

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

1 Inrichtingsstudie Gaverbeek. Goedkeuren bijkomende prestaties.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot de opmaak van een inrichtingsstudie voor de Gaverbeek tussen de stad Harelbeke en de Vlaamse Milieumaatschappij. Goedkeuren bijkomende prestaties' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

2 Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) 'Vanassche'. Voorlopige vaststelling ontwerp.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) 'Vanassche'. Voorlopige vaststelling ontwerp.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

Patrimonium

3 Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen. Kennisname beslissing buitengewone algemene vergadering Fluvius West d.d. 9 december 2019 en goedkeuren ontwerp van notariële akte.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen. Kennisname beslissing buitengewone algemene vergadering Fluvius West d.d. 9 december 2019 en goedkeuren ontwerp van notariële akte.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

4 Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, kaderend binnen (her)ontwikkeling van het gelijkvloers van appartement Centrum I als nauw aansluitende blok bij de 'De Nieuwe Markt', voor het handelspand Marktplein 2/4. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopvoorwaarden.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), kaderend binnen (her)ontwikkeling van het gelijkvloers van appartement Centrum I als nauw aansluitende blok bij de 'De Nieuwe Markt', voor het handelspand Marktplein 2/4. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopvoorwaarden.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

5 Infrastructuurwerken Waterstraat, Kuurnsestraat, Vondelstraat (Fluvius project R/005073). Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Infrastructuurwerken Waterstraat, Kuurnsestraat, Vondelstraat (Fluvius project R/005073). Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

6 Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tussen 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove) volgens richtlijnen fietsvademecum. Goedkeuring aangepast bestek, raming (81.978 euro excl. btw) en gunningswijze.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tussen 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove) volgens richtlijnen fietsvademecum. Goedkeuring aangepast bestek, raming (81.978 euro excl. btw) en gunningswijze' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

Lokale Economie

7 Niet innen/terugbetaling retributie individueel bezoldigd vervoer.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Niet innen/terugbetaling retributie individueel bezoldigd vervoer' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

DEPARTEMENT FACILITY

Facility - Overheidsopdrachten

8 Kantoormeubilair - Raamovereenkomst Creat tot 1/10/2021. Intekenen op raamovereenkomst.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Kantoormeubilair - Raamovereenkomst Creat tot 1/10/2021. Intekenen op raamovereenkomst.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

9 Goedkeuring jaarrekening 2019 OCMW.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Goedkeuring jaarrekening 2019 OCMW.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Vrije tijd - Management

10 Besteding Noodfonds.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Besteding Noodfonds' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

Cultuur

11 Kunstenhuis: concessie van openbare dienst.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Kunstenhuis: concessie van openbare dienst.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

12 Fluvius OV (opdrachthoudende vereniging). Goedkeuren agenda, statutenwijziging en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 09.12.2020.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Fluvius OV (opdrachthoudende vereniging). Goedkeuren agenda, statutenwijziging en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 09.12.2020.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

13 Fluvius West. Goedkeuren agenda, statutenwijzigingen, wijziging van het voorwerp (doel) en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 10.12.2020.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Fluvius West. Goedkeuren agenda, statutenwijzigingen, wijziging van het voorwerp (doel) en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 10.12.2020' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

14 TMVS. Buitengewone algemene vergadering van 08.12.2020. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging stad.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'TMVS. Buitengewone algemene vergadering van 08.12.2020. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging stad.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van oktober 2020.

15 Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Advies gemeenteraad toepassing op het gehele grondgebied van de stad, goedkeuren gewijzigde overeenkomst en uitbreiding artikelen waarop de vaststellers inbreuken kunnen vaststellen, en wijziging van art. 1 van de algemene politieverordening (APV).

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Advies gemeenteraad toepassing op het gehele grondgebied van de stad, goedkeuren gewijzigde overeenkomst en uitbreiding artikelen waarop de vaststellers inbreuken kunnen vaststellen, en wijziging van art. 1 van de algemene politieverordening (APV).' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van 19.10.2020.

16 Uniforme algemene politieverordening. Elfde wijziging.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Uniforme algemene politieverordening. Elfde wijziging.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van 19.10.2020.

17 Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Uitbreiding bevoegdheid vaststellers via heraanduiding.

Het college beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier 'Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Uitbreiding bevoegdheid vaststellers via heraanduiding.' op de dagorde te plaatsen van de gemeenteraad van 19.10.2020.

Secretarie

18 Afsluiten dagorde gemeenteraad van 19 oktober 2020 en verzoek aan de voorzitter van de gemeenteraad om deze samen te roepen.

Het college,

Beslist de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de raad samen te roepen op maandag 19 oktober 2020 om 19.30 uur in de feestzaal van cc het SPOOR, en volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad op te nemen:

Openbare zitting

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

- 1 Inrichtingsstudie Gaverbeek. Goedkeuren bijkomende prestaties.
- 2 Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) 'Vanassche'. Voorlopige vaststelling ontwerp.
- 3 Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen. Kennisname beslissing buitengewone algemene vergadering Fluvius West d.d. 9 december 2019 en goedkeuren ontwerp van notariële akte.
- 4 Voorkooprecht ingevolge de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, kaderend binnen (her)ontwikkeling van het gelijkvloers van appartement Centrum I als nauw aansluitende blok bij de 'De Nieuwe Markt', voor het handelspand Marktplein 2/4. Goedkeuren uitoefenen voorkooprecht en verkoopvoorwaarden.

- 5 Infrastructuurwerken Waterstraat, Kuurnsestraat, Vondelstraat (Fluvius project R/005073). Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met Fluvius System Operator cvba.
- 6 Doortrekken Doornhoutsevoetweg (tussen 25ste Liniestraat en sporthal Bavikhove) volgens richtlijnen fietsvademeccum. Goedkeuring aangepast bestek, raming (81.978 euro excl. btw) en gunningswijze.
- 7 Niet innen/terugbetaling retributie individueel bezoldigd vervoer.

DEPARTEMENT FACILITY

- 8 Kantoormeubilair - Raamovereenkomst Creat tot 1/10/2021. Intekenen op raamovereenkomst.

DEPARTEMENT FINANCIËN

- 9 Goedkeuring jaarrekening 2019 OCMW.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

- 10 Besteding Noodfonds.
- 11 Kunstenhuis: concessie van openbare dienst.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

- 12 Fluvius OV (opdrachthoudende vereniging). Goedkeuren agenda, statutenwijziging en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 09.12.2020.
- 13 Fluvius West. Goedkeuren agenda, statutenwijzigingen, wijziging van het voorwerp (doel) en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van 10.12.2020.
- 14 TMVS. Buitengewone algemene vergadering van 08.12.2020. Goedkeuring agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiging stad.
- 15 Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Advies gemeenteraad toepassing op het gehele grondgebied van de stad, goedkeuren gewijzigde overeenkomst en uitbreiding artikelen waarop de vaststellers inbreuken kunnen vaststellen, en wijziging van art. 1 van de algemene politieverordening (APV).
- 16 Uniforme algemene politieverordening. Elfde wijziging.
- 17 Vragenkwartiertje.

Besloten zitting

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

- 18 Cameratoezicht met bestuurlijke finaliteit in het kader van het bestrijden van sluikstorten. Uitbreiding bevoegdheid vaststellers via heraanduiding.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

19 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapd): het bouwen van een gemetste garage, Heerbaan 148.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Heerbaan 148 kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie B, nr. 17R strekkende tot het bouwen van een gemetste garage;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

**20 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek.
(geschrapd): het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitsbord in
de voortuin, Beversestraat 151.**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapd) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Beversestraat 151 kadastraal bekend 3^e afdeling, Sectie D, nr. 173X 4 strekkende tot het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitsbord in de voortuin;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

21 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapd): het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitspaneel in de voortuin, Beversestraat 151.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020095757	2020/205

De aanvraag ingediend door

(geschrapd)

werd per beveiligde zending verzonden op **15 juli 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **13 augustus 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>0173</u>	<u>X 4</u>	
-----------------	----------	-------------	------------	--

Het betreft een aanvraag tot **het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitspaneel in de voortuin** met als adres **Beversestraat 151, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor

agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag moet ook worden afgetoetst aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit.

2. Historiek

Op 15.12.1965 werd een bouwvergunning toegekend voor het bouwen van een woonhuis. (dossier 1965/176)

Op 05.02.2008 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het verbouwen van de woning (dossier 2008/21).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De straat is gekenmerkt door een mix van rijwoningen en halfopen woningen. Het gaat om een rijwoning met twee bouwlagen en een dak met daarnaast een gelijkvloerse garage die gekoppeld is met de garage van het buurperceel. Er is een ruime voortuin over de ganse breedte van de woning met oprit en daarnaast ingezaaid met gras.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitspaneel in de voortuin, in het grasveld.

Dit paneel wordt geplaatst i.f.v. de online webshop die vanuit de woning gerund wordt.

De ruimte in de woning die ingenomen wordt is beperkt (circa 13m²), het gaat concreet om een aanbouw achteraan de woning die in de vorige vergunning als tuinkamer benoemd werd.

Het paneel is 2m breed en 0,8m hoog, heeft dus een opp. van 1,6m². Het wordt geplaatst op palen van 0,75m hoog, waardoor de totale hoogte 1,45m bedraagt.

Het is een rood paneel met witte opschriften en het paneel is niet lichtgevend of verlicht.

De paal wordt ingeplant op 1m van de rooilijn, maar het paneel valt volledig binnen privaat domein. De afstand tot de zijperceelsgrens bedraagt volgens het plan 1m, maar de foto toont duidelijk dat er geen afstand van 1m is tav de grens. Telefonisch werd meegegeven dat het paneel op 40cm afstand staat.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 23 augustus 2020 tot en met 21 september 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De locatie is gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

De aanvraag moet ook worden afgetoetst aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit.

Er wordt alleenstaande uithangborden in de voortuin toegelaten onder volgende voorwaarden:

- één uithangbord per vestigingseenheid;
- maximale oppervlakte van 5m².
- de hoogte van het uithangbord mag de kroonlijst van dichtst geplaatste gebouw (mogelijks niet horend bij de vestigingseenheid) niet overschrijden en de totale hoogte is max. 5m.
- niet in de bouwvrije zijtuinstroken (indien aanwezig). Het uithangbord mag niet voorbij de rooilijn uitsteken;
- op minimum 2m van de zijdelingse perceelsgrenzen;
- mag het zicht van het in- en uitrijdende verkeer niet hinderen.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verordening inzake inplanting van de zijdelingse perceelsgrenzen.

De afwijking kan worden toegestaan gelet op de beperkte grootte, de hoogte van het paneel en door het gegeven dat het paneel naast de groene voortuin van de rechterbuur geplaatst wordt, en niet nabij een aanpalende oprit. Bovendien werden er geen bezwaren ingediend.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Beversestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
///
- Visueel-vormelijke elementen
Het paneel is 2m breed en 0,8m hoog, heeft dus een opp. van 1,6m². Het wordt geplaatst op palen van 0,75m hoog, waardoor de totale hoogte 1,45m bedraagt.

Het is een rood paneel met witte opschriften en het paneel is niet lichtgevend of verlicht.

- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrappt) inzake **het regulariseren van het plaatsen van een publiciteitspaneel in de voortuin**, gelegen in de Beversestraat 151, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als

het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

22 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring.\$\$: het bouwen van een garage, Heerbaan 148.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2020103727	2020/219

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **7 augustus 2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **18 augustus 2020**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>B</u>	<u>0017</u>	<u>R</u>	
-----------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een garage** met als adres **Heerbaan 148, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen

echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

Op 20.12.2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen van een woning (dossier 2006/297).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Heerbaan. De Heerbaan wordt gekenmerkt door hoofdzakelijk woningen. Hier en daar bevindt zich ook een handelszaak of een dienst.

Het betreft een rijwoning waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen het hoofdvolume werd een achterbouw geplaatst. Het gaat om smal, maar diep perceel (60m). Het perceel wordt aan de achterzijde ontsloten via een private garageweg.

Langs de garageweg werden reeds een aantal garages gebouwd door de omliggende burens.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een garage.

De bouwheer wenst achteraan het perceel een garage op te trekken. De garage wordt voorzien op 27,5m achter de woning. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt 5m en daarmee komt de garage op dezelfde lijn te staan als die van de aanpalende woning (Heerbaan 150).

De garage heeft een oppervlakte van 37,5m² en wordt opgetrokken tegen de linker- en rechterperceelsgrens. De garage wordt afgewerkt met een plat dak. De maximale bouwhoogte bedraagt 3,40m.

De muren van de garage worden opgetrokken in snelbouwsteen. De voorkant wordt afgewerkt met een gevelsteen, Wienerberger rood bezand. De achterkant wordt bekleed met hout. Het dak wordt afgewerkt met EPDM.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanpalende eigenaars werden op 22-08-2020 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van

scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werd geen bezwaar ingediend.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Heerbaan een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Het regenwater afkomstig van de garage moet afwateren op eigen terrein.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De gevraagde garage wordt voorzien tussen twee andere garages en wordt ontsloten via een private garageweg. Het project is verenigbaar met de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de garage is vergelijkbaar met de aanpalende garages. Er blijft voldoende tuin/openruimte op het perceel.
- Visueel-vormelijke elementen
De garage wordt voorzien van een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,40m.

De muren van de garage worden opgetrokken in snelbouwsteen. De voorkant wordt afgewerkt met een gevelsteen, Wienerberger rood bezand. De achterkant wordt bekleed met hout. Het dak wordt afgewerkt met EPDM.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapd) inzake **het bouwen van een garage**, gelegen in de Heerbaan 148, 8530 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Het regenwater, afkomstig van de garage moet afwateren op eigen terrein.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor

het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

De bouwlijn (lijn voorkant gebouw) ten opzichte van de rooilijn (scheidingslijn tussen openbaar domein en privaat perceel) dient uitgezet te worden door de eigenaar/aannemer en vooraf de start der werken gecontroleerd te worden door de architect opdat deze conform het opgemaakte bouwplan is. Het is de verantwoordelijkheid van de bouwheer en de architect om de correcte inplanting te verzekeren.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Fluvius erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

23 Voorgesteld plan van aanpak.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De groene speelplaats van School zuid is een gewijzigd ontwerp opgemaakt door een werkgroep van de School zuid. In het oorspronkelijk ontwerp en vergunning werd voorzien in een voetbalveld. Door de werkgroep werd een ontwerp opgemaakt met speelheuvels. Deze speelheuvels werden als een meerwerk aangelegd door de aannemer Stadsbader in het project School Zuid. Echter diende ook een nieuwe omgevingsvergunning opgemaakt daar deze heuvels niet worden beschouwd als speeltoestellen maar als een reliëfwijziging van meer dan een halve meter.

De aanpalende 3 burens in Veldrijk zijn niet akkoord met deze wijziging. Doordat kinderen of volwassenen die boven de heuvel staan inkijk hebben in hun achtertuin en woning is hun privacy geschaad. Naar aanleiding van een klacht van de verste buur (Veldrijk 16) werd er op 22 juni een overleg georganiseerd met de 3 burens. Deze wensen een verschillende oplossing. (zie onderstaand kort verslag van het overleg).

De buur dichtst bij het voetbalveld : geen scherm op de rooilijn, bestaande groen een halve meter hoger laten groeien (totale hoogte 2,5m)

Middenbuur : de bestaande haag duwt tegen zijn afsluiting en moet dunner gezet worden, haag een halve meter laten doorgroeien (totale hoogte 2,5m)

Deze twee burens wensen een groenscherm tussen de heuvels en hun rooilijn van 3 m hoog die de inkijk verhindert. Dit scherm moet op minimaal 2 m van de rooilijn, waar en hoe dit scherm zal komen en eruit zal zien zal Bart (tuinaannemer) bekijken

Derde buur wenst een doek op de rooilijn van 3 m hoog en is bereid om hiervoor een akkoord te tekenen.

In eerste instantie wachten we nu op een insteek van Bart om dan de architecten een omgevingsvergunning te laten opmaken.

Door de verlofperiode en uitval door ziekte is de werkgroep van de school er niet in geslaagd een aangepast ontwerp op te maken.

Op 15 september werd er een verzoek tot minnelijke schikking ontvangen voor de vrederechter vanwege de 2 (of 3) andere burens (slechts twee handtekeningen en uit de mail van de advocaat van de derde buur leek hij niet op de hoogte).

In een intern overleg werd volgend actieplan afgesproken :

GGZ zorgt asap en zeker tegen 08.10 via het architectenbureau voor een plan dat dan ook kan dienen voor de aanvraag wijziging omgevingsvergunning.

Op dit plan komt voor:

- De al verplaatste citerne;
- Een scherm (zie vraag buur Desutter);
- Een wilgentunnel rond het fietspad (zie vraag 2 andere burens; de wilgentunnel is een alternatief voor een duur groenscherm)

1.

Het plan wordt door GGZ tegen 08.10.2020 al aan de drie partijen overgemaakt en zo mogelijk met hen besproken.

De stad gaat bij het overmaken van het plan het engagement aan, mits het bekomen van een omgevingsvergunning, het plan uit te voeren tegen het einde van het plantseizoen dat nu start (tegen uiterlijk maart 2021 dus). Tevens wordt erop gewezen dat de bestaande beukenhaag snel kan groeien en dat hetzelfde geldt voor de recent aangeplante haag.

Het plan wordt door GGZ tegen 08.10.2020 ook aan de rechtbank voorgelegd.

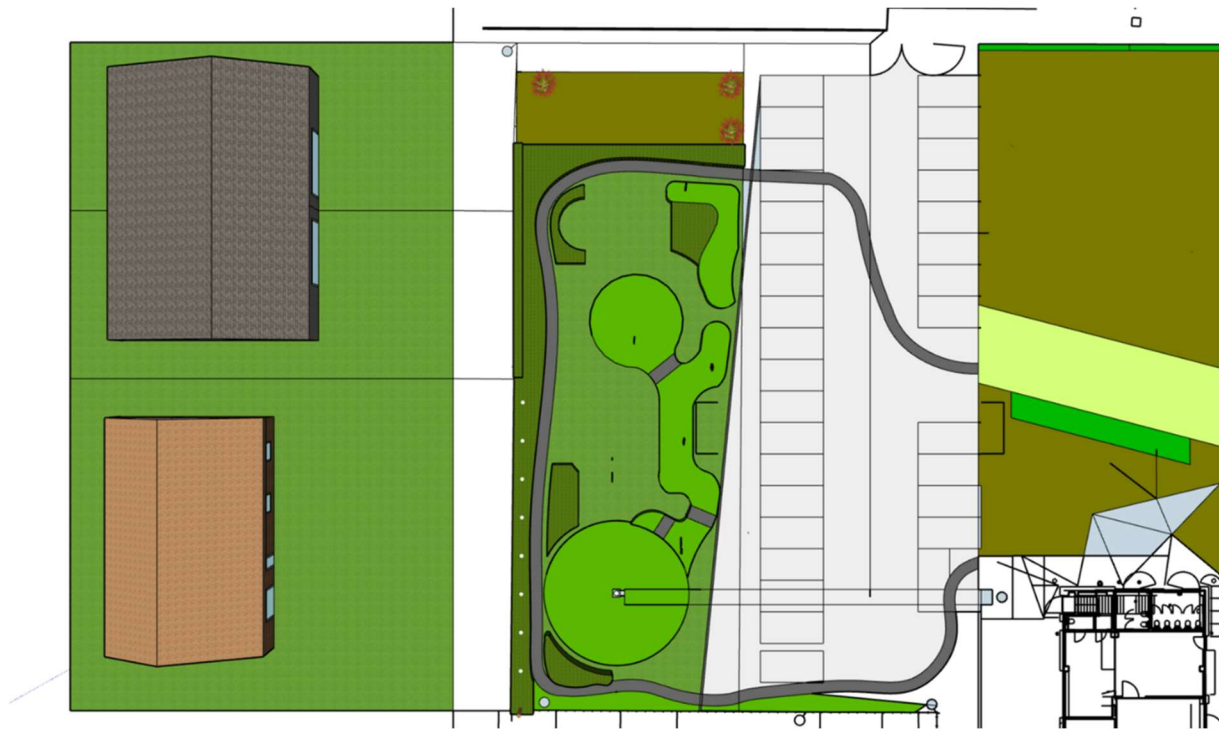
Karel brengt de zaak op basis van het voorgaande in het college van 29.09.2020.

Omdat hij het dossier inhoudelijk goed kent gaat hij op 08.10.2020 om 14.45 u. naar het vrederechter.

Ter zitting licht de stad het plan toe en wordt gevraagd de zaak uit te stellen. De stad kan immers geen PV van verzoening tekenen zolang er geen omgevingsvergunning is. Eenmaal die omgevingsvergunning er is het zelfs nog de vraag of er een PV van verzoening nog nodig is (los van de timing van uitvoering eventueel).

Op 22/9 werd er door Yann Raes een voorstel van plan opgemaakt.

1) Huidige toestand :



2) Nieuwe toestand :

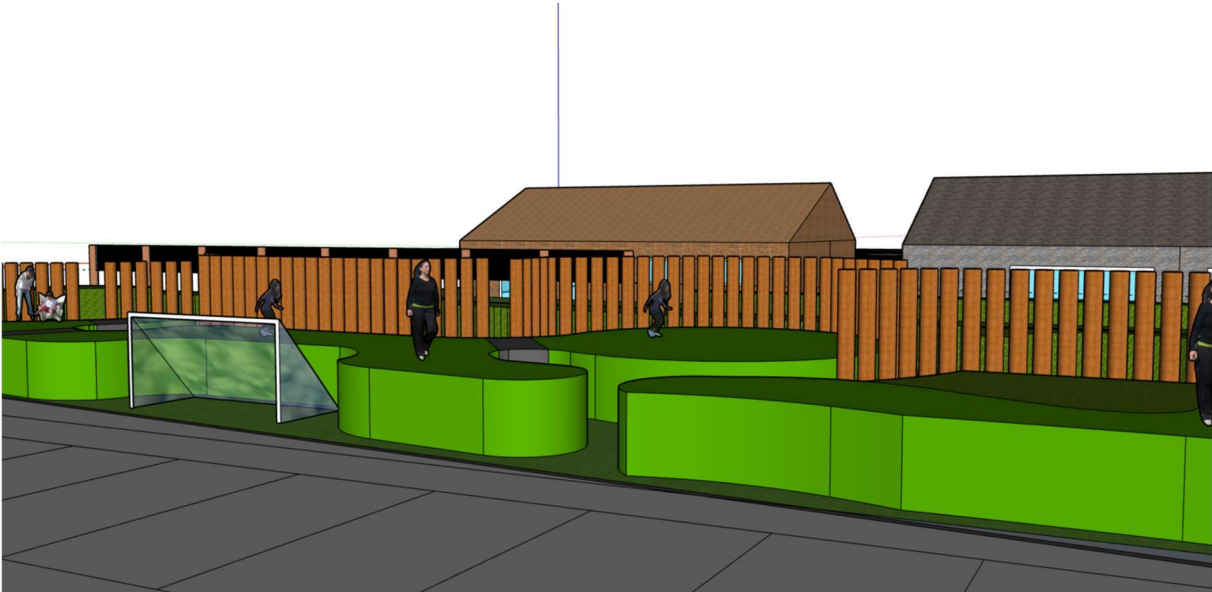
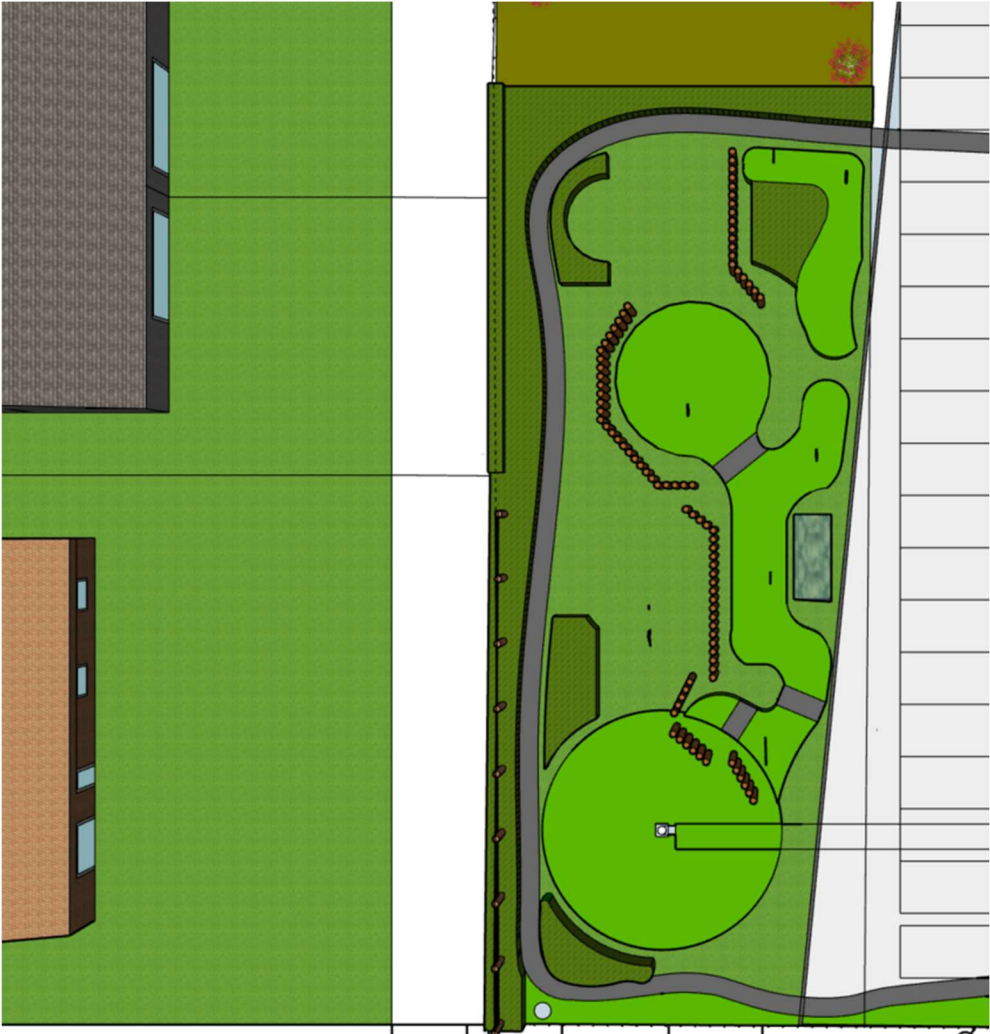
2. Optie 1: Wilgenmuur van 3 m hoogte die de heuvels afschermt van de bebouwing en de tuinen. Dit gecombineerd met de bestaande hagen die doorgroeien tot 2,5 m hoogte en de reeds aangeplante haag tegen de rooilijn (is momenteel nog maar een halve meter hoog maar zal doorgroeien tot 2,5-3m)
- 3.



4.



Optie 2: Wilgenmuur en scherm voor de laatste buur van 3 m hoogte die de heuvels afschermt van de bebouwing en de tuinen. Dit gecombineerd met de bestaande hagen die doorgroeien tot 2,5 m hoogte en de reeds aangeplante haag tegen de rooilijn (is momenteel nog maar een halve meter hoog maar zal doorgroeien tot 2,5-3m)



Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de stand van zaken in dit dossier en gaat akkoord met het voorleggen van beide voorstellen aan de 3 burens ter bespreking. Dit voor de datum van oproep in het vredegerecht.

Stedenbouw

24 Bouwberoep bij de Vlaamse overheid door LDR ADVOCATEN, Kasteellaan 141 – 9000 GENT tegen de omgevingsvergunning afgeleverd door de Deputatie aan N.V. AGRISTO, Waterstraat 40 – 8531 HARELBEKE voor de optimalisatie van de waterzuiveringsinstallatie en andere milieu-hygiënische installaties, Waterstraat 40 – 8531 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

N.V. AGRISTO is een klasse I-bedrijf, daardoor is de Deputatie de vergunningsverlenende overheid. De Deputatie heeft op 06.08.2020 de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van N.V. AGRISTO, Waterstraat 40 – 8531 HARELBEKE voor de optimalisatie van de waterzuiveringsinstallatie en andere milieu-hygiënische installaties in de Waterstraat 40 goedgekeurd.

Tijdens het openbaar onderzoek was het Advocatenkantoor LDR, Kasteellaan 141 – 9000 GENT reeds één van de bezwaarindieners.

Advocatenkantoor LDR gaat in beroep tegen de omgevingsvergunning en dit in naam van een aantal omwonenden/eigenaars.

Het beroepsschrift meldt:

- De beroepsindieners beschouwen het bedrijf Agristo als illegaal op de huidige locatie en daarbij verwijzen ze naar een correctioneel vonnis van 18.03.2019 en een correctioneel vonnis van 22.06.2020.
- Het planologisch attest en het GRUP zijn manifest onwettig.
- Illegale overproductie waarvoor nooit een milieuvergunning werd verleend.
- Gebrek aan wettige vergunningen, gecombineerd met de afwezigheid van een geactualiseerd project-MER aan de vooravond van het verval van de basisvergunning.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het bouwberoep door LDR ADVOCATEN, Kasteellaan 141 – 9000 GENT tegen de omgevingsvergunning afgeleverd door de Deputatie d.d. 06.08.2020 aan N.V. AGRISTO, Waterstraat 40 – 8531 HARELBEKE voor de optimalisatie van de waterzuiveringsinstallatie en andere milieu-hygiënische installaties in de Waterstraat 40.

Mobiliteit

25 Verslag beperkte mobiliteitscommissie dd 03.09.2020

Het college,

Neemt kennis van het verslag dd. 03.09.2020 van de Beperkte Mobiliteitscommissie met de volgende agendapunten:

I. Adviezen voor College van Burgemeester en Schepenen

1. Oversteekplaats op de N43 aan de Stationsstraat
2. Vooroverleg startnota Generaal Deprezstraat/ Stasegemsesteenweg

Artikel 1:

Het college sluit zich aan bij de aldaar verleende adviezen mits volgende opmerkingen :

Voor het punt III.24 wenst het CBS liever te wachten. Binnenkort is de markt klaar, dus ook de voorziene kortparkeerplaatsen. Nu de beperkte parkings omvormen tot kortparkeren heeft negatieve invloed op parkeermogelijkheden andere handelszaken (tandarts, Bockor, The Mart)

Voor het punt III.6 is het college akkoord met een enquête. Aan de hand van deze enquête kan een voorstel geformuleerd worden vanuit de diensten om in gesprek te gaan met de bewoners.

Voor het punt III.15.wenst het college nog mee te geven dat moet onderzocht worden als er geen laadpaal en deelwagens kunnen voorzien worden.

Lokale Economie

26 Individueel bezoldigd personenvervoer. Aanvraag bestuurderspas.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap) vraagt een bestuurderspas aan voor Individueel bezoldigd personenvervoer. De bestuurderspas is 5 jaar geldig. Het afleveren van een bestuurderspas geeft aanleiding tot het betalen van een retributie van 20 EUR.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-decreet van 29 maart 2019 over het individueel bezoldigd personenvervoer -taxidecreet

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt de aanvraag (geschrapt) voor een bestuurderspas voor het individueel bezoldigd personenvervoer goed.

Artikel 2:

Een retributie van 20 EUR wordt geïnd bij het afleveren van de bestuurderspas.

Milieu

27 Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van Eribo Nv, Vredestraat 45 8790 Waregem voor de exploitatie van een bronbemaling, gelegen Visserstraat te 8530 Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV_2020114542

Inrichtingsnummer: 20200831-0076

De melding ingediend door Eribo NV, Vredestraat 45 8790 Waregem werd per beveiligde zending verzonden op 02 september 2020.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

"De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op de tijdelijke bronbemaling, gelegen aan de Vissersstraat te Harelbeke, kadastraal gelegen Afdeling 2, sectie C, nrs. 0691K, 0691F en 0686A7, nodig voor het realiseren van een kelder bij een meersgezinswoning waarvoor eerder een omgevingsvergunning werd verleend.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse: het plaatsen van een bronbemaling. Datum aanleg van de bemaling is 01 oktober 2020.

Het maximaal dagdebiet bedraagt 162 m³. Het totaal debiet bedraagt 19.440 m³. Er wordt bemaald gedurende 120 dagen.
De maximale putdiepte is 6 meter, de maximale verlaging van het grondwaterpeil is 4 meter.

Gezien het bodemprofiel is herinfiltratie ter plaatse niet mogelijk. Het maximaal dagdebiet wordt initieel ingeschat op 162 m³, maar zou stabiliseren naar een geschat dagdebiet van 90 m³.

De bemaler zal de bronbemaling voorzien met korte verticale filters tot 6 m - mv rondom de kelder. Er zullen zo'n 55 putten nodig zijn, deze zullen zich evenredig verdeeld rondom de werkput bevinden.

Het verdient de voorkeur om bij een ontgraving onder talud uit te gaan van een relatief geringe onderlinge afstand van de filters om te voorkomen dat het grondwater eenvoudig tussen de filters doorstroomt.

De ervaring leert dat de maximale verlaging van het grondwater 4 meter zal bedragen.

Monitoring van het grondwater via peilbuismetingen geeft de mogelijkheid de verlaging van het grondwaterpeil met precisie op te volgen.

De aanvrager verwacht geen zettingen te verwachten: motivatie : bemalingen uit het verleden in de buurt, en geen zettingsgevoelige grond

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2.a.	Tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een kelder, met een maximaal dagdebiet van 162 m ³ en een totaal debiet van 19.440 m ³ .	Er wordt gepompt uit de watervoerende laag HCOV_0900.
-----------	--	---

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Eribo n.v., Vredestraat 45 8790 Waregem voor de exploitatie van een bronbemaling gelegen Visserstraat te Harelbeke, kadastraal gelegen Afdeling 2, sectie C, nrs. 0691K, 0691F en 0686A7, omvattende:

53.2.2.a.	Tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een kelder, met een maximaal dagdebiet van 162 m ³ en een totaal debiet van 19.440 m ³ .	Er wordt gepompt uit de watervoerende laag HCOV_0900.
-----------	--	---

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3. De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
5.53.	- Sectorale milieuvoorwaarden

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijkomende bijzondere voorwaarden:

1. Het opgepompte bemalingswater dient terug in de grond gebracht te worden door middel van een retourbemaling, dit op het perceel of op een praktisch bereikbare locatie.
2. Op plaatsen waar retourbemaling voor het opnieuw aanvullen van de grondwatertafel om praktische redenen niet mogelijk is, dient op een duurzame manier omgesprongen te worden met het opgepompte grondwater.
 - 2.1. het bemalingswater moet maximaal via de oppervlakte infiltreren in de omgeving indien geen retourbemaling mogelijk is. Hierbij kan gebruik gemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekken, infiltratiegrachten of terreinen die omwille van hun aard en ligging een volledige infiltratie van dit water mogelijk maken.
 - 2.2. Als er geen infiltratiemogelijkheden zijn, dan moet er geloosd worden, in afnemende volgorde van prioriteit:
 - 2.2.1. in de openbare of private beken, waterlopen, grachten, bekkens of vijvers die daartoe dienstig kunnen zijn
 - 2.2.2. op een RWA-afvoer of via een poortdijk (toegang tot een ondergrondse beek)
 - 2.2.3. op de gemengde riolering of DWA-riolering

Het is de verantwoordelijkheid en de opdracht van de aannemer/exploitant om zelf de toepasbaarheid van deze voorwaarden na te gaan, evenwel in overleg met de milieudienst voorafgaand aan de aktenaam of omgevingsvergunning.

3. Indien een retourbemaling (punt 1) niet mogelijk is, dus indien punten 2.1. of 2.2. van toepassing zijn, dan dient tevens voorzien te worden in de mogelijkheid tot hergebruik van het bemalingswater. Dit wordt evenwel beperkt tot de periode tussen 1 maart en 1 oktober, gezien de nood aan hergebruik van bemalingswater zich in de huidige klimatologische omstandigheden voornamelijk in deze periode stelt. Hiertoe worden volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:

- 3.1. Bij gemelde op te pompen volumes van 5.000 m³ of meer dient door de aannemer of exploitant een opvangcontainer of buffertank geplaatst te worden. Bij de bouw van éénsgeswoningen is dit een buffertank van minimaal 1.000 liter, bij alle andere projecten is dit een buffertank van minimaal 5.000 liter. Deze wordt geplaatst op openbaar en publiek toegankelijk domein, en in de onmiddellijke nabijheid van een zone waar infiltratie of afvoer mogelijk is. Deze locatie wordt voorgelegd aan de Milieudienst. In voorkomend geval moet een toelating voor inname van het openbaar domein worden bekomen.
- 3.2. Er dient een aftapmogelijkheid voorzien te worden aan de buffertank. Het aftappunt moet het eenvoudig en kosteloos hergebruik van grondwater voor derden, mogelijk maken. Naast deze aftapmogelijkheid voorziet de aannemer of exploitant ook de nodige voorzieningen zodat dit water ook voor eigen toepassingen in de werfzone kan gebruikt worden. De buffertank is aan de bovenkant voorzien van een deksel met voldoende afmeting, zodat dit toegankelijk is om groendienst of landbouwers met groot-debietpompen toe te laten ook van dit water gebruik te maken.
- 3.3. Elke buffertank is voorzien van een overloopleiding. Deze overloopleiding moet het overtollige, niet gebruikte bemalingswater de weg laten volgende zoals omschreven in de cascade van voorwaarden 2.1. en 2.2.
- 3.4. Er dient op elk moment een vrije toegang te zijn vanop de openbare weg naar het aftappunt en de buffertank, waarbij de veiligheid van gebruikers van het water gegarandeerd is. Toegang tot de eigenlijke werfzone is niet toegelaten.
- 3.5. De exploitant afficheert de beschikbaarheid van water op een duidelijke manier, zichtbaar vanop de openbare weg van zodra er water ter beschikking is. Er dient

aangegeven te worden dat het water niet geschikt is voor menselijke consumptie en dat elk gebruik op eigen risico is.

Er werd door de Stad een sjabloon opgemaakt dat door de exploitant kan gebruikt worden om de maatregel aan te kondigen.

- 3.6. De installatie van de aftapmogelijkheid dient te gebeuren bij aanvang van de bemalingswerken. De exploitant stuurt uiterlijk op de dag na installatie, een foto van de opstelling en de affiche naar de dienst Milieu van Stad Harelbeke met vermelding van het dossiernummer.
 - 3.7. De stad stelt via de geëigende kanalen op digitale wijze een kaart ter beschikking waarop is aangeduid waar er zich tijdelijke bemalingen bevinden.
 - 3.8. In overleg met de milieudienst kan van bovenvermeld cascade- en hergebruikstelsel worden afgeweken indien een systematisch en continu hergebruik bij een afnemer kan worden aangetoond of gegarandeerd.
4. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer of op de gemengde riolering of DWA-riolering, dient er een zandfilter geplaatst te worden.
 5. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst
 6. Een lozing van meer dan 10 m³/uur bemalingswater op de gemengde riolering of DWA-riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.
 7. De pompen dienen geluidsarm opgesteld te worden, en tevens wordt gebruikt gemaakt van geluidsarme pompen. Locatie en afscherming pompen wordt vooraf meegedeeld aan de milieudienst.
 8. Hergebruik van bemalingswater, zoals hierboven opgelegd, is enkel toegestaan indien er geen indicaties zijn op grondwaterverontreiniging, dus niet bij percelen met OBO waarbij conclusie BBO is, percelen met BBO, en percelen met saneringsplicht.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

28 Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van de melding van Dynamic Bvba, Salembierstraat 22 8550 Zwevegem voor de exploitatie van een bronbemaling, gelegen Vaarnewijkstraat 3-5-7 8530 Harelbeke

Het college,

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV_2020117898

Inrichtingsnummer: 20200907-0080

De melding ingediend door Dynamic b.v.b.a., Salembierstraat 22, 8550 Zwevegem werd per beveiligde zending verzonden op 08 september 2020.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt: "De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:
1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;
2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.voor

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op de tijdelijke bronbemaling, gelegen aan de Vaarnewijkstraat 3-5-7 te 8530 Harelbeke, kadastraal gelegen Afdeling 23, sectie D, nrs. 0122B3, 0122C2 en 0122R2 nodig voor het realiseren van uitgraven voor het plaatsen van een tank.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse: het plaatsen van een bronbemaling. Datum aanleg van de bemaling is 28 september 2020.

Het totaal debiet bedraagt 10.452 m³, dit is ongeveer 230 m³/dag. Er wordt bemaald gedurende 45 dagen.
De maximale putdiepte is 7 meter, de maximale verlaging van het grondwaterpeil is 4,3 meter.

Monitoring van het grondwater via peilbuismetingen geeft de mogelijkheid de verlaging van het grondwaterpeil met precisie op te volgen.

De aanvrager verwacht geen zettingen te verwachten: motivatie : bemalingen uit het verleden in de buurt, en geen zettingsgevoelige grond

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2.a.	Tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een ondergrondse tank, met aan dagdebiet van 232,28 m ³ en een jaardebiet van 10.452,44 m ³ (45 dagen)	Er wordt gepompt uit de watervoerende laag HCOV_0100 (Quartair aquifer).
-----------	--	--

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Dynamic b.v.b., Salembierstraat 22, 8550 Zwevegem voor de exploitatie van een bronbemaling gelegen Vaarnewijkstraat 3-5-7 te 8530 Harelbeke, kadastraal gelegen Afdeling 23, sectie D, nrs. 0122B3, 0122C2 en 0122R2, omvattende:

53.2.2.a.	Tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een ondergrondse tank, met aan dagdebiet van 232,28 m ³ en een jaardebiet van 10.452,44 m ³ (45 dagen)	Er wordt gepompt uit de watervoerende laag HCOV_0100 (Quartair aquifer).
-----------	--	--

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3. De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvorwaarden - oppervlaktewater
5.53.	- Sectorale milieuvorwaarden

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijkomende bijzondere voorwaarden:

1. Het opgepompte bemalingswater dient terug in de grond gebracht te worden door middel van een retourbemaling, dit op het perceel of op een praktisch bereikbare locatie.
2. Op plaatsen waar retourbemaling voor het opnieuw aanvullen van de grondwatertafel om praktische redenen niet mogelijk is, dient op een duurzame manier omgesprongen te worden met het opgepompte grondwater.
 - 2.1. het bemalingswater moet maximaal via de oppervlakte infiltreren in de omgeving indien geen retourbemaling mogelijk is. Hierbij kan gebruik gemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekken, infiltratiegrachten of terreinen die omwille van hun aard en ligging een volledige infiltratie van dit water mogelijk maken.
 - 2.2. Als er geen infiltratiemogelijkheden zijn, dan moet er geloosd worden, in afnemende volgorde van prioriteit:
 - 2.2.1. in de openbare of private beken, waterlopen, grachten, bekkens of vijvers die daartoe dienstig kunnen zijn
 - 2.2.2. op een RWA-afvoer of via een poortdijk (toegang tot een ondergrondse beek)
 - 2.2.3. op de gemengde riolering of DWA-riolering

Het is de verantwoordelijkheid en de opdracht van de aannemer/exploitant om zelf de toepasbaarheid van deze voorwaarden na te gaan, evenwel in overleg met de milieudienst voorafgaand aan de aktenaam of omgevingsvergunning.

3. Indien een retourbemaling (punt 1) niet mogelijk is, dus indien punten 2.1. of 2.2. van toepassing zijn, dan dient tevens voorzien te worden in de mogelijkheid tot hergebruik van het bemalingswater. Dit wordt evenwel beperkt tot de periode tussen 1 maart en 1 oktober, gezien de nood aan hergebruik van bemalingswater zich in de huidige klimatologische omstandigheden voornamelijk in deze periode stelt.

Hiertoe worden volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:

- 3.1. Bij gemelde op te pompen volumes van 5.000 m³ of meer dient door de aannemer of exploitant een opvangcontainer of buffertank geplaatst te worden. Bij de bouw van éénsgezinswoningen is dit een buffertank van minimaal 1.000 liter, bij alle andere projecten is dit een buffertank van minimaal 5.000 liter. Deze wordt geplaatst op openbaar en publiek toegankelijk domein, en in de onmiddellijke nabijheid van een zone waar infiltratie of afvoer mogelijk is. Deze locatie wordt voorgelegd aan de Milieudienst. In voorkomend geval moet een toelating voor inname van het openbaar domein worden bekomen.
- 3.2. Er dient een aftapmogelijkheid voorzien te worden aan de buffertank. Het aftappunt moet het eenvoudig en kosteloos hergebruik van grondwater voor derden, mogelijk maken. Naast deze aftapmogelijkheid voorziet de aannemer of exploitant ook de nodige voorzieningen zodat dit water ook voor eigen toepassingen in de werfzone kan gebruikt worden. De buffertank is aan de bovenkant voorzien van een deksel met voldoende afmeting, zodat dit toegankelijk is om groendienst of landbouwers met groot-debietpompen toe te laten ook van dit water gebruik te maken.
- 3.3. Elke buffertank is voorzien van een overloopleiding. Deze overloopleiding moet het overtollige, niet gebruikte bemalingswater de weg laten volgende zoals omschreven in de cascade van voorwaarden 2.1. en 2.2.
- 3.4. Er dient op elk moment een vrije toegang te zijn vanop de openbare weg naar het aftappunt en de buffertank, waarbij de veiligheid van gebruikers van het water gegarandeerd is. Toegang tot de eigenlijke werfzone is niet toegelaten.
- 3.5. De exploitant afficheert de beschikbaarheid van water op een duidelijke manier, zichtbaar vanop de openbare weg van zodra er water ter beschikking is. Er dient aangegeven te worden dat het water niet geschikt is voor menselijke consumptie en dat elk gebruik op eigen risico is.

Er werd door de Stad een sjabloon opgemaakt dat door de exploitant kan gebruikt worden om de maatregel aan te kondigen.
- 3.6. De installatie van de aftapmogelijkheid dient te gebeuren bij aanvang van de bemalingswerken. De exploitant stuurt uiterlijk op de dag na installatie, een foto van de opstelling en de affiche naar de dienst Milieu van Stad Harelbeke met vermelding van het dossiernummer.
- 3.7. De stad stelt via de geëigende kanalen op digitale wijze een kaart ter beschikking waarop is aangeduid waar er zich tijdelijke bemalingen bevinden.

3.8. In overleg met de milieudienst kan van bovenvermeld cascade- en hergebruikstelsel worden afgeweken indien een systematisch en continu hergebruik bij een afnemer kan worden aangetoond of gegarandeerd.

4. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer of op de gemengde riolering of DWA-riolering, dient er een zandfilter geplaatst te worden.
5. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst
6. Een lozing van meer dan 10 m³/uur bemalingswater op de gemengde riolering of DWA-riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.
7. De pompen dienen geluidsarm opgesteld te worden, en tevens wordt gebruikt gemaakt van geluidsarme pompen. Locatie en afscherming pompen wordt vooraf meegedeeld aan de milieudienst.
8. Hergebruik van bemalingswater, zoals hierboven opgelegd, is enkel toegestaan indien er geen indicaties zijn op grondwaterverontreiniging, dus niet bij percelen met OBO waarbij conclusie BBO is, percelen met BBO, en percelen met saneringsplicht.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81

1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

29 Omgevingsaanvraag van NV Lano, Venetiëlaan 33 8530 Harelbeke voor het hernieuwen en uitbreiden van de vergunning voor de exploitatie van een tapijtenfabriek, gelegen Venetiëlaan 33 8530 Harelbeke - openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: OMV_2020115912

Volgende aanvrager(s)

LANO NV, Venetiëlaan 33 8530 Harelbeke heeft een aanvraag ingediend voor de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over:

Hernieuwen en uitbreiden van een tapijtenfabriek gespecialiseerd in de productie van geweven (jaarcapaciteit 800.000m²) en getuft tapijt (jaarcapaciteit 8.000.000m²), een grondwaterwinning en bijkomende lozingsnormen.

De aanvraag heeft als adres(sen): Venetiëlaan 33, 8530 Harelbeke, Kadastraal: 2^{de} Afd, Sectie B, nr 509D, 513D, 494 E, 489C.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de Deputatie

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de Deputatie. Hierbij kan u terecht voor meer info.

De aanvraag ligt van 24.09.2020 tot en met 23.10.2020 ter inzage bij de Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke. Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Dit kan:

- analoog per brief op het volgende adres: Marktstraat 29 8530 Harelbeke.
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be).

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het openen van het openbaar onderzoek.

30 NV Agristo - vernietigingsarrest Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het college,

OMV_2018006905

Inrichtingsnummer: 20180122-0005

De Raad voor Vergunningsbetwistingen heeft in de zaak Agristo op 10.09.2020 het besluit van de minister d.d. 26.03.2019 vernietigd. Dit ministerieel besluit was een uitspraak in beroep waarbij de omgevingsvergunning werd verleend onder voorwaarden, voor een termijn tot 19.12.2022 voor het plaatsen van een schouw en veranderen van het bedrijf, en waarbij de vergunning werd geweigerd voor de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning. Het initiële besluit van de Deputatie werd genomen op 20.09.2018, waarbij de vergunning werd toegestaan voor onbepaalde duur, behalve het onderdeel lozen van bedrijfsafvalwater.

De Raad beveelt een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep en dit binnen een termijn van orde van vier maanden te rekenen vanaf de dag na de dag van de betekening van dit arrest, dit is vanaf 21 september 2020.

Het dossier wordt dus terug in behandeling genomen.

Op 24.09.2020 werd van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie (GOVC) een nieuwe adviesaanvraag ontvangen. Hiervoor geldt een adviestermijn van 50 kalenderdagen vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb). Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van 8/12/2020.

Het college neemt kennis van het vernietigingsarrest.

Patrimonium

31 Verkoop lot stadsgrond langs de Vrijdomkaai aan Aquafin. Sluiten openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van 8 september 2020 besliste het college tot het openen van een openbaar onderzoek inzake de onderhandse verkoop van een lot stadsgrond, kadastraal bekend als eerste afdeling, sectie A, perceel 366/02. De kadastrale oppervlakte bedraagt 15 m².

Het openbaar onderzoek liep van 11 september 2020 tot en met 25 september 2020 én gebeurde via aanplakking ter plaatse en aan het stadhuis. Deze verkoop werd ook op de webpagina van de stad Harelbeke geplaatst.

Er werden geen bezwaren ingediend.

Het college kan het openbaar onderzoek, geopend op 11 september 2020, voor gesloten verklaren.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- collegebesluit van 8 september 2020

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt akte van het feit dat er geen bezwaren werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek van voorschreven verkoop.

32 PPSmarktcentrum. Verkoop aan een koper uit het project 'De Nieuwe Markt'. Vaststelling dat deze verkoop kadert in de gemeenteraadsbeslissing van 16.12.2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

Omdat er in het project 'De Nieuwe Markt' 135 autostalplaatsen, 85 bergingen, 7 commerciële ruimten, 2 cafés/resto's en 61 woongelegenheden te verkopen zijn die geïncorporeerd in of verbonden met de door de stad in opstal gegeven stadsgrond, moeten hiertoe diverse authentieke aktes worden verleden.

Telkens moet de stad in deze aktes tussenkomen voor de onverdeelde overdracht aan de kopers van de met de constructie meegaande en onverdeelde grondaandelen die, tot aan verkoop, juridisch nog stadseigendom zijn.

2.

De gemeenteraad is ingevolge art. 41 tweede lid, 11° van het decreet lokaal bestuur (DLB) bevoegd om deze overdracht goed te keuren. Deze vervreemdingsbevoegdheid van de gemeenteraad is, krachtens art. 41 tweede lid eerst zin van het DLB, niet delegeerbaar.

Om efficiëntieredenen en om in de toekomst een vloed van dossiers in de gemeenteraad te vermijden (waarbij het toch maar gaat om de uitvoering van een eerder door de gemeenteraad aanvaard project), heeft de gemeenteraad op 16.12.2019 in het kader van het project 'De Nieuwe Markt' twee algemene modellen van akte ter goedkeuring voorgelegd met daarin alle standaardvoorwaarden die in de relatie stad - koper relevant zijn in het kader van de verkoop van de onverdeelde grondaandelen.

3.

Overeenkomstig art. 56 par. 1 tweede lid van het DLB dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert, kan het college in uitvoering van de voormelde gemeenteraadsbeslissing vaststellen dat toekomstige verkoopaktes betreffende het onverdeeld grondaandeel van de stad passen in het op 16.12.2019 door de gemeenteraad goedgekeurde model. Op die wijze kan de akte dan worden verleden zonder dat het dossier opnieuw aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd.

4.

Het penhoudend notariaat Notas uit Gent deelt volgende verkoop mee die in een authentieke akte moet worden opgenomen:

Koper
CV Mijn Huis
Marktstraat 80
8530 Harelbeke
BE0405.430.603

Kavel
Autostaanplaats P65-
P66-P67-P68-P69-P70-
P71
Bergingen B55-B56-B57-
B58-B59-B60-B69

Aktedatum
21 oktober 2020

5.

Bij de dientengevolge te verlijden akte moet de stad tussenkomen voor de verkoop van de meegaande en onverdeelde grondaandelen eigendom van de stad. In de marge wordt meegedeeld dat koper CV Mijn Huis jegens Immogra/Carlton ook de 7 appartementen in blok D van 'de Nieuwe Markt' (langs de Leie/Vrijdomkaai) verwerft doch dat de stad hierin niet tussenkomt aangezien deze appartementen niet op initiële stadsgrond zijn gebouwd.

6.

Het college stelt, op verklaring van de penhoudende notaris, vast dat de voorwaarden van de verkoop en de bepalingen van de akte betreffende de voormelde verkoop in overeenstemming zijn met de standaardvoorwaarden die in de relatie stad - koper relevant zijn en die werden goedgekeurd door de gemeenteraad op 16.12.2019.

Bijgevolg kan de authentieke akte worden verleden zonder dat ze aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd.

7.

Aangezien de beslissing van het college een loutere vaststelling is dat binnen de grenzen wordt gebleven van de aangehaalde beslissing van de gemeenteraad van 16.12.2019, de beslissing van het college bijgevolg ook geen bijkomend rechtsgevolg creëert en niets toevoegt aan de beslissing van de gemeenteraad van 16.12.2019, maar integendeel de verkoop kadert in door de gemeenteraad goedgekeurde voorwaarden, is ook de onder 4 hiervoor vermelde verkoop enkel en alleen een akte van de gemeenteraad in de zin van art. 279 par. 1 van het DLB.

Bijgevolg dient ook deze akte namens de stad te worden getekend door de voorzitter van de gemeenteraad en medeondertekend door de algemeen directeur of hun overeenkomstig het DLB gedelegeerden.

8.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het decreet lokaal bestuur (DLB), in het bijzonder en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 41, tweede lid, 11°, artikel 56 par. 1, tweede lid, art. 279 par. 1 en voor zoveel als nodig art. 281 en 283.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Neemt akte van voormelde verkoop.

Stelt, op verklaring van de penhoudende notaris, vast dat de voorwaarden van de verkoop en de bepalingen van de akte betreffende deze verkoop in overeenstemming zijn met de standaardvoorwaarden die in de relatie stad - koper relevant zijn en werden goedgekeurd door de gemeenteraad op 16.12.2019.

Oordeelt bijgevolg dat de authentieke akte kan worden verleden zonder dat ze aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd.

Artikel 2:

De akte zal namens de stad getekend worden door de voorzitter van de gemeenteraad en medeondertekend door de algemeen directeur of hun overeenkomstig het DLB gedelegeerden.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

33 Doorlichting en Eventuele begeleiding nieuwe overheidsopdracht Verzekeringen Verschillende Besturen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Gezien de afwezigheid van de aankoper dienen volgende zaken in het bestek gewijzigd te worden :

- Indieningsdatum : 15 oktober 2020 om 12u
- Start van de dienstverlening : dinsdag 3 november 2020
- Contactgegevens Naira Harutjunjan : worden vervangen door Jo Desmet 056/733.371 Jo.desmet@harelbeke.be

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt opgesomde wijzigingen goed.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

34 Goedkeuring geplande activiteiten ikv "Kerekewere" (terugkeer wekelijkse markt naar Marktpllein)

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Donderdag 05 november 2020 wordt een mijlpaal in de Harelbeekse geschiedenis. Het eerste wapenfeit van onze vernieuwde marktplaats vindt dan plaats met de terugkeer van de wekelijkse markt – tot op heden nog één van de grootste markten in West-Vlaanderen en een trekpleister van jewelste. En die mijlpaal willen we, ondanks Covid-19, niet ongemerkt voorbij laten gaan.

Vanaf 05 oktober 2020 trekken we alle registers open om de terugkeer van onze wekelijkse markt naar het Marktpllein aan te kondigen bij de brede bevolking :

- de sociale media van 'Stad Harelbeke' en 'Harelbeekse Handelaars' kleuren vanaf die dag regelmatig cherry-rood en vermelden de terugkeer van de wekelijkse markt in verschillende berichten verspreid en dit over een periode van één maand;
- er wordt een filmpje gelost op onze sociale media die heel visueel de beweging maakt van de marktkramers op het Forestierstadion naar onze nieuwe marktplaats met als opschrift "Terug vanaf donderdag 05 november 2020" ;
- de website van Harelbeke krijgt ook een volledige pagina omtrent de terugkeer van de wekelijkse markt;
- er verschijnen gedrukte advertenties in verschillende offline media :
 - Harelbeeks Krantje : verschijningsdatum van 22 en 23 oktober 2020 : volle pagina;
 - De Zondag editie West-Vlaanderen-Zuid : verschijningsdatum 1 november 2020: halve pagina;
 - Hblad, editie oktober 2020 : voorpagina en artikel dubbele pagina.
- Promotiemiddelen bij de handelaars en horeca-zaken van groot-Harelbeke (telkens met een bon om deel te kunnen nemen aan de wedstrijd):
 - Onderleggers bij de restaurants;
 - bierkaartjes bij de cafés en tavernes;
 - broodzakken bij de bakkers;
 - flyers bij de andere handelszaken.

De consument kan op die dragers een bon terugvinden om deel te nemen aan de Kerekewere-wedstrijd en op die manier kans te maken op prachtige prijzen : weekendje Pairi Daiza voor het gezin, tickets voor binnenspeeltuin New Ratatouille, reischeques van Vermeeren Travel, ... Hoe meer ze lokaal kopen en/of consumeren, hoe meer bonnen ze kunnen verzamelen en deponeren in de urne op de eerste 'nieuwe' marktdag (kruisbestuiving).

Op alle dragers wordt geanticipeerd op eventuele parkeer-perikelen door duidelijk aan te geven van welke parkeermogelijkheden de bezoekers aan de markt gebruik kunnen maken (stationsparking, parking CC Het Spoor, ...). Op de markt zelf worden vanaf 11u (normaliter een zwakker moment op de marktdag) OW-parkeerkaarten gratis verdeeld.

Niet onbelangrijk : de data van de bezoekers worden verzameld om ze op die manier later efficiënter te kunnen bereiken bij gelijkaardige acties.

Op de laatste marktdag op het Forestierstadion (**29 oktober 2020**) worden er flyers verspreid door stewards om de verhuis aan te kondigen. Er komen ook affiches die blijven staan op het Forestierstadion zodat mensen weten dat de wekelijkse markt terug op het Marktpllein staat.

De marktkramers opteren om geen festiviteiten te doen tijdens de laatste marktdag, maar alle aandacht te laten gaan naar de eerste 'nieuwe' marktdag. Daarom zouden we voorstellen dat we een kleine receptie organiseren na de eerste nieuwe marktdag op 5 november in aanwezigheid van de leden van het College van burgemeester en schepenen (omstreeks 13u30 dus).

Op de eerste 'nieuwe' marktdag (**05 november 2020**) versieren de handelszaken gelegen rond het Marktpllein hun etalage om op die manier ook de marktkramers te verwelkomen. Het handelscomité springt daarin financieel en logistiek bij.

Elke handelaar (die dat wenst) krijgt dan ook :

- een feestpakket (serpentina's, vlaggetjes, ...) om de etalage aan te kleden ;
- een stuk rode loper van de deur tot aan de straat, inclusief dubbelzijdige tape ;
- een sticker 'Blie dak u ier were zie' voor op het tapijt ; en
- een herbruikbare, duurzame beachflag met opschrift 'Blie dak u ier were zie' (inclusief logo OW) die men later bij andere initiatieven ook kan gebruiken – in bruikleen!

Met dit initiatief wordt de straat feestelijk aangekleed en wordt de kaart van #oltegoare (samen sterk voor een sterk economisch beleid).

Alle marktkramers krijgen een t-shirt met het opschrift 'Blie dak u ier were zie' om de bezoekers aan de markt te verwelkomen op hun nieuwe stek. De markt blijft ook iets langer aanwezig: tot 13u in plaats van tot 12u (op verzoek van de marktkramers).

Er wordt een stand ingericht om de bezoekers hun deelname bonnetjes aan de wedstrijd "Kerekewere" te laten deponeren.

Het marktcomité zorgt voor een resem aan Corona-proof randanimatie.

Ook aan de veiligheid wordt gedacht en daarvoor zullen de coronamaatregelen gerespecteerd worden door:

- Het voorzien van verschillende in- en uitgangen met stewards waar telkens handgel voorzien is om de bezoekers toe te laten de handen te ontsmetten alsook waarschuwing dat het dragen van een mondmasker op de site verplicht is ;
- stewards op de marktsite zorgen voor de veiligheid ; en
- binnenlaten van het maximaal aantal bezoekers (volgens op dat moment geldende aantallen). Bij te hoog aantal bezoekers worden ze aan de ingangen door de stewards gestopt en gevraagd eventjes te wachten tot de veiligheid terug gegarandeerd kan worden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis en gaat akkoord met de voorgestelde geplande activiteiten ikv "Kerekewere" (terugkeer wekelijkse markt naar het Marktpllein).

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging om op 5 november 2020 de marktkramers te verwelkomen op het nieuwe Marktpllein.

35 Monumentverlichting oud stationsgebouw. Vraag Fluvius intenties stadsbestuur.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op vraag van de uitbater van het stationsgebouw heeft Fluvius de stand van zaken bekeken omtrent de huidige monumentverlichting. Er zijn 16 grote en 19 kleine grondspots aanwezig.



Momenteel zijn er nog 2 spots die functioneren. Merendeel werd uitgeschakeld wegens een gebrek aan differentieel.

Aan de stad wordt gevraagd wat hun intenties omtrent deze verlichting zijn :

1. Dient de verlichting herbekeken te worden met de daaropvolgende aanpassingen? (kosten daarvoor zullen via de afschrijvingen afgetrokken worden van het dividend.)
2. Het gebouw dient niet meer verlicht te worden.

Advies van GGZ :

Dergelijke monumentverlichting met oplichters ingewerkt in de grond zijn technisch geen goede oplossing en ook niet gewenst volgens ons lichtplan. Monumentverlichting dient meer verweven te zijn met het gebouw, zoals een uitgelichte raamopeningen waarbij de verlichting aan of in het gebouw is verwerkt. Indien deze verlichting nog gewenst is kan deze beter herbekeken worden in een nieuwe lichtstudie.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college wenst een nieuwe lichtvisie te onderzoeken met een voorstel gevelverlichting met leds vanaf het eerste verdiep. Eventueel kan dit dan ook toegepast op andere gebouwen zoals Parette, school centrum en de gebouwen aan de nieuwe markt.

36 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus in de Kortrijksestraat. Goedkeuren plannen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door Proximus worden communicatiewerken gepland in de Kortrijksestraat. Er worden HDPE-kabels gelegd cfr. vergunningsaanvraag 371415-371415+1. AWV keurde deze aanvraag reeds goed.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

37 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus in de Stationsstraat. Goedkeuren plannen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door Proximus worden communicatiewerken gepland in de Stationsstraat. Er worden HDPE-kabels gelegd cfr. vergunningsaanvraag 386804-386804+1.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

38 Uitvoeren van communicatiewerken door Eurofiber. Goedkeuren plannen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door Eurofiber worden telecommunicatiewerken uitgevoerd in de Spoorwegstraat/Harlemboislaan. Het betreft het plaatsen van glasvezelbuis volgens het traject op plan P_337594.001.

De werken liggen vermoedelijk ook gedeeltelijk op infrastructuur van AWW, Infrabel en stad Kortrijk. De aanvrager dient dan ook voor dat deel met de betrokken diensten contact op te nemen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

39 Studie "Aanpassen ondergrondse inrit garages Centrum I". Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De nieuwe ondergrondse parking van het project immogra wordt verbonden met de bestaande ondergrondse parking van Centrum I.

Zodra deze werken zijn gerealiseerd door Immogra, kan de bestaande inrit van Centrum I tussen de Leiestraat en Centrum I worden gesupprimeerd.

Deze inrit wordt dichtgelegd en opgenomen in het openbaar domein dit volgens de beslissing van de algemene vergadering van Centrum I dd. 28 augustus 2017.

Voor de technische studie van het dichtleggen van deze inrit en de mogelijk impact op luchtverversing of brandweereisen dient een studiebureau aangesteld te worden.

In het kader van de opdracht "Studie "Aanpassen ondergrondse inrit garages Centrum I"" werd een technische beschrijving met nr. 20_47 opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

Het betreft de opmaak van een kostenraming en een onderzoek technische haalbaarheid alsook opvolging van de later uit te voeren werken "Dichtleggen inrit Centrum I". Er dient tevens een inmetingsplan opgemaakt ifv de basisakte.

Hiervoor werden de twee bureaus gecontacteerd die reeds de technische achtergrond hebben in het project, namelijk Sileghem & Partners (studiebureau aangesteld door Immogra voor de stabiliteitsstudie van de nieuwe ondergrondse parking), gevestigd Winkelstraat 2 te 8550 Zwevegem en Sweco Belgium NV (bureau dat verantwoordelijk is voor het technisch ontwerp Marktplaats en aanpalende omgeving), Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke.

Beide bureaus geven aan dit enkel in regie (= werken enkel op basis van regie waar alle uren die gepresteerd worden betaald worden) te wensen uitvoeren.

Enkel Sweco Belgium NV diende een regie-offerte in waarbij volgende tarieven gehanteerd worden :

Architect : € 105,00/uur

ingenieur stabiliteit : € 90,00/uur

ingenieur technieken : € 90,00/uur

Tekenaar/werfopvolging : € 70,00/uur

De studie en opvolgingskosten voor deze opdracht wordt voorlopig geraamd op € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Het Departement Grondgebiedszaken stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs) en tevens enige aanbieder, zijnde Sweco Belgium NV, Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 224007/020000-D11/AP01 (actieplan D11/AP01) (actie D11/AP01/03).

De financieel directeur verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 13 juli 2020 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. 20_47 en de raming voor de opdracht "Studie "Aanpassen ondergrondse inrit garages Centrum I"", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

Deze opdracht wordt gegund aan de enige en economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Sweco Belgium NV, Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke,

tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw.

Artikel 4:

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 224007/020000-D11/AP01 (actieplan D11/AP01) (actie D11/AP01/03).

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

40 Rooien van 12 populieren te Stasegem. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Rooien van 12 populieren te Stasegem" werd een technische beschrijving met nr. 20/41 opgesteld door de ontwerper.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan deze opdracht:

- NV Krinkels, Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel ; en
- Forestry Group BV, Liebaardstraat 107 te 8792 Desselgem.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 31 augustus 2020 te bereiken.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- NV Krinkels, Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel ad € 4.870,00 excl. of € 5.892,70 incl. btw ; en
- Forestry Group BV, Liebaardstraat 107 te 8792 Desselgem ad € 1611,57 excl. of € 1.950,00 incl btw.

De ontwerper stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Forestry Group BV, KBO nr. BE 0744.559.528, Liebaardstraat 107 te 8792 Desselgem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.611,57 excl. btw of € 1.950,00 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien bij investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/02000-D11/AP04/04.

De financieel directeur verleend visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 13 juli 2020 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. 20/41 en de raming voor de opdracht "Rooien van 12 populieren te Stasegem", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de ontwerper.

Artikel 4:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5:

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Forestry Group BV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0744.559.528, Liebaardstraat 107 te 8792 Desselgem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.611,57 excl. btw of € 1.950,00 incl. 21% btw.

Artikel 6:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien bij investeringsbudget 2020 onder budgetcode 224007/02000-D11/AP04/04.

41 Opwaarderen Buurtweg 18. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming (€ 25.000,00 excl. btw) en gunningswijze

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De buurtweg 18 tussen de Muizelstraat en de Nieuwenhovestraat wordt opgewaardeerd zodat deze vlot berijdbaar wordt met de fiets. Dit ook tijdens de natte seizoenen. De bedoeling is deze toegankelijk te maken voor fietsers en wandelaars zonder afbreuk te doen aan het gebruik door landbouwvoertuigen.

De voetweg wordt wekelijks gebruikt door landbouwers.
De fietsers gebruiken het middenspoor.

In het kader van de opdracht "Opwaarderen Buurtweg 18" werd een technische beschrijving met nr. 20/46 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw (€ 5.250,00 Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 224007/020000-D11/AP04 (actieplan D11/AP04) (actie D11/AP04/02).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

- Het besluit van de gemeenteraad van 13 juli 2020 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De technische beschrijving met nr. 20/46 en de raming voor de opdracht "Opwaarderen Buurtweg 18", opgesteld door het Departement Facility worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw (€ 5.250,00 Btw medecontractant).

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 224007/020000-D11/AP04 (actieplan D11/AP04) (actie D11/AP04/02).

42 Groot onderhoud wegen 2018 : Herstel asfaltwegen. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 19 december 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2018 : Herstel asfaltwegen" aan De Vriese Raf NV, KBO nr. BE 0413.759.834, Oude Heirweg 11 te 8851 Koolskamp tegen het nagerekende offertebedrag van € 155.316,35 excl. btw of € 187.932,78 incl. 21% btw (€ 32.616,43 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_38.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 november 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 27 augustus 2018, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 november 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer De Vriese Raf NV, Oude Heirweg 11 te 8851 Koolskamp heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 22 september 2020.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft van de borgtocht nr. VLAAG00006900 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - Garantieafdeling) van € 7.770,00 werd vrijgegeven op 5 november 2018.

De tweede helft van borgtocht nr. VLAAG00006900 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - Garantieafdeling) van € 7.770,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Groot onderhoud wegen 2018 : Herstel asfaltwegen" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. VLAAG00006900 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - Garantieafdeling) van € 7.770,00 mag worden vrijgegeven.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

43 (geschrappt)

44 Kennisname verslag algemene vergadering van VVOG (Vereniging Voor Openbaar Groen) van 03.09.2020 en contributiebijdrage.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 17.09.2020 ontving de stad een schrijven van de VVOG (Vereniging Voor Openbaar Groen) van 17.09.2020 met het verslag van de algemene ledenvergadering van de VVOG van 03.09.2020, met volgende punten:

1. Aanwezigen
2. Verontschuldiging
3. Verwelkoming door Filip Kegels, voorzitter VVOG
4. Statutaire mededelingen aan de leden van de VVOG (cfr. Art. 24 van de statuten)
 - 4.1. Financieel verslag 2019
 - 4.2. Begroting 2020
 - 4.3. Contributie 2021
 - 4.4. Jaarverslag 2019
5. Wijziging bestuurder Bestuursorgaan
6. 'Strategische keuzes VVOG voor de toekomst', Filiep Bouckenoghe, directeur VVOG
7. Mondeling verslag van de vergadering en slotbedenkingen door de directeur
8. Inleiding gevolgd door rondleiding Proefcentrum voor Sierteelt

Voorgaande stukken worden aan het college voorgelegd.

Het jaarverslag 2019 van VVOG wordt eveneens voorgelegd aan het college.

Daarnaast bezorgt de VVOG met voormeld schrijven de stad de contributief formulieren voor de ledenbijdrage 2021.

De stad is aangesloten bij de VVOG als werkelijk lid.

De ledenbijdrage voor 2021 werd door de algemene ledenvergadering vastgesteld op 0,0738 euro per inwoner met een minimumbijdrage van 915,00 euro voor een gemeente met een lager inwoneraantal dan 12.400 en een maximumbijdrage van 7.376,00 euro voor gemeenten vanaf 100.000 inwoners. Voor de indexatie van de contributie werd het indexcijfer van mei 2019 (108,93) vergeleken met dit van mei 2020 (109,45).

Voor Harelbeke bedraagt de lidmaatschapsbijdrage a rato van 28.474 inwoners op 01.01.2020 2.101,38 euro.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de algemene ledenvergadering van de VVOG van 03.09.2020, alsook van het jaarverslag 2019 van VVOG.

Artikel 2:

Het college neemt kennis van het schrijven van VVOG omtrent de contributie voor 2021 en zal het vereiste bedrag van 2.101,38 euro voor de lidmaatschapsbijdrage voor 2021 opnemen op het ontwerpbudget 2021 voor te leggen aan de gemeenteraad.

De milieudienst wordt verzocht het nodige te doen voor de kredietvoorziening.

De factuur mag opgemaakt worden zonder bestelbon.

45 (geschrapd)

46 (geschrapd)

47 (geschrapd)

Personeel

48 Vacant verklaring 0,8 VTE technisch medewerker (C1-C3) en aanstelling contractueel technisch medewerker 'woonwijs' (C1-C3).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 15.06.2020 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 07.07.2020 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen van een wervingsreserve voor de functie van technisch medewerker 'woonwijs' (C1-C3).

Het college besliste tevens deze in te vullen via een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 01.09.2020 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Op 05.09.2020 en 14.09.2020 werden respectievelijk de technische/schriftelijke proef en mondelinge proef georganiseerd.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 14.09.2020 blijkt dat volgende kandidaten geslaagd zijn in de selectieproeven : (in volgorde)

- (geschrapt)

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22.09.2020 kennis genomen van de resultaten van de selectieprocedure.

De kandidaten zijn geslaagd in een aanwervingsexamen dat in gelijke mate en integraal overeenstemt met het aanwervingsexamen voor statutair personeel en kunnen derhalve in dienst genomen worden met een contract van onbepaalde duur.

Het volledig dossier, alsmede het individuele dossier van de kandidaten hebben ter beschikking gelegen voor de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Met inachtname van de examenuitslag, alsmede de titels en verdiensten van de kandidaten.

(geschrapt) komt als beste kandidaat uit de selectieproeven.

Volgens het college van burgemeester en schepenen zijn er geen andere argumenten om de rangschikking van de kandidaten, zoals de examenuitslag het aangeeft, te wijzigen.

Betrokkenen werd opgenomen op de wervingsreserve vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22.09.2020, ingaand op 14.09.2020 en geldig voor een periode van 3 jaar.

Uit deze wervingsreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

(geschrapt) voldoet aan de aanwervingsvoorwaarden en komt in aanmerking om aangesteld te worden als technisch medewerker 'woonwijs' (C1-C3) op contractuele basis.

De resterende kandidaat blijft verder opgenomen op de lopende wervingsreserve.

In toepassing van bovenstaande beslissingen en in uitvoering van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient het college van burgemeester en schepenen nu volgende beslissingen te nemen :

1. Cfr. Artikel 5§2 0,8 VTE functie van technisch medewerker (C1-C3) vacant te verklaren;
2. Cfr. Artikel 5§2, §3 en §1 de vacant verklaarde functie in te vullen vanuit de bestaande wervingsreserve van technisch medewerker 'woonwijs' (C1—C3).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;
1.
- De lokale Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stelt (geschrappt), aan als contractueel technische medewerker 'woonwijs' (C1-C3), voor een periode van onbepaalde duur en dit met ingang van 05.10.2020.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgesteld op 30u24 per week.

49 Selectieprocedure vakman metaalbewerker (D1-D3). Kennisname resultaten en vaststellen wervingsreserve.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 15.06.2020 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 07.07.2020 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen van een wervingsreserve voor de functie van vakman metaalbewerker (D1-D3).

Het college besliste tevens deze in te vullen via een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 01.09.2020 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Op 23.09.2020 werden respectievelijk de technische en mondelinge proeven georganiseerd.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 23.09.2020 blijkt dat enkel (geschrappt) geslaagd is in de selectieproeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56 § 3,2°;
- De lokale Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1 :

Neemt kennis van het verslag van de selectiecommissie van 23.09.2020 en stelt vast dat één kandidaat geslaagd is in de selectieproeven van vakman metaalbewerker (D1-D3) namelijk :

(geschrap)

Artikel 2:

Wordt opgenomen in de wervingsreserve voor de functie van vakman metaalbewerker (D1-D3), ingaand op 23.09.2020 en geldig voor een periode van 3 jaar :

(geschrap)

1. Uit deze wervingsreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

50 Kerkfabriek. Verslag van St Petrus 15/09/2020

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Op 22 september heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van St Petrus van de kerkfabriek 15 september 2020 ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van St Petrus van de kerkfabriek 15 september 2020 met volgende dagordepunten :

1. Goedkeuring notulen vorige raad 16 juni 2020 .
2. Kastoestand 11 sept 2020 + overlopen betaalde rekeningen .
3. Corona-maatregelen ivm erediensten en gebruik Kerk .
4. Ontvangst investeringstoelage aankoop laptop en printer .
5. Afspraak met Comité Holvoets Kapel – tussenkomst in opfrissingskosten .
6. Afpaling groenzone Kerkfabriek en Stadseigendom door landmeter : stand van zaken .
7. Inventaris religieuze roerende goederen .
8. Jaarlijks onderhoud Kerk 4de kwartaal door vrijwilligers .
9. Deelname prijsbevraging Verzekeringen (organisatie Stad) .
10. Inventaris van goederen eigendom van Parochie of Kerkfabriek die in Pastorie gestockeerd zijn . Stockage in toekomst bij gebrek aan pastorie .
11. Corona - tegemoetkoming aan huurders : ten laste neming 2-jaarlijkse onderhoudskosten gasverwarmingstoestellen .
12. Aankoop elektrische bijverwarming voor weekmissen in zijbeuk Kerk – vaste plaats voor weekmissen met maximum aantal aanwezigen .
13. Vervanging voor uitgetreden kosteres .
14. Varia .
15. Vastleggen datum volgende vergadering: 29 december 2020

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

51 Kerkfabriek St Jozef. Opvraging investeringstoelage 2020

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 17 september 2020 heeft de stad een brief ontvangen van de kerkfabriek Sint-Jozef met de vraag om de toelage voor uitgevoerde investeringen te betalen.

De investering, plaatsen hydrofuge op kerktoren, is voltooid. De kostprijs is 10.443,51 euro.

In het budget van 2020 van de kerkfabriek Sint-Jozef is het volgende voorzien:

- post 3100 'toelage hoofdgebouw erediensten' = 16.600,00 euro
- post 4100 'grote herstellingen – hoofdgebouw eredienst' = 16.600,00 euro

1.

De stad Harelbeke zal gebruik maken van het voorziene budget van 16600 euro waarvan nu nog beschikbaar 11.093,29 euro op rekening 664410/079000/KP KERK04-STJOZEF/Actieplan D16/RG01/Actie D16/RG01/09/project D16/RG01 (toegestane investeringssubsidie – kerkbesturen) om deze factuur te betalen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd bij decreet van 5 juli 2012.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

«Stemresultaat»

BESLUIT:

Artikel 1:

Verleent gunstig advies aan de opvraging door de kerkfabriek Sint-Jozef van de toelage voor uitgevoerde investeringen voor een bedrag van 10.443,51 euro.

Artikel 2:

Onderhavig besluit zal ter kennisgeving aan de betrokken kerkfabriek worden overgemaakt.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

52 Aanvraag trofee door Brugse Barcelona Club.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 18.09.2020 kwam via mail een aanvraag binnen van de Brugse Barcelona Club (privé duivenclub) om een trofee te verkrijgen van de stad Harelbeke om te schenken aan dhr. en mevr. Devlaminck-Vandecasteele uit de Blauwhuisstraat 82 te Hulste.

Vorig jaar kwam een gelijkaardige vraag binnen van dezelfde club. Het schepencollege besliste toen om niet in te gaan op deze vraag omwille van het feit dat de Brugse Barcelona Club geen Harelbeekse vereniging is.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Gaat niet in op de vraag van de Brugse Barcelona Club tot het bekomen van een trofee geschonken door de stad Harelbeke omwille van het feit dat de Brugse Barcelona Club geen Harelbeekse vereniging is.

53 Aanvraag evenement. Vernissages in de bibliotheek Harelbeke in oktober en december 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 16 september 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Vernissages Koen Broucke en Denmark
Plaats	Bibliotheek Harelbeke
Wanneer	02/10/2020 en 04/12/2020

Inlichtingen over de aanvrager:
(geschrap)

De aanvrager vraagt de toelating om deze vernissages te organiseren met naleving van alle coronamaatregelen.

De aanvrager vraagt tevens de toelating voor de aanwezigheid van twee stadshostessen tijdens de stadsrecepties.

Het college is bevoegd over de voorliggende vragen te oordelen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1°.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1:

Vanwege de coronacrisis staat de stad Harelbeke geen recepties met drank toe. Ligt in de lijn van de eerdere beslissingen voor H.A.P.

De vernissages op vrijdag 2 oktober en vrijdag 4 december kunnen plaats vinden conform alle coronamaatregelen, maar zonder drank.

Reden: De coronacijfers in Harelbeke zijn slecht. Waakzaamheid blijft geboden.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- Alle coronamaatregelen moeten nageleefd worden.
- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie.

Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

54 Aanvraag evenement. Optredens lokale artiesten in De Gilde Stasegem op 10 oktober 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 17 september 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Optredens voor lokale artiesten
Plaats	Café De Gilde, Stasegemdorp 14, Harelbeke
Wanneer	Zaterdag 10 oktober 2020 vanaf 19 uur

Inlichtingen over de aanvrager:
(geschrap)

De aanvrager vraagt de toelating om deze optredens te organiseren met naleving van alle coronamaatregelen.

De betrokkene wordt door de stadsdiensten op de hoogte gebracht van alle huidige coronamaatregelen.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies houdt in dat de opgelegde maatregelen inzake Covid-19 nageleefd moeten worden en het horecaprotocol moet toegepast worden.

De aanvrager vulde ook de online toepassing 'Covid Event Risk Model' in (eventscan) en kreeg code groen.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits naleving van alle coronamaatregelen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1^o.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1:

Verleent machtiging aan (geschrapte) om optredens van lokale artiesten te organiseren op zaterdag 10 oktober 2020 vanaf 19 uur in café De Gilde in Stasegem.

De betrokkene wordt door de stadsdiensten op de hoogte gebracht van alle huidige coronamaatregelen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- Alle coronamaatregelen moeten nageleefd worden.
- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) – dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie.

Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

55 Aanvraag evenement. Boomplantactie - Dag van de Natuur - 22 november 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 7 september 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Boomplantactie – Dag van de Natuur
Plaats	Bavikhove en Harelbeke
Wanneer	22 november 2020 van 9 tot 16 uur

Inlichtingen over de aanvrager:
(geschrap)

Aanvrager vraagt hiervoor:

- toelating tot het organiseren van de boomplantactie naar aanleiding van de Dag van de Natuur in Koeksken in Bavikhove en in het collegebos in de Kastanjelaan in Harelbeke
- privaatieve inname openbaar domein van een deel van de Kastanjelaan voor parkeerverbod en plaatselijk verkeer voor aanplant collegebos

Aanvraag privaatieve inname openbaar domein

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privaatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies houdt in dat de opgelegde maatregelen inzake Covid-19 nageleefd moeten worden en het horecaprotocol moet toegepast worden.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelatingen kunnen worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd en mits naleving van alle coronamaatregelen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1°.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1: privaatieve inname openbaar domein

Verleent machtiging aan (geschrap) om de boomplantactie naar aanleiding van de Dag van de Natuur te organiseren op zondag 22 november 2020 in Koeksken in Bavikhove en in het collegebos in de Kastanjelaan in Harelbeke.

De betrokkene wordt door de stadsdiensten op de hoogte gebracht van alle huidige coronamaatregelen.

Verleent tevens machtiging aan Hannelore Vanhaverbeke om een deel van de Kastanjelaan verkeersvrij te houden op zondag 22 november 2020 en dus privaat in te nemen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- Alle coronamaatregelen moeten nageleefd worden.
- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

56 Aanvraag evenement. Belgisch Kampioenschap IGP hondensport - 18 oktober 2020.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 18 september 2020 werd via het evenementenloket een aanvraag ingediend.

Inlichtingen over het evenement:

Aard	Belgisch kampioenschap IGP hondensport
Plaats	Terreinen De Gaverhond, Stasegemsesteenweg 95, Harelbeke
Wanneer	18 oktober 2020 van 8 tot 18 uur

Inlichtingen over de aanvrager:
(geschrap)

De aanvrager vraagt de toelating om het Belgisch kampioenschap IGP hondensport te organiseren met naleving van alle coronamaatregelen.

De betrokkene wordt door de stadsdiensten op de hoogte gebracht van alle huidige coronamaatregelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies houdt in dat de opgelegde maatregelen inzake Covid-19 nageleefd moeten worden en het horecaprotocol moet toegepast worden.

De aanvrager vulde ook de online toepassing 'Covid Event Risk Model' in (eventscan) en kreeg code groen.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits naleving van alle coronamaatregelen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1°.
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Volgende beslissing geldt onder voorbehoud van de federale maatregelen genomen in de aanpak van de COVID-19 crisis.

Artikel 1:

Verleent machtiging aan (geschrap) (voor De Gaverhond) om het Belgisch kampioenschap IGP hondensport te organiseren op zondag 18 oktober 2020 op hun eigen terreinen in de Stasegemsesteenweg in Harelbeke.

De betrokkene wordt door de stadsdiensten op de hoogte gebracht van alle huidige coronamaatregelen.

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden:

- Alle coronamaatregelen moeten nageleefd worden.
- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.

- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Het advies van de lokale politie moet nageleefd worden.

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 2:

De aanvrager moet voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Neem hiervoor contact met de milieudienst van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800 21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend.

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

57 Activiteitenkalender.

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode 25 september tot en met 24 oktober 2020 en van de uitnodigingen gericht aan het college.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

SAMW

58 (geschrapt)

HUIS VAN WELZIJN

Huis van Welzijn

59 Aankoop CO2 meters Harelbeekse scholen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij een gebrekkige ventilatie kan het coronavirus zich makkelijker verspreiden in een klaslokaal. Waar er geen goede verluchting is, kunnen heel kleine luchtdeeltjes mogelijk het virus verspreiden. Daarnaast zorgt slechtere lucht voor slechtere leerprestaties.

Via een CO2-meter kan er gemeten worden wanneer er precies moet worden verlucht in de klas en kan preventief werken. Dit is een eenvoudig apparaat dat met een kleurcode aangeeft of de lucht 'coronaveilig' is of niet.

Er zijn twee toestellen op de markt die hiervoor dienst kunnen doen.

1. Een basistoestel die enkel CO2 meet en visueel aangeeft wanneer er moet verlucht worden. Blauw betekent een goede binnenluchtkwaliteit, CO2 concentratie <800 ppm, bij oranje laat de luchtkwaliteit te wensen over en bij rood is er sprake van ongezonde binnenlucht. Prijs Renson: 90€ incl. btw.
2. Een comforttoestel, Renson Sense, die naast CO2 ook vluchtige organische stoffen meet zoals geuren, geluid, temperatuur en licht. Dit toestel logt ook data. Ook met dit toestel wordt aangegeven wanneer er moet worden verlucht. Prijs Renson: 149€ incl. btw.

Ondertussen zijn er ook technische richtlijnen vanuit het departement onderwijs waaraan een CO2 melder moet voldoen. De voorgestelde toestellen van Renson voldoen aan deze vereisten.

Advies van de beleidsmedewerker milieu is dat het niet onlogisch een aantal comforttoestellen per school worden aangekocht. Er wordt voorkeur gegeven aan deze toestellen omdat deze meer meten dan CO2 én ook data loggen. Het is wel belangrijk dat er met de data iets wordt gedaan en dat klassen dan een ventilatieschema zullen opmaken en het ook effectief opvolgen. Per app kunnen 6 toestellen worden gemonitord.

Er kan budget vrijgemaakt worden binnen het flankerend onderwijsbeleid van projecten die in het strategisch meerjarenplan zijn voorzien maar pas in 2021 zullen starten.

Prijsberekening:

- 2 comforttoestellen per school = 24 stuks à 149€ = 3576€
- 3 comforttoestellen per school = 36 stuks à 149€ = 5364€
- 4 comforttoestellen per school = 48 stuks à 149€ = 7152€

Vanaf 50 stuks wordt 10% korting geboden. Voor 6705 euro zouden er dus 50 kunnen besteld worden. Dit is 447 euro goedkoper dan er 48 te bestellen.

Voorgesteld wordt om voor de scholen per site te tellen: 11 basisscholen, Gusco Afdeling Ballingenweg en Gusco Afdeling VTI. Dus 13 locaties. Als er 3 toestellen per locatie worden voorzien, komt dit op 39 stuks.

Uit navraag bij departement facility blijkt dat er daar nood is aan 7 toestellen voor in de zalen in het Cultureel Centrum en 1 toestel voor Zaal De Doncker in Huis van Welzijn. Deze worden bekostigd vanuit het budget van facility, maar gezamenlijk aangekocht.

Dit komt op een totaal van 47 stuks ter waarde van 7003€: 39 stuks voor het onderwijs en 8 stuks voor facility. Gezien de hoeveelheidskorting vanaf 50 stuks, wordt geadviseerd om er 50 te bestellen ter waarde van 6705€. Ook in andere ruimtes van stedelijke diensten kan er een nood zijn aan dergelijke CO2 melders.

Prijsberekening:

Toestellen	Toestellen	Budget	Budget	Totale kost	Aantal
------------	------------	--------	--------	-------------	--------

onderwijs	FacD	onderwijs	FacD		gekochte toestellen
24 stuks	8 stuks	€ 3576	€ 1192	€ 4768	32 stuks
36 stuks	8 stuks	€ 5364	€ 1192	€ 6556	44 stuks
48 stuks	8 stuks	€ 6436.8	€ 1072.8	€ 7509.6	56 stuks
39 stuks	11 stuks	€ 5229.9	€ 1475,1	€ 6705	50 stuks

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college van Burgemeester en Schepenen stemt in met de aankoop van 50 comforttoestellen van Renson, Renson Sense.

Artikel 2:

39 toestellen voor de scholen worden gefinancierd vanuit budget flankerend onderwijsbeleid en de 11 toestellen voor de vergaderruimtes in oa het CC en Huis van Welzijn worden betaald vanuit het budget van facility.

60 Stedelijk basisonderwijs. Aanstellen tijdelijke leerkracht school Centrum.

(geschrappt)

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

61 'Doe het duurzaam!'-premie Vlietstraat 170. Aanvraag tot principiële goedkeuring.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrappt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Vlietstraat 170 te 8530 Harelbeke.

Er werd een vooronderzoek uitgevoerd door de technisch adviseur van Woonwijs op 16.09.2020 ter controle en vervolgens een fotoverslag opgemaakt.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'Dakwerkzaamheden'
 - Vernieuwen van de waterdichte dakbedekking (epdm)
 - Plaatsen van dakisolatie
 - Plaatsen van een lichtstraat

De raming van deze werken bedraagt ongeveer 6.950 euro excl BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokale besturen artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het duurzaam!'-premie van (geschraapt) uit de Vlietestraat 170 te 8531 Harelbeke wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- **Voor de categorie 'Dakwerkzaamheden'**
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Dak- of zoldervloerisolatie met een Rd-waarde van minimum 4.5m²K/W
 - Nieuw te installeren koepels, lichtstraten en dakvlakvensters moeten voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,0 W/m²K
 - De bestaande koepels of lichtstraten moet gelijktijdig met de dakwerken vervangen worden en moet voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,0 W/m²K
- Indien de bestaande dakkoepel niet vernieuwd wordt of gesupprimeerd wordt komt de uitbetaling voor de hele categorie niet in aanmerking.
- Bij de 'aanvraag tot uitbetaling' moeten volgende documenten aanwezig zijn en overeenstemmen met de premievoorwaarden uit het reglement.
 - Bewijs dat de aanvrager slechts één woning in eigendom heeft
 - Bewijs dat de aanvrager op het premie-adres gedomicilieerd is
 - Gezinssamenstelling
 - Aanslagbiljet van de personenbelasting inkomstenjaar 2018 dient voorgelegd te worden en te voldoen aan de bepalingen uit het reglement

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

62 'Doe het duurzaam!'-premie Hippodroomstraat 73. Aanvraag tot uitbetaling.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Hippodroomstraat 73 te Harelbeke.

De nodige offertes werden binnengebracht, waarmee het college principieel akkoord in zitting van 14/07/2020.

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de 'aanvraag tot uitbetaling' ingediend. De werken werden uitgevoerd conform het bindend advies. De 'aanvraag tot uitbetaling' is in overeenstemming met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de 'Doe het duurzaam'-premie:

- In de categorie 'sanitair';
 - Plaatsen van een toestel voor verwarming en sanitair warm water type C

Deze werken kostten 6981,83 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan een premie worden toegekend van 2.094,55 euro.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel:
649600/062900/D11/APO2/05

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt) uit de Hippodroomstraat 73 te Harelbeke, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 2.094,55 euro toegekend.

63 'Doe het duurzaam!'-premie Hippodroomstraat 73. Aanvraag principiële goedkeuring categorie dakwerken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Hippodroomstraat 73 te Harelbeke.

De aanvrager diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'Dakwerkzaamheden'
 - Vervangen of herstellen van bestaande dakstructuren
 - Vernieuwen van de dakbedekking
 - Vernieuwen van de goten + bekleding
 - Plaatsen van isolatie
 - Vervangen van dakvlakvensters (mansardedak met ramen in dakvlak)

De raming van deze werken bedraagt ongeveer 6.700 euro excl. BTW.

Na de uitvoering van de werken dient de aanvrager een aanvraag tot uitbetaling in te dienen. Het premiebedrag bedraagt 30% van de aanvaarde kostprijs (excl. BTW), met een maximum van:

- 4000 euro voor eigenaars-bewoners die vallen binnen de inkomensschaal 1 en waarvan de woning ouder is dan 40 jaar

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokale besturen artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het duurzaam!'-premie van (geschraapt) voor haar woning in de Hippodroomstraat 73 wordt principiële goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- **Voor de categorie 'Dakwerkzaamheden'**
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Dak- of zoldervloerisolatie met een Rd-waarde van minimum 4.5m²K/W
 - Nieuw te installeren koepels, lichtstraten en dakvlakvensters moeten voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,0 W/m²K
 - De bestaande koepels of lichtstraten moet gelijktijdig met de dakwerken vervangen worden en moet voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,0 W/m²K

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

64 Gevelrenovatiepremie Damweg 18. Aanvraag tot principiële goedkeuring.

Het college,

(geschrappt), wonende in de Damweg 18 – 8530 Harelbeke diende een aanvraag in tot het bekomen van een gevelrenovatiepremie voor het renoveren van de gevel van haar woning.

De aanvraag is in overeenstemming met het gevelrenovatiepremierglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16.12.2019 en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel: 649600/062900/D11/AP02/10

De aanvrager kan 50 % van de in aanmerking komende kosten bekomen met een maximum van 1.000 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het decreet lokale besturen art. 56 § 1;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT :

Enig artikel :

De gevelrenovatiepremie-aanvraag van (geschrappt) wordt principieel goedgekeurd.

Patrimonium

65 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Kennisname machtigingen.

(geschrappt)

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

66 Groot onderhoud wegen 2017 : Herstel asfaltwegen. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 28 maart 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2017 : Herstel asfaltwegen" aan De Vriese Raf NV, KBO nr. BE 0413.759.834, Oude Heirweg 11 te 8851 Koolskamp tegen het nagerekende offertebedrag van € 119.674,75 excl. btw of € 144.806,45 incl. 21% btw (€ 25.131,70 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_5.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 2 oktober 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 27 augustus 2018, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 november 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer De Vriese Raf NV, Oude Heirweg 11 te 8851 Koolskamp heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 22 september 2020.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft van de borgtocht nr. 3626/81704-50301-39 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 5.990,00 werd vrijgegeven op 25 september 2018.

De tweede helft van borgtocht nr. 3626/81704-50301-39 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 5.990,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 2, 1^o d) (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 2 §1 3^o.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Groot onderhoud wegen 2017 : Herstel asfaltwegen" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 3626/81704-50301-39 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 5.990,00 mag worden vrijgegeven.

67 Herstel voetpaden 2018 - Deel 2 : Delen Veldrijk. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 6 maart 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Herstel voetpaden 2018 - Deel 2 : Delen Veldrijk" aan BVBA Marc Crombez, KBO nr. 0455.325.918, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide tegen het nagerekende offertebedrag van € 29.505,30 excl. btw of € 35.701,41 incl. 21% btw (€ 6.196,11 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 18_1.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 26 juni 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 24 mei 2018, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 26 juni 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.
De aannemer BVBA Marc Crombez, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 3 juli 2020.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft van de borgtocht nr. 5017/81803-50100-18 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 1.480,00 werd vrijgegeven op 21 juni 2018.

De tweede helft van borgtocht nr. 5017/81803-50100-18 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 1.480,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 90, 1^o.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Herstel voetpaden 2018 - Deel 2 : Delen Veldrijk" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 5017/81803-50100-18 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 1.480,00 mag worden vrijgegeven.

68 Aanleg en heraanleg voetpaden 2017 - Deel 2 : Evangeliestraat. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 juni 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aanleg en heraanleg voetpaden 2017 - Deel 2 : Evangeliestraat" aan NV Wegenbouw Ockier, KBO nr. BE 0419.230.535, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne tegen het onderhandelde bedrag van € 123.597,10 excl. btw of € 149.552,49 incl. 21% btw (€ 25.955,39 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_8.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 mei 2018 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 16 mei 2018, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 28 augustus 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer NV Wegenbouw Ockier, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 4 september 2020.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 3.090,00) van de borgtocht nr. 12/160702 (Borgstellingskas: Algemene Borgstellingen) van € 6.180,00 werd vrijgegeven op 17 mei 2018.

De tweede helft van borgtocht nr. 12/160702 (Borgstellingskas: Algemene Borgstellingen) van € 6.180,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 2, 1^o d) (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 2 §1 3^o.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Aanleg en heraanleg voetpaden 2017 - Deel 2 : Evangeliestraat" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 12/160702 (Borgstellingskas: Algemene Borgstellingen) van € 6.180,00 mag worden vrijgegeven.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

69 Efin nv. Kennisname notulen digitale algemene vergadering van 01.09.2020.

Het college,

Op 17.09.2020 ontving de stad de notulen van de digitale algemene vergadering van Efin nv van 01.09.2020 met volgende agenda:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019.
2. Verslag van de commissaris over zijn werkzaamheden in het boekjaar 2019.
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2019.
1. Goedkeuring van de winstverdeling.
 4. Kwijting aan bestuurders en commissaris.
 5. Rondvraag.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de notulen van de digitale algemene vergadering van Efin nv van 01.09.2020.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Jeugd

70 Uitbetaling in het kader van het bouw- en renovatiefonds.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werden verschillende aanvragen tot uitbetaling ingediend in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds, waarvan de voorwaarden bepaald zijn in het 'subsidierglement Harelbeekse Jeugd', vastgelegd door de gemeenteraad van 15.07.2013 en aangepast op 19.01.2015 en 21.12.2015. Daarvoor zijn middelen voorzien op budgetleutel 664800/075000/DO3/RG02/04.

Tijdens de bijeenkomst van de Jeugdraad van 15.09.2020 werden deze aanvragen besproken en positief geadviseerd.

Het betreft volgende aanvragen:

- Aanvraag van Jeugdraad Harelbeke omtrent het aankopen en plaatsen van gasbergingen voor de verschillende jeugdlokalen waar nog geen reglementaire gasberging aanwezig was. Daarvoor werd een principiële goedkeuring verkregen voor een toelage van 75% op 28.01.2020. Men diende facturen in voor een totaal van € 6.153,65.
- Aanvraag van Jeugdhuis De Salamander voor schilderwerken aan het podium. Daarvoor diende men facturen in voor een totaal van € 66,98. Gezien men voor hun locatie over een huurovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.
- Aanvraag van Jeugdhuis De Salamander voor het vernieuwen van de vloer op het gelijkvloers. Daarvoor diende men een factuur in voor een totaal van € 4.126,87. Gezien men voor hun locatie over een huurovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.
- Aanvraag van Jeugdhuis De Salamander voor isolatiewerken aan de zolder. Daarvoor diende men een factuur in voor een totaal van € 4.934,30. Gezien men voor hun locatie over een huurovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.
- Aanvraag van Chiro Stasegem voor allerhande kleine herstellingen en vervangen van verlichtingsarmaturen. Daarvoor diende men een factuur in voor een totaal van € 1.762,78. Gezien men voor hun gebouw over een concessieovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.
- Aanvraag van Chiro Stasegem voor schilderwerken en bijmaken van sleutels van de lokalen. Daarvoor diende men facturen in voor een totaal van € 372,96. Gezien men voor hun gebouw over een concessieovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.

Aanvrager	Omschrijving	Kosten	Procent	Subsidie
Jeugdraad Harelbeke	Aankoop en levering gasbergingen jeugdverenigingen	€ 6.153,65	75%	€ 4.615,24
Jeugdhuis De Salamander	Schilderwerken podium	€ 66,98	75%	€ 50,24
Jeugdhuis De Salamander	Vernieuwen vloer	€ 4.126,87	75%	€ 3.095,15
Jeugdhuis De Salamander	Isolatiewerken zolder	€ 4.934,30	75%	€ 3.700,73
Chiro Stasegem	Allerhande kleine herstellingen + vervangen verlichting	€ 1.762,78	75%	€ 1.322,09
Chiro Stasegem	Schilderwerken, sleutels	€ 372,96	75%	€ 279,72

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56 § 1.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- gemeenteraadbesluit van 15.07.2013 "Subsidierglement Harelbeekse jeugd"
- Gemeenteraadbesluit van 19.01.2015: Aanpassing Subsidierglement Harelbeekse jeugd.
- Gemeenteraadbesluit van 21.12.2015: Aanpassing subsidierglement Harelbeekse jeugd.

- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28.01.2020: aanvraag in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van 4.615,24 euro aan Jeugdraad Harelbeke op rekeningnummer (geschraapt) in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

Artikel 2:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van 6.846,12 euro aan Jeugdhuis De Salamander op rekeningnummer (geschraapt) in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

Artikel 3:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van 1.601,81 euro aan Chiro Stasegem op rekeningnummer (geschraapt) in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

71 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4^o is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4^o.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

72 Bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT :

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 28 september 2020 digitaal werd overgemaakt, goed.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

73 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 22/09/2020 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

De zitting eindigt om 11.00 uur.

De Algemeen directeur
Carlo Daelman

De Wnd. voorzitter
Francis Pattyn