgen en indien noodzakelijk bij te sturen!

Voorstel:

- **Geen bediening op zondag flex- en semi-flex systeem.** (beperkt budget VoM - inzetten op belangrijkste potentiëlen).
- Opnemen bediening op zondag bij prioriteiten VoM volgende jaren

Bedenking GGZ :

Het semi flex en flex systeem is een stuk duurder dan fietsen. Echter is het niet evident om de vervoersarme regio zonder openbaar vervoer te zetten. Dit vervoer wordt gefinancierd van het belbus budget. In Harelbeke zijn de belbus ritten minimaal. Algemeen werd de opmerking gemaakt om in Wervik geen flex en semi flex systeem in te voeren aangezien de zones die in de week in vervoersarmoede zitten heel klein zijn en dunbevolkt en slechts iets verder te liggen dan de theoretische grens van 2km. De kost lijkt niet in verhouding met het aantal gebruikers.

3) Doelgroepreiziger

Door in te zetten op bundeling van buslijnen en combimobiliteit wordt verwacht dat er meer vraag zal zijn naar vervoer voor doelgroepreizigers.

Voorstel van de werkgroep is om het overschot van het budget van het beschikbare belbus budget dat niet wordt geïnvesteerd in deelfietsen en flex en semi-flex vervoer door te schuiven naar het doelgroepenvervoer. Dit gaat over een bedrag van tussen de 50-70.000 euro en is een stijging van het doelgroep budget (278.333 euro) met 20 %.

Dit wel onder volgende voorwaarden :

- Nood aan onderbouwing om dit uit te breiden → Zijn er nu veel weigeringen? Is systeem volzet? Data nog niet ontvangen.
- Voorwaarden gebruik MAV/DAV wordt bepaald door DMOW

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de presentaties voorgesteld op de werkgroep vervoerregio Kortrijk van 5.05.2020.

Het college geeft volgende zaken mee aan de vervoerregioraad :

- voorliggende scenario 1.1 voor de deelfietsen blijft behouden met 30% elektrische fietsen.
- Het voorstel van flex – en semi flex systeem voor de vervoersarme regio's wordt gevolgd behalve voor Wervik.
- Het college kan zich vinden in het doorschuiven van een deel van het budget van VoM naar de doelgroepreiziger op voorwaarde dat dit onderbouwd wordt en geëvalueerd en de huidige doelgroep kan worden uitgebreid.

DEPARTEMENT FACILITY

Feestelijkheden en logistiek

25 Aanleveren nadars tijdens coronacrisis.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Tot op heden heeft Facility reeds nadars aangeleverd aan verschillende voedingswinkels en de doe-het-zelf zaak Hubo. De stedelijke basisscholen werden voorzien van nadars. Ook de vrije basisscholen die nadars aangevraagd hebben, hebben deze ontvangen. Momenteel beginnen er ook aanvragen van kleinere winkels binnen te komen. Als de wekelijkse markt weer opstart zullen wij ook nadars nodig hebben. Als Facility aan iedereen nadars toekent zullen wij binnen de kortste keren zonder zitten. We weten ook niet wanneer festiviteiten, jeugdinitiatieven of sportevenementen opstarten waarbij ook nadars nodig zijn.

Daarom willen we vanuit Facility volgend voorstel lanceren aangezien het er naar uitziet da de maatregelen in de winkels nog lange tijd zullen aanslepen:

Wij leveren voorlopig geen nadars meer uit aan externen. De winkels die reeds gebruik maken van onze nadars zouden we verwittigen dat ze deze in bruikleen krijgen tot 1 juli 2020 en dat wij ze vanaf die datum terug zullen ophalen. Zo krijgen de winkels genoeg tijd om zich te organiseren en hebben de scholen nadars tot het einde van het schooljaar. En zo hebben we bij Facility toch nog een beperkte voorraad nadars voor eigen werking. Na 1 juli 2020 worden de nadars terug voorzien voor onze uitleendienst.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met het voorstel van Facility.

Groen

26 Maaien grasveld Forestierstadion.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Volgens de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Harelbeke en KRC zijn de bevoegdheden m.b.t. beheer grasveld Forestierstadion als volgt verdeeld:

- Gewoon onderhoud grasveld Forestierstadion (maaaien en bosmaaaien): KRC
- Buitengewoon onderhoud grasveld (maaifrezen, bemesten, doorzaaien,...): stadsbestuur

Sinds het begin van seizoen 19-20 kwamen er signalen vanuit KRC dat ze problemen hadden om te kunnen voorzien in het gewoon onderhoud van het grasveld. De reden hiervoor was problemen met de (tuin)aannemer.

In oktober 2019 vond een vergadering plaats om deze problemen en de mogelijke hulp van het stadsbestuur te bespreken. Op deze vergadering waren afgevaardigden van het bestuur van KRC, sportdienst, groendienst en schepen van sport, Dominique Windels aanwezig.

De vergadering werd besloten met volgende afspraken:

- Het stadsbestuur zou als hulp tot aan de winterstop instaan voor het gewone onderhoud van het veld;
- Ondertussen zou het bestuur van KRC alles in het werk stellen om een grasmachine aan te kopen óf een alternatieve oplossing te zoeken. Er werd door het stadsbestuur ook geholpen met het aanbieden van (alternatieve) oplossingen:
 - o Overzicht gegeven van mogelijke leveranciers van nieuwe grasmachines;
 - o Concrete aanbiedingen van 2^e hands grasmachines werden bezorgd;
 - o Voorgesteld om het gewoon onderhoud grasveld door maatwerkbedrijf te laten uitvoeren. Deze zouden voor een bescheiden uurloon zowel gras kunnen maaaien, bosmaaaien, omgeving opruimen,...De juiste contactgegevens werden hen bezorgd.

Eind oktober kregen we de melding van KRC (Bart Deschepper) dat het (problematische) contract met de tuinaannemer opgezegd was. Ook werd gemeld dat er rond nieuwjaar een grasmachine zou aangekocht worden en dat Kenneth Goessaert een contract zou tekenen om het gewone onderhoud van het grasveld voor KRC uit te voeren.

Midden januari waren er blijkbaar toch nog problemen bij KRC rond dit item en werd de kwestie besproken op het CBS (varia). Vervolgens kwam volgende vraag vanuit het stadsbestuur via de algemeen directeur: *KRC heeft momenteel een probleem om zijn engagement waar te maken. Kan de voorlopige regeling doorgetrokken worden tot het einde van het seizoen of tot er een oplossing is binnen KRC met als ultieme deadline het einde van het seizoen?*

Niettegenstaande er bij groen- en sportdienst wat teleurstelling was omwille van het niet nakomen van de afspraak, engageerde de groendienst zich om het gewone onderhoud verder op zich te blijven nemen tot het einde van het seizoen.

Eind maart (na stopzetten competitie door Corona) kregen we de vraag vanuit bestuur KRC (Jan Feys) voor een nieuwe aanpassing van de gemaakte afspraken. Door het verlies van inkomsten kan men geen (2^e hands) machine aankopen of een alternatieve oplossing uitwerken. Er wordt gevraagd of het stadsbestuur het gewone onderhoud kan blijven doen (mits bijdrage en liefst gratis) óf dat KRC onze grasmachine kan blijven gebruiken.

Na interne bespreking tussen groendienst, sportdienst en schepen van sport komen we tot volgende mogelijke opties:

1. We doen niets specifiek en vragen aan KRC op de gemaakte afspraken na te komen.
2. We laten KRC onze grasmachine gebruiken (al dan niet tegen betaling). KRC betaalt iemand om te maaien. Indien dit vb. Kenneth is, wordt gemaaid buiten de werkuren.

Deze oplossing heeft ons inziens te veel nadelen; nl.

- a. Hoe worden de kosten voor onderhoud machine verdeeld?
 - b. Wie betaalt bij schade of breuk, al dan niet ontstaan of opgedoken tijdens gebruik machine door KRC?
 - c. Verzekeringen bij ongeval met materiële of menselijke schade?
 - d. Controle is moeilijk.
 - e. Als Kenneth dit niet meer wil of kan doen, komt een extern persoon op onze grasmachine. Hierdoor worden bovenstaande punten nog complexer.
 - f. Voordeel is dat er beperkte invloed is op de werking van de groendienst.
3. De groendienst voert het gewoon onderhoud uit van grasveld Forestierstadion (zonder bosmaaien) en factureert de kosten door aan KRC.
Deze optie draagt onze voorkeur weg indien geopteerd wordt om iets te doen (dus als gekozen wordt tussen optie 2, 3 of 4).
Enige nadeel t.o.v. optie 2 lijkt ons de invloed op de werking (2-tal uren per week wordt dan voor KRC gemaaid), maar dit kunnen we opvangen.
Er wordt een uurprijs van 60 € excl. btw (72 € incl. btw) voorgesteld. Deze prijs werd berekend volgens de tijd- en kostennormen die gepubliceerd werden in 'Normenboek Gemeentelijk Groen 2018' (Wageningen Environmental Research).
Voor een tweetal uren per week, ongeveer 6 maanden per jaar, zou dit neerkomen op een geschat bedrag van +/- 5000 euro. We stellen voor om iedere maand te factureren.
 4. Idem als optie 3, maar kosteloos. Dit betekent wel stijging exploitatiebudget door hogere slijtage grasmachine + extra verbruik brandstoffen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het CBS kiest voor optie 4, de stadsdiensten nemen het maaien van het eerste veld over van KRC.

De concessieovereenkomst moet aangepast worden.

KRC zorgt voor de voorbereiding (vlaggen weg, netten weg, kalken, bosmaaien,...) zodat er enkel gemaaid dient te worden door de stadsdiensten. Er wordt enkel tijdens het reguliere uurrooster gemaaid, ook niet op zaterdag of zondag.

Terreinonderhoud is de verantwoordelijkheid van KRC.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

27 (geschrapd)

28 (geschrapd)

29 Stad Harelbeke en diversen t. (geschrapd) (afbreken van een tuinbouwbedrijf, bouwen van een tuinbouwbedrijf en omgevingswerken, Eerste Aardstraat 30). Stedenbouwkundige vergunning. Kennisname arresten van 16.04.2020 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het college

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

(geschrapd) zijn de eigenaars van de onroerende goederen gelegen te 8531 Bavikhove (Harelbeke), Eerste Aardstraat 30, kadastraal bekend onder Harelbeke, 4^{de} afdeling (Bavikhove), Sectie A, perceelnummers 0211F, 0211G, 0211H, 0213, 0214, 0215, 0216C, 0217, 0219.

Op dit onroerend goed bevindt zich reeds een tuinbouwbedrijf (serrecomplex), waarvoor in 1990 een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd. Dit serrecomplex bestrijkt een oppervlakte van ca. 21.000 m² en bestaat daarnaast uit een loods van ca. 1 000 m².

(geschrapd) wensen hun tuinbouwbedrijf te vernieuwen en uit te breiden, en hebben hiervoor opeenvolgende aanvragen ingediend tot het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning en een milieuvergunning.

2.

Bij beslissing van 28.06.2018 heeft de Deputatie van West-Vlaanderen, ondanks een negatief advies van 14.05.2018 van de provinciaal stedenbouwkundige ambtenaar, de stedenbouwkundige vergunning verleend.

3.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 17.07.2018 om bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen een vordering tot nietigverklaring in te stellen tegen de vergunning door de Deputatie verleend op 28.06.2018.

Ook (geschrapd) vroegen bij de Raad de schorsing en nietigverklaring van voormelde vergunning.

4.

Op 21.08.2018 besliste het college bij de Raad van State ook beroep tot nietigverklaring in te stellen tegen de beslissing van 12.07.2018 van de Deputatie inzake de milieuvergunning.

5.

Meester Arnoud Declerck, advocaat te Harelbeke, met kantoor aan de Kortrijksesteenweg 387, werd in beide zaken aangesteld als raadsman van de stad.

6.

De Raad voor Vergunningsbetwistingen heeft in twee arresten van 16.04.2020 in deze zaak over de vorderingen tot vernietiging uitspraak gedaan.

6.1.

In de zaak van (geschrap) heeft de Raad in een eerste arrest van 16.04.2020 de beslissing van de deputatie van 28.06.2018 vernietigd na eerst vast te hebben gesteld dat het RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) via voorschrift B8 de afbraak en de heropbouw niet verhindert.

De vernietiging van het deputatiebesluit van 28.06.2018 is essentie gestoeld op volgende gronden:

- schending van voorschrift B10 van het toepasselijke RUP:

Het genoemde voorschrift legt kwaliteitseisen voor constructies naast bouwvrije stroken op. Het vergunde serrecomplex voldoet volgens de Raad niet aan deze kwaliteitseisen, zodat een groenstructuur van minimaal 5 meter breed in de vergunning zou moeten zijn opgenomen. Dit is niet zo en dit vormt een eerst grond tot vernietiging.

- schending van de motiveringsverplichting inzake de watertoets:

Er zijn twee adviezen van de provinciale dienst waterlopen in het dossier. De rechtbank vindt de overwegingen in het eerste advies inzake de watertoets "*problematisch*" en stelt vast dat ook in het tweede advies sprake is van "*een nadrukkelijke impact*" maar dat dan toch wordt gesproken van geen rechtstreeks schadelijk effect.

De rechter acht, gegeven de adviezen, de beslissing die vaststelt dat er geen schadelijk effect is in de waterhuishouding niet naar recht verantwoord (lees: niet behoorlijk gemotiveerd), zeker omdat ook het tweede advies het heeft over een heel grote impact op de waterhuishouding.

De Deputatie dient, ingevolge het arrest, nu opnieuw te beslissen binnen een termijn van vier maanden na betekening van het arrest rekening houdend met het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

6.2.

In de zaak van de stad heeft de Raad in een tweede arrest van 16.04.2020 uitspraak gedaan over het afzonderlijke verzoek tot nietigverklaring van de stad.

In dit tweede arrest wordt het verzoek tot nietigverklaring tegen de beslissing van de Deputatie, die al werd vernietigd met het voormelde eerste arrest van 16.04.2020, zonder voorwerp verklaard.

De verwerende partij (de Deputatie) dient het rolrecht van 200 EUR en de rechtsplegingsvergoeding van 700 EUR te betalen aan de verzoekende partij (de stad Harelbeke).

7.

Het college is bevoegd op grond van de hierna vermelde artikelen.

8.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur (DLB), inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken de artikelen 56 par. 3, 9 en 297 par. 1;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Neemt kennis van voormelde arresten van 16.04.2020.

Stelt vast dat de beslissing van de Deputatie van West-Vlaanderen van 28.06.2020 voor het afbreken van een tuinbouwbedrijf, bouwen van een tuinbouwbedrijf en omgevingswerken in de Eerste Aardstraat 30 werd vernietigd en dat de Deputatie nu opnieuw dient te beslissen binnen een termijn van vier maanden na betekening van het arrest, rekening houdend met het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het college wacht de nieuwe door de Deputatie te nemen beslissing in.

30 (geschrapt)

31 AV De Lijn. Digitale algemene vergadering van 26.05.2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 05.05.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de 29^{ste} algemene vergadering van De Lijn op 26.05.2020 met volgende agenda:

1. Verwelkoming en inleiding
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - a. beleidsverslag
 - b. commentaar bij de jaarrekening
 - c. mededeling van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - d. kennisgeving van de geconsolideerde jaarrekening
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
4. Goedkeuring jaarrekening 2019
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat aan de raad van bestuur en het college van commissarissen-revisoren voor het boekjaar 2019
6. Varia

In een vooraankondiging van 15.04.2020 meldde De Lijn reeds dat de algemene vergadering van aandeelhouders van De Lijn dit jaar omwille van corona zal georganiseerd worden middels een schriftelijke procedure. Het college nam hiervan kennis in de zitting van 28.04.2020.

De procedure tot de digitale algemene vergadering telt vier stappen:

Stap 1: het ter beschikking stellen van de agenda, documenten en het stemformulier, wat met deze gebeurd is:

Zie bijgevoegde documenten. Het verslag van het college van commissarissen-revisoren was nog niet beschikbaar op het ogenblik van de verzending van de documenten. Dit wordt later ter beschikking gesteld.

Stap 2: de mogelijkheid tot het stellen van een vraag over het jaarverslag of de jaarrekening 2019:

Voor een vraag over het jaarverslag of jaarrekening 2019 moet de stad, uiterlijk tegen maandag 25.05.2020 om 14.00 u., een mail sturen naar algemeen.secretariaat@delijn.be.

Mogelijks worden vragen geclusterd of gelijklopende vragen samengevoegd.

Stap 3: een conference call op dinsdag 26.05.2020 om 14.00 uur waar toelichting en duiding zal gegeven worden bij het jaarverslag en de jaarrekening 2019 en de vooraf gestelde vragen zullen worden beantwoord:

De toelichting tijdens de conference call gebeurt door:

- Marc Descheemaecker, voorzitter van de raad van bestuur
- Roger Kesteloot, directeur-generaal
- Sylvie Verroken, directeur Financiën & ICT
- Sara Steyaert (revisor Mazars) en/of Gert Van Leemput (revisor RSM InterAudit)

De secretarissen van de algemene vergadering zijn Bernard Vancraeynest, algemeen secretaris, en Rutger Raeymaekers, assistent algemeen secretaris.

Het stappenplan om deel te nemen aan de vergadering wordt in de uitnodiging verder uitgelegd.

Stap 4: de schriftelijke stemming uit te voeren met het stemformulier in bijlage.

De stad kan stemmen over de punten 3, 4 en 5 van de agenda.

Het ingevulde en manueel of digitaal ondertekende document moet per mail terugbezorgd worden op algemeen.secretariaat@delijn.be, uiterlijk tegen vrijdag 29.05.2020 om 17.00 u.

Hoewel schriftelijk en op afstand, probeert De Lijn om de algemene vergadering van aandeelhouders met deze procedure toch zo transparant en interactief mogelijk te laten verlopen.

Schepen Tijs Naert laat nog weten of hij aanwezig zal zijn op de digitale algemene vergadering van De Lijn en of hij het stemformulier zal bezorgen aan De Lijn tegen de uiterlijke datum van 29.05.2020 om 17.00 u.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de uitnodiging van De Lijn en de bijhorende documenten tot de 29ste algemene vergadering van 26.05.2020 via conference call.

Artikel 2:

Het college wenst geen vragen te stellen over het jaarverslag en jaarrekening 2019.

Artikel 3:

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan De Lijn tegen uiterlijk maandag 25.05.2020 om 14.00 u. via het emailadres algemeen.secretariaat@delijn.be.

32 CVBA Mijn Huis. Algemene vergadering 30.06.2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op dinsdag 30.06.2020 om 19.00 u. vindt de algemene vergadering van de CVBA Mijn Huis. Waar de vergadering zal doorgaan zal later nog gecommuniceerd worden.

Statutair was de vergadering normaal voorzien op 26.05.2020 maar omwille van de federale maatregelen ten gevolge van Covid-19 moest de algemene vergadering uitgesteld worden.

De organisatie van de algemene vergadering zal tot een minimum beperkt worden omdat Mijn Huis een lichte versoepeling van de federale maatregelen verwachten. Enkel de effectieve leden worden uitgenodigd naar de algemene vergadering en er is geen buffet voorzien. Tevens zal de sociale distancing gerespecteerd worden.

De dagorde ziet eruit als volgt:

1. Goedkeuring verslag van de vergadering van 28 mei 2019.
2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.
3. Bijzonder verslag omtrent het toezicht op het sociaal oogmerk.
4. Verslag bedrijfsrevisor.
5. Jaarrekening 2019.
6. Kwijting aan bestuurders en commissaris.

Burgemeester Alain Top, vertegenwoordiger voor de stad, ontving persoonlijk een uitnodiging. Hij zal de vergadering bijwonen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van CVBA Mijn Huis op dinsdag 30.06.2020 te Harelbeke.

33 Mayors for peace. Betalen lidmaatschap.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Mayors for Peace is een internationaal netwerk van steden en gemeenten dat onder het voorzitterschap van de Japanse steden Hiroshima en Nagasaki sedert 1982 wereldwijd ijvert voor nucleaire ontwapening. Het netwerk telt vandaag bijna 8000 leden in 163 landen. Ons land telt, na een paar fusies, 375 leden. De volledige lijst is raadpleegbaar op <http://www.mayorsforpeace.org/english/memberscity> en men kan meteen zien wanneer uw stad/gemeente lid werd. Dit jaar zal het op 6 en 9 augustus overigens exact 75 jaar geleden dat beide steden het slachtoffer werden van een atoomaanval.

De Stad Ieper is ondervoorzitter van het netwerk en heeft van 2006 tot eind 2015 het internationaal campagnesecretariaat gehuisvest in haar stadhuis. De snelle groei van het netwerk vroeg om een herstructurering van de organisatie. Nu wordt met één hoofdsecretariaat gewerkt in Hiroshima en wordt het systeem van "Lead cities" uitgewerkt. Deze steden vormen zowat de brug tussen het hoofdsecretariaat in Hiroshima en de steden die lid zijn binnen een bepaalde regio of land.

Burgemeester Matsui Kazumi van Hiroshima heeft de stad Ieper in 2018 gevraagd om als Lead City, regioverantwoordelijke op te treden voor ons land. Het stadsbestuur van Ieper is daar op ingegaan.

Vorig jaar introduceerde de organisatie, na een beslissing van de algemene vergadering van Mayors for Peace in 2017, het lidgeld dat op 6000 yen werd vastgesteld (+/- € 50). Opzet is dat één derde (€ 17) van de bijdrage overgemaakt wordt aan het secretariaat in Hiroshima, om de algemene werking daar mee te financieren. Het resterende bedrag wordt voor de verdere uitbouw of het opzetten van initiatieven bij ons in België gebruikt. In bijlage vindt u een overzicht van de besteding van de middelen vorig jaar.

Vanuit Hiroshima is de vraag gesteld om dit lidgeld ook dit jaar weer op te vragen bij de leden en deels over te maken aan het secretariaat in Hiroshima. Wij hopen ook dit jaar weer op uw solidariteit met de steden Hiroshima en Nagasaki te mogen rekenen die al sedert 1982 een aanzienlijk bedrag van hun lokale middelen investeren in de strijd voor nucleaire ontwapening.

Jaarlijks lokaal herdenkingsmoment van 6 tot 9 augustus

Vorig jaar lanceerden wij het initiatief waarbij leden die het lidgeld betaalden een Mayors for Peace vlag ontvingen. Zo'n 100 steden betaalden het lidgeld en ontvingen de vlag. Het resultaat was dat in zo'n 100 steden en gemeenten de Mayors for Peace vlag op een goed zichtbare plek werd opgehangen van 6 augustus 08u15 tot en met 9 augustus om 11u02, de twee tijdstippen waarop de beide steden werden getroffen

in 1945. Zo werd op deze plaatsen zichtbaarheid gegeven aan het netwerk en werden lokale

herdenkingsmomenten opgezet. Dit werd op het secretariaat in Hiroshima zeer gewaardeerd en inspireerde ook Lead Cities in andere landen om een dergelijk initiatief te nemen. Dit zet ons er toe aan om hier een jaarlijks initiatief van te maken. We stellen dan ook voor om steden die hun lidgeld dit jaar voor het eerst betalen een Mayors for Peace vlag te bezorgen zodat ook zij dit jaar 'kunnen deelnemen aan het initiatief op 6 en 9 augustus. Deze vlag wordt na betaling van het lidgeld automatisch overgemaakt.

Steden die voor een tweede keer het lidgeld betalen en graag een extra vlag ontvangen, kunnen die aanvragen via vrede@ieper.be.
Een extra activiteit

Dit jaar is het 75 jaar geleden dat de steden Hiroshima en Nagasaki het slachtoffer werden van een atoomaanval. Het lijkt ons goed om hier de nodige aandacht aan te besteden. De stad Ieper vertaalde een 'poster-tentoonstelling' over de beide atoomaanvallen en wil deze ter beschikking te stellen van de leden. Deze kleine tentoonstelling (18 posters) legt de aanvallen uit 1945 op een duidelijke manier uit en geeft aan wat de gevolgen voor beide steden en hun inwoners waren. Meteen de kans om de inwoners van uw gemeente (in het stadhuis, bib, cultuurcentrum,...) te informeren over wat het inzetten van massavernietigingswapens betekent. Indien u dit wenst bezorgen wij u een geprinte versie van de tentoonstelling.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college geeft opdracht aan de financieel directeur om het bedrag van 50 euro voor lidmaatschap van Mayors for Peace over te maken op het rekeningnummer van Mayors for Peace Belgium: **13E08 0910 2205 6213**, dit naar analogie van de beslissing van het college van 16.04.2019.

Artikel 2:

Het college beslist de Vredesdienst van de stad Ieper te informeren over onze bereidheid om mee te werken aan 'het initiatief om het netwerk tussen 6 en 9 augustus zichtbaar te maken door de vlag van Mayors for Peace op te hangen op een zichtbare plek in de stad.

Artikel 3:

Het college wenst graag een geprinte versie te ontvangen van de postertentoonstelling. Verdere communicatie verloopt via de Vredesdienst van de stad Ieper: vrede@ieper.be of telefonisch via het nummer 057 239 459 (Filip Deheegher)

34 (geschrapd)

Personeel

35 Selectieprocedure vakman 'magazijnier' (D1-D3), binnen het departement facility. Vaststelling van de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot:

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 en 15.07.2019 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Op het organogram van het departement facility, is 1 VTE functie van vakman 'magazijnier' (D1-D3) voorzien en dient nog ingevuld te worden.

Deze functie sluit aan bij de in juli 2019 door de gemeenteraad goedgekeurde formatie en organogram.

Om reden van dienstcontinuïteit is het wenselijk een selectieprocedure van vakman 'magazijnier' (D1-D3) op te starten zodat deze functie op duurzame wijze kan worden ingevuld.

In zitting van 04.02.2020 heeft het college van burgemeester en schepenen 1 VTE functie van vakman 'magazijnier' vacant verklaard met onmiddellijke ingang. Rekening houdend met het eventueel aanwezige talent en potentieel van de medewerkers binnen de organisatie en de nood aan snelle invulling, koos het college ervoor om deze functie in te vullen via bevorderingsprocedure.

Deze selectieprocedure boekte geen resultaat. 2 kandidaten namen deel, maar uiteindelijk slaagde niemand in alle proeven.

Aan het college wordt gevraagd een nieuwe selectieprocedure op te starten.

Het komt het College van Burgemeester en Schepenen toe voor hiervoor aangehaalde functie – overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel – over te gaan tot de vaststelling van de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie;

In toepassing van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient het college van burgemeester en schepenen nu volgende beslissingen te nemen :

1. Voor voornoemde functie een selectieprocedure te starten met een wervingsreserve;
2. Cfr. Art. 5 § 2, §3 en § 1 beslissen dat de functie zal worden ingevuld bij wijze van een aanwervingsprocedure.
3. Cfr. Art. 8 verwijzen naar de selectievoorwaarden zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" van de RPR;

4. Cfr. Art. 11 de wijze van externe en interne bekendmaking vastleggen;
5. Cfr. Art. 15 het selectieprogramma vaststellen;
6. Cfr. Art. 16 de selectiejury vaststellen;
7. Cfr. Art. 26 en 27 beslissen over de geldigheidsduur van de wervingsreserve.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt overgegaan tot het opstarten van een nieuwe selectieprocedure voor de functie van vakman 'magazijnier' (D1-D3).

Artikel 2:

De in artikel 1 vermelde selectieprocedure zal worden ingevuld bij wijze van een aanwervingsprocedure.

Artikel 3:

De selectievoorwaarden voor de in artikel 1 vermelde selectieprocedure, worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden".

Artikel 4 :

De externe bekendmaking voor de in artikel 1 vermelde selectieprocedure gebeurt als volgt :

1. nationaal verschijnende publicatiekanalen;
2. de gemeentelijke publicatiekanalen.

De interne bekendmaking van deze vacature gebeurt via het intranet en zebrix (tv-scherm stadsdepot).

Deze vacature wordt daarnaast bekendgemaakt aan de personen die opgenomen zijn in het sollicitantenbestand.

Voor de ondersteuning binnen deze selectie en de publicatie wordt samen gewerkt met Poolstok die als opdrachtcentrale optreedt voor selectie en publicatiemogelijkheden.

Artikel 5 :

Het selectieprogramma voor de in artikel 1 vermelde selectieprocedure wordt als volgt vastgesteld :

1) Technische proef (40/100) :

In de technische proef wordt gepeild naar kennis m.b.t. technische kennis en vaardigheden, wetgeving en toepassingen ervan in overeenstemming met de verwachtingen geformuleerd in de functiebeschrijving.

2) Mondeling proef (60/100) :

Een interview op basis van het curriculum vitae van de kandidaat en de te testen competenties zoals geformuleerd in de functiebeschrijving.

Om geslaagd te zijn, moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op elk deel van de proef, 60 % op elke proef afzonderlijk en 60 % op het geheel van de selectieproef.

Artikel 6 :

De selectiecommissie voor de in artikel 1 vermelde selectieprocedure wordt als volgt nominatief vastgesteld :

- (geschrapd)

Het Secretariaat wordt waargenomen door een medewerker van de personeelsdienst.

Artikel 7 :

Voor de in artikel 1 vermelde selectieprocedure wordt tevens een wervingsreserve aangelegd, waarin alle geslaagde kandidaten van de in artikel 2 bedoelde aanwervingsprocedure zullen worden opgenomen. De geldigheidsduur van de wervingsreserve wordt vastgesteld op 3 jaar.

36 Bode (D1-D3). Definitieve bevordering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft in zitting van 12.03.2019 (geschrapd) op proef bevorderd naar statutair deeltijds vakman 'bode' (D1-D3), binnen het departement facility, met ingang van 01.04.2019.

Daarvoor werkte (geschrapd) als deeltijds onderhoudsmedewerker poets (E1-E3).

Overeenkomstig hoofdstuk XII, afdeling IV, artikel 120 § 3 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel werd de duur van de proeftijd vastgesteld op 6 maanden.

Tijdens haar proefperiode werd met enige regelmaat overleg gepleegd tussen betrokkene en haar leidinggevende. Deze overlegmomenten hebben tot doelstelling om haar inwerking 'on the job' op te volgen en bepaalde afspraken op vlak van dienstorganisatie met elkaar af te stemmen.

Op 16.12.2019 vond een evaluatiegesprek plaats over het verloop van deze proefperiode. Uit deze evaluatie blijkt dat – ondanks de lange periode – er over een aantal aspecten onvoldoende gestoffeerd kan worden om te besluiten over het definitieve resultaat.

Het college heeft in zitting van 28.01.2020 dan ook beslist de proefperiode van betrokkene met 3 maanden te verlengen, ingaand op 01.02.2020. Dit moet (geschrapd) de tijd en ruimte geven om aan de aandachtspunten te werken.

Betrokkene werd op 04.05.2020 door haar leidinggevende opnieuw geëvalueerd en heeft een gunstige evalueerend oordeel over haar proefperiode bekomen.

(geschrapd)voldoet aan alle voorwaarden om definitief bevorderd te worden naar statutair deeltijds bode (D1-D3).

Het individuele dossier heeft ter beschikking gelegen van de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen en/of eerdere genomen beslissingen :

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56,§3;
- Besluit van de gemeenteraad van 08.03.2010 latere wijzigingen m.b.t :
 - * de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
 - * de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel :
 - * Bijlage II – Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden ;
 - * De diverse hoofdstukken met betrekking tot de selectieprocedure en de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapd) wordt definitief bevorderd naar statutair deeltijds bode (D1-D3) en dit met ingang van 01.05.2020.

37 Opzegging arbeidsovereenkomst onderhoudsmedewerker.

(geschrapd)

BESLUIT:

Artikel 1:

Neemt kennis van bovenstaande nota en zegt volgende arbeidsovereenkomst van (geschrapd) op:

- de deeltijdse vervangingsovereenkomst van 13/38^e voor de duur van de loopbaanonderbreking van (geschrapd).

Rekening houdend met haar anciënniteit binnen de organisatie dient de werkgever een opzegtermijn van 21 weken en 56 dagen te respecteren.

Beveelt de onmiddellijke betekening van deze beslissing aan betrokkene.

Wijst er betrokkene op dat de voorliggende beslissing kan worden aangevochten bij de Arbeidsrechtbank Gent, Afdeling Kortrijk, gerechtsgebouw II, Beheersstraat41 te 8500 Kortrijk en dit met naleving van de regels van het Gerechtelijk Wetboek.

Strategische planning

38 Overzichtlijst acties SMJP met ambtelijk en politiek verantwoordelijken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In opvolging van het strategisch meerjarenplan werd door het managementteam een overzicht gemaakt met de acties en hun ambtelijk en politiek verantwoordelijken.

Actieplan	Omschrijving actieplan	Omschrijving actie	Ambtelijk verantwoordelijke	Politiek verantwoordelijke
D01/AP01	AP01 Gezinsarmoede	01 Armoedetoets ontwikkelen (regionaal) en implementeren binnen het stadsbeleid inclusief zorgbedrijf	Micheline Decuyper	Lynn Callewaert
D01/AP01	AP01 Gezinsarmoede	02 Een brugfiguur biedt ondersteuning om de kinderarmoede aan te pakken	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D01/AP02	AP02 Juridische eerstelijnsbijstand	01 In samenwerking met VZW Schuldbemiddeling juridische eerstelijnsbijstand organiseren in het Huis van Welzijn	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/AP02	AP02 Juridische eerstelijnsbijstand	02 Ondersteuning zelfstandigen in moeilijkheden via samenwerkingsovereenkomst met DYZO	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	01 HvW en de stad zijn een actieve partner binnen energiehuis 2.0. en hebben een bijzondere aandacht voor de kwetsbare doelgroep	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	02 Toekennen specifieke steun ikv energie (stookolietoelage en minimale leveringgas)	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	03 Zitdag Fluvius in HvW	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	04 Energieleningen faciliteren	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	05 Oplaadpunt budget meter gas en elektriciteit ruim toegankelijk houden en rol van de slimme meter in de toekomst opvolgen	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG01	RG01 Energiearmoede	06 De werking van de lokale adviescommissie optimaliseren en inzetten als middel ter bestrijding (energie)armoede	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG02	RG02 Financiële dienst- en schuldhulpverlening	01 Alle wettelijke en lokale vormen van financiële dienstverlening verzekeren	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/RG02	RG02 Financiële dienst- en schuldhulpverlening	02 Kwalitatief aanbod van budgetbegeleiding, budgetbeheer, collectieve schuldenregeling bestendigen met ondersteuning van de VZW Schuldbemiddeling	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/RG02	RG02 Financiële dienst- en schuldhulpverlening	03 Aanvullende hulp volgens Referentiebudgetten Maatschappelijk	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert

integratie blijven verzekeren

D01/RG0 2	RG02 Financiële dienst- en schuldhulpverlening	04 Samen met W13 processen in de sociale dienst innoveren zodat er nog meer kan ingezet worden op het actief opsporen van armoede	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/RG0 3	RG03 Preventieve dienstverlening	01 Financiële educatie lager onderwijs verder uitrollen naar alle Harelbeekse scholen ism BIZ	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D01/RG0 3	RG03 Preventieve dienstverlening	02 Groepswerk ikv nazorg en afbouw schuldhulpverlening	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D01/RG0 3	RG03 Preventieve dienstverlening	03 Preventieve dienstverlening met samenwerkingsopbouw, buurtwerk,...	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	01 De begeleiding van de personen in een TWE-traject optimaliseren (inspanningsvergoeding)	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	02 Inzetten op het aanbieden van de meest passende tewerkstelling art 60§7 om maximale kansen op doorstroom te genereren (compensatievergoeding)	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	03 Kwaliteitsvolle trajectbegeleiding voor alle leefloongerechtigden	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	04 Mobiliteit voor meest kwetsbaren verhogen door alternatieve verplaatsingsmogelijkheden uit te rollen ifv activering	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	05 Wijkwerken verder uitrollen ikv activering en werkplekken uitbreiden	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D01/RG0 4	RG04 Gepaste activering	06 Verder mee werken aan de regionale projecten activeringstrajecten en GBO- niet toeleidbaren	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D02/AP0 1	AP01 Warme maaltijd	01 Een financiële ondersteuningsvorm ontwikkelen voor warme schoolmaaltijden voor MIA's	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D02/AP0 2	AP02 Duurzame landbouw	01 We promoten duurzame landbouw	Yves De Bosscher	Kathleen Duchi
D02/RG0 1	RG01 Sociale kruidenier	01 De werking van de sociale kruidenier behouden, bijsturen en verbreden	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D02/RG0 2	RG02 Regionale voedselstrategie	01 De samenwerking en het aanbod producten voor de voedselverdeelpunten verruimen ism foodact	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D02/RG0 3	RG03 Fair Trade Gemeente	01 Burgers en eigen organisatie sensibiliseren om lokaal, duurzaam en FairTrade te handelen	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D03/AP0 1	AP01 Betaalbare en toegankelijke kinderopvang	01 Verzekeren van buitenschoolse kinderopvang over de netten heen in afstemming met de buitenschoolse activiteiten (ism VT)	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert

D03/AP0 1	AP01 Betaalbare en toegankelijke kinderopvang	02 Stimuleren van extra opvangplaatsen, met oog voor flexibele en occasionele kinderopvang bij 0 tot 3-jarigen	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/AP0 1	AP01 Betaalbare en toegankelijke kinderopvang	03 Toegankelijkheid tot de kinderopvang verbeteren door het updaten van de lokale wijzer kinderopvang	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	01 Passende ondersteuning tav hulpverleners en nabije hulpverlening voor mensen met een drugproblematiek in Harelbeke	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	02 Het sociale toelagenbeleid aan mensen met een zorgnood evalueren en bijsturen	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	03 Actieve participatie aan de eerstelijnszone waar onder andere het gezondheidsbeleid af gestemd wordt binnen de ELZ Kortrijk - Kuurne - Harelbeke	Micheline Decuyper	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	04 Implementeren van GBO (geïntegreerd breed onthaal) en GBB (geïntegreerde brede begeleiding)	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	05 Binnen GBO (geïntegreerd breed onthaal) kennis van en toegang tot dienstverlening personen met een handicap verbeteren	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	06 Sien-online regionaal uitrollen ism W13	Micheline Decuyper	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	07 Het lokaal bestuur Harelbeke werkt samen met W13 voor het realiseren van de functies van het geïntegreerd breed onthaal	Micheline Decuyper	Lynn Callewaert
D03/AP0 2	AP02 Welzijn en de gezondheid optimaliseren	08 Inspelen op de noden en opportuniteiten die zich voordoen om het welzijn van de burger te verbeteren via regionale, Vlaamse, Federale en Europese projecten.	Micheline Decuyper	Lynn Callewaert
D03/AP0 3	AP03 Geïntegreerd vrijetijdsbeleid	01 Er wordt een geïntegreerd vrijetijdsbeleid uitgewerkt	Pieter Lattré	Francis Pattyn, Dominique Windels en David Vandekerckhove
D03/AP0 3	AP03 Geïntegreerd vrijetijdsbeleid	02 Er wordt een stadsbreed vrijwilligersbeleid uitgewerkt	Pieter Lattré	Alain Top
D03/AP0 3	AP03 Geïntegreerd vrijetijdsbeleid	03 De sportdienst plaatst zich als "Sterk merk" in de kijker	Michaël Vannieuwenhuys	Dominique Windels

D03/AP0 3	AP03 Geïntegreerd vrijtijdsbeleid	04 We tekenen een toekomstbeeld voor het museum uit	Frieke Decreus	Francis Pattyn
D03/AP0 4	AP04 Project VT2035	01 Project site De Mol	Pieter Lattré/ Karel Bauters	Alain Top
D03/AP0 4	AP04 Project VT2035	02 Project site langs de Leie	Pieter Lattré/ Karel Bauters	Francis Pattyn
D03/AP0 5	AP05 Huisvesting verenigingsleven	01 Project vrijetijdssite Bavikhove - gebouwen jeugd	Pieter Lattré/ Karel Bauters	David Vandekerckhove
D03/AP0 6	AP05 Huisvesting verenigingsleven	2 Project vrijetijdssite Bavikhove - sociocultureel	Pieter Lattré/ Karel Bauters	Francis Pattyn
D03/AP0 5	AP05 Huisvesting verenigingsleven	02 Project vrijetijdssite Arendswijk	Pieter Lattré/ Karel Bauters	Alain Top
D03/AP0 6	AP06 Kwalitatieve ouderenzorg	01 De stad investeert in ouderenzorg	Stefan Himpens	Lynn Callewaert
D03/RGO 1	RG01 Welbevinden burgers, gezinnen en verenigingen	01 Harelbeke gezonde gemeente verder implementeren en uitrollen	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/RGO 1	RG01 Welbevinden burgers, gezinnen en verenigingen	02 Huis van het Kind verder uitbouwen, bekender maken samen met het bestaande aanbod van de partners, met extra aandacht voor kansengroepen	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/RGO 1	RG01 Welbevinden burgers, gezinnen en verenigingen	03 Begeleiding van personen met trauma problematiek nav asielproblematiek	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D03/RGO 1	RG01 Welbevinden burgers, gezinnen en verenigingen	04 De werking van het LOK en welzijnsraad verder ondersteunen en optimaliseren	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/RGO 1	RG01 Welbevinden burgers, gezinnen en verenigingen	05 Het subsidiereglement aan verenigingen evalueren en bijsturen	Marthe Gousseau	Lynn Callewaert
D03/RGO 2	RG02 Vrijtijdsinfrastructuur	01 Investerings publiekswerking bibliotheek	Jan Van Herreweghe	Francis Pattyn
D03/RGO 2	RG02 Vrijtijdsinfrastructuur	02 Investerings publiekswerking cultuur	Frederik Bossuyt	Francis Pattyn
D03/RGO 2	RG02 Vrijtijdsinfrastructuur	03 Investerings jeugdwerking	Robbe Bleuzé	David Vandekerckhove
D03/RGO 2	RG02 Vrijtijdsinfrastructuur	04 Investerings sportsites	Michaël Vannieuwenhuyse	Dominique Windels
D03/RGO 3	RG03 Bovenlokaal cultuurbeleid	01 Er wordt jaarlijks een groot cultureel evenement georganiseerd	Frederik Bossuyt	Francis Pattyn
D03/RGO 3	RG03 Bovenlokaal cultuurbeleid	02 Toelage aan Zuidwest	Pieter Lattré	Francis Pattyn
D04/AP0 1	AP01 Gelijke onderwijskansen	01 De stad faciliteert overleg en samenwerking over netten heen	Karolien Deschildre	Francis Pattyn
D04/AP0 1	AP01 Gelijke onderwijskansen	02 We zetten in op een vlotte schoolloopbaan voor elk kind	Karolien Deschildre	Francis Pattyn

D04/AP0 2	AP02 Levenslang leren	01 We zorgen dat vraag en aanbod op mekaar afgestemd zijn om mensen van vreemde origine vaardigheden als taal, fietsen,... te laten oefenen	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D04/AP0 2	AP02 Levenslang leren	02 Het SAMWD viert in 2020 haar 75-jarig bestaan	Inge Kerkhove	Francis Pattyn
D04/RG0 1	RG01 Sterk stedelijk onderwijsbeleid	01 De stedelijke basisscholen staan voor betrokkenheid in een brede leer- en leefomgeving	Karolien Deschildre	Francis Pattyn
D04/RG0 1	RG01 Sterk stedelijk onderwijsbeleid	02 De stedelijke kunstscholen AHA en Academie aan de Leie zorgen voor de ontplooiing van artistieke talenten bij onze kinderen, jongeren en volwassenen	Pieter Lattré	Francis Pattyn
D04/RG0 2	RG02 Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur	01 Investerings school Noord	Leen Pison	Francis Pattyn
D04/RG0 2	RG02 Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur	02 Investerings school centrum	Valerie Provost	Francis Pattyn
D04/RG0 2	RG02 Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur	03 Investerings school zuid	Sofie Verhelst	Francis Pattyn
D04/RG0 2	RG02 Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur	04 Investerings AHA	Evelien Van Gheluwe	Francis Pattyn
D04/RG0 2	RG02 Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur	05 Investerings SAMWD	Inge Kerkhove	Francis Pattyn
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	01 Riolerings- en verkavelingsfonds fluvius	Stefan Himpens	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	02 Investerings Fluvius (rioleringen)	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	03 Revitalisering Harelbeke Zuid (collectorwerken - R8)	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	04 Heraanleg Kervijnstraat en Dwarsstraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	05 Heraanleg Zandbergstraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	06 Heraanleg Ballingenweg, Eilandstraat, Nijverheidsstraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	07 Heraanleg Spinnerijstraat (tss Steentje en R8)	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	08 Heraanleg Vondelstraat, Treurnietstraat, Korenstraat, Waterstraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	09 Heraanleg Muizelstraat, Blauwhuisstraat, Kwadestraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	10 Heraanleg as Stasegemstraat en -steenweg, Generaal Deprezstraat en Brouwerijstraat	Karel Bauters	Tijs Naert

D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	11 Heraanleg Harlemboslaan en Tuinbouwstraat	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	12 Heraanleg Kollegewijk (Acacialaan, Kollegelaan, Platanenlaan)	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 1	AP01 Zoneringsplan	13 Heraanleg Nieuwstraat (TFORM 20)	Karel Bauters	Tijs Naert
D06/AP0 2	AP02 Duurzaam geproduceerd drinkwater	01 Voorbereiden voor 2021	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D06/AP0 3	AP03 Opvang en hergebruik van regenwater	01 Valorisatie van inspanningen die verder gaan dan de huidige wettelijke verplichting en door handhaving op misbruik	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D06/AP0 4	AP04 Ruimte voor waterbuffering	01 Overstromingsgevoelige en mogelijkse overstromingsgevoelige gebieden vrijwaren van verharding en bebouwing	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove
D06/AP0 5	AP05 Waterzuiveringsinstalla tie Eenhana	01 Voorbereiden voor 2021	Yves De Bosscher	Lynn Callewaert
D07/AP0 1	AP01 Voetafdruk verduurzamen	01 Het stadspatrimonium energiezuiniger maken	Frederik Ost	Tijs Naert
D07/AP0 1	AP01 Voetafdruk verduurzamen	02 We zorgen voor de vergroening van ons wagenpark	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D07/AP0 2	AP02 Voetafdruk verkleinen	01 We kiezen voor vervangbouw en groepering van functies in gebouwen	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D07/AP0 2	AP02 Voetafdruk verkleinen	02 Verkoop stadspatrimonium	Ann Noppe	Tijs Naert
D07/AP0 2	AP02 Voetafdruk verkleinen	03 Sloop van eigen patrimonium	Karel Bauters	Tijs Naert
D08/AP0 1	AP01 Aantrekkelijk winkelgebied	01 Centraliseren van het shoppinggebeuren in de verschillende kernen	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 1	AP01 Aantrekkelijk winkelgebied	02 De beleving van winkelen in de stad verbeteren optimaliseren	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 2	AP02 Handel en horeca	01 Implementatie van (digitale) tools ter ondersteuning van de handelaars	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 2	AP02 Handel en horeca	02 Verder uitbouwen van handel in de deelgemeenten	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 2	AP02 Handel en horeca	03 Creatief omgaan met handelsruimte	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 2	AP02 Handel en horeca	04 Ondersteunen van het handels- en marktcomité	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 2	AP02 Handel en horeca	05 Levering van producten en diensten lokale handelaars	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 3	AP03 Ondernemingsvriendeli jk klimaat	01 Communicatie en netwerking met en tussen gevestigde handelaars	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi

D08/AP0 3	AP03 Ondernemingsvriendelijk klimaat	02 Starters aantrekken en verder laten ontplooiën	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 3	AP03 Ondernemingsvriendelijk klimaat	03 Vinger aan de pols voor best practices	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 4	AP04 Participatief economisch beleid	01 Onderzoek naar draagvlak voor virtuele munt	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 4	AP04 Participatief economisch beleid	02 Ondersteuning door andere diensten om het economisch beleid te versterken	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D08/AP0 5	AP05 Samenwerking reguliere en sociale economie	01 Samenwerking met andere actoren uit de sociale economie uitbouwen	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D08/AP0 5	AP05 Samenwerking reguliere en sociale economie	02 Samenwerking met reguliere economie uitbouwen: opdrachten, doorstroom, enclaves,...	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D08/AP0 5	AP05 Samenwerking reguliere en sociale economie	03 Bedrijven in contact brengen met nieuwkomers om knelpuntvacatures in te vullen	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D08/RG0 1	RG01 Ondersteunen van lokale sociale economie	01 Samenwerkingsovereenkomst met Hise opmaken en evalueren	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D08/RG0 1	RG01 Ondersteunen van lokale sociale economie	02 Samenwerkingsovereenkomst met VZW Effect opmaken en evalueren, afstemmen op de regio	Karolien Deschildre	Lynn Callewaert
D10/AP0 1	AP01 Fiere en betrokken bewoners	01 Stadsevenementen zijn de lijm tussen onze bewoners	Hannelore Vanhaverbek e	Dominique Windels
D10/AP0 1	AP01 Fiere en betrokken bewoners	02 De city marketing 'Oarelbeke Weireldstad' geeft een nieuw elan aan de stad	Hannelore Vanhaverbek e	Dominique Windels
D10/AP0 1	AP01 Fiere en betrokken bewoners	03 We engageren burgers om ideeën te delen met de stad	Julie Vervaeke	Dominique Windels
D10/AP0 1	AP01 Fiere en betrokken bewoners	04 Participatie- initiatieven vertalen zich in concrete acties voor de burger	Julie Vervaeke	Dominique Windels
D10/AP0 1	AP01 Fiere en betrokken bewoners	05 Kerstverlichting in het centrum en de deelgebieden zorgt voor een sfeervolle eindejaarperiode	Hannelore Vanhaverbek e/Frederique Christiaens	Dominique Windels
D10/AP0 2	AP02 Vrijtijdsparticipatie	01 We blijven inzetten op de participatie van MIAs bij vrijtijdsactiviteiten	Pieter Lattré	Lynn Callewaert
D10/AP0 2	AP02 Vrijtijdsparticipatie	02 Toeleiding jongeren via Arktos	Robbe Bleuzé	David Vandekerckhove
D10/AP0 2	AP02 Vrijtijdsparticipatie	03 Continueren van activiteiten die de integratie bevorderen	Bren De Rycke	Lynn Callewaert

D10/AP0 2	AP02 Vrijetijdsparticipatie	04 We bekijken wat de mogelijkheden zijn om de European Disability Card in de vrijetijdswerking te implementeren	Pieter Lattré	Lynn Callewaert
D10/AP0 2	AP02 Vrijetijdsparticipatie	05 Jongeren met een beperking kunnen zich uitleven tijdens de Onbeperkt Wild tweedaagse	Michaël Vannieuwenh uyse	Dominique Windels
D10/AP0 2	AP02 Vrijetijdsparticipatie	06 We voorzien auditieve en visuele ondersteuning van een aantal cultuurvoorstellingen	Frederik Bossuyt	Francis Pattyn
D10/AP0 3	AP03 Publieke dienstverlening HvW	01 Ontwikkelen, van online hulpverlening, aanvullend op de face to face contacten, uitbreiding intake op afspraak	Sofie Verhelst	Lynn Callewaert
D10/AP0 3	AP03 Publieke dienstverlening HvW	02 Transversaal gelijke kansen- en integratiebeleidsplan + toets	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D10/AP0 3	AP03 Publieke dienstverlening HvW	03 Toeleder in diversiteit en ambassadeurs ondersteunen als brug naar diensten en burgers	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D10/AP0 3	AP03 Publieke dienstverlening HvW	04 Meewerken om het taalbeleid verder uitrollen cfr - overeenkomst agentschap	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D10/RG0 1	RG01 Sociale cohesie	01 We blijven verder inzetten op een kwaliteitsvol en toegankelijk vrijetijdsaanbod binnen onze stad	Pieter Lattré	Francis Pattyn, Dominique Windels en David Vandekerckh ove
D10/RG0 1	RG01 Sociale cohesie	02 Werking GS9 verder uitbouwen ism samenlevingsopbouw	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D10/RG0 1	RG01 Sociale cohesie	03 Organiseren en evalueren van initiatieven, vormingen, netwerkmomenten die bijdragen tot integratie en sociale cohesie in de stad	Bren De Rycke	Lynn Callewaert
D10/RG0 1	RG01 Sociale cohesie	04 Buddywerking (LOI en Biezondero duo's) versterken en uitbreiden	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D10/RG0 1	RG01 Sociale cohesie	05 Opvang van mensen in nood (LOI): capaciteit aanpassen naargelang de noodwendigheid	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D10/RG0 2	RG02 Sterk lokaal mondiaal beleid	01 Verder inzetten op de verwezenlijking van de SDGs 'Weirelddoelen voor een weireldstad'	Bren De Rycke/Valerie Claeys	Lynn Callewaert/ Tijs Naert
D10/RG0 2	RG02 Sterk lokaal mondiaal beleid	02 Steunen van initiatieven die de ongelijkheid in de wereld verminderen, sensibiliseren van burgers en organisaties	Bren De Rycke/Valerie Claeys	Lynn Callewaert/ Tijs Naert

D10/RGO 2	RG02 Sterk lokaal mondiaal beleid	03 Uitbouwen van een Mondiale Raad waarbinnen ontwikkelingssamenwerking en samenleven in diversiteit elkaar vinden	Bren De Rycke/Valerie Claeys	Lynn Callewaert/ Tijs Naert
D10/RGO 2	RG02 Sterk lokaal mondiaal beleid	04 De burgers van Harelbeke met een andere culturele achtergrond beter betrekken in de ontwikkelingssamenwerking en hun talenten benutten	Bren De Rycke/Valerie Claeys	Lynn Callewaert/ Tijs Naert
D10/RGO 2	RG02 Sterk lokaal mondiaal beleid	05 Het verder uitwerken van onze stedenband met Eenhana (Namibië) en het versterken van bestuurskracht door het uitwisselen van kennis en ervaringen	Bren De Rycke/Valerie Claeys	Lynn Callewaert/ Tijs Naert
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	01 Herinrichting leieboorden	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	02 Heraanleg marktplein	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	03 Realisatie uitbreiding centrum I	Karel Bauters	Kathleen Duchi
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	04 Aanleg parking en omgeving SAMWD	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	05 Stads kern vernieuwing in de periferie	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	06 Aantrekkelijk winkelgebied in het centrum van de stad: detail D08	Wouter Depuydt	Kathleen Duchi
D11/AP0 1	AP01 Levendig en aantrekkelijk stadscentrum	07 Masterplan markt/stationsomgeving	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	01 Krachten bundelen in bovenlokale samenwerking	Cindy Deprez	David Vandekerckh ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	02 Lokaal woonoverleg organiseren	Cindy Deprez	David Vandekerckh ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	03 Activeren van het bestaand aanbod	Cindy Deprez	David Vandekerckh ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	04 Verhogen sociale huisvesting	Cindy Deprez	David Vandekerckh ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare	05 Woningkwaliteit verhogen	Cindy Deprez	David Vandekerckh

	huisvesting			ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	06 Sociaal en technisch begeleiden van kwetsbare inwoners	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	07 Prijzenbeleid evalueren van de verblijfskosten in de doorgangswoningen	Sofie Duvillier	Lynn Callewaert
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	08 Voldoende kwalitatieve opvang voor mensen in moeilijkheden	Micheline Decuyper/Fr ederique Christiaens	Lynn Callewaert
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	09 Alternatieve woonvormen stimuleren	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove
D11/AP0 2	AP02 Kwalitatieve, veilige en betaalbare huisvesting	10 Verfraaien van de woonomgeving	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	01 Voldoende speelmogelijkheden voor kinderen voorzien	Robbe Bleuzé	David Vandekerkch ove
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	02 Lelijke plekjes worden opgewaardeerd	Wouter Linseele	Dominique Windels
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	03 Openstellen pastorietuin en tuin kerkfabriek Hulste	Ann Noppe	Tijs Naert/Kathle en Duchi
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	04 Plein Zandberg	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	05 Omgevingsaanleg RUP Bavikhove	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 3	AP03 Aangename woonwijken	06 Herinrichting Kollegewijk nav Gaverbeekvisie	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove
D11/AP0 4	AP04 Duurzame vervoerssystemen	01 We kiezen voor alternatieve mobiliteit en slimme oplossingen om de mobiliteit in de stad te organiseren	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 4	AP04 Duurzame vervoerssystemen	02 We blijven investeren in een uitgebreid trage wegen netwerk	Karel Bauters	Tijs Naert
D11/AP0 4	AP04 Duurzame vervoerssystemen	03 Door te investeren in de fietsinfrastructuur willen we meer mensen op de fiets krijgen	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D11/AP0 4	AP04 Duurzame vervoerssystemen	04 We kiezen voor een kwalitatieve heraanleg van bestaande voetpaden	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D11/AP0 4	AP04 Duurzame vervoerssystemen	05 We kiezen voor een kwalitatieve heraanleg van bestaande wegen en pleinen	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D13/AP0 1	AP01 Ruimteneutraal in bestemmingen en ruimtebeslag	01 Kwalitatieve ruimtelijke ontwikkeling in het stedelijk gebied en de dorpskernen	Cindy Deprez	David Vandekerkch ove

D13/AP0 1	AP01 Ruimteneutraal in bestemmingen en ruimtebeslag	02 Vrijwaren van open ruimte in het buitengebied	Cindy Deprez	David Vandekerckhove
D13/AP0 1	AP01 Ruimteneutraal in bestemmingen en ruimtebeslag	03 We benutten de ruimte optimaal	Cindy Deprez	David Vandekerckhove
D13/AP0 1	AP01 Ruimteneutraal in bestemmingen en ruimtebeslag	04 Gebiedsontwikkelingen realiseren door inzet van middelen	Cindy Deprez	David Vandekerckhove
D13/AP0 2	AP02 Nadelige milieu impact reduceren	01 De stad bevrijden van zwerfvuil en sluikstort	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D13/AP0 2	AP02 Nadelige milieu impact reduceren	02 Belasting drukwerk	Stefan Himpens	Kathleen Duchi
D13/AP0 2	AP02 Nadelige milieu impact reduceren	03 Belasting op masten en pylonen	Stefan Himpens	Kathleen Duchi
D13/AP0 2	AP02 Nadelige milieu impact reduceren	04 Intercommunale IMOG zet afval om tot bron van grondstof en energie	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D13/AP0 3	AP03 Klimaatadaptatie	01 Ontharding	Karel Bauters/Fred erique Christiaens	Tijs Naert
D13/AP0 3	AP03 Klimaatadaptatie	02 Project Gaverbeekvisie	Cindy Deprez	Tijs of David?
D13/AP0 4	AP04 CO2-reductie en energiebesparing	01 We realiseren het stedelijk Lichtplan en zetten in op slimmen verLEDding van onze openbare verlichting	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D13/AP0 4	AP04 CO2-reductie en energiebesparing	02 We investeren samen met onze burgers verder in relighting, rationeel energieverbruik en aansluitingen op het warmtenet en klimaatactie	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D13/AP0 4	AP04 CO2-reductie en energiebesparing	03 Voor de productie van hernieuwbare energie willen we sterke lokale projecten realiseren met participatie met onze inwoners	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 1	AP01 Verlies aan biodiversiteit stoppen	01 We stimuleren natuur in de stad	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 1	AP01 Verlies aan biodiversiteit stoppen	02 Het bomenbeleids- en bomenbeheersplan zijn de leidraad voor ons groenbeheer in de stad	Yves De Bosscher/ Yann Raes	Tijs Naert
D15/AP0 1	AP01 Verlies aan biodiversiteit stoppen	03 Inzetten op soortenbescherming en maximaal behoud én aanleg van kleine landschapselementen	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 1	AP01 Verlies aan biodiversiteit stoppen	04 We ondersteunen vrijwilligers voor bos- en natuurbehoud	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 1	AP01 Verlies aan biodiversiteit stoppen	05 We vervullen een brugfunctie tussen natuurbeheer en economie/landbouw	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 2	AP02 Stad vergroenen	01 We zorgen voor de aanleg van gevelgroen	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0	AP02 Stad vergroenen	02 Een straat- of laanboom voor elk	Yann Raes	Tijs Naert

2		Harelbeeks gezin		
D15/AP0 2	AP02 Stad vergroenen	03 We richten groene pixels in in het stedelijk gebied	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 2	AP02 Stad vergroenen	04 Bescherming en uitbreiding van bestaand groen	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D15/AP0 3	AP03 Project rivierherstel	01 We steunen het natuurinrichtingsproject Bavikhove - Ooigem binnen het project rivierherstel	Yves De Bosscher	Tijs Naert
D16/AP0 1	AP01 Click-call-face strategie	01 De online dienstverlening wordt verder uitgebouwd zodat mensen zich minder hoeven te verplaatsen naar het stadhuis en steeds meer kunnen regelen van thuis uit.	Wouter Linseele	Dominique Windels
D16/AP0 1	AP01 Click-call-face strategie	02 Bestaande kanalen voor tweerichtingscommunicatie worden geoptimaliseerd (telefonie) en de mogelijkheden van nieuwe kanalen (social media, whatsapp,...) worden ingezet waar mogelijk	Wouter Linseele	Dominique Windels
D16/AP0 1	AP01 Click-call-face strategie	03 Als gastvrije stad worden onze burgers op een warme manier onthaald in het "stad-huis" en krijgen vragen een antwoord op maat van de burger.	Wouter Linseele	Dominique Windels
D16/AP0 2	AP02 Nieuwe manieren van werken versterken de organisatie	01 De werkomgeving wordt flexibel ingericht zodat nieuwe manieren van werken kunnen toegepast worden (Bricks)	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D16/AP0 2	AP02 Nieuwe manieren van werken versterken de organisatie	02 We benutten optimaal de mogelijkheden die Office365 als tool heeft (Bytes)	Frederik Hellyn	Dominique Windels
D16/AP0 2	AP02 Nieuwe manieren van werken versterken de organisatie	03 Er worden kaders uitgewerkt met duidelijke afspraken om de werking van de organisatie te versterken (Behavior)	Katrien Bekaert	Alain Top
D16/AP0 3	AP03 Samenwerking veiligheidsdiensten	01 Toelage Politiezone Gavere	Stefan Himpens	Alain Top
D16/AP0 3	AP03 Samenwerking veiligheidsdiensten	02 Toelage hulpverleningszone Fluvia	Stefan Himpens	Alain Top
D16/AP0 3	AP03 Samenwerking veiligheidsdiensten	03 Aankoop grondverwerving brandweerkazerne Harelbeke/Kuurne	Ann Noppe	Alain Top
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	01 Begraafplaatsen	Frederique Christiaens	Alain Top
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	02 Infrastructuur - terreinen	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	03 Nutsvoorzieningen distributienetbeheerders en overige publieke infrastructuur	Karel Bauters	Tijs Naert
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	04 Externe ondersteuning bij investeringsprojecten	Karel Bauters	Tijs Naert

D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	05 Infrastructuur - gebouwen	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	06 Meubilair	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	07 Machines en uitrusting	Frederique Christiaens	Tijs Naert
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	08 IT	Frederik Hellyn	Dominique Windels
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	09 Toegestane investeringssubsidies	Stefan Himpens	Kathleen Duchi
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	10 Verkregen investeringssubsidies	Stefan Himpens	Kathleen Duchi
D16/RG0 1	RG01 Overige investeringen	11 Overige desinvesteringen	Stefan Himpens	Kathleen Duchi

Het MAT vraagt aan het college om deze lijst goed te keuren of bij te sturen waar nodig.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de overzichtslijst.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financiën - Management

39 Prognose financiële impact coronacrisis

Bespreking van dit punt: ongeveer 30 minuten.

De bestrijding van het coronavirus eiste de voorbije twee maanden veel van onze aandacht. We werken op 3 fronten:

- organisatie van de stilstand -> de activiteiten werden beperkt om het virus zo weinig mogelijk kansen te geven
- organisatie van de heropstanding -> de activiteiten en het maatschappelijk leven weer op gang trekken
- bestrijden van de sociale en economische schade

Het zetten van die eerste stap ging verbazingwekkend goed. We hebben blijkbaar een wendbare organisatie en ook de burger toonde zich over het algemeen weerbaar. We bereiden nu volop die tweede stap voor en daar is nog veel onzekerheid over. Hoe 'trager' het herstel richting normaliteit duurt hoe groter de gevolgen voor onze derde en laatste opdracht, 'het bestrijden van sociale en economische schade'.

Daarom is het interessant om eens te kijken hoeveel 'averij' we financieel hebben opgelopen. In bijlage steekt een presentatie die ik zou willen brengen op de raadscommissie van deze avond. Bedoeling is dat we er even door gaan, ze kan nu nog wat bijgeschaafd worden.

Niet meegegeven op de presentatie maar wel al eens berekend is een financiële evaluatie op langere termijn. Blijft giswerk omdat het nu nog alle richtingen kan uitgaan. Het is wel duidelijk dat er een impact zal zijn en dat een bijsturing van het meerjarenplan in het najaar nodig zal zijn.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

SAMW

40 Vervanging leerkracht zang in gesubsidieerde uren.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap)

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 27.03.1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs;
- De wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving
- Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs 09/03/2018.
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de individuele concordantie in het deeltijds kunstonderwijs en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 september 2006 betreffende de ambtshalve concordantie 08/06/2018.
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs 04/05/2018.
- Het BVR van 31 juli 1990 Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de weddenschalen, het prestatiestelsel en de bezoldigingsregeling van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel en van het opvoedend hulppersoneel van de onderwijsinstellingen voor deeltijds kunstonderwijs, studierichtingen "Muziek", "Woordkunst" en "Dans";
- Het Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, inzonderheid art. 19 t.e.m 23;
- Het B.V.R van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage,

- Het K.B van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel,
- De M.O. van 17 november 2000 betreffende de toepassing van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van provinciale en gemeentelijke overheden en O.C.M.W's – gecoördineerde onderrichtingen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

De progressieve tewerkstelling van (geschraapt) van 53% wordt verlengd voor een periode van 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020.

Artikel 2

(geschraapt) kan voor de periode van 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020 tijdelijk A.I. worden aangesteld voor een opdracht van 2/22 in het vak stemvorming.

Artikel 3

(geschraapt) voor de periode van 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020 tijdelijk A.I. worden aangesteld voor een opdracht van 1/22 in het vak groepsmusiceren vocaal klassiek.

Artikel 4

(geschraapt) kan voor de periode van 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020 tijdelijk A.I. worden aangesteld voor een opdracht van 1/22 in het vak stemvorming.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Milieu

41 Campagne groepsaankoop zonnepanelen 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Vorig jaar werd in West-Vlaanderen voor de vijfde keer op rij een groepsaankoop zonnepanelen georganiseerd onder initiatief van de stad Oostende in samenwerking met AG EOS. Dit gebeurde onder de slogan "West-Vlaanderen kiest zonne-energie".

Omwille van het succes start een zesde groepsaankoop zonnepanelen in de provincie West-Vlaanderen, opnieuw onder initiatief van Energiehuis Oostende in samenwerking met AG EOS. Vanaf 25 mei 2020 kunnen alle inwoners van West-Vlaanderen zich inschrijven.

De nieuwe groepsaankoop zonnepanelen start met een inschrijvingsperiode die loopt van 25 mei 2020 t.e.m. 28 augustus 2020.

iChoosr is het bedrijf dat de groepsaankoop faciliteert in samenwerking met Energiehuis Oostende, Provincie West-Vlaanderen en de deelnemende steden en gemeenten. iChoosr is gespecialiseerd in het organiseren van groepsaankopen voor consumenten. Zij organiseert sinds 2008 groepsaankopen voor onder andere zonnepanelen en energiecontracten.

Aan de deelnemende steden en gemeenten wordt gevraagd om de inwoners maximaal op de hoogte te stellen van de groepsaankoop via verschillende communicatiekanalen en om hen uit te nodigen om zich gratis en vrijblijvend in te schrijven.

De groepsaankoop wordt als volgt georganiseerd:

- **Inschrijven:** Schrijf je in via www.wijkiezen.be.
- **Persoonlijk voorstel:** Ontvang je persoonlijk voorstel per e-mail en bekijk je kosten, besparing en terugverdientijd.
- **De inschrijver beslist:** Tot en met 28 augustus heeft de klant de tijd om het voorstel te accepteren.
- **Plaatsing:** Na inspectie van het dak wordt de plaatsing van de zonnepanelen ingepland samen met de winnende leverancier.

Door de Corona-maatregelen werd er beslist dat er geen informatieavond wordt georganiseerd. Er zal wel een webinar georganiseerd worden.

Het afsluiten van een contract is een zaak tussen de inwoner en de aannemer/leverancier. De stad heeft geen enkele aansprakelijkheid. Om deel te nemen zijn er geen kosten verbonden voor de stad.

Deze actie kadert binnen de SDG's:
SDG 7 – Betaalbare, duurzame en moderne energie
SDG 11 – Duurzame steden en gemeenschappen
Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het schepencollege gaat in op de vraag van Energiehuis Oostende om de groepsaankoop zonnepanelen 2020 te ondersteunen.

De milieudienst en Woonwijs zijn het aanspreekpunt voor deze groepsaankoop en organiseren in onderling overleg de communicatie naar de inwoners.

Patrimonium

42 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Kennisname machtigingen.

(geschrappt)

43 Toepassen retributies voor het gebruik van openbaar domein n.a.v. werken. Goedkeuren afrekening maand april 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Ter kennisgeving en goedkeuring wordt de retributie-aanrekening voor de innames openbaar domein vanaf 1 april 2020 t.e.m. 30 april 2020, dit is 30 kalenderdagen, voorgelegd.

Voormelde aanrekening valt onder art. 9 van het gemeentelijk retributiereglement waarin wordt gesteld dat aannemers die openbaar domein gebruiken, eigendom van de stad of door de stad beheerd, naar aanleiding van werken hiervoor retributie dienen te betalen.

Plaats werken	Aannemer/ bouwheer	Fact.adres	retributie
Bosdreef	NV Groep Huyzentruyt 10/04/2020 tot 30/04/2020	Wagenaarstraat 33 8791 Beveren-Leie	20 euro x 21 dagen € 420,00

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 56 par. 1 en 56 par. 3, 1° ;
- het gemeentelijk retributie-, tarief- en gebruiksreglement 16.12.2019 zoals van kracht, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 9 en 15;
- de algemene gemeentelijke politieverordening van 10.09.2018, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 50 t.e.m. 53.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Het college neemt kennis van en gaat akkoord met de afrekening van de retributies voor inname openbaar domein over de maand april 2020.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

44 Heraanleg Marktpllein - Fase 1 : Rioleringen en archeologisch onderzoek. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 november 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Heraanleg Marktplein - Fase 1 : Rioleringen en archeologisch onderzoek" aan NV Wegenbouw Ockier, KBO nr. BE 0419.230.535, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 552.246,84 incl. btw waarvan € 166.194,48 excl. btw lastens de stad, € 281.944,78 excl. btw lastens CVBA Infrac en € 104.107,58 excl. btw lastens Immogra.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 16_16.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 maart 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 2 maart 2018, opgesteld door de ontwerper, Palmbout Urban Landscapes, Schiedamse Dijk 44 te NL-3011 ED Rotterdam.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 8 mei 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door de ontwerper, Palmbout Urban Landscapes, Schiedamse Dijk 44 te NL-3011 ED Rotterdam.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 12 maanden.
De aannemer NV Wegenbouw Ockier, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

De ontwerper, Palmbout Urban Landscapes, Schiedamse Dijk 44 te NL-3011 ED Rotterdam stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 28 april 2020.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 13.810,00) van de borgtocht nr. 12/158563 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 27.620,00 werd vrijgegeven op 13 maart 2018.

De tweede helft (€ 13.810,00) van borgtocht nr. 12/158563 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 27.620,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Heraanleg Marktplaats - Fase 1 : Riolerings en archeologisch onderzoek" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft (€ 13.810,00) van borgtocht nr. 12/158563 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 27.620,00 mag worden vrijgegeven.

DEPARTEMENT FACILITY

Facility - Overheidsopdrachten

45 High five project: uitbreiding voor 4 scholen 2020 t.e.m. 2022 (huur). Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning (57.851,24 euro + 21%).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Overwegende dat deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die Stad Brugge sloot op basis van het bestek met nummer NH-20.002 met de ondernemer Cronos Public Services nv, Veldkant 33 a, Business Park King Square te 2550 Kontich;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht "High five project: uitbreiding voor 4 scholen 2020 t.e.m. 2022 (huur)" wordt geraamd op € 57.851,24 excl. btw of € 70.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat mevrouw Ellen Vandeputte, Management en Personeel voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan Cronos Public Services nv, KBO nr. BE 0458.085.765, Veldkant 33 a, Business Park King Square te 2550 Kontich tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op het budget van 2020 onder de budgetsleutel ST - 615520/020010 - D11/AP04/01

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet), en inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het technische beschrijving met nr. NH-20.002 en de raming voor de opdracht "High five project: uitbreiding voor 4 scholen 2020 t.e.m. 2022 (huur)", opgesteld door mevrouw Ellen Vandeputte, Management en Personeel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 57.851,24 excl. btw of € 70.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

Deze opdracht wordt gegund aan Cronos Public Services nv, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0458.085.765, Veldkant 33 a, Business Park King Square te 2550 Kontich, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die Stad Brugge sloot op basis

van technische beschrijving met nummer NH-20.002 en bijgewerkte offerte dd 28/04/2020 van Cronos.

46 Meubilair en kantooruitrusting: 6 zitstatafels en 6 bureaustoelen. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningwijze en gunning (5.780 euro +21% btw).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

- In het kader van Covid-19 en herschikking kantoorruimtes werd er gevraagd om 4 zit-sta tafel aan te kopen voor de dienst Communicatie, om vanaf 11 mei in het oude gedeelte van het stadhuis te kunnen starten. Aankoop van 4 zit-sta tafels is voorzien in het budget 2020.
- Vanuit GGZ waren ook 2 zit sta tafels gevraagd, zoals voorzien in het budget, voor in het kleine kantoorruimte waar Daisy Putman en Hannelore Deroo werken. Vanuit verschillende diensten waren er aantal kantoorstoelen gevraagd voor verplaatste en bijkomende personeel.

In het kader van de opdracht "Meubilair en kantooruitrusting - Kantoormeubilair: 6 zitstatafels en 6 bureaustoelen" werd een technische beschrijving met nr. NH-20.006 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 5.785,12 excl. btw of € 7.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Westburo nv, Edward Vermeulenstraat 9 te 8510 Marke werd uitgenodigd om een offerte in te dienen.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 6 mei 2020 te bereiken.

Er werd 1 offerte ontvangen van Westburo nv, Edward Vermeulenstraat 9 te 8510 Marke (€ 5.780,00 excl. btw of € 6.993,80 incl. 21% btw).

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte, zijnde Westburo nv, KBO nr. BE 0441.655.450, Edward Vermeulenstraat 9 te 8510 Marke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.780,00 excl. btw of € 6.993,80 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcodes 240000/011940-D16/AP02 (actieplan D16/AP02) (actie D16/AP02/01) en 240000/011940-D16/RG01 (actieplan D16/RG01) (actie D16/RG01/06).

Deze aankoop wordt geplaatst onder marktverkenning omwille van de dringende spoed om de dienstverlening veilig herop te starten in functie van de exit uit de coronacrisis. Spoedige kantoorherschikkingen en verhuizingen van het personeel zijn hiervoor nodig.

Het meubilair kan deels onmiddellijk en deels binnen 3 werkdagen geleverd en geplaatst worden.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. NH-20.006 en de raming voor de opdracht "Meubilair en kantooruitrusting - Kantoormeubilair: 6 zitstatafels en 6 bureaustoelen", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 5.785,12 excl. btw of € 7.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

De ondernemer Westburo nv, Edward Vermeulenstraat 9 te 8510 Marke wordt uitgenodigd om een aangevulde offerte in te dienen.

Artikel 4:

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Westburo nv, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0441.655.450, Edward Vermeulenstraat 9 te 8510 Marke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.780,00 excl. btw of € 6.993,80 incl. 21% btw.

Artikel 5:

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met de kredieten ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcodes 240000/011940-D16/AP02 (actieplan D16/AP02) (actie D16/AP02/01) - € 3.800 excl of €4.598,00 en 240000/011940-D16/RG01 (actieplan D16/RG01) (actie D16/RG01/06) - € 1.980 excl of 2.395,80 incl btw.

47 Overkoepelend Webshop-platform voor handelaars Harelbeke. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (namens Handelscomité).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Overkoepelend Webshop-platform voor handelaars Harelbeke" werd een bestek met nr. NH-20.003 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility – Aankoop namens Handelscomité.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 90.909,09 excl. btw of € 110.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Stad Harelbeke de procedure zal voeren en in naam van het Handelscomité en handelaars grondgebied Harelbeke bij de gunning van de opdracht zal optreden en daarvoor gemandateerd is.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget en exploitatiebudget van 2020, op budgetcodes 221007/050000-D08/AP01 (actieplan D08/AP01) (actie D08/AP01/02) en 614110/050000 (actieplan D08/AP01) (actie D08/AP01/02).

Qua kostenverdeling is het CBS principieel akkoord met volgende (reeds goedgekeurd):

- Eventuele opstartkost voor de tool: handelscomité (de tool zal dus ook eigendom zijn van het comité)
- Eventuele opstartkost voor de handelaar: De benodigde kredieten hiervoor zijn voorzien bij investeringsbudget 2020 onder budgetcode 221007/050000 D08/AP01/02.
- Licentiekost voor de handelaar: de helft daarvan gaat de stad dragen voor het eerste jaar. Hiervoor zijn kredieten voorzien bij exploitatiebudget 2020 onder budgetcode 614110/050000.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36^o en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek met nr. NH-20.003 en de raming voor de opdracht "Overkoepelend Webshop-platform voor handelaars Harelbeke", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

48 Fluvius OV. Kennisname van de schriftelijke algemene vergadering van 27 mei 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 06.05.2020 ontving de stad een brief van Fluvius OV van 04.05.2020 aangaande de algemene vergadering van woensdag 27.05.2020.

Door de huidige maatregelen in het kader van Covid-19 heeft de raad van bestuur van Fluvius OV beslist om de algemene vergadering schriftelijk te houden.

De gemeenteraad nam in de zitting van 20.04.2020 kennis van de agenda en besliste toen het volgende:

"Artikel 1: in geval van een fysieke algemene vergadering

Keurt de agenda goed.

De voornoemde vertegenwoordiger krijgt volgend mandaat betreffende de dagordepunten op de algemene vergadering: positieve opstelling.

Artikel 2: in geval van schriftelijke algemene vergadering

Hecht zijn akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Artikel 3:

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius, t.a.v het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle en per mail aan vennootschapssecretariaat@fluvius.be."

De vertegenwoordiger van de stad, gemeenteraadslid Rita Beyaert, werd hiervan al verwittigd bij mail van 06.05.2020.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Gemeenteraadsbesluit van 20.04.2020 aangaande de algemene vergadering van Fluvius OV van 27.05.2020.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de brief van Fluvius OV aangaande de schriftelijke vergadering van Fluvius OV van 27.05.2020.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

49 Privatieve inname openbaar domein. JCI Rat Classic Rally op 13 september 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op zondag 13 september 2020 organiseert JCI Harelbeke de Rat Classic Rally. Dit jaar zou de rally starten aan een Harelbeeks bedrijf. De organisatie vraagt de toelating om de stopplaats te voorzien langs de Vrijdomkaai, vanaf de brug tot over De Ceder a/d Leie en dit deel ook verkeersvrij te maken. Hiervoor werd ook een aanvraag via EagleBe ingediend.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1^o.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1

Verleent machtiging aan JCI Harelbeke (Lien Dewulf) om het deel van de Vrijdomkaai, vanaf de brug tot over De Ceder a/d Leie verkeersvrij te houden op zondag 13 september 2020 en dus privaat in te nemen.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

50 Privatieve inname openbaar domein. Kleine optredens aan WZC Ceder a/d Leie.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Zorgbedrijf Harelbeke zou graag, tijdens deze coronacrisis, muzikanten in open lucht laten optreden voor hun bewoners in woonzorgcentrum Ceder aan de Leie. Hiervoor willen ze vier parkeerplaatsen aan de Vrijdomkaai innemen (op de parkeerstrook langs de Leie en recht tegenover het WZC).

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

De optredens zouden op verschillende dagen plaats vinden. Data kunnen ze niet doorgeven omdat dit natuurlijk afhankelijk is van de weersomstandigheden. Een periode (tot na de coronacrisis) is ook moeilijk in te schatten.

Het Zorgbedrijf vraagt dan ook hierbij de toelating aan het schepencollege om bij ieder optreden, vier parkeerplaatsen in te nemen, vanaf half mei 2020 tot eind september 2020. Telkens na het optreden wordt de signalisatie weggenomen en komen de parkeerplaatsen terug vrij.

Er wordt ook toelating gevraagd om de signalisatieborden (parkeerverbodsborden) te mogen bijhouden tot eind september 2020.

Bij ieder optreden zal het Zorgbedrijf wel nog een aanvraag indienen via EagleBe. Na advies van de politie wordt deze aanvraag door het departement Communicatie verder afgehandeld.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1^o.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1

Verleent machtiging aan Zorgbedrijf Harelbeke, p/a Nikita De Leersnijder, Animatieverantwoordelijke WZC Ceder aan de Leie, Kollegeplein 5, 8530 Harelbeke om vier parkeerplaatsen in te nemen aan de Vrijdomkaai (langs de Leie en recht tegenover het WZC) op verschillende dagen (later te bepalen) van half mei 2020 tot eind september 2020 en dus privaat in te nemen.

Het college verleent ook de goedkeuring om de signalisatieborden (parkeerverbodsborden) bij te houden tot eind september 2020.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

Burgerzaken

51 Jubilea.

Het college verleent,

goedkeuring aan de receptieaanvraag van:

(geschrap)

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

52 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimitieit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

53 Bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimité;

BESLUIT :

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 11 mei 2020 digitaal werd overgemaakt, goed.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

54 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 05/05/2020 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

De zitting eindigt om 14.00 uur.

De Algemeen directeur
Carlo Daelman

De Burgemeester
Alain Top