

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

1 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het uitbreiden van een eengezinswoning, Ter Kerke 35.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Ter Kerke 35, kadastraal bekend als 4^e afdeling, sectie A, nr. 384F 22 strekkende tot het uitbreiden van een ééngesinswoning.

Op 25.01.2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 9 ééngesinswoningen (dossier 2005/443).

Het betreft een rijwoning, deels bestaande uit twee bouwlagen met een noordboom en deels bestaande uit één bouwlaag met aan de voorzijde een hellend dak en aan de achterzijde een plat dak. De bouwdiepte op het gelijkvloers en het verdiep bedraagt 9m.

Tegen een deel van de achtergevel wenst de aanvrager een aanbouw te plaatsen, om op die manier de keuken en de berging uit te breiden. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 13,9m² en bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m. De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt daardoor opgetrokken tot 11,80m.

De uitbreiding wordt voorzien in een grijze handvormgevelsteen, zoals gebruikt voor de woning. De ramen zijn in PVC, antraciet van kleur.

De nieuwe woning kende een gescheiden rioolstelsel. De uitbreiding blijft de scheiding behouden. De uitbreiding is kleiner dan 40m², waardoor de verordening hemelwater niet van toepassing is.

De woning is volgens het RUP 'Bavikhove Dorp Oost' gelegen in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties.

De voorschriften bepalen:

Terreinbezetting voor bebouwing, constructies en niet waterdoorlatende verharding bedraagt maximaal 60%. Minimaal 20% van de huiskavel moet bestaan uit tuin- en groenaanleg

Maximale bouwhoogte: twee bouwlagen en een (hellend of plat) dak. Maximale bouwdiepte op de verdieping: 12m. Maximale dakhelling: 45°

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP.

Het perceel heeft een oppervlakte van 249m². De terreinbezetting bedraagt 121,6m² of 48;8%. De rest van het perceel is tuin en groenaanleg.

Wegens werken op de linkerperceelsgrens, wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 11.01.2019 tot en met 11.02.2019.

2 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. DUPONT - KOR-IMMO, Schepen Duyckstraat 3 - 8500 KORTRIJK: het bouwen van een halfopen woning, Vlietestraat 58A - 8531 BAVIKHOVE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door DUPONT – KOR-IMMO, Schepen Duyckstraat 3 – 8500 KORTRIJK met betrekking tot een perceel gelegen te BAVIKHOVE, Vlietestraat 58A, kadastraal bekend als 4^e afdeling, sectie B nr. 55X 6 strekkende tot het bouwen van een halfopen woning.

De woning wordt ingeplant op 5m achter de rooilijn en wordt gekoppeld met de garage/bergplaats op lot nr. 1. De vrije zijstrook ten opzichte van de linkerperceelsgrens bedraagt min. 3m. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt minimaal 10,79m.

De woning bestaat uit één bouwlaag met een zadeldak. De min. kroonlijsthoogte aan de voorkant van de woning bedraagt 2,55m en de nokhoogte bedraagt 7,84m. De bouwdiepte bedraagt 9,60m.

De gevels van de woning wordt afgewerkt met een lichtgrijze gevelsteen. Het buitenschrijnwerk is in PVC. Het dak krijgt een donkergrijze/zwarte dakpan.

De oprit tot de in pandige garage en de woning worden verhard met klinkers. De voortuin wordt voor minder dan de helft verhard.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

De locatie is gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

De woning wordt opgetrokken binnen de voorziene bouwkader.

De voorschriften voorzien:

Halfopen bebouwing met een vrije zijstrook van min. 3m – voorbouwlijn op 5m achter de rooilijn – Aangebouwd aan bestaande garage/berging rechts. Afstand tot de achterkavelgrens: min. 8m – bouwdiepte gelijkvloers max. 13,44m – bouwdiepte verdieping: max. 12m - kroonlijsthoogte max. 6,50m – nokhoogte: max. 12m – dakvorm bedraagt max. 45° - verhardingen beperken tot tuinpaden, oprit – naast de eigenlijke autobergplaats op eigen erf en aansluitend bij de straat 1 parkeermogelijkheid voorzien.

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

Wegens werken op de rechterperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 11.01.2019 tot en met 11.02.2019.

3 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. WONINGBUREAU PAUL HUYZENTRUYT, Grote Heerweg 2 - 8791 WAREGEM: het verkavelen van een perceel grond in 8 loten voor eengezinswoningen met garage, 8 loten voor duplex eengezinswoningen met carport afzonderlijk en een lot voor een meergezinswoning + aanleg wegenis, Kollegelaan 6 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door WONINGBUREAU PAUL HUYZENTRUYT, Grote Heerweg 2 – 8791 WAREGEM met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Kollegelaan 6, kadastraal bekend als 2^e afdeling, sectie D nr. 442H 4 strekkende tot het bekomen van een verkavelingsvergunning voor het opdelen van een perceel grond in 8 loten voor ééngesinswoningen met garage, 8 loten voor duplex ééngesinswoningen (= 16 woonegelegenheden) met carport afzonderlijk en een lot voor een meergezinswoning (= 18 woonegelegenheden).

Het gaat om een braakliggend perceel gelegen langs de Kollegelaan. Op het perceel stond vroeger een schoolgebouw. Op 09.01.2018 werd een stedenbouwkundige

vergunning verleend voor het slopen van het schoolgebouw en het rooien van bomen (dossier 2017/253).

In de nabijheid bevinden zich ééngezinswoningen, twee meergezinswoningen en een RVT.

Er wordt gekozen voor een mix aan woningtypologieën: halfopen, gesloten, gestapeld, meergezinswoning. Bij de halfopen woningen wordt de mogelijkheid voorzien voor het plaatsen van een carport in de vrije zijstrook.

Er is binnen de verkaveling gekozen voor zuid-noord georiënteerde woningen. Alle wooneenheden zijn met de voorgevel gericht naar het noorden en met hun achterliggende tuin naar het zuiden.

De totale dichtheid bedraagt 40,57 woonegelegenheden/ha.

Er zijn twee toegangswegen: de ene leidt tot het lot met meergezinswoningen en stapelwoningen met carports, de andere biedt toegang tot de ééngezinswoningen met inpandige garages. De wegen zijn met elkaar verbonden door een wandel- en fietspad die de doorsteek mogelijk maakt met de voorziene voet- en fietsersdoorsteek. De doorsteek heeft een breedte van min. 4m.

De toegangsweg voor de ééngezinswoningen wordt voorzien met langs één zijde ene voetpad. De toegangsweg voor de stapelwoningen en meergezinswoning wordt voorzien met langs één zijde voetpad en andere zijde parkeerplaatsen. Per 7 dwarse parkeerplaatsen wordt een boom geplant. Ook de toegangspaden tussen de carport van de duplexwoningen en de woningen zelf is openbaar domein.

Er zijn langs de openbare weg 25 openbare parkeerplaatsen. Er wordt voorzien in 42 private parkeerplaatsen in de vorm van inpandige garages + oprit, carport, openlucht standplaatsen en ondergrondse parking.

Er wordt in het concept belang gehecht aan de groenvoorzieningen met een netwerk van trage verbindingen doorheen de groenzone.

De bestaande treurwilg ter hoogte van lot 35 wordt behouden. De overige bestaande bomen worden in samenspraak met de groendienst gerooid.

In de centrale groenzone wordt een bufferinfiltratiebekken voorzien.

Het dossier bevat een bekrachtigde archeologienota.

Er wordt advies gevraagd aan Infrac inzake de nutsvoorzieningen.

Er wordt advies gevraagd aan De Watergroep.

Er wordt advies gevraagd aan Proximus.

Het perceel is gelegen in het RUP Kollegewijk in een zone voor wisselbestemming: gemeenschapsvoorzieningen of wonen. In de zone wordt enkel een voetgangs- en fietsersdoorgang indicatief aangeduid.

Er wordt in deze verkavelingsaanvraag gekozen voor wonen. Voor het woonproject moet een inrichtingsstudie worden opgemaakt.

Volgens de voorschriften van het RUP moet het project een woningdichtheid van minstens 25 woningen/ha hebben. De invulling moet gedefinieerd zijn met een mix van (half)open en aaneengesloten woningen gemengd met meergezinswoningen.

De voorschriften van het RUP leggen op dat er per individueel woonperceel minstens één garage/carport of standplaats in open lucht worden voorzien. Ook voor meergezinswoningen voorziet het RUP slechts één parkeerplaats/woongelegenheden.

De voorschriften inzake bijgebouwen en carports moeten worden aangepast om ze conform de voorschriften van het RUP te maken.

Meer bepaald:

Bijgebouwen:

- de kroonlijsthoogte bedraagt max 3m op de perceelsgrens.
- De dakhelling bedraagt max. 30°
- De maximaal te bebouwen oppervlakte bedraagt voor de gesloten bebouwing 60% en 200m² en voor halfopen bebouwing 45% en 300m².

Carports:

- Max. 30m² mits de maximale terreinbezetting niet te overschrijden voor bijgebouwen.
- Kroonlijsthoogte max. 3m

Ook in de zone voor carports (loten 17 tem 34) wordt de kroonlijsthoogte vastgelegd op max. 3m op de perceelsgrens, de dakhelling bedraagt max. 30°.

Het tracé van de wegenis werd vastgelegd in het RUP. Er zijn geen algemene voorschriften die toelaten dat er in elke zone openbare wegenis kan worden aangelegd;

Art. 4.4.7 §2 van de VCRO laat toe dat handelingen van algemeen belang die een ruimtelijke beperkte impact hebben mogen afwijken van stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften.

Artikel 3 §1, 2° van het Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7 §2, en artikel 4.7.1§2 van de VCRO bepaalt dat de aanleg van gemeentelijke verkeerswegen met maximaal twee rijkstroken die over een lengte van maximaal 1 kilometer afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften worden beschouwd als handelingen van algemeen belang die een ruimtelijke beperkte impact hebben.

De aanvraag moet dan wel worden onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 17.01.2019 tot en met 15.02.2019.

4 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. (geschrapt): het bouwen van een halfopen woning, Eikenstraat 72 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Eikenstraat 72, kadastraal bekend als 2^e afdeling, Sectie B nr. 322P 9 strekkende tot het bouwen van een halfopen woning.

Het betreft een braakliggend terrein gelegen langs de Eikenstraat. De Eikenstraat ligt in de omgeving van Provinciaal domein De Gavers en wordt hoofdzakelijk gekenmerkt door woningbouw. Het gaat zowel om woning van het vrijstaande, halfopen als gesloten type.

Links van de locatie bevindt zich een moderne halfopen bestaande uit twee bouwlagen met een plaat dak. Rechts van de locatie bevindt zich een halfopen woning bestaand uit één bouwlaag met een plat dak.

De woning wordt ingeplant op 7,50m achter de rooilijn, op dezelfde bouwlijn als de aanpalende woning (Eikenstraat 70). De vrije zijstrook bedraagt 4,40m. De afstand tot de achterkavelgrens is ruim voldoende.

De nieuwe woning heeft een oppervlakte van 92,32m² een volume van 546,8m³.

De woning bestaat uit twee bouwlagen met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 6,20m. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 11,54m. De bouwdiepte is daarmee gelijkaardig aan die van de aanpalende woning. De bouwdiepte op het verdiep bedraagt 10,04m. Het deel van de gelijkvloerse bouwlaag die verder komt dan het verdiep wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterput met inhoud 10.000L en de infiltratievoorziening.

De woning wordt opgetrokken in een handvorm steen – licht grijs genuanceerd door bezanding. Het buitenschrijnwerk is in aluminium – donker grijs van kleur.

De blinde gevel wordt uitbekleed met leien: zwart – geplaatst in halfsteens verband.

Het maaiveld wordt plaatselijk een halve meter opgehoogd.

Achteraan het perceel wordt reeds een betonnen plateau voorzien voor een toekomstige garage/berging. De plateau heeft een oppervlakte van 64m². De plateau wordt voorzien tegen de rechterperceelsgrens. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt 2m en tot de linkerkavelgrens 4,50m.

Wegens werken op de rechterperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaars aangetekend aangeschreven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 11.01.2019 tot en met 11.02.2019.

5 Aanvraag omgevingsvergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschrapt): het bouwen van een autobergplaats/berging, Arendsstraat 109.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Arendsstraat 109 kadastraal bekend 3^e afdeling, Sectie D, nr. 1525Y strekkende tot het bouwen van een autobergplaats/berging;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 56 van het Decreet over het lokaal bestuur;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

6 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het bouwen van een autobergplaats/berging, Arendsstraat 109.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018113523	2018/325

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **10 november 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **4 december 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>1525</u>	<u>Y</u>	
-----------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een autobergplaats/berging** met als adres **Arendsstraat 109, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

Op 24.09.1991 werd een bouwvergunning afgeleverd voor het plaatsen van een metalen prefabgarage (dossier 1991/100161)

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen in de Arendsstraat, één van de straten in de Arendswijk. De straat wordt langs die kant gekenmerkt door hoofdzakelijk woningbouw van het gesloten of halfopen type.

Het betreft een halfopen woning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een noordboomdak. Tegen het hoofdvolume werd een aanbouw geplaatst.

Achteraan het perceel staan een metalen garagebox en een houten afdak/carport. De achterkant van het perceel wordt ontsloten via een private garageweg. Op die manier zijn de garagebox en de carport bereikbaar.

De metalen garagebox heeft een plat dak en een bouwhoogte van 2,30m. Het houten afdak heeft een licht hellend dak met een maximale hoogte van ongeveer 2,50m.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een autobergplaats/berging.

Beide constructies (metalen garagebox en houten afdak/carport) worden gesloopt en vervangen door een nieuwe autobergplaats/berging. De autobergplaats/berging heeft een oppervlakte van 67,50m² en bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3m.

De bestaande bouwlijn ten opzichte van de garageweg wordt aangehouden. De autobergplaats/berging wordt ingeplant over de volledige perceelsbreedte, m.a.w. tot tegen de linker- en rechterperceelsgrens.

De gevelsteen bij de achter- en voorgevel is opgetrokken in rode bezande bakstenen. De sectionale poort is in een grijze kleur voorzien. Het buitenschrijnwerk is voorzien in witte PVC. De dakrand van het plat dak is voorzien in een grijze aluminium.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanpalende eigenaars werden op 2018-12-07 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werden geen bezwaren ingediend

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Arendsstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op de infiltratievoorziening en de aansluiting op de bestaande regenwaterafvoer.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
De bestaande metalen prefabgarage en het houten afdak/carport worden vervangen door een nieuwe autobergplaats/berging. De vervanging gebeurt door een esthetisch beter ontwerp en op quasi dezelfde plaats. De hinder die er eventueel kan zijn (slagschaduw, afname (zon)licht) is quasi dezelfde als bij de huidige bebouwing in de tuin.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid wijzigen nauwelijks.
- Visueel-vormelijke elementen
De gevelsteen bij de achter- en voorgevel is opgetrokken in rode bezande bakstenen. De sectionale poort is in een grijze kleur voorzien. Het buitenschrijnwerk is voorzien in witte PVC. De dakrand van het plat dak is voorzien in een grijze aluminium.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///

- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrappt) inzake **het bouwen van een autobergplaats/berging**, gelegen in de Arendsstraat 109, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

De autobergplaats/berging moet afwateren op eigen terrein.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsofvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte

van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de slooping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

7 Aanvraag omgevingsvergunning voor advies. B.V.B.A. JARDINICO PARASOLS, Evolis 101 - 8530 HARELBEKE: het uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw, Evolis 101 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft de adviesaanvraag door de Provincie, in het kader van de omgevingsaanvraag ingediend door B.V.B.A. JARDINICO PARASOLS, Evolis 101 - 8530 HARELBEKE, ontvangen.

De adviesaanvraag werd ontvangen op 03.01.2019.

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op percelen met als adres Evolis 101 en met als kadastrale omschrijving 2^e Afdeling, Sectie C nrs. 645E ,693E , 700A.

De aanvraag betreft het uitbreiden van het bestaande bedrijfsgebouw.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze omgevingsvergunningsaanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De aanvraag wordt als volgt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen:

Openbaar onderzoek:

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

De locatie volgens de gewestplanwijziging KORTRIJK, vastgesteld op datum van 10.11.1998 bij besluit van de Minister, is regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 4. van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 1998. Deze voorschriften luiden als volgt:

Een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter is bestemd voor de vestiging van bedrijven zoals bedoeld in artikelen 7 en 8, lid 2.1.1 en 2.1.2 van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972. Het kan evenwel alleen worden gerealiseerd door de overheid. Bij de inrichting van het gebied zal rekening gehouden worden met de natuurlijke en de landschappelijke kwaliteiten van het terrein en de onmiddellijke omgeving. Hierbij wordt aandacht besteed aan het karakter van het terrein, de aard van de activiteiten, de omvang van de bebouwing, het architecturaal karakter, de breedte en de wijze van aanleg van de omringende bufferzone. De Vlaamse regering kan bepalen dat een bijzonder plan van aanleg voorafgaand aan de ontwikkeling van het gebied dient goedgekeurd te worden.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorziene bestemming van het Gewestplan. Het gaat immers om een bedrijf met een regionale uitstraling en afzetmarkt.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Op Evolis heeft de firma Jardinico, een fabrikant in parasols, een nieuw bedrijfsgebouw opgetrokken.

Op 04.10.2016 werd hiervoor een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een werk- & opslagplaats met bijhorende burelen en sociale lokalen. (dossier 2016/195)

Het gebouw heeft een oppervlakte van 3186,6m² en een volume van 36.964 m³.

Het gebouw werd ingeplant op 20m achter de rooilijn. In die voortuinstrook bevinden zich 16 parkeerplaatsen en de toerit tot het bedrijf.

Het bedrijfsgebouw heeft een bouwdiepte van 94m, waarbij de opgelegde vrij strook van 5m ten opzichte van de rechterperceelsgrens (aan het Luipaardpad) wordt gerespecteerd. Ook achteraan wordt een zone van 4m breed vrijgehouden ten opzichte van de achterperceelsgrens.

Het pand voorziet aan de voorzijde de burelen, de sociale lokalen en een overdekte laad- en losruimte. Boven de laad- en losruimte komt een toonzaal en een dakterras.

Het bedrijfsgebouw heeft een plat dak en een hoogte van 11,60m.

Deze aanvraag betreft het uitbreiden van het bestaande bedrijfsgebouw.

Het nieuw te bouwen deel is een uitbreiding van de bestaande werk- en opslagplaats van Jarndinico. Achteraan wordt er opnieuw een vrije strook voorzien van 4m t.o.v. de achterperceelsgrens. Het bestaande gebouw wordt aan de linkerkant uitgebreid met 3 beuken die een totale breedte van 38m hebben. De lengte van het bestaande gebouw (94m) wordt aangehouden in het nieuw op te trekken deel. Alsook de hoogte van 11,60m is dezelfde als die van het bestaande deel.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving. Het gaat om een bestaande bedrijf dat wordt uitgebreid. De uitbreiding sluit aan op de bestaande bedrijfsgebouwen, qua vormgeving, hoogte en bouwdiepte. Het bouwwerk integreert zich in de omgeving. De schaal van de uitbreiding en het bedrijf sluit aan bij die van de omliggende bedrijven.

Er kan worden besloten dat er normaliter geen verzwarende impact op de omgeving is en dat het project ook verenigbaar is met de plaatselijke toestand.

Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit. Er is voldoende parkeerplaats op eigen terrein.

Watertoets:

Gelet op het gescheiden rioolstelsel. Het hemelwater dat terecht komt op het bedrijfsgebouw wordt eerst afgevoerd naar een bestaande hemelwaterput met een inhoud van 10.000L. De overloop van de regenwaterput gaat naar de collectieve buffervoorziening op het bedrijventerrein.

Ingedeelde inrichting of activiteit:

Deze aanvraag bevat geen I.I.O.A.'s en behoeft dan ook geen milieutechnisch advies.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van B.V.B.A JARDINICO PARASOLS, Evolis 101 – 8530 HARELBEKE, voor het uitbreiden van het bestaande bedrijfsgebouw, gelegen op Evolis 101 – 8530 HARELBEKE.

Artikel 2:

Als voorwaarden worden opgelegd:

- Het ontwerp moet voldoen aan de voorwaarden van de Intercommunale Leiedal.
- Het ontwerp moet voldoen aan alle brandweervoorschriften.

8 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. NORELIS BVBA, Grotstraat 9 - 8780 OOSTROZEBEKE: de afbraak woning en vellen van bomen, Vaarnewijkstraat 14 - 8530 HARELBEKE.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018070065	2018/355

De aanvraag ingediend door

Norelis BVBA, Grotstraat 9 – 8780 Oostrozebeke

werd per beveiligde zending verzonden op **17 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **28 december 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 3 AFD	<u>D</u>	<u>0117</u>	<u>R</u>	
-----------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **de afbraak woning en vellen van bomen** met als adres **Vaarnewijkstraat 14, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. **Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	gebied voor milieubelasten de industrieën
------------	----------	-------------------------------	---

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 46 "Vaarnewijk-Industriepark" – MB 21.09.1992" in een zone voor nijverheid.

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De voorschriften verbieden nergens het slopen van de woning. De voorschriften leggen nergens op dat er op de perceelsgrenzen of tussen de gebouwen een groenscherm of bomenrij moet worden aangeplant.

Er is momenteel een RUP "Bloemenwijk – Vaarnewijk" in opmaak ter vervanging van bovengenoemd BPA. Het RUP is momenteel nog niet goedgekeurd.

De aanvraag moet dus nog worden afgetoetst aan de voorschriften van het BPA.

2. **Historiek**

Volgende vergunningen werd in het verleden afgeleverd:

1969/251: Bouwen van een woonhuis en loodsen – goedgekeurd d.d. 12.11.1969.

2016/39: rooien van bomen – goedgekeurd d.d. 27.05.2016

Deze laatste vergunning betrof het rooien van 43 populieren en 12 dennen ter hoogte van de linkerperceelsgrens nabij het bedrijfsgebouw Vaarnewijkstraat 12.

3. **Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)**

Beschrijving van de plaats

De site is gelegen langs de Vaarnewijkstraat en bestaat uit een (bedrijfs)woning met een ruime tuin.

Zowel links, rechts als achter het perceel liggen eveneens bedrijfsgebouwen.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het vellen van bomen en het slopen van woning.

Volgende bomen wenst de aanvrager te vellen:

- Een rij populieren achteraan het perceel. Deze zijn te hoog geworden en staan te dicht tegen de perceelsgrens. Een aantal populieren zijn overwoekerd door klimop en een aantal populieren zijn reeds afgeknakt.
- Verwilderde en wijd vertakte bomen aan de rand van de vijver. Dit zijn uitgeschoten zaailingen van wilg die niet aangeplant werden.
- Een treurwilg die overhelt naar de vijver.

De bomen worden geveld en de wortels uitgefreesd. De takken worden verhakseld. Dit hakselhout wordt uitgespreid over de strook waar de bomen stonden.

Volgens de ingediende plannen wordt de vijver op het terrein niet gedempt.

De aanvrager wenst tevens de leegstaande woning te slopen. De woning heeft een oppervlakte van 248m² en bestaat uit één bouwlaag met een hellend dak. De verharding gelegen voor de woning wordt behouden. Waar de woning stond wordt het terrein terug geëffend. Hierover komt een worteldoek en het hakselhout.

Een kleine houten berging van 9,7m² wordt eveneens afgebroken.

De bedoeling van de aanvrager is om het perceel terug bouwrijp te maken voor een industriële bestemming.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Er werd wegens het rooien van bomen advies gevraagd aan de milieudienst van de Stad Harelbeke. De milieudienst heeft advies uitgebracht op 9 januari 2019, ontvangen op 9 januari 2019. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Gedeeltelijk gunstig.

Het rooien van de rij Populieren wordt gunstig geadviseerd, mits er een compensatie wordt gedaan. Deze omvat het heraanplanten van een nieuwe rij bomen. Elke 10 meter een boom om zo terug een rij bomen te bekomen. Op de zelfde plaats aan te planten en een boomsoort met een hoog ecologisch nut, rekening houdend met de wettelijke plantafstanden, zie veldwetboek.

De boom in het groen gemarkeerd op de foto van het advies (= de uitgeschoten zaailingen van een wilg) dient behouden te worden. Dit is wilg die als meerstammig fungeert en is in goeie conditie. Alsook heeft deze een grote meerwaarde voor de ecologie.

De krulwilg (= treurwilg) is in mindere conditie, hierdoor wordt het rooien gunstig geadviseerd voor deze boom. Dit zonder compensatie doordat er al gecompenseerd wordt bij de rij populieren.

Reden voor dit advies is omdat de huidige bomen een groot ecologisch nut hebben en er op nijverheidssites reeds weinig groen aanwezig is.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is gelegen in een zone voor milieubelastende industrie volgens het Gewestplan Kortrijk.

De locatie is tevens gelegen in het BPA nr. 46 "Vaarnewijk-Industriepark" – MB 21.09.1992" in een zone voor nijverheid.

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De voorschriften verbieden nergens het slopen van de woning. De voorschriften leggen nergens op dat er op de perceelsgrenzen of tussen de gebouwen een groenscherm of bomenrij moet worden aangeplant.

De aanvraag is niet in strijd met de voorschriften van het BPA.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Vaarnewijkstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
Er kan akkoord worden gegaan met het rooien van de populieren. Er wordt wel opgelegd dat de te rooien bomen worden gecompenseerd door opnieuw een rij bomen aan te planten nabij de perceelsgrens, maar het moet om een boomsoort met een hoger ecologisch nut gaan. De compensatie komt er omdat er op de nijverheidssite reeds weinig groen aanwezig is. Ook het behoud van één wijdvertakte wilg aan de rand van de vijver wordt opgelegd, omdat de wilg nog in een goede conditie verkeert. Hij heeft ook een meerwaarde voor de ecologie. Bij een toekomstige aanvraag voor een nieuw bedrijfsgebouw op de site zal opnieuw de afweging tot het rooien van de wilg moeten worden gemaakt.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Door de sloop van de woning vermindert de bouwdichtheid en ontstaat er meer open ruimte. De sloop is echter wel bedoeld om het terrein terug bouwrijp te maken voor een industriële bestemming.

- Visueel-vormelijke elementen
///
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door BVBA Norelis inzake **de afbraak woning en vellen van bomen**, gelegen in de Vaarnewijkstraat 14, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Het rooien van de rij Populieren wordt gunstig geadviseerd, mits er een compensatie word gedaan. Deze omvat het heraanplanten van een nieuwe rij bomen. Elke 10 meter een boom om zo terug een rij bomen te bekomen. Op de zelfde plaats aan te planten en een boomsoort met een hoog ecologisch nut (zie lijst onder), rekening houdend met de wettelijke plantafstanden, zie veldwetboek.

De wilg, groen omcirkeld op het plan in het advies van de milieudienst, dient behouden te worden. Dit is een wilg die als meerstammig fungeert en in goeie conditie is. Alsook heeft deze een grote meerwaarde voor de ecologie.

De krulwilg (treurwilg) is in mindere conditie, hierdoor wordt het rooien gunstig geadviseerd voor deze boom. Dit zonder compensatie doordat er al gecompenseerd wordt bij de rij populieren.

Lijst boomsoorten:

1. *Quercus palustris* (moeras eik)
2. *Alnus gluticosa* (Els)
3. *Betula pendula* (Berk)
4. *Taxodium distichum* (moeras cipres)
5. *Salix alba* (wilg)
6. *Nyssa sylvatica* (Tupeloboom)

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe

voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Waarborg aanplanten groen: 1.250,00 EURO.

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende

gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het

Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

9 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapd) : het verbouwen en uitbreiden van de woning, Sint-Mauruskouter 3.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018156914	2018/359

EPB-nummer: 34013_G_2018_156914

De aanvraag ingediend door

(geschrapd)

werd per beveiligde zending verzonden op **21 december 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **7 januari 2019**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE)	<u>B</u>	<u>0115</u>	<u>N</u>	
-----------------------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en uitbreiden van de woning** met als adres **Sint-Mauruskouter 3, 8531 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

De locatie is tevens gelegen in de VK Sint-Mauruskouter, afgeleverd aan MATEXI d.d. 17.04.2002 met ref. 5.00/34013/1145.1 en gewijzigd d.d. 27.08.2003 met ref. 5.00/34013/1145.2 -lot nr. 3.

De aanvraag moet worden afgetoetst aan de voorschriften van de verkaveling.

Op het verkavelingsplan werd een bouwzone ingetekend. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt maximaal 18m en op het verdiep 12m.

De verkavelingsvoorschriften bepalen:

Vrije zijstrook: min. 3m – max. 2 bouwlagen – Hellend dak is verplicht – dakhelling tussen 25° en 55° - max. Kroonlijsthoogte: 6,50m – Max. 50% van de dakoppervlakte mag plat of gebogen zijn.

2. Historiek

Op 11.05.2005 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van een koppelwoning (dossier 2005/140).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen in de Sint-Mauruskouter. Die omgeving bestaat uitsluitend uit woningbouw van het open en halfopen type.

Het betreft een halfopen woning, bestaande uit één bouwlaag met kamers onder het hellend dak. De huidige bouwdiepte bedraagt 10m.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van de woning.

Tegen de achtergevel van de woning, over de volledige breedte wordt een nieuw volume geplaatst. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 28m². OP het gelijkvloers zal de woonkamer en de keuken uitgebreid worden. Op de verdieping zullen 2 slaapkamers vervangen worden door 3 slaapkamers met een volle hoogte.

Dit nieuwe volume bestaat deels uit 2 bouwlagen met een plat dak en deels uit 1 bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte op het verdiep bedraagt 6m en op het gelijkvloers 3,40m. Na de werken zal de bouwdiepte op het gelijkvloers 14m bedragen en op het verdiep 11m. Er blijft een afstand van 16m over tot de achterkavelgrens.

De uitbreiding wordt afgewerkt met een handvormsteen – beige van kleur.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

De aanpalende eigenaar heeft getekend voor akkoord op de plannen.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk en in de VK Sint-Mauruskouter, afgeleverd aan MATEXI d.d. 17.04.2002 met ref. 5.00/34013/1145.1 en gewijzigd d.d. 27.08.2003 met ref. 5.00/34013/1145.2 -lot nr. 3.

Op het verkavelingsplan werd een bouwzone ingetekend. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt maximaal 18m en op het verdiep 12m.

De verkavelingsvoorschriften bepalen:

Vrije zijstrook: min. 3m – max. 2 bouwlagen – Hellend dak is verplicht – dakhelling tussen 25° en 55° - ma. Kroonlijsthoogte: 6,50m – Max. 50% van de dakoppervlakte mag plat of gebogen zijn.

De aanvraag is conform de voorschriften van de verkaveling.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Sint-Mauruskouter een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gezien de uitbreiding < is dan 40m² hoeft de aanvraag niet te voldoen aan de verordening inzake hemelwater.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De uitbreiding speelt zich af aan de achterzijde van de woning. De uitbreiding heeft dus geen invloed op het straatbeeld. Er zou geen verzwarende impact op de omgeving mogen zijn en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Na de uitbreiding van de woning blijft de schaal gelijk aan die van de aanpalende woningen. Er blijft na de uitbreiding voldoende open ruimte/tuin over.
- Visueel-vormelijke elementen
De uitbreiding wordt afgewerkt met een handvormsteen – beige van kleur. Het materiaal past bij de bestaande woning.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapd) inzake **het verbouwen en uitbreiden van de woning**, gelegen te Sint-Mauruskouter 3, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor

het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf

de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die

vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

10 Beroep door Schepencollege tegen de beslissing van de Deputatie in het dossier (geschrapt) tegen de geweigerde omgevingsvergunningsaanvraag afgeleverd door het Schepencollege aan VANHAECKE Frank - VANDEPUTE Katrien voor het ontbossen + reliëfwijziging, Muizelstraat z/n – 8531 HULSTE: verlopen termijn.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 17.07.2018 de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van (geschrapt) voor het ontbossen + reliëfwijziging, Muizelstraat z/n – 8531 HULSTE geweigerd.

De aanvraag werd geweigerd omwille van het verdwijnen van een belangrijk bosrelict, zowel op historisch vlak, landschappelijk vlak en biologisch vlak. Bovendien was de reliëfwijziging in strijd met het RUP "Hoog-Walegem – Klein-Harelbeke".

De aanvrager ging in beroep tegen de weigering.

Het College nam in zitting van 28.08.2018 kennis van het bouwberoep en wenste gehoord te worden.

De zitting vond plaats op 23.10.2018 om 10u.

De Deputatie heeft in zitting van 08.11.2018 het beroep ontvankelijk en gegrond verklaard.

Het Schepencollege heeft in zitting van 08.01.2019 kennis genomen dat het beroep van de aanvrager door de Deputatie ontvankelijk en gegrond werd verklaard en heeft beslist om in beroep te gaan tegen de afgeleverde vergunning bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

De termijn om in beroep te gaan bedraagt 45 dagen. De Deputatie heeft een beslissing genomen op 08.11.2018. Wat betekent dat de termijn om in beroep te gaan verlopen is.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt vast dat de termijn om in beroep te gaan tegen de beslissing van de Deputatie d.d. 08.11.2018 inzake de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van (geschrapt) voor het ontbossen + reliëfwijziging, Muizelstraat z/n – 8531 HULSTE is verstreken.

Patrimonium

11 Sint-Amanduskerk te Bavikhove. Visum financieel directeur ifv raadsdossier.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op de raadsagenda van 28.1.2019 staat volgend agendapunt :
Begeleidingstraject 'Ontwerpend haalbaarheidsonderzoek' (5de oproep Projectbureau Neven-/Herbestemming Kerken) voor de Sint-Amanduskerk te Bavikhove.

Goedkeuren van:

- a. de bestelling bij de TV "urbain architectencollectief en studio bont" van de studie via het raamcontract 'Ontwerpende haalbaarheidsonderzoeken inzake transformatie van kerkgebouwen voor nieuwe functies' i.s.m. het team Vlaamse Bouwmeester;*
- b. de raming tbv t18.000 euro + 21 % btw, waarop 30 % subsidies worden aangevraagd.*

Aan de raad wordt gevraagd om :

- goedkeuring te geven aan de levering binnen het raamcontract van de Vlaamse Bouwmeester van de studie voor de Sint-Amanduskerk te Bavikhove door de (door het Projectbureau) voorgestelde Tijdelijke Vereniging Architectenteam "urbain architectencollectief en studio bont";
- goedkeuring te geven aan de raming voor de aanlevering van een 'gangbare studie' ten bedrage van 18.000 euro excl. 21 % btw én aan de daarnaast voorziene vaste trajectbegeleidingskost van het Projectbureau van 1.500 euro excl. 21 % btw;
- de mogelijk te bekomen subsidies (30 % op 18.000 euro excl. 21 % btw = 5.400 of 6.534 euro incl. btw) via het Agentschap Binnenland Bestuur aan te vragen.

De totale studie-kost voor de stad bedraagt 23.595 euro terwijl 6.534 euro subsidies te verwachten zijn.

Voormeld budget en de te verwachten subsidies zijn in de investeringstabel 2019 voorzien. De financieel directeur verleent visum.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

In het kader van het raadsdossier Begeleidingstraject 'Ontwerpend haalbaarheidsonderzoek' (5de oproep Projectbureau Neven-/Herbestemming Kerken) voor de Sint-Amanduskerk te Bavikhove verleent de financieel directeur visum.

12 Verslag Raad van Bestuur bouwmaatschappij Mijn Huis van 18 december 2018. Kennisname.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het verslag van de vergadering van 18.12.2018 van de Raad van Bestuur van de sociale bouwmaatschappij Mijn Huis met volgend agendapunt (betrekking hebbend op het stadsbestuur Harelbeke) wordt aan het college voorgelegd:

1. Harelbeke, Vrijheidsstraat 78 – Beihat Omar en Eddib Fatima

toelichting : zie verslag Mijn Huis.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van Mijn Huis van 18 december 2018.

DEPARTEMENT FACILITY

Feestelijkheden en logistiek

13 Opkuis Arte Del Sueño 19 januari 2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Theaterensemble Arte Del Sueño geeft van 21 december 2018 t.e.m. 13 januari 2018 voorstellingen van The Wiz in CC het Spoor.

Doordat het nieuwjaarsfeest van stad Harelbeke doorgaat op vrijdag 18 januari 2019 (en de attributen van The Wiz dan blijven staan in de foyer van CC Het Spoor – op vraag departement Communicatie -) kan Arte Del Sueño pas starten met opkuis van de foyer op zaterdag 19 januari 2019.

Voor deze opkuis op 19 januari hadden ze graag gebruik gemaakt van een bestelwagen van het departement Facility van de stad Harelbeke (Opel Vivaro met nummerplaat 1-BJS-680). Facility kan hierop positief advies geven mits kennisname dat de bestelwagen niet bestuurd wordt door iemand van Facility.

Voor de afbraak van het decor wordt een container aangevraagd. Mogelijks is de container al vol kort na hun laatste voorstelling. Doordat de rest van de opkuis / afbraak pas kan doorgaan op 19 januari vraagt Arte Del Sueño of de stad Harelbeke een container kan voorzien (vermoedelijk geen grote hoeveelheid "afval" meer). Indien de container die door Arte Del Sueño aangevraagd werd nog niet vol is en moet blijven staan tot 19 januari brengt dit een meerprijs met zich mee (huur per dag).

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord om Arte Del Sueño gebruik te laten maken van een bestelwagen van de stad Harelbeke voor de opkuis van de foyer op zaterdag 19 januari 2019. De bestelwagen wordt niet bestuurd door een werknemer van het departement Facility.

Artikel 2:

Het college gaat akkoord om Facility een container te laten leveren aan CC Het Spoor indien de door Arte Del Sueño gehuurde container reeds vol is of indien deze te lang zou moeten blijven staan.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

14 (geschrapd)

15 (geschrapd)

Personeel

16 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD). Bestendinging aanstelling niet-gesubsidieerd pedagogisch personeel schooljaar 2018-2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapd), administratief medewerker binnen de afdeling SAMWD, benut sedert 16.10.2017 loopbaanonderbreking voor medische bijstand, voor een periode van 3 maanden, waardoor haar prestaties van 38 uren per week verminderd worden naar 19 uren per week. De loopbaanonderbreking van Doriane werd ondertussen al meermaals met 3 maanden verlengd en loopt ten einde op 15.01.2019.

Om de continuïteit van de dienst niet in het gedrang te brengen, werd gevraagd door directeur mevrouw Inge Kerkhove, (geschrapd) te vervangen voor de duur van haar loopbaanonderbreking wegens medische bijstand.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 24.10.2017 (geschrapd) aangesteld als tijdelijk administratief medewerker (C1-C3) en dit met ingang van 25.10.2017 voor de duur van de loopbaanhalvering van (geschrapd). (geschrapd) heeft al meermaals tijdelijke opdrachten binnen de administratie van het SAMWD opgenomen en is hier de best geschikte persoon om (geschrapd) te vervangen.

(geschrapd) was voorheen binnen de SAMWD aangesteld als niet-gesubsidieerd studiemeester-opvoeder met een prestatie van 10u/32 per week. Deze opdracht liep dan ook ten einde op het moment dat (geschrapd) ingeschakeld werd in de vervanging van (geschrapd).

De vrijgekomen 10u/32sten van (geschrapd) als niet-gesubsidieerd studiemeester-opvoeder worden tijdelijk opgevangen door (geschrapd) .

Deze tijdelijke aanstelling van betrokkene loopt ten einde op 15.01.2019.

(geschrapd) vraagt terug een verlenging aan van haar loopbaanonderbreking voor medische bijstand met ingang van 16.01.2019 tot en met 15.04.2019. Bijgevolg wordt de aanstelling van (geschrapd) automatisch verlengd voor de verdere loopbaanonderbreking van (geschrapd).

Om de continuïteit van de dienst niet in het gedrang te brengen vraagt directeur Inge Kerkhove om de 10 uren opnieuw te vervangen door (geschrapd) met ingang van 16.01.2019 tot en met 15.04.2019.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3,2°;
- De onderrichtingen voor het schooljaar 2018-2019.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Wordt met onderstaande prestaties tijdelijk aangesteld met ingang van 16.01.2019 :

- (geschrapt) als studiemeester- opvoeder met een prestatie van 10/32sten.

Artikel 2:

De tijdelijke aanstelling eindigt van rechtswege op 15.04.2019 voor deze ambt in niet-gesubsidieerde uren.

Strategische planning

17 Strategisch meerjarenplan 2020-2025: Materialiteitsanalyse ism Route2030.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In de zitting van 4 september 2018 ging het college principiële akkoord om de voorbereiding van het strategisch meerjarenplan 2020-2025 te kaderen binnen de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen en om hiervoor externe begeleiding te voorzien. De reden dat deze vraag voor de verkiezingen aan het college werd voorgelegd, was omdat er op dat moment een projectoproep open stond binnen het federaal instituut duurzame ontwikkeling. Er werd een dossier ingediend bij minister Marghem met de bedoeling een deel van die kosten voor de externe begeleiding te recupereren. In de tweede helft van december 2018 kregen we bericht dat het subsidiedossier is goedgekeurd. We kunnen rekenen op een steun van 50% op de consultancykosten voor Route2030, met een maximum van 10.000 euro.

Los van federale financiële ondersteuning werd intussen een traject uitgestippeld samen met Route 2030 voor de voorbereiding van het strategisch meerjarenplan. Het eerste deel van de voorbereiding bestaat uit een materialiteitsanalyse. De bedoeling hiervan is enerzijds de nieuwe college- en raadsleden vertrouwd maken met de SDG's (Sustainable Development Goals – of Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen). Anderzijds willen we een analyse maken van de domeinen binnen de SDG's waar we als lokaal bestuur al dan niet een grote impact op hebben. Dit gaat om zaken die binnen onze corebusiness als lokaal bestuur liggen, bv vrijetijdsvoorzieningen, maar we willen ook zicht krijgen op de impact die binnen ketenorganisaties wordt gegenereerd, bv bedrijven, verenigingen,.... Om die impactanalyse uit te voeren werd een tijdslijn uitgestippeld met Route2030.

1. VOLTOOID: November: Het kernteam vastleggen

Voor de voorbereiding van de inspiratienota Goeiemorgen Harelbeke, de omgevingsanalyse, werd een kernteam samengesteld met medewerkers uit zowel stad, OCMW, Zorgbedrijf en politiezone. Het is de bedoeling om ook de impactanalyse uit te voeren in samenwerking met deze verschillende partners. De vertegenwoordigers in het kernteam van de verschillende organisaties zijn:

- (geschrap)

Het kernteam komt driewekelijks samen en heeft als functie om het proces en de timing te bewaken, alsook om inhoudelijke input te geven in functie van de impactanalyse. Het spreekt voor zich dat ook politieke vertegenwoordiging wenselijk is bij de voorbereiding van de analyse. Graag jullie insteek over wie best afgevaardigd wordt naar het kernteam.

2. VOLTOOID: December/januari: Impactanalyse obv interviews en documentanalyse

Een eerste aanzet om te komen tot de impactanalyse is verkenning van het werkveld van de stad. Hiervoor zal Route 2030 zich baseren op enerzijds documenten die worden aangeleverd en die een zicht geven op wat er leeft in de organisaties, welke thema's actueel zijn, ... We denken hierbij bijvoorbeeld aan de inspiratienota Goeiemorgen Harelbeke, veiligheidsmonitor, analyse van wapeisje (burgerbevraging), burgemeestersconvenant, jaarverslag, Nota dienstverlening 2030,...

De documentanalyse wordt aangevuld met interviews met sleutelfiguren in en buiten de organisatie. Het is niet de bedoeling om helemaal tot in de diepte op onderwerpen in te zoomen, maar wel om een zicht te krijgen op welke beleidsthema's belangrijk zijn voor de bestuursploeg. De interviews werden intussen afgenomen op 17 december en 3 januari.

3. Eind januari/half februari: Impactketen in kaart brengen en stakeholdermapping

Op basis van de verzamelde insteken via de documentanalyse en de interviews krijgen we een beeld op de groepen stakeholders. Aan de hand van een stakeholdersmapping inventariseren we de belangrijkste stakeholders in een belang/machtmatrix.

Op maandagnamiddag 28 januari wordt een workshop georganiseerd door Route2030 samen met het kernteam, MAT en CBS om de impactketen in kaart te brengen en de stakeholdersmapping te doen. Output van deze workshop is om de belangrijkste zaken te detecteren in de hele impactketen. Op dat moment worden de SDG's hier ook aan gekoppeld.

4. Maart: stakeholders bevragen en inspireren

Opzet is om met een duidelijk zicht op de impactketen en de stakeholdersmapping de stakeholders te gaan consulteren en inspireren. Hiervoor worden bepaalde thema's naar voor geschoven en kunnen de stakeholders hun input geven. Omdat we parallelle circuits en dubbele bevragingen willen vermijden, is het de bedoeling deze stap te integreren in de Ronde van Harelbeke. We mikken om op verschillende thema-avonden burgers rond de tafel te krijgen, maar ook themagericht te gaan uitnodigen, en als het over ondernemen gaat, heel gericht ook ondernemers uit te nodigen, of bij andere thema's het verenigingsleven te bereiken. De duurzame ontwikkelingsdoelstellingen vormen de rode draad doorheen de Ronde.

Het opzet van een thema avond is om na een korte introductie een inspirerende spreker aan het woord te laten.

Daarop volgend een panelgesprek waarbij verder ingegaan wordt op het thema en doorvertaling plaats vindt naar de situatie in Harelbeke. Het panel zou bestaan uit de gastspreker aangevuld met een drietal mensen die affiniteit hebben met Harelbeke. Als potentiële panelleden willen we graag volgende mensen uitnodigen, en hen laten kiezen op welke avond(en) zij in het panel willen zetelen, afhankelijk van hun interessegebieden: (geschrap) Mochten er nog voorstellen vanuit de kant van het

college komen, dan vernemen we die graag. Op dit moment zijn de mannelijke kandidaten duidelijk in het overtal, we streven naar nog wat meer evenwicht. Daarnaast doen we nog een oproep in hblad naar mogelijke kandidaten.

We willen de aanwezigen betrekken door tussentijds stellingen te poneren, waar op zij met hun smartphone kunnen stemmen. Er wordt eveneens een methodiek voorzien waarbij burgers eigen ideeën en inbreng kunnen vrijgeven op een niet-digitale manier.

De invulling van de Ronde ziet er uit als volgt:

Datum	Thema	Spreker	Locatie
Woe 20 feb	Duurzaam ruimtegebruik	Leo Van Brouck (Vlaams Bouwmeester)	Aula CC Het Spoor
Do 28 feb	Sociaal	Geert Six (Unie Der Zorgelozen)	De Vlinder, collegewijk
Do 14 maart	Warme stad	Wietse Van Randsbeeck of Aline Muylaert (Citizenlab)	De Rijstpekker, Hulste
Do 21 maart	Mobiliteit	Prof Dirk Lauwers (UGent, mobiliteitsexpert)	Buurthuis Zandberg
Do 28 maart	Milieu en klimaat	Dirk Draulans (Bioloog, journalist, schrijver)	Zuiderkouter Stasegem
Do 4 april	Ondernemen	Piet Colruyt	Brouwerij Debrabandere

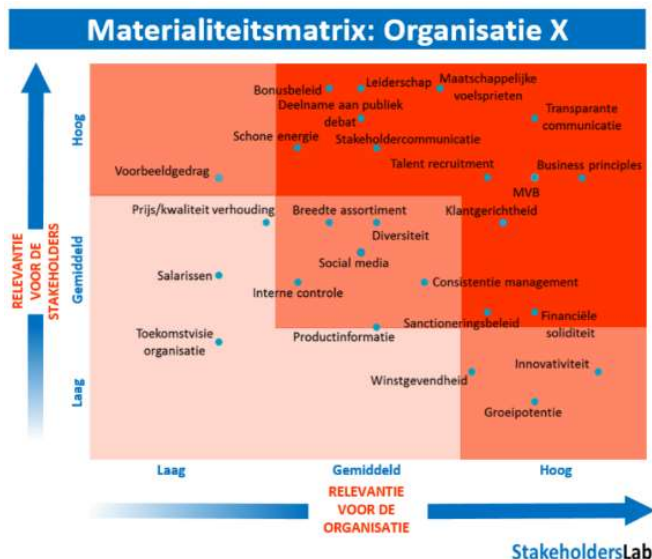
Om de RVHbk te communiceren, ondernemen we volgende acties:

- aankondiging/uitnodiging in hblad februari en maart
- affiche- en flyercampagne in stadsgebouwen en bij lokale horeca en vrije beroepen
- website en sociale media
- digitale nieuwsbrief RvHbk (met onder andere adressen verenigingen, geïnteresseerden vorige RvHbk)
- digitale nieuwsbrieven uit de verschillende departementen
- schermen in het stadhuis
- mailondertekening
- filmpjes van de sprekers voor sociale media (naar analogie van wat we deden met KOTK)
- opmaak 'programmabrochure' met info over inhoud en sprekers per avond
- persbericht
- ...

Op de avonden zelf worden verschillende feestcomités ingeschakeld voor de bediening van drank voor de deelnemers. De stad betaalt twee drankbonnetjes per deelnemer, de rest wordt door de deelnemers zelf betaald. Het voorstel is dat de inkomsten van die avonden naar de respectieve feestcomités vloeien. Op die manier worden ze vergoed voor de hulp bij de organisatie van de Ronde van Harelbeke.

5. April: materialiteitsmatrix opstellen

Sluitstuk van het traject is om op basis van al deze inzichten een materialiteitsmatrix te kunnen opstellen. Hierbij wordt de relevantie van bepaalde thema's voor de organisatie en voor de stakeholders in kaart gebracht. De impact die het beleid heeft op bepaalde thema's heeft zal soms groter, soms kleiner zijn. Alsook de relevantie van bepaalde thema's. Een voorbeeld van zo'n matrix ziet er als volgt uit (hoe meer impact we als organisatie hebben op het resultaat, hoe hoger een potentiële actie scoort in de matrix):



6. April/Mei: concretisering strategisch meerjarenplan

De materialiteitsanalyse is een ideale voorzet in de opbouw van het strategisch meerjarenplan in de maanden die daarop volgen. Een ruwe planning van het vervolg kan er dan als volgt uit zien:

- Maart/april: Visie en ambitie bepalen
- Maart/april: Beleidsdoelstellingen formuleren
- April/mei: Actieplannen en acties selecteren en prioriteren
- April/mei: Indicatoren bepalen om acties te meten.

Afhankelijk van evaluatie van het eerste deel van het traject kunnen we opteren om het verdere beleid uit te stippelen onder begeleiding van Route2030, of intern.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Alain Top, Tijs Naert, Francis Pattyn en Dominique Windels af te vaardigen naar de kerngroep.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen neemt deel aan de workshop op 28 januari.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de invulling van de Ronde van Harelbeke volgens voorgesteld schema.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat (geschrap) worden aangesproken als potentiële panelleden en voegt er volgende personen nog aan toe: (geschrap).

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het geven van twee drankbonnetjes aan elke deelnemer aan de Ronde van Harelbeke.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het inschakelen van de feestcomités voor de bediening van drank tijdens de avonden van de Ronde van Harelbeke.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het laten doorvloeien van de inkomsten van de avond naar de kas van het betrokken feestcomité.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

18 Aanvraag straatfeesttoelage Goudberg.

Het college,

Om het woonklimaat in de stad te verbeteren en het gemeenschapsgevoel aan te wakkeren, keurde de gemeenteraad in zitting van 19.02.2018 het reglement 'feest- en wijkfeestcomités en straatfeesten' goed. In het reglement werden de voorwaarden en modaliteiten voor de toelagen vastgelegd.

Op 17.11.2018 diende Buurt- en Volkstuin de Goudberg (geschrap) een aanvraag in om de toelage van 125 euro voor een straatfeest te bekomen.

- De aanvraag werd minimum vier weken voor de activiteit ingediend en aangezien het straatfeest plaats vond op 28.12.2018 wordt aan deze voorwaarde voldaan.
- Het feest richtte zich naar de inwoners van minstens één straat. In de aanvraag staat volgende gebiedsomschrijving: moesttuiniers + bewoners appartementen en huizen in de directe omgeving Goudberg. Daarmee is aan deze voorwaarde voldaan.
- Het feest richtte zich tot elke bevolkingsgroep en elke leeftijd. Ook aan deze voorwaarde is voldaan.
- Op alle publicaties (uitnodiging, affiche, sociale media, ...) werd het logo van de stad of tenminste de vermelding "met medewerking van stad Harelbeke" opgenomen. Aan deze voorwaarde werd voldaan.
- Binnen de vier weken na de activiteit werden de uitnodiging en enkele foto's doorgestuurd als bewijs dat de activiteit plaats vond. Ook aan deze voorwaarde werd voldaan.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Keurt de aanvraag van Buurt- en Volkstuin de Goudberg (geschrapt) voor de toelage van 125 euro voor het straatfeest Goudberg goed.

Artikel 2:

Geeft opdracht aan de financieel directeur om de toelage te storten op rekeningnummer (geschrapt) (budgetsleutel 649300-071000).

19 Aanvragen receptie.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van een receptie:

- Zondag 27 januari: officiële St. Barbaraviering in CC het SPOOR. De academische zitting gaat van start om 10 uur gevolgd door de stadsreceptie met bier.
- Vrijdag 1 februari: BIB – Boekpresentatie Philip Hoorne om 19u30 gevolgd door stadsreceptie.
- Vrijdag 8 februari: BIB – Vernissage Blanche Vandebroek – Patchwork om 19u30.
- Zaterdag 23 februari: BIB – Boekvoorstelling Jan Van Meenen om 19u30 gevolgd door stadsreceptie.
- Vrijdag 8 maart: BIB – Vernissage Florence Vandenbussche – fotografie om 19u30.
- Donderdag 4 april: BIB – Schilderkunst uit de Democratische Republiek Congo en Belgisch Congo om 19u30.
- Vrijdag 3 mei: BIB – Vernissage Fabienne Ferfers om 19u30 gevolgd door stadsreceptie.
- Vrijdag 7 juni: BIB – Vernissage Noline Van Stapele om 19u30.
- Vrijdag 5 juli : BIB – Vernissage Marcel van Maele om 19u30.

20 Activiteitenkalender.

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode van 9 januari tot en met 7 februari 2019.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Erfgoed

21 Aanstellen begeleiders en gidsen Peter Benoitmuseum en Kunstenhuis Marktstraat 100.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Voor de goede werking van het Peter Benoitmuseum en het Kunstenhuis Marktstraat 100 is het nodig beroep te kunnen doen op begeleiders en gidsen.

De opdracht van de gidsen/begeleiders museum en toerisme bestaat erin het Peter Benoitmuseum en het Kunstenhuis Marktstraat 100 te openen en te sluiten, rondleidingen te verzorgen (gidsen) of toezicht te houden (begeleiders), de verlichting en de verwarming na te zien, de passende maatregelen te nemen bij inbraak, diefstal, schade en beperkt administratief werk te verrichten inherent aan de opdracht van gidsen/begeleiders.

In de gemeenteraad van 24.04.2017 werd de betaling van gidsen en begeleiders vastgelegd. De betaling wordt opgesplitst in gidsbeurten en permanenties:

- voor permanentieblokken per 3 uur in het museum wordt een vrijwilligersvergoeding voorzien van 34,71 euro (jaarlijks geïndexeerd)
- de gidsbeurten worden door de groepen betaald aan 30 euro per uur aan de stad die op haar beurt de gidsen vergoedt via een onkostenvergoeding aan dezelfde voorwaarden

De basis van het systeem van de forfaitaire onkostenvergoeding is terug te vinden in de omzendbrief van het ministerie van Financiën van 5 maart '99 betreffende de fiscale vrijstelling van onkostenvergoedingen voor vrijwilligerswerk (circulaire van 5 maart 1999 van het ministerie van Financiën – Ci.RH.241/509.803)

In de praktijk staat het college in voor het goedkeuren of aanpassen van de lijst met gidsen/ begeleiders waaruit de dienst erfgoed en toerisme kan putten voor het begeleiden van de verschillende activiteiten.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Omzendbrief van het ministerie van Financiën dd 05.03.99 betreffende de fiscale vrijstelling van onkostenvergoedingen voor vrijwilligerswerk;
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 56, §1

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- Gemeenteraadsbesluit dd. 24.04.2017

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stelt de hiernavolgende personen aan tot gids/ begeleider van het Peter Benoitmuseum en Kunstenhuis Marktstraat 100:
(geschrapt)

Jeugd

22 Buitenspeeldag 2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op woensdag 24.04.2019 wordt de Buitenspeeldag voor de twaalfde keer georganiseerd. De Buitenspeeldag is een initiatief van de Vlaamse Overheid, Nickelodeon, Vereniging voor Vlaamse Jeugddiensten en het Vlaams Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid.

De Buitenspeeldag is het hoogtepunt van een campagne die enerzijds kinderen en jongeren aanzet om buiten te sporten en spelen in hun onmiddellijke woonomgeving en anderzijds openbare besturen en ouders stimuleert om kinderen en jongeren buiten te laten spelen en sporten in die onmiddellijke woonomgeving.

Vorige jaren werd ook in Harelbeke de Buitenspeeldag georganiseerd. De voorbije vijf jaar werd de Buitenspeeldag georganiseerd in het provinciedomein De Gavers, in samenwerking met het Provinciaal sport- en natuurcentrum De Gavers. Sinds drie jaar stapte de gemeente Deerlijk mee in deze samenwerking. Sinds twee jaar zit ook de Sportdienst van Harelbeke mee rond de tafel. Vanuit de Jeugddienst wordt voorgesteld deze samenwerking dit jaar verder te zetten.

Om voor de actie te kunnen intekenen en van het nationale promotiemateriaal gebruik te kunnen maken, moet de activiteit aan volgende voorwaarden voldoen:

- De gemeente organiseert de Buitenspeeldag (24.04.2019), tussen 13u00 en 17u00 actieve speel- en/of sportactiviteiten in de openbare ruimte en in de onmiddellijke woonomgeving van kinderen en jongeren;
- De Buitenspeeldag is opvallend en nadrukkelijk aanwezig in de gemeente/stad via een lokale communicatie- en promotiecampagne;
- De gemeente gebruikt in alle communicatie het centrale logo en de beeldvorming van de Buitenspeeldag;
- De deelnemers aan de Buitenspeeldagactiviteiten zijn verzekerd via de hiervoor gebruikelijke gemeentelijke polis burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen.

Via een samenwerking tussen de Jeugddienst Harelbeke, Jeugddienst Deerlijk, Sportdienst Harelbeke en het Provinciaal sport- en natuurcentrum De Gavers kan aan alle voorwaarden voldaan worden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met het organiseren van de Buitenspeeldag op 24.04.2019 in De Gavers. Er wordt een samenwerking opgezet tussen Jeugddienst Harelbeke, Jeugddienst Deerlijk, Sportdienst Harelbeke en Provinciaal sport- en natuurcentrum De Gavers.

Artikel 2:

Het college verklaart zich akkoord met de deelnamevoorwaarden voor de Buitenspeeldag.

23 Afsluiten huurovereenkomst speelpleinwerking afdeling Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Sinds de krokusvakantie van 2013 is de speelpleinwerking afdeling Harelbeke gehuisvest in de gebouwen van het VTI Harelbeke. (eigendom van vzw VTS) Dit gebouw kon gebruikt worden via het afsluiten van een huurovereenkomst voor respectievelijk 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 en 2018. Om de werking in 2019 in deze gebouwen verder te kunnen zetten, moet een huurovereenkomst voor 2019 afgesloten worden.

De huurovereenkomst van 2018 werd geactualiseerd naar 2019 toe. Inhoudelijk verandert de huurovereenkomst niet.

In het budget 2019 zijn middelen voorzien op budgetsleutel 610000/075001/8.1.1.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken art. 56.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De overeenkomst tussen de stad en vzw VTS met betrekking tot het huren van het schoolgebouw VTI Harelbeke, gelegen Stasegemsesteenweg 40 te Harelbeke, in functie van de organisatie van de speelpleinwerking, is als volgt:

Tussen

vzw VTS, Oudenaardsesteenweg 168, 8500 Kortrijk, vertegenwoordigd door Sigrid Vansteenkiste, directieverantwoordelijke hierna de school genoemd en

De stad Harelbeke, Marktstraat 29, 8530 Harelbeke, vertegenwoordigd door Alain Top, burgemeester en Carlo Daelman, algemeen directeur; in uitvoering van een beslissing van het College dd. 15.01.2019.

hierna de gebruiker genoemd

1. Voorwerp van de overeenkomst

De school stelt onder de hieronder opgesomde voorwaarden lokalen en de buitenomgeving van het schoolgebouw VTI Harelbeke, gelegen Stasegemsesteenweg 40, ter beschikking van de gebruiker die deze overeenkomst ondertekent. De gebruiker krijgt de toelating om het gebouw en de buitenomgeving te gebruiken in functie van de organisatie van haar speelpleinwerking. Specifiek worden volgende lokalen – aangeduid cf. de nummering op de plattegrond in bijlage - ter beschikking gesteld¹:

Gelijkvloerse verdieping

- *Inkom (0.14)*
- *Refter (0.17)*
- *Overdekte speelplaats (0.25)*
- *Sanitaire ruimtes/toiletten (0.24 en 0.26)*
- *Bergruimte (0.1)*

1^e verdieping

- *Ontspanningsruimte (1.4)*
- *Sporthal (1.14)*

Op het vlak van de buitenruimte krijgt de gebruiker de toestemming om de speelplaats, de fietsenstalling en de parking aan de voorzijde van het gebouw te gebruiken tijdens de periodes van de werking.

2. Duur en tijdstip van de overeenkomst

De overeenkomst is geldig voor het gebruik tijdens volgende schoolvakanties in 2019:

- *Maandag 4 maart 2019 tot en met vrijdag 8 maart 2019*
- *Maandag 8 april 2019 tot en met vrijdag 19 april 2019*
- *Maandag 1 juli 2019 tot en met woensdag 28 augustus 2019*
- *Maandag 28 oktober 2019 tot en met donderdag 31 oktober 2019*

Op volgende dagen of periodes zal er geen speelpleinwerking georganiseerd worden: 20 juli tot en met 4 augustus, 15 augustus, 16 augustus.

Voor elke vakantie wordt in onderling overleg een klaarzet- en voorbereidingsmoment voorzien, waarin de gebruiker de lokalen in gereedheid kan brengen.

Buiten de schoolvakanties krijgt de gebruiker wel toegang tot de permanent ter beschikking gestelde bergruimte. Hiertoe dient afgesproken met de conciërge.

3. Vergoeding

Volgende gebruikersvergoeding wordt afgesproken

- *Gebruik van de open speelplaats, overdekte speelplaats, sporthal, ontspanningsruimte, refter en buitenruimte: 100 EUR/dag*
- *Permanente opslagplaats van materiaal op de benedenverdieping: 50 EUR/maand*

Op deze bedragen is geen BTW verschuldigd.

De hierboven beschreven vergoedingen gelden per dag waarop effectief speelpleinwerking georganiseerd wordt in het gebouw. Voor de klaarzetmomenten alsook voor het gebruik op feest- en sluitingsdagen (zoals beschreven in punt 2 van deze overeenkomst) wordt dus geen vergoeding gevraagd.

Het verbruik van energie (gas en elektriciteit) en water is niet inbegrepen in de hierboven vermelde prijzen. Voor water en elektriciteit wordt een forfaitaire kostprijs van € 25 per werkdag aangerekend. Voor de vakanties waarbij de ter beschikking gestelde ruimtes verwarmd moeten worden wordt hiervoor bovenop de gebruikersvergoeding een forfaitaire kostprijs van € 25 per werkdag aangerekend.

De school zal na iedere schoolvakantie een factuur opmaken met een verrekening van de gebruikersvergoeding en de afrekening van het energie- en waterverbruik.

4. Verdere modaliteiten

- 4.1 *De gebruiker beheert de infrastructuur als een goede huisvader.*
- 4.2 *De gebruiker mag het gebouw niet onderverhuren en mag geen sleutels namaken. Ook het doorgeven van sleutels aan personen die niet betrokken zijn bij de speelpleinwerking is niet toegelaten.*
- 4.3 *De inkom is enkel toegankelijk via de Stasegemsesteenweg 40.*
- 4.4 *De school heeft het recht om onaangekondigd een bezoek te brengen tijdens de activiteit.*
- 4.5 *Voor de start van en op het einde van iedere schoolvakantie zullen de betrokken partijen telkens een beschrijving van de toestand van het gebouw en de lokalen (vastgestelde schade e.d.) opmaken. Aangerichte schade zal men steeds melden. De school zal instaan voor de herstelling. De kosten zullen worden overgemaakt aan de gebruiker.*
- 4.6 *Indien de onder punt 1 opgesomde lokalen tijdelijk niet kunnen gebruikt worden, zal in onderling overleg geprobeerd worden om gelijk(w)aardige lokalen ter beschikking stellen.*
- 4.7 *Bij fundamentele infrastructuurwerken waarbij de veiligheid van de kinderen en andere betrokkenen bij de speelpleinwerking in het gedrang zou komen, kan de school deze overeenkomst tijdelijk schorsen. De school zal de gebruiker hiervan zo vlug mogelijk en minstens 3 maand voor de schorsing, op de hoogte brengen.*
- 4.8 *De school kan niet aansprakelijk gesteld worden voor verlies of diefstal van goederen tijdens het gebruik van de accommodatie.*
- 4.9 *Het dagelijkse onderhoud van het sanitair en de refter, samen met de eindschoonmaak, worden uitgevoerd door de gebruiker.*
- 4.10 *Het gebruik van het sportmateriaal in de sporthal, alsook dat van de vaatwas en de wasmachine in de refter is niet toegelaten. Het gebruik van de oven in de refter en van de Zweedse banken in de sporthal is wel toegelaten en in de prijs inbegrepen. Voor sommige activiteiten is men genoodzaakt om sporttoestellen te verplaatsen. Bij het verlaten van de turnzaal moeten alle toestellen worden teruggeplaatst op de aangeduide plaats.*
- 4.11 *De gebruiker zal alle afval (restafval, papier, PMD) meenemen na het gebruik. Er wordt geen gebruik gemaakt van de afvalcontainers van de school.*
- 4.12 *Het VTI zal gedurende de vakantieperiodes een internetverbinding ter beschikking stellen van de gebruiker.*
- 4.13 *De maximaal toegelaten capaciteit van het gebouw bedraagt 200 personen.*
- 4.14 *Bij het verlaten van de accommodatie worden alle toegangswegen terug afgesloten, de lichten gedoofd, waterkranen dichtgedraaid en eventuele restafval (bv. lege flessen) in de afvalcontainers gedaan.*

5. Wettelijke bepalingen

- *Parkeerverbod voor de toegangspoorten van de school.*
- *Totaal rookverbod op de volledige site van de school.*
- *Nooduitgangen dienen steeds vrij gehouden te worden.*

6. Sleutels

Bij gebruik zal de conciërge de voor- en achterdeur openen en na controle achteraf terug afsluiten. Conciërge: Grégory Langedock, Stasegemsesteenweg 42, 8530 Harelbeke, tel. 0496/48 54 20. Enkel tijdens het groot verlof in juli en augustus wordt een sleutel van de voor- en achterdeur ter beschikking gesteld op het moment dat de conciërge in verlof is.

Bij het begin van iedere schoolvakantie worden aan de verantwoordelijke van de speelpleinwerking de sleutels van de verschillende lokalen overhandigd. Op het einde van de vakantie worden deze teruggeven.

Aan de verantwoordelijke van de speelpleinwerking zal bij het eerste gebruik een permanente sleutel van de ter beschikking gestelde bergruimte overhandigd worden. Hiertoe wordt een waarborg van € 50 aangerekend. De waarborg die in 2013 betaald werd, blijft doorlopen gedurende 2019 en moet dus niet opnieuw betaald worden.

7. Contact

Voor administratieve en praktische zaken kan men terecht bij Sigrid Vansteenkiste, directieverantwoordelijke, op het nr. 0479/77 95 75.

8. Afsprakennota

Voor het goede verloop van de samenwerking zullen de directieverantwoordelijke en de verantwoordelijke van de speelpleinwerking een nota opstellen waarin ze praktische en concrete afspraken m.b.t. het gebruik vastleggen. In deze afsprakennota kan nooit afgeweken worden van de bepalingen die in deze overeenkomst opgenomen zijn.

Bijlages: plattegrond gelijkvloers, plattegrond eerste verdieping, plattegrond tweede verdieping.

DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN

SABV

24 Ontslag uit vast benoemde opdracht.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) wenst met ingang van 1 januari 2019 ontslag te nemen voor 12u./week uit haar vast benoemde opdracht van 12u./week ambt leraar lager secundaire graad.

De reden van dit ontslag is omdat (geschrapt) per 1 januari 2019 voor 12u./week wordt vast benoemd in het ambt leraar SAA Kunstambacht Glaskunst.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

het college van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met het ontslag van (geschrapt) uit haar vast benoemde opdracht van 12u./week ambt leraar lager secundaire graad en dit met ingang van 1 januari 2019.

25 Ontslag uit vast benoemde opdracht.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) wenst met ingang van 1 januari 2019 ontslag te nemen voor 4u./week uit zijn vast benoemde opdracht van 9u./week ambt leraar lager secundaire graad, dit met het oog op een vaste benoeming van 4u./week ambt leraar SAA Schilderkunst.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met het ontslag van (geschrapt) uit zijn vast benoemde opdracht van 9u./week ambt leraar lager secundaire graad en dit voor 4u./week met ingang van 1 januari 2019.

26 Vaste benoeming.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4.12.2018 werden volgende vacante uren vacant verklaard in de Academie Harelbeke Anders!:

- ambt leraar lager secundaire graad (Beeldatelier) 2^{de} graad: 4u.
- ambt leraar Audiovisueel atelier 3^{de} graad : 2u.
- ambt leraar SAA Kunstambacht Glaskunst 4^{de} graad : 12u.
- ambt leraar SAA Schilderkunst : 4u.

Alle personeelsleden werden op de hoogte gesteld van de vacante betrekkingen en hoe ze zich kandidaat dienden te stellen.

Volgende leerkrachten hebben volgens de afspraken 'vaststelling vacante betrekkingen' op correcte wijze hun kandidatuur gesteld:

- (geschrapt)

Alle kandidaten werden gunstig geëvalueerd.

De vacant verklaarde betrekkingen zijn op 1 januari 2019 nog vacant.

De directeur stelt voor om bovenvermelde benoemingen toe te kennen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs van 27 maart 1991, art. 4 §5; betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, na wijziging;
- de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving, artikel 28, §1, 1^o, 2^o en 4^o, na wijziging;

- het decreet rechtspositie personeel;
- personeelsleden gesubsidieerd onderwijs, de artikelen 19, 30, 31 , 35 , 36 en 77;
- het besluit van de Vlaamse regering van 25 januari 1995 betreffende de mededeling van de vaste benoeming aan het departement onderwijs, de artikelen 2 en 4, na wijziging;
- het ministerieel besluit van 24 april 2006 tot uitvoering van artikel 3 van het besluit van benoeming aan het departement onderwijs, de artikelen 1 en 2;
- de onderrichtingen van het schooljaar 2018-2019;
- de nieuwe Gemeentewet;

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- collegebesluit van 4.12.2018 waarbij de betrekkingen in het ambt leraar SAA Schilderkunst 4u., het ambt leraar lager secundaire graad (Beeldatelier) 2^{de} graad 4u., het ambt leraar Audiovisueel atelier 3^{de} graad 2u. en het ambt leraar SAA Kunstambacht Glaskunst 4^{de} graad 12u. aan de Academie Harelbeke Anders! vacant verklaard werden;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1:

(geschrapt), wordt met ingang van 1 januari 2019 in vast verband benoemd als leraar Audiovisueel atelier 3^{de} graad met een opdracht van 2u./week aan de Academie Harelbeke Anders!

Artikel 2:

(geschrapt) , wordt met ingang van 1 januari 2019 in vast verband benoemd als leraar SAA Kunstambacht Glaskunst 4^{de} graad voor 12u./week aan de Academie Harelbeke Anders!

Artikel 3:

(geschrapt)wordt met ingang van 1 januari 2019 in vast verband benoemd als leraar lager secundaire graad (Beeldatelier) 2^{de} graad met een opdracht van 4u./week aan de Academie Harelbeke Anders!

Artikel 4:

(geschrappt), wordt met ingang van 1 januari 2019 in vast verband benoemd als leraar SAA Schilderkunst met een opdracht van 4u./week aan de Academie Harelbeke Anders!

SAMW

27 Herzienning capaciteitsnormen Muziek Woord en Dans.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Met ingang van 28 februari 2018 werd het nieuw niveaudecreet voor het deeltijds kunstonderwijs door het Vlaamse parlement goedgekeurd. Tijdens het college van 5 juni 2018 werden voorlopige capaciteitsnormen vastgelegd. Ondertussen zijn er in functie van de inschrijvingen een aantal aanpassingen nodig.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet hertekent de onderwijsstructuur en de organisatie voor het kunstonderwijs.

Eén van deze gewijzigde elementen is het feit dat het schoolbestuur de capaciteitsnormen moet vastleggen.

Artikel 3 punt 14 van het nieuwe decreet bepaalt de omschrijving en art. 41 omschrijft de mogelijkheid tot weigering.

Art. 3 -14° capaciteit: het maximaal aantal leerlingen dat een schoolbestuur per opleiding vooropstelt om de onderwijskwaliteit te garanderen

Art. 41. Een schoolbestuur kan de inschrijving van een persoon weigeren als het kan aantonen dat de capaciteit op het niveau van de opleiding waarvoor de regelmatige leerling zich wil inschrijven, ontoereikend is. Er kunnen wachtlijsten worden aangelegd. Als de capaciteit overschreden wordt, informeert het schoolbestuur de persoon over mogelijke alternatieven in de eigen of een andere academie.

De normen zijn zowel per domein (Muziek, Woord en Dans) als per optie als op klasniveau uitgerekend. De capaciteit enkel tot op het niveau van de optie bepalen houdt risico's in. Zo kan het zijn dat de capaciteit van de optie nog niet bereikt is, maar dat die wel bereikt is in een bepaalde afdeling op klasniveau. Zonder de klascapaciteit vast te leggen kunnen we dus m.a.w. geen cursisten weigeren op basis van dit criterium.

De capaciteitsnormen mogen te allen tijde aangepast worden indien we vaststellen dat er tijdens de inschrijvingen bepaalde vraag ontstaat en we deze wensen bij te sturen.

Verwijzend naar volgende beslissingen

Niveaudecreet deeltijds kunstonderwijs van 28 februari 2018 artikelen 3 en 41.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

Beslissing college dd. 5 juni 2018 Voorlopige vastlegging capaciteitsnormen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Het college legt i.f.v. van de komende inschrijvingen volgende capaciteitsnormen vast:

Capaciteitsnormen SAMWD Peter Benoit, schooljaar 2018-2019

1e graad:

Domein-overschrijdende initiatie:

woord-muziek: 'podiumkriebels'

Maximum aantal leerlingen per klas: 25 leerlingen

Totale capaciteit domein-overschrijdende initiatie woord-muziek: 200 leerlingen

Domein Dans:

Dansinitiatie: 'danskriebels'

Maximum aantal leerlingen per klas: 22 leerlingen

Totale capaciteit initiatie dans: 88 leerlingen

2e graad:

Domein Muziek:

MCV: 'Atelier Muziekleer'

Maximum aantal leerlingen per klas: 26

Totale capaciteit MCV 2e graad: 598

Groepsmusiceren:

Maximum aantal leerlingen per klas: 35

Capaciteit groepsmusiceren 2e graad: 630

Domein Woord:

Woordatelier:

Maximum aantal leerlingen per klas: 24 leerlingen

Totale capaciteit woordatelier 2e graad: 408 leerlingen

Domein Dans:

Dansatelier 2de graad: 80

Maximum aantal leerlingen per klas: 20

Totale capaciteit dansatelier 2e graad: 280 leerlingen

Hip hop en funk:

Maximum aantal leerlingen per klas: 22

Toatale capaciteit hip hop en funk: 44

3e graad:

Domein Muziek:

MCV Atelier muzieknotatie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 22 leerlingen

Totale capaciteit MCV Atelier Muzieknotatie: 44

MCV Atelier muziekpraktijk:

Maximum aantal leerlingen per klas: 26 leerlingen

Totale capaciteit MCV atelier muziekpraktijk: 78 leerlingen

Atelier life studio electronics:

Maximum aantal leerlingen per klas: 15 leerlingen

Totale Capaciteit life studio electronics: 15 leerlingen

Klanklab:

Maximum aantal leerlingen per klas: 15 leerlingen

Totale Capaciteit klanklab: 15 leerlingen

Atelier improvisatie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 22 leerlingen

Totale capaciteit improvisatie: 22 leerlingen

Muziekschriftuur:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Muziekschriftuur: 36 leerlingen

Compositie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 7 leerlingen

Totale capaciteit Compositie: 30 leerlingen

Arangeren:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Arrangeren: 72 leerlingen

Groepsmusiceren instrumentaal klassiek:

Maximum aantal leerlingen per klas: 40 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren instrumentaal klassiek: 160 leerlingen

Groepsmusiceren vocaal klassiek:

Maximum aantal leerlingen per klas: 40 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren vocaal klassiek: 80 leerlingen

Groepsmusiceren instrumentaal jazz pop rock:

Maximum aantal leerlingen per klas: 25 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren instrumentaal jazz pop rock: 175 leerlingen

Begeleidingspraktijk:

Maximum aantal leerlingen per klas: 6 leerlingen

Totale capaciteit begeleidingspraktijk: 6 x het aantal ingerichte lessen (n.t.b.)

Musical drama-lab:

Zie woord

Musical dans-lab:

Zie dans

Singer-songwriter jazz pop rock:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Singer-songwriter: 12 leerlingen

Domein Woord:

Totale capaciteit woordkunst-drama: 160

Spellab & Woordlab: 1e jaar 16 & 6/2e jaar 16 & 6/ 3e jaar 16 & 6

Domein Dans:

Totale capaciteit danslab: 200

3e graad: 30/klas

4e graad:**Domein Muziek: Studio Klassiek en Jazz Pop Rock, vertolkend en creërend muzikant:****life studio electronics:**

Maximum aantal leerlingen per klas: 15 leerlingen

Totale Capaciteit life studio electronics: 15 leerlingen

Klanklab:

Maximum aantal leerlingen per klas: 15 leerlingen

Totale Capaciteit klanklab: 15 leerlingen

Improvisatie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 22 leerlingen

Totale capaciteit improvisatie: 22 leerlingen

Muziekschriftuur:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Muziekschriftuur: 36 leerlingen

Compositie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 7 leerlingen

Totale capaciteit Compositie: 30 leerlingen

Arangeren:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Arrangeren: 72 leerlingen

Groepsmusiceren instrumentaal klassiek:**Orkestgroepen:**

Maximum aantal leerlingen per klas: 45 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren instrumentaal klassiek orkestgroepen: 225 leerlingen

Kleine ensembles:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren klassiek kleine ensembles: 276 leerlingen

Groepsmusiceren vocaal klassiek:

Maximum aantal leerlingen per klas: 20 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren vocaal klassiek: 20 leerlingen

Groepsmusiceren instrumentaal jazz pop rock:

Maximum aantal leerlingen per klas: 25 leerlingen

Totale capaciteit groepsmusiceren instrumentaal jazz pop rock: 175 leerlingen

Begeleidingspraktijk:

Maximum aantal leerlingen per klas: 6 leerlingen

Totale capaciteit begeleidingspraktijk: 6 x het aantal ingerichte lessen (n.t.b.)

Muziekgeschiedenis:

Maximum aantal leerlingen per klas: 20 leerlingen

Totale capaciteit Muziekgeschiedenis: 40 leerlingen

Dj-technieken:

Maximum aantal leerlingen per klas: 10 leerlingen

Totale capaciteit Dj-technieken: 10 leerlingen

Dj-compositie:

Maximum aantal leerlingen per klas: 6 leerlingen

Totale capaciteit Dj-compositie: 6 leerlingen

Singer-songwriter:

Maximum aantal leerlingen per klas: 12 leerlingen

Totale capaciteit Singer-songwriter: 12 leerlingen

Domein Woord:

Vertolkend speltheater: klas: 6, totaal 78

Verteltheater: klas: 4,4,4, totaal 28

Creërend theatermaker: klas 10, totaal 10.

Spreken en vertellen: klas 5,4,4, totaal 25.

Dramalab: 72, klascapaciteit 24

Schrijver: klas12, totaal 12

Domein Dans:

4e graad: 16, totaal 32

Specialisatiegraad:**Domein Muziek:**

Maximum capaciteit per lesuur instrumentvakken: 2 leerlingen

Totale capaciteit instrument specialisatie: 2 x aantal ingerichte lessen (n.t.b.)

Capaciteit van de instrumentencursussen:**Algemeen principe:**

Maximum aantal leerlingen per lesuur: 4 leerlingen

Totale capaciteit per instrument:

JPR slagwerk: 10 leerlingen

JPR houtblaasinstrumenten: 12 leerlingen

JPR contrabass en basgitaar: 16 leerlingen

JPR piano/keyboard: 18 leerlingen

JPR elektrische gitaar: 16 leerlingen
JPR koper: 8 leerlingen
JPR zang: 10 leerlingen
Accordeon: 44 leerlingen
Koper: 92 leerlingen
Hobo/Engelse hoorn: 20 leerlingen
Fagot: 8 leerlingen
Cello/contrabas: 28 leerlingen
Viool: 40 leerlingen
Gitaar: 140 leerlingen
Piano: 248 leerlingen
Klavecimbel: 4 leerlingen
Orgel: 4 leerlingen
Slagwerk 40 leerlingen
Zang: 52 leerlingen
Dwarsfluit: 68 leerlingen
Blokfluit: 8 leerlingen
Klarinet/saxofoon: 96 leerlingen

28 Benoeming in vast verband leerkrachten muziek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De vacant verklaarde uren werden goedgekeurd tijdens het paritair overleg van 6 december 2018 en door het College in de zitting van 4 december 2018.

Benoemingen kunnen ingaan vanaf 1 januari van het lopende schooljaar.

(geschrapt) heeft zijn kandidatuur gesteld voor een uitbreiding van benoeming in het ambt van leraar groepsmusiceren jazz pop rock voor een volume van 1u./week.

(geschrapt) heeft zijn kandidatuur gesteld om te kunnen worden benoemd in het ambt van leraar instrument piano jazz pop rock voor een volume van 2u./week.

(geschrapt) heeft haar kandidatuur gesteld om te kunnen worden benoemd in het ambt van lerares klassieke zang voor een volume van 1u./week.

In de vermelde ambten en vakken werden volgende volumes vacant verklaard: groepsmusiceren jazz pop rock 1u., instrument piano jazz pop rock 2u en zang klassiek 1u.

Er zijn geen andere personeelsleden die hun kandidatuur gesteld hebben voor vermelde vacatures.

Er wordt rekening gehouden met de titels en verdiensten van betrokkene.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet van 27.03.1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs;

De wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving

Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs 09/03/2018.

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de individuele concordantie in het deeltijds kunstonderwijs en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 september 2006 betreffende de ambtshalve concordantie 08/06/2018.

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs 04/05/2018.

Het BVR van 31 juli 1990 Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de weddenschalen, het prestatiestelsel en de bezoldigingsregeling van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel en van het opvoedend hulppersoneel van de onderwijsinstellingen voor deeltijds kunstonderwijs, studierichtingen "Muziek", "Woordkunst" en "Dans";

Het Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, inzonderheid art. 19 t.e.m 23;

Het B.V.R van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage,

Het K.B van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel,

De M.O. van 17 november 2000 betreffende de toepassing van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van provinciale en gemeentelijke overheden en O.C.M.W's – gecoördineerde onderrichtingen.

De vermelde personen beschikken over een vereist of voldoende geacht bekwaamheidsbewijs en staan reeds in het TADD-statuut

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

(geschrap) wordt vast benoemd in het ambt van leerkracht voor het vak groepsmusiceren jazz pop rock 3^{de} graad gesubsidieerde uren voor een volume van 1u./week. Dit is een benoemingsuitbreiding.

Artikel 2

(geschrap) wordt vast benoemd in het ambt van leerkracht voor het vak instrument piano jazz pop rock in gesubsidieerde uren voor een volume van 2u./week. Dit is een benoemingsuitbreiding.

Artikel 3

(geschrapt) wordt vast benoemd in het ambt van leerkracht voor het vak zang klassiek in gesubsidieerde uren voor een volume van 1u./week. Dit is een hernieuwde benoeming.

Artikel 4

Een afschrift van de beslissing wordt bezorgd aan de betrokken leerkrachten.

Artikel 5

Het benoemingsdossier wordt overgemaakt aan het Ministerie van Onderwijs.

29 Aanvraag gedeeltelijk ontslag vast benoemd leerkracht jazz pop rock.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij brief van 27 december 2018 verzoekt (geschrapt) hem ontslag te verlenen, met ingang van 1 januari 2019, voor een gedeelte van zijn vast benoemde opdracht in het gesubsidieerd ambt van leerkracht jazz pop rock instrument saxofoon en groepsmusiceren aan de Stedelijke Academie voor muziek, woord en dans voor een volume van 3 lesuren.

In de uren waarin ontslag werd genomen staat momenteel een vervanger omdat de titularis op die uren reeds een verlof had opgenomen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet, dd. 27.03.1991, betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde Psycho - Medisch Sociale Centra;

Besluit van de Vlaams Executieve, dd. 29.04.1992, betreffende de ter beschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of weddetoelage;

Artikel 117 van de nieuwe Gemeentewet:

Het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II, titel V, hoofdstuk IV betreffende de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs;

Het Besluit van de Vlaamse Executieve, dd. 31 juli 1990 houdende de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, studierichting muziek en woord;

Het K.B. van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de Overheid en de vakbonden van haar personeel;

De omzendbrief van 18.11.1992 betreffende toepassing van de wet van 29.07.1991 betreffende uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen of besluiten van provinciale en gemeentelijke overheden;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering, dd. 26.04.1990 betreffende verlof voor verminderde prestaties wegens persoonlijke aangelegenheid ten gunste van de personeelsleden van het onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Aan (geschrapd) wordt met ingang van 1 januari 2019 ontslag verleend voor een volume van 3 uren in het ambt van gesubsidieerd leerkracht.

30 Aanvraag gedeeltelijk ontslag vast benoemd leerkracht cello klassiek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij brief van 27 december 2018 verzoekt (geschrapd) haar ontslag te verlenen, met ingang van 1 januari 2019, voor een gedeelte van haar vast benoemde opdracht in het gesubsidieerd ambt van leerkracht instrument cello klassiek aan de Stedelijke Academie voor muziek, woord en dans voor een volume van 1 uren.

In het uur waarin ontslag werd genomen staat momenteel een vervanger omdat de titularis op dat uur reeds een verlof had opgenomen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet, dd. 27.03.1991, betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde Psycho - Medisch Sociale Centra;

Besluit van de Vlaamse Executieve, dd. 29.04.1992, betreffende de ter beschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of weddetoelage;

Artikel 117 van de nieuwe Gemeentewet:

Het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs II, titel V, hoofdstuk IV betreffende de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs;

Het Besluit van de Vlaamse Executieve, dd. 31 juli 1990 houdende de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, studierichting muziek en woord;

Het K.B. van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de Overheid en de vakbonden van haar personeel;

De omzendbrief van 18.11.1992 betreffende toepassing van de wet van 29.07.1991 betreffende uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen of besluiten van provinciale en gemeentelijke overheden;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering, dd. 26.04.1990 betreffende verlof voor verminderde prestaties wegens persoonlijke aangelegenheid ten gunste van de personeelsleden van het onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan (geschrap) wordt met ingang van 1 januari 2019 ontslag verleend voor een volume van 1 uren in het ambt van gesubsidieerd leerkracht.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

31 'Doe het nu duurzaam!'-premie Zandbergstraat 133. Aanvraag tot principiële goedkeuring.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning gelegen in de Zandbergstraat 133 te 8530 Harelbeke.

Er werd een vooronderzoek uitgevoerd door de technisch adviseur van Woonwvjs op 11.12.2018 en vervolgens een bindend advies opgemaakt.

De aanvrager gaat akkoord met het bindend advies en diende de aanvraag tot principiële goedkeuring in, die in overeenstemming is met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

De aanvrager plant volgende werken uit te voeren:

- In de categorie 'Buitenschrijnwerk'
 - Vervangen van buitendeur
 - Plaatsen van vensterbanken
 - Vervangen van buitenschrijnwerk met enkel glas door buitenschrijnwerk met hoogrendementsbeglazing
- In de categorie 'Dakwerkzaamheden'
 - Vervangen of herstellen van bestaande dakstructuren
 - Vernieuwen van waterdichte dakbedekking
 - Plaatsen van dakisolatie

- Hulpstukken voor de afvoer van hemelwater
- Vervangen van dakvlakvensters
- Plaatsen van lichtstraten
- In de categorie 'Funderingen en muren'
 - Vernieuwen van pleisterwerk

De raming van deze werken bedraagt ongeveer 43.000 euro excl. BTW.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokale besturen artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie van (geschrap) wordt principieel goedgekeurd, onder volgende voorwaarden:

- **Voor de categorie 'Buitenschrijnwerk'**
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,1 W/m²K
- **Voor de categorie 'Dakwerkzaamheden'**
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Dak- of zoldervloerisolatie met een Rd-waarde van minimum 4.5m²K/W
 - Nieuw te installeren koepels, lichtstraten en dakvlakvensters moeten voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,1 W/m²K
 - De bestaande koepels of lichtstraten moet gelijktijdig met de dakwerken vervangen worden en moet voorzien zijn van hoogrendementsglas met U-waarde van maximum 1,1 W/m²K
- **Voor de categorie 'Muren en funderingen'**
 - Het gebruikte hout moet duurzaam gelabeld zijn (FSC- of PEFC-label)
 - Muurisolatie die voldoet aan volgende waarden
 - muurisolatie aan de binnenzijde: R-waarde 2,4 m² K/w
 - muurisolatie aan de buitenzijde: R-waarde 2,4 m² K/w
 - spouwisolatie: R-waarde 2 m² K/w

Indien niet aan deze voorwaarden voldaan is, kan de premie voor de volledige desbetreffende categorie niet toegekend worden.

32 'Doe het nu duurzaam!'-premie Hugo Verrieststraat 25. Aanvraag tot uitbetaling.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrap) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Hugo Verrieststraat 25 te 8530 Harelbeke.

Na een vooronderzoek en opmaak van het bindend advies, werden de nodige offertes binnengebracht, waarmee het college principiële akkoord in zitting van 11.12.2018.

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de 'aanvraag tot uitbetaling' ingediend. De technisch adviseur voerde een controlebezoek uit, waaruit blijkt dat de werken conform het bindend advies werden uitgevoerd. De 'aanvraag tot uitbetaling' is in overeenstemming met het premiëreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie:

- Voor de categorie 'Dakwerkzaamheden'
 - Plaatsen van dakisolatie

Deze werken kostten 2.208 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan een premie worden toegekend van 662,4 euro.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel: 649100/062900/3.1.1.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokale besturen artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt) uit de Hugo Verrieststraat 25 te 8530 Harelbeke, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 662,4 euro toegekend.

33 'Doe het nu duurzaam!'-premie Overleiestraat 113. Aanvraag tot uitbetaling.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) diende een aanvraag in tot het bekomen van de 'Doe het nu duurzaam!'-premie voor eigenaars-bewoners voor de woning, gelegen in de Overleiestraat 113 te Harelbeke.

Na een vooronderzoek en opmaak van het bindend advies, werden de nodige offertes binnengebracht, waarmee het college principiële akkoord in zitting van 6 februari 2018 (categorieën sanitair en elektriciteit) en 10 april 2018 (schrijnwerk).

Ondertussen werden de werken uitgevoerd en werd de 'aanvraag tot uitbetaling' ingediend. De technisch adviseur voerde een controlebezoek uit, waaruit blijkt dat de werken conform het bindend advies werden uitgevoerd. De 'aanvraag tot uitbetaling' is in overeenstemming met het premiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20.11.2017, en voldoet aan alle gestelde voorwaarden.

Na controle van de ingediende facturen, kunnen volgende werken in aanmerking genomen worden voor de 'Doe het nu duurzaam!'-premie:

- In de categorie 'buitenschrijnwerk';
 - Vervangen van houten ramen met enkel glas door houten ramen met hoogrendementsbeglazing.
- In de categorie 'sanitair';
 - Plaatsen van leidingen voor aan-en afvoer van sanitair water.
 - Plaatsen van een condensatiegaswandketel voor de productie van sanitair warm water en verwarming.
 - Plaatsen van hangtoilet.
 - Plaatsen van ligbad.
- In de categorie 'elektriciteit';
 - Vernieuwen van de elektrische installatie.
 - Keuren van de installatie.

Deze werken kostten 11.578,66 euro exclusief BTW. Bijgevolg kan een premie worden toegekend van 3.473,60 euro.

De uitgave van deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel:
649100/062900/3.1.1.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur artikel 56 §1

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De 'aanvraag tot uitbetaling' van (geschrapt) wonende in de Overleiestraat 113 te Harelbeke, voor de woning gelegen op het zelfde adres, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Er wordt een premiebedrag van 3.473,60 euro toegekend.

Milieu

34 Deelname "Dikke Truiendag" 12 februari 2019: Klimaatflandriens.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op dinsdag 12 februari 2019 organiseert de Vlaamse Overheid Dikke Truiendag. Dit jaar is het thema de 'klimaatflandriens' die weer en wind trotseren om op hun werk te geraken. De voordelen van fietsen naar het werk zijn onmiskenbaar. Door de auto te ruilen voor de fiets, mindert de uitstoot van CO2 en helpen we de klimaatverandering tegen te houden. Fietsen bevordert eveneens de gezondheid. Het helpt tegen overgewicht en maakt gezonder, fitter en alerter.

Er kan ingeschreven worden op diverse ronden:

- De klimaatronde van Vlaanderen: 500 km woon/werk/dienstverplaatsing
- De klimaatkuitenbijter: 300 km woon/werk/dienstverplaatsing
- De Clean Air Classic: 100 km woon/werk/dienstverplaatsing
- De Bidon Light: 30 km woon/werk/dienstverplaatsing
- Organiseer je eigen fietsvriendelijke actie

Deelnemende overheden maken kans op diverse prijzen.

De milieudienst stelt voor:

- deelname aan deze sensibiliserende actie door in te tekenen op de klimaatronde van Vlaanderen.
- voor de deelnemers van stad Harelbeke wordt er op deze dag gratis fruit voorzien.
- de 5 personeelsleden die in 2018 de meeste woon-werk-kilometers fietsten worden op deze dag in de kijker gezet en ontvangen een kleine attentie.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stad Harelbeke neemt deel aan Dikke Truiendag 2019 met als thema Klimaatflandriens. Er wordt ingeschreven op de klimaatronde van Vlaanderen met als doel 500 km woon/werk/dienstverplaatsing bij elkaar te fietsen op dinsdag 12 februari 2019.

Deelnemers ontvangen op deze dag gratis fruit. De 5 werknemers van stad Harelbeke die in 2018 de meeste woon-werk-kilometers bij elkaar fietsten worden op deze dag in de kijker gezet en ontvangen een kleine attentie.

35 Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan NV Bouwbedrijf Furnibo, Bedrijvenlaan 7 8630 Veurne voor het winnen van grondwater in functie van bemaling, gelegen te 8530 Harelbeke: Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktplein 5-7-9-37-39-41.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV_ 2018098240

Inrichtingsnummer: 20180615-0033

NV BOUWBEDRIJF FURNIBO, Bedrijvenlaan 7, 8630 Veurne diende d.d. 19.09.2018 een aanvraag in voor de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvraag werd op 16.10.2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

Het voorwerp van de aanvraag is het winnen van grondwater in functie van de bemaling op het marktplein in Harelbeke.

Ligging van de inrichting: Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktplein 5-7-9-37-39-41 te 8530 Harelbeke, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377Z, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0412L, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0447/2, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377V.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

2. Historiek

- Er werd d.d. 10.07.2018 een aktename verleend voor de exploitatie van een bronbemaling, omvattende:

53.2.2°a)	30000m ³ /jaar	Bemaling van 30 000 m ³ /jaar
-----------	---------------------------	--

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen pal in het Centrum van de Stad Harelbeke. De omgeving wordt gekenmerkt door een menging van functies.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

///

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

In functie van de bouw van een ondergrondse verdieping (parkeergarage) dient een bemaling aangelegd te worden om de bouwput droog te houden tijdens de werken. Voor deze bemaling werd reeds een melding ingediend op 19/06/2018. Op 10/07/2018 werd akte genomen van de melding (OMV2018073808).

Aangezien uit de eerste metingen bleek dat er meer dan 30.000 m³/jaar water zal worden onttrokken, en de exploitatie dus vergunningsplichtig wordt, wordt hierbij een nieuwe aanvraag ingediend voor het onttrekken van 60.000 m³/jaar.

De grondwatertafel dient verlaagd te worden tot ongeveer 5 m onder het natuurlijk maaiveld.

Er zal in totaal 60.000 m³ grondwater opgepompt worden door middel van 50 bemalingsfilters die rondom de bouwput geplaatst worden. De bemaling zal 24/24 en 7/7 in werking zijn en dit gedurende ongeveer 1 jaar. Het dagdebiet zal gemiddeld 150 m³ bedragen. Er is 1 bouwput.. Het water uit alle bemalingsfilters wordt gewonnen uit dezelfde watervoerende laag namelijk het Quartair aquifer.

Het bemalingswater wordt geloosd over een zandvanger op de openbare riolering, namelijk op de regenwaterafvoer RWA. Het is het kader van goed waterbeheer evenwel aan te bevelen bij voorkeur het bemalingswater te laten infiltreren of op een oppervlaktewater te lozen vooraleer er geloosd wordt in een RWA-afvoer. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Op 25.04.2018 werd voor deze bemaling een geotechnisch verslag opgesteld door een externe deskundige. Volgens de bemalingsnota kunnen er mogelijk zettingsproblemen optreden aan de belendende panden.

Om deze zettingen te vermijden werd daarom over het grootste deel van de put een berlinerwand voorzien.

Ten oosten van de werfput is er bovendien een groutwand gelegen, deze wand zorgt ook voor een extra barrière.

Naast voorgaande voorzorgsmaatregelen worden ook zettingsbakens voorzien om de naastgelegen gronden te monitoren.

De effecten van geluid of trillingen zijn niet aanzienlijk. De voornaamste bron van geluid en trillingen zijn de pompen voor het oppompen van het water. Deze pompen werden zodanig opgesteld dat de hinder naar omwonenden beperkt blijft.

De mogelijke effecten op onroerend erfgoed is de schade die kan optreden door eventuele zettingen ten gevolge van de onttrekking van grondwater. Op een afstand van ongeveer 100 m omheen de werfsite liggen enkele geïnventariseerde bouwkundig erfgoederen zoals het huidig stadhuis en de Sint-Salvatorkerk. Uit de bemalingsstudie volgt dat er hiervoor geen aanzienlijke zettingen te verwachten zijn, aangezien deze gebouwen buiten het invloedsgebied liggen waarbij de toegelaten zetting van 20 mm is overschreden.

Het verkeer dat specifiek veroorzaakt wordt door de bemaling is miniem, dit is namelijk enkel de aan- en afvoer van het materiaal en de pompen.

De iioa is op heden voor volgende inrichtingen of activiteiten ingedeeld:

53.2.2.a.	30000m ³ /jaar	Bemaling van 30 000
-----------	---------------------------	---------------------

		m ³ /jaar
--	--	----------------------

Met deze aanvraag wordt de uitbreiding aangevraagd tot:

53.2.2.b.2°.	Maximaal 400 m ³ /dag, gemiddeld 150 m ³ /jaar; maximaal 60.000 m ³ /jaar	<u>De bemaling is voorzien voor 1 jaar.</u>
--------------	--	---

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek liep van 25.10.2018 tot en met 23.11.2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Op 16.10.2018 werd advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer. Het advies is stilzwijgend gunstig.

6. Project-MER

Er is voor deze aanvraag geen project-MER vereist.

7. Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15.01.2018.

8. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets

De locatie is gelegen in het RUP Marktpllein (goedkeuring deputatie 8.05.2014) : zone voor wonen met gemengde functies en in de VK Marktpllein, afgeleverd aan STAD HARELBEKE - MIJN HUIS, dd. 23.12.2016 met nr. 5.00/34013/1206.1 – deel lot 1-lot 1A-1B-2-2A-2B-3-3A-4-4A-5-5A-5B-6-7

Op 11.04.2017 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van woongebouwen met commerciële plint en ondergrondse parking. De aanvraag was conform aan de verkavelingsvoorschriften. De bronbemaling is een gevolg van bovengenoemde afgeleverde stedenbouwkundige vergunning.

b) Wegenis

////

c) Watertoets (decreet integraal waterbeleid)

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone, noch in een risicozone voor overstromingen.. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Mer-screening

De activiteit die onderwerp uitmaakt van deze aanvraag komt voor op de lijst opgenomen als bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, nl. 10.j. werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II

Op basis van de effectenbeoordelingen in de aanvraag kan er geoordeeld worden dat er geen Project-MER dient opgemaakt te worden door de aanvrager gezien dit geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten.

e) Natuurtoets

Niet van toepassing

f) Mobiliteit – MOBER (transport en verkeersveiligheid)

Niet van toepassing, de aanvraag genereert geen bijkomende mobiliteit.

g) Milieuaspecten

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

h) goede ruimtelijke ordening

///

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1. Er wordt vergunning verleend aan NV BOUWBEDRIJF FURNIBO, Bedrijvenlaan 7, 8630 Veurne, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20180615-0033, zijnde de exploitatie van een bronbemaling, Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktplein 5-7-9-37-39-41 te 8530

Harelbeke, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377Z, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0412L, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0447/2, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377V.
omvattende:

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2.b.2°.	Maximaal 400 m ³ /dag, gemiddeld 150 m ³ /jaar; maximaal 60.000 m ³ /jaar	<u>De bemaling is voorzien voor 1 jaar.</u>
--------------	---	---

Artikel 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop deze omgevingsvergunning gebaseerd is, maken integraal deel uit van de omgevingsvergunning.

Artikel 3. De vergunde exploitatie van de ingedeelde inrichting is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater
Hoofdstuk 5.53	- Sectorale voorwaarden – Winning van grondwater

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. Bijkomende bijzondere voorwaarden:

Op te leggen bijzondere voorwaarden met betrekking tot de aangevraagde bronbemaling:

1. Het opgepompt bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht. Voor zover dit gezien de locatie en de stand van de technieken mogelijk is, moet het water (in volgorde van prioriteit):

1. zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van putten, vijvers, bekkens of grachten
2. zoveel mogelijk geloosd worden in de openbare of private beken, waterlopen of grachten

3. als 1. en 2. niet haalbaar zijn, kan er geloosd worden op een RWA-afvoer of via een poortdijk (toegang tot een ondergrondse beek)
4. als alle bovenstaande punten niet haalbaar zijn kan men lozen in de openbare riolering.

De haalbaarheid van deze vier maatregelen moet voor de installatie en opstart van de bemaling afgetoetst worden met de milieudienst.

2. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer, een poortdijk of op de openbare riolering, dient er een zandfilter geplaatst te worden. Indien er geloosd moet worden via een huisaansluitputje moet dit een RWA-putje zijn.
3. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst.
4. Een lozing van meer dan 10 m³/uur bemalingswater op de openbare riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.

Door het verlenen van deze omgevingsvergunning houdt de omgevingsaktename d.d. 10.07.2018 op te bestaan.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van

alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor

beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

36 Omgevingsaanvraag van Vandekerckhove Bandenbedrijf NV, Kortrijksesteenweg 314 8530 Harelbeke voor de exploitatie van een autobandencentrale, gelegen Kortrijksesteenweg 314 8530 Harelbeke - Openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: 2018123510

Vandekerckhove Bandenbedrijf NV, Kortrijksesteenweg 314 8530 Harelbeke heeft d.d. 03.12.2018 een aanvraag ingediend voor: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Het voorwerp van deze aanvraag de exploitatie van een autobandencentrale waar banden en velgen voor motorvoertuigen worden verkocht, gemonteerd en hersteld. Het College verleende d.d. 07.10.1998 een milieuvergunning klasse 2 voor een termijn eindigend op 07.10.2028, huidige omgevingsvergunningsaanvraag heeft dan ook betrekking op de aanvraag van een nieuwe omgevingsvergunning voor een reeds bestaande inrichting.

De aanvraag heeft als adres(sen): Kortrijksesteenweg 314, 8530 Harelbeke, Kadastraal: HARELBEKE 1^{ste} Afdeling, Sectie A, nr 1162/L.

De aanvraag ligt van **09 januari 2019 tot en met 7 februari 2019** ter inzage bij de Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Dit kan:

- analoog per brief naar Milieudienst, Marktstraat 29 8530 HARELBEKE.
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be)

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het openen van het openbaar onderzoek.

Patrimonium

37 Toepassen retributies voor het gebruik van openbaar domein n.a.v. werken. Goedkeuren afrekening maand december 2018.

(geschrapd)

38 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Machtiging.

(geschrapd)

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

39 Vernieuwen zinken bakgoten stadhuis. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 30 oktober 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Vernieuwen zinken bakgoten stadhuis" aan BVBA Lieven Deneckere, Tramstraat 33 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 8.250,36 excl. btw of € 9.982,94 incl. 21% btw (€ 1.732,58 Btw medecontractant).

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 november 2018 goedkeuring aan verrekening 1 voor een bedrag in meer van € 527,15 excl. btw of € 637,85 incl. 21% btw.

Mevrouw Jo Desmet, Departement Grondgebiedszaken stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 30 november 2018.

Uit het proces-verbaal van voorlopige oplevering bleek dat er geen opmerkingen waren. Het Departement Grondgebiedszaken stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 10.620,79 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 8.000,00
Bestelbedrag		€ 8.250,36
HV in meer	+	€ 0,00
HV in min	-	€ 0,00
Bijwerken	+	€ 527,15
Bestelbedrag na verrekeningen	=	€ 8.777,51
Totaal uitgevoerd		€ 8.777,51
Totaal excl. btw	=	€ 8.777,51
Btw	+	€ 1.843,28
TOTAAL	=	€ 10.620,79

De eindafrekening overschrijdt het gunningsbedrag met 6,39%.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 221007/019010-BOD-BOD 47 (actieplan AP9.4) (Actie 9.4.3).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Vernieuwen zinken bakgoten stadhuis", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 8.777,51 excl. btw of € 10.620,79 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 221007/019010-BOD-BOD 47 (actieplan AP9.4) (Actie 9.4.3).

40 Leveren en plaatsen van een raamgeheel stadsgebouw Vrijplaats. Goedkeuring aanvangsdatum.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 9 oktober 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Leveren en plaatsen van een raamgeheel stadsgebouw Vrijplaats" aan SCHRIJNWERKERIJ DECONINCK BVBA, KBO nr. BE 0418.166.208, Ellestraat 83A te 8550 Zwevegem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 2.974,89 excl. btw of € 3.599,62 incl. 21% btw (€ 624,73 Btw medecontractant).

Er werd aan alle voorbereidende formaliteiten betreffende ontwerp en gunning voldaan. Bijgevolg kan het aanvangsbevel worden gegeven aan de aannemer SCHRIJNWERKERIJ DECONINCK BVBA, Ellestraat 83A te 8550 Zwevegem.
De aannemer gaat akkoord met de voorgestelde aanvangsdatum 28 januari 2019. Bijgevolg wordt er voorgesteld om de aanvangsdatum vast te stellen op 28 januari 2019 en de aannemer hiervan formeel in kennis te stellen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvangsdatum van de opdracht "Leveren en plaatsen van een raamgeheel stadsgebouw Vrijplaats" wordt vastgesteld op 28 januari 2019.

Artikel 2:

De aannemer, SCHRIJNWERKERIJ DECONINCK BVBA, KBO nr. BE 0418.166.208, Ellestraat 83A te 8550 Zwevegem, wordt per aangetekende zending in kennis gesteld van deze aanvangsdatum.

Facility - Overheidsopdrachten

41 Installaties, machines en uitrusting Sport: verschillende toestellen. Goedkeuring bestek, raming, gunningswijze en gunning (5.235,80 euro + 21% btw) .

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Installaties, machines en uitrusting Sport: verschillende toestellen" werd een bestek met nr. NH-546 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 6.198,35 excl. btw of € 7.500,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan deze opdracht:

- Sport & Spel BVBA, Vijverstraat 5 te 8450 Bredene;
- Janssen-Fritsen nv, Klaverbladstraat 2 te 3560 Lummen;
- D & D SPORT NV, Vilvoordlaan 155 te 1830 Machelen(Bt).

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 24 augustus 2018 te bereiken.

De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 22 november 2018.

Er werd 1 offerte ontvangen van D & D SPORT NV, Vilvoordlaan 155 te 1830 Machelen(Bt) (€ 5.235,80 excl. btw of € 6.335,32 incl. 21% btw).

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop, stelde op 11 oktober 2018 het verslag van nazicht van de offertes op.

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde D & D SPORT NV, KBO nr. BE 0446.817.632, Vilvoordlaan 155 te 1830 Machelen(Bt), tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 5.235,80 excl. btw of € 6.335,32 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 230000/074000-VT-VT 52.

De financieel directeur verleende een visum op 8 januari 2019.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Technische beschrijving met nr. NH-546 en de raming voor de opdracht "Installaties, machines en uitrusting Sport: verschillende toestellen", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 6.198,35 excl. btw of € 7.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde):

- Sport & Spel BVBA, Vijverstraat 5 te 8450 Bredene;
- Janssen-Fritsen nv, Klaverbladstraat 2 te 3560 Lummen;
- D & D SPORT NV, Vilvoordlaan 155 te 1830 Machelen(Bt).

Artikel 4:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 oktober 2018, opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

Artikel 5:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 6:

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde D & D SPORT NV, KBO nr. BE 0446.817.632, Vilvoordlaan 155 te 1830 Machelen(Bt), tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 5.235,80 excl. btw of € 6.335,32 incl. 21% btw.

42 Verzorgen Nieuwjaarsdiner Stadspersoneel 2019. Goedkeuring gunning (14.344,00 euro + 12% btw).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Verzorgen Nieuwjaarsdiner Stadspersoneel 2019" werd een bestek met nr. NH-550 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 14.344,00 excl. btw of € 16.065,28 incl. 12% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Bubble bites ITLG bvba, Rgina Wautersweg 9b te 8800 Roeselare werd uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Er werd 1 offerte ontvangen van Bubble bites ITLG bvba, Rgina Wautersweg 9b te 8800 Roeselare (€ 14.344,00 excl. btw of € 16.065,28 incl. 12% btw).

In het CBS van 18 december 2018 werd het volledig dossier van nieuwjaarsfeest voorgesteld en voor het concept van Bubble bites gekozen.

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Bubble bites ITLG bvba, KBO nr. BE 0832.300.976, Rgina Wautersweg 9b te 8800 Roeselare, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 14.344,00 excl. btw of € 16.065,28 incl. 12% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode 615100/019000.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van maandag 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

CBS van 18 december 2018

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek met nr. NH-550 en de raming voor de opdracht "Verzorgen Nieuwjaarsdiner Stadspersoneel 2019", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 14.344,00 excl. btw of € 16.065,28 incl. 12% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3:

De ondernemer Bubble bites ITLG bvba, Rgina Wautersweg 9b te 8800 Roeselare wordt uitgenodigd om een aangevulde offerte in te dienen.

Artikel 4:

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Bubble bites ITLG bvba, KBO nr. BE 0832.300.976, Rgina Wautersweg 9b te 8800 Roeselare, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 14.344,00 excl. btw of € 16.065,28 incl. 12% btw.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

43 Besluit van de voorzitter van de gemeenteraad van de stad Harelbeke 08.01.2019. Kennisname.

Het college,

Neemt kennis van het besluit van de voorzitter van de gemeenteraad van de stad Harelbeke d.d. 08.01.2019 luidend als volgt:

"Besluit van de voorzitter van de gemeenteraad van de stad Harelbeke

De voorzitter van de gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Ondergetekende werd op 02.01.2019 verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad van de stad Harelbeke.

Art. 7 par. 5 van het decreet lokaal bestuur (DLB) bepaalt dat buiten de gevallen van vervallenverklaring, verhindering, ontslag of overlijden, de voorzitter van de gemeenteraad om redenen van tijdelijk afwezigheid of wanneer hij/zij bij een welbepaalde aangelegenheid betrokken partij is overeenkomstig artikel 27 DLB, met behoud van de toepassing van de nationaliteitsvereiste vermeld in artikel 7 par. 1 eerste lid, vervangen wordt door het gemeenteraadslid waaraan hij zijn bevoegdheid schriftelijk heeft opgedragen. Dit gemeenteraadslid neemt dan het voorzitterschap van de gemeenteraad waar.

Bestaat dergelijke schriftelijke aanwijzing niet, dan wordt de voorzitter vervangen door de leden van de gemeenteraad van Belgische nationaliteit volgens rang.

Het is aangewezen omwille van de continuïteit van het bestuur van de mogelijkheid tot schriftelijke vervanging via door de voorzitter aangewezen gemeenteraadsliden gebruik te maken.

Artikel 7 par. 5 verzet zich niet tegen een cascadesysteem, systeem dat trouwens om dezelfde redenen van continuïteit is aangewezen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- *Het DLB, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken art. 7 par. 5;*

Om deze redenen;

BESLUIT:

Stelt de navolgende personen, in dalende volgorde en de navolgende bij gebreke aan beschikbaarheid van de voorgaande, aan als plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad bij tijdelijke afwezigheid bedoeld in art. 7 par. 5 tweede lid DLB of belet overeenkomstig artikel 27 DLB van de titularis-voorzitter van de gemeenteraad:

- 1. Willy Vandemeulebroucke*
- 2. Alain Top*
- 3. Francis Pattyn*
- 4. David Vandekerckhove*

Blijkens art. 69 DLB is deze regeling ook toepasselijk in de OCMW-raad.

Verzoekt van deze beslissing voor aktenaam kennis te geven aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad en de gemeentelijke diensten

*Harelbeke,
08.01.2019
Rita Beyaert
Voorzitter van de gemeenteraad"*

Verzekeringen

44 Arbeidsongeval medewerker departement Vrije Tijd. Weigering erkenning.
(geschrap)

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

45 Kerkfabriek Sint-Salvator. Kennisname notulen van kerkraad 10 december 2018.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 31 december 2018 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 10 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Salvator ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 10 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Salvator met volgende dagordepunten:

1. Welkom en gebed;
2. Goedkeuren verslagen vergaderingen;
3. Financiële kwesties;
4. Kerkgebouw;
5. Woning bedienaar eredienst;
6. Privé-patrimonium;
7. Voorbereiding meerjarenplanning 2020-2025;
8. Varia;

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

6 Kerkfabriek Sint-Jozef. Kennisname notulen kerkraad van 18 december 2018.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 4 januari 2019 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 18 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Jozef ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 18 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Jozef met volgende dagordepunten:

1. Aanwezig;
2. Bespreking en goedkeuring verslag 24 september 2018;
3. Nazicht kastoestand en rekeningen per 18 december 2018;
4. Rekeningen en kastoestand en eventueel vooruitzicht interne kredietwijzigingen;
5. Investerings 2018;
6. Personeel;
7. Overleg CKB met toekomstig schepen: afspraken en overleg;
8. Richtlijnen van bisdom – modelagenda 1^{ste} kwartaal 2019;
9. Vergadering van 21 november 2018 in Kortrijk rond meerjarenplan;
10. Meldingen religiepoint;
11. Varia;

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

47 Kerkfabriek Sint-Jozef. Kennisname notulen kerkraad van 27 december 2018.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 4 januari 2019 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 27 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Jozef ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 27 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Jozef met volgende dagordepunten:

1. Interne kredietaanpassing 2018;

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

48 Kerkfabriek Sint-Petrus. Kennisname notulen kerkraad van 27 december 2018.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 8 januari 2019 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 27 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Petrus ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 27 december 2018 van de kerkfabriek Sint-Petrus met volgende dagordepunten:

1. Goedkeuren notulen vorige raden 26 september en 26 november 2018;
2. Kastoestand 24 december 2018 + overlopen betaalde rekeningen;
3. Verwelkoming nieuw raadslid;
4. Schepenwissel voor Kerkfabrieken;
5. Goedkeuring rekening 2017 door provinciegouverneur en kwijting aan penningmeester;
6. Afsluiten Rekening 2018;
7. Betaling intresten en aflossingen;
8. Interne kredietaanpassing december 2018;
9. Herbelegging 1/3 intresten 2018;
10. Opvraging en ontvangst investeringstoelage;
11. Grote herstellingen woningen Vlietestraat 163-169-171-173;
12. Voorbereiding nieuw meerjarenplan 2020-2025 en afsprakenregeling met Stad en budget 2020;
13. Herbelegging vrijgekomen kasbonnen;
14. Indexatie huren;
15. Onderhoud groenzone kerkfabriek en afpaling;
16. Archief: stand van zaken;
17. Varia;
18. Vastleggen datum volgende vergadering;

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

49 OCMW-beslissingen. Ter kennisgeving beslissingen raad van 21 december 2018

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Op 03 januari 2019 heeft de stad de overzichtslijst van de besluiten die werden genomen door de Raad van het OCMW in zitting van 21 december 2018 ontvangen.

Omtrent de genomen beslissingen zijn er geen bezwaren te formuleren.

Het komt het college van burgemeester en schepenen toe kennis te nemen van de overgemaakte overzichtslijst.

Verwijzend naar volgende wettelijke decretale en reglementaire bepalingen :

- Artikel 254 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008.

Om deze redenen;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de overzichtslijst van de besluiten die werden genomen door de Raad van het OCMW in zitting van 21 december 2018 :

- Kennisname budgetwijziging 201/1 Zorgbedrijf Harelbeke
- Kennisname budget 2019 Zorgbedrijf
- Kennisname goedkeuring jaarrekening 2017 door Provinciegouverneur
- W 13 – kennisname budgetwijziging 2018 en budget 2019
- Samenwerkingsovereenkomst Hise –OCMW: einde overeenkomst op 01.04.2018 – uitbetaling saldo
- Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse lokale besturen van VVSG: kennisname gunning en beslissing tot toetreding aankoopcentrale
- Goedkeuring overdracht statutaire personeelsleden van OCMW naar Zorgbedrijf Harelbeke + nominatieve lijst
- Goedkeuring overdracht contractuele personeelsleden van OCMW naar Zorgbedrijf Harelbeke + nominatieve lijst
- Goedkeuren overdracht sociale maribel equivalenten in statutair verband + overdracht 1VT contractueel sociale maribel van OCMW Harelbeke naar Zorgbedrijf Harelbeke met ingang van 01/01/2019
- Goedkeuring gedeeltelijke terbeschikkingstelling directeur IT van OCMW Harelbeke naar Zorgbedrijf Harelbeke

Artikel 2:

Het college beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

50 Privatieve inname openbaar domein. Nieuwjaarsdrink Biestierland op 9 februari.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op zaterdag 9 februari is er een Nieuwjaarsdrink op de wijk Bistierland. De organisatie hiervan is in handen van Bistierland in Actie. De toelating wordt parkeerverbod gevraagd voor de Triangelstraat vanaf huisnummer 1 tot en met 12 + ook het afsluiten van dit stuk van de Triangelstraat.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan Bistierland in Actie, (geschraapt) om de Triangelstraat van huisnummer 1 tot en met 12 verkeersvrij te houden op zaterdag 9 februari n.a.v. de Nieuwjaarsdrink voor de bewoners van de wijk. Er is ook parkeerverbod voorzien voor dit deel van de Triangelstraat.

Dit alles is ook een privaatieve inname van openbaar domein.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

51 Privatieve inname openbaar domein. Hulste Congé 2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Hulste Congé is een organisatie van feestcomité Hulste. Dit jaar gaat Hulste Congé door op vrijdag 19 juli – Hulstedorp. Er zijn dj-optredens. Het comité baadt een drankstand uit, er wordt een kip-aan-het-spitkraam geplaatst. De toelating wordt gevraagd om Hulstedorp en de Kasteelstraat af te sluiten voor het verkeer van 17 uur tot 01 uur. Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 56 par. 1 en art. 56 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan feestcomité Hulste, (geschrapt) om Hulstedorp en de Kasteelstraat verkeersvrij te houden op vrijdag 19 juli van 17 uur tot 01 uur n.a.v. Hulste Congé.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signalisatieplan dient strikt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, jurisdictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

52 Doortocht. Kuurne-Brussel-Kuurne Cyclo op 2 maart.

Het college,

WTC O'Dorney organiseert op zaterdag 2 maart de volgende activiteit: Kuurne-Brussel-Kuurne Cyclo.

De toelating wordt gevraagd voor de doortocht door de stad Harelbeke. PZ Gavers verleent positief advies.

BESLUIT:

Het college verleent toelating aan WTC O'Dorney, (geschrapd) voor de doortocht van de Kuurne-Brussel-Kuurne Cyclo op zaterdag 2 maart door Harelbeke. De deelnemers dienen de wegcode te volgen en te respecteren. De folder "Veilig op Stap" wordt bezorgd met de toelating.

53 Doortocht. 3Bergen-E3 prijs op 27 april.

Het college,

Vzw Nut en Vermaak Stasegem organiseert op zaterdag 27 april de volgende activiteit: 3Bergen – E3 prijs. Dit is een wielervedstrijd 1.12 A-IC Nat met start en aankomst in Harelbeke.

De toelating wordt gevraagd voor de doortocht door de stad Harelbeke. PZ Gavers verleent positief advies.

Het signalisatieplan en het tijdelijk politiereglement worden later overgemaakt aan de bevoegde diensten.

BESLUIT:

Het college verleent toelating aan vzw Nut en Vermaak Stasegem, (geschrapd)e voor de doortocht van de 3Bergen – E3 prijs op zaterdag 27 april door Harelbeke. De deelnemers dienen de wegcode te volgen en te respecteren. De folder "Veilig op Stap" wordt bezorgd met de toelating.

DEPARTEMENT BURGER EN WELZIJN

Burgerzaken

54 Jubilea.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de receptieaanvraag van:

(geschrapd)

55 Ambtshalve schrapping uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Uit politieverlagen blijkt dat
(geschrapd)

sedert meerdere maanden niet meer aan te treffen zijn op het adres waarop zij ingeschreven zijn.

De exacte verblijfplaats is niet gekend en er is geen melding bij het departement burger en welzijn dat betrokkenen momenteel opgesloten zijn in een Belgische gevangenis.

Er is bijgevolg reden om hen ambtshalve af te voeren overeenkomstig het K.B. van 16.07.1992, betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, Hoofdstuk II, art.8. Het gaat om een collegebevoegdheid.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het K.B dd. 16.07.1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, inzonderheid Hoofdstuk II, art. 8.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

(geschrapt)

worden ambtshalve geschrapt uit het bevolkings- en vreemdelingenregister van Harelbeke.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Vrije tijd - Management

56 Subsidie warmste UITpas.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Warmste UITPAS was een succes. Het initiatief van Zuidwest leverde 5000 euro op tvv. Kom op tegen kanker. In de maand december werden in Harelbeke 20 Uitpassen zonder kansentarieef verkocht, wat € 40 oplevert (20 UitPASSen x 2).

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de subsidie goed en gaat akkoord met de uitbetaling van 40,00 euro aan Zuidwest op rekeningnummer BE50 0910 2138 7418.

Jeugd

57 Uitbetaling in het kader van het bouw- en renovatiefonds.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag tot uitbetaling ingediend in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds, waarvan de voorwaarden bepaald zijn in het 'subsidierglement Harelbeekse Jeugd', vastgelegd door de gemeenteraad van 15.07.2013 en aangepast op 19.01.2015 en 21.12.2015. Daarvoor zijn middelen voorzien op budgetsleutel 664400/075000.

Tijdens de bijeenkomst van de Jeugdraad van 12.12.2018 werd deze aanvraag besproken en positief geadviseerd.

Er werd een aanvraag tot uitbetaling ingediend door Chiro Stasegem voor buitenwerken aan hun lokaal in de Masteluinstraat. (vervangen regenafleider, herstellen muur aan trap, herstellen terras en plaatsen van afvoergoten aan het terras) Men diende een factuur in voor een totaal van € 3.608,70. Gezien men voor dit gebouw over een concessieovereenkomst beschikt, komt men in aanmerking voor een tussenkomst van 75%.

Aanvrager	Omschrijving	Kosten	Procent	Subsidie
Chiro Stasegem	Vervangen regenafleider, herstellen muur, herstellen terras	€ 3.608,70	75%	€ 2.706,53

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet lokaal bestuur inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 56 § 1.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

- gemeenteraadbesluit van 15.07.2013 “Subsidierglement Harelbeekse jeugd”
- Gemeenteraadbesluit van 19.01.2015: Aanpassing Subsidierglement Harelbeekse jeugd.
- Gemeenteraadbesluit van 21.12.2015: Aanpassing subsidierglement Harelbeekse jeugd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van 2.706,53 euro aan Chiro Stasegem op rekeningnummer (geschrap) in het kader van het Bouw- en Renovatiefonds.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

58 Bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de plaatsingen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Bijgevolg dient het college de bestelbonnen officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbonnen overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 42;
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de bestelbonnen, vermeld op de excellijst die op 14 januari 2019 digitaal werd overgemaakt, goed.

59 Goedkeuren van de te betalen bedragen ihkv budgethouderschap van het college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig artikel 56 § 3 4° is het college de budgethouder voor de stad. Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld art. 160 §1 van het GD.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :
Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56 § 3 4°.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

60 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 08/01/2019 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

De zitting eindigt om 12.00 uur.

De Algemeen directeur
Carlo Daelman

De Burgemeester
Alain Top

