

STAD HARELBEKE

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare zitting van 17 juni 2024

Aanwezig: Alain Top: Burgemeester;
Francis Pattyn, Tijs Naert, Dominique Windels, Kathleen Duchi,
David Vandekerckhove, Lynn Callewaert: Schepenen;
Rita Beyaert: Voorzitter;
Willy Vandemeulebroucke, André Vanassche, Rik Vandenabeele,
Rosanne Mestdagh, Inge Bossuyt, Patrick Claerhout, Melissa Depraetere,
Filip Lainez, Thomas Guillemin, Koen Opsomer, Lise-Marie Platteau,
Nancy Debeerst, Cedric Van Den Bussche, Brecht Vandeburie,
Steven Decaluwe, Wim Mestdagh, Vahid Zabihi: Raadsleden;
Hans Piepers: Algemeen directeur

Voorwerp: Goedkeuring reglement ambulante handel

De gemeenteraad,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Raadslid Patrick Claerhout wenst een amendement in te dienen over dit agendapunt onder hoofdstuk 2 artikel 15 toepassingsgebied wenst hij onderstaande tekst toegevoegd zien:

“Er kan toelating verkregen worden om periodiek ambulante handel te drijven op losse locaties in onze stad, buiten de reeds voormelde centra van onze deelgemeenten, mits aanvraag aan en goedkeuring door het CBS.”

Daarop gaat de gemeenteraad in aanwezigheid van voormelde leden over tot een stemming over het amendement.

Met 25 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging in openbare zitting;

BESLUIT:

De meerderheid van de aanwezige leden gaat akkoord met het ingediende amendement.

1.

De wekelijkse donderdagmarkt blijft voor Harelbeke een serieuze troef. De markt lokt elke week honderden mensen van ver buiten de stad om hun aankopen te doen bij de meer dan 70 marktkramers die verspreid staan op het Marktplein en de Vrijdomkaai. Ook de omliggende handel en horeca kan op dat moment een graantje meepikken van het succes die de markt is. Het is en blijft dus belangrijk om voldoende aandacht te hebben voor een goeie mix van marktkramen enerzijds en beleving voor de bezoeker van de markt anderzijds. Uiteraard brengt dat de nodige administratieve en logistieke taken met zich mee voor de stadsdiensten, die zo efficiënt en duurzaam mogelijk moeten worden ingepland.

2.

De regels voor de wekelijkse markt werden vastgelegd in een marktreglement die zich baseert op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en de wijzigingen van 24 februari 2017.

In 2023 verscheen een decreet die een aantal wijzigingen voor de wet met zich meebrengt en in werking treedt vanaf 1 april 2024.

De voornaamste wijzigingen zijn:

- Afschaffen van de leurkaart (voorafgaande machtiging) voor de uitoefening van ambulante activiteiten
De leurkaart wordt vervangen door een geldige (correcte) inschrijving in de KBO-databank. Ter anticipatie bezorgden we elk van onze marktkramer een fiche met QR-code via dewelke we snel de inschrijving kunnen verifiëren.
- Wijzigen van de termijn bij de definitieve opheffing van een standplaats per abonnement:
 - o 6 maanden bij wijziging van standplaats maar behoud van abonnement
 - o 12 maanden bij definitief verlies van vaste standplaats

3.

De wijzigingen gaven aanleiding om ook ons marktreglement kritisch tegen het licht te houden en te wijzigen waar nodig. Naast de noodzakelijk wijzigingen zoals beschreven in het decreet van 3 maart 2023 werd ook het systeem van toewijzing van losse standplaatsen op risico gewijzigd (artikel 4) en werden ook de quote per soort kraam verwijderd. Het behoort tot de werking van de markt om zelf uit te maken hoeveel kramen van welke soort overlevingskansen krijgen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten
- Decreet van 3 maart 2023 tot afschaffing van de voorafgaande machtiging voor de uitoefening van ambulante of kermisactiviteiten en tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen:

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

25 leden nemen deel aan de stemming;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het "Gemeentelijk reglement ambulante handel op openbare markten en openbaar domein" wordt onder deze titel vastgesteld als volgt:

HOOFDSTUK 1: Organisatie van de ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1: gegevens van de openbare markten

De gemeente richt op het openbaar domein volgende **openbare markten** in :

MARKT : Harelbeke-centrum
PLAATS : Marktpllein, Vrijdomkaai te 8530 Harelbeke
DAG : Donderdag
UUR :6u – 13u

De gemeenteraad vertrouwt aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

Artikel 2: voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markt wordt enkel toegewezen aan ondernemingen die een geldige en actieve inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen kunnen aantonen en dat via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen.

Daarenboven moet men voldoen aan volgende bijkomende voorwaarden:

- De uitoefening van de ambulante activiteit wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's en wordt bewezen via de correcte verzekeringsattesten;
- De uitoefening van de ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht moet voldoen aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid en wordt bewezen met een registratie, toelating of erkenning van het Federaal Agentschap voor de Voedselveiligheid.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen kunnen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop.

Artikel 3: verhouding abonnementen en losse plaatsen (KB art. 23)

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- per abonnement (maximum 95% van het totaal aantal standplaatsen)
EN
- van dag tot dag - zogenaamde risico-plaatsen (minimum 5 % van het totaal aantal standplaatsen)

Artikel 4: toewijzingsregels losse plaatsen (KB art 27)

Men kan op twee manieren een losse standplaats aanvragen:

- Voorafgaande inschrijving, waarbij volgende voorwaarden gelden:
 - o Men kan een voorafgaande inschrijving doen tussen donderdag 13u en woensdag 12u;

- Toewijzing van plaatsen gebeurt volgens loting bij aanvang van de markt op donderdagmorgen door de marktleider;
- Aanvraag kan enkel gebeuren via mail (conomie@harelbeke.be);
- Alle kandidaturen worden in een openbaar register bijgehouden.
- Aanmelden op de wekelijkse markt, waarbij volgende voorwaarden gelden:
 - Toewijzing van plaatsen gebeurt volgens loting bij aanvang van de markt op donderdagmorgen door de marktleider;
 - Bij betwisting beslist de marktleider waartegen geen beroep kan bestaan.

Diegene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt het verschuldigde standgeld aan de marktleider, tegen ontvangstbewijs, bij aanvang van de markt. Dat gebeurt bij voorkeur digitaal of indien niet mogelijk cash, maar gepast geld.

Artikel 5: toewijzingsregels per abonnement

5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 & 30,)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente of de concessionaris na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht via de website van de stad www.harelbeke.be en via een bericht op de officiële sociale media kanalen van de stad.

De kandidaturen kunnen ingediend worden :

- per mail via conomie@harelbeke.be
- per post, postdatum geldt als indieningsdatum
- per aangetekende zending

5.2. Register van de kandidaturen (KB art. 31)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register van kandidaturen met registratie van het tijdstip van de indiening van de kandidatuur.

Deze kandidaturen worden geklasseerd:

- eerst volgens categorie zoals bepaald in punt 5.3.
- tenslotte volgens datum

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Jaarlijks moeten de kandidaten opgenomen in het register hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

5.3. Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (KB art 29 en 31)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen :

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een

- vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen ;
2. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
 3. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie volgens datum chronologisch geordend.

5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB art. 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager :

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post (duurzame drager) met ontvangstbewijs.

5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art. 34)

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat :

- de handelsnaam van de rechtspersoon ingeschreven in de KBO
- het ondernemingsnummer waarmee de rechtspersoon is ingeschreven in de KBO
- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de contactgegevens van de persoon die de onderneming vertegenwoordigd.

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 kan dit plan of register steeds geraadpleegd worden.

Artikel 6: periodiciteit van abonnement (KB art. 32 en 37)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 3 maanden en worden vooraf voor de duur van het abonnement gefactureerd volgens de formule vastgelegd in het retributiereglement.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van dit marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op duurzame drager tegen ontvangstbewijs door het gemeentebestuur of de concessionaris in de gevallen bepaald in artikel 9 van dit marktreglement

Artikel 7: opschorting abonnement (KB art. 32,)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op de dag na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Artikel 8: afstand van het abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post (duurzame drager) met ontvangstbewijs.

Artikel 9: schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente (KB art 32 laatste lid)

Het abonnement zal door (het college van) (de) burgemeester (en schepenen) of door de concessionaris geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 10: vooropzeg vanuit de gemeente (Wet art. 8 § 2)

Wanneer de openbare markt of een deel van de standplaatsen definitief wordt opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement.

Deze termijn bedraagt 12 maanden wanneer de houder definitief zijn abonnement verliest.

Deze termijn bedraagt 6 maanden in het geval van een definitieve verhuizing van de openbare markt of een deel ervan en de houder zijn abonnement behoudt.

In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3).

Artikel 11: inname standplaatsen (KB art. 26)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- A. de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen;
- B. de verantwoordelijke(n) van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen;
- C. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon of een maatschap aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
- D. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- E. de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon bedoeld in A. tot D.;

De personen vermeld in B. tot E. kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, **buiten de aanwezigheid** van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

Wie niet beroepsmatig producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt, kan, mits voorafgaande toelating van de gemeente, ook een standplaats innemen onder de voorwaarden gespecificeerd in artikel 2 van dit reglement.

Artikel 12: overdracht standplaats (KB art. 35)

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- A. de overnemer is in de Kruispuntbank van Ondernemingen ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en zet de specialisatie van de overlater voort op de overgedragen standplaats.
Een eventuele wijziging van de specialisatie KAN aangevraagd worden per aangetekend schrijven (stad Harelbeke, dienst economie, Marktstraat 29, 8530 Harelbeke) of per mail (economie@harelbeke.be) .
- B. binnen het eerste jaar kan de standplaats NIET opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de stad heeft vastgesteld dat :

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de gemeente, uit te oefenen.
2. de overnemer het bewijs levert waaruit blijkt dat hij voldoet aan de bijkomende voorwaarden, vermeld in artikel 2 van dit reglement.

Artikel 13: onderverhuur standwerkers (KB art. 36)

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- rechtstreeks aan een andere standwerker;
- via een vereniging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.

Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

Artikel 14: standplaatsen met producten of diensten met een niet-commercieel karakter

Onder producten of diensten met een niet-commercieel karakter wordt verstaan:

- de occasionele verkoop van producten of diensten met het oog op een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel;
- de occasionele verkoop van producten of diensten met als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, een ambacht of streekproducten;
- de occasionele verkoop van producten of diensten die plaatsvindt bij een humanitaire catastrofe, een ramp of belangrijke schade.

Met occasioneel wordt bedoeld *maximaal één keer per jaar en beperkt tot één dergelijke standplaats per marktdag*. Voor deze ambulante activiteiten moet voorafgaand een toelating gevraagd worden via mail (conomie@harelbeke.be) of per aangetekend schrijven (Stad Harelbeke, dienst economie, Marktstraat 29, 8530 Harelbeke).

Volgende bijkomende voorwaarden gelden:

- Maximale inname van 5 meter lengte en 3 meter breedte
- Het is daarenboven verboden om de marktbezoeker actief te gaan opzoeken buiten de standplaats.

De standplaats wordt door de marktleider aangegeven en is niet voor betwisting vatbaar.

HOOFDSTUK 2: Organisatie van de ambulante activiteiten buiten de openbare markten op vooraf bepaalde plaatsen

Artikel 15: toepassingsgebied (KB art. 42 §1)

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris :

PLAATS:

- Bavikhovedorp (dorpsplein),
- Stasegedorp (ruimte rond de kerk en/of parkeerplaatsen)
- Hulstedorp (dorpsplein)
- Of Marktplaats Harelbeke.

De bezettingsmodaliteiten kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente.

Er kan toelating verkregen worden om periodiek ambulante handel te drijven op losse locaties in onze stad, buiten de reeds voormelde centra van onze deelgemeenten, mits aanvraag aan en goedkeuring door het CBS.

Artikel 16: voorafgaande machtiging (KB art. 38)

16.1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 14 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging moet voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden bij de burgemeester, zijn afgevaardigde of de dienst economie van de stad Harelbeke via het daarvoor beschikbare formulier, terug te vinden op de website van de stad Harelbeke of via verzoek aan de dienst economie.

De aanvrager dient sowieso te vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen, over welke soort activiteit het gaat, de specifieke tijdstippen en de grootte van de kraam die hij/zij wenst te plaatsen.

16.2. Beslissing machtiging (KB art 42)

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld :

- Identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop

Artikel 17 Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB art. 40 en 41)

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Hoofdstuk 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Hoofdstuk 1 artikel 11) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 18 Toewijzingsregels losse standplaatsen (art. 42 §2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en beschikbaarheid.

Artikel 19 Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. artikel 5 tot en met 9 van dit reglement).

Artikel 2:

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 DLB en treedt in werking overeenkomstig art. 288 eerste lid DLB.

De toezichthoudende overheid zal op dezelfde dag van de bekendmaking overeenkomstig artikel 330 van het DLB op de hoogte worden gebracht van de bekendmaking.

Het bij dit besluit vastgestelde reglement geldt voor onbepaalde duur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

Hans Piepers
Algemeen directeur

Rita Beyaert
Voorzitter