

## **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

### Juridische dienst

#### **1 Politieverordening van de burgemeester betreffende het besloten en virtueel karakter van de gemeenteraad van 15.06.2020 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.**

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Politieverordening van de burgemeester betreffende het besloten en virtueel karakter van de gemeenteraad van 15.06.2020 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van juni 2020.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### SAMW

#### **2 Goedkeuring dossiers Kunstkuur.**

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Goedkeuring dossiers Kunstkuur.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van juni 2020.

## **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

### Juridische dienst

#### **3 Hervaststellen dagorde gemeenteraad 15 juni 2020.**

Het college,

Beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de dagorde van de gemeenteraad van 15 juni 2020 her vast te stellen als volgt:

#### **Besloten zitting**

### DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

- 1 Politieverordening van de burgemeester betreffende het besloten en virtueel karakter van de gemeenteraad van 15.06.2020 en de op die datum aansluitende OCMW-raad. Bekrachtiging.

### DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

- 2 Stadlandschap Leie & Schelde. Afsluiten legislatuurovereenkomst 2020-2025.
- 3 Kosteloze overdracht van grond langs de Hoogstraat door consoorten Pouillet de Houtain aan de stad. Goedkeuren ontwerpakte.
- 4 Inrichten verlaagde kade aan de Vrijdomkaai met picknickbanken. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming (17.580 euro excl. BTW) en gunningswijze.

#### DEPARTEMENT FACILITY

- 5 Studie "Uitbreiding begraafplaats Harelbeke Nieuw". Goedkeuring bestek, raming (20.661,16 euro excl. BTW) en gunningswijze.
- 6 Leveren en plaatsen airco in burelen en raadzaal CC Het Spoor. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming (12.396,69 euro excl. BTW of 14.999,99 euro incl. 21% BTW (2.603,30 euro BTW medecontractant)) en gunningswijze.
- 7 Geluid/licht/projectie uitrusting cc Het Spoor. Goedkeuring bestek, raming (50.413,22 euro + 21% BTW) en gunningswijze.
- 8 Meubilair klassen school Noord. Goedkeuring bestek, raming (8.831,25 euro + 21% BTW) en gunningswijze.

#### DEPARTEMENT VRIJE TIJD

- 9 Subsidiereglement Harelbeekse Jeugd. Aanpassing.
- 10 Goedkeuring dossiers Kunstkuur.

#### HUIS VAN WELZIJN

- 11 Wijziging statuten en naam Noord-Zuid Raad. Goedkeuring.

#### DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

- 12 Organogram en formatie stad - OCMW. Goedkeuring wijzigingen.
- 13 Gemeenschappelijk arbeidsreglement stad-OCMW. Vaststelling.
- 14 Rechtspositieregeling stadspersoneel. Wijziging door hervaststelling.

#### DEPARTEMENT FINANCIËN

15 Jaarrapport 2019. Deel 1 Jaarrekening 2019.

#### DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

16 Jaarrapport 2019. Deel 2 Organisatiebeheersing

#### DEPARTEMENT COMMUNICATIE

17 Jaarrapport 2019. Deel 3 Jaarverslag Harelbeke 2019.

#### DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

18 Systeem organisatiebeheersing 2020-2025. Goedkeuring.

#### DEPARTEMENT FINANCIËN

19 Meerjarenplanwijziging 2020-2025 deel stad. Vaststelling.

20 Meerjarenplanwijziging 2020-2025 deel OCMW. Goedkeuring.

#### DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

21 Vragenkwartiertje.

### **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

#### Stedenbouw

#### **4 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapt): het verbouwen van een ééngezinswoning, Ter Elstweg 7.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HULSTE, Ter Elstweg 7 kadastraal bekend 5<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 719A 10 strekkende tot het verbouwen van een ééngezinswoning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**5 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het bouwen van een ééngezinswoning, Belokenstuk 9 - 8531 BAVIKHOVE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Belokenstuk 9, kadastraal bekend als 4<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nr. 102C strekkende tot het bouwen van een ééngezinswoning.

Belokenstuk is een kleine verkaveling, bestaande uit open en halfopen bebouwing, gelegen tussen de Vlietestraat en de Hoogstraat. De verkaveling ligt niet zo ver van het centrum van Bavikhove.

De locatie bestaat uit een braakliggend terrein, met zowel links als rechts daarvan ook onbebouwde percelen. Aan de overkant van de straat staan er twee alleenstaande woningen bestaande uit één bouwlaag met een hellend dak. Het braakliggend terrein heeft een oppervlakte van 971m<sup>2</sup>.

Deze aanvraag betreft het bouwen van een ééngezinswoning.

De rooilijn verloopt schuin tegenover de voorgevel van de woning. De afstand tussen de voorgevel van de woning en de rooilijn varieert tussen 12,40m en 9,10m. De dubbele garage springt 3,55m vooruit ten opzichte van de voorgevel van de woning en wordt gebouwd tot op de rechterperceelsgrens. Op die manier bedraagt de afstand tot de rooilijn aan de rechterperceelsgrens 4,44m.

Het betreft een halfopen woning bestaande uit twee bouwlagen met een hellend dak.

De vrije zijstrook aan de linkerkant bedraagt 3m. Ook het hoofdvolume heeft aan de rechterkant een vrije zijstrook van 3m, maar de garage wordt breder uitgevoerd, waarbij deze tot op de rechterperceelsgrens wordt gebouwd.

De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 16,27m en op de verdieping 9,51m. De kroonlijsthoogte van de woning bedraagt 5,93m en de nokhoogte bedraagt 9,52m. Bij de dubbele garage bedraagt de kroonlijsthoogte 2,53m en de nokhoogte 4,98m.

De woning wordt afgewerkt in een rood-oranje gevelsteen. Het buitenschrijnwerk wordt voorzien in aluminium, zwart van kleur. De dakpannen zijn antracietkleurig.

Er wordt voorzien in een gescheiden rioolstelsel, de hemelwaterput van 15.000L en de infiltratievoorziening. Het regenwater dat op de verhardingen valt kan infiltreren in de tuin.

De woning heeft een oppervlakte van 172,3m<sup>2</sup>. De totale terreinbezetting inclusief verhardingen bedraagt 308,6m<sup>2</sup> of 32%.

Door de garage vooraan te plaatsen ipv in de tuinzone wordt extra verharding vermeden en blijft de bebouwing geconcentreerd aan de straatzijde.

Volgens de aanvrager heeft de eigenaar van het aanpalende perceel rechts van de bouwplaats geen bezwaar tegen het bouwen van de garage tot op de rechterperceelsgrens.

De locatie is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

Het verkavelingsplan voorziet een bouwkader waarin de woning dient te worden opgetrokken.

Het ontwerp wijkt af van die vastgelegde bouwkader. De vooruitgeschoven garage valt buiten die kader.

De verkavelingsvoorschriften melden:

Vrije zijkavelstrook min. 3m – Afstand tot de rooilijn: min. 6m – afstand tot de achterkavelgrens: min 8m – max. bouwdiepte 25m - max. 2 bouwlagen – hellend dak verplicht van max. 50° - min. een garage en parkeerplaats – 40% verharding in de voortuinstrook -

De aanvraag wijkt af op de vastgelegde vrije zijstrook van 3m en de afstand tot de rooilijn van min. 6m.

De Codextrein d.d. 08.12.2017 en in werking tredend op 30.12.2017 laat toe dat de voorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, niet meer als weigeringsgrond kunnen dienen. Er hoeft geen afwijking te worden aangevraagd. Er dient wel een openbaar onderzoek te worden uitgevoerd.

Er moet dan naar het bovenliggend plan worden gekeken. In dit geval naar het BPA nr. 47 "Tramstatie" – MB 30.10.1991.

De locatie ligt in een zone voor wonen koppelbouw. De voorschriften bepalen: max. terreinbezetting 40% en 150m<sup>2</sup> - afstand tot de rooilijn: min. 5m – max. bouwdiepte gelijkvloers: 15m en op het verdiep: 12m – max. 2 bouwlagen en een dak van max. 50°

Het ontwerp wijkt af op de afstand tot de rooilijn, de terreinbezetting en de max. bouwdiepte gelijkvloers.

Om voormelde reden(en) wordt de aanvraag onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 03.06.2020 tot en met 02.07.2020.

### **6 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het plaatsen van een veranda, Gerststraat 17.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Gerststraat 17, kadastraal bekend als 2<sup>e</sup> afdeling, sectie B, nr. 321D 11 strekkende tot het plaatsen van een veranda.

De locatie is gelegen langs de Gerststraat. De omgeving wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen van het open en het halfopen type.

De woning is gelegen op het einde van een pijpekop. Het betreft een halfopen woning, bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het dak. Aan de voorkant van de woning is de inpandige garage voorzien, de inkom tot de woning en de living die vooruitkomt ten opzichte van het deel van de voorgevel met de garagepoort. Het deel van de tuin, gelegen voor de living, wordt afgeschermd van de oprit naar de garage en de inkom door middel van een tuinmuur. De bouwdiepte bedraagt momenteel 15m. De terreinbezetting bedraagt momenteel 137m<sup>2</sup>.

Ter hoogte van deze voorgevel wenst de bouwheer een veranda te plaatsen van circa 11,73m<sup>2</sup>. De veranda heeft een kroonlijsthoogte van 2,10m en de bouwhoogte bedraagt 2,40m. Na de werken zal de bouwdiepte op het gelijkvloers 17,30m. bedragen. Daardoor blijft nog een afstand van circa 5,30m over tot de perceelsgrens voor de woning. De afstand tot de rechterperceelsgrens blijft 3,35m.

Na de werken zal de terreinbezetting 148,73m<sup>2</sup> bedragen. Het perceel heeft een oppervlakte van 462m<sup>2</sup>. De terreinbezetting bedraagt dus 32,2%

De locatie is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

Het verkavelingsplan legt een bouwkader vast. De bouwdiepte is vastgelegd op max. 15m en de afstand tot de perceelsgrens aan de voorzijde van de woning moet minstens 8,50m bedragen.

De Codextrein d.d. 08.12.2017 en in werking tredend op 30.12.2017 laat toe dat de voorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, niet meer als weigeringsgrond kunnen dienen. Er hoeft geen afwijking te worden aangevraagd. Er dient wel een openbaar onderzoek te worden uitgevoerd.

Er moet dan naar het bovenliggend plan worden gekeken. In dit geval naar het BPA nr. 21 "Koutermolen - wijz. A" – MB 16.11.1992.

De locatie is volgens het BPA gelegen in een zone voor wonen -koppelbouw.

De voorschriften bepalen:

- max. terreinbezetting 33% en max. 250m<sup>2</sup>.
- min. afstand tot de rooilijn: 5m
- vrije zijstrook: min. 3m
- Diepte gelijkvloers max. 15m
- Max. 1 bouwlaag
- Hellende daken tussen 35° en 50°

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van het BPA inzake bouwdiepte gelijkvloers en dakhelling en wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 04.06.2020 tot en met 03.07.2020.

#### **7 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. TRIMENSIES, Kuurnsesteenweg 15 - 8500 KORTRIJK: het bijstellen van een bestaande verkaveling, Steenbrugstraat 200 & 200A - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door TRIMENSIES, Kuurnsesteenweg 15 – 8500 KORTRIJK met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Steenbrugstraat 200 & 200A, kadastraal bekend als 2<sup>e</sup> afdeling, sectie C, nrs. 191T & 192K strekkende tot het bijstellen van een bestaande verkaveling.

De locatie is gelegen langs de Steenbrugstraat, niet zo ver van de spoorwegoverweg. Aan de achterzijde bevindt zich de E17. In dit deel van de Steenbrugstraat staan er heel wat woningen, zowel van het gesloten, halfopen als vrijstaande type.

Op 03.12.2019 werd een omgevingsvergunning verleend voor het verkavelen van percelen in 5 loten. Op lot 1 wordt een halfopen woning voorzien, op lot 2 een rijwoning en op lot 3 eveneens een halfopen woning. Op lot 4 wordt een halfopen woning voorzien en lot 5 bestaat uit de bestaande rijwoning, maar er werd een vrije zijstrook gecreëerd aan de kant van de gevel met de ramen. In de vrij zijstroken wordt steeds de mogelijkheid voor een carport voorzien.

De verkavelaar wenst de recent goedgekeurde verkaveling bij te stellen.

De loten 4 en 5 blijven ongewijzigd. De loten 1,2 en 3 voor halfopen en aaneengesloten bebouwing worden opgesplitst in twee loten (lot 1A en lot 1B) voor alleenstaande bebouwing. Men gaat dus van 3 loten naar 2 loten.

Er worden max. 2 bouwlagen + een dak toegelaten. De afstand tot de zijkavelgrens bedraagt min. 3m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 20m en op het verdiep 12m. De dakvorm is vrij. Kroonlijsthoogte bedraagt 6,50m en de nokhoogte bedraagt 12,50m.

Minstens 1/3 van de voortuinstrook moet uit groen/tuin bestaan. De parkeerzone voor de woning moet in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd. De niet-waterdoorlatende verharding wordt beperkt tot de oprit naar carport of inpandige garage en het pad naar de deur.

De oppervlakte aan bijgebouwen is beperkt tot max. 40m<sup>2</sup>. Er worden in de vrije zijstrook carports toegelaten tot max. 24m<sup>2</sup>. Er worden zwembaden toegelaten tot max. 80m<sup>2</sup>.

De verkavelingsvoorschriften zijn niet speciaal of uitzonderlijk.

Het achterste deel van de percelen is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Maar in die zone blijft het bestaande bos/groen behouden.

Uitbreiding van de bestaande wegen is niet nodig. Eventuele aanpassingen aan de nutsleidingen zijn wel mogelijk.

De locatie is deels gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk en deels in het RUP "Zonevreemde woningen in stedelijk gebied – deelplan Landbouwgebied Stasegem Oost" in het woongebied.

De voorschriften van het RUP stellen:

- Het gebied is bestemd voor tuinen horende bij het wonen en bijhorende tuinuitrusting.

De aanvraag is conform het RUP. Er wordt in de bewuste zone inderdaad geen woningen voorzien. De zone wordt verdeeld als tuin.

De bouwplaats van de toekomstige woningen is gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan. De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.



De loten waarop de wijziging van toepassing is en het lot 4 is nog in handen van de verkavelaar. De eigenaars van lot 5 hebben getekend voor akkoord.

De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 04.06.2020 tot en met 03.07.2020.

#### **8 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van een ééngezinswoning, Ter Elstweg 7 - 8531 Hulste.**

#### **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020027010	2020/60

EPB-nummer: **34012\_G\_2020\_027010.**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **28 februari 2020.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 maart 2020.**

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 5 AFD (HULSTE)	B	0719	A 1	
--------------------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een ééngezinswoning** met als adres **Ter Elstweg 7 - 8531 Hulste.**

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

De locatie is eveneens gelegen in het BPA nr. 37 "Lampernisse" deels in een zone voor wonen – menging aaneengesloten en halfopen bebouwing, deels in een zone voor tuinstrook en deels in een zone voor private tuin.

De voorschriften in de zone voor wonen bepalen:

Max. terreinbezetting: 100% en 250m<sup>2</sup> voor die specifieke zone – vrije zijstrook min. 3m – bouwdiepte gelijkvloers max. 15m – max. 2 bouwlagen – dakhelling: hellend tussen 30° -50°

De voorschriften voor de tuinstrook (= strook voor de woning) bepalen:

Max. 40% van de zone mag verhard worden.

## **2. Historiek**

///

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs Ter Elstweg. De locatie maakt deel uit van de wijk Ter Elst. De omgeving wordt hoofdzakelijk gekenmerkt door ééngezinswoningen van het vrijstaande, halfopen en gesloten type.

Het betreft een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak. Tegen een deel van de achtergevel van het hoofdvolume werd een aanbouw geplaatst. De aanbouw bestaat uit een samenstelling van allerlei gebouwen met wisselende daktypes. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 22,55m.

Losstaande van de woning, maar opgetrokken tegen de linkerperceelsgrens is er een garage. De garage is gekoppeld met die van de aanpalende woning en werd ook op dezelfde bouwlijn geplaatst.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een ééngezinswoning.

De woning wordt binnenin op het gelijkvloers heringedeeld.

De bestaande achterbouw wordt afgebroken. Op de vrijgekomen plaats wordt een nieuw volume opgetrokken. Het nieuwe volume wordt voorzien over de volledige achtergevelbreedte. De nieuwe achterbouw bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,45m. De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt teruggebracht tot 15m.

De nieuwe achterbouw wordt afgewerkt met gevelmetselwerk, donker van kleur. Het schrijnwerk is in aluminium. De tuinmuur die vrijkomt, omdat de nieuwe achterbouw minder ver komt wordt gekaleid in een lichte kleur

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. De architect voorziet een septische put, terwijl dit in feite niet nodig is. Er wordt voorzien in een regenwaterput van 5000L en een wadi.

Het perceel heeft een oppervlakte van 443,4m<sup>2</sup>. De bebouwing bedraagt 110,4m<sup>2</sup>. De verharding heeft een oppervlakte van 147m<sup>2</sup>. Daarvan bestaat een gedeelte uit asfalt, een gedeelte uit klinkers en een gedeelte uit steenslag.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 19 maart 2020 tot en met 22 mei 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

De locatie is volgens het Gewestplan gelegen in het woongebied.

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 37 "Lampernisse" deels in een zone voor wonen – menging aaneengesloten en halfopen bebouwing, deels in een zone voor tuinstrook en deels in een zone voor private tuin.

De voorschriften in de zone voor wonen bepalen:

Max. terreinbezetting: 100% en 250m<sup>2</sup> voor die specifieke zone – vrije zijstrook min. 3m – bouwdiepte gelijkvloers max. 15m – max. 2 bouwlagen – dakhelling: hellend tussen 30° -50°

Het ontwerp wijkt af van de voorschriften van het BPA inzake de dakhelling.

De voorschriften voor de tuinstrook (= strook voor de woning) bepalen:  
Max. 40% van de zone mag verhard worden.

Ook op dit vlak wijkt het ontwerp af.

Er werden gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend.

De afwijking op de dakhelling kan worden toegestaan. De afwijking is plaatselijk en het hoofdvolume is uitgerust met een hellend dak.

De afwijking op de voortuinstrook kan ook worden toegestaan. Het gaat hier immers om een bestaande situatie, waarbij de verharding deels in waterdoorlatende materialen is voorzien en waarbij er via het openbaar domein geen bijkomende toegang of verbrede toegang wordt genomen.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Ter Elstweg een voldoende uitgeruste openbare weg is.

#### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. De architect voorziet een septische put, terwijl dit in feite niet nodig is. Er wordt voorzien in een regenwaterput van 5000L en een wadi.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.  
De bestaande achterbouw wordt afgebroken. Op de vrijgekomen plaats wordt een nieuw volume opgetrokken. Het nieuwe volume wordt voorzien over de

volledige achtergevelbreedte. Daarbij wordt de bouwdiepte sterkt teruggebracht (van 22,55m naar 15m).  
Deze aanvraag zorgt niet voor abnormale hinder inzake inkijk of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.

- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de woning blijft gelijk en is analoog met de omringende bebouwing.  
De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt teruggebracht van 22,55m tot 15m. Het perceel heeft een oppervlakte van 443,4m<sup>2</sup>. De bebouwing bedraagt 110,4m<sup>2</sup>. De terreinbezetting is dus niet uitzonderlijk groot. Er blijft dus voldoende openruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen  
De nieuwe achterbouw wordt afgewerkt met gevelmetselwerk, donker van kleur. Het schrijnwerk is in aluminium. De tuinmuur die vrijkomt, omdat de nieuwe achterbouw minder ver komt wordt gekleurd in een lichte kleur  
Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

## **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door **(geschrapd)** inzake **het verbouwen van een ééengezinswoning**, gelegen in de **Ter Elstweg 7 - 8531 Hulste** te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas**

wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;  
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de

OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.



Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

## **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### **9 Ter Kennisgeving: Afleveren omgevingsvergunning door DEPUTATIE aan N.V. SKYLUX & (geschrappt), Spinnerijstraat 100 – 8530 HARELBEKE voor de heraanleg van een parking bij een bestaand bedrijfsgebouw, Spinnerijstraat 98-100 – 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 19.03.2020 de adviesaanvraag door de DEPUTATIE in het kader van de omgevingsaanvraag ingediend door N.V. SKYLUX & (geschrappt), Spinnerijstraat 100 – 8530 HARELBEKE, ontvangen.

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op de percelen met als adres Spinnerijstraat 98 - 100 en met als kadastrale omschrijving 2<sup>e</sup> Afdeling, Sectie B, nrs. 653M 2 & 653X & 653E 2.

De aanvraag betreft de heraanleg van een parking bij een bestaand bedrijfsgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 07.04.2020 deze omgevingsvergunningsaanvraag gunstig geadviseerd met voorwaarden.

Op 14.05.2020 heeft de DEPUTATIE de omgevingsvergunning verleend aan N.V. SKYLUX, en de voorwaarden overgenomen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat de DEPUTATIE op 14.05.2020 een omgevingsvergunning heeft verleend aan N.V. SKYLUX & (geschrappt) Spinnerijstraat 100 – 8530 HARELBEKE voor de heraanleg van een parking bij een bestaand bedrijfsgebouw in de Spinnerijstraat 98-100 te HARELBEKE.

## **10 Vraag varia GECORO.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In de vorige GECORO werd in de varia het volgende genoteerd:

*Er wordt gevraagd om dossiers van (her)aanleg van straten en in het bijzonder kernvernieuwing te agenderen op de GECORO. Dit wordt voorgelegd aan het cbs.*

De heraanleg van straten volgt volgende overleg en adviesflow: beperkte mobiliteitscommissie, college van burgemeester en schepenen, raadscommissie/gemeenteraad, projectstuurgroep (vroegere GBC) voor grotere projecten, info- en participatiemomenten.

De VCRO (art. 1.3.3.§2) en het huishoudelijk reglement van de GECORO stelt het volgende: Naast de opdrachten die de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening heeft ingevolge deze codex, kan ze advies geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke ordening, op eigen initiatief of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

De vraag is of de heraanleg van een weg of het technisch ontwerp van een weg, inclusief weginrichting en signalisatie onder ruimtelijke ordening valt, daar waar publieke verblijfsruimtes of structurerende keuzes van ontsluiting en verbinding voor verschillende vervoersmodi daar wel duidelijk onder valt.

Kernvernieuwing van de stad werd tot op heden altijd voorgelegd, temeer dit soms in ruimtelijke processen geïnitieerd wordt (bv. beeldkwaliteitsplan), zonder echter de daadwerkelijke verkeersinrichting in realisatiefase terug te koppelen.

Op heden wordt het mobiliteitsplan herzien, waarin structurele keuze gemaakt worden. Het is aangewezen de GECORO daar in te betrekken.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college beslist de heraanleg van de straten en kernvernieuwing niet te agenderen op de GECORO. De GECORO kan op andere manieren expliciet betrokken worden bij de participatie. De GECORO zal betrokken worden bij het mobiliteitsplan.

## **11 Aanbevelingsbrief IOED Leiedal.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college ondersteunde op 16.12.2014 de aanvraag tot erkenning Leiedal als intergemeentelijke onroerendergoeddienst. Deze erkenning werd ook bekomen tot 2020 en er werd in de voorbije jaren samengewerkt rond verschillende thema's.

De raad van bestuur van Leiedal keurde op 29 oktober 2019 goed dat ze de werking willen verder zetten en ook voor de periode 2021-2026 een subsidiedossier bij de Vlaamse Overheid indienen. Hieromtrent wordt een aanbevelingsbrief van de gemeenten gevraagd.

De meerjarenplanning omvat samengevat volgende aspecten:

#### *Bouwkundig erfgoed*

*Het zwaartepunt van onze werking ligt op het bouwkundig erfgoed. Nu we in de afgelopen periode waarderingen hebben doorgevoerd van een slordige 5.500 relictten op de inventaris bouwkundig erfgoed, ligt de ambitie in de komende periode bijvoorbeeld een stuk meer op kwaliteitsbegeleiding bij renovaties. We blijven de vinger aan de pols houden en willen de inventaris bouwkundig erfgoed up-to-date houden en lacunes opvullen, zoals de interbellumarchitectuur die ondergewaardeerd is in de huidige inventaris. We blijven inzetten op een professionalisering en doordacht ruimtelijk beleid door in te zetten op kwaliteitskamers, erfgoedcommissies en ondersteunen ontwerp onderzoek van uitdagend erfgoed. In dit kader wordt ook vanuit de IOED de opstart van een regionale kwaliteitskamer ondersteund. Een belangrijke mijlpaal is een openbaar onderzoek van de inventaris bouwkundig erfgoed in West-Vlaanderen die het Agentschap Onroerend Erfgoed plant in 2022-2023 (onder voorbehoud).*

#### *Cultuurhistorisch landschap*

*Zuid-West-Vlaanderen is geen streek met grote cultuurhistorische landschappen, maar een divers en kleinschalig landschap dat door de eeuwen heen intensief bewerkt werd. De regio Kortrijk was reeds in de volle middeleeuwen (10de-13de eeuw) één van de meest verstedelijkte gebieden in Europa. De vruchtbare zandleembodem, de rivierhandel langs Schelde en Leie en de snelle uitbouw van de lakennijverheid brachten een dicht netwerk van kleine steden voort dat de regio tot op vandaag kenmerkt. Doordat het landschap van het Schelde-Leie interfluvium danig is vormgegeven door menselijke modellering is het op vandaag nog moeilijk leesbaar en wordt het door burger en beleid niet voldoende naar waarde geschat. Desalniettemin is de cultuurhistorische laag op het landschap een niet te verwaarlozen facet in het uitstippelen van een open ruimte beleid van de regio. We detecteerden ook een luide vraag naar een werkbare inventaris van houtig erfgoed en kleine landschapselementen en de trekkende rol die een intergemeentelijke onroerendergoeddienst hierin kan opnemen. We denken hierbij niet enkel aan waardevolle bomen, maar ook aan holle wegen, kapelletjes, houtkanten, etc. Hierin is tevens een belangrijke rol weggelegd voor samenwerkingen met vrijwilligers en verenigingen.*

#### *Archeologie*

*Inzake archeologie zijn de vragen voor de IOED Leiedal eerder beperkt. Met de komst van Trezoor en zijn erkenning als onroerendergoeddepot zal de regio een belangrijke kennissprong kunnen maken. Binnen de IOED zien we vooral een meerwaarde in het ontzorgen van lokale besturen in de opmaak van een archeologienota via raamcontracten en het opzetten van publiekstrajecten bij belangwekkende vondsten in de regio.*

#### *Ingebed in een breed erfgoednetwerk*

*De werking van de intergemeentelijke onroerendergoeddienst zit ingebed in de werking van Leiedal, maar is ook een deel van een ruimer regionaal netwerk. Zo wordt er nauw samengewerkt met de culturele erfgoedcel zuidwest op vlak van*

*communicatie en draagvlakvorming. Samen organiseren we jaarlijks een erfgoedcafé en zetten in op brede publiekprojecten zoals het Festival van het Landschap. Projectmatig zijn we beide actief in de toekomst van de kerken: Leiedal in het kader van herbestemmingsonderzoeken en erfgoed zuidwest in de inventarisatie van het Goddelijke Huisraad. Leiedal wil in de toekomst deze samenwerking verder zetten en wil als volwaardige partner samen met erfgoed zuidwest de 50 jarige verjaardag van de E17 in onze regio in de kijker zetten.*

*Ook met andere partners wordt breed samengewerkt, zoals Textuur, Trezoor, Vormingplus, StadLandschap Leie-Schelde, Herita, NOE, lokale erfgoedcommissies en -verenigingen in diverse projecten.*

Er worden geen financiële bijdrages van de gemeentes verwacht voor deze werking.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college neemt kennis en gaat akkoord met de aanvraag tot verlenging van de intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst van de intercommunale Leiedal in het kader van de regionale ondersteuning inzake onroerend erfgoed.

##### Mobiliteit

#### **12 Verslag beperkte mobiliteitscommissie dd. 30.04.2020**

Het college,

Neemt kennis van het verslag dd. 30.04.2020 van de Beperkte Mobiliteitscommissie met de volgende agendapunten:

1. Adviezen voor College van Burgemeester en Schepenen
  1. Aanvraag kort parkeren Bruyelstraat

##### Artikel 1:

Het college sluit zich aan bij de aldaar verleende adviezen mits volgende opmerkingen:

- Voor het Punt 3.4 wenst het college de exacte locaties voor de deelfietsen dienen teruggekoppeld naar het college.

##### Lokale Economie

#### **13 Tegemoetkoming huurprijs cafetaria's sporthallen**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De corona-crisis blijft wild om zich heen grijpen en vooral de horeca-sector wordt hard getroffen. De stad Harelbeke wil de cafetaria's van CC Spoor en de sporthallen daarom een steunmaatregel toekennen om vanaf de heropening tot en met 31 augustus slechts de helft van de huur aan te rekenen. Op die manier worden de weggevallen activiteiten (sport en/of cultuur) en dus de mindere omzet enigszins gecompenseerd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het CBS beslist dat de cafetaria's van CC Het Spoor en de sporthallen vanaf de opstart tot 1 september slechts 50 % van de huur moeten betalen in het kader van de nog steeds wegvallende activiteiten en de relance.

**14 Individueel bezoldigd personenvervoer. Aanvraag bestuurderspas.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapte) zaakvoerster van Taxi Leiedal vraagt een bestuurderspas aan voor Individueel bezoldigd personenvervoer.

De bestuurderspas is 5 jaar geldig.

Het afleveren van een bestuurderspas geeft aanleiding tot het betalen van een retributie van 20 EUR.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet van 29 maart 2019 over het individueel bezoldigd personenvervoer -taxidecreet

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college keurt de aanvraag van (geschrapte) voor een bestuurderspas voor het individueel bezoldigd personenvervoer goed.

Artikel 2:

Een retributie van 20 EUR wordt geïnd bij het afleveren van de bestuurderspas.

**15 Individueel bezoldigd personenvervoer. Aanvraag bestuurderspassen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) vragen een bestuurderspas aan voor Individueel bezoldigd personenvervoer. De bestuurderspas is 5 jaar geldig.

Het afleveren van een bestuurderspas geeft aanleiding tot het betalen van een retributie van 20 EUR.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet van 29 maart 2019 over het individueel bezoldigd personenvervoer -taxidecreet

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college keurt de aanvraag van (geschrapt) voor een bestuurderspas voor het individueel bezoldigd personenvervoer goed.

#### Artikel 2:

Een retributie van 20 EUR wordt geïnd bij het afleveren van de bestuurderspas.

#### Wonen

### **16 Verslag stuurgroep Woonwijs. Kennisname.**

Neemt kennis van het vergaderverslag van de stuurgroep van Woonwijs van 07.05.2020 met volgende agendapunten:

1. Goedkeuren verslag vorig overleg en evaluatie Wonen Vlaanderen werkjaar 9 (zie bijlage)
2. Corona invloed op werking
3. Aanpak nieuw subsidiedossier (2020-2025) aan de hand van het nieuwe plannings- /en rapporteringssjabloon
4. Varia

#### Milieu

### **17 Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan Gabriëls & Co NV voor een inrichting gelegen Gentsesteenweg 148 8530 Harelbeke.**

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Kenmerk: OMV\_2019132730

**Gabriëls & Co NV**, Hekkestraat 41 9308 Aalst heeft d.d. 08.01.2020 een melding van gehele overdracht van een benzinstation met 4 self-carwashinstallaties en 1 rollover carwash tegenover Power Oil NV ingediend bij de Provincie.

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres: Gentssteenweg 148, 8530 Harelbeke met als kadastrale omschrijving: Afdeling HARELBEKE 3 AFD, sectie D, 1561 A6.

De Deputatie heeft 07.05.2020 akte genomen van de melding en actualiseert het vergunningsbesluit.

De meldingsakte met bijhorende plannen ligt ter inzage van **27.05.2020** tem **26.06.2020** bij de milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het College neemt kennis van de aktenaam van de Deputatie.

#### **18 Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen tot aktenaam van de melding van Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem voor de exploitatie van een bronbemaling, gelegen Beeklaan 11 (lot 21) te 8530 Harelbeke.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV\_2020061190

Inrichtingsnummer: 20200511-0090

De melding ingediend door Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem werd per beveiligde zending verzonden op 11.05.2020.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

*"De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:*

*1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;*

*2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.*

*Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.*



*Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermin daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."*

### **Voorwerp van de melding**

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Beeklaan 11 (lot 21) te 8530 Harelbeke, afdeling 3, sectie D, perceelnummers 1536S8 en 1536N8

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse: het plaatsen van een bronbemaling voor het uitgraven van een prefabkelder.

De maximale putdiepte is 5 meter. De maximale verlaging van het grondwaterpeil is 3,05 meter. Er wordt gepompt uit de watervoerende laag HCOV 010 – Quartair aquifer.

Er worden 10 bemalingsputten voorzien. Voorzienne startdatum is 08.06.2020.

De aanvrager meldt dat er geen nabijgelegen gracht of waterloop is om op te lozen. Vanuit de milieudienst werd gevraagd om een alternatief te zoeken, zodat er niet dient geloosd te worden op het gemengde rioleringsstelsel.

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2.a.	12.223,21 m <sup>3</sup> /jaar – 203,89 m <sup>3</sup> /dag	Tijdelijke bronbemaling voor het uitvoeren van een ontgraving (prefabkelder)
-----------	---	--

### **Bevoegdheid**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

### **Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter**

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### **Artikel 1.**

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem voor de exploitatie van een bronbemaling, gelegen Beeklaan 11 (lot 21) te 8530 Harelbeke, omvattende:

53.2.2.a.	12.223,21 m <sup>3</sup> /jaar – 203,89 m <sup>3</sup> /dag	Tijdelijke bronbemaling voor het uitvoeren van een ontgraving (prefabkelder)
-----------	---	--

**Artikel 2.** De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

**Artikel 3.** De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
5.53.	- Sectorale milieuvorwaarden

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. Bijkomende bijzondere voorwaarden:

1. Voor zover dit gezien de locatie en de stand van de technieken mogelijk is, moet het water (in volgorde van prioriteit):

1. zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van putten, vijvers, bekkens of grachten
2. zoveel mogelijk geloosd worden in de openbare of private beken, waterlopen of grachten
3. als 1. en 2. niet haalbaar zijn, kan er geloosd worden op een RWA-afvoer of via een poortdijk (toegang tot een ondergrondse beek)
4. als alle bovenstaande punten niet haalbaar zijn kan men lozen in de openbare riolering.

De haalbaarheid van deze vier maatregelen moet voor de installatie en opstart van de bemaling afgetoetst worden met de milieudienst.

2. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer of op de openbare riolering, dient er een zandfilter geplaatst te worden. Indien er geloosd moet worden via een huisaansluitputje moet dit een RWA-putje zijn.

3. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst.

4. Een lozing van meer dan 10 m<sup>3</sup>/uur bemalingswater op de openbare riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.

### **Uitvoerbaarheid**

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Aanplakking**

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

### **Verval**

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.  
Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.  
(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

## Patrimonium

### **19 Inname openbaar domein plein Stasegemdorp.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In functie van het organiseren van onderwijs in Corona-tijden, gecombineerd met zware bouwwerken aan de school, vraagt de Vrije Basisschool Sint-Augustinus uit Stasegem om de parking aan de kerk tussen 10 en 15 u te gebruiken om speelplaats te organiseren. Er wordt gevraagd om nadars en signalisatie van de stad te kunnen gebruiken.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college geeft, onder voorbehoud van positief advies van de politie, toelating aan de Vrije Basisschool Sint-Augustinus om de parking aan de kerk als speelplaats te gebruiken. Dit gebruik is gratis. De stad levert de nadars en signalisatie, de school plaatst de signalisatie en neemt deze weer weg.

### **20 Aanvraag tijdelijk terras op openbaar domein tijdens zomerseizoen 2020 . Machtiging inname openbaar domein.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van Covid-19-epidemie kunnen terrassen of uitbreidingen van terrassen op openbaar domein, eigendom van of beheerd door de stad Harelbeke, tijdelijk aangevraagd worden. Onder impuls van en in samenwerking met de cel-economie binnen het departement Grondgebiedszaken, worden volgende aanvragen voor het plaatsen/uitbreiden van een (ho)recaterras aan het college ter goedkeuring voorgelegd:

Locatie - Aanvrager	Nieuw/uitbreiding – omschrijving
Café Oud Gemeentehuis (geschrapt) Hulstedorp 20	Aanvraag = Tafels en stoelen op de rijweg voor de woning Hulstedorp 2 Vergunn.voorstel = zone OD voor Hulstedorp 18, en na sluitingstijd voor 'Lingerie Mieke' ; plus een stukje Tieltsestraat mits het in acht nemen van 1,5m voor voetgangers en fietsers
Frituur 't Rondpunt Muizelstraat 7	Aanvraag = Twee parkeerplaatsen grenzend aan frituur en huidig terras Vergunn.voorstel = OK 2 parkeerplaatsen naast frituur
Sportsite Bavikhove (geschrapt) Vlietstraat 25	Aanvraag =Tafels en stoelen op het graspleintje voor het sportcafé en ter hoogte van het speelplein + Springkasteel op verharde weg + Verdragingsselementen voor fietsers Vergunn.voorstel = terras op grasveld voor het café, mits in acht name van 1,5m

	voor voetgangers en het niet blokkeren van de weg tussen het grasveld en het voetbalterrein + Uitbreiding van dat terras op het grasveld aan de speeltuin + OK springkasteel op voorwaarde dat en wanneer de Nationale Veiligheidsraad dit toe laat
De Arend Deerlijksesteenweg 32	Aanvraag = links van het café op de grasstrook ifv viertal tafels Vergunn.voorstel = OK uitbreiding op linker-grasstrook
De Symfonie Marktstraat 1	Aanvraag = Tafels en stoelen voor Leonidas en oud Dexia-gebouw Vergunn.voorstel = OK uitbreiding van terras voor 'Leonidas' en 'ex-Dexia-gebouw' mits akkoord van geïmpacteerde eigenaars
Café Stador (geschrapt) Veldstraat 159	Aanvraag = 2 terrastafels met stoelen op de rijweg mét gebruik van 1 meter rijstrook Vergunn.voorstel = Negatief advies voor tijdelijk terras op rijweg wgs: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Dubbel verkeer in de straat dat dus niet meer kan kruisen</li> <li>· Blokkeren van voetpad en fietspad</li> <li>· Verkeersveiligheid kan niet gegarandeerd worden</li> </ul> Alternatief om eventueel tafeltjes te zetten in de Tientjesstraat aangezien het voetpad daar vrij breed is (mits toestemming van elk van de bewoners)
De Gilde Stasegemdorp 14	Aanvraag = Uitbreiding (links) voor Fintro met 1 tafel en uitbreiding (rechts) voor La Campagna Vergunn.voorstel = Uitbreiding OK t.h.v handelszaak 'La Campagna' + 1 tafel voor Fintro. Geen uitbreiding op de parkeerstrook voor de café.
K-fee N'Yzer Generaal Deprezstraat 57	Aanvraag = Ter hoogte van openbare voetweg naast het café Vergunn.voorstel = terras-uitbreiding op de voetweg is niet mogelijk: er moet steeds een doorgang blijven van 1,5m Alternatief op het stukje braakliggend terrein achter het huidig terras (dat nu gebruikt wordt als parking?) of - mits toestemming van de eigenaar- op het braakliggend stuk grond tussen Veldrijk 4 en Veldrijk 8.

De burgemeester heeft inzake zijn bevoegdheden in het kader van de administratieve politie kennis genomen van de voorliggende aanvraag. De burgemeester is van oordeel dat hij in het kader van zijn aangehaalde bevoegdheid toelating tot het gevraagde kan geven

Verder komt het conform artikel 48 van de Algemene Politieverordening komt de burgemeester toe inzake voorliggende terrasaanvraag de machtiging 'openbare veiligheid' te geven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de Vlaamse codex ruimtelijke ordening
- Het decreet lokaal bestuur inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, art. 56, par. 3 en art. 279 par. 2 en art. 133 tweede lid van de Nieuwe Gemeentewet.
- Algemene politieverordening (APV), vastgesteld in de gemeenteraad van 12.04.2010 en de daarop volgende wijzigingen
- Stedenbouwkundige verordening (SV) inzake terrassen op openbaar domein, goedgekeurd door de Deputatie op 17.11.2016 (BS 20.12.2016) en uitvoerbaar sinds 03.01.2017

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college geeft inzake voorliggende terrasaanvragen de machtiging tot het innemen van openbaar domein voor het uitbaten van een tijdelijk terras tijdens het zomerseizoen 2020.

In die machtiging staan hierna vermelde voorwaarden.

*Het terras moet voldoen aan volgende voorschriften:*

- *Op het voetpad of de plaats bestemd voor voetgangersverkeer blijft altijd een vrije doorgang van minstens 1,5 m over. Er is geen toelating tot het innemen van een fietspad. Er blijft een continue doorgang voor hulpdiensten mogelijk.*
- *Het terras of de andere voorwerpen worden niet boven een gasafsluiter of hydrant aangebracht.*
- *De gebruikte terraselementen zijn uit hoogwaardige en duurzame materialen gemaakt. De terraselementen worden 's nachts verwijderd van het openbaar domein.*
- *Het terras is een aaneengesloten stuk terras, zoveel mogelijk aansluitend bij het eigenlijke reca-pand met minimum aantal hindernissen. Bij het bepalen van de zitplaatsen moet de fysieke afstand zoveel mogelijk behouden blijven.*
- *De geldende veiligheidsmaatregelen moeten in acht genomen worden: ontsmetten van meubilair, fysieke afstand,...*
- *Het terras heeft geen gevaarlijke uitsteeksels en bevindt zich in goede staat van onderhoud.*
- *Het terras kan zich tijdelijk (tot uiterlijk 30 september 2020 en slechts om redenen van Covid-19) verder uitstrekken dan het pand van de aanvrager. Deze toelating kan niet tot verworven rechten leiden.*
- *De machtiging gaat in vanaf de vergunningsdatum. Dit gemachtigd gebruik van het openbaar domein kan te allen tijde en zonder dat enige vergoeding verschuldigd is, worden ingetrokken, gewijzigd of geschorst indien de bevoegde overheid van oordeel is dat het terras, de uitstalling of de uitbating ervan de openbare orde, de openbare veiligheid (met inbegrip van de verkeersveiligheid) en de openbare rust op gelijk welke wijze in het gedrang brengt bv. doordat het terras of de uitbating ervan aanleiding geeft tot lawaai, vervuiling en hinder voor de omgeving of omwonenden. Een identieke maatregel kan ook worden genomen ingeval deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van werken, bv. aan het openbaar domein.*
- *Deze machtiging is geldig tot en met 30 september 2020.*
- *Eventuele parkeerverbodsborden kunnen gebruikt worden van de stad, mits betaling van een waarborg (cash te betalen) van 25 € per bord. Deze kunnen opgehaald worden op het stadsmagazijn in de Broelstraat.*

*Huidige machtiging wordt verleend aan de aanvrager; ze is strikt persoonlijk en plaatsgebonden én niet overdraagbaar aan derden. De stad draagt geen enkele aansprakelijkheid nopens het privaat gebruik van gedeelten van het openbaar domein en de erop geplaatste voorwerpen. De vergunninghouder/gemachtigde draagt de volledige aansprakelijkheid.*

*De burgemeester heeft in het kader van zijn bevoegdheden in het kader van de administratieve politie kennis genomen van de voorliggende aanvraag. De burgemeester geeft toelating tot het gevraagde in het kader van zijn aangehaalde bevoegdheid.*

*Carlo Daelman  
Algemeen directeur*

*Alain Top  
Burgemeester  
Toepassing art. 279 par.2 DLB en  
133 tweede lid NGW*

Artikel 2:

Deze machtiging wordt overgemaakt aan de aanvrager en aan de politiezone Gavers.

### Artikel 3:

Het college neemt er akte van dat de burgemeester in het kader van zijn bevoegdheden in het kader van de administratieve politie kennis heeft genomen van de voorliggende aanvraag en van oordeel is dat hij in het kader van zijn aangehaalde bevoegdheid toelating tot het gevraagde kan geven.

### Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

## **21 Samenroepen intergemeentelijke projectstuurgroep F7 voor het goedkeuren van de startnota.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De provincie wenst een intergemeentelijke projectstuurgroep (vroegere intergemeentelijke begeleidingscommissie) samen te roepen. We ontvingen onderstaande mail :

*Beste,*

*De intergemeentelijke projectstuurgroep F7 voor het goedkeuren van de startnota gaat door op **vrijdag 05 juni om 10 uur.***

*De intergemeentelijke projectstuurgroep gaat door via MS Teams.*

*De link naar de vergadering zal samen met de presentatie tegen eind mei worden bezorgd.*

*Het opzet van de IPSG is de bespreking en goedkeuring van de startnota.*

*De startnota kan je tot en met 18 mei via onderstaande link ophalen*

*<https://we.tl/t-BApnweRe8f>*

*Met vriendelijke groeten,*

*Koen Vanneste*

*Mobiliteitsplanner*

*Mobiliteit en infrastructuur*

*Provincie West-Vlaanderen*

De startnota werd bijgevoegd in bijlage samen met een versie met de opmerkingen van GGZ te bespreken op de projectstuurgroep.

Echter zijn de aanpassingen voor het aanleggen van het fietspad in de aanpalende straten ingrijpend. Dit gaat van het invoeren van éénrichtingsverkeer in de Harleboislaan en Vlaanderenlaan tot het plaatsen van extra keermuren ter vervanging van de aanwezige natuurlijke taluds.

In de startnota wordt hier naar verwezen om dit verder te onderzoeken in de projectnota

## ***Aandachtspunten projectnota***

Vanuit de startnota is gebleken dat er verder onderzoek moet worden uitgevoerd om tot concrete gedragen inrichtingsvoorstellen te komen voor enkele punten op het tracé.

Het betreft hier de volgende locaties:

- Typedwarsprofiel Passionistenlaan en mogelijke impact op parkeren/circulatie
- Kruising kanaal Bossuit-Kortrijk
- Typedwarsprofiel Harleboislaan/Vlaanderenlaan
- Kruispunt Vlaanderenlaan x Gulden-Sporenstraat x Groeningestraat
- Typedwarsprofiel Peter Benoitlaan en mogelijk impact op parkeren/circulatie
- Kruispunt Stasegemsestraat x Peter Benoitlaan
- Kruising Deerlijksesteenweg
- Kruising Lissebroek (aansluiting op bestaande fiets- en voetgangerstunnel rekening houdend met de bestaande woning)
- Kruising N36 Ringlaan (aansluiting op fietspaden langs de N36)
- Gravenland (gemengd verkeer of gescheiden fietssnelweg)
- Inplanting fietstunnel viaduct Sprietestraat
- Pijkstraat (inrichting bewonersparking en aansluiting/oversteek Tjollensstraat)

**Deze onderzoeken hebben echter geen invloed op het trajectverloop van de fietssnelweg op mesoniveau.**

**Onderstaande beelden geven reeds een impressie van mogelijke oplossingen voor deze punten. Deze zijn echter puur illustratief. Na verdere uitwerking dient hierover een beslissing genomen te worden tijdens de projectnotafase.**

Echter zijn de bijgevoegde beelden niet geruststellend.

In de beperkte mobiliteitscommissie werden deze voorstellen al nader bekeken, de nota is bijgevoegd als toelichtingsnota.

Het algemene standpunt is :

- Tweerichtingsverkeer dient behouden waar dit vandaag ook zo is.
- De fietssnelweg dient gelijkgronds uitgevoerd behalve ter hoogte van de aanloophellingen naar de verhoogde oversteekplaatsen aan de kruispunten.
- De keermuren moeten de bestaande hoogtes bewaren, waar er een nieuwe keermuur noodzakelijk is dient deze beperkt te blijven tot 75 cm hoogte.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het samenroepen van de projectstuurgroep op 5 juni en neemt kennis van de opmerkingen van de beperkte mobiliteitscommissie.



Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 19 mei werd volgende mail rondgestuurd naar de leden van de vervoerregioraad :

*Beste leden van de vervoerregioraad,*

*Op vrijdag 29 mei om 11u15 gaat de volgende vervoerregioraad door, deze keer op digitale wijze. De link en praktische afspraken volgen nog.*

*Het belangrijkste agendapunt is de voorlopige vaststelling van het openbaar vervoerplan 2021.*

*Dit omvat zowel het kern- en aanvullend net, als het regionaal vervoer op maat.*

*De goed te keuren kaarten, lijst van lijnen en fiches zijn gebundeld en te downloaden via wettransfer <https://we.tl/t-bpfB7GID5o> of op de [Sharepoint](#) .*

*De periode juni-begin juli zou door jullie gebruikt worden voor consultatie van de gemeenteraden. Om op 17 juli met de vervoerregioraad het openbaar vervoerplan definitief goed te keuren.*

*De nota die het gevoerde proces en het openbaar vervoerplan 2021 beschrijft, alsook alle bijkomende informatie en extra bijlagen, vindt u dan weer terug via wettransfer <https://we.tl/t-XXCUM2jbul> of in deze [Sharepoint map](#) .*

*Hierbij willen we tenslotte ook graag alvast alle leden van de werkgroep bedanken voor het samen doornemen, tot stand brengen van deze versie van het openbaar vervoerplan met zijn vele bijlagen, de frequente overlegmomenten en terugkoppelingen met de mandatarissen en mobiliteitsactoren, gedurende de voorbije periode.*

Ten opzichte van de laatste werkgroep in mei teruggekoppeld in het college 12 mei werden nog volgende aanvullende documenten bijgevoegd.

- 1) Overzichtstabel met de lijnen van het kernnet en aanvullende net met de start en einduren van de ritten : bijgevoegd document **bijlage B2\_200410 VVR Kortrijk Overzicht goed te keuren netwerk KN-AN**

<http://srvweb01/CobraGemeente/DocumentAgendapunt/GetDocument/208870>

of in exel- tabel bijgevoegd document **200410 VVR Kortrijk Overzicht goed te keuren netwerk KN-AN\_v2\_2**

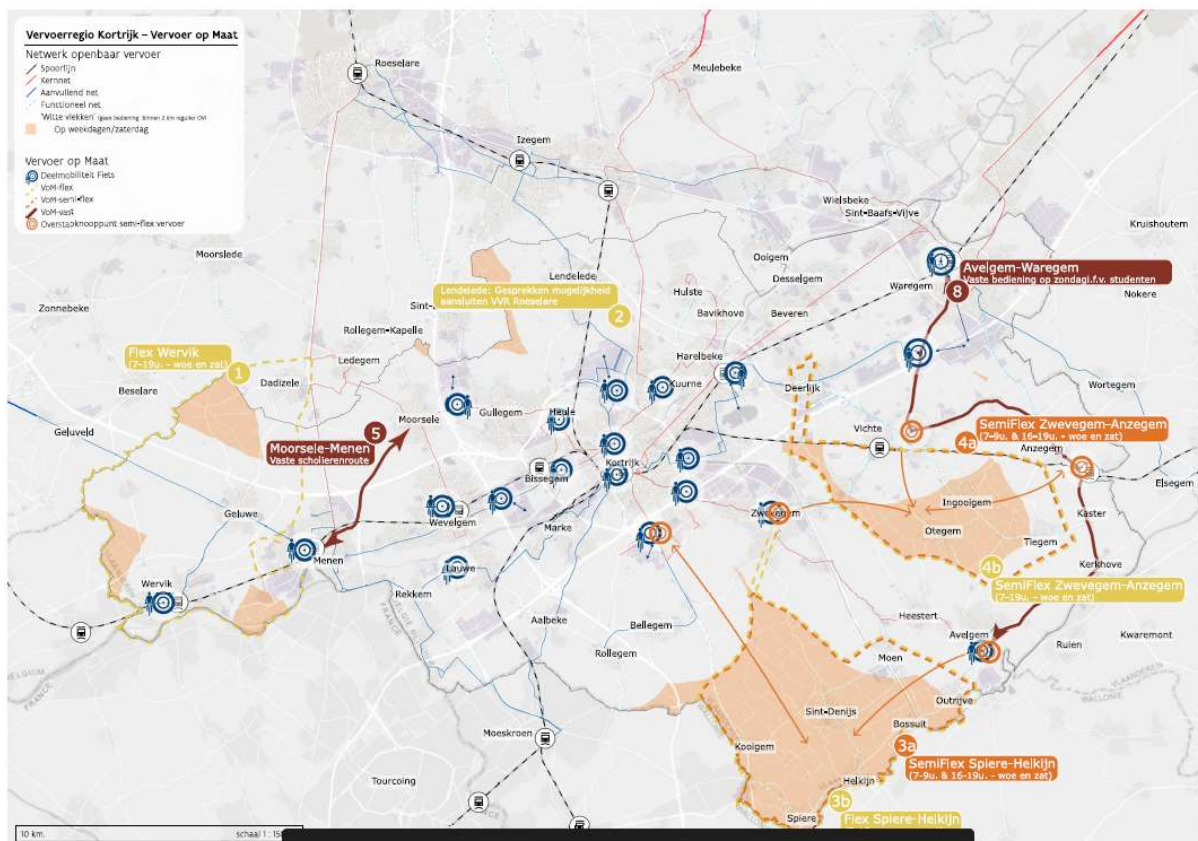
<http://srvweb01/CobraGemeente/DocumentAgendapunt/GetDocument/208881>

- 2) Vervoer op maat :

<http://srvweb01/CobraGemeente/DocumentAgendapunt/GetDocument/208871>

Voor Harelbeke worden er 20 deelfietsen geplaatst aan station waarvan 30 % elektrische dit ter waarde van 14.854 euro.

De openstaande discussie is het al dan niet voorzien van flex vervoer in Wervik. De kost lijkt niet op te wegen tegenover het aantal gebruikers. Afhankelijk van de beslissing van de vervoerregioraad wordt het budget voor de doelgroepen meer of minder verhoogd.



- 3) De draft bundel van het goed te keuren openbaar vervoersplan vervoerregio Kortrijk te agenderen op de gemeenteraad van juli wordt overgemaakt.  
Vanaf P 40 wordt vervoer op maat bijgevoegd

<http://srvweb01/CobraGemeente/DocumentAgendapunt/GetDocument/208876>

### **Volgende wordt vermeld over MAV/DAV**

#### *MAV/DAV*

Het uitgangspunt bij de uitwerking van het Vervoer op Maat was om minimaal het huidige aanbod MAV/DAV te handhaven.

Gezien het organiseren van het openbaar vervoer volgens de principes van basisbereikbaarheid binnen een budgetneutraal kader resulteert in langere wandelafstanden voor verschillende woonwijken is vanuit de werkgroep de ambitie gegroeid om vanuit het Vervoer op Maat het budget voor MAV/DAV uit te breiden.

Daarnaast is het uit de analyse van het bestaande aanbod van doelgroepen vervoer duidelijk dat het aanbod zeer versnipperd is in de regio waardoor de beschikbare voertuigen niet efficiënt worden ingezet.

In de ideale wereld zouden deze verschillende initiatieven kunnen gebundeld worden zodat er een optimaal efficiënt vervoerssysteem ontstaat. Dit is op korte termijn nog niet realistisch. Daarom wordt er in het kader van dit OV-plan enkel gefocust op VOM-oplossingen voor de open gebruiker.

Vanuit de vervoerregio is echter duidelijk de wens naar voren gekomen om in functie van een efficiënte inzet van middelen deze integratie zo snel mogelijk te realiseren.

### **Volgende wordt vermeld over Ticketing:**

Hoe zal worden omgegaan met de ontvangsten uit het Vervoer op Maat is op vandaag nog niet beslist. Het is dan momenteel ook nog niet duidelijk of dekomsten zullen terugvloeien naar de vervoerregio. Daarom is bij de berekening

van de kosten voor het Vervoer op Maat in eerste instantie geen rekening gehouden met mogelijke inkomsten.

De uitwerking van de tarieven moet verder worden uitgewerkt de komende maanden. Om een beeld te krijgen van de grootteorde van de inkomsten van het vast, flex en semi-flex vervoer op maat zijn enkele scenario's uitgewerkt. Hierbij is uitgegaan van een afstemming op de tarieven van de Lijn, nl.:

- Omnipas: vanaf 49€ per maand → met aanname van 2 ritten per werkdag komt dit op 1,2€ per ticket
- M-ticket: 1,8€
- Sms-ticket of in voorverkoop: 2,5€

Ticketprijs	Inkomsten
Ticket 1,2€	€ 38 400
Ticket 1,8€	€ 57 600
Ticket 2,5€	€ 80 000

Tabel 12 – scenario's inkomsten vast, flex en semi-flex vervoer

Uitgaande van een kostprijs van het basisscenario van het voorstel voor vast, flex en semi-flex vervoer komt dit neer op een daling tussen de 6 en 12% van de exploitatiekosten indien de inkomsten zouden terugvloeien naar de vervoerregio.

De keuze voor het tarief Vervoer op Maat is een evenwicht tussen een laag basistarief in functie van de aantrekkelijkheid van het aanbod en een hoog tarief in functie van de kostendekking. Buitenlandse voorbeelden leren ons dat de kostprijzen van dit type van systemen liggen tussen de 1 en 3€ per rit. Vanuit de afweging om de tarieven af te stemmen met deze van De Lijn wordt voorlopig uitgegaan van een basistarief van 1,8€ per rit. Hierbij worden de mogelijkheden bekeken om bij frequent gebruik een tarief van 1,2€ te hanteren.

Verder uitwerking van de tarieven is noodzakelijk voor de definitieve goedkeuring van het openbaar vervoerplan, voorzien in juli 2020.

#### **Tariefdifferentiatie in functie van doelgroepen**

Vanuit het mobiliteitsforum en het mobiliteitsatelier is de vraag naar voren gekomen om aandacht te hebben voor de tarieven van het Vervoer op Maat in functie van zwakkere maatschappelijke groepen. Op kunnen deze doelgroepen gebruik maken van een goedkoper tarief voor het netwerk van De Lijn. De Vlaamse Overheid geeft aan dat de middelen voor het VoM dienen voor de uitbouw van het aanbod Vervoer op Maat en niet kunnen worden ingezet voor het nemen van flankerende maatregelen.

Indien de regio voordelen wil toekennen aan bepaalde doelgroepen die gebruik maken van de deelfietsen kan dit niet worden gebudgetteerd met de budgetten voor het Vervoer op Maat. Tariefvoordelen betalen via andere middelen is mogelijk, maar er wordt aangeraden om bij de opstartfase het systeem zo eenvoudig mogelijk te houden.

Een mogelijke oplossing is het voorzien van een derdebetalersysteem vanuit de regio.

#### **Infrastructuurkosten**

Wie zal instaan voor de investeringskosten van de Vervoer op Maat systemen is op vandaag nog niet uit duidelijk. Deze komen echter niet van het budget Vervoer op Maat. Dit budget is voor de exploitatiekosten van het aanbod Vervoer op Maat.

Deelsystemen worden in samenwerking met de lokale besturen geplaatst en verwijderd op de in het regionaal mobiliteitsplan vooropgestelde plaatsen door de aanbieder die wordt gecontracteerd door de Vervoerautoriteit. Ook de eventuele branding maakt onderdeel uit van het contract.

#### **Integratie van de ritten voor Vervoer op Maat en doelgroepen vervoer**

In functie van een efficiënte inzet van middelen en om onnodige ritten te vermijden is het soms aangewezen om zowel open reizigers als doelgroep reizigers in één voertuig te laten reizen. Als het profiel van de reizigers dit toestaat zal de mobiliteitscentrale dit ook zo inplannen. Voor de aanbesteding van het Vervoer op

Maat wordt niet uitgegaan van de aankoop van voertuigen, maar het inhuren van voertuigen met chauffeur van ritten. Hierdoor is er de mogelijkheid voor het inzetten van één voertuig zowel voor doelgroepenvervoer als Vervoer op Maat voor de open reiziger.

Naast integratie met doelgroepenvervoer is het inzetten van de beschikbare voertuigen van bv. leerlingenvervoer, gemeenten,... een mogelijke opportuniteit voor het maximaal inzetten van de beschikbare voertuigen in de regio. De voertuigen die worden ingezet voor het Vervoer op Maat zijn enkel deze met eencontract met de vervoerautoriteit. Indien een gemeente, school of andere instelling beschikt over een gepast voertuig kunnen ook zijn meedingen naar de contracten met de vervoersentiteit en ritten uitvoeren voor het Vervoer op Maat.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college neemt kennis van de dienstregeling van het kernnet en aanvullend net en het voorstel voor de deelfietsen aan het station in Harelbeke. Het college neemt kennis van de draftversie van het Nieuw Openbaar Vervoerplan 2021 goed te keuren door gemeenteraad en vervoerregioraad.

## **DEPARTEMENT FACILITY**

### Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

## **23 Vernieuwen podiumvloer aula CC het spoor. Goedkeuring gunning.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Vernieuwen podiumvloer aula CC het spoor" werd een bestek met nr. 861.5-A20/08 opgesteld door het Departement facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 14.700,00 excl. btw of € 17.787,00 incl. 21% btw (€ 3.087,00 Btw medecontractant).

De gemeenteraad verleende in zitting van 16 maart 2020 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Inside Decorations, Ellestraat 79C te 8550 Zwevegem;
- PROJECTPLAN BVBA, Rekollettenstraat(Kor) 52 te 8500 Kortrijk;
- BVBA Depoortere C&F, Fazantenstraat 13 te 8530 Harelbeke;
- Claerhout Pieter BVBA, Kortrijksesteenweg 20 te 8530 Harelbeke;
- Parket Frederik Bouckaert, Stationsstraat 5 te 8552 Moen.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 11 mei 2020 om 12.00 uur te bereiken. De verbintenist ermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 9 augustus 2020.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- Inside Decorations, Ellestraat 79C te 8550 Zwevegem (€ 14.039,68 excl. btw of € 16.988,01 incl. 21% btw);

- PROJECTPLAN BVBA, Rekollettenstraat(Kor) 52 te 8500 Kortrijk (€ 20.187,97 excl. btw of € 24.427,44 incl. 21% btw);

Het Departement Grondgebiedszaken, stelde op 25 mei 2020 het verslag van nazicht van de offertes op.

Het college neemt kennis van voormeld verslag dat voorstelt om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Inside Decorations, KBO nr. BE 0886.274.449, Ellestraat 79C te 8550 Zwevegem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 14.039,68 excl. btw of € 16.988,01 incl. 21% btw (€ 2.948,33 Btw medecontractant).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/070500-D03/RG02 (actieplan D03/RG02) (actie D03/RG02/02).

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 25 mei 2020, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

### Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### Artikel 3:

De opdracht "Vernieuwen podiumvloer aula CC het spoor" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Inside Decorations, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0886.274.449, Ellestraat 79C te 8550 Zwevegem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 14.039,68 excl. btw of € 16.988,01 incl. 21% btw (€ 2.948,33 Btw medecontractant).

#### Artikel 4:

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.5-A20/08.

#### Artikel 5:

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/070500-D03/RG02 (actieplan D03/RG02) (actie D03/RG02/02).

### **24 Studie overkapping depot. Goedkeuring bestek, raming (€ 7.000,00 excl. btw of € 8.470,00 incl. 21% btw.) en gunningswijze.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er dient een studieopdracht besteld te worden voor het bouwen van een overkapping op stadsdepot met als doel afscherming van bouwmaterialen en voertuigen tegen weersinvloeden.

In het kader van de opdracht "Studie overkapping depot" werd een bestek met nr. 803-A.20/32 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 7.000,00 excl. btw of € 8.470,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/011920-D11/AP04 (actieplan D11/AP04) (actie D11/AP04/01).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

-Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

-Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het bestek met nr. 803-A.20/32 en de raming voor de opdracht "Studie overkapping depot", opgesteld door het Departement Facility worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 7.000,00 excl. btw of € 8.470,00 incl. 21% btw.

### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/011920-D11/AP04 (actieplan D11/AP04) (actie D11/AP04/01).

## **25 Studie "Buitenaanleg Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans". Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Studie "Buitenaanleg Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans"" werd een bestek met nr. 20\_26 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 13.223,14 excl. btw of € 16.000,00 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 18 mei 2020 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers komen in aanmerking om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- Atelier Ruimtelijk Advies, Gitschotellei 150 te 2600 Berchem;
- Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare.

Er wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte te verzenden.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 25 juni 2020 om 12.00 uur voorgesteld.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 222007/082010-D11/AP01 (actieplan D11/AP01) (actie D11/AP01/04).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Studie "Buitenaanleg Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans"" wordt opgestart.

### Artikel 2:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- Atelier Ruimtelijk Advies, Gitschotellei 150 te 2600 Berchem;
- Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare.

### Artikel 3:

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 25 juni 2020 om 12.00 uur.



#### Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 222007/082010-D11/AP01 (actieplan D11/AP01) (actie D11/AP01/04).

### **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

#### Juridische dienst

### **26 VZW de Poort voor Wonen en Werk. Algemene vergadering van woensdag 3 juni 2020.**

Het college,

Op 20.05.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de algemene vergadering van vzw De Poort, voor Wonen en Werk op woensdag 03.06.2020 om 18.00 u. met volgende uitgebreide agenda:

Uitgebreide agenda:

1. Opvolging en goedkeuring verslag Algemene Vergadering 13 maart 2019  
zie bijlage
2. Bestuur:  
- Ontslagname bestuurders

Noël Dufromont werd in 1998 aangesteld als bestuurder voor onze organisatie en kent onze werking dus door en door.

Na jarenlange trouwe dienst wenst Noël ontslag te nemen.

Vanuit het bestuur zijn we Noël uitermate dankbaar voor zijn engagement en inzet voor onze organisatie en zijn dan ook zeer blij dat Noël verder lid wenst te blijven van de algemene vergadering.

- Aanstellen nieuwe bestuurders

Er worden geen nieuwe bestuurders voorgedragen voor het bestuur.

3. Financieel:  
- Bespreking en goedkeuring Jaarrekening en Balans 2019

We sluiten 2019 af met een positief bedrijfsresultaat van €49.788,31.

Een uitzonderlijk verlies valt te wijten aan een rechtzaak die we hebben verloren tegen een ex-huurder. Waar we door de vrederechter volledig in ons recht werden gesteld, sprak de rechter in beroep dit tegen en werd het huurcontract nietig verklaard.

Het terugbetalen van de huur en de gerechtskosten kosten onze organisatie in totaal €24.418.

Daarnaast hadden we ook een uitzonderlijke meerwaarde door de verkoop van een eigendom van De Poort, nl. de woning gelegen te Proosdijstraat 13 in Kortrijk. Voor deze verkoop werd een opbrengst gegenereerd van €88.000.

Rekening houdend met het uitzonderlijk verlies en de meerwaarde op de verkoop sloten we 2019 af met een positief resultaat van €96.142,58.

- Kwijting aan de bestuurders
- Bespreking en goedkeuring begroting 2020

In de Opbrengsten mbt beheer patrimonium en Uitgaven mbt beheer wordt rekening gehouden met een aangroei van 40 extra woningen binnen het SVK.

Voor de exploitatie van het Marktverhuurkantoor Kortrijk zal geen beroep meer gedaan worden op de diensten vanuit De Poort.

Met Kortrijk werden nieuwe samenwerkingsovereenkomsten afgesloten, op vlak van Wonen voor 2020 tem 2023, voor een jaarlijkse bijdrage van €196.000 voor het SVK en €75.000 voor het Lokaal Renovatieteam. Dit betekent een daling van inkomsten voor het SVK van €53.000 per jaar. Op vlak van Werk (Leerwerkplaats) voor 2020 tem 2026, voor een jaarlijkse bijdrage van €512.100. Dit bedrag is quasi hetzelfde gebleven als de voorgaande jaren.

Voor de samenwerkingsovereenkomsten met alle andere lokale besturen werd rekening gehouden met het groeipad dat vastgelegd werd per gemeente.

Subsidies Werk:

Twee nieuwe projecten in 2020, nl. ESF 432 Doorstroom Sociale Economie en ESF 457 't Werkt. Dit laatste project is in samenwerking met het OCMW van Kortrijk met trajecten in Menen.

Diverse subsidies: via het Pendelfonds van de Vlaamse Overheid werden er middelen gegenereerd voor de bouw van een extra fietsenberging en een douche voor onze gebouwen in Damast3.

Leegstand:

Dit is de effectieve huurdering die het SVK moet ophoesten nav het vertrek van huurders. Wanneer huurders hun pand verlaten gebeurt het heel vaak dat het pand niet in allerbeste staat wordt achtergelaten. Het terug opknappen van de woning tussen 2 verhuringen vraagt tijd en dus ook geld:

De aangebrachte huurschade kan in vele gevallen niet gerecupereerd worden van ex-huurders én de huur moet verder betaald worden aan de eigenaar waar we echter geen inkomsten genereren van de huurder.

Dit zijn zware, totaal onvoorspelbare kosten voor onze organisatie.

Vandaar dat de efficiënte aanpak van leegstand tussen 2 verhuringen topprioriteit is binnen het SVK.

- Verwelkoming en bespreking revisor

zie bijlage

Bespreking en goedkeuring statutenwijzigingen 2020

zie bijlage

Alle zaken in rood werden aangepast en getoetst aan de nieuwe vennootschapswetgeving.

4. Beknopt overzicht werkjaar 2019 en actiepunten 2020

zie powerpoint in bijlage

5. Varia

er zijn geen variapunten

Deze vergadering zal doorgaan in beperkte groep.

De stad ontving al eerder de uitnodiging tot de algemene vergadering van 12.03.2020 maar deze vergadering werd op 13.03.2020 door de raad van bestuur toen geannuleerd omwille van Covid-19.

Volgens het volmachtenbesluit nr. 4 (KB 9 april 2020) heeft De Poort als vereniging de mogelijkheid om de stemming binnen de Algemene Vergadering via volmachten te laten verlopen

Meer bepaald is het mogelijk voor alle leden om hun volmacht te geven aan 1 ander lid van de algemene vergadering die optreedt als volmachthouder. Vanuit het bestuur van De Poort dragen zij graag hun voorzitter, Rik Desmet, voor om voor alle volmachtgevers op te treden als volmachthouder. Binnen deze volmacht kan per agendapunt aangegeven worden of de stad al of niet wenst akkoord te gaan met het specifieke agendapunt of u zich wenst te onthouden.

Alle stukken die zullen behandeld worden tijdens de algemene vergadering worden meegestuurd met deze uitnodiging. Indien de stad meer info wenst over de stukken of bijkomende vragen heeft, dan kan de stad deze via mail stellen aan Thomas Raes op [thomas.raes@depoortvzw.be](mailto:thomas.raes@depoortvzw.be).

Het ondertekende volmachtendocument moet ingediend worden tegen ten laatste dinsdag 02.06.20 om 20u aan Thomas Raes, ingescand en te mailen naar [thomas.raes@depoortvzw.be](mailto:thomas.raes@depoortvzw.be) of per post te versturen op De Poort vzw, voor wonen en werk t.a.v. Thomas Raes, Damastweversstraat 3 te 8500 Kortrijk.

Indien de stad wenst aanwezig te zijn op de algemene vergadering, dan kan dit ook aangeven op het bijgevoegde document. De Poort zal ervoor zorgen dat de social distancing kan gegarandeerd worden.

Schepen David Vandekerckhove, vertegenwoordiger van de stad, zal zich laten vertegenwoordigen via het volmachtsformulier.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de uitnodiging en de agenda van de algemene vergadering van vzw de Poort, voor Wonen en Werk op woensdag 03.06.2020.

Artikel 2:

De stadsvertegenwoordiger krijgt, op basis van de bekomen informatie positief mandaat.

Artikel 3:

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan De Poort via email.

**27 Gemeentelijke holding NV. Digitale algemene vergadering van 24.06.2020.**

Het college,

Op woensdag 24.06.2020 om 14.00 u. vindt de digitale algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV (in vereffening) plaats.

De dagorde ziet eruit als volgt:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019.
2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2019 – 31.12.2019 door de vereffenaars.
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten.
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019.
5. Vraagstelling.

Overeenkomstig de wettelijke regels worden alle agendapunten van de agenda louter ter kennisname meegedeeld aan de algemene vergadering. Zij worden dus niet ter stemming voorgelegd.

Bij de documenten zat net zoals voorgaande jaren een volmachtsformulier dat ingediend moet worden tegen 17.06.2020 aan [avgh@quinz.be](mailto:avgh@quinz.be).

Schepen Kathleen Duchi, vertegenwoordiger van de stad, zal digitaal aanwezig zijn op deze vergadering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de digitale algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV (in vereffening) op woensdag 24.06.2020.

**28 Cevi vzw. Statutaire algemene vergadering van 26 juni 2020.**

Het college,

Op 26.05.2020 ontving de stad de uitnodiging tot de schriftelijk statutaire algemene vergadering van Cevi op 26.06.2020 met volgende dagordepunten:

De dagorde ziet eruit als volgt:

1. Goedkeuring verslag vorige statutaire algemene vergadering van 17.05.2019.
2. Activiteitenverslag Cevi vzw, werkingsjaar 2019.
3. Toelichting jaarrekening 2019
  - Goedkeuring van de balans en de resultatenrekening per 31.12.2019.
  - Verslag van het College van Toezicht aan de leden van de algemene vergadering van Cevi vzw.
4. Kwijting aan de leden van de Raad van bestuur en het College van Toezicht.
5. Goedkeuring van de begroting 2020.
6. Benoeming van bestuurders en verificateurs.

Schepen Dominique Windels, vertegenwoordiger van de stad, zal een afzonderlijke mail ontvangen van Cevi.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de schriftelijke statutaire algemene vergadering van Cevi VZW op vrijdag 26.06.2020.

## **29 (geschrapt)**

### Personeel

## **30 Selectieprocedure assistent dienstleider (B1-B3). Kennisname resultaten en vaststellen wervingsreserve.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 en 15.07.2019 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 03.03.2020 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanwerven en aanleggen van een wervingsreserve voor de functie van 1 VTE assistent dienstleider (B1-B3), binnen het departement vrije tijd. Het college besliste tevens deze in te vullen via een aanwervings- en bevorderingsprocedure.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 21.04.2020 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Op 28.04.2020, 05.05.2020, 16.05.2020 en 26.05.2020 werden respectievelijk de preselectie, schriftelijke proef (thuisopdracht) en mondelinge proef georganiseerd.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 26.05.2020 blijkt dat enkel mevrouw (geschrap) geslaagd is in de selectieproeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- De lokale Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Neemt kennis van het verslag van de selectiecommissie van 26.05.2020 en stelt vast dat enkel (geschrap) geslaagd is in de selectieproeven van assistent dienstleider (B1-B3).

### Artikel 2:

Wordt opgenomen in de wervingsreserve voor de functie van assistent dienstleider (B1-B3), ingaand op 26.05.2020 en geldig voor een periode van 3 jaar :

- (geschrap)

Uit deze wervingsreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

## **31 Bestendinging aanstelling vakman magazijnier (D1-D3).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 17.12.2019 de aanstelling van (geschrap) als tijdelijk vakman 'magazijnier' (D1-D3) verlengd met ingang van 01.01.2020 tot en met 30.04.2020.

Ondertussen werd een selectieprocedure opgestart voor de aanwerving van een vakman 'magazijnier' (D1-D3). Deze selectieprocedure verliep via een bevorderingsprocedure waarbij er geen kandidaten slaagden. De selectieprocedure zal hernomen worden via een aanwervingsprocedure.

In afwachting van een duurzame invulling van 1VTE vakman 'magazijnier' (D1-D3), adviseert departementshoofd de heer Frederique Christiaens, het voltijds tijdelijk contract van (geschrap) nogmaals te verlengen tot en met 30.09.2020.

Betrokkene is bereid om deze tijdelijke verlenging verder te vervullen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Stelt (geschrap) aan als tijdelijk vakman 'magazijnier' (D1-D3) voor een periode van bepaalde duur en dit met ingang van 15.06.2020 tot en met 30.09.2020.

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 38 uur per week.

Met wederzijds akkoord wordt het huidig contract onbepaalde duur van (geschrap) als onderhoudsmedewerker (E1-E3) verder tijdelijk geschorst met ingang van 15.06.2020 tot en met 30.09.2020. Dit om de tijdelijke opdracht van vakman 'magazijnier' (D1-D3) verder op te nemen.

## **32 Selectieprocedure vakman 'poets' (D1-D3). Kennisname en vaststelling van de kandidatenlijst.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot:

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 en 15.07.2019 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 31.03.2020 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen van een wervingsreserve voor vakman 'poets' (D1-D3).

Het college besliste tevens deze in te vullen via een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.

De publicatie vond plaats vanaf 01.04.2020 tot en met 26.05.2020 en de vacature werd op volgende wijze, via het nieuw softwaresysteem octopus-talentlink, bekendgemaakt :

- publicatie via Poolstok (in digitale druk) bij VDAB, Facebook en Twitter;
- publicatie op de website Stad Harelbeke;
- de interne personeelsleden werden ingelicht via het intranet en het Zebrix(scherm);
- spontane sollicitanten werden op de hoogte gebracht.

Kandidaturen die uiterlijk op 26.05.2020 werden verstuurd, zijn rechtsgeldig ingediend.

Een overzicht van de ingediende kandidaturen:  
(geschrap)

In toepassing van de bepalingen van het artikel 14 § 1 tot en met 5 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dient het College van Burgemeester en Schepenen te oordelen over de geldigheid van de ingediende kandidaturen.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 14§3 laatste alinea van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dienen alle kandidaten waarvan hun ingediende kandidatuur niet geldig werd bevonden, schriftelijk in kennis gesteld te worden van de weigering van hun kandidatuur. De weigering moet formeel worden gemotiveerd.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 23 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, dienen alle kandidaten waarvan hun ingediende kandidatuur geldig werd bevonden, uitgenodigd te worden naar de eerste selectieproef binnen de hier bedoelde selectieprocedure.

In toepassing van de bepalingen van het artikel 23 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, wordt - gezien de omvang van de kandidaten de organisatie van de selectie bemoeilijkt - een preselectie georganiseerd. Bij deze preselectie wordt geopteerd voor volgende selectietechniek: een gestructureerd interview op basis van CV.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- De lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid :
  - de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering;
  - "Bijlage I. Diplomavooraarden";
  - "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden";
  - "Bijlage III. Uitgewerkte salarisschalen voor het gemeentepersoneel".



Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Alle ingeschreven kandidaten, hierna vermeld, beantwoorden aan de aanwervingsvoorwaarden voor de functie van vakman 'poets' (D1-D3) en worden toegelaten tot de eerste selectieproef binnen de selectieprocedure van vakman 'poets' (D1-D3) :  
(geschrap)

### Artikel 2 :

Er werden geen kandidaturen ingediend die beantwoorden aan de bevorderingsvoorwaarden.

### Artikel 3:

Beslist – gezien de omvang van de kandidaten de organisatie van de selectie bemoeilijkt – een preselectie te organiseren. Deze preselectie bestaat uit volgende selectietechniek : een gestructureerd interview op basis van het CV.

## **DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

### Communicatie

### **33 Deelname 'Ik zomer West-Vlaams'.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

### **PROJECT**

Tijdens de provincieraadszitting van donderdag 23 april heeft de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen aangekondigd dat ze, samen met deelnemende steden en gemeenten, één euro per inwoner voorziet om te investeren in een 'programma "Ik zomer West-Vlaams"'.

De Provincie wil hiermee, van zodra de Nationale Veiligheidsraad dit toelaat, van een lockdown naar een start-up gaan, samen met alle West-Vlamingen en de West-Vlaamse gemeente- en stadsbesturen. Ze wil mee helpen aan een manier om dit corona-proof te laten gebeuren.

Het aangekondigde trekkingsrecht "Ik zomer West-Vlaams" voor de steden en gemeenten omvat één euro per inwoner voor het organiseren van meer beleving in West-Vlaanderen, corona-proof. De gemeenten krijgen een belangrijke rol om, samen met de Provincie, het lokale belevingsaanbod in beeld te brengen, een stuk te initiëren en ook te coördineren.

Meer dan ooit zullen West-Vlamingen hun zomer in eigen provincie doorbrengen. Ook toeristen zullen West-Vlaanderen opnieuw bezoeken. Daarom zal de spreiding in de tijd en in de ruimte van mensen belangrijk zijn. Het afstemmen tussen initiatieven en mensen op regioschaal is daarom ontzettend belangrijk, niet enkel voor de Kust, maar ook voor het Brugse Ommeland, de Leiestreek en de Westhoek. Kortom voor de hele provincie.

Het trekkingsrecht moet de gemeenten enerzijds stimuleren. Anderzijds wil de Provincie, samen met haar agentschappen POM, INAGRO en WESTTOER, de lokale besturen ondersteunen en versterken.

Het programma "Ik zomer West-Vlaams" is gericht op om lokale besturen in West-Vlaanderen te ondersteunen. Het zijn dan ook enkel de lokale besturen die een programmatie kunnen indienen.

## VOORSTELLEN STAD HARELBEKE

Volgende initiatieven willen we uitwerken met het budget van dit project:

	Korte omschrijving actie	Gevraagde subsidie voor dit onderdeel
Actie 1 – Oarelbikse Weireldburgers	Verhalen in beeld brengen van inwoners.	<b>1 500</b>
Actie 2 – Oarelbikse Weireldtochten	Fiets- en wandelroutes in de streek.	<b>2 000</b>
Actie 3 – Zullepicknick	Picknicken op de zulle met de burens.	<b>2 500</b>
Actie 4 - Zoektocht lokale handelaars	Etalagezoektocht handelszaken.	<b>1 000</b>
Actie 5 - Weireldse Woensdagen	Elke woensdag een unieke uitdaging.	<b>1 250</b>
Actie 6 - Pop-up concertjes	Pop-up concertjes in de stad.	<b>5 000</b>
Actie 7 – Harelbeke Feest	Digitale editie van ons jaarlijks feestweekend.	<b>7 000</b>
Actie 8 – Outdoor cinema	Openluchtfilm op verschillende locaties.	<b>2 500</b>
Actie 9 – Kom uit je kot-arrangementen	Daguitstappen in eigen stad.	<b>500</b>
Actie 10 – Weirelddag voor kids	Vakantie spetterend en actief afsluiten.	<b>4 000</b>
Actie 11 – Oarelbeke in beeld	Fototentoonstelling in openlucht met foto's van de beeldambassadeurs	<b>1 500</b>
<b>Totaal:</b>		<b>28 730</b>

Een uitgebreide versie met uitleg over alle projecten is te vinden in bijlage: 'Programmatieformulier 'Ik zomer West-Vlaams''.

## TIMING

*voltooid*

U kan zich als lokaal bestuur aanmelden voor de toelage "Ik zomer West-Vlaams" door eenvoudig en snel het formulier dat u via de link vindt aan te vullen en in te sturen. Eens de informatie is toegestuurd ontvangt u een ontvangstbevestiging per mail. Deze aanmelding dient te gebeuren voor 20/05/2020.

Op 13/05/2020 ontvangt elk lokaal bestuur een tweede e-mail met daarin een programmatieformulier, een handleiding met richtlijnen en criteria en een link naar een

Informatiepagina Vraag-en-Antwoord "Ik zomer West-Vlaams". Deze e-mail is opgestuurd vanuit het mailadres zomer@west-vlaanderen.be en opnieuw gericht aan alle burgemeesters, schepenen en algemeen directeurs.

### *Nog te voltooien*

Uiterlijk op vrijdag 05/06/2020 dient u het aanvraagformulier, voorzien van de eventueel gevraagde bijlagen, in via een e-mail gericht aan zomer@west-vlaanderen.be. Het aanvraagformulier dient ondertekend te zijn en bekrachtigd door het College van burgemeester en Schepenen.

In de periode tussen 05/06/2020 en 18/06/2020 wordt uw aanvraag met voorstel tot programmering verwerkt. De voorgestelde activiteiten worden beoordeeld en waar nodig neemt het secretariaat contact op met uw contactpersoon om bij te sturen of te verduidelijken. De ingediende activiteiten worden door onze medewerkers ingedeeld in een aantal thematische lijnen die naderhand in de communicatie van de programmering "ik Zomer West-Vlaams" zullen worden gebruikt.

Op 18/06/2020 geeft de deputatie haar goedkeuring aan het verzamelde programma en worden de individuele subsidies per gemeente goedgekeurd. Bij deze goedkeuring hoort meteen ook de uitbetaling van een voorschot van 75% van de totale toelage.

Op 19/06/2020 ontvangt elk lokaal bestuur een derde e-mail met daarin het besluit van de deputatie, een link naar de verplichte communicatie-elementen "Ik zomer West-Vlaams" en een link naar de op 18/06/2020 gelanceerde website "Ik zomer West-Vlaams". Deze e-mail is opgestuurd vanuit het mailadres zomer@west-vlaanderen.be en gericht aan alle burgemeesters, schepenen en algemeen directeurs.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de deelname aan de actie 'Ik zomer West-Vlaams' van de Provincie West-Vlaanderen.

#### Artikel 2:

Het college gaat akkoord met de voorgestelde acties in het kader van het project.

### **34 Overdracht budget van parkfeest naar pop-up concerten.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Deze zomer worden heel wat initiatieven op poten gezet in het kader van 'Ik zomer West-Vlaams' (campagne provincie West-Vlaanderen) en Oarelbeke Weireldstad-thema 'Tis ier goed', waaronder de pop-up concertjes van CC het SPOOR: wekelijks duikt ergens een muzikant (zowel lokale als nationale artiesten) op voor een miniconcert van een 20-tal minuten: voor een flatgebouw, rusthuis... voor een beperkt publiek (conform de geldende corona-maatregelen).

Door de coronacrisis hebben de culturele sector in het algemeen en de artiesten in het bijzonder het extra moeilijk, daarom willen we hen zeker ook redelijk vergoeden voor deze optredens en geen extra toelagen vragen van hun kant.

Ook door diezelfde crisis is het dit jaar niet mogelijk het Parkfeest te organiseren. Daardoor komt het voorziene budget voor de programmatie (10 000 euro) vrij. Aangezien het Parkfeest een organisatie is van de dienst Communicatie in samenwerking met de Cultuurraad willen we toch een deel van dit budget gebruiken om de cultuursector te ondersteunen.

We stellen daarom voor een budget van 5000 euro te gebruiken van het Parkfeest voor de programmatie van de pop-up concerten tijdens de zomer.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de gebruiken van 5000 euro van het budget 'programmatie parkfeest' (616200 071000) voor de organisatie van de wekelijkse pop-up concertjes door CC het SPOOR in het kader van 'Oarelbeke Weireldstad'.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### Jeugd

### **35 Werking Jeugddienst.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op basis van de maatregelen waarbinnen de jeugdwerkzomer kan georganiseerd worden (goedgekeurd door de GEES) werd binnen de Jeugddienst een kader uitgewerkt naar de vakantiewerking toe. Aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt de nota met de volledige uitwerking hiervan voorgelegd.

Kernpunten van het kader:

- Bubbels worden samengesteld uit deelnemende kinderen en begeleiders. Jeugddienstmedewerkers staan in voor de inhoudelijke en praktische ondersteuning; poetsmedewerkers staan in voor de nodige poetswerkzaamheden. Zowel Jeugddienstmedewerkers als poetsmedewerkers worden als extern beschouwd. (dragen mondkap, ontsmetten handen of dragen handschoenen en aanwezigheid wordt in logboeken genoteerd) Andere stadsmedewerkers hebben geen toegang tot de locaties waar vakantiewerking doorgaat.
- Materialen worden door de jeugddienst per bubbel geleverd. Bij overgaan van materialen van de ene naar de andere bubbel, worden deze door de Jeugddienst ontsmet.

- Onthaal van de kinderen gebeurt op elke locatie buiten. Bij het binnenkomen, ontsmetten de kinderen de handen. Eens ze binnen in hun eigen bubbel zijn – kunnen ze spelen zonder voorzorgsmaatregelen.
- Aan ouders wordt uitdrukkelijk gevraagd de regel één week, één bubbel nauwgezet op te volgen.
- UiT-Kajuit:
  - Alle kampen voor 3-6 jaar, 7-9 jaar en 10-12 jaar kunnen doorgaan. Elk kamp wordt als een aparte bubbel gezien.
  - De tiener 2 daagses worden volledig geannuleerd.
  - Uitstappen worden geschrapt in het aanbod. Ter compensatie hiervan wordt voorgesteld de deelnameprijs van de kampen met € 25 te verminderen. (reeds ingeschreven kinderen bedrag terugstorten; kinderen die nog inschrijven onmiddellijk juiste bedrag laten betalen)
  - Workshops door externen kunnen wel nog doorgaan – maar deze externen dragen een mondmasker, ontsmetten hun handen bij het binnenkomen en hun aanwezigheid wordt in het logboek opgenomen.
- Speelpleinwerking:
  - Er wordt met verschillende bubbels gewerkt.
    - Harelbeke: 2 bubbels in de gebouwen VTI en 1 bubbel in een nog vast te leggen extra locatie.
    - Bavikhove: 2 bubbels op de site oude gemeenteschool – oude bibliotheek.
    - De bubbels worden fysiek van elkaar gescheiden.
  - Er wordt op voorhand per week ingeschreven. Dit wil niet zeggen dat de deelnemer de volledige week moet komen, er kan nog steeds per halve dag ingeschreven worden bij aankomst. Elk kind wordt per week aan een bubbel toegevoegd (waarbij de bubbels doorheen een week de 50 personen niet overschrijden). Aanwezigheden worden bij aankomst genoteerd. Administratieve verwerking van de aanwezigheden (ifv facturatie) gebeurt nadien door de Jeugddienst.
  - Uitstappen en zwemmen worden geschrapt in het aanbod.

Vanuit de Jeugddienst wordt eveneens voorgesteld om de Jeugddienst opnieuw te heropenen:

- Om te kunnen voorbereiden en materialen te kunnen klaarzetten, is het vereist dat de jeugddienstmedewerkers ter plaatse zijn.
- Na communicatie van de werkwijze worden er heel wat vragen van ouders verwacht. Een normale permanentie (zowel telefonisch als fysiek) lijkt dan aangewezen.
- De meest kwetsbare gezinnen zullen waarschijnlijk eerder fysiek langskomen in plaats van digitaal in te schrijven. Deze gezinnen willen we dan ook voldoende ondersteunen door deze mogelijkheid aan te bieden.

Er werd reeds een afspraak gemaakt met de preventieadviseur om de te nemen maatregelen te bespreken in verband met de heropening van de Jeugddienst en het kader voor de vakantiewerking te screenen in functie van preventie en het voorzien van alle benodigde materialen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met het voorgestelde kader waarbinnen de speelpleinwerking en UiT-Kajuit kampen kunnen doorgaan in de zomer van 2020.

### Artikel 2:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord om de Tiener 2daagses volledig te annuleren. De reeds betaalde inschrijvingsgelden worden volledig terugbetaald.

### Artikel 3:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord om de inschrijvingsgelden van de UiT-Kajuit kampen met 25 euro te verminderen in functie van het wegvallen van de daguitstappen. Voor de reeds betaalde inschrijvingsgelden wordt deze vermindering teruggestort.

### Artikel 4:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de heropening van de Jeugdendienst met ingang van 05.06.2020. De aanwijzingen van de preventieadviseur in het kader van veiligheid worden hiervoor opgevolgd.

### Sport

## **36 Aanstelling vrijwilligers.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Naar aanleiding van het ingaan van fase 2 van de versoepelingsmaatregelen start de sportdienst de organisatie van openluchtlessen. Deze gaan door in de maanden juni en juli voor 6 opeenvolgende weken.

Voor de opstart van de openlucht lessenreeksen van de sportdienst wordt beroep gedaan op de lesgevers die vóór de coronacrisis aangevraagd waren via Sportwerk Vlaanderen. Sinds 13 maart zijn zij op technische werkloosheid geplaatst.

Het gaat hier over:  
(geschrap)

Nu zijn er twee redenen waarom deze lesgevers niet via Sportwerk Vlaanderen aangevraagd kunnen worden voor deze lessen:

- Sportwerk Vlaanderen heeft beslist om geen opdrachten te aanvaarden die minder dan 4 uur na elkaar zijn.
- Voor personen die technisch werkloos zijn is het niet opportuun om terug aan de slag te gaan voor slechts 2 uur per week. Zo verliezen ze het grootste stuk van hun uitkering.

De lesgevers nemen contact op met hun vakbond of RVA voor het in orde brengen van de nodige documenten.

Het uitbetalen van de vrijwilligersvergoeding gaat via budgetsleutel 616400/074100

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De omzendbrief van het ministerie van Financiën van 05.03.1999 betreffende de fiscale vrijstelling van onkostenvergoedingen voor vrijwilligerswerk (circulaire van 5 maart 1999 van het ministerie van Financiën – Ci.RH.241/509.803)
- De forfaitaire kostenvergoedingen die men in het kader van de Vrijwilligerswet kan verkrijgen, wordt geïndexeerd. De nieuwe bedragen vanaf 1 januari 2020 zijn: dagvergoeding van maximum 34,71 euro  
jaarvergoeding van maximum 1388,40 euro

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de uitbetaling van een vrijwilligersvergoeding van 34 euro per les aan (geschrap) voor het geven van sportlessen in het kader van de heropstart van de lessenreeksen.

### Artikel 2:

Deze vergoeding wordt gebruikt voor de maanden juni en juli en kan vervallen indien Sportwerk Vlaanderen beslist dat de lesgevers minder dan 4 opeenvolgende uren mogen geven.

### SAMW

## **37 Exitstrategie ikv de heropstart dko en addendum academiereglement: aanpassing evaluatie n.a.v. Covid-19-pandemie**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Gelet op het ministerieel besluit van 23 maart van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Gelet op de communicatie via Schooldirect en de publicaties op de website van het ministerie van Onderwijs en Vorming over het schorsen van de fysieke lessen in het deeltijds kunstonderwijs vanaf zaterdag 14 maart 2020.

Gelet op het advies van de Vlaamse onderwijsverstrekkers omtrent het exit-scenario corona voor deeltijds kunstonderwijs, ontwikkeld door de Werkgroep Corona DKO in overleg met GEES.

Gelet op het draaiboek Coronamaatregelen voor het deeltijds kunstonderwijs.

Gelet op het akkoord van Celeval IV over de exit strategie D.K.O. en over het draaiboek D.K.O.

Gelet op de communicatie via Schooldirect en de publicaties op de website van het ministerie van Onderwijs en Vorming over de beperkte en gefaseerde heropstart in het deeltijds kunstonderwijs,  
Gelet op het nooddecreet onderwijs dd. 6 mei 2020 voorziet in de mogelijkheid om af te wijken van het schoolreglement in het kader van evaluatie in geval van overmachtssituatie,

1. De stedelijke academie voor muziek, woord, dans bereid een heropstart voor om op 8 juni terug fysiek les te geven onder de voorwaarden en restricties van de overheid. Ze volgt daarbij het draaiboek met de verplichtingen en adviezen voor heropstart van de Vlaamse Overheid. Een **risicoanalyse** (bijlage) werd opgemaakt in samenspraak met de interne preventiedienst en gecoördineerd met de preventiediensten van gemeente Deerlijk en Rhizo. Deze wordt voorgelegd op het BOC te Harelbeke van 3 juni 2020.
2. De academie past het evaluatiereglement voor dit schooljaar aan met een **addendum** (bijlage) toegevoegd aan het academiereglement. Door de uitzonderlijke omstandigheden die de Covid-19-pandemie teweeg bracht in het DKO kan de evaluatie niet gebeuren zoals vastgelegd in het academiereglement. Het nooddecreet onderwijs dd. 6 mei 2020 maakt het mogelijk om af te wijken van het academiereglement.

Overwegende dat er een risicoanalyse uitgevoerd werd en op basis hiervan de nodige voorzorgs- en organisatorische maatregelen genomen werden.

Gelet op de goedkeuring van het digitaal ABOC (afzonderlijk bijzonder comité officieel gesubsidieerd onderwijs) d.d. 3 juni 2020

Omvat bovenstaande nota de heropstart van de SAMWD en de aanpassingen in het academiereglement inzake evaluaties.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het College gaat akkoord met de voorgestelde heropstartstrategie samwd en met de aanpassingen in het academiereglement betreffende de evaluatie schooljaar 2019-2020

#### **38 Vervanging leerkracht woord wegens moederschapsrust.**

(geschrap)

#### **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

Stedenbouw

#### **39 'Doe het Duurzaam!'-premie Ginstestraat 36. Aanvraag tot principiële goedkeuring.**



Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Ginstestraat 36 te Hulste.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019 en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'buitenschrijnwerk';
  - Plaatsen van nieuwe pvc ramen met hoogrendementsbeglazing, ter vervanging van ramen met enkel glas.
  - Plaatsen van een voordeur in afromosia.
- In de categorie 'muren en funderingen';
  - Afwerken van de muren met pleister en/of pleisterplaat.

Voor het buitenschrijnwerk komen alleen vervanging van enkel naar dubbel glas aan bod, of ramen in een nieuwe uitbouw ten behoeve van een keuken/badkamer. Het dossier is op dat vlak weinig gestoffeerd. Er is één foto beschikbaar van de voorgevel, waaruit niet blijkt dat de bestaande ramen enkel glas zijn. Een foto van de zijgevel toont één uitgebroken raam in enkel glas, uit de verleende bouwvergunning blijkt dat alle andere ramen in de zijgevel nieuw zijn. Uit de verleende bouwvergunning blijkt dat het groot schuifraam (in de nieuwe uitbouw ten behoeve van een keuken) en het bovenlicht nieuw zijn, de overige 2 ramen op de verdieping zijn ter vervanging, maar zonder bewijsmateriaal van enkel glas.

De ramen in de voorgevel en de bovenste 2 ramen in de achtergevel komen derhalve niet in aanmerking voor de premie.

De raming van deze werken bedraagt 17.778,70 euro zonder BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het duurzaam!'-premie van (geschrapt) voor zijn woning in de Ginstestraat 36 wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- Voor de categorie 'buitenschrijnwerk';
  - Alle gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-attest)
  - Hoogrendementsglas met een maximale  $U_g$  waarde van  $1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Uitbraak van de ramen komt niet in aanmerking voor ‘aanvraag tot uitbetaling’ aangezien deze werken reeds uitgevoerd waren voor de aanvraag van de principiële goedkeuring.
- De vervanging van de ramen in de voorgevel en de vervanging van de 2 ramen op de achtergevel op het verdiep, komen niet in aanmerking, vermits niet kan aangetoond kan worden dat de beginsituatie over enkel glas gaat.
- Voor de categorie ‘muren en funderingen’;
  - Alle gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-attest), bijvoorbeeld hout gebruikt in een houten kader voor gyproc.
- Voor de ‘aanvraag tot uitbetaling’;
  - Aanvraag kan pas ingediend worden eens aanvrager de woning officieel bewoont. Dit kan aangetoond worden met een recent ‘attest gezinssamenstelling’.
- Voor de categorie ‘sanitair’;
  - Aanvrager plant ook werken in de categorie ‘sanitair’. De aanvrager kan hiervoor een nieuwe ‘aanvraag tot principiële goedkeuring’ indienen eens de offerte van de werken beschikbaar is.

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

#### **40 'Doe het duurzaam!'-premie Brugsestraat 29. Aanvraag tot uitbetaling.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de ‘Doe het duurzaam’-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Brugsestraat 29 te 8531 Harelbeke.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in en bracht de nodige offertes binnen, waarmee het college principieel akkoord ging in zitting van 10.03.2020.

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de ‘aanvraag tot uitbetaling’ ingediend. De werken werden uitgevoerd conform het bindend advies. De ‘aanvraag tot uitbetaling’ is in overeenstemming met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de ‘Doe het duurzaam’-premie:

- In de categorie ‘Sanitair’
  - Het plaatsen van een toestel voor de productie van sanitair warm water, type C

Deze werken kostten 3.393,66 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan een premie worden toegekend van 1.018,10 euro.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel: 649600/062900/D11/APO2/05

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt)uit de Brugsestraat 29 te 8531 Harelbeke, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 1.018,10 euro toegekend.

## **41 'Doe het nu duurzaam!'-premie Julius Sabbestraat 44. Aanvraag tot uitbetaling.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Julius Sabbestraat 44 te 8530 Harelbeke.

Na een vooronderzoek en opmaak van het bindend advies, werden de nodige offertes binnengebracht, waarmee het college principiële akkoord in zitting van 09.07.2019.

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de 'aanvraag tot uitbetaling' ingediend. De werken werden uitgevoerd conform het bindend advies. De 'aanvraag tot uitbetaling' is in overeenstemming met het premiëreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie:

- Voor de categorie 'Buitenschrijnwerk'
  - Plaatsen van een voordeur en achterdeur in aluminium
  - Plaatsen van buitenschrijnwerk met hoogrendementsbeglazing
- Voor de categorie 'Sanitair'
  - Plaatsen van een toestel voor de productie van sanitair warm water, type C

Deze werken kostten 16.095,54 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan een premie worden toegekend van 4.000 euro.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel:  
649600/062900/D11/APO2/05

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt) uit de Julius Sabbestraat 44, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 4.000 euro toegekend.

Milieu

**42 Verslag Raad van Bestuur van Imog van 21.04.2020.**

Het college,

Neemt kennis van het verslag (576/2020) van de vergadering van de Raad van Bestuur van Imog van 21 april 2020.

Volgende punten werden geagendeerd op de vergadering:

0. Digitale vergadering naar aanleiding van corona
1. Verslag vorige vergadering
2. Beleid en deugdelijk besturen
3. Inzameling
4. Verwerking
5. Open ruimte
6. Gedeelde diensten – shared services
7. Communicatie en actualiteit

Patrimonium

**43 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Kennisname machtigingen.**

(geschrapt)

**DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

Burgerzaken

**44 Ambtshalve schrapping uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Uit politieverlagen blijkt dat  
(geschrapd)  
sedert meerdere maanden niet meer aan te treffen zijn op het adres waarop zij  
ingeschreven zijn.

De exacte verblijfplaats is niet gekend en er is geen melding bij de dienst burgerzaken  
dat betrokkenen momenteel opgesloten zijn in een Belgische gevangenis.

Er is bijgevolg reden om hen ambtshalve af te voeren overeenkomstig het K.B. van  
16.07.1992, betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, Hoofdstuk  
II, art.8. Het gaat om een collegebevoegdheid.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het K.B dd. 16.07.1992 betreffende de bevolkingsregisters en het  
vreemdelingenregister, inzonderheid Hoofdstuk II, art. 8.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

(geschrapd)  
worden ambtshalve geschrapd uit het bevolkings- en vreemdelingenregister van  
Harelbeke.

#### **HUIS VAN WELZIJN**

Huis van Welzijn

#### **45 Stedelijk basisonderwijs. Ziekte leerkracht school Noord**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapd), vast benoemde leerkracht aan de stedelijke basisschool Noord is met  
ziekteverlof van 25 mei tot en met 31 mei 2020.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet dd.27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden  
van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor  
leerlingenbegeleiding.-

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

Het College neemt kennis van het ziekteverlof van (geschraapt)

Het ziekteverlof werd niet vervangen.

## **DEPARTEMENT FINANCIËN**

### Financien

#### **46 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT :**

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

#### **47 Bestelbons.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

**BESLUIT :**

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 29 mei 2020 digitaal werd overgemaakt, goed.

**DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

Secretarie

**48 Goedkeuring verslag vorige zitting.**

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 26/05/2020 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

---

De zitting eindigt om 11.45 uur.

---

De Algemeen directeur  
Carlo Daelman

De Burgemeester  
Alain Top