

## DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

### Stedenbouw

#### **1 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapd): het aanbouwen van een annex na afbraak bestaande veranda + regulariseren carport, Bosdreef 48.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Bosdreef 48, kadastraal bekend als 2<sup>e</sup> afdeling, sectie C, nr. 507P strekkende tot het aanbouwen van een annex na afbraak bestaande veranda + regularisatie carport.

De locatie is gelegen op het einde van de Bosdreef. De Bosdreef is de verbindingsweg tussen Stasegemdorp en het kanaal Bossuit-Kortrijk.

De Bosdreef wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen in rijgebouwing. Slechts op het einde van de Bosdreef is er vrijstaande bebouwing. Links van de locatie bevindt zich het Kanaalbos, rechts ervan is er een alleenstaande woning, bestaande uit één bouwlaag met een hellend dak.

Het gaat om een alleenstaande woning, bestaande uit één bouwlaag met een zadeldak. In het verleden werd zonder vergunning achteraan de woning een veranda geplaatst en in de vrije zijstrook aan de rechterkant van de woning een carport. De bouwdiepte bedraagt momenteel 13,45m.

De aanvraag betreft het aanbouwen van een annex, na afbraak bestaande veranda + regularisatie van carport.

Tegen een deel van de achtergevel, op de plaats die is vrijgekomen na de sloop van de veranda wordt een nieuw aanbouw geplaatst van 41,5m<sup>2</sup>. De aanbouw bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,05m. Na de werken bedraagt de bouwdiepte op het gelijkvloers 14,90m.

De uitbouw wordt afgewerkt met een bekleding in aluminium, wit van kleur en aluminium schrijnwerk, zwart van kleur.

De te regulariseren carport heeft een oppervlakte van circa 30 m<sup>2</sup> en is uitgerust met een lessenaarsdak. De kroonlijsthoogte bedraagt 1,85m en tegen de zijgevel 2,70m.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de bestaande regenwaterputten en de infiltratievoorziening.

De aanvraag is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

De verkavelingsvoorschriften melden:  
Afstand tot de zijkavelgrenzen: 3,5m  
Max. bouwdiepte: 20m  
Dakhelling tussen 35° en 55°

De aanvraag is dus niet conform de voorschriften inzake de dakhelling en de plaatsing van een carport in de vrije zijstrook.

De Codextrein d.d. 08.12.2017 en in werking tredend op 30.12.2017 laat toe dat de voorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, niet meer als weigeringsgrond kunnen dienen. Er hoeft geen afwijking te worden aangevraagd, maar er is wel een openbaar onderzoek nodig.

De aanvraag wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 17.07.2020 tot en met 15.08.2020.

## **2 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapd): het bouwen van een tuinhuis tegen bestaande muur, Spinnerijstraat 57.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Spinnerijstraat 57, kadastraal bekend als 2<sup>e</sup> afdeling, sectie B, nr. 641V 3 strekkende tot het bouwen van een tuinhuis tegen bestaande muur.

De locatie is gelegen langs de Spinnerijstraat. De Spinnerijstraat loopt van de kern van Stasegem naar Kortrijk.

De Spinnerijstraat wordt voor dit gedeelte gekenmerkt door ééngezinswoningen. Langs die kant van de straat gaat het hoofdzakelijk om rijwoningen met hier en daar een halfopen woning. Aan de overkant van de straat gaat het voornamelijk om vrijstaande ééngezinswoningen.

Het gaat hier om een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak Tegen de achtergevel van de woning werd een achterbouw geplaatst.

Links van de achterbouw, tegen de linkerkavelgrens werd er een garage geplaatst, die gekoppeld is met die van de aanpalende woning, Spinnerijstraat 55. De oppervlakte bedraagt circa 25m<sup>2</sup>.

De aanvraag betreft het bouwen van een tuinhuis.

De aanvrager wenst achteraan het perceel tegen het gemetste bijgebouw van Spinnerijstraat 59 een houten tuinhuis te plaatsen. Gezien het tuinhuis tegen een bestaande muur wordt geplaatst, wordt er een eigen gemetste muur geplaatst met een totale hoogte van 2,50m over een lengte van 7m. De rest van de constructie wordt afgewerkt in hout.

Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaars.

Het tuinhuis heeft een oppervlakte van 28m<sup>2</sup>. Het tuinhuis wordt afgewerkt met een lessenaarsdak. De kroonlijsthoogte bedraagt 2,30m en tegen de perceelsgrens 2,50m.

De locatie is gelegen in het BPA nr. 65 "Marbra-Lys" in een zone voor wonen.

De voorschriften melden inzake bijgebouwen:

- De bijgebouwen zijn toegelaten voor zover de maximum te bebouwen oppervlakte, bepaald in de tabellen en in voorkomend geval de C-voorschriften niet overschrijden.
- De vloeroppervlakte mag tot 1/3 van de bebouwde oppervlakte van het hoofdgebouw bedragen met een maximum van 60m<sup>2</sup>.
- Kroonlijsthoogte max. 3m
- Nokhoogte max. 4,50m
- Indien op de perceelsgrens wordt gebouwd moet de muur op die grens in baksteen worden opgetrokken.

De aanvraag is conform de voorschriften van het BPA.

Er wordt geen maximum te bebouwen oppervlakte vastgelegd.

Het hoofdvolume heeft een oppervlakte van 104m<sup>2</sup>. 1/3 van 104 betekent 34,6m<sup>2</sup>. Het tuinhuis heeft een oppervlakte van 28m<sup>2</sup> en voldoet aan de maximale vloeroppervlakten. De nokhoogte en kroonlijsthoogte wordt niet overschreden. Tegen de perceelsgrens wordt aangebouwd met een muur.

Wegens werken tegen de linkerperceelsgrens en nabij de achterperceelsgrens worden de aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 16.07.2020 tot en met 14.08.2020.

### **3 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. TRIMENSIES, Kuurnsesteenweg 15 - 8500 KORTRIJK: het bijstellen van een bestaande verkaveling, Steenbrugstraat 200 & 200A - 8530 HARELBEKE.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door TRIMENSIES, Kuurnsesteenweg 15 – 8500 KORTRIJK met betrekking tot percelen gelegen te HARELBEKE, Steenbrugstraat 200 & 200A kadastraal bekend 2<sup>e</sup> afdeling, Sectie C, nrs. 191T & 192K strekkende tot het bijstellen van een bestaande verkaveling: 3 loten voor halfopen en rijbebouwing worden gewijzigd in 2 loten voor alleenstaande bebouwing.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen analoge en drie digitale bezwaren ingediend.

De bezwaarschriften zijn ontvankelijk.

De drie bezwaren werden ingediend door dezelfde familie. De bezwaarindieners meldden dat zij reeds hadden aangegeven om een stuk bouwgrond van 730m<sup>2</sup> te willen kopen en dat zij hierover reeds contacten en een afspraak hadden met het immokantoor. Ondertussen hebben zij ook reeds een architect gecontacteerd en de contacten met hun bank gefinaliseerd. Zij tekenen bezwaar aan omdat zij reeds kosten hadden gemaakt bij hun architect voor dit stuk bouwgrond.

Het bezwaarschrift is ongegrond. Het gaat hier niet om een stedenbouwkundig argument, maar om een probleem tussen 2 private partijen. Bovendien liet de initiatiefnemer van deze bijstelling weten dat er nooit een compromis werd opgemaakt tussen de bezwaarindieners en hemzelf.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen analogen en drie digitale bezwaren werden ingediend.

Artikel 4:

De bezwaarschriften zijn ontvankelijk, doch ongegrond.

Artikel 5:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**4 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.  
(geschrapt): het verbouwen van een koppelwoning, Eikenstraat 48.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Eikenstraat 48 kadastraal bekend 2<sup>e</sup> afdeling, Sectie B, nr. 322G 9 strekkende tot het verbouwen van een koppelwoning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**5 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring.  
(geschrap): het verbouwen van een koppelwoning, Eikenstraat 48.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT  
VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020072842	2020/157

EPB-nummer: **34013\_G\_2020\_072842.**

De aanvraag ingediend door

**(geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **5 juni 2020.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 juni 2020.**

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>B</u>	<u>0322</u>	<u>G 9</u>	
-----------------	----------	-------------	------------	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een koppelwoning** met als adres **Eikenstraat 48, 8530 Harelbeke.**

De aanvraag omvat:  
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222	woongebied
------------	----------	---------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

Op 01.06.2005 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen woning (dossier 2005/166).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Eikenstraat. De Eikenstraat is een zijstraat van de Stasegemsesteenweg en leidt naar één van toegangen tot het Provinciaal domein De Gavers. De Eikenstraat bestaat hoofdzakelijk uit ééngezinswoningen, dit zowel van het open, halfopen als gesloten type.

Rechts van de locatie bevindt zich een rijwoning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak en er een diepe uitbouw is voorzien van één bouwlaag met een plat dak. Links van de locatie bevindt zich een braakliggend terrein, waarop in de toekomst een verkaveling is gepland.

Het betreft hier een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. De woning staat ingeplant op 4m achter de rooilijn. De vrije zijstrook bedraagt slechts 2m en vermindert naar achteren toe tot 1,07m.

Tegen het hoofdvolume werd een achterbouw geplaatst en een veranda. De achterbouw bestaat deels uit één bouwlaag met plat dak en deels uit één bouwlaag met lessenaarsdak. Ook de veranda werd voorzien van een lessenaarsdak. De bouwdiepte bedraagt op het gelijkvloers 19,84m.

Helemaal achteraan het perceel staat een tuinhuisje van 9,6m<sup>2</sup>.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een koppelwoning.

De aanvrager wenst de veranda en de achterbouw te slopen. Op de vrijgekomen plaatst wordt tegen de achtergevel van het hoofdvolume een nieuwe aanbouw geplaatst. Het nieuwe volume heeft een oppervlakte van 30m<sup>2</sup> en bestaat uit één bouwlaag afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,15m. De bouwdiepte vermindert na de werken tot 14,94m.

De gemene muur met huisnr 46 moet circa 55cm worden opgetrokken.

Tevens wordt het hoofdvolume geïsoleerd. Er komt een isolatie van 8cm dik en het geheel wordt afgewerkt met een sierbepoetsing, lichtgrijs van kleur.

In de vrije zijstrook, wordt er op 3,21m achter de voorgevel een overdekte fietsstalling voorzien van 5,16m<sup>2</sup>. De fietsstalling wordt afgewerkt met een plat dak en heeft een bouwhoogte van 2,60m. De fietsenstalling heeft aan de achterzijde een poortje.

De uitbreiding wordt afgewerkt in een gevelsteen met rood-bruine kleur. Het bestaand gedeelte wordt afgewerkt met een lichtgrijze sierbepoetsing. Het nieuwe buitenschrijnwerk wordt voorzien in aluminium, antraciet van kleur. De fietsenstalling wordt afgewerkt met gevelplaten in antracietkleur.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en het voorzien van een regenwaterput van 5000L.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanpalende eigenaars werden op 18-06-2020 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werden geen bezwaren ingediend.

#### **5. Adviezen**

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is volgens het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied



Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

#### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Eikenstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

#### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en het voorzien van een regenwaterput van 5000L.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De bouwdiepte op het gelijkvloers vermindert en de woning wordt als het ware compacter.  
Er is geen uitzonderlijke hinder inzake inkijk of afname (zon)licht. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de woning wijzigt niet en is vergelijkbaar met de omliggende woningen. De bouwdiepte vermindert na de werken. De woning heeft voldoende tuin/openruimte. De terreinbezetting is niet abnormaal hoog.
- Visueel-vormelijke elementen

De uitbreiding wordt afgewerkt in een gevelsteen met rood-bruine kleur. Het bestaand gedeelte wordt afgewerkt met een lichtgrijze sierbeploistering. Het nieuwe buitenschrijnwerk wordt voorzien in aluminium, antraciet van kleur. De fietsenstalling wordt afgewerkt met gevelplaten in antracietkleur. Het gaat om kwalitatieve en esthetische materialen.

- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

## **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door **(geschrap)** inzake **het verbouwen van een koppelwoning**, gelegen in de **Eikenstraat 48, 8530 Harelbeke** te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.**

**In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet**

**herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1.** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

**§ 2.** De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

## **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste

administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag

na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

**Harelbeke: functiewijziging van een deel van de burelen naar een bedrijfswoning, Venetiëlaan 53.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020065764	2020/151

De aanvraag ingediend door

**BRANDSTOFFEN DEJAGERE & (geschrapd), Venetiëlaan 53 - 8530 Harelbeke**

werd per beveiligde zending verzonden op **26 mei 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **5 juni 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>B</u>	<u>0673</u>	<u>E</u>	
-----------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **een functiewijziging van een deel van de burelen naar een bedrijfswoning** met als adres **Venetiëlaan 53, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	gebied voor milieubelasten de industrieën
------------	----------	-------------------------------	---

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 7.2.0. + 8.2.1.2. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations,

transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.  
Gebieden voor milieubelastende industrieën zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

## **2. Historiek**

Op 05.07.1978 werd een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een industriegebouw (dossier 1978/92).

Op 12.02.2003 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen van magazijn & inrichten van overslagplaats voor brandstoffen (dossier 2002/298).

Op 28.04.2004 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het plaatsen van een totem na rooien bomen (dossier 2004/134).

Op 12.12.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het plaatsen van een bijkomende poort in bestaande afsluiting. (dossier 2017/227).

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Venetiëlaan in het industriepark "Harelbeke Zuid". Zowel links als rechts van de locatie als aan de overkant van de straat bevinden zich industriële gebouwen. Links van de locatie bevindt zich voor het industrieel gebouw een bedrijfswoning.

De aanvrager, Brandstoffen Dejagere, is een bedrijf gespecialiseerd in de overslag van brandstoffen.

De site is als volgt opgebouwd: dichtst bij de straat de burelen, daarachter een magazijn, daarachter een stapelplaats voor smeerolie in vatten en bussen en daarachter een laad en losplaats en een stapelplaats voor brandhout.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvrager wenst een deel van de bestaande burelen om te bouwen tot een woongegelegenheid (bedrijfswoning). In de bedrijfswoning zal de exploitant met zijn gezin gaan wonen, dit zijn maximum 3 personen.

Alles gebeurt binnen het bestaande volume. Er zijn geen bouwwerken nodig. Het gedeelte waarin de bedrijfswoning wordt voorzien bestaat uit één bouwlaag en is afgewerkt met een plat dak.

### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.



#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

#### **5. Adviezen**

Er werd advies gevraagd aan de Intercommunale Leiedal. De Intercommunale Leiedal heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

#### **6. Project-MER**

De inrichting is niet MER-plichtig.

#### **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

##### **a) Planologische toets:**

Het pand is gelegen in een zone voor milieubelastende industrie volgens het Gewestplan Kortrijk. Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

##### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Venetiëlaan een voldoende uitgeruste openbare weg is.

##### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

##### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de vormgeving, de inplanting en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Het voorzien van een bedrijfswoning binnen de bestaande gebouwen op een industriële site is inpasbaar in de

omgeving. Er zijn immers in de omgeving nog een aantal bedrijven met een bedrijfswoning.

Er kan worden besloten dat er normaliter geen verzwarende impact op de omgeving is en dat het project ook verenigbaar is met de plaatselijke toestand.

- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid wijzigen niet.
- Visueel-vormelijke elementen  
Alles gebeurt binnen het bestaande volume. Er zijn geen bouwwerken nodig. Het gedeelte waarin de bedrijfswoning wordt voorzien bestaat uit één bouwlaag en is afgewerkt met een plat dak.
- Cultuurhistorische aspecten  
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

## **Besluit**

1. De aanvraag ingediend door **BVBA BRANDSTOFFEN DEJAGERE & (geschrapd)** inzake **een functiewijziging van een deel van de burelen naar een bedrijfswoning**, gelegen te **Venetiëlaan 53, 8530 Harelbeke** te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.**

**Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*)).**

**Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.**

**Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.**

**De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.**

**De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.**

**Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.**

**Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken**

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

**Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.**

**Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.**

**Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))”**

**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

**Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1.** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van

het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de slooping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet

wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de

provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

## **7 GRUP K-R8. Prioritering parallelle processen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van 26.11.2019 adviseerde het college de startnota op het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) K-R8. Een onderdeel van het advies betrof de opname van de paperclip in K-R8 indien de paperclip niet opgenomen wordt in het complex Kanaal Bossuit Kortrijk (KBK). De paperclip valt buiten KBK indien het ringtracé zou uitgesloten worden. Gezien de startnota van K-R8 normaliter eerder zal aangepast worden dan het voorkeursbesluit inzake KBK valt, moet hierover een standpunt in het proces K-R8 ingenomen worden.

In functie van deze beoordeling werd een schema gevraagd van de prioritering en timing van de parallel lopende infrastructuurprocessen tav K-R8. Het meenemen van de paperclip in K-R8 zou betekenen dat deze qua prioritering achteruit schuift. De studie over de noordelijke doortrekking R8 thv Kuurne en Harelbeke inclusief paperclip zou immers opgestart na het voorkeursbesluit KBK (2021), waar het GRUP K-R8 nog een strikte (en tijdrovende) RUP procedure door moet.

Anderzijds was het advies ingegeven (indien paperclip niet bij KBK) door het feit dat de paperclip als integraal onderdeel te zien is van de optimalisatie van de verkeersafwikkeling van Kortrijk-Oost. De aantakking van de op- en afritten zijn onlogisch en niet leesbaar. De paperclip is dusdanig verweven met de knoop Kortrijk – Oost dat deze samen moeten onderzocht worden zodat op beide punten een uitwisseling naar de R8 en E17 voor alle gemotoriseerd verkeer op een vlotte en veilige manier kan.

A.h.v. deze bijkomende informatie wordt een standpunt gevraagd aan het college.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college adviseert, in geval binnen KBK het ringtracé niet weerhouden wordt en de paperclip dus buiten KBK valt, om de paperclip mee te nemen in de noordelijke doortrekking van de R8 thv Kuurne en Harelbeke, zoals voorzien, om te vermijden dat de herinrichting in prioritering achteruit schuift.

## **8 Projectoproep Klimaatwijken.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Departement Omgeving lanceert in samenwerking met het Team Vlaams Bouwmeester en het Vlaams Energieagentschap een projectoproep Klimaatwijken. Drie projecten maken kans op ondersteuning op vlak van ontwerp, energie, juridische, financiële en vastgoedkundige aspecten om te komen tot de opmaak van een duurzame ontwikkelingsstrategie voor een wijk. De projecten moeten diverse renovatie- en klimaatmaatregelen aan elkaar koppelen. Indienen kan tot en met 17 augustus.

Door de klimaatverandering worden onze steden en dorpen met heel wat nieuwe uitdagingen geconfronteerd. Er is nood aan anders ontworpen woongebouwen (compact, beter geïsoleerd, energiezuiniger en beter bestand tegen hitte), een aanpassing van het energieconcept (minder en efficiënter verbruik, meer hernieuwbare energie) en een aanpassing van de publieke ruimte (meer ruimte voor waterbuffering en groen met het oog op klimaatadaptatie en het temperen van de mobiliteitsbehoefte). Onderzoek heeft uitgewezen dat deze opgaven het beste worden aangepakt op schaal van de wijk.

Om twee langetermijnambities van de Vlaamse overheid, de energietransitie enerzijds en kwaliteitsvolle kernversterking en verdichting anderzijds, te vertalen naar concrete projecten, lanceert ze de projectoproep 'Klimaatwijken'.

Selectie van drie projecten leidt tot een aanbieding van expertise aan op vlak van ontwerp, energie, juridische, financiële en vastgoedkundige aspecten om te komen tot de opmaak van een duurzame ontwikkelingsstrategie voor een wijk. De expertise komt aan bod door de aanstelling van een ontwerp- en onderzoeksconsortium ter ondersteuning. Per project wordt een ondersteuning van maximaal €100.000 excl. btw voorzien.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist om de Collegewijk ahv het ingevulde kandidaatstellingsformulier in te dienen binnen de oproep klimaatwijken.



## **9 Vraag tot ondersteuning van de aanvraag tot het strategisch project 'Open (de) Ruimte' op initiatief van de intercommunale Leiedal en de provincie West-Vlaanderen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De intercommunale Leiedal dient samen met de provincie West-Vlaanderen een aanvraag in voor een nieuw strategisch project 'Open (de) Ruimte' in uitvoering van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen.

De stad gaf input op basis van het college van 28.04.2020.

Het project 'open (de) Ruimte' wil inzetten op de open ruimte in de regio Zuid-West-Vlaanderen, complementair aan en versterkend voor de vele ambities en initiatieven op lokaal niveau, vooral rond natuur- en bosuitbreiding, herwaardering van beekvalleien, trage verbindingen. Met dit strategisch project wenst men verder te bouwen op de regiovisie, de interbestuurlijke samenwerking en in het bijzonder de krachtlijnen rond blauw-groen netwerk en productieve landschappen. Men wenst hierbij de open ruimte centraal te zetten in de planningsinitiatieven vanuit de grote kansen die deze open ruimte biedt voor het reguleren van de waterhuishouding, het antwoord bieden aan de klimaatveranderingen, het uitbouwen van ecosysteemdiensten, het voorzien in een aanbod van natuur en zachte recreatie...

De realisatie van 7 pilootprojecten in de open ruimte, als voorbeeld en test-case voor vele andere projecten waaronder:

- de herwaardering van de Hazebeek-Havikbeek-Plaatsbeek in Lendeledede, Harelbeke
- een openruimtemonitor
- een openruimtefonds en/of een regionale grondenbank om in de open ruimte doelstellingen te kunnen realiseren, indien mogelijk met betrokkenheid van particulieren en bedrijven in de regio
- een realiteitsgerichte regionale strategie vanuit de lessen in de pilootprojecten, onder meer de opmaak van een regionale bebossingsstrategie

Dit engagement houdt geen nieuwe financiële bijdragen van het bestuur in. De verwachte medewerking behelst in eerste instantie een actieve deelname aan de overlegmomenten, waarvoor we maximaal bestaande overleggen zullen inzetten en een inbreng van de eigen expertise en kennis.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Harelbeke ondersteunt de aanvraag tot het strategisch project 'Open (de) Ruimte', op initiatief van de intercommunale Leiedal en in samenwerking met de provincie West-Vlaanderen. Hierbij beslist het college om dit Strategisch Project maximaal te ondersteunen.

**10 Vraag tot het bekomen van toelating tot het verlagen van voetpad & boordstenen.  
(geschrapt): het verlagen van voetpad & boordstenen, Muizelstraat 43 - 8531 HULSTE.**

Het college,

(geschrapt) wenst een verlaging door te voeren van het voetpad & boordstenen. Er doet zich wel een probleem voor met de riolering van de woning en via mevr. Putman & Fluvius dient het probleem te worden opgelost.

De boordstenen + voetpad dienen te worden verlaagd om de inrit bereikbaar te maken van de garages van de nieuwbouw.

De werken mogen uitgevoerd worden mits het in acht nemen van volgende voorwaarden :

- Uitvoering gebeurd op eigen kosten
- Alvorens de werken uit te voeren contact opnemen met Serge Baert 056 733 214, voor het bespreken van de correcte materialen
- Uitvoering in de bestaande betonklinkers
- 20cm magere betonfundering te voorzien onder het voetpad en oprit
- Rekening houden met een goede uitvoering zonder knik, de boordstenen naast de oprit zowel links als rechts zijn reeds verlaagd, de linkerkant voor de eigen woning mag weer verhoogd worden, rechts aansluiten op de verlaging die er reeds is
- Geen boordstenen afzagen maar verdiepen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur artikel 56 § 1;
- het plaatselijk bouwreglement van 01 juni 1904, hoofdstuk III art. 104 tot 120;
- het algemeen politiereglement;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De aanvraag wordt goedgekeurd.

**11 Aanvraag omgevingsvergunning voor bijstellen verkaveling. Trimensies & (geschrap): het bijstellen vk Steenbrugstraat, Steenbrugstraat 200 & 200A, 8530 Harelbeke.**

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING**

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020058952	VK2020/6

De aanvraag ingediend door

**TRIMENSIES, Kuurnsesteenweg 15 - 8500 Kortrijk & (geschrap)**

werd per beveiligde zending verzonden op **18 mei 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 mei 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>C</u>	<u>0192</u>	<u>K</u>	
HARELBEKE 2 AFD	<u>C</u>	<u>0191</u>	<u>I</u>	

Het betreft een aanvraag tot **het bijstellen vk steenbrugstraat** met als adres **Steenbrugstraat 200 & 200A, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- Het bijstellen van een verkaveling

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

**1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is deels gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk en deels gelegen in het RUP "Zonevreemde woningen in stedelijk gebied – deelplan Landbouwgebied Stasegem Oost" – Deputatie 12.03.2009.

De locatie is tevens gelegen in het de VK Steenbrugstraat, afgeleverd aan TRIMENSIES BVBA & DECROCQ Cedric d.d. 03.12.2019

De bouwplaats van de toekomstige woningen is gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan.

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De zone voor tuinen is gelegen in het bovengenoemde RUP.  
De voorschriften van het RUP stellen:

- Het gebied is bestemd voor tuinen horende bij het wonen en bijhorende tuinuitrusting.

## **2. Historiek**

Op 03.12.2019 werd een omgevingvergunning verleend voor het verkavelen van percelen in 5 loten. Op lot 1 wordt een halfopen woning voorzien, op lot 2 een rijwoning en op lot 3 eveneens een halfopen woning. Op lot 4 wordt een halfopen woning voorzien en lot 5 bestaat uit de bestaande rijwoning, maar er werd een vrije zijstrook gecreëerd aan de kant van de gevel met de ramen. In de vrij zijstrook wordt steeds de mogelijkheid voor een carport voorzien.

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

### Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Steenbrugstraat, niet zo ver van de spoorwegoverweg. Aan de achterzijde bevindt zich de E17. In dit deel van de Steenbrugstraat staan er heel wat woningen, zowel van het gesloten, halfopen als vrijstaande type.

### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De verkavelaar wenst de recent goedgekeurde verkaveling bij te stellen.

De loten 4 en 5 blijven ongewijzigd. De loten 1,2 en 3 voor halfopen en aaneengesloten bebouwing worden opgesplitst in twee loten (lot 1A en lot 1B) voor alleenstaande bebouwing. Men gaat dus van 3 loten naar 2 loten.

Er worden max. 2 bouwlagen + een dak toegelaten. De afstand tot de zijkavelgrens bedraagt min. 3m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 20m en op het verdiep 12m. De dakvorm is vrij. Kroonlijsthoogte bedraagt 6,50m en de nokhoogte bedraagt 12,50m.

Minstens 1/3 van de voortuinstrook moet uit groen/tuin bestaan. De parkeerzone voor de woning moet in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd. De niet-waterdoorlatende verharding wordt beperkt tot de oprit naar carport of inbandige garage en het pad naar de deur.

De oppervlakte aan bijgebouwen is beperkt tot max. 40m<sup>2</sup>. Er worden in de vrije zijstrook carports toegelaten tot max. 24m<sup>2</sup>. Er worden zwembaden toegelaten tot max. 80m<sup>2</sup>.

De verkavelingsvoorschriften zijn niet speciaal of uitzonderlijk.

Het achterste deel van de percelen is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Maar in die zone blijft het bestaande bos/groen behouden.

Uitbreiding van de bestaande wegen is niet nodig. Eventuele aanpassingen aan de nutsleidingen zijn wel mogelijk.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

#### **4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 juni 2020 tot en met 3 juli 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 3 bezwaarschriften ontvangen.

De bezwaarschriften zijn ontvankelijk;

De drie bezwaren werden ingediend door dezelfde familie. De bezwaarindieners meldden dat zij reeds hadden aangegeven om een stuk bouwgrond van 730m<sup>2</sup> te willen kopen en dat zij hierover reeds contacten en een afspraak hadden met het immokantoor . Ondertussen hebben zij ook reeds een architect gecontacteerd en de contacten met hun bank gefinaliseerd. Zij tekenen bezwaar aan omdat zij reeds kosten hadden gemaakt bij hun architect voor dit stuk bouwgrond.

Het bezwaarschrift is ongegrond. Het gaat hier niet om een stedenbouwkundig argument, maar om een probleem tussen 2 private partijen. Bovendien liet de initiatiefnemer van deze bijstelling weten dat er nooit een compromis werd opgemaakt tussen de bezwaarindieners en hemzelf.

De loten waarop de wijziging van toepassing is en het lot 4 is nog in handen van de verkavelaar. De eigenaars van lot 5 hebben getekend voor akkoord.

#### **5. Adviezen**

Er werd advies gevraagd aan FLUVIUS. FLUVIUS heeft advies uitgebracht op 28 mei 2020, ontvangen op 28 mei 2020. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Gunstig.

Er werd advies gevraagd aan DE WATERGROEP. De WATERGROEP heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

#### **6. Project-MER**

In de project-MER-screeningsnota bij de verkavelingsaanvraag werd aangetoond dat de milieueffecten van het voorgenomen project (dat onder het toepassingsgebied van bijlage III van het project-MER-besluit valt) niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden. De opmaak van een project-MER kan dus redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens bevatten over aanzienlijke milieueffecten. In deze bijstelling wijzigt het aantal loten van 3 naar 2 waardoor kan worden vanuit gegaan dat de milieueffecten zeker niet zullen toenemen ten opzichte van de oorspronkelijke situatie.

Derhalve is de opmaak van een project-MER niet nodig.

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

### **a) Planologische toets:**

De locatie is deels gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk (KB 04.11.1977) en deels in het woongebied in RUP "Zonevreemde woningen in stedelijk gebied – deelplan Landbouwgebied Stasegem Oost" – Deputatie 12.03.2009

In het woongebied volgens het Gewestplan zijn volgende voorschriften van toepassing:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De voorschriften van het RUP stellen voor de bestemming woongebied:  
Het gebied is bestemd voor tuinen horende bij het wonen en bijhorende tuinuitrusting.

De aanvraag, namelijk het bijstellen van de bestaande verkaveling is conform de bestemming van het Gewestplan en er wordt in de bewuste zone van het RUP inderdaad geen woningen voorzien. De zone wordt verdeeld als tuin.

### **b) Wegenis:**

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Steenbrugstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. Uitbreiding van de bestaande wegenis is niet nodig. Eventuele aanpassingen aan de nutsleidingen zijn wel mogelijk.

### **c) Watertoets:**

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het achterste deel van de percelen is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Maar in die zone blijft het bestaande bos/groen behouden.

#### **d) Goede ruimtelijke ordening:**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid  
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. Het gaat om een omgeving die wordt gekenmerkt door ééngezinswoningen, ook van het vrijstaande type. De bijstelling van de verkaveling, namelijk het wijzigen van 3 loten voor halfopen en rijbebouwing naar 2 loten voor alleenstaande bebouwing sluit aan bij de bebouwing in de omgeving.  
De verkavelingsvoorschriften staan twee bouwlagen met een zadeldak toe. In de omgeving staan nog dergelijke woningen. De afstand tot de aanpalende woningen is voldoende groot, zodat er geen abnormale hinder kan ontstaan.
- Mobiliteitsaspect  
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid  
De schaal van de voorziene woningen komt overeen met de omliggende woningen. De voorziene woningen hebben voldoende tuin / openruimte.
- Visueel-vormelijke elementen  
Er worden maximaal 2 bouwlagen + een dak toegelaten.
- Cultuurhistorische aspecten  
///
- Bodemreliëf  
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.  
///

#### **Besluit**

---

1. De aanvraag ingediend door **BVBA TRIMENSIES & (geschraapt)** inzake **het bijstellen VK Steenbrugstraat**, gelegen te Steenbrugstraat 200 & 200A - 8530 Harelbeke **te vergunnen.**

2. De aanvraag omvat:  
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

**De verkavelaar, en zo werd het ook ingetekend op het verkavelingsplan, heeft stelligst beloofd dat het bos wordt behouden. Het is dan ook niet toegelaten om de overtollige aarde, die ontstaat door grondwerken tussen de bomen te gooien.**

**Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.**

**Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten**

van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

De bouwlijn (lijn voorkant gebouw) ten opzichte van de rooilijn (scheidingslijn tussen openbaar domein en privaat perceel) dient uitgezet te worden door de eigenaar/aannemer en vooraf de start der werken gecontroleerd te worden door de architect opdat deze conform het opgemaakte bouwplan is. Het is de verantwoordelijkheid van de bouwheer en de architect om de correcte inplanting te verzekeren.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

**Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:**

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op [www.vlario.be](http://www.vlario.be))"



**Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.**

## **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is

bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige

gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### Mobiliteit

## **12 Verslag beperkte mobiliteitscommissie dd. 11.06.2020 en dd. 25.06.2020.**

Het college,

Neemt kennis van het verslag dd. 11.06.2020 en dd.25.06.2020 van de Beperkte Mobiliteitscommissie met de volgende agendapunten:

Adviezen voor College van Burgemeester en Schepenen

- I. Kuurnebrug ophoging

### Artikel 1:

Het college sluit zich aan bij de aldaar verleende adviezen mits volgende opmerkingen :

Verslag dd. 11.06.2020 : 4, Doornhoutsevoetweg. Was niet schepen Lynn Callewaert die klaagde, was bewoner: Sabine Vandenberghe

Verslag dd. 25.06.2020 : nihil

**13 Individueel bezoldigd vervoer. Aanvraag bestuurderspassen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dhr. Vanspeybrouck Kevin, rijksregisternummer 82.02.11-181-61 en wonende te 8530 Harelbeke, Gravin Adelahof 3 bus 101 en dhr. Delannoy Patrick, rijksregisternummer 55.10.16-081.82 vragen een bestuurderspas aan voor Individueel bezoldigd personenvervoer.

De bestuurderspas is 5 jaar geldig.

Het afleveren van een bestuurderspas geeft aanleiding tot het betalen van een retributie van 20 EUR.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet van 29 maart 2019 over het individueel bezoldigd personenvervoer -taxidecreet

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college keurt de aanvraag van Dhr. Vanspeybrouck Kevin en Dhr. Delannoy Patrick voor een bestuurderspas voor het individueel bezoldigd personenvervoer goed.

Artikel 2:

Een retributie van 20 EUR wordt geïnd bij het afleveren van de bestuurderspas.

## Milieu

### **14 Besluit van de Deputatie over de beroepen tegen de beslissing van het College over de omgevingsaanvraag van GKC NV, Brugsesteenweg 24B en 24C 8531 Harelbeke-Hulste voor het hernieuwen van de lozing van sanitair afvalwater, uitbreiden van de exploitatie met koelinstallaties en wijziging door verandering van het toegelaten geluidsniveau in de polyvalente ruimtes tot een maximaal geluidsniveau van >95dB(A)LAeq 15 min, gelegen Brugsesteenweg 24B en 24C 8531 Harelbeke-Hulste.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV\_2019099960

Volgende aanvrager: GKC NV, Brugsesteenweg 24B - 8531 Harelbeke-Hulste heeft een omgevingsaanvraag ingediend voor de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Het doel van de aanvraag is het hernieuwen van de lozing van sanitair afvalwater, uitbreiden van de exploitatie met koelinstallaties en wijziging door verandering van het toegelaten geluidsniveau in de polyvalente ruimtes tot een maximaal geluidsniveau van >95dB(A)LAeq 15 min.

De aanvraag heeft als adres(sen): Brugsesteenweg 24B en Brugsesteenweg 24C - 8531 Harelbeke-Hulste. Kadastraal: HARELBEKE 5<sup>de</sup> Afdeling (Hulste), Sectie A, nr 6 K2.

De Deputatie heeft dd. 25.06.2020 beslist dat het beroep ingesteld door C.V.B.A. PUBLIUS namens de aanvrager N.V. G.K.C tegen de beslissing dd. 14/01/2020 van het college van burgemeester en schepenen te HARELBEKE houdende gedeeltelijke vergunning aan N.V. G.K.C, Brugsesteenweg 24B, 8531 Hulste, tot hernieuwen en uitbreiden van een inrichting met lozing van sanitair afvalwater, koelinstallaties en polyvalente ruimtes tot een maximaal geluidsniveau van >95dB(A), gelegen Brugsesteenweg 24B-24C 8531 Hulste (Harelbeke), ontvankelijk doch ongegrond is; en heeft beslist dat het beroep ingesteld door LDR ADVOCATEN namens CRAEYNEST - VANNESTE EN OMWONENDEN tegen hetzelfde besluit ontvankelijk en gegrond is; en heeft beslist om de omgevingsvergunning te weigeren voor het hernieuwen en uitbreiden van een inrichting met lozing van sanitair afvalwater, koelinstallaties en polyvalente ruimtes tot een maximaal geluidsniveau van >95dB(A).

De beslissing ligt van 22 juli 2020 tot en met 21 augustus 2020 ter inzage bij de Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.  
Beroep is mogelijk bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van de beslissing van de Deputatie.

**15 Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van Fluvius System Operator, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle voor de exploitatie van een transfo, gelegen Deerlijksesteenweg 39 8530 Harelbeke.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV\_2020044503  
Inrichtingsnummer: 20200403-0069

De melding ingediend door Fluvius System Operator met als adres Brusselsesteenweg 199 - 9090 Melle werd per beveiligde zending verzonden op 8 juli 2020.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt: *"De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens: 1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM; 2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.*

*Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.*

*Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."*

**Voorwerp van de melding**

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te Deerlijksesteenweg 39, 8530 Harelbeke, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 3 AFD, sectie D, 1561 T 5.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse.

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Hoeveelheid	Omschrijving
12.2.1°	630kVA	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100kVA tem 1000kVA.

**Bevoegdheid**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktenaam.

## Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### BESLUIT:

**Artikel 1.** Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Fluvius System Operator, Brusselsesteenweg 199 9090 Melle voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200403-0069, zijnde een transfo, gelegen te Deerlijksesteenweg 39, 8530 Harelbeke, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 3 AFD, sectie D, 1561 T 5 omvattende:

Rubriek	Hoeveelheid	Omschrijving
12.2.1°	630kVA	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100kVA tem 1000kVA.

**Artikel 2.** De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

**Artikel 3.** De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater



De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

### **Uitvoerbaarheid**

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Aanplakking**

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

### **Verval**

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift

stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

Patrimonium

## **16 PPS Marktcentrum. Kennisname van het verslag van de stuurgroepvergadering van 08.06.2020, van het stuurgroep-overleg van 07.07.2020 en van de nieuwe overlegdatum van 27.08.2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Conform het op 19.01.2016 goedgekeurde 'Plan van Aanpak en de Organisatiestructuur' vonden reeds diverse stuurgroepvergaderingen plaats in de loop van 2016, 2017, 2018, 2019 en 2020.

Thans wordt ter kennisgeving aan het college het verslag voorgelegd van:

- het stuurgroep-overleg van 08.06.2020.

Ondertussen wordt het verslag van het overleg van 07.07.2020 ingewacht en is het volgend stuurgroep-overleg gepland op 27.08.2020.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van:

- het verslag van het stuurgroep-overleg van 08.06.2020.
- het overleg van 07.07.2020 (ontwerp-verslag wordt ingewacht)
- de eerstvolgende stuurgroep op 27.08.2020.

## **17 Stasegemsesteenweg 93. Goedkeuring tijdelijk gebruik.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van 04.02.2020 besprak het college een eerste maal de (tijdelijke) gebruiksmogelijkheden van het stadspand, aangekocht eind 02/2020, gelegen in de Stasegemsesteenweg 93. Toen kwam, naast mogelijks ander gebruik, de ter beschikking stelling aan de KWC Hand in Hand vzw, nu gevestigd in het bedrijventrum Generaal Deprezstraat 2/050 aan bod.

Er gingen enkele plaatsbezoeken door zowel door de VZW als door de stadsdiensten i.f.v. enigszins uiteenlopende kostenberekeningen voor de herinrichting; namelijk ramingen i.f.v. tijdelijke woonst of eerder i.f.v. bureel of opslagruimte.

Tijdens de collegezitting van 19.05.2020 nam men kennis van de mail van KWC Hand in Hand vzw inzake het door de stad voorgesteld maandelijks gebruikstarief. Toen hield het college zijn beslissing in beraad .

Rekening houdend met renovatiekosten-berekeningen van de eigen diensten (ifv bewoning) en die van de VZW (ifv burelen), met de huidige huurkosten van de VZW in het bedrijventrum (waarin alle nuts-en onthaalkosten inbegrepen zijn), met de duurtijd van de beschikbaarheid van dit pand voor de VZW (ifv de herontwikkelings sportsite-DeMol) en met de onzekere corona-tijden en -veiligheidsrichtlijnen wat betreft de organisatie van grote evenementen wordt thans een gebruiksvergoeding 200euro/maand voorgesteld. De VZW zou alle herinrichtingskosten ten laste nemen evenals alle nutskosten (rechtstreeks te betalen à de resp.nutsleveranciers) en wil graag het pand zo snel mogelijk -ifv de ruime renovatiewerken- in gebruik nemen; dit is vanaf 01.08.2020.

Voor het omschreven gebruik ligt een bezetting ter bede voor die de af te spreken voorwaarden omvat.

Het komt het college toe dit contract goed te keuren.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

Het college keurt de overeenkomst van bezetting ter bede als volgt goed:

### **OVEREENKOMST VAN BEZETTING TER BEDE**

Tussen de hierna genoemden :

1. De **Stad Harelbeke**, publiekrechtelijk rechtspersoon met zetel te 8530 Harelbeke, Marktstraat 29, alhier vertegenwoordigd door de heer Alain Top, burgemeester en de heer Carlo Daelman, stadssecretaris, handelend in naam en voor rekening van de stad Harelbeke, ingevolge een besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22.07.2020.

**partij enerzijds** hierna ook genoemd "de stad" of "**de eigenaar**"

en,

2. **KWC Hand in Hand VZW**, met zetel te 8530 Harelbeke, Stasegemsesteenweg , alhier vertegenwoordigd door Marc Claerhout, handelend in naam en voor rekening van de VZW.

**partij anderzijds** hierna ook genoemd "de VZW", "**de gebruiker of nemer ter bede**"

Is overeengekomen hetgeen volgt :

**Art. 1 :**

1.1. De stad geeft het onroerend stadseigendom gelegen in de Stasegemsesteenweg 93 (kadastraal gekend als nr. 1205V5, 1<sup>ste</sup> afdeling, Sectie A) ter bede in gebruik aan de VZW, ten einde er ter bede het genot van te hebben, die dit aanvaardt.

Het gebruik ter bede geschiedt in de staat waarin dit goed zich bevindt.

Het pand is aangegeven op een plan voor onveranderlijk getekend en aangehecht aan deze overeenkomst ten einde er één geheel mee te vormen.

Het pand is welbekend aan de nemer ter bede, die er geen verdere beschrijving van verlangt en die erkent dat het goed in een goede staat verkeert.

1.2. Partijen komen overeen dat deze overeenkomst niet kan worden gekwalificeerd als een handelshuurovereenkomst noch als een huurovereenkomst.

1.3. Het gebruik ter bede treedt in werking op 1 augustus 2020. Zij geldt voor 3 jaar en wordt – behoudens opzegging drie maand voorafgaand aan de vervaldag - stilzwijgend op 1 augustus 2023 met eenzelfde termijn van drie jaar verlengd tot en met 31 juli 2026.

De overeenkomst eindigt in ieder geval en met uitsluiting van iedere stilzwijgende verlenging op 31 juli 2026.

**Art. 2 :**

Het door de stad bij deze in gebruik gegeven pand zal door de VZW worden gebruikt voor de realisatie van haar doelstellingen. Meer concreet zal dit pand gebruikt worden als secretariaat en vergaderlokalen voor de VZW. Het pand kan in geen geval gebruikt worden als café of eetgelegenheid.

De VZW verbindt er zich toe de bestemming van het gebruikte pand steeds na te leven.

Wanneer het pand niet meer zoals omschreven wordt gebruikt, wordt huidig contract van rechtswege ontbonden.

**Art. 3 :**

De nemer ter bedde dient aan de stad een vergoeding te betalen van 200euro/maand. Deze vergoeding wordt door de VZW telkens voorafgaand betaald en dit via overschrijving op rekeningnummer **BE05 0910 0021 8075** van de stad.

Alle kosten van water-, gas- en elektriciteitsverbruik en het huren van de tellers zijn lastens de nemer ter bedde en worden rechtstreeks door hem betaald aan de respectievelijke nutsmaatschappijen. De stad neemt de kosten en lasten inzake de periodieke elektrische keuringen.

**Art. 4 :**

Alle kosten en lasten voor herstel en onderhoud van het goed, gelijk dewelke (inclusief het hervoorzien van verwarmingselementen) , zijn ten laste van de VZW. De VZW erkent dat de stad op heden geen (eigenaars-)werken dient uit te voeren. Bij het uitvoeren van onderhouds-en of herstelwerken zal de VZW voor de vergunningsplichtige werken bij de bevoegde overheden de noodzakelijke vergunningen dienen te bekomen.

De VZW neemt alle gebruikersherstellingen ten laste, ook deze die hun oorzaak vinden in sleet, evenals alle herstellingen waarvan bewezen is dat ze nodig zijn ingevolge schuld van de gebruiker, zelfs al zouden deze herstellingen eigenaarlasten zijn.

De VBS neemt de kosten voor eventuele verdere verfraaiing en inrichting ten laste. De VZW zal daartoe altijd eerst de toelating van de stad dienen te bekomen. De eerder afgesproken renovatie- en herinrichtingswerken, zijn goedgekeurd door de stad.

Alle werken, aanpassingen en verbeteringen die in of aan het gebruikte goed worden uitgevoerd worden onmiddellijk en naar mate van de uitvoering van de werken kosteloos eigendom van de stad. De gebruiker heeft niet het recht deze werken, aanpassingen en verbeteringen bij het einde van de overeenkomst weg te nemen noch heeft de eigenaar het recht de verwijdering ervan te vorderen, behoudens wat dit laatste betreft indien de gebruiker niet eerst de toelating vanwege de stad zou hebben bekomen.

De VZW neemt alle onderhoudswerken ten laste die noodzakelijk zijn om te voldoen aan de voorschriften – zowel huidige als toekomstige – inzake veiligheid, hygiëne en gezondheid.

De VZW zal het goed als een goed huisvader gebruiken.

**Art. 5 :**

De stad verzekert de schade en het geheel of gedeeltelijk verlies van de goederen die in gebruik worden gegeven, ook ingeval van brand, alsook de burgerlijke aansprakelijkheid van eigenaar en gebruiker gelijk dewelke ten opzichte van derden ingevolge brand. Deze verzekering voorziet steeds afstand van verhaal tegenover elkaar met inbegrip van afstand van verhaal tegenover alle medewerkers van zowel gebruiker als eigenaar, welke ook hun relatie met gebruiker of eigenaar is.

De gebruiker zal zelf alle andere exploitatierisico's verzekeren en zal eveneens de inboedel van het gebouw die zijn eigendom zou zijn, verzekeren.

**Art. 6 :**

Het is de gebruiker niet toegestaan het bij deze in gebruik gegeven goed geheel of gedeeltelijk in ondergebruik te geven of het gebruik geheel of gedeeltelijk over te dragen.

**Art. 7 :**

De VZW zal zich ten allen tijde strikt houden aan alle vigerende wetten, decreten, verordeningen en reglementen. In het bijzonder zal de VZW bij de uitvoering van de overeenkomst aandacht hebben voor een strikte naleving van de regelgeving houdende diverse veiligheidsvoorschriften opgenomen in de wetten, decreten, verordeningen en reglementen van welke aard ook. Een en ander geldt ook bij de uitvoering van de herstellingen ten laste van de VZW evenals bij de uitvoering van gelijk dewelke veranderings- en verbeteringswerken.

**Art. 8 :**

Alle belastingen en heffingen betreffende het in gebruik gegeven goed vallen ten laste van de Stad.

**Art. 9 :**

Bij vervreemding van het goed of bij toekenning van zakelijke rechten zal de Stad het bestaan en de inhoud van huidige gebruiksovereenkomst meedelen aan de koper of verwerver van het zakelijk recht en ten opzichte van zijn rechtsopvolger bedingen dat het gebruik ten voordele van de VBS gevrijwaard wordt.

Aldus overeengekomen te Harelbeke op 1 augustus 2020, in twee exemplaren, waarvan één voor elke partij.

**De Stad**

**VZW KWC Hand in Hand**

Carlo Daelman  
Algemeen directeur

Alain Top  
Burgemeester

Marc Claerhout

**18 Gebruiksovereenkomst tussen de stad en VZW Wereldwinkel voor het gebruik van Marktstraat 98. Hernieuwen overeenkomst.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het gebruikscontract van 2011 voor de VZW Wereldwinkel in de Marktstraat 98 loopt ten einde op 30 september 2020.

De overeenkomst trad in werking op 1 oktober 2011, voor een periode van 3 jaar, en werd op 30 september 2014 stilzwijgend verlengd voor een tweede periode van 3 jaar, tot 30 september 2017. Het college besliste op 28 maart 2017 om de overeenkomst voor een derde en laatste periode te verlengen tot en met 30 september 2020.

Artikel 1.3 van het contract bepaalt dat er na 30 september 2020 geen verlenging meer voorzien is, zodat het gebruik automatisch zou eindigen. Voor dit gebruik betaalt de VZW geen gebruiksvergoeding aan de stad.

Om de continuïteit van de werking van de wereldwinkel te verzekeren en om andere locatie-opportunities te onderzoeken, wordt voorgesteld om een nieuwe gebruiksovereenkomst van één jaar af te sluiten, tot en met 30 september 2021.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist om een nieuwe gebruiksovereenkomst van één jaar met de VZW Wereldwinkel af te sluiten:

### **GEBRUIKSOVEREENKOMST**

*Tussen de hierna genoemden :*

*1. De Stad Harelbeke, publiekrechtelijk rechtspersoon met zetel te 8530 Harelbeke, Marktstraat 29, alhier vertegenwoordigd door de heer Alain Top, burgemeester en de heer Carlo Daelman, algemeen directeur, handelend in naam en voor rekening van de stad Harelbeke, ingevolge een besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 juli 2020.*

*partij enerzijds hierna ook genoemd "de stad" of "de eigenaar"*

*en,*

*2. De VZW Wereldwinkel, met zetel van het nationaal secretariaat te 9000 Gent, Ververijstraat 17, alhier vertegenwoordigd door voorzitter Katrien Veys en secretaris Ann Libbrecht, handelend in naam en voor rekening van de vzw.*

*partij anderzijds hierna ook genoemd "VZW" of "de gebruiker"*

*Is overeengekomen hetgeen volgt :*

### **Art. 1 :**

*1.1. De stad geeft het onroerend stadseigendom gelegen in de Marktstraat 98 (kadastraal gekend las deel van nr. 1018c, 1ste afdeling, Sectie A) in gebruik – in de staat waarin dit goed zich bevindt - aan de VZW die dit aanvaardt.*

*Het in gebruik pand is aangegeven op een plan voor onveranderlijk getekend en aangehecht aan deze overeenkomst ten einde er één geheel mee te vormen. Het in gebruik pand is welbekend aan de gebruiker, die er geen verdere beschrijving van verlangt en die erkent dat het goed in een goede staat verkeert.*

*1.2. Partijen komen overeen dat deze overeenkomst niet kan worden gekwalificeerd als een huurovereenkomst. Het betreft een gebruikscontract.*

1.3. De gebruiksovereenkomst treedt in werking op 1 oktober 2020; De overeenkomst geldt voor één jaar en is niet verlengbaar.

**Art. 2 :**

*Het door de stad bij deze in gebruik gegeven pand zal door de VZW worden gebruikt als verkooppunt van de wereldwinkelproducten en voor de ermee in verband staande of terzake ondersteunende activiteiten, dit alles binnen de wettelijke, decretale en reglementaire grenzen.*

*De VZW verbindt er zich toe de bestemming van het gebruikte goed steeds na te leven en niet te wijzigen tenzij mits uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de stad.*

**Art. 3 :**

*De VZW dient aan de stad geen gebruiksvergoeding te betalen. Alle kosten van water-, gas- en elektriciteitsverbruik en het huren van de tellers zijn lastens de VZW en worden rechtstreeks door de VZW betaald aan de respectievelijke nutsmaatschappijen.*

**Art. 4 :**

*De stad verzekert de schade en het geheel of gedeeltelijk verlies van de goederen die in gebruik worden gegeven, ook ingeval van brand, alsook de burgerlijke aansprakelijkheid van eigenaar en gebruiker gelijk dewelke ten opzichte van derden ingevolge brand. Deze verzekering voorziet steeds afstand van verhaal tegenover elkaar met inbegrip van afstand van verhaal tegenover alle medewerkers van zowel gebruiker als eigenaar, welke ook hun relatie met gebruiker of eigenaar is.*

*De gebruiker zal zelf alle andere exploitatierisico's verzekeren en zal eveneens de inboedel van het gebouw die zijn eigendom zou zijn, verzekeren.*

**Art. 5 :**

*In overeenstemming met de wettelijke bepalingen is de gebruiker belast met de herstellingen tot onderhoud, zoals het onderhoud van sanitaire installaties, het onderhoud van deuren, vensters en sloten, het vervangen van gebroken ruiten, het beschermen van waterbuizen, -tellers en -kranen tegen vorst. Alle andere herstellingen zijn ten laste van de eigenaar, zoals deze te wijten aan normale slijtage, ouderdom, overmacht, gebreken in de gebruikte plaatsen en/of het gebouw en aan andere gebruikers/huurders van deze plaatsen en/of het gebouw.*

**Art. 6 :**

*De VZW zal zich te allen tijde stipt houden aan alle vigerende wetten, decreten, verordeningen en reglementen. In het bijzonder zal de VZW bij de uitvoering van de overeenkomst aandacht hebben voor een stipte naleving van de regelgeving houdende diverse veiligheidsvoorschriften opgenomen in de wetten, decreten, verordeningen en reglementen van welke aard ook.*

**Art. 7 :**

*Bij vervreemding van het goed of bij toekenning van zakelijke rechten zal de Stad het bestaan en de inhoud van huidige gebruiksovereenkomst meedelen aan de koper of verwerver van het zakelijk recht en ten opzichte van zijn rechtsopvolger bedingen dat het gebruik ten voordele van de VZW gevrijwaard wordt.*



**Art. 8 :**

*Deze overeenkomst wordt afgesloten onder ontbindende voorwaarde van optreden van de toezichhoudende overheid.*

**Art. 9 :**

*Aldus overeengekomen te Harelbeke op 2020, in twee exemplaren, waarvan één voor elke partij.*

*De Stad*

*VZW Wereldwinkel*

*Carlo Daelman  
Algemeen directeur*

*Alain Top  
Burgemeester*

*Katrien Veys  
Voorzitter*

*Ann Libbrecht  
Secretaris*

**19 Gebruiksovereenkomst tussen de stad en de Vrije Basisschool Sint-Rita voor het gebruik van de ex-pastorie in de Julius Sabbestraat 43.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De overeenkomst van 2017 waarbij de ex-pastorie in de Julius Sabbestraat 43 in gebruik werd gegeven aan de Vrije Basisschool Sint-Rita loopt ten einde op 31 oktober 2020.

De overeenkomst trad in werking op 1 november 2017, voor een periode van 3 jaar. Artikel 1.3 van het contract bepaalt dat op 31 oktober 2020 de overeenkomst stilzwijgend verlengbaar is voor 3 jaar, tot en met 31 oktober 2023. Indien niet geopteerd wordt voor een verlenging, dient de opzegging te gebeuren 3 maanden voor de vervaldag, dit is uiterlijk op 31 juli 2020.

Na 31 oktober 2023 is in de overeenkomst geen verlenging meer voorzien.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college gaat akkoord om de overeenkomst stilzwijgend te verlengen met 3 jaar, tot en met 31 oktober 2023.

**20 Verslag raad van bestuur Leiedal dd. 26.06.2020 en agenda dd. 10.07.2020.**

Het college,

Op de raad van bestuur van Leiedal van dd. 26.06.2020 en de agenda dd. 10.07.2020 werden volgende punten met betrekking tot Harelbeke besproken en geagendeerd.

- 1.
1. Verslag dd.26.06.2020
2. B.2.2 Harelbeke Centrum I – overeenkomst
3. B.2.4.1 Harelbeke Harelbeke-Zuid: vestiging recht van opstal
4. B.3.1 Toekennen subsidies deelfietsen
5. B.3.2 Samenaankoop energie
6. C.2 Strategisch project 'Open (de) ruimte'
7. C.3 EFRO: oproep Smart Cities – Versterking lokale economie
- 8.
2. Agenda dd. 10.07.2020

- C.3.1 Strategisch project 'Open (de) open ruimte' (nota bij punt 3.1)
- C.3.4 Lokaal klimaatproject: gunning opdracht deelwagens (nota bij punt 3.4)
- C.4.1 Audit applicatielandschap Leiedal: samenwerking externe partner (nota bij punt 4.1)

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de verslagen van de raad van bestuur van Leiedal dd. 26.06.2020 en de agenda dd. 10.07.2020 en in het bijzonder van de agendapunten die betrekking hebben op Harelbeke.

**DEPARTEMENT FACILITY**

**21 Leveren en plaatsen van een zonnepaneelinstallatie voor Forestierstadion. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van een zonnepaneelinstallatie voor Forestierstadion" werd een technische beschrijving met nr. 861.61-A19/10 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw (€ 2.603,30 Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan deze opdracht:

- MR Solar, Pluim 7 (IZ De Pluim) te 8550 Zwevegem;
- Sun Tronics, 't Lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel;
- ESV Blomme, Groenestraat 20 te 8501 Heule.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 21 april 2020 te bereiken.

De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 20 juli 2020.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- MR Solar, Pluim 7 (IZ De Pluim) te 8550 Zwevegem (€ 9.546,38 excl. btw of € 11.551,12 incl. 21% btw);
- Sun Tronics, 't Lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel (€ 8.953,12 excl. btw of € 10.833,28 incl. 21% btw);
- ESV Blomme, Groenestraat 20 te 8501 Heule (€ 12.227,82 excl. btw of € 14.795,66 incl. 21% btw);

Het Departement grondgebiedszaken, stelde op 4 juni 2020 het verslag van nazicht van de offertes op.

Het college neemt kennis van het verslag van nazicht dat voorstelt om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Sun Tronics, KBO nr. BE 0568.568.369, 't Lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.953,12 excl. btw of € 10.833,28 incl. 21% btw (€ 1.880,16 Btw medecontractant).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/074200-D07/AP01 (actieplan D07/AP01) (actie D07/AP01/01).

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
  - Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
  - Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
  - De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
  - De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
  - Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
  - Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 13 juli 2020 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. 861.61-A19/10 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een zonnepaneelinstallatie voor Forestierstadion", opgesteld door het Departement Facility worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw (€ 2.603,30 Btw medecontractant).

### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### Artikel 3:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde):

- MR Solar, Pluim 7 (IZ De Pluim) te 8550 Zwevegem;
- Sun Tronics, 't Lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel;
- ESV Blomme, Groenestraat 20 te 8501 Heule.

### Artikel 4:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 4 juni 2020, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken.

### Artikel 5:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### Artikel 6:

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Sun Tronics, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0568.568.369, 't Lindeke 17 te 8880 Sint-Eloois-Winkel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.953,12 excl. btw of € 10.833,28 incl. 21% btw (€ 1.880,16 Btw medecontractant)

### Artikel 7:

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in de technische beschrijving met nr. 861.61-A19/10.

### Artikel 8:

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 221007/074200-D07/AP01 (actieplan D07/AP01) (actie D07/AP01/01).

## **DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

### Juridische dienst

#### **22 Delegatie bevoegdheid aanstelling, ontslag, sanctie en tucht personeel aan de algemeen directeur. Goedkeuring.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

Voor de niet-decretale graden is wat de stad betreft het college van rechtswege (dus automatisch) bekleed met aanstellings-, ontslag-, sanctie- en tuchtbevoegdheid over het personeel (art. 56 par. 3, 2° DLB). Voor het OCMW geldt dezelfde bevoegdheid voor het vast bureau (art. 85 par. 3, 2° DLB).

Deze bevoegdheid is delegerbaar en subdelegerbaar (art. 57 tweede en derde lid DLB wat de stad betreft en art. 85 tweede en derde lid DLB wat het OCMW betreft).

2.

Deze bevoegdheid is momenteel binnen de stad en het OCMW verschillend geregeld, hetgeen naar de toekomst toe moet worden vermeden.

Aanstellingen van bepaalde duur zijn binnen het OCMW gedelegeerd naar het niveau algemeen directeur. Gelijklopendheid is, zoals al aangegeven, aangewezen.

Anderzijds is het soms ook nodig om voor de tijdelijke opdrachten, vervangingen, jobstudenten en ander gelegenheidspersoneel snel te beslissen om zo de tijdelijke medewerker snel in te kunnen schakelen, bijvoorbeeld tijdens de zomermaanden, bij acute personeelsnood, ...

3.

Gegeven het voorgaande wordt aan het college voorgesteld om de aanstelling van personeelsleden met een contract bepaalde duur dat niet leidt tot een tewerkstelling van onbepaalde duur te delegeren aan de algemeen directeur:

- vervangingsovereenkomsten van bepaalde duur voor een termijn van maximum 12 maanden;
- overeenkomsten voor meerwerk van bepaalde duur voor een termijn van maximum 12 maanden;
- contracten met hostessen, vrijwilligers, bijklussers, medewerkers in art. 60-tewerkstelling, ....

Zodoende blijft de structurele aanstellingsbevoegdheid (zoals aanstellingen in statutaire verband, contractuele aanstellingen voor onbepaalde duur, overgang van een contract van bepaalde duur naar een contract voor onbepaalde duur) bij het college liggen.

Aanstelling enerzijds en ontslag, sanctie en tucht anderzijds zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en kunnen niet uit elkaar gehaald worden (zie art. 56 par. 3, 2° voor wat de stad betreft en art. 84 par. 3, 2° van het DLB wat het OCMW betreft). Bijgevolg is de algemeen directeur van rechtswege bevoegd voor ontslag, sanctie en tucht betreffende de door hem bij delegatie aangestelde personeelsleden.

4.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur (DLB), inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken de aangehaalde artikelen en de artikelen 286 en 330.

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### **Artikel 1:**

Wordt gedelegeerd aan de algemeen directeur:

- vervangingsovereenkomsten van bepaalde duur voor een termijn van maximum 12 maanden;
- overeenkomsten voor meerwerk van bepaalde duur voor een termijn van maximum 12 maanden;
- contracten met hostessen, vrijwilligers, bijklussers, medewerkers in art. 60-tewerkstelling, ....

De algemeen directeur is voor deze personeelsleden ook bevoegd voor ontslag, sanctie en tucht betreffende de door hem bij delegatie aangestelde personeelsleden.

#### **Artikel 2:**

Over de uitoefening van deze bevoegdheid zal als volgt worden gerapporteerd: via het jaarrapport van de dienst P&O en het intranet.

#### **Artikel 3:**

Dit reglement zal op de webtoepassing van de stad worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 van het DLB.

Dit reglement treedt in werking op de dag van de bekendmaking.

Op dezelfde dag als de bekendmaking zal de toezichthoudende overheid via het digitaal loket van deze bekendmaking op de hoogte worden gebracht.

### **23 Dagelijks personeelsbeheer. Vastleggen van de inhoud van het begrip.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

De gemeenteraad heeft onder de gelding van het gemeentedecreet op 13.07.2009 de inhoud van het begrip dagelijks personeelsbeheer vastgelegd. Onder gelding van het gemeentedecreet was deze bevoegdheid niet delegerbaar.

2.

De gemeenteraad heeft, bij toepassing van art. 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB), de bevoegdheid tot het vaststellen van de inhoud van het begrip dagelijks personeelsbeheer gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

3.

Blijkens art. 170 van het DLB staat de algemeen directeur in voor de algemene leiding van de diensten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW). Hij staat aan het hoofd van het personeel van de gemeente en van het OCMW en is bevoegd voor het dagelijks personeelsbeheer.

4.

Ingevolge de onder 2 voormelde delegatie dient het college voor de stad en het vast bureau voor het OCMW de inhoud van het begrip dagelijks personeelsbeheer vast te leggen.

Het dagelijks personeelsbeheer omschrijft de bevoegdheden die de algemeen directeur als hoofd van het personeel van de gemeente en het OCMW kan uitoefenen onder de voorwaarden en de modaliteiten bepaald door wettelijke, decretale bepaling of reglementaire bepalingen zoals de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement.

In functie van een optimale werking dient de invulling voor stad en OCMW op elkaar afgestemd te zijn.

5.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken de artikelen 41, 57 tweede lid, 286 en 330.

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het dagelijks personeelsbeheer binnen de stad omvat:

- De opmaak van functiebeschrijvingen binnen de organisatie;
- Het toekennen van het opdrachthouderschap in het Vlaams rechtspositieregelingsbesluit;
- Het toekennen van de opdracht tot permanentieplicht;
- Het geven van toestemming voor dienstreizen met het meest geschikte vervoersmiddel;
- Het beslissen over vakantieverlof en de individuele verlofaanvragen, behoudens voor het gesubsidieerd onderwijspersoneel bedoeld in het D. van 27.03.1991 – personeel waarvoor het college terzake bevoegd is:
  - o Toekennen van loopbaanonderbrekingen, zorgkrediet, en andere tijdelijke loopbaanmaatregelen;
  - o Verlof voor opdracht;
- Het toekennen van progressieve werkhervatting van medewerkers;
- De individuele weddevaststelling en overnemen van anciënniteit;
- Het uitlenen van personeel aan een gebruiker zonder overdracht van werkgeversgezag;
- Het behandelen van de vormingsaanvragen met inbegrip van deze van het gesubsidieerd onderwijspersoneel bedoeld in het D. van 27.03.1991;
- De interne organisatie en opvolging van evaluatieprocedure en de evaluaties zelf;
- Het goedkeuren van de onkostenvergoedingen van de personeelsleden;

- Het nominatief vastleggen van de juryleden van selectiecommissies, dit binnen de door het college vastgelegde kader;
- Vastleggen van collectieve vakantieperiodes onder voorbehoud van de nadere regels die de raad, of na delegatie het uitvoerend orgaan, hierover kan uitwerken;
- Het treffen van maatregelen van inwendige orde.

#### Artikel 2:

Over de uitoefening van deze bevoegdheid zal als volgt worden gerapporteerd via het jaarverslag van de dienst P&O, het intranet en de processen-verbaal van de examenjury's.

#### Artikel 3:

Dit reglement zal op de webtoepassing van de stad worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 van het DLB.

Dit reglement treedt in werking op datum van bekendmaking.

Op dezelfde dag als de bekendmaking zal de toezichhoudende overheid via het digitaal loket van deze bekendmaking op de hoogte worden gebracht.

### **24 Gemeentelijke administratieve sancties (GAS). Kennisname rapport eerste semester 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De nieuwe algemene politieverordening is in werking sedert 01.07.2010, de laatste wijziging dateert van 05.06.2018.

Het politiecollege hechtte destijds zijn akkoord aan de rapportering in verband met de werking van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS) als volgt:

- De GAS-ambtenaren zullen per semester een rapport in beide colleges van burgemeester en schepenen (n.v.d.r. dit is zowel in Harelbeke als in Deerlijk) brengen. Eerst wordt de rapportering voor de periode januari t.e.m. juni voorgelegd. Vervolgens zal over de periode juli t.e.m. december gerapporteerd worden.
- In het jaarverslag van beide gemeenten zal ook een rubriek aan GAS worden gewijd.

De GAS-rapportering voor het eerste semester van 2020 wordt voorgelegd aan het college. Daaruit blijkt, samengevat, volgende stand van zaken:

- Tijdens het eerste semester van 2020 werden 81 nieuwe aanvankelijke PV's of bestuurlijke verslagen aan de GAS-ambtenaar overgemaakt. Dit geeft een totaal van 954 dossiers sinds de inwerkingtreding van GAS.
- Van voormelde 81 PV's handelen er 63 over prioritair gestelde feiten (63 x sluikstorten - waarvan 58 vastgesteld via IMOG) - en 18 over niet-prioritaire feiten (2 x wildplassen, 1 x geluidsoverlast, 2 x inname openbaar domein, 6 x beschadigen onroerend eigendom (openb. domein), 4 x beschadigen roerend eigendom (openb. domein), 1 x illegaal rooien van bomen en 2 x verbranden onder GAS). Er werden 0 PV's opgesteld die niet met een GAS boete bestraft kan worden.



- Van de 81 PV's slaan 51 PV's op een gebeurtenis die zich voordeed in Harelbeke; 30 overtredingen deden zich voor te Deerlijk.  
Verdeling over de hele looptijd: 692 overtredingen te Harelbeke tegenover 262 te Deerlijk.
- Van het totaal van 954 PV's sinds aanvang GAS, zijn 924 dossiers reeds afgehandeld dd. 30.06.2020, waarvan 66 afgehandeld in het eerste semester van 2020.

Hieronder vallen:

- 37 sepots  
(37 x technische sepot (bv. dader niet identificeerbaar) waarvan 27 voor sluikstorten vastgesteld via IMOG).
- 29 besliste dossiers: 27 x werd een sanctie opgelegd, 1 x werd geen sanctie opgelegd en 1 x werd een formele waarschuwing gegeven. De 27 sancties betreffen wildplassen (2), afvalverbranding (1), sluikstorten (18 waarvan 10 van IMOG), beschadigen roerende goederen (4) en beschadigen onroerende goederen (2).

De uitgesproken boete bedroeg 4 x minder dan 62,50 euro, 12 x minstens 100 euro, 9 x minstens 150 euro en 2 x minstens 250 euro. De beboete personen zijn allemaal natuurlijke personen.

Er werd in het tweede semester geen enkele minderjarige beboet.

5 van de gesanctioneerde dossiers betreffen een overtreding te Deerlijk.

- 16 dossiers zijn nog in onderzoek op 30.06.2020.
- Tijdens dit semester werd de betaling van 10 boetes ontvangen waarvan 9 op tijd en 1 laattijdig.  
Er worden aldus nog 21 betalingen ingewacht (waarvan bij 7 dossiers de dwangprocedure bezig is op 30.06.2020).
- Er is 1 dossier met bemiddeling opgestart tijdens het eerste semester van 2020.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, artikel 119bis, zoals thans van kracht;
- De wet van 24.06.2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- De algemene politieverordening (APV) zoals thans van kracht, hervastgesteld bij gemeenteraadsbeslissing dd. 12.04.2010 en een laatste keer gewijzigd bij gemeenteraadsbeslissing dd. 05.06.2018.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

Enig artikel:

Neemt kennis van het GAS-rapport voor het eerste semester van 2020.

**25 De Watergroep (CVBA Vlaamse maatschappij voor watervoorziening).  
Algemene vergadering van 28.08.2020.**

Het college,

Op vrijdag 28.08.2020 om 11.00 u. vindt de statutaire algemene vergadering van de Watergroep plaats. Deze algemene vergadering gaat normaal digitaal door.

De agenda ziet eruit als volgt:

1. Jaarverslag 2019 van de raad van bestuur.
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2019.
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019.
4. Kwijting aan de bestuurders.
5. Kwijting aan de commissarissen.
6. Verlenging van het mandaat van de commissarissen.
7. Benoeming van vier bestuurders.

Gemeenteraadslid Koen Opsomer, vertegenwoordiger van de stad, heeft persoonlijk de uitnodiging tot de algemene vergadering ontvangen en zal de algemene vergadering bijwonen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de algemene vergadering van 28.08.2020.

**26 Leiedal. Kennisname proces-verbaal van de algemene vergadering van 9 juni 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 16.07.2020 ontving de stad Harelbeke het proces-verbaal van de algemene vergadering van Leiedal dd. 19.06.2020 met volgende agendapunten:

1. Verslag over de activiteiten in 2019
  - 1.1 Verslag van de raad van bestuur
  - 1.2 Verslag van de commissaris-revisor
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31/12/2019
3. Kwijting van bestuurders en commissaris-revisor
4. Zestig jaar Leiedal
5. Varia

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de algemene vergadering van Leiedal dd. 09.06.2020.

### Personeel

## **27 - Vacant verklaring 0,5 VTE vakman (D1-D3) en aanstelling van een contractueel deeltijds vakman 'poets' (D1-D3); - Aanstelling tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot:

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015, 15.07.2019 en 15.06.2020 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 31.03.2020 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen van een wervingsreserve voor vakman 'poets' (D1-D3).

Het college besliste tevens deze in te vullen via een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.

De functie staat omschreven in de door de gemeenteraad op 15.06.2020 goedgekeurde formatie en organogram.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 02.06.2020 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Op 16.06.2020 en 24.06.2020 werden respectievelijk de preselectie, praktische en mondelinge proeven georganiseerd.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 24.06.2020 blijkt dat enkel (geschrap) slaagde in de selectieproeven.

Volgens het college van burgemeester en schepenen zijn er geen andere argumenten om de rangschikking van de kandidaten, zoals de examenuitslag het aangeeft, te wijzigen.

Betrokkene werd opgenomen op de wervingsreserve vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 07.07.2020, ingaand op 24.06.2020 en geldig voor een periode van 3 jaar.

Uit deze wervingsreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

(geschrap) voldoet aan de aanwervingsvoorwaarden en komt in aanmerking om aangesteld te worden als vakman (D1-D3) op contractuele basis.

In toepassing van bovenstaande beslissingen en in uitvoering van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient het college van burgemeester en schepenen nu volgende beslissingen te nemen :

1. Cfr. Artikel 5§2 0,5 VTE functie van vakman (D1-D3) vacant te verklaren;
2. Cfr. Artikel 5§2, §3 en §1 de vacant verklaarde functie in te vullen vanuit de bestaande wervingsreserve van vakman 'poets' (D1-D3).

Op het organogram is er 1.5 VTE vakman 'poets' voorzien, in te vullen door drie medewerkers, telkens voor 0.5 VTE om de spreiding van het kwaliteitsnazicht voldoende te kunnen borgen over een aantal medewerkers:

- 0,5 VTE is reeds ingevuld door (geschrap), die in 2019 als enige kandidaat slaagde in een selectieprocedure van vakman 'poets' (D1-D3).
- De tweede 0,5 VTE zal ingevuld worden door (geschrap).
- De derde 0.5 VTE vakman poets kan momenteel niet structureel worden ingevuld daar er geen kandidaten meer opgenomen zijn op de werfreserve.

9.

Vanuit het departement facility, afdeling poets, is men vragende partij om (geschrap) nog een bijkomend tijdelijk contract aan te bieden van 7u36/38 in de functie van onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3).

Dit om volgende redenen:

- Men wil betrokkene de kans geven alle diensten en gebouwen te leren kennen evenals de werking zodat de kwaliteitscontrole (als onderdeel van haar functie als vakman) op een zo efficiënt mogelijk manier kan gebeuren.
- Daarnaast is de derde 0.5 VTE vakman poets op vandaag niet ingevuld en wil men de 7u36/38 mee inzetten als vlinder functie over de verschillende diensten/gebouwen zodat verhoogde werkdruk (door bv plotse uitval owv ziekte) goed ondervangen kan worden.

Betrokkene is bereid deze tijdelijke opdracht aan te nemen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel :
  - \* Bijlage II – Bijzondere Benoemings- en bevorderingsvoorwaarden ;
  - \* Titel II de loopbaan, hoofdstuk II de aanwerving en hoofdstuk III de selectieprocedure, afdeling I algemene regels voor de selectie en afdeling II het verloop van de selectie en hoofdstuk VII de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt 0,5 VTE vakman (D1-D3) vacant verklaard.

#### Artikel 2:

De in artikel 1 vacant verklaarde functie zal worden ingevuld vanuit de lopende wervingsreserve van vakman 'poets' (D1-D3), vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 07.07.2020, ingaand op 24.06.2020 en geldig voor een periode van 3 jaar.

#### Artikel 3:

Stelt (geschrap) aan als contractueel vakman 'poets' (D1-D3) voor een periode van onbepaalde duur en dit met ingang van 18.08.2020.

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 19 uur per week.

#### Artikel 4:

Stelt (geschrap) aan als tijdelijk onderhoudsmedewerker 'poets' (E1-E3) voor een periode van bepaalde duur en dit met ingang van 18.08.2020 tot en met 17.08.2021.

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 7u36 per week.

### **28 Organisatie poets - inzet tijdelijk administratieve versterking. (C1-C3)**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college nam in zitting van 21 april 2020 kennis van het voorstel omtrent de organisatie van de poets voor 2020:

*Binnen departement facility, meer bepaald de poetsdienst, zijn de voorbije periode een aantal veranderingen doorgevoerd die hebben bijgedragen tot de nood aan een plan van herstructurering van de dienst.*

*De opdrachten zijn deels veranderd door de verruiming van het takenpakket binnen de poets (meer nood aan coaching; nieuwe software; integratie stad-OCMW; inzet externe firma;...)*

*Dit heeft er toe geleid dat de dienst zich organisatorisch anders dient te gaan opstellen. Om een zo goed mogelijk onderbouwde nieuwe werkstructuur te structureel te borgen wordt voorgesteld aan het College van Burgemeester en Schepenen om deze een jaar te gaan piloteren. Om daarna, mits gunstige evaluatie en eventuele nodige bijsturingen, verder te gaan formaliseren.*

*Het takenpakket van bepaalde medewerkers, Mevr. Martine Moreels en Mevr. Anja Cortebeek, wordt in deze pilootfase een stuk aangepast om tegemoet te komen aan de huidige noden op de dienst.*

*Door het anders invullen van de takenpakketten van betrokkenen kunnen andere taken niet meer worden opgenomen. (Ultimo-beheer; contractondersteuning tav deskundige aankopen;...)*

Het college gaf akkoord om deze voorgestelde structuur te piloteren voor 1 jaar. Daarnaast gaf het college akkoord om tijdelijk de dienst te versterken met 1 VTE administratief medewerker (C1-C3) voor 1 jaar.

Er vonden in juni en juli 2020 een aantal verkennende gesprekken plaats met de kandidaten opgenomen op de werfreserve administratief medewerker; Frederique Christiaens (departementshoofd facility) en Mieke Vandoorne (deskundige HR). Uit deze gesprekken bleek mevr. Helene Sergeant zeer geschikt om deze tijdelijke opdracht op te nemen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college stelt (geschrap) aan als tijdelijk administratief medewerker (C1-C3) binnen departement facility met ingang van 01.09.2020. Deze aanstelling neemt van rechtswege en zonder opzegtermijn een einde op 31.08.2021.

#### Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vast gesteld op 38u per week.

### **29 Wijziging aanstelling jobstudenten speelpleinwerking en Uit Kajuit zomer 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 30.06.2020 volgende jobstudenten aangesteld tijdens de speelpleinwerking & Uit Kajuit zomervakantie 2020.

- (geschrap)

Omwille van een inhaalstage kan Emma Carlier niet meewerken als jobstudent binnen Uit Kajuit voor de periode van 24 tem 28 aug.

Omwille van herexamens kan (geschrap) niet meewerken als jobstudent binnen de speelpleinwerking voor de periode van 10 tem 14 aug.

Mevrouw Sarah Devos, deskundige 'jeugd' stelt voor om jobstudent (geschrap) binnen de speelpleinwerking.

Beiden zijn bereid om deze vervanging op zich te nemen.

Op donderdag 27 en vrijdag 28 aug kan de speelpleinwerking doorgaan in één bubbel in Harelbeke. Ook (geschrap) zal die 2 dagen op zich nemen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56,§3;
- De wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Stelt (geschrap) aan als jobstudent in de Stedelijke Jeugddienst voor Uit Kajuit en dit voor de periode van 24 tot en met 28 aug 2020.

### Artikel 2 :

Stelt (geschrap) aan als jobstudent in de Stedelijke Jeugddienst voor de speelpleinwerking en dit voor de periode van 10 tot en met 14 aug 2020 en 27 tot en met 28 aug 2020.

### Management en personeel - Management

## **30 Migratie DABS informele beslissing.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Om aan de veranderende wetgeving te voldoen was een upgrade van de archiefomgeving voor het bewaren van aktes (geboorte, huwelijk, overlijden) noodzakelijk.

Omwille van de noodzakelijke koppelingen met de Cevi toepassingen van de dienst burgerzaken bleek het noodzakelijk om hiervoor aan te sluiten op de DABS dienst van Cevi.

DABS is een Databank voor de Akten van Burgerlijke Stand.

In het verleden werd steeds gebruik gemaakt van de CSDABS dienst van Cipa/Schaubroeck, een migratie van deze dienst naar de nieuwe omgeving van Cevi was noodzakelijk.

Huwelijks- geboorte- & overlijdensaktes werden hierbij in bulk overgezet

Deze migratie kostte 5929,- € incl btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Deze migratie werd uitgevoerd, de factuur van 5929,- € incl btw mag worden betaald.

## **DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

### Communicatie

### **31 Organisatie kermissen in het kader van coronamaatregelen.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Volgens de geldende coronamaatregelen kunnen kermissen vanaf 1 juli weer plaatsvinden. Deze maatregel werd vooral genomen om de financiële en economische impact voor de sector te reduceren en het voortbestaan te garanderen.

Het is duidelijk dat de eerste verantwoordelijkheid hiervoor bij de ondernemer ligt om maatregelen te treffen en strategieën te bedenken om zijn zaak te herorganiseren, zodat ze kan heropend worden in een fase van exit-strategie. Het is een utopie om aan een volledige terugkeer naar de normaliteit te denken in de fase van heropstart.

Maar het spreekt voor zich dat ook de stad een grote rol zal spelen in het veilig organiseren van dergelijk evenement. De vraag stelt zich zelfs of het praktisch mogelijk is de kermissen op zo'n manier te organiseren dat de veiligheid voor de bezoekers en uitbaters gegarandeerd is.

*Stand van zaken kermissen en randactiviteiten*



In Harelbeke zouden er de komende maanden volgende kermissen doorgaan:

Stasegem Kermis	28-31 augustus
Hulste Kermis	5-8 september
Harelbeke Kermis (met Harelbeke Feest)	18-20 september
Zandberg Kermis	26-27 september

## **STASEGEM KERMIS**

- Het feestcomité voorziet geen podium of randanimatie. Zij laten hun activiteiten niet plaatsvinden omwille van de coronamaatregelen.
- De rommelmarkt kreeg een negatief advies van de veiligheidsdiensten:
  - Er kan enkel gebruikt gemaakt worden van de Spinnerijstraat tot Stasegedorp aan de kerk.
  - De kramen mogen maar langs 1 kant opgesteld staan hierdoor kunnen de zijstraten niet gebruikt worden.
  - Er geldt een 1 richtingsverkeer en er moet 1 in- en uitgang voorzien worden waarbij stewards aanwezig zijn.
  - De voorziene omleiding stuurt de bezoekers in een werfzone wat een zeer onveilige situatie is.Hierdoor besliste de organisator de rommelmarkt af te gelasten.
- Scouts en Chiro gingen op zoek naar een alternatief voor hun feesttent en willen een bar houden op hun eigen terrein. Deze aanvraag kreeg negatief advies van de veiligheidsdiensten. Vanuit het departement communicatie wordt contact opgenomen met de aanvrager om de nodige aanpassingen te doen. De aanvraag wordt behandeld in een apart dossier in deze zitting.
- STAP vzw wil Yevgueni laten optreden in het Kanaalbos. De aanvraag wordt apart behandeld in dit college.
- 'Stasegem loopt' voorziet een alternatieve versie waarbij iedereen zijn eigen kilometers kan lopen voor het goede doel.
- Cafés De Gilde en De Schelp willen een terras voorzien.

Het parcours van Stasegem Kermis kreeg vorig jaar reeds een negatief advies van de politie omdat er teveel kramen zijn opgesteld om de veiligheid nog te kunnen garanderen (luifels die te dicht uitschuiven, kindermolen op het einde van de Ommegangsstraat). Dit jaar wordt het omwille van de coronamaatregelen nog moeilijker om de kramen op een goede manier op te stellen, rekening houdend met alle bovenstaande maatregelen die in acht moeten worden genomen.

Plan Kermis 2019:

1 INDERMOLEN	Ricky Lammens - Stephanie E	0472 89 49 74	10 x 12	120 JA	STASEGEM
2 LIPAPARK	Clara Francius & Philippe	0475 58 77 58	10 x 11	110 JA	STASEGEM
3 LANTRAC	De Smet Paul	0475 91 39 68	10 x 4,5	87 JA	STASEGEM
4 APEKSPIL	De Smet Paul	0475 53 31 35	3 x 6	18 JA	STASEGEM
5 FISTJUS OEBAK AINWAJ	Diederik Geeraert Lisbet	0475 42 34 89	17 x 4,4	30 JA	STASEGEM
7 AUTOSCOOTER	Brems Marie	0476 74 47 42	25 x 14	322 JA	STASEGEM
8 VOSPEL	Schmitt Ingeborg & Ivoette	0475 25 33 39	8 x 3,5	28 JA	STASEGEM
9 SICHETARAAM PONDORASA	Yvonneout Janique	0477 59 82 49	7 x 3	21.622 JA	STASEGEM
9 KOOCHING TREK	De Smet Paul	0475 51 08 68	3 x 6	18 JA	STASEGEM
10 BACNET LIPES	Vertelste Jeroen	0477 35 95 41	8 x 3	17.911 JA	STASEGEM

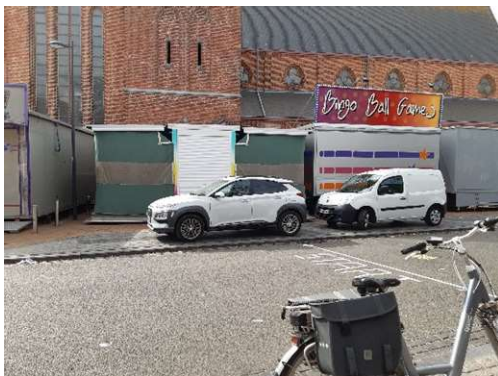


Aan de organisator van de festiviteiten (Scouts en Chiro) werd gevraagd of zij willen voorzien in een alternatief plan op een andere locatie met inachtneming van de nodige maatregelen (waaronder het voorzien van de nodige stewards aan in – en uitgangen). Tot op vandaag kregen we hier geen sluitend antwoord op.

Er is in Stasegem geen alternatief op de rijbaan. De veiligheidscel kan enkel oordelen op basis van een eventueel nieuw plan, ingediend door de organisator van de andere festiviteiten.

We vragen het college hierin te beslissen om de foorkramers tijdig te kunnen inlichten over het al dan niet doorgaan van de kermis.

## HULSTE KERMIS





- Het feestcomité van Hulste is al begonnen aan de concrete voorbereidingen voor Hulste Kermis. Ze gaan er van uit dat de kermis, mits het in acht nemen van de maatregelen, kan doorgaan. Wegens corona hebben ze beslist om geen sponsoring op te halen en Hulste Congé werd afgelast.
- Ze zijn op zoek naar alternatieven en hebben bijvoorbeeld al beslist om een van de optredens van zaterdagavond te annuleren. Ze kijken uit naar andere locaties voor de optredens. Een optreden wordt voorzien op de huidige plaats van de kermiskramen zodat de terrassen van alle cafés in het dorp er zicht op hebben. Het feestcomité voorziet zelf geen bar.
- Voor de kermiskramen wordt de grote parking achter de kerk voorgesteld. Daar kan perfect gewerkt met een aparte in – en uitgang. Het feestcomité voorziet in de nodige stewards en andere veiligheidsmaatregelen (handgel, ontsmetting...)

#### VOORSTEL PLAN 2020



#### HARELBEKE KERMIS

- Samen met de verschillende partners zaten we al een aantal keer samen om te bekijken wat de mogelijkheden zijn. Het is duidelijk dat een uitgebreid stadsfestival niet langer een optie is (wordt opgeschoven naar 2021). Alle

activiteiten, los van de kermiskramen, worden behandeld in een aparte nota in dit college.

10.

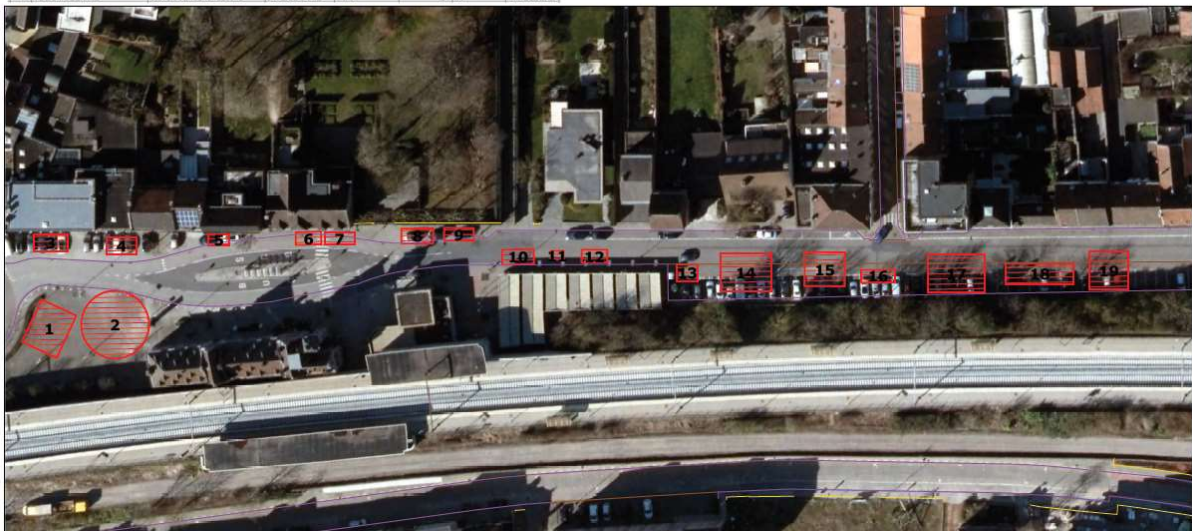
- We kijken voor de kermis terug op het plan van vorig jaar, waarbij de kermiskramen aan het station stonden. Dit lijkt ons de enige mogelijke locatie in het centrum (aangezien de Vrijdomkaai gebruikt zou worden voor de rommelmarkt).

11.

- Mogelijke alternatieven zijn:
  - de parking aan het Forestiersstadion, al ligt die wat afgelegen
  - de parking van CC het Spoor
  - de middenparking in de Kortrijksestraat, die als voordeel heeft dat hij aansluit op het initiatief van het feestcomité in de Marktstraat

Plan Kermis 2019:

NR	NAAM	CONTACT	TELEFOON	AFMETINGEN	AREA	AANWEZIG	WAAR
1	LUNA PARK	Stefan Onse	0475 26 15 90	9 x 1,5	90 JA		HARELBEKE
2	POWER MACHINE BIDULE	Van Gorp Timothy	0496 22 04 43	16	200.043 JA		HARELBEKE
3	SCHETSKAAM	Genesse Rommy	0475 61 52 04	8 x 4	32 JA		HARELBEKE
4	BRUGS GEBANKRAAM	Vromant-Cousseus Marni	0475 24 33 44	7 x 4	28 JA		HARELBEKE
5	HAMBURGERKRAAM	Cousseus Heidi	0475 24 33 44	5 x 2,5	12,5 JA		HARELBEKE
6	FOKBALLON	Vancolle Christophe	0496 59 16 21	9 x 3	18 JA		HARELBEKE
7	KOORDE TREK	Vromant Geert	0474 59 14 44	7 x 3	21 JA		HARELBEKE
8	VISSPEL	Schmidt Reginald	0475 26 33 37	7,5 x 3,5	26,25 JA		HARELBEKE
9	SCHETSKAAM	Vanthoonthout Janique	0477 50 82 48	7 x 3	21 JA		HARELBEKE
10	VISSPEL	Schmidt Reginald	0475 26 33 37	7,5 x 3,5	26,25 JA		HARELBEKE
11	HAMBURGERKRAAM	Waelen Rita	0496 26 77 04	3 x 2	6 JA		HARELBEKE
12	BOLLO-SMITO	Geeraert Steven	0472 23 78 70	6 x 3	18 JA		HARELBEKE
13	INO	Stad Harelbeke		9 x 4	36 JA		HARELBEKE
14	LUNA PARK New York City	Claus Philippe	0475 23 83 31	12 x 9	108 JA		HARELBEKE
15	KORDEKOLEN Kids Land 1	Coomaert Mathias	0468 11 08 49	8 x 9	72 JA		HARELBEKE
16	SCHETSKAAM	Bedounevere Olivier	0475 91 55 86	9 x 3	24 JA		HARELBEKE
17	KORDEKOLEN	Vandenbeldem David	0496 53 63 49	9 x 13,5	121,5 JA		HARELBEKE
18	LAMBADA Magic Flight	Mercier Francis	0474 45 51 54	15 x 5	60 JA		HARELBEKE
19	VUEGMOLENTJE	Steven Vandendriessche	0472 58 34 42	9 x 9	81 JA		HARELBEKE



De nodige stewards kunnen voorzien worden door de stad.

BEGROTING:

- Wijkwerkers: 7,45 euro per uur ( TOTAAL 25u x 7,45 euro x 7 personen = 1303,75 euro)  
Reguliere uren: vrijdag start 16 uur tot 23 uur – zaterdag en zondag 14 u tot 23u
- Kosten hygiënisch materiaal: 100 euro



#### OPMERKINGEN:

- In – en uitgang van station zal enkel kunnen via onderdoorgang vanuit de Zuidstraat.
- Hoe gaan we om met bewoners in/uit?
- Uitrit parking KBC zal gegarandeerd moeten worden
- Bezoekers/terras café Oarelbeke – Track 75 – post
- Aantal bezoekers hangt vast aan aantal lopende meters attractie  
1 bezoeker per 1,5m → 156 lopende meter = 104 bezoekers
- Feestcomité gaf aan geen activiteiten te doen als er geen kermiskramen mogen staan.

#### ZANDBERG KERMIS

Voor Zandberg kermis komt de stad niet tussen. De kermiskramen worden op initiatief van het feestcomité gevraagd. Het feestcomité besliste zelf om dit jaar de kermis niet te laten plaatsvinden.

#### Te nemen maatregelen

De kermissen gaan mee met het marktprotocol en de maatregelen die gelden zijn dus gelijklopend:

- Uitbaters van de kermiskramen zijn verplicht een mondmasker te dragen. Ook bezoekers wordt ten sterkste aangeraden een masker te dragen. Op sommige attracties waar afstand houden niet mogelijk is, is een masker verplicht.
- Klanten, uitbaters en hun personeel houden steeds 1,5m afstand.
- Op elke attractie wordt ontsmettingsgel voorzien.
- Elke uitbater of werknemer die symptomen heeft die verband houden met Covid-19 mogen niet werken.
- Door het audiosysteem moeten regelmatig sensibiliserende boodschappen te horen zijn.
- Stimuleer elektronisch betalen.
- De kermis mag niet plaatsvinden tussen één uur 's nachts en zes uur 's morgens.
- Hekwerk, zitplaatsen, beugels, toonbanken... moeten na elk contact met bezoekers gedesinfecteerd worden.
- Er moet een circulatieplan gemaakt worden die de richting aangeeft waarin mag gelopen worden.

- Er moet een duidelijke afscheiding komen van gangpaden en wachtrijen met behulp van linten en nadarhekkens.
- Gebruik grondmarkeringen en/of signalisatie om de afstand van 1,5m te garanderen.
- Aan de toegang van de kermis staan informatiepanelen met de maatregelen.
- Aan de toegang van de kermis is desinfecterende gel verkrijgbaar.
- Er wordt een systeem ingevoerd om te controleren hoeveel bezoekers er op de kermis aanwezig zijn. (cfr. voorzien van stewards)
- Zorg voor een filtersysteem aan de ingang om het aantal bezoekers te beperken.
- Stel de kermiskramen op voldoende afstand van elkaar op en zorg voor een breed doorlooppad.

Bijlages: Exitprotocol opening handel 2020\_corona en Exitprotocol kermis 2020\_corona

### Contractueel en mening uitbaters

Voor alle kermissen, behalve Zandbergkermis, heeft de stad lopende contracten voor het plaatsen van de kermiskramen. Hierin staat het volgende opgenomen:

Uit artikel 7, de bijzondere voorwaarden:

“Indien, ten gevolge van onvoorziene omstandigheden (b.v. wegniswerken) de stad Harelbeke genoodzaakt zou zijn deze kermis op een andere datum te houden of de duur ervan in te krimpen, zal de contractant geen aanspraak kunnen maken op enige schadevergoeding. Alleen in geval de contractant geen andere plaats toegekend wordt, zal het reeds betaalde standgeld terugbetaald worden. Het college van Burgemeester en Schepenen beslist hierover eenzijdig.

De stad Harelbeke oordeelt onherroepelijk over alle in dit contract niet voorziene gevallen. De contractant zal nooit enige schadevergoeding kunnen eisen, noch voor de voorziene noch voor de onvoorziene gevallen.”

Bijlage: voorbeeldcontract\_kermis

Heidi Coussens, de provinciaal verantwoordelijke van de Belgische bond voor foorkramers was duidelijk: ze willen opstarten, en er zal ook niemand afhaken omdat er ergens geen randactiviteiten zijn. Ze zitten ook graag eens samen de mogelijkheden te bekijken. Ze verwachten hier ook inspanningen van de stad.

Stel dat de stad zou zeggen dat er maar een aantal kramen mogen komen dan komen ze allemaal niet. Dat hebben ze zo afgesproken met de verschillende bonden. Ook na een twee bevraging op 16 juli blijft dit het standpunt van de foorkramers.

De beroepsfederatie van Kermisexploitanten, een vereniging die de belangen van kermisexploitanten behartigt, stuurde een brief met:

- De vraag om de kermissen zo snel mogelijk veilig weer op te starten
- Een korting toe te kennen op de retributie voor deelnemende kermisexploitanten

Bijlage: document heropstart kermissen

### Conclusie

We vragen aan het college om een duidelijke beslissing te nemen inzake het organiseren van Stasegem kermis, Hulste kermis en Harelbeke Kermis om zowel de organisatoren als de kermisuitbaters een helder antwoord te kunnen bieden op hun vele vragen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist om Stasegem kermis niet te laten plaatsvinden aangezien de coronamaatregelen praktisch niet kunnen worden nageleefd. De foorkramers worden hiervan per brief op de hoogte gebracht en eventueel reeds betaald standgeld wordt terugbetaald.

### Artikel 2:

Het college gaat akkoord met het plaatsen van een terras voor café de Gilde en zaal 'De Schelp' op voorwaarde dat de rijweg niet volledig wordt afgesloten en de hulpdiensten altijd doorgang hebben.

### Artikel 3:

Het college beslist om Hulste kermis te laten plaatsvinden aangezien de coronamaatregelen kunnen worden nageleefd. De foorkramers worden hiervan per brief op de hoogte gebracht. Het feestcomité staat in voor de naleving van alle maatregelen.

### Artikel 4:

Hulste kermis wordt als volgt georganiseerd:

- De kermiskramen worden op de parking 'Kerkstraat' geplaatst, mist naleving van kermisprotocol.
- Het podium voor optredens op Hulste Dorp wordt tegen de kerk geplaatst. Alle maatregelen worden nageleefd in afspraak met de horeca uitbaters op Hulste Dorp.
- In de Kasteelstraat (plein naast bib) wordt gereserveerd als zone wielervedstrijd. Het coronaprotocol van Belgian Cycling wordt nageleefd.

### Artikel 5:

Het college beslist om Harelbeke kermis wel te laten doorgaan op de middenparking van de Kortrijksestraat.

De coronamaatregelen zullen gehandhaafd worden door de kramen zo te verspreiden dat er voldoende afstand kan gegarandeerd worden. De stad staat in voor het voorzien van een in- en uitgang met handgel, een circulatieplan, het plaatsen van informatiepanelen en het voorzien van stewards (wijkwerkers) voor de telling van bezoekers indien de coronamaatregelen dit op het moment van de kermis vragen.

De stad stelt afstandsstickers ter beschikking van de foorkramers.

De foorkramers staan zelf in voor het voorzien van voldoende handgel, mondmaskers en ontsmettingsmiddel om hun eigen kraam te ontsmetten. Ze staan in voor het aanbrengen van de afstandsstickers en het handhaven van de coronamaatregelen in hun eigen kraam.

De Kortrijksestraat tussen café Brouwput en restaurant Bord'eau wordt volledig verkeersvrij.

#### Artikel 6:

Deze bovenstaande goedkeuringen kunnen in het kader van de corona-actualiteit vervallen.

#### Artikel 7:

Het college gaat niet in op de vraag van de Beroepsfederatie van Kermisexploitanten om een korting op de retributie toe te kennen.

### **32 Programma Harelbeke Feest.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het kermisweekend 'Harelbeke Feest' zou dit jaar omgetoverd worden tot een heus stadsfestival op diverse locaties in de stad. Door de coronamaatregelen zagen we ons echter genoodzaakt dit programma aan te passen naar een alternatief evenement.

We laten de plaatsing van de kermiskramen in deze nota buiten beschouwing, omdat deze als aparte nota terugkomen.

#### **PROGRAMMA**

##### **18 september 2020**

Symphonieloop	Afgelast
Prébraderie Florre	Afgelast
Tent Friday Freeday	Afgelast

Op vrijdag 18 september zijn er geen activiteiten in het kader van Harelbeke Feest.

##### **19 en 20 september 2020**

#### **1. MARKTSTRAAT**

In de Marktstraat zien we het niet haalbaar om de braderie te laten doorgaan door de coronamaatregelen. Er komen dus geen pop-up drank-, braderie- en eetkraampjes van verenigingen, particulieren en handelszaken.

Handelszaken op het parcours kunnen we niet verbieden een opendeurdag te organiseren. Ze mogen hiervoor een tent plaatsen voor hun eigen winkel, maar hierin niets verkopen, enkel hun winkeleigen waren presenteren.

#### **OPMERKING:**

Dit kan aanleiding zijn tot het ontstaan van een onofficiële braderie, wat we vanuit de dienst evenementen zeker niet willen aanmoedigen. Dienst economie kan hiervoor de handelszaken uit de Marktstraat bevragen. Indien blijkt dat we afstemmen op een echte braderie (met de vaste handelszaken), zullen hiervoor de gepaste maatregelen moeten genomen worden (toegangscontrole, beperking op aantal bezoekers inclusief bezoekers terrassen, looplijnen... te voorzien door het feestcomité).



Een rondvraag kan natuurlijk ook de intentie om een opendeur te organiseren creëren...

Het feestcomité wil, als tegemoetkoming van de inkomstenderving tijdens de crisis, focussen op de plaatselijke horecazaken. Als die dat willen kunnen ze op het parcours een groot terras plaatsen. Als stad kunnen we indien gewenst voorzien in de nodige tafels en stoelen (voor zover het aantal onze eigen voorraad niet overstijgt).

De Marktstraat (van Brouwput tot aan Duc Du Brabant) + Wagenweg (voor café de Florre) zou hiervoor op zaterdag 19/09 afgesloten worden vanaf 17 uur tot 1 uur. Op zondag zijn de terrassen open tussen 11 en 22 uur (straten blijft afgesloten).

Aan de deelnemende cafés zouden door het feestcomité grote schermen worden geplaatst waar ze uitzending doen van 'radio RZH'. Er zal afgewisseld worden tussen DJ's die muziek spelen, streaming van concerten (zie verder). Op bepaalde momenten neemt een bekende radiomaker het over om het geheel aan elkaar te praten. Thuisbasis van RZH wordt de binnenkoer van het stadhuis (Marktstraat). Wellicht zal dit thuis (deels) te volgen zijn via Facebook-live of YouTube.

Op de schermen zullen de logo's te zien zijn van de adverteerders van de voorbije jaren van Harelbeke Feest. Er wordt dit jaar geen bijdrage gevraagd.

Uitzending radio RZH: tijdens opening terrassen.

Het feestcomité voorziet randanimatie in de Marktstraat volgens de geldende coronamaatregelen.

## **2. STADSPARK – KLOOSTERTUIN – BINNENTUIN AHA – WZC - SCHIPSTRAAT**

Om het wegvallen van de optredens te compenseren organiseren we met de stad op vier verschillende locaties optredens. Deze gaan telkens in erg gecontroleerde omstandigheden door voor een beperkt publiek van 200 à 400 personen (afhankelijk van de oppervlakte van de locatie).

Op elke locatie zit het publiek neer, in hun eigen bubbel. We voorzien handgel en de nodige ontsmettingsmaterialen. Enkel wie een ticket heeft komt binnen (zie verder). Op die manier doen we ook aan registratie van bezoekers om contacttracing mogelijk te maken.

Budget programmatie:

- Budget extra optredens Harelbeke Feest (5000 euro)
- Budget 'Ik zomer West-Vlaams' (7500 euro)
- Budget programmatie tweeklank (5000 euro)
- Budget programmatie wereldfeest (5000 euro)

Budget logistieke kost voor het plaatsen van de podia en huur PA (begroot op 10 000 euro):

- Budget wereldfeest (rest 5000 euro)
- Budget logistiek Parkfeest en EK (7500 euro)

	zaterdag													
	11u	12u	13u	14u	15u	16u	17u	18u	19u	19u30	20u	21u	22u	
Stadspark						Stan van Samang							Morris & Son	
Kloostertuin					Galine/Wolker					High Hi				
AHA!														
Schipstraat				Ratrock	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	
WZC's				Marino Punk		Marino Punk								
	zondag													
	11u	12u	13u	14u	15u	16u	17u	18u	19u	19u30	20u	21u	22u	
Stadspark		Sarah D'hondt				Wereldfeest						Morphine	Murphy	
Kloostertuin		Liedjes met wortels 5+				Piv Huvluy 8+				Berlaen				
Aha!						Lukas Lelie				Freddy Devadder				
Schipstraat				Ratrock	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	RR	
WZC's														

#### OPMERKINGEN:

- **Optredens WZC's:** in overleg met de directie van het Zorgbedrijf en volgens de geldende coronamaatregelen zal Marino Punk binnen of buiten aan de WZC optreden.
- **Wereldfeest:** In het stadspark om 15 uur op zondag is het Wereldfeest is het programma beperkt tot één band.

Er wordt het college/vast bureau voorgesteld om daarnaast verschillende standjes en workshops te houden op de locaties waar al programmatie van Harelbeke Feest! plaatsvindt.

Het Wereldfeest zal er met traditionele dans, een kook- of naaiworkshop, een muziekoptreden, een dansworkshop, ... een toemaatje zijn voor zij die inschreven voor die locatie. Er wordt de deelnemers gevraagd een corona-veilig aanbod te verzorgen, en het bedelen van drank of voedsel te vermijden.

Half augustus worden de voorgestelde workshops van de ambassadeurs gelinkt aan het aanbod dat door het feestcomité op poten werd gezet. In de publicaties zal het logo van wereldfeest 'O! Tegaore' tonen waar tijdens het kermisweekend culturele diversiteit en wereldburgerschap wordt gevierd.

#### TICKETVERKOOP:

De verkoop van alle tickets start eind augustus, begin september en loopt via de officiële webshop van Harelbeke. Ticketverkoop zal starten op vrijdag en het hele weekend voorbehouden zijn aan inwoners van Harelbeke. Op maandag krijgen dan andere bezoekers de kans om tickets te kopen.

Om te vermijden dat mensen niet komen opdagen (bij minder weer of omdat ze geen zin hebben) zouden we per ticket €5 vragen. Van deze erg democratische prijs gaat €1 naar een Harelbeeks goed doel (nog te bepalen) en krijgen de bezoekers twee kortingsbonnen van €2 om iets te drinken in de deelnemende horecazaken (Marktstraat en uit te breiden tot alle cafés in Harelbeke?). Op die manier motiveren we bezoekers om te lokale horecazaken te bezoeken.

Er wordt op de sites zelf geen eten of drank voorzien. Wie dat wenst kan wel zelf een drankje of hapje meebrengen (er worden voldoende vuilnisbakken voorzien). Omdat het nuttigen ervan plaatsvindt in een gecontroleerde omgeving is glas toegelaten (cfr. ervaring met zomeroptredens van CC het SPOOR: de site is afgebakend, met een beperkt publiek en beperkt in tijd).

### 3. ROMMELMARKT

Normaalgezien vindt de Rommelmarkt op zaterdag en zondag plaats in de Gentsestraat en Peter De Coninckstraat. Dit lijkt ons minder haalbaar omwille van de maatregelen die moeten genomen worden (cfr. marktprotocol).

Er staan elk jaar ongeveer 80 kramen, van elk ongeveer 10 meter. Tussen elk kraam moet er minstens 1,5 m afstand zitten. We hebben dus ongeveer 1 km rommelmarkt nodig.

Voorstel: Rommelmarkt in één lange lijn langs het water: Twee Bruggenstraat en Vrijdomkaai. Kramen met hun rug naar het water, enkel wandelboulevard en parkeerplaatsen afzetten en parkeervrij maken. Indien niet breed genoeg eventueel ook gedeelte van de rijweg (steeds met voldoende doorgang voor hulpdiensten).

Voorzien in één ingang, aan de Abdijstraat, zodat iedereen in dezelfde richting wandelt. Uitgangen aan de zijstraten.

De nodige stewards worden voorzien door de organisator van de rommelmarkt Philippe Vandenheede. In augustus houdt hij al twee rommelmarkten in Middelkerke met dezelfde regelgeving, waardoor hij al wat ervaring zal hebben.

### 4. VUURWERK

In plaats van één vuurwerk opteert het feestcomité voor vuurwerk op drie verschillende locaties op zaterdagavond. Er wordt op voorhand vuurwerk aangekondigd, maar niet vanop welke locaties dit zal worden afgeschoten. Zo vermijden we dat mensen ter plaatse komen.

Door te kiezen voor drie vuurwerken (elk 15 minuten) op verschillende plaatsen zullen meer mensen kunnen genieten van dit spektakel.

#### VOORSTEL LOCATIES EN TIMING

- 21.45 uur: Bavikhove voetbalplein
- 22.00 uur: parking Lano/nieuwe site Beltrami/ Venetiëlaan OF parking bedrijventrum
- 22.15 uur: Oude site Beltrami Pevernagestraat

Deze locaties moeten nog voorgelegd worden aan de veiligheidsdiensten. De timing is afgestemd op de vraag van de veiligheidsdiensten om het mogelijk te maken met twee ploegen alle locaties aan te doen. De ploeg van het eerste vuurwerk heeft tijd om naar zich naar het laatste vuurwerk te verplaatsen.

### 5. RONDRIT FRIDAY FREEDAY



De rondrit van Friday Freeday vindt plaats op zaterdag.  
In plaats van een eigen tent te plaatsen sluiten ze af in de Gilde.

## **COMMUNICATIE**

Er komt geen huis-aan-huis-brochure voor de kermis, aangezien er dit jaar geen sponsorgelden worden opgehaald. Als alternatief wordt de septembereditie van het Hblad een echte kermispecial met hoofdartikel, infographic en kalender in Harelbeke Feest-thema.

Uiteraard zal er ook op de website en sociale media de nodige communicatie tijdig verschijnen om de geldende maatregelen en het programma duidelijk te communiceren naar de bezoekers.

De ticketverkoop voor de optredens verloopt via de officiële webshop van de stad (ook die van RatRock).

## **ALGEMEEN**

- Er wordt een crowd management plan opgesteld voor het geheel van de activiteiten. Dit document zal tegen de volgende veiligheidsceel overgemaakt worden aan de veiligheidsdiensten.
- Om tegemoet te komen aan de verenigingen die normaalgezien veel inkomsten genereren uit de verkoop op de braderie voorzien we voor hen een alternatief tijdens Halloween van het feestcomité (indien dit mag doorgaan) en/of tijdens de opening van het Marktpllein in het voorjaar van 2021.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college gaat akkoord met het aangepaste programma van Harelbeke Feest.

### Artikel 2:

Het college gaat akkoord met het gebruik van de binnenkoer van het stadhuis voor de uitzending van radio RZH, door het feestcomité.

### Artikel 3:

Het college gaat akkoord met de manier van ticketverkoop voor de optredens van Harelbeke Feest. De opbrengst van de tickets gaat deels een Harelbeeks goed doel. Per ticket worden twee kortingsbonnen van €2 gegeven voor verbruik in de Harelbeekse horecazaken op het parcours die deelnemen aan de XXL-terrassen van Harelbeke Feest.

### Artikel 4:

Het college gaat akkoord met het gebruik van glas op de afgesloten concertsites van Harelbeke Feest.

### **33 Aanvraag evenement. Straatfeest Goudberg op 8 augustus 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 14 juli 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Straatfeest
Plaats	Goudberg Harelbeke
Wanneer	Zaterdag 8 augustus van 17 uur tot 00 uur

Inlichtingen over de aanvrager:  
(geschrap)

Aanvrager vraagt hiervoor aan:

- privaatieve inname openbaar domein

#### **Aanvraag privaatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privaatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Voor de inname van het openbaar domein werd ook een aanvraag ingediend via EagleBe.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- Inachtneming van alle vigerende wetgeving en maatregelen inzake Covid-19.
- Respecteren van nachtrust en verbod op nachtlawaai
- Aanvraag van de nodige verkeerssignalisatie bij inname openbaar domein.
- Zelf plaatsen en weghalen van de signalisatie.

Het advies van de noodplanning wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- De organisator moet een risico-analyse, een actieplan weersextremen en plan met aanduiding opstelling, evacuatiewegen ... opmaken.
  - Cateringstanden voorzien van een gekeurd blustoestel en branddeken.
  - Cateringstanden opstellen op veilige afstand van brandbare materialen.
  - Bijzondere aandacht voor het vrijhouden van de doorgang voor hulpdiensten (4m breedte en 4m hoogte), alle obstakels in deze zone moeten vlot en snel weg te nemen zijn.
  - Voldoen aan de geldende reglementeringen wat Covid-19 betreft.
  - Er wordt doorverwezen naar de tips op <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>.
- De organisator kan nog bijkomende inlichtingen bekomen bij de dienst noodplanning.

De aanvrager vulde ook de online toepassing 'Covid Event Risk Model' in (eventscan) en kreeg code groen.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1<sup>o</sup>.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

#### Artikel 1: privatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan (geschraapt) om een deel van Goudberg (van huisnummer 25 tot 37) verkeersvrij te houden voor hun straatfeest op zaterdag 8 augustus 2020 en dus privaat in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.
- Het advies van de noodplanning moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

#### Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad - [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) - Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

### **34 Aanvraag evenement. Openluchtfilm in Stasegem op 14 augustus 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 14 juli 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Openluchtfilm
Plaats	Stasegemdorp - Stadspark
Wanneer	Vrijdag 14 augustus 2020 om 21.30 uur

Inlichtingen over de aanvrager:

Naam + voornaam	Stad Harelbeke – Departement Communicatie – Hannelore Vanhaverbeke
Geboortedatum	23 oktober 1989
Straat + huisnummer	Marktstraat 29
Postcode + woonplaats	8530 Harelbeke
Telefoon/gsm nr.	056 733 324
E-mailadres	hannelore.vanhaverbeke@harelbeke.be

Aanvrager vraagt hiervoor aan:

- privatieve inname openbaar domein

#### **Aanvraag privatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Voor de inname van het openbaar domein werd ook een aanvraag ingediend via EagleBe.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- Inachtneming van alle vigerende wetgeving en maatregelen inzake Covid-19.
- Respecteren van einduur + verbod op nachtlawaai.
- De nodige voorzieningen plaatsen om zwerfvuil te voorkomen (= locatie is hotspot voor zwerfvuil!).
- Permanente aanwezigheid van de contactpersoon + identificatie.
- Misschien best ook fietsenstalling voorzien op een deel van de parking achter de frituur.

Het advies van de groendienst wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

#### Risico op schade aan bomen, beplanting en grasveld vermijden

**Bomen:** fysieke/mechanische schade aan stam, wortels of takken.

- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen! Ook niet tijdens de opbouw.
- Opletten voor het inslaan van piketten bij opzetten tenten (cf. wortels).

**Bomen:** mechanische en fysiologische schade aan de bodem - m.a.w. verdichting van de bodem vermijden.

- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen. Ook niet tijdens de opbouw.

**Beplanting:** risico op schade door betreding en dergelijke uitsluiten.

- Bij opzetten tenten, constructies of standen de integriteit van de plantvakken en beplanting respecteren. Dus voldoende afstand bewaren van plantvakken en beplanting.
- De tenten, constructies of standen zodanig positioneren dat de bezoekers of medewerkers van de tenten of standen niet door beplanting hoeven te lopen.

**Grasveld:** spoorvorming en verdichting van de bodem vermijden.

- Geen voertuigen toegelaten rechtstreeks op het gras, ook niet in droge omstandigheden. Met het plaatsen van (drukspreidende) rijplaten is dit eventueel wel mogelijk indien nodig.
- Risico op verdichting van de bodem door intensieve betreding van de bezoekers. Bij droge omstandigheden geen actie nodig. Bij natte omstandigheden eveneens het gebruik van rijplaten op de vermoedelijk drukstbelopen looplijnen en voor de constructies of standen.

Schade (ook niet-visuele verdichtingsschade) is ten laste van de organisator.

Uit de aanvraag blijkt dat hetgeen de aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

### Artikel 1: privaatieve inname openbaar domein

Het college verleent machtiging aan Hannelore Vanhaverbeke, departement Communicatie stad Harelbeke om een openluchtfilm te organiseren in het stadspark in Stasegemdorp op vrijdag 14 augustus 2020 om 21.30 uur en dus privaatief in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.



- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.
- Het advies van de groendienst moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

#### Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad – [wouter.declerck@harelbeke.be](mailto:wouter.declerck@harelbeke.be) – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

### **35 Aanvraag evenement. Stasegem Kermis Light 28-29-30 augustus 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 17 juli 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Stasegem Kermis Light 2020: - Zomerbar@Stasegem Kermis - Resto@Stasegem Kermis
Plaats	- Zomerbar op de terreinen van de Scouts in de Speltstraat 31 in Harelbeke - Resto op de speelplaats van de stedelijke basisschool Zuid in de Generaal Deprezstraat 93
Wanneer	- Zomerbar van 28/08 tot en met 30/08/2020 - Resto van 28/08 tot en met 29/08/2020

Inlichtingen over de aanvrager:  
(geschrap)

Aanvrager vraagt, voor beide activiteiten, hiervoor aan:

- privatieve inname openbaar domein
- niet-ingedeelde muziekactiviteit
- machtiging voor verkoop sterke drank

#### **Aanvraag privatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is negatief, omdat de veiligheid niet gegarandeerd kan worden. Afhankelijk van de veiligheidsraad op 23 juli 2020 kan het evenement eventueel toch een positief advies krijgen. Wordt ook nog besproken op de eerstvolgende veiligheidsceel.

Het advies van de noodplanning wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- De organisator moet een risico-analyse, een actieplan weersextremen en plan met aanduiding opstelling, evacuatiewegen ... opmaken.
  - Alle cateringstanden op gas moeten over een geldig keuringsverslag beschikken en de nodige blusmiddelen moeten aanwezig zijn (blustoestel, branddeken).
  - Het vrijhouden van de doorgang voor hulpdiensten (4m breedte en 4m hoogte) en alle obstakels in deze zone moeten vlot en snel weg te nemen zijn.
  - Bereikbaarheid van omliggende gebouwen.
  - Voldoen aan de geldende reglementeringen wat COVID-19 betreft.
  - Er wordt doorverwezen naar de tips op <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>.
- De organisator kan nog bijkomende inlichtingen bekomen bij de dienst noodplanning.

De aanvrager vulde ook voor beide activiteiten de online toepassing 'Covid Event Risk Model' in (eventscan) en kreeg code groen. Ook voor beide activiteiten werd een draaiboek (Crowd Management Plan) opgemaakt.

Het advies van de groendienst wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

Risico op schade aan bomen, beplanting en grasveld vermijden.

- Bomen: fysieke/mechanische schade aan stam, wortels of takken.
- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen! Ook niet tijdens de opbouw.
- Opletten voor het inslaan van piketten bij opzetten tenten (cf. wortels).
- Bomen: mechanische en fysiologische schade aan de bodem - m.a.w. verdichting van de bodem vermijden.
- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen. Ook niet tijdens de opbouw.
- Beplanting: risico op schade door betreding en dergelijke uitsluiten.
- Bij opzetten tenten, constructies of standen de integriteit van de plantvakken en beplanting respecteren. Dus voldoende afstand bewaren van plantvakken en beplanting.
- De tenten, constructies of standen zodanig positioneren dat de bezoekers of medewerkers van de tenten of standen niet door beplanting hoeven te lopen.
- Grasveld: spoorvorming en verdichting van de bodem vermijden.
- Geen voertuigen toegelaten rechtstreeks op het gras, ook niet in droge omstandigheden. Met het plaatsen van (drukspreidende) rijplaten is dit eventueel wel mogelijk indien nodig.
- Risico op verdichting van de bodem door intensieve betreding van de bezoekers. Bij droge omstandigheden geen actie nodig. Bij natte omstandigheden eveneens het gebruik van rijplaten op de vermoedelijk drukstbelopen looplijnen en voor de constructies of standen.
- Schade (ook niet-visuele verdichtingsschade) is ten laste van de organisator.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1°.

- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

### **Aanvraag niet-ingedeelde muziekactiviteit**

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek. Het gewenste geluidsniveau is  $> 85 \text{ dB(A) LAeq,15min}$  en  $\leq 95 \text{ dB(A) LAeq,15min}$  en vindt plaats in:

- Zomerbar in openlucht en tent.
- Resto in openlucht.

De milieudienst stelt voor om toelating te verlenen. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de algemene politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits de voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau worden nageleefd (vermeld in het besluit).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering en bij het decreet van 18 mei 1999.
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3 van Vlarem II waarbij het college van burgemeester en schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek,  $\text{LAeq,15min } 85\text{dB(A)}$  en  $\text{LAmix,slow } 92 \text{ dB(A)}$ .
- De algemene politieverordening van de stad.

### **Aanvraag verkoop sterke drank**

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

### **BESLUIT:**

## Artikel 1: privatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan Thomas Guillemin om Stasegem Kermis Light te organiseren:

- Resto op 28 en 29 augustus 2020.
- Zomerbar op 28, 29 en 30 augustus 2020.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.
- Het advies van de noodplanning moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.



Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

## Artikel 2: niet-ingedeelde muziekactiviteit

Aan Thomas Guillemin wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Stasegem Kermis Light:

- Resto op 28 en 29 augustus 2020 (openlucht).

- Zomerbar op 28, 29 en 30 augustus 2020 (openlucht en tent).  
Het gewenste geluidsniveau is telkens > 85 dB(A) LAeq,15min en ≤ 95 dB(A) LAeq,15min. De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau hieronder vermeld. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de algemene politieverordening zijn van toepassing.

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag LAeq,15min 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als L<sub>Amax,slow</sub> 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats.
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt LAeq,15min continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreeerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreeerde gegevens worden uiterlijk twee weken na het evenement bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

De bepalingen van de algemene politieverordening van de stad blijven toepasselijk waaronder:

#### Art. 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

#### Art. 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag.
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen.
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3 uur en 7 uur, gedurende minstens twee uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

### Artikel 3: machtiging verkoop sterke drank

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid aan.

Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging altijd kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

### Artikel 4:

De organisator garandeert de strikte scheiding tussen het publiek (geen vermenging van de bubbels) van de verschillende activiteiten die plaatsvinden op de site school Zuid, terrein chiro/scouts en de Zuiderkouter.

### Artikel 5:

Het college geeft toestemming voor het gebruik van de toiletten op de speelplaats van school Zuid, mits reservatie en afspraken school/CC het SPOOR.

### Artikel 6:

Het college vraagt de organisatoren voor de resto te werken met vooraf inschrijving en registratie van bezoekers in het kader van contacttracing.

### Artikel 7:

Het college benadrukt dat de organisatoren het horecaprotocol en alle andere geldende coronamaatregelen strikt moeten naleven.

### Artikel 8:

Bovenstaande goedkeuringen kunnen steeds gewijzigd worden in functie van de corona-actualiteit.

### Artikel 9:

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

## **36 Aanvraag evenement. Concerten in Kanaalbos op 30 augustus 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 13 juli 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Concerten
Plaats	Kanaalbos Stasegem
Wanneer	Zondag 30 augustus 2020 van 9 tot 22 uur

Inlichtingen over de aanvrager:  
(geschrap)

Aanvrager vraagt hiervoor aan:

- privaatieve inname openbaar domein
- niet-ingedeelde muziekactiviteit

### **Aanvraag privaatieve inname openbaar domein**

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privaatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

De inname openbaar domein werd ook aangevraagd via EagleBe.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- Inachtneming van alle vigerende wetgeving en maatregelen inzake Covid-19.
- Respecteren van nachtrust + verbod op nachtlawaai (muziek tot 20.30 uur).
- Geen (kamp)vuur maken gezien de locatie.
- De nodige voorzieningen plaatsen om zwerfvuil te voorkomen (= locatie hotspot voor zwerfvuil)!
- Permanente aanwezigheid/mogelijkheid tot contactname van de contactpersoon.
- Zelf plaatsen en weghalen van verkeerssignalisatie en publiciteitsborden.
- Opgelet: locatie is enkel TE VOET bereikbaar.

Het advies van de noodplanning wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- De organisator moet een risico-analyse, een actieplan weersextremen en een plan met aanduiding opstelling, evacuatiwegen ... opmaken.
- Voldoen aan de geldende reglementeringen wat COVID-19 betreft.

Voor tips en bijkomende inlichtingen wordt doorverwezen naar <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>.

Het advies van de groendienst wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig mits enkele voorwaarden:

- Risico op schade aan bomen, beplanting en grasveld vermijden.
- **Klinkaardstraat**: verhinderen dat voertuigen op het gras tussen de bomen parkeren. Fietsen stallen is geen probleem.

### **Evenementzone**

**Bomen**: fysieke/mechanische schade aan stam, wortels of takken.

- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen. Ook niet tijdens de opbouw.
- Opletten voor het inslaan van piketten bij opzetten tenten (cf. wortels).

**Bomen**: mechanische en fysiologische schade aan de bodem - m.a.w. verdichting van de bodem vermijden.

- Geen tenten, voertuigen of materiaal onder de kroonprojectie van bomen. Ook niet tijdens de opbouw.

**Bepanting**: risico op schade door betreding en dergelijke uitsluiten.

- Bij opzetten tenten, constructies of standen de integriteit van de plantvakken en beplanting respecteren. Dus voldoende afstand bewaren van plantvakken en beplanting.
- De tenten, constructies of standen zodanig positioneren dat de bezoekers of medewerkers van de tenten of standen niet door beplanting hoeven te lopen.

**Grasveld:** spoorvorming en verdichting van de bodem vermijden.

Aan dhr. Dirk Naert van Natuurpunt Harelbeke (beheer Kanaalbos) werd ook advies gevraagd, maar we hebben geen reactie ontvangen.

De aanvrager vulde ook de online toepassing 'Covid Event Risk Model' in (eventscan) en kreeg code groen.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1<sup>o</sup>.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

#### **Aanvraag niet-ingedeelde muziekactiviteit**

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek. Het gewenste geluidsniveau is > 95 dB(A) LAeq,15min en ≤ 100 dB(A) LAeq,60min en vindt plaats in openlucht.

De milieudienst stelt voor om toelating te verlenen. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de algemene politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits de voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau worden nageleefd (vermeld in het besluit).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 26 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering en bij het decreet van 18 mei 1999.
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3 van Vlarem II waarbij het college van burgemeester en schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, LAeq,15min 85dB(A) en LAmaz,slow 92 dB(A).
- De algemene politieverordening van de stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

**BESLUIT:**



Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

#### Artikel 1: privaatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan Alexander Ronsse (voor Chiro, Scouts en Stapvzw) om concerten te organiseren in het Kanaalbos op zondag 30 augustus 2020 en dus privaatief in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) – dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.
- Het advies van de noodplanning moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.
- Het advies van de groendienst moet nageleefd worden: zie overwegend gedeelte.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

#### Artikel 2: niet-ingedeelde muziekactiviteit

Aan Alexander Ronsse wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens de concerten op zondag 30 augustus. De activiteit vindt plaats in het Kanaalbos in Stasegem in openlucht en het gewenste geluidsniveau is  $> 95 \text{ dB(A)}$   $\text{LAeq,15min}$  en  $\leq 100 \text{ dB(A)}$   $\text{LAeq,60min}$ . De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau hieronder vermeld. De bepalingen van art. 38 inzake nachtlawaai en art. 352.1 inzake het sluitingsuur van de algemene politieverordening zijn van toepassing.

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag  $\text{LAeq,60min}$   $100 \text{ dB(A)}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $\text{LAeq,15min}$   $102 \text{ dB(A)}$  niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats.
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt  $\text{LAeq,60min}$  continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan  $\text{LAeq,15min}$  gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreeerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.

- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk twee weken na het evenement bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

De bepalingen van de algemene politieverordening van de stad blijven toepasselijk waaronder:

#### Art. 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

#### Art. 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag.

b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen.

c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3 uur en 7 uur, gedurende minstens twee uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

#### Artikel 3:

Het college vraagt de organisatoren te werken met vooraf inschrijving en registratie van bezoekers in het kader van de contacttracing.

#### Artikel 4:

Bij regenweer kan de turnzaal van school Zuid worden gebruikt, mits reservatie en in acht neming van de maximale capaciteit: zittend publiek 4m<sup>2</sup> per persoon, staand publiek 10 m<sup>2</sup> per persoon.

In dat gevoel staat de organisatie in voor een strikte scheiding (geen vermenging van de bubbels) met de andere activiteiten op de site van school Zuid, Zuiderkout en site chiro/scouts.

#### Artikel 5:

Bovenstaande goedkeuringen kunnen vervallen in functie van een gewijzigde corona-actualiteit.

## Artikel 6:

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

### **37 Aanvraag trofeeën.**

Het college

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvraag tot het bekomen van trofeeën:

- Driedaagse wielershopping vrijdag 4 september – zaterdag 5 september en dinsdag 8 september zijn een organisatie van Sportvereniging Hulste en worden gereden in Hulste.

12. Bekers voor 250 euro. Aanvraag volgt.

## **DEPARTEMENT VRIJE TIJD**

### Vrije tijd - Management

### **38 UiTPAScaravan Zuidwest deze zomer in Harelbeke.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De UiTPAScaravan komt deze zomer naar Harelbeke.

Tijdens elke zomervakantie gaat de UiTPAScaravan op toer op stadsevenementen en festivalletjes om daar UiTPAS kenbaar te maken aan het publiek. Dankzij COVID-19 zal dat dit jaar niet het geval zijn. W13 kwam een grote maand terug met een idee om wijkgericht met de UiTPAScaravan rond te trekken door de regio Zuidwest om in (grotendeels) kansarme buurten leuke speelnamiddagen te organiseren voor kinderen en jongeren. Daaraan wordt de promotie van UiTPAS gekoppeld, de mogelijkheden binnen de gemeente of stad om UiTPAS in te zetten en krijgt ieder kind die nog geen pas heeft, er één gratis.

Het idee kon op groot enthousiasme rekenen bij vele steden en gemeenten, ook in Harelbeke. De voorbije jaren was de UiTPAScaravan een tiental keer aanwezig op evenementen in de regio, nu zijn bijna 30 dagen ingevuld. Veelal in kansarme wijken en buurten, soms eens gekoppeld aan een evenement. Financieel gezien kan er een basisaanbod voorzien waarbij telkens twee jobstudenten inschakelen worden, standaard spel materiaal, promotiemateriaal én uiteraard ook voldoende materiaal om te ontsmetten, mondkmaskers, handschoenen, handgel..., wordt voorzien.

Vanuit Zuidwest, Jonathan Depoot (nieuwe coördinator UiTPAS), kregen we onderstaande vraag:

Maar zo'n zomertoer zou in onze optiek veel meer kunnen en moeten betekenen dan een speelnamiddag. **We promoten graag op actieve wijze ook het socio-culturele leven in de streek, met randanimatie en speciale activiteiten. En daarvoor merken we dat ons budget ontoereikend is geworden dankzij de meerdere dagen waar we werkrachten moeten voorzien in vergelijking met de vorige jaren.** Mij werd daarom de vraag gesteld om te polsen bij het stadsbestuur van iedere deelnemende gemeente of er een mogelijkheid is ons financieel te kunnen ondersteunen. Ik maakte alvast de berekening en met €550 zouden wij die extra randanimatie kunnen aanbieden. Deze vraag is uiteraard geheel vrijblijvend, ik begrijp volkomen dat er budgettaire andere prioriteiten zijn in deze bizarre tijden.

De UiTPAScaravan zou in Harelbeke langs komen op volgende momenten:

- Van maandagmorgen 24 tot woensdagmorgen 26 augustus: wijk Goudwinde
- Van donderdagmorgen 27 augustus tot vrijdagmorgen 28 augustus: speelpleintje Hulste

Het budget van 550 euro kan voorzien worden vanuit het budget Vrije tijd voor overkoepelende projecten.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het College van Burgermeester en Schepenen gaat akkoord met de komst van de UiTPAScaravan in de week van 24/08 in de wijk Goudwinde en het speelpleintje van Hulste. Het college gaat akkoord met de kostprijs hiervan van 550 euro.

### Sport

## **39 Vraag tot ondersteuning van koerscomité Hulste.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen,

In zijn schrijven dd. 4 juni 2020 vraagt de voorzitter van het koerscomité van Hulste om ondersteuning voor het laten doorgaan van de koerswedstrijden te Hulste begin september. Meer bepaald verwijst hij naar de corona-omstandigheden waardoor het moeilijk is om sponsoring te vinden.

In zijn schrijven vraagt hij of Stad Harelbeke financieel kan ondersteunen ten belope van het gemiste bedrag inzake een deel van de sponsoring, namelijk 6000 euro.

Hij verwijst hierbij ook naar de vele vaste kosten die men dient te maken om de organisatie alsnog te kunnen laten doorgaan.

Vanuit de hogere overheid werd een bedrag ontvangen dat kan worden aangewend voor de ondersteuning van alle vrije tijdsverenigingen. De verdeling hiervan wordt momenteel bekeken in de werkgroep 'relance' waarbij ook de verschillende schepenen van vrije tijd zijn betrokken.

In deze werkgroep werd nog niets definitief afgeklopt, maar is het voorstel om via verschillende maatregelen (oa Oarelbeke weireldkoarte, verhogen subsidies,...) de verschillende verenigingen te ondersteunen.

Dit zou betekenen dat de sportvereniging Hulste zou kunnen rekenen op een procentuele verhoging van de bestaande subsidies. Het toekennen van een willekeurig bedrag aan de VT-verenigingen, zoals bvb hier de gevraagde 6000 euro, werd eerder aanzien als niet opportuun door de werkgroep. Kwestie van een objectieve verdeling te kunnen maken tussen alle verenigingen.

Een andere optie kan zijn dat het koerscomité de gemaakte kosten in het kader van extra maatregelen inzake corona (bvb extra stewards, kosten voor eenrichting, ontsmettingsmateriaal,...) kan recupereren via de stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college beslist om het bedrag van 6000 euro niet toe te kennen aan Hulste Sportief en de vraag mee te nemen in de maatregelen die via de relancewerkgroep worden uitgewerkt

### Artikel 2:

Het college beslist om de ondersteuning van de gemaakte kosten in het kader van corona tijdens de organisatie van de wielervedstrijden terug te betalen en verwijst hiervoor naar de werkgroep relance waar de kosten kunnen worden ingediend.

## **DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN**

### Stedenbouw

#### **40 'Doe het duurzaam!'-premie Ter Perre 152. Aanvraag tot principiële goedkeuring.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in Ter Perre 152 te 8530 Harelbeke.

Er werd een vooronderzoek uitgevoerd door de technisch adviseur van Woonwijs op 16.07.2020 ter controle en vervolgens een fotoverslag opgemaakt.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiëreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019 en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'Buitenschrijnwerk'
  - Vervangen van de voordeur
  - Vervangen van buitenschrijnwerk met enkel glas door buitenschrijnwerk met hoogrendementsbeglazing

De raming van deze werken bedraagt ongeveer 16.000 euro.

Na de uitvoering van de werken dient de aanvrager een aanvraag tot uitbetaling in te dienen. Het premiebedrag bedraagt 30% van de aanvaarde kostprijs (excl. BTW), met een maximum van:

- 4000 euro voor eigenaars-bewoners die vallen binnen de inkomensschaal 1 en waarvan de woning ouder is dan 40 jaar

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het duurzaam!'-premie van (geschrap) uit Ter Perre 152 te 8530 Harelbeke wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- Voor de categorie 'Buitenschrijnwerk'
  - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
  - Hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,0 W/m<sup>2</sup>K
  - Enkel de ramen in enkel glas komen in aanmerking, deze moeten apart gefactureerd worden bij de aanvraag tot uitbetaling.

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

## **41 'Doe het Duurzaam!'-premie Hazebeekstraat 69. Aanvraag tot principiële goedkeuring.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor haar woning gelegen in de Hazewindstraat 69 te Hulste.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019 en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Het maximaal premiebedrag bedraagt voor deze aanvraag 4.000 euro.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'dakwerkzaamheden';
  - Renoveren dakstructuur.
  - Isoleren dak.
  - Afwerken van het dak met EPDM.
  - Afwerken van de dakranden.
  - Plaatsen van goten.

De raming van deze werken bedraagt 12.154,94 euro exclusief BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het duurzaam!'-premie van (geschraapt) voor de Hazewindstraat 69 wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- Voor de categorie 'dakwerkzaamheden';
  - Alle gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC of PEFC attest)
  - Dakisolatie met een minimale  $R_d$  waarde van  $4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
  - Indien een koepel, lichtstraat of dakvlakvenster geplaatst wordt mag deze de maximale  $U_g$ waarde van  $1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  niet overschrijden.

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

## **42 'Doe het nu Duurzaam!'-premie Jan Breydelstraat 94. Categorie muren en funderingen. Aanvraag tot uitbetaling.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschraapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Jan Breydelstraat 94 te Harelbeke.

Na een vooronderzoek op 26/04/2018 en opmaak van het bindend advies, werd de categorie 'dakwerkzaamheden' principieel goedgekeurd op 21/08/2018 en uitbetaald op 09/07/2019. Bij aanvraag tot uitbetaling bleek ook dat de enkel beglazing zou worden vervangen door dubbele beglazing en de achtergevel geïsoleerd. Er was echter geen tijd meer voor een principiële goedkeuring, aangezien de werken de dag er na zouden starten.

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de 'aanvraag tot uitbetaling' ingediend. De werken werden uitgevoerd conform het bindend advies. De 'aanvraag tot uitbetaling' is in overeenstemming met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden. De werken aan het buitenschrijnwerk kwamen reeds voor uitbetaling in het college op

24/09/2019. Voor de werken aan de achtergevel ontbraken technische gegevens. Die zijn nu ook allemaal beschikbaar sedert mei 2020.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie:

- In de categorie 'muren en funderingen';
  - Isoleren van de achtergevel met een  $R_d$ waarde van 3,13 m<sup>2</sup>K/W

Deze werken kostten 6.300 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan normaal een premie worden toegekend van 1.890 euro. Er werd voor deze woning echter reeds 2217,64 euro(dakwerken) en 1279,83 euro (buitenschrijnwerk) uitbetaald waardoor nu nog 502,53 euro premie kan uitbetaald worden en we voor dit adres aan het maximum van 4.000 euro premie zijn.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel:  
649600/062900/D11/APO2/05

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt) uit de Jan Breydelstraat 94, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 502,53 euro toegekend.

### Milieu

## **43 Betoelaging duurzaam gelabeld hout. (geschrapt).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt), wonende Stijn Streuvelsstraat 49 te 8530 Harelbeke heeft op 23/06/2020 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een subsidie voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde het plaatsen van nieuw buitenschrijnwerk, namelijk een poort gelegen op hetzelfde adres.

Fraja bvba heeft het schrijnwerk geleverd en geplaatst.

De factuur werd in bijlage gevoegd bij het aanvraagformulier en bedroeg 3.985,60 euro (incl. btw). De kostprijs exclusief plaatsing en andere materialen zijn niet vermeld op bijgevoegde facturen.



De milieudienst stelt voor om geen subsidie toe te kennen aan (geschraapt) voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout bij een woning gelegen Stijn Streuvelsstraat 49 te Harelbeke.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een betoelaging voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 oktober 2010;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college keurt de aanvraag voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde buitenschrijnwerk door (geschraapt) bij een woning gelegen Stijn Streuvelsstraat 49 te Harelbeke, niet goed. Dit om onderstaande reden:

- De aanvraag is in conflict met ons algemeen goedgekeurde reglement, namelijk er is geen gedetailleerde factuur verkrijgbaar en de aanvraag beschikt niet over een certificaat of toewijzing coc-nummer aannemer of leverancier. Bij navraag wordt zelfs de leverancier van het hout niet verkregen om het coc-nummer te kunnen achterhalen.
- Onderstaande is opgenomen in ons goedgekeurde reglement:

### **Artikel 7**

*Indien de installatie niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag heeft de Stad Harelbeke het recht om de gevraagde subsidie te weigeren indien het dossier niet in orde is. De toekenning van de subsidie betekent niet dat de Stad Harelbeke verantwoordelijkheid opneemt wat betreft de materialen en/of de resultaten.*

### **Belangrijk:**

*- Enkel de kostprijs van het hout zelf komt in aanmerking voor de subsidie. De kosten voor plaatsing of andere materialen zijn uitgesloten. Een voldoende gedetailleerde factuur moet worden voorgelegd.*

*- Hout voor bouw en renovatie is meestal niet fysiek gelabeld. Controle op de duurzame herkomst kan enkel via correcte facturen en audits bij alle schakels in de handelsketen. Het Chain-of-Custody nummer is de garantie dat er bij een bedrijf niet méér duurzaam hout buiten gaat dan er binnen komt. Daarom dient het bedrijf dat factureert aan de eindklant zelf over een CoC-nummer te beschikken.*

*Vóór de werken starten dient dus bij de handelaar of aannemer gecontroleerd te worden of hij aan beide eisen kan voldoen, om zeker te zijn dat de werken in aanmerking kunnen komen voor de subsidie.*

## **44 Betoelaging duurzaam gelabeld hout. (geschraapt).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt), wonende acacialaan 25 te 8530 Harelbeke heeft op 6/07/2020 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een subsidie voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde het plaatsen van een niet verplaatsbare tuinconstructie, namelijk een tuinhuis gelegen op hetzelfde adres.

Chalet Center heeft het schrijnwerk geleverd.

De factuur werd in bijlage gevoegd bij het aanvraagformulier en bedroeg 2.817,80 euro (incl. btw). De kostprijs exclusief plaatsing en andere materialen komt op 1.651,07 euro (incl. btw).

De milieudienst stelt voor om de subsidie van 247,66 euro toe te kennen aan (geschrapt) voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout bij een woning gelegen Acacialaan 25 te Harelbeke.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een betoelaging voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 oktober 2010;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college keurt de toelage van 247,66 euro goed voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde een niet verplaatsbare tuinconstructie, tuinhuis, door (geschrapt) bij een woning gelegen Acacialaan 25 te Harelbeke.

## **45 Betoelaging duurzaam gelabeld hout. (geschrapt).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt), wonende vaartstraat 20 te 8530 Harelbeke heeft op 7/07/2020 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een subsidie voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde het plaatsen van een niet verplaatsbare tuinconstructie, namelijk een tuinhuis gelegen op hetzelfde adres.

Chalet center heeft het schrijnwerk geleverd en geplaatst.

De factuur werd in bijlage gevoegd bij het aanvraagformulier en bedroeg 8.900,57 euro (incl. btw). De kostprijs exclusief plaatsing en andere materialen komt op 5.285,82 euro (incl. btw).

De milieudienst stelt voor om de maximum subsidie van 500 euro toe te kennen aan (geschrapt) voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout bij een woning gelegen vaartstraat 20 te Harelbeke.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een betoelaging voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 oktober 2010;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het college keurt de maximum toelage van 500 euro goed voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde een niet verplaatsbare tuinconstructie door (geschraapt) bij een woning gelegen vaartstraat 20 te Harelbeke.

### Patrimonium

## **46 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Kennisname machtigingen.**

(geschraapt)

## **DEPARTEMENT FACILITY**

### Facility - Overheidsopdrachten

## **47 Raamovereenkomst Milieuvriendelijke Schoonmaakopdracht Verschillende Stadsgebouwen 1 jan 2021 t.e.m. 31 dec 2024. Goedkeuring selectiedraad en gunningswijze.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De schoonmaak van bepaalde ruimtes sinds een aantal jaar wordt toevertrouwd aan ondernemers. Het contract op basis van een overheidsopdracht is vorig jaar afgelopen. De laatste maanden werd er met bestelbonnen gewerkt met de firma.

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst Milieuvriendelijke Schoonmaakopdracht Verschillende Stadsgebouwen 1 jan 2021 t.e.m. 31 dec 2024" werd op 7 juli 2020 een selectiedraad met nr. NH-590 opgesteld.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- \* Basisopdracht (Stad Harelbeke),
- \* Verlenging 1 (Stad Harelbeke),
- \* Verlenging 2 (Stad Harelbeke),
- \* Verlenging 3 (Stad Harelbeke),

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 619.834,72 excl. btw of € 750.000,00 incl. 21% btw.

In de raming zijn alle mogelijke uitbreidingen en mogelijke vervanging in de loop van de overeenkomst voorzien.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden en wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd bij tevredenheid.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de niet-openbare procedure. Met de publicatie wordt er beoogd om kandidaten binnen te halen voor beoordeling en min 5 en max 6 kandidaten te kiezen om uit te nodigen om een offerte in te dienen.

De huidige opdracht beoogt het sluiten van een raamovereenkomst met één enkele deelnemer waarbij niet alle voorwaarden in de raamovereenkomst werden bepaald. De aanbestedende overheid kan de deelnemer aan de raamovereenkomst indien nodig schriftelijk raadplegen om hem te verzoeken zijn offerte aan te vullen.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 37 en artikel 57 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De selectiedraad met nr. NH-590 van 7 juli 2020 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst Milieuvriendelijke Schoonmaakopdracht Verschillende Stadsgebouwen 1 jan 2021 t.e.m. 31 dec 2024" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in de selectiedraad, als bestek en

zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 619.834,72 excl. btw of € 750.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de niet-openbare procedure.

Artikel 3:

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

**48 Onderhoudscontract onderhoud liften Stad Harelbeke 2020-2021 (1 jaar).  
Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning (5.178,00 euro +  
21% btw).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er was voor het eerst in 2013 een bestek opgemaakt en een prijsvraag georganiseerd voor het onderhoud van alle liften. De opdracht werd toegewezen aan Thyssenkrupp. De moeilijkheid van de opdracht was om een aanbieder te vinden die het onderhoud en herstel van verschillende type/merk/productie liften zou kunnen garanderen. De dienstverlening was minimaal te beschrijven, daar er geen ervaring ontbrak zowel bij ons als bij andere besturen.

Het contact liep van een leien dakje, vooral wat de opvolging en rapportering betrof. Intussen werd er wel een goede samenwerking ontstaan en op basis daarvan werd de technische beschrijving en dienstverlening van onze opdracht aangepast/aangevuld.

In afspraak met Jan Coussement, wordt er voorgesteld om een overeenkomst te sluiten met de onderneming met nieuwe voorwaarden. In april 2021 zou de uitvoering geëvolueerd worden.

In het kader van de opdracht "Onderhoudscontract onderhoud liften Stad Harelbeke 2020-2021 (1 jaar)" werd een bestek met nr. NH-518 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 5.785,12 excl. btw of € 7.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Er werd 1 offerte ontvangen van THYSSENKRUPP LIFTEN ASCENSEURS sa, METROLOGIELAAN 10 te 1130 HAEREN (BRUXELLES) (€ 5.178,00 excl. btw of € 6.265,38 incl. 21% btw).

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de firma met de enige

offerte, zijnde THYSSENKRUPP LIFTEN ASCENSEURS sa, KBO nr. BE 0447.794.857, METROLOGIELAAN 10 te 1130 HAEREN (BRUXELLES), tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.178,00 excl. btw of € 6.265,38 incl. 21% btw.

Er is visum van de financieel directeur.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het bestek met nr. NH-518 en de raming voor de opdracht "Onderhoudscontract onderhoud liften Stad Harelbeke 2020-2021 (1 jaar)", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 5.785,12 excl. btw of € 7.000,00 incl. 21% btw.

### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### Artikel 3:

De ondernemer THYSSENKRUPP LIFTEN ASCENSEURS sa, METROLOGIELAAN 10 te 1130 HAEREN (BRUXELLES) wordt uitgenodigd om een aangevulde offerte in te dienen.

### Artikel 4:

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde THYSSENKRUPP LIFTEN ASCENSEURS sa, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0447.794.857, METROLOGIELAAN 10 te 1130 HAEREN (BRUXELLES), tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.178,00 excl. btw of € 6.265,38 incl. 21% btw.

Prijzen excl. btw per gebouw 1 jaar:  
Installatie nr Plaats installatie Prijs  
Stadhuis Harelbeke 3 liften € 2.044,44  
Stadsarchief Majestiek € 546,99  
School Centrum € 676,97  
Muziekschool € 676,97  
Museum Peter Benoit € 616,04  
Bibliotheek Harelbeke € 616,66

Start op 1 juli en loopt dus maar over één jaar.  
LET OP: overeenkomst tijdig opzeggen (3 maanden) want is opgesteld met stilzwijgende verlengingen van één jaar

#### **49 Onderhoudssnoei bomen najaar. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning (8.700,00 euro + 21%).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Onderhoudssnoei bomen najaar" werd een technische beschrijving met nr. NH-20.017 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Er is een aankondiging van opdracht gepubliceerd op Free Market (zichtbaar voor iedereen).

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 3 juli 2020 te bereiken.

Er werd 1 offerte ontvangen van Berteyn Dirk Boomconsulent, Goethalslaan 32 te BJ-8501 Heule (€ 8.700,00 excl. btw of € 10.527,00 incl. 21% btw).

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop, stelde op 10 juli 2020 het verslag van nazicht van de offertes op.

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte, zijnde Berteyn Dirk Boomconsulent, KBO nr. BE 0525.506.903, Goethalslaan 32 te BJ-8501 Heule, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.700,00 excl. btw of € 10.527,00 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode 610331/068000.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. NH-20.017 en de raming voor de opdracht "Onderhoudssnoei bomen najaar", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21% btw.

### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### Artikel 3:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde):

- De heer Lukas Ameye, Morinnestraat 39 te 8500 Kortrijk;
- Berteyn Dirk Boomconsulent, Goethalslaan 32 te BJ-8501 Heule;
- Dempsey Voets, Eierstraat 17 te 8530 Harelbeke.

### Artikel 4:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 10 juli 2020, opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.



#### Artikel 5:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

#### Artikel 6:

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Berteyn Dirk Boomconsulent, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0525.506.903, Goethalslaan 32 te BJ-8501 Heule, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.700,00 excl. btw of € 10.527,00 incl. 21% btw.

### **50 Groenonderhoud Leieboorden. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning (15.017,50 euro + 21% btw).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Toelichting: de stad dient het groenonderhoud van de Leieboorden vroeger dan voorzien over te nemen. Aangezien wij dit niet met eigen diensten kunnen inplannen én dit niet binnen het huidig meerjarig contract met WAAK kan ingepast worden, moeten we dit groenonderhoud outsourcen.

In het kader van de opdracht "Groenonderhoud Leieboorden" werd een bestek met nr. NH-20.018 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 15.702,48 excl. btw of € 19.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 8 juli 2020 te bereiken.

De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 6 oktober 2020.

Er werd 1 offerte ontvangen van NV Krinkels, Sint-Annadreef 68B te 1020 Brussel (€ 15.017,50 excl. btw of € 18.171,18 incl. 21% btw).

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop, stelde op 15 juli 2020 het verslag van nazicht van de offertes op.

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de firma met de enige offerte, zijnde NV Krinkels, KBO nr. BE 0821.547.933, Sint-Annadreef 68B te 1020 Brussel, tegen het onderhandelde bedrag van € 15.017,50 excl. btw of € 18.171,18 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode 610331/068000.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

## **BESLUIT:**

### Artikel 1:

Het bestek met nr. NH-20.018 en de raming voor de opdracht "Groenonderhoud Leieboorden", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 15.702,48 excl. btw of € 19.000,00 incl. 21% btw.

### Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### Artikel 3:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde):

- NV Krinkels, Sint-Annadreef 68B te 1020 Brussel;
- Bart Vervaeke, Steenbrugstraat 77 te 8530 Harelbeke;
- AL VERDE BVBA, Snekpestraat 7 te 8860 Lendeledede.

### Artikel 4:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 15 juli 2020, opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

### Artikel 5:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

#### Artikel 6:

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde NV Krinkels, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0821.547.933, Sint-Annadreef 68B te 1020 Brussel, tegen het onderhandelde bedrag van € 15.017,50 excl. btw of € 18.171,18 incl. 21% btw (post 5 uit de meetstaat wordt niet gegund. Totaalbedrag is dus 23 555,68 € - 5 384,50 €).

2020: 1/3 € 6.057,06

2021: 2/3 € 12.114,12

## **DEPARTEMENT FINANCIËN**

### Financien

#### **51 Kerkfabriek Sint-Jozef. Kennisname notulen kerkraad van 7 juli 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 10 juli 2020 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 7 juli 2020 van de kerkfabriek Sint-Jozef ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 7 juli 2020 van de kerkfabriek Sint-Jozef met volgende dagordepunten:

1. Bespreking en goedkeuring van de bijeenkomst van 15 juni 2020;
2. Aanvraag stad Harelbeke-doorlichting verzekeringsportefeuille;
3. Verkiezing van grote helft kerkraad dok IV;
4. Verkiezing voorzitter, secretaris en penningmeester: dok V;
5. Lijst leden kerkraad St. Jozef Harelbeke: VI;
6. Voorstel tot samen-aankoop energieperiode 2021-2023 via intercommunale leiedal;
7. Berichten religiosoft;
8. Varia.

##### Artikel 2:

Het college beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

## **52 Kerkfabriek Sint-Augustinus. Kennisname notulen kerkraad van 9 juli 2020.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 14 juli 2020 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 9 juli 2020 van de kerkfabriek Sint-Augustinus ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

### **BESLUIT:**

#### Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 9 juli 2020 van de kerkfabriek Sint-Augustinus met volgende dagordepunten:

1. 2020/07: opvolging en goedkeuring notulen van 9 januari 2020 en 23 mei 2020;
2. 2020/08: verkiezing grote helft kerkraad en vervanging lid grote helft;
3. 2020/09: verkiezing van voorzitter, penningmeester en secretaris;
4. 2020/10: voorbereiding budget 2021;
5. 2020/11: werken – onderhoudswerken 2020;
6. 2020/12: eerbetoon aan de uittredend raadslid en voorzitter van de raad Marc Taelman;
7. 2020/13: varia.

#### Artikel 2:

Het college beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

## **DEPARTEMENT COMMUNICATIE**

### Burgerzaken

## **53 Jubilea**

Het college verleent,  
goedkeuring aan de receptieaanvraag van:

(geschrap)

#### **54 Ambtshalve schrapping uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Uit politieverlagen blijkt dat  
(geschrapt)

sedert meerdere maanden niet meer aan te treffen zijn op het adres waarop zij  
ingeschreven zijn.

De exacte verblijfplaats is niet gekend en er is geen melding bij de dienst burgerzaken  
dat betrokkenen momenteel opgesloten zijn in een Belgische gevangenis.

Er is bijgevolg reden om hen ambtshalve af te voeren overeenkomstig het K.B. van  
16.07.1992, betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, Hoofdstuk  
II, art.8. Het gaat om een collegebevoegdheid.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het K.B dd. 16.07.1992 betreffende de bevolkingsregisters en het  
vreemdelingenregister, inzonderheid Hoofdstuk II, art. 8.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel:

(geschrapt)  
worden ambtshalve geschrapt uit het bevolkings- en vreemdelingenregister van  
Harelbeke.

#### **DEPARTEMENT FINANCIËN**

Financien

#### **55 Bestelbons.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de  
plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het  
college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de  
bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

**BESLUIT :**

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 17 juli 2020 digitaal werd overgemaakt, goed.

**56 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

**BESLUIT :**

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

**DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL**

Secretarie

**57 Goedkeuring verslag vorige zitting.**

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 14/07/2020 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

---

De zitting eindigt om 12.00 uur.

---

De Algemeen directeur  
Carlo Daelman

De Burgemeester  
Alain Top